

Меридиан — только полезные метры!

Вы выбираете жилой комплекс, в нём квартиру своей мечты, мы же предлагаем пойти дальше и выбирать в квартире каждую функциональную зону и **КАЖДЫЙ КВАДРАТНЫЙ МЕТР.**

«Ничего лишнего — каждый метр достоин внимания» — скажет Меридиан.  
«Это мне подходит, ведь я за него плачу» — скажет покупатель.

# Идея бренда

Метр – это мера, валюта.

Мы продаём метры и обосновываем цену за каждый метр.

**Меридиан – только полезные метры!**

**Меридиан – функциональные квартиры!**

**Меридиан – исключительно полезная площадь!**

# Цель бренда

Стать полезным застройщиком,  
экспертом по полезным/функциональным решениям.

# Ценности бренда

- Полезность и польза.
- Рациональность, функциональность.
- Прозорливость.

Не мечта, а план,  
не мечтатели, а строители  
функциональных метров для жизни

**МЕРИДИАН**

**ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ**

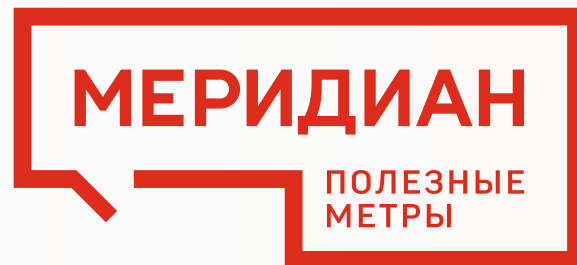
# Основные элементы стиля

**МЕРИДИАН**

**ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ**

Основной логотип





Основной логотип  
для малого масштаба



**МЕРИДИАН**

Логотип без слогана



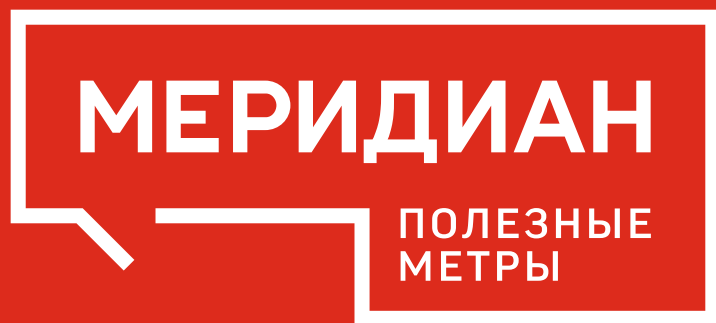
Логотип без слогана  
для малого масштаба



