



SREDA

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

ЖК SREDA
РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ



Бэкграунд

SREDA – жилой квартал комфорткласса с акцентом на создание комфортной, развивающей, творческой и спортивной среды для жизни современного человека.

За время реализации проекта (с 2015 г.) было запущено несколько разных коммуникаций с четким позиционированием квартала и его ценностей. Рекламные кампании выстраивались на идее «у нас своя SREDA», и транслировалась через ценности проекта:

- SREDA для чемпионов
- SREDA для семьи
- SREDA для побед и т.д.



- Повысить количество целевых обращений и узнаваемость бренда SREDA
- Освежить рекламную кампанию и контент проекта, оставаясь в рамках позиционирования и ценностей бренда
- Создать серийную, яркую концепцию для максимального привлечения потенциальных покупателей
- Нестандартно обыграть преимущества проекта
- Отстроиться от конкурентов
- Таргетировать рекламную кампанию на семейную аудиторию с детьми



SREDA™
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

**КВАРТИРЫ
С ОТДЕЛКОЙ**

**У НАС ТУТ СВОЙ
ART***

ОТ 6,5 МЛН Р

495 **800 08 82**

PSN group PSN Группа ПСН. Застройщик – ООО «ВЦ Стройэкспл». Проектная декларация на сайте sreda-kvartal.ru

Искусство

Ядро нашей ЦА за время реализации проекта стало моложе, чем на старте. Поэтому мы решили обратиться к более молодой аудитории и сделать лайны из микса русскоязычных и англоязычных слов, вошедших в ежедневную речь. При этом, чтобы не потерять аудиторию, которая не говорит по-английски, мы взяли самые известные и понятные слова и обыграли их в посылах.

Мы решили усилить идею создания особой среды, особых условий, особых людей, которые покупают квартиры в нашем проекте. Так родилась концепция «Свои правила». Концепция основана на вариативности слогана «У нас тут...»:

- У нас тут Свой BATTLE
- У нас тут всё FOR LOVE
- У нас тут Свой ART
- У нас тут свои планы на FUTURE

Данная идея подразумевает серийность и может продолжать продвигать преимущества объекта довольно долго.



конец февраля 2018 г. – текущий момент*



В период реализации концепции «Свои правила» (конец февраля – июнь 2018 г.) были задействованы каналы продвижения:

- Наружная реклама
- Контекстная и медийная реклама в Internet
- Печатные СМИ
- SMM

Мастер-макеты



Битва

У НАС ТУТ СВОИ BATTLE*

И КРУТЫЕ ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ

SREDA**
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

КВАРТИРЫ
ОТ **4,6** МЛН Р

PSN group 495 **800 08 82**

Среда. *Группа ПСН. Застройщик - ООО «ВЦ Стройэкспо». Проектная декларация на сайте sreda-kvartal.ru

SREDA**
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

СКИДКА НА ТРЁШКИ ДО 10%

У НАС ТУТ СВОИ ПЛАНЫ НА FUTURE*

PSN group 495 **800 08 82**

Среда. *Группа ПСН. Застройщик - ООО «ВЦ Стройэкспо». Сроки акции: 01.05-30.06.2018. Условия акции и проектная декларация на сайте sreda-kvartal.ru

SREDA**
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ ОТ 6,5 МЛН Р

У НАС ТУТ СВОИ ART*

PSN group 495 **800 08 82**

Среда. *Группа ПСН. Застройщик - ООО «ВЦ Стройэкспо». Проектная декларация на сайте sreda-kvartal.ru

SREDA**
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

СКИДКИ НА КВАРТИРЫ ДО 10%

У НАС ТУТ ВСЁ FOR LOVE*

PSN group 495 **800 08 82**

Среда. *Группа ПСН. Застройщик - ООО «ВЦ Стройэкспо». Сроки акции: 01.03-31.03.2018. Условия акции и проектная декларация на сайте sreda-kvartal.ru

В настоящий момент РК «Свои правила» продолжается в новых макетах.

Примеры размещений

SREDA
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

СКИДКИ НА ТРЁШКИ до 10%

PSN group "Будущее" "Среда" группа ПСН

Застройщик - ООО «ВЦ Стройэкспл». Проектная декларация на сайте: sreda-kvartal.ru



ЖК SREDA Реклама · 6 · Нравится Страница

ЖК SREDA - квартал, где с детьми просто:
 ✓ Детский садик и школа
 ✓ Система видеонаблюдения, охраняемая территория
 ✓ 5 мин. пешком до станции МЦК «Нижегородская»

У НАС ТУТ СВОИ ПЛАНЫ НА FUTURE

СКИДКИ НА ТРЁШКИ до 10%

Укажите, пожалуйста, информацию ниже, и мы свяжемся с Вами завтра с 10:00 до 12:00

Имя:

Номер телефона: RU +7

Нажимая «Отправить», вы соглашаетесь предоставить вашу информацию компании "ЖК SREDA". Ссылка на форму обратной связи: [https://www.sreda-kvartal.ru/contacts](#)

Все Москва МО Новая Москва Рядом с метро До 2,6 млн рублей Старт продаж С отделкой Готовые ЖК Ипотека 5,17%

Идет загрузка...

<p>Выбрать планировку</p> <p>Связаться с застройкой...</p>	<p>Выбрать планировку</p> <p>Связаться с застройкой...</p>
--	--

<p>Реклама</p> <p>ЖК «Люберцы 2018»</p> <p>МО, Люберцы район метро «Перовский» Проспект-Кварталы с отделкой от 2,7 млн руб! Еще ближе к метро! Паркинг вагон 0%! Ипотека 6,7%</p> <p>Связаться с застройкой...</p>	<p>Реклама</p> <p>ЖК «Среда» от PSN Group.</p> <p>Ипотека от 7,4%</p> <p>Москва, ЮВАО метро «Рязанский Проспект» 5 мин. пешком от МЦК Нижегородская. Распорочка 0%. Кварталы с отделкой от 6,5 млн рублей!</p> <p>Связаться с застройкой...</p>	<p>Реклама</p> <p>Жилой комплекс «Басманный 5»</p> <p>Москва, ЦАО метро «Комсомольская» Только в апреле скидки 10%. Дом один. Звоните!</p> <p>Узнать о скидках</p>	<p>Реклама</p> <p>ЖК «Гринадя». Северное Бутово</p> <p>Москва, ЮВАО метро «Бульвар Дмитрия Донского» Кварталы от 3,8 млн рублей! Скидка до 10% на организационный пакет квартир. Ставка по ипотеке от 7,4%.</p> <p>Узнать о скидках</p>
---	--	---	--

SREDA
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

У НАС ТУТ СВОЙ BATTLE

PSN group "Среда" группа ПСН. Застройщик - ООО «ВЦ Стройэкспл». Проектная декларация на сайте: sreda-kvartal.ru

...И КРУТЫЕ ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ

Примеры размещений в прессе



СПЕЦИАЛЬНЫЙ ГОРОСКОП к 8 Марта
 вт 12–18 марта 2018 №10 Москва 2 в 1: журнал и телегид

ант

33 ТОСТА
 от звездных богатырей для милых дам

звездные новости
 сделали они это не спонтанно, записки «Легенду» и 26-летняя Анна Николаева, и 23-летняя Анастасия Седова. Вместе с подругами во главе Юлии Бабурковой и Натальи Ириной...

С Олимпиады под венец
 Два наши лыжницы, завоевавшие медали Пхенчхана-2018, по прилете в Москву получили в аэропорту не только славу и почет от встречающих болельщиков, но и предложения руки и сердца от своих молодых людей.

ВПЕРВЫЕ!
ЛАЗЕР ПАП
 Эксклюзивная фото

У НАС ТУТ ВСЁ FOR LOVE

SREDA ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

СКИДКИ НА КВАРТИРЫ до 10%

PSN 495 135 47 65

ГАЗЕТА METRO МОСКВА вторник, 3 апреля 2018 №31 (56/3934) Столичная утренняя газета Max: +3°C | Min: -2°C

№1 В РОССИИ
metro news.ru

ОТЦУ ФУТБОЛ ПОСТАВЛЯЮТ ПАМЯТЬ

У НАС ТУТ СВОЙ ART

SREDA ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ ОТ 6,5 МЛН Р

800 32 33

МЭРИЛИН МОНРО ВОЗВРАЩАЕТСЯ НА ЭКРАНЫ

Сьюзи Кеннеди (на фото) построила карьеру на своем сходстве с легендарной актрисой. Благодаря мимике, односторонней улыбке и суперсовременной технологии ей выпал шанс примерить на себя лицо Мэрилин. с. 06

#happylines

Наши хорошие пожелания друзьям или близким. Инструкция по применению ищи на с. 08

ГАЗЕТА METRO МОСКВА понедельник, 4 июня 2018 № 51 (96/3974) Столичная утренняя газета Max: +24°C | Min: +15°C

№1 В РОССИИ
metro news.ru

#happylines

Наши доброе пожелание. Инструкция по применению ищи на с. 08

ПЛУХОТА НЕ ПОМЕШАЛА АНГЕЛИНЕ СТАТЬ МОДЕЛЬЮ с. 06

ШАРАПОВА НАКОНЕЦ-ТО СРАЗИТСЯ С УИЛЬЯМС с. 08

У НАС ТУТ СВОИ ПЛАНЫ НА FUTURE

SREDA ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

СКИДКА НА ТРЁШКИ до 10%

800 32 33

ОТКРЫТЫЕ БАСЕЙНЫ ГОТОВЫ К ЛЕТУ

Metro выяснило, где в Москве расположены самые модные открытые бассейны, чем там себя можно развлечь и сколько удовольствие будет стоить. Одно из самых модных на неделе в Москве синтипоки обещают похолодание с 01 июля.

27%

Увеличение
количества целевые
обращения

11%

Увеличение частоты
брендовых
обращений

30%

Прирост трафика
на сайт



SREDA

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

