

НОВЫЙ МИР



БЕРИНГ
КВАРТАЛ ОТКРЫТИЙ

ПРЕЗЕНТАЦИОННЫЙ ФИЛЬМ
«БЕРИНГ»

О ПРОЕКТЕ

Квартал открытий «Беринг»
расположен в историческом
центре Новосибирска на
первой береговой линии
главной реки Сибири.
Первый дом — готов.

5 га
благоустроенной
территории

10
минут до Метро —
все рядом!

ПОРТРЕТ ПОКУПАТЕЛЯ

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ ПРОЕКТА
ЖЕЛАЕТ ЖИТЬ В ЦЕНТРЕ
ГОРОДА, ОСТАВАЯСЬ В КОНТАКТЕ
С ПРИРОДОЙ

Три ключевых сегмента ЦА:

- ✓ семьи с детьми
- ✓ молодые люди, работающие удаленно (часто в IT-секторе)
- ✓ люди старшего поколения

Проектом интересуются как жители Новосибирска, так и те, кто только планирует переезд в столицу Сибири. Уровень дохода представителей ЦА — выше среднего.



ИНСАЙТ В ХОДЕ ИССЛЕДОВАНИЯ ЦА

“ Я люблю Новосибирск и не хочу мириться с ограничениями мегаполиса.

“ Хочу жить в центре и вместе с тем наслаждаться тишиной, красивыми видами, дышать свежим воздухом. Жить в безопасности и комфорте.

“ Устал от потери времени в пробках, круглосуточного шума, отсутствия зелени и воздуха.

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- ✦ БЕРЕГ, ЦЕНТР, РЕКА — ВСЕ РЯДОМ!
- ✦ ИДЕАЛЬНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА
- ✦ ПЕРВАЯ ЛИНИЯ ГЛАВНОЙ РЕКИ СИБИРИ
- ✦ СФОРМИРОВАННАЯ ЭКОСРЕДА
- ✦ РОСКОШНЫЕ ВИДЫ НА РЕЧНУЮ АКВАТОРИЮ



ПОЗИЦИОНИРОВАНИЕ

❖ ЖИТЬ НА БЕРЕГУ, ОСТАВАЯСЬ
В ЦЕНТРЕ ГОРОДА

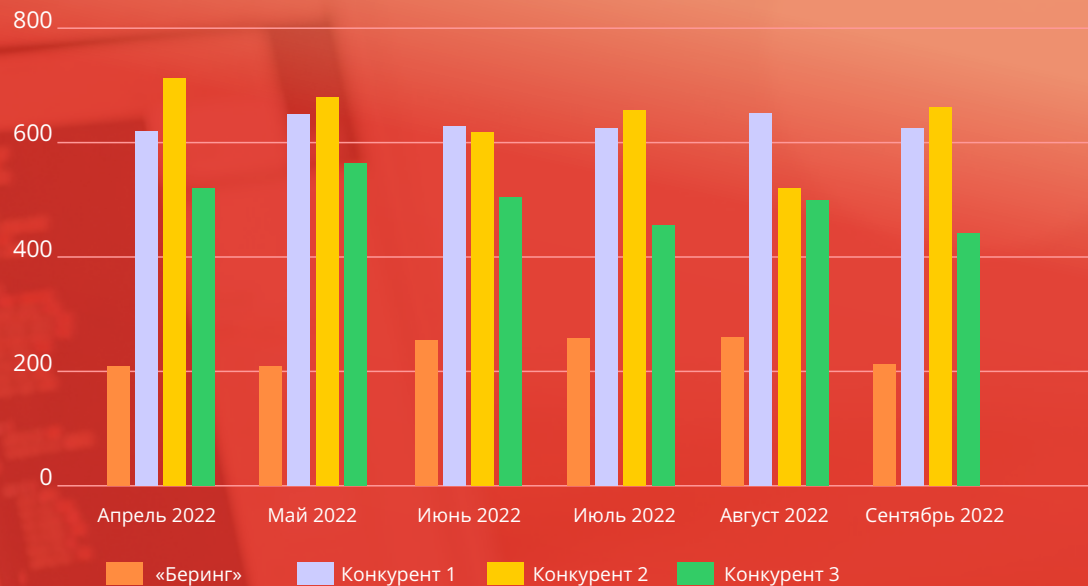
❖ ПРИРОДА ВО ДВОРЕ

❖ РЕКА ЗА ОКНОМ

❖ САМЫЕ РОМАНТИЧНЫЕ ЗАКАТЫ

АНАЛИТИКА УЗНАВАЕМОСТИ

ПРОЕКТ СТАРТОВАЛ
В ОСТРО КОНКУРЕНТНОЙ
СРЕДЕ.
КЛЮЧЕВАЯ ЦЕЛЬ КОМАНДЫ —
ПРИВЛЕЧЬ ВНИМАНИЕ
К ЛОКАЦИИ, ВЫРАСТИТЬ
УЗНАВАЕМОСТЬ И ЯРКОСТЬ
БРЕНДА, ПОВЫСИТЬ
ПРОДАЖИ.



ЗАДАЧА ПРЕЗЕНТАЦИОННОГО РОЛИКА

Повысить информированность ЦА
о ключевых преимуществах проекта,
раскрыть удобство новой локации,
показать продукт в нюансах.

Создать инструмент для повышения
продаж через агентский канал.