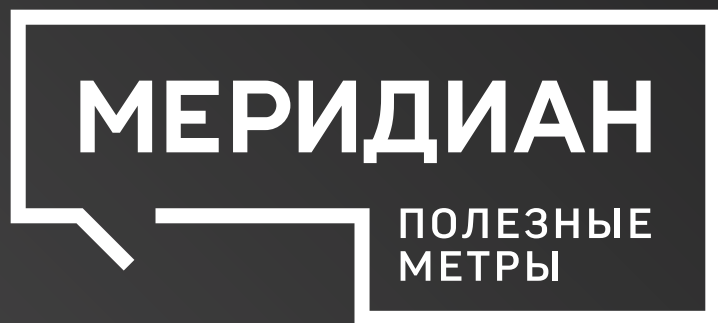
Знак

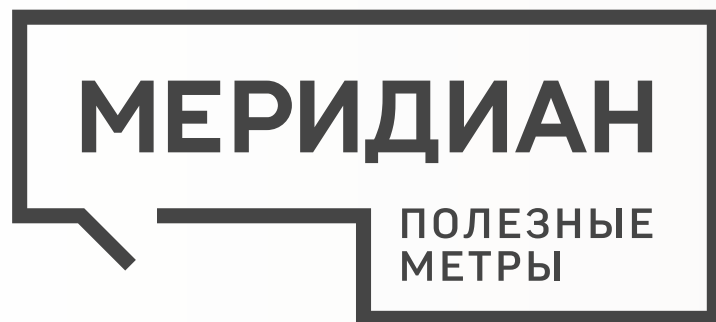
#e30613

C - 0 ; M - 100 ; Y - 100 ; K - 0



Логотип  
на фирменном цветном фоне



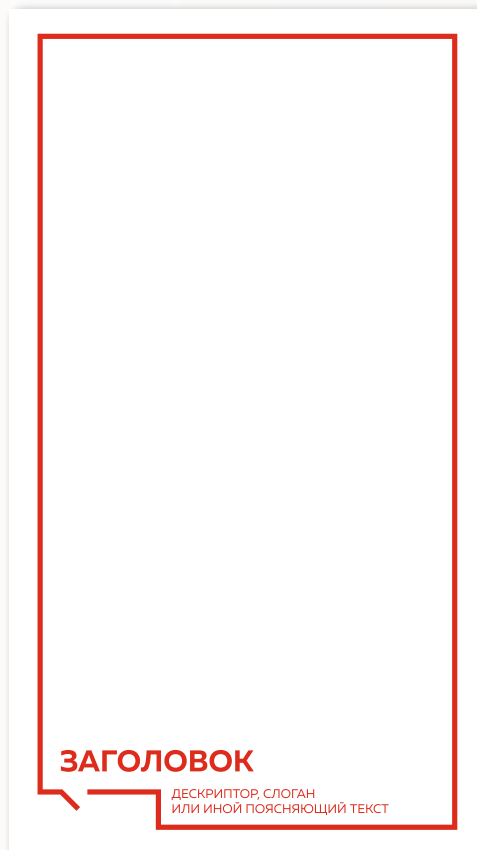




## РАМКА

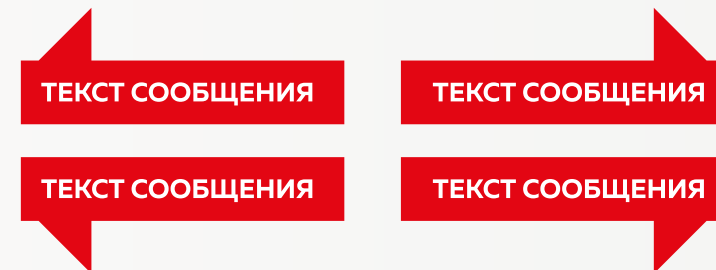


Рамка повторяет конфигурацию логотипа, но может растягиваться вверх и вправо для заполнения требуемого пространства. Текст набирается шрифтом Muller (bold и regular).

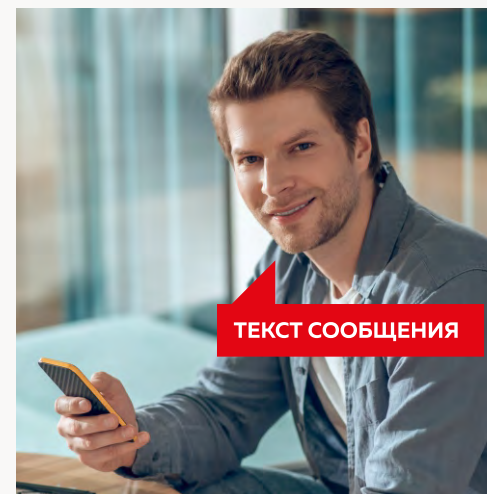


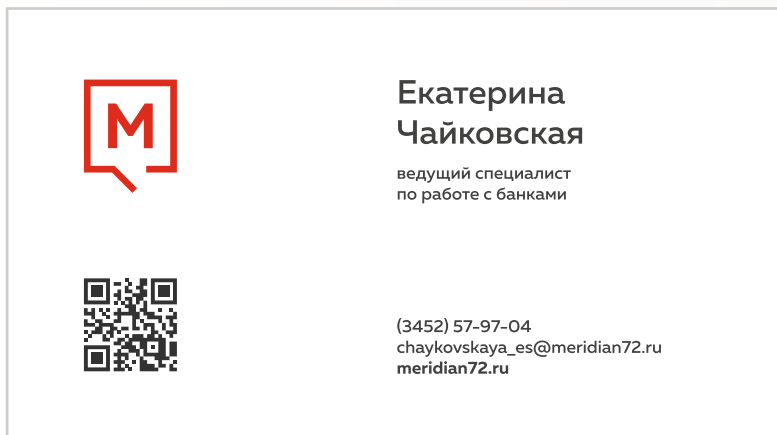
Элементы оформления фирменных материалов  
(презентации, флаеры, плакаты и прочие рекламные материалы)

## ДИАЛОГОВОЕ ОКНО (ФИЛАКТЕР)



Форма окна напоминает конфигурацию логотипа. Текст в окне имитирует прямую речь персонажа на изображении (на фото). Угол выступа всегда направлен к лицу (рту) персонажа.





Визитная карточка

Шрифт – Muller Regular / Muller Medium



Визитная карточка

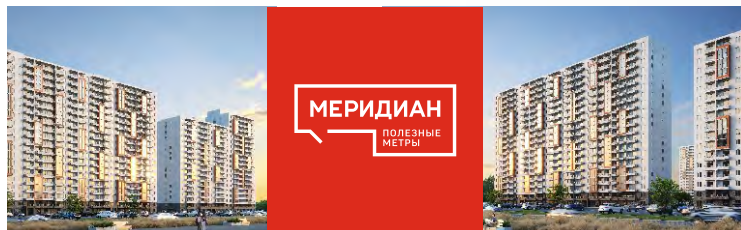
БЦ «Ермак»  
ул. Советская, д. 51, к. 1, 7 этаж, Тюмень  
(3452) 57-97-04



Управляющая компания  
[meridian-service72.ru](http://meridian-service72.ru)  
+7 (3452) 50-06-14



Конверт DL  
220x110 мм



1944x600 pix



Телевизор 2560x1440 pix



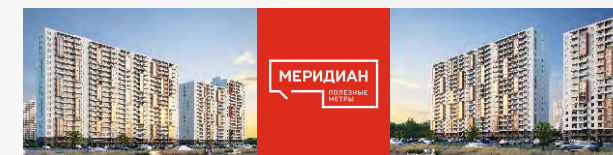
Рабочий стол (макс.) 2560x423 pix



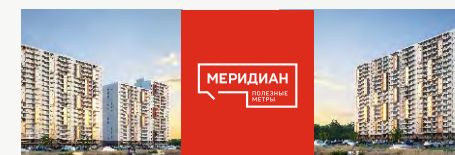
Планшет 1885x423 pix



Рабочий стол (мин.) и телефон 1546x423 pix



Desktop 1590x400 pix



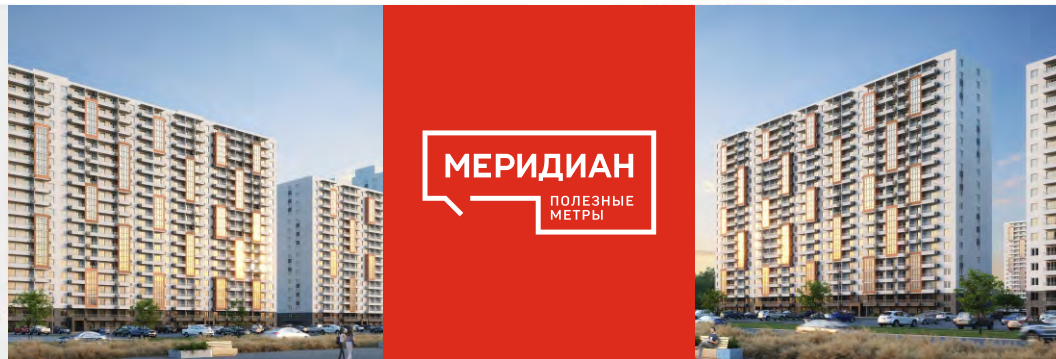
Mobile 1196x400 pix



Виджеты 230x155 pix

- Моя страница
- Новости
- Мессенджер
- Звонки
- Друзья
- Сообщества
- Клипы
- Игры
- Объявления
- Мини-приложения
- VK Pay
- Работа
- Закладки
- Файлы
- Реклама

Блог Разработчикам Для бизнеса Ещё



**М** **Квартиры от застройщика Меридиан**  
 Тюмень: 8(3452)529-652 Тобольск:8(3456)277-772

Связаться Вступить в группу

Информация 0 компании

Выбирая "Меридиан"

- вы уверены в своей покупке на
- покупаете только нужную Вам функциональность
- не переплачиваете за лишние метры

www.meridian72.ru

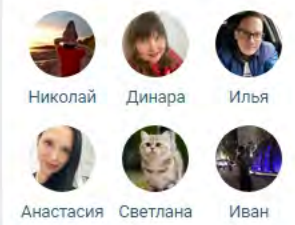
Закрыто - Откроется в понедельник

Квартиры от застройщика Меридиан, Тюмень Все 4 адреса

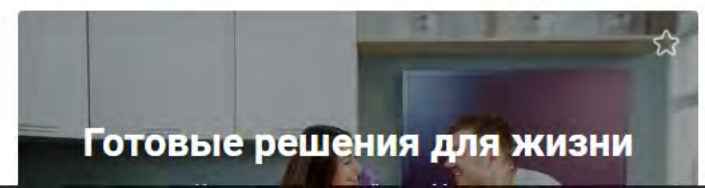
Написать сообщение  
Время ответа - 1 минута

- Рекомендовать
- Включить уведомления
- Рассказать друзьям
- Пригласить друзей
- Ещё

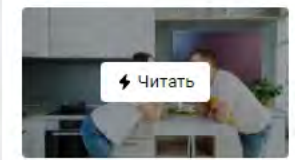
Участники 6 493



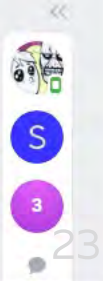
**М** **Квартиры от застройщика Меридиан** запись закреплена  
 9 июл 2021



Статьи 53



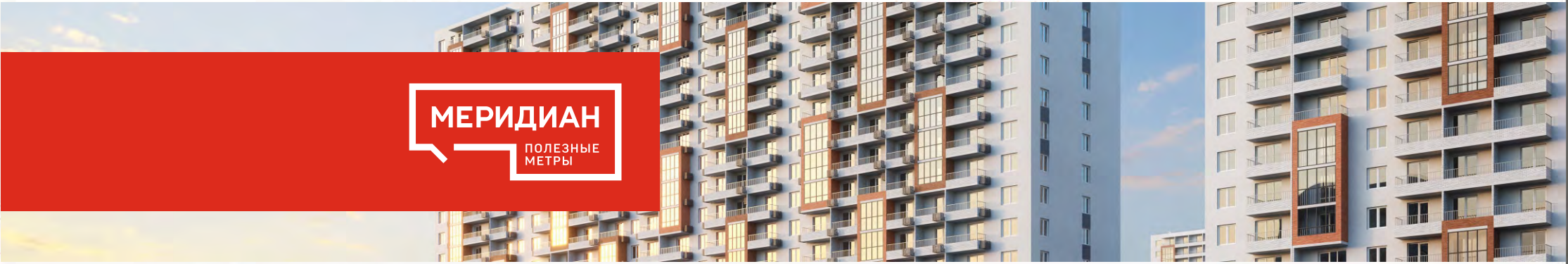
Оформление соцсетей  
Примеры оформления



- Главная
- Навигатор
- Shorts
- Подписки
- Библиотека
- История
- Ваши видео
- Ваши фильмы
- Смотреть позже
- Развернуть

- подписки
- Гора самоцветов ...
  - Максим Кац
  - вДудь
  - Леонид Волков
  - Алексей Навальн...
  - Когда ты Нурия
  - Физика от Победин...
  - Показать ещё 41 ка...

- ДРУГИЕ ВОЗМОЖНОСТИ
- Фильмы
  - Видеоигры
  - Примеры оформления Трансляции
  - Спорт



## Группа компаний Меридиан - Новостройки Тюмени

548 подписчиков

ПОДПИСАТЬСЯ

- ГЛАВНАЯ
- ВИДЕО
- ПЛЕЙЛИСТЫ
- СООБЩЕСТВО
- КАНАЛЫ
- О КАНАЛЕ

Новостройки Тюмени 2022. ЖК Первая...

Группа компаний Меридиан - Новостройки Тюмени

ПОДПИСАТЬСЯ

ЖК ПЕРВАЯ ЛИНИЯ. ПЛЯЖ.

ДВ. АБД. 202

3:02 / 3:02

Новостройки Тюмени 2022. ЖК Первая линия Пляж ГК Ме...

510 просмотров · 2 месяца назад

В этом ролике смотрим динамику строительства Новостройки Тюмени 2022 ГК Меридиан в ЖК Первая линия Пляж. Квартира студия от застройщика в Тюмени.

Официальный сайт застройщика ГК Меридиан <https://meridian72.ru...> [ПОДРОБНЕЕ...](#)

Все видео ▶ ВОСПРОИЗВЕСТИ ВСЕ

<p>2:39</p> <p>Как обустроить рабочее место в небольшой...</p> <p>29 просмотров · 5 дней назад</p>	<p>2:31</p> <p>Текущие новости в сфере строительства и...</p> <p>105 просмотров · 2 недели назад</p>	<p>1:25</p> <p>Жилой квартал "Первая Линия. Гавань" застройщи...</p> <p>129 просмотров · 2 недели назад</p>	<p>1:11</p> <p>ЖК "Первая Линия. Пляж" Тюмень район Мыс...</p> <p>120 просмотров · 2 недели назад</p>	<p>1:01</p> <p>Меридиан Юг - жилой квартал - район Комарово...</p> <p>92 просмотра · 2 недели назад</p>	<p>1:05</p> <p>ЖК "Меридиан Юг" Тюмень. Динамика строительства...</p> <p>166 просмотров · 1 месяц назад</p>
--	--	---	---	---	---

Оформление соцсетей

Примеры оформления



Поиск

99+



Искать на сайте



### Квартиры от Группы компаний "Меридиан"

Застройщик

+ Вступить



Лента Темы 759 Фото 2376 Видео 75 Участники 479 Ещё

#### О бизнесе

**Застройщик**

Выбирая "Меридиан"

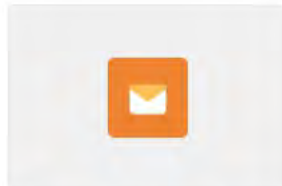
- вы уверены в своей покупке на **100**
- покупаете только нужную Вам функциональность
- не переплачиваете за лишние метры

Сайт: [www.meridian72.ru](http://www.meridian72.ru)

Телефон: (3452) 52-92-52



Тесты



Рассылки сообщений

Лента

Поиск



### Квартиры от Группы компаний "Меридиан"

16 марта



#### Требования России

Перейти 18+



#### Что за буквы Z и V?

Перейти 18+



#### Киев сам создал кризис

Перейти 18+



#### Токийский разворот

Перейти 18+

bfm.ru

Реклама



МИХАИЛ And The M...



Юлия Егорова (Гум...



Владимир Кильченко



Сергей Кощеев



СЕРЖ ЖУРАВЛЕВ х...



Ольга Лопатина (Зо...



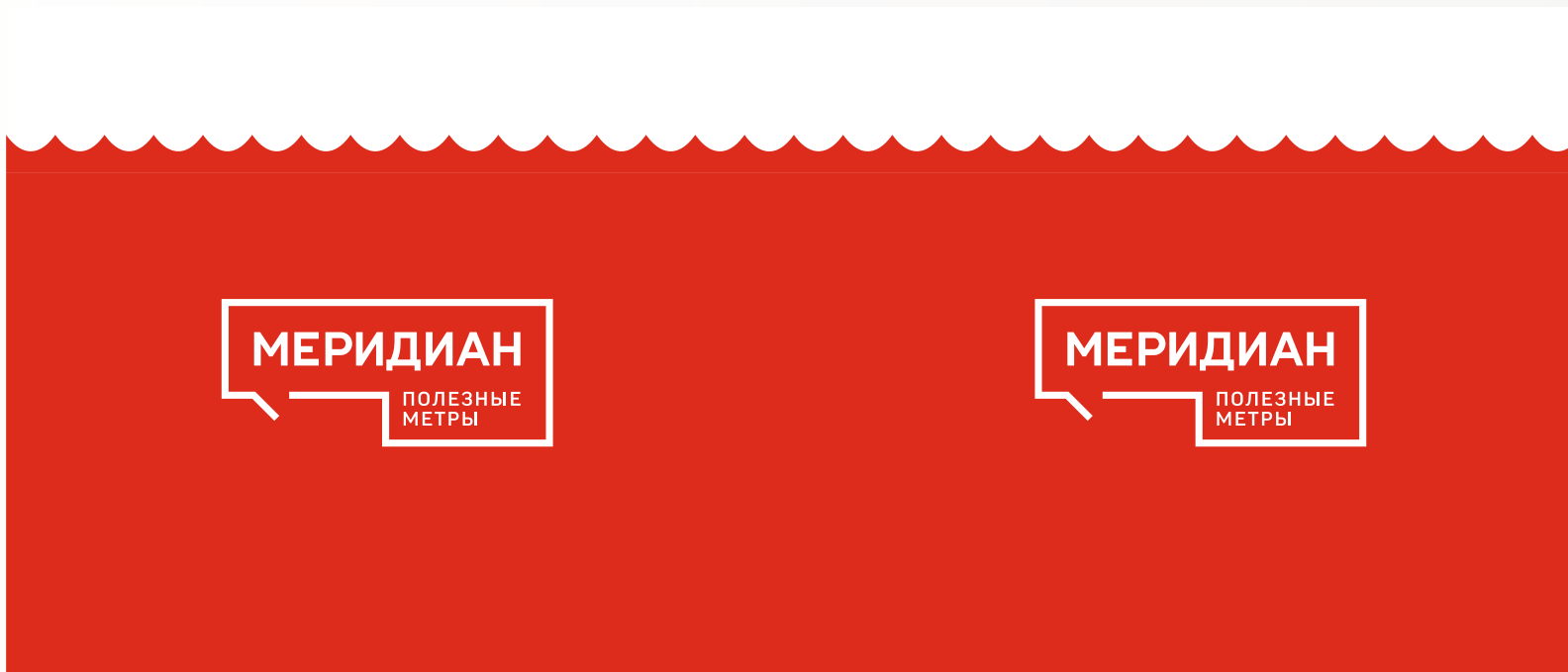
юлия Сушкевич (См...

# Оформление соцсетей

Примеры оформления



Сувенирная продукция  
Стаканчик



## Сувенирная продукция

Стаканчик  
развёртка боковой стороны



Сувенирная продукция  
Оформление кружки (примеры)



Сувенирная продукция  
Оформление кружки (примеры)



Сувенирная продукция  
худи (варианты)



Сувенирная продукция  
ручки



Сувенирная продукция  
сумка-шопер (варианты)





Сувенирная продукция  
корпоративный значок

# Элементы стиля жилых комплексов

## ЦВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ

Цветовое решение для мастер-бренда Меридиан — красный.  
Яркий, современный, лидерский, выделяющий бренд на фоне конкурентов.

RGB 237:28:35 #ED1C23

CMYK 0:100:100:0

PANTONE® Bright Red

Дополнительный цвет к основному красному цвету мастер-бренда добавляется только для рекламных материалов конкретного ЖК. К каждому ЖК — один дополнительный цвет.

Выбор дополнительного цветового решения к основному красному для фирменного стиля конкретного ЖК, происходит на основе его названия, УТП или особенности, которая делает его лучшим в своём классе. Таким УТП может стать расположение ЖК, его специфика, наличие рядом привлекательного для покупателя объекта.

Например, для Меридиан ЮГ, мы выбрали жёлтый, потому что этот цвет несёт самую яркую ассоциацию с южным солнцем и песочным пляжем.

RGB 255:224:0 #FFE000

CMYK 0:3:93:0

PANTONE® 3945

Для ЖК с лесом или парком, можно предложить зеленый:

RGB 28:237:84 #1CED54

CMYK 71:0:93:0

PANTONE® 7488

Для ЖК на берегу реки или самым высоким ЖК в районе, выбираем синий или голубой:

RGB 5:152:237 #0598ED

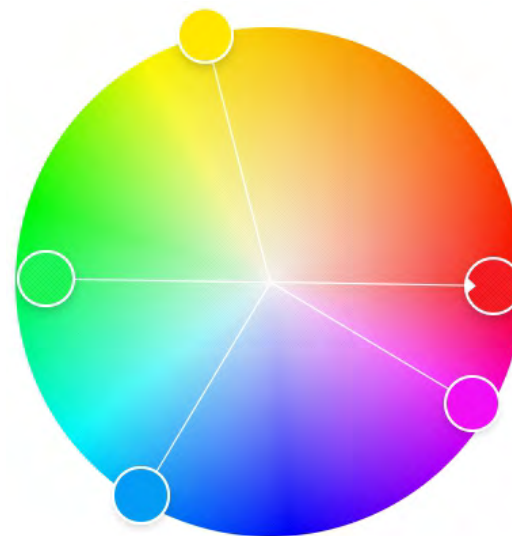
CMYK 74:34:0:0

PANTONE® 2171

## Цветовое решение айдентики жилых комплексов

система взаимодействия цветов

## ОСНОВНАЯ ПАЛИТРА



## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЦВЕТА



Все цветовые решения подобраны с учётом сочетаемости с основным красным цветом мастер-бренда.

ЮГ<sup>ЖК</sup>



СЕВЕР<sup>ЖК</sup>



ВОСТОК<sup>ЖК</sup>



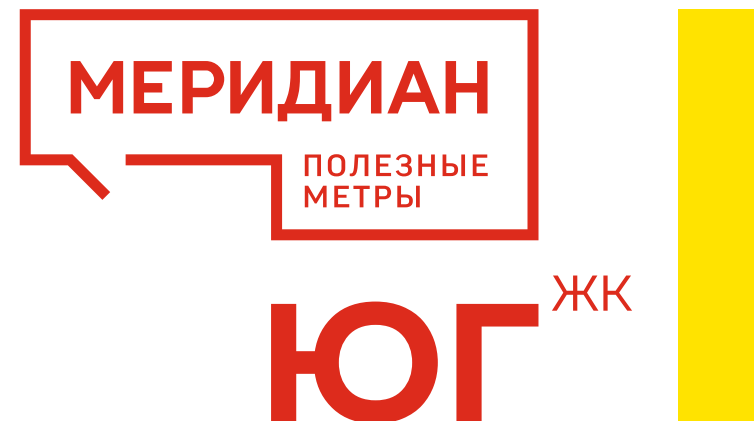
ЗАПАД<sup>ЖК</sup>



Логотипы жилых комплексов



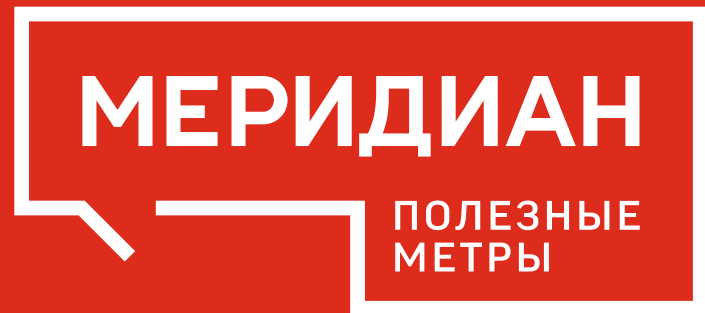
Фирменные блоки ЖК  
Логотип застройщика с логотипами ЖК



## Фирменный блок

вертикальная компоновка

примеры расположения цветного элемента



ЮГ<sup>ЖК</sup>

Фирменный блок

цветовое решение на фирменном фоне



Фирменный блок  
горизонтальная компоновка (варианты)





Оформление офиса продаж  
Входная группа (вывеска, флаги, часы работы)

МЕРИДИАН

ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ

ЮГ<sup>ЖК</sup>

Добро пожаловать  
в наш офис продаж!



Оформление офиса продаж  
Простенок с логотипом ЖК и слоганом

**МЕРИДИАН**  
ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ

**ЮГ** ЖК

уникальный облик  
индивидуальный  
к запросам покупателей

квартиры, идеально подходящие  
под сценарий вашей жизни

Оформление офиса продаж  
Стойка администратора, холл

МЕРИДИАН

ЮГ

A12

квартиры, идеально подходящие  
под сценарий вашей жизни

Оформление офиса продаж

Стойка администратора, холл

ЮГ ЖК

уникальный облик квартир –  
индивидуальный подход  
к запросам покупателя

МЕРИДИАН

Оформление офиса продаж  
Комната переговоров

**МЕРИДИАН**  
ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ

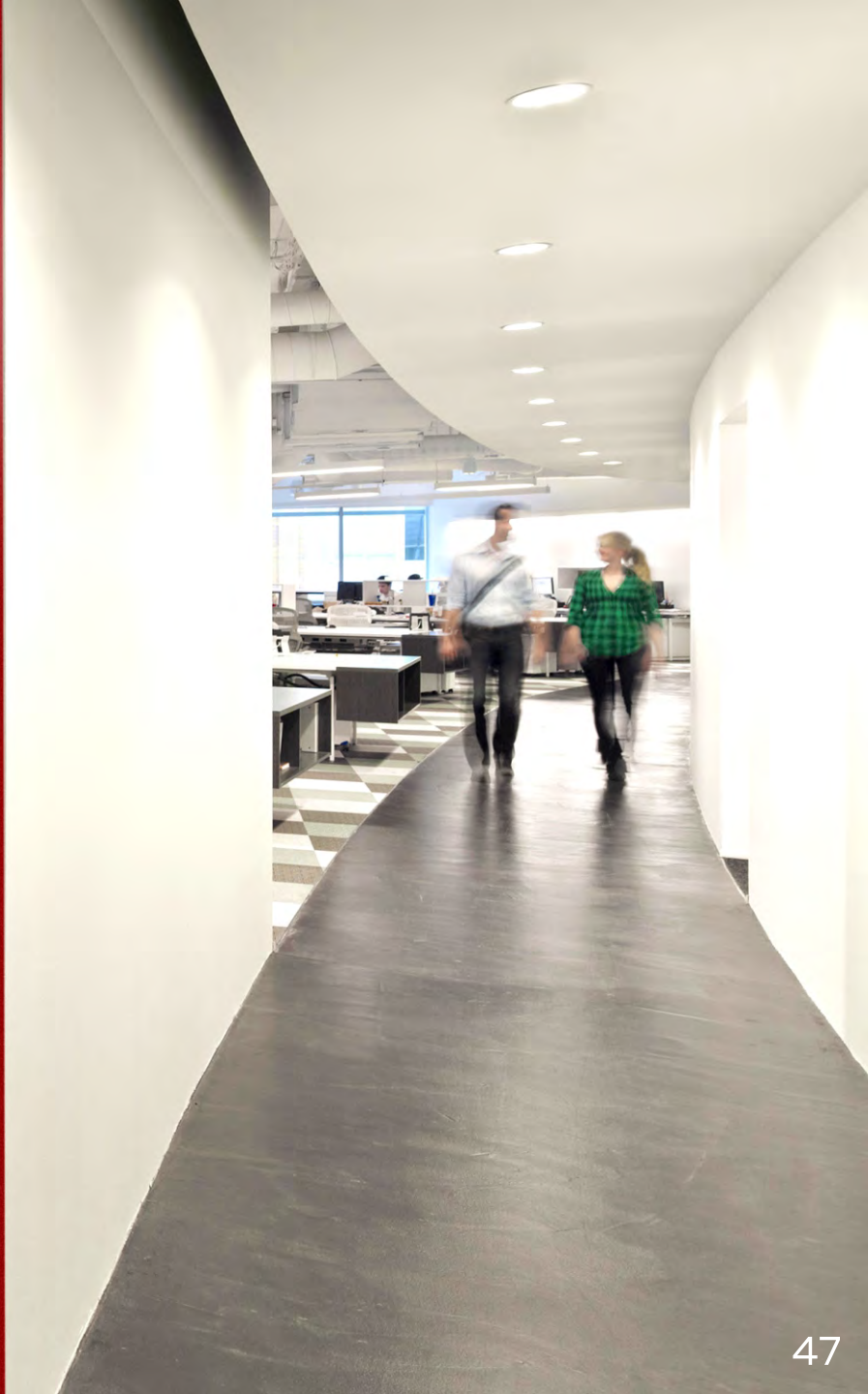
**ЮГ** ЖК

Оформление демо-этажа  
Простенок с логотипом ЖК и слоганом

**ЮГ**

**квартиры, идеально подходящие  
под сценарий вашей жизни**

Оформление демо-этажа  
Простенок с логотипом ЖК и слоганом





Оформление ограждения стройки  
Пример оформления



ЮГ<sup>ЖК</sup>

квартиры, идеально подходящие  
под сценарий вашей жизни

МЕРИДИАН  
ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ

**ПАСПОРТ ОБЪЕКТА**

Строительство 18-этажного жилого дома  
1 очереди жилого комплекса «ЮГ»  
по адресу: Чернышевский тракт

**Начало строительства:**  
1 квартал 2022 года

**Окончание строительства:**  
4 квартал 2023 года

**Застройщик:**  
Группа компаний «Меридиан»  
Адрес: ЕЦ «Ермак», г. Тюмень,  
ул. Советская, д. 51, к. 1, 7 этаж,  
Телефон: +7 (3452) 33-90-23

**Подразние:**  
ООО «Меридиан Констракшн»  
Адрес: ЕЦ «Ермак», г. Тюмень,  
ул. Советская, д. 51, к. 1, 7 этаж,  
Телефон: +7 (3452) 33-90-23

**Ответственный за проведение работ:**  
Старотычицкий  
Константин Эмилгатович,  
прораб  
Телефон: +7 987 654-32-10

[meridian72.ru/complex/yug/](http://meridian72.ru/complex/yug/)

**МЕРИДИАН**  
ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ



МЕРИДИАН  
ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ

МЕРИДИАН  
ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ

ЮГ<sup>ЖК</sup>

квартиры, идеально подходящие  
под сценарий вашей жизни

МЕРИДИАН  
ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ

МЕРИДИАН  
ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ

ЮГ<sup>ЖК</sup>

уникальный облик квартир –  
индивидуальный подход  
к запросам покупателя

МЕРИДИАН  
ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ



ЮГ<sup>ЖК</sup>

квартиры, идеально по  
под сценарий вашей жи

## Оформление ограждения стройки

Схема оформления, пример паспорта объекта

ЮГ<sup>ЖК</sup>

квартиры, идеально подходящие  
под сценарий вашей жизни

МЕРИДИАН

ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

Строительство: 18-этажного жилого дома  
I очереди жилого комплекса «ЮГ»  
по адресу: Чернышевский тракт

Начало строительства:  
1 квартал 2022 года  
Окончание строительства:  
4 квартал 2023 года

Застройщик:  
Группа компаний «Меридиан»  
Адрес: БЦ «Канкан», г. Тюмень,  
ул. Советская, д. 51, к. 1, 7 этаж,  
Телефон: +7 (3452) 334-0423

Падарщик:  
ООО «Меридиан Констракшн»  
Адрес: БЦ «Канкан», г. Тюмень,  
ул. Советская, д. 51, к. 1, 7 этаж,  
Телефон: +7 (3452) 334-0423

Ответственный за проведение работ:  
Старошумский  
Константин Захарович,  
проект  
Телефон: +7 987 654-32-10

meridian72.ru/comp/nyug/

МЕРИДИАН  
ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ

ЮГ<sup>ЖК</sup>



МЕРИДИАН  
ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ

МЕРИДИАН  
ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ

ЮГ<sup>ЖК</sup>

квартиры, идеально подходящие  
под сценарий вашей жизни

МЕРИДИАН  
ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ

МЕРИДИАН  
ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ

ЮГ<sup>ЖК</sup>

уникальный облик квартир –  
индивидуальный подход  
к запросам покупателя

МЕРИДИАН  
ПОЛЕЗНЫЕ  
МЕТРЫ



ЮГ<sup>ЖК</sup>

квартиры, идеально по  
под сценарий вашей жи

## Оформление ограждения стройки

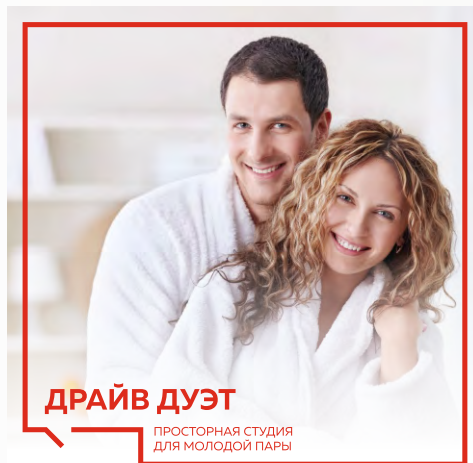
Схема оформления, пример паспорта объекта

## Реклама, акции



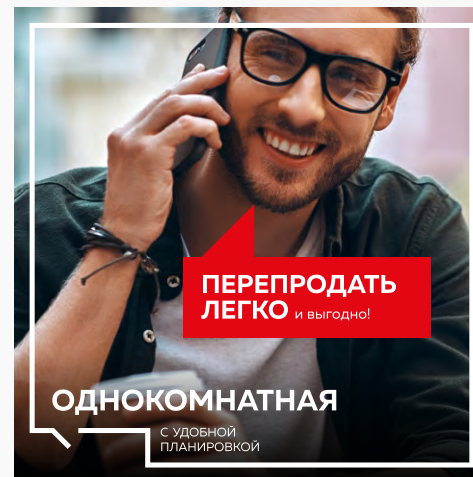
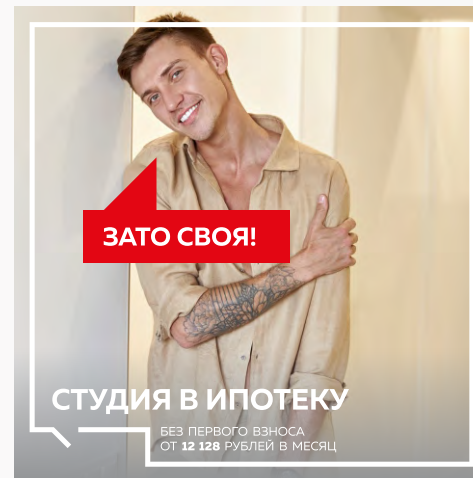
- затемнение нижней части фото
- белые рамка и текст

## Характеристики жилья



- светлое фото
- высветление нижней части фото
- красные рамка и текст

## Особые преимущества «от первого лица»



- затемнение нижней части фото
- белые рамка и текст
- красный диалоговый блок (филактер), расположенный поблизости от лица персонажа

## Описание ЖК



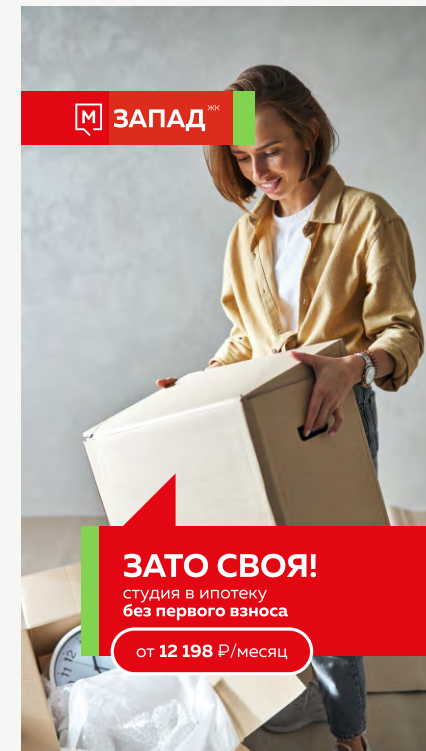