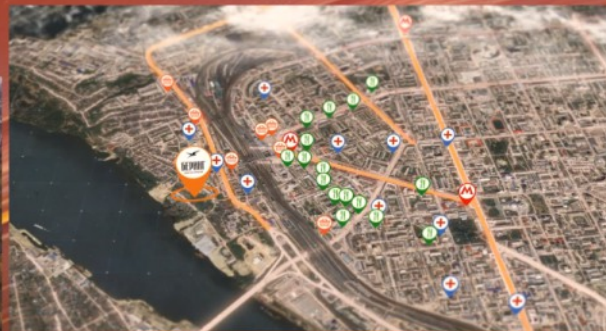
ИДЕЯ РОЛИКА

Открываем новые берега
в географическом центре города.
Создаем среду, которая развивается
вместе с жителями. Для жизни
сейчас и планов на будущее.

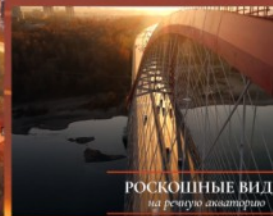
СРЕДСТВА



КОМПЛЕКСНОЕ ОСВОЕНИЕ ЛОКАЦИИ



безупречные
ПРОПОРЦИИ



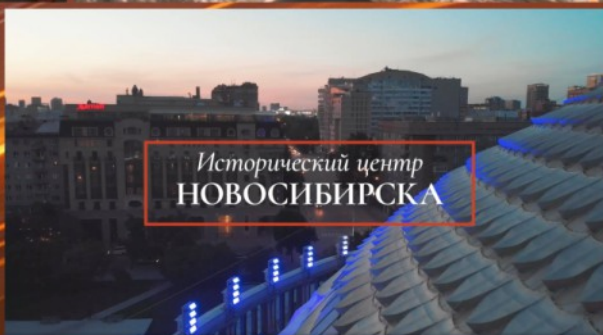
РОСКОШНЫЕ ВИД
на респектабельную
автостраду



4.2м



ВАУМИГ И STO
Европейские фасадные
системы



Исторический центр
НОВОСИБИРСКА



территория для
ВЕЛОПРОГУЛОК



БЕРИНГ
место силы романтики

Яркий музыкальный ритм / Четко сформулированные преимущества
Инфографика / 3D графика / Эмоциональные акценты

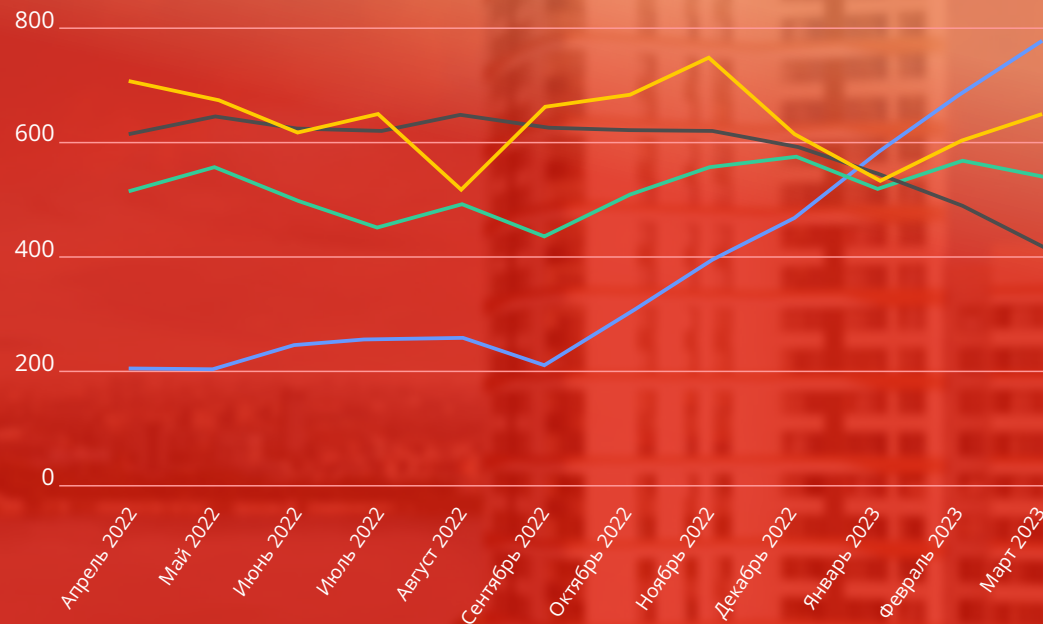
▶ Смотреть ролик

КАНАЛЫ ТРАНСЛЯЦИИ

- ✓ САЙТ
- ✓ СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ
- ✓ РАССЫЛКИ В WHATSAPP

РОСТ БРЕНДОВЫХ ЗАПРОСОВ В ПОИСКОВЫХ СИСТЕМАХ, ГЕОСЕРВИСАХ И ОТРАСЛЕВЫХ ПЛОЩАДКАХ

«Беринг» Конкурент 1
Конкурент 2 Конкурент 3



РЕЗУЛЬТАТЫ

+32%

УВЕЛИЧЕНИЕ ПРЯМЫХ
ЗАХОДОВ НА САЙТЫ

+34%

УВЕЛИЧЕНИЕ ПРОСМОТРОВ
РОЛИКОВ НА YOUTUBE

+1,5 МИН

РОСТ ДЛИТЕЛЬНОСТИ
НАХОЖДЕНИЯ НА САЙТЕ

+9,7%

УВЕЛИЧЕНИЕ ЧИСЛА ПРОДАЖ
В СРЕДНЕМ ПО КВАРТАЛУ

РОСТ ПОДПИСЧИКОВ НА СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ
VK, ДЗЕН, INSTAGRAM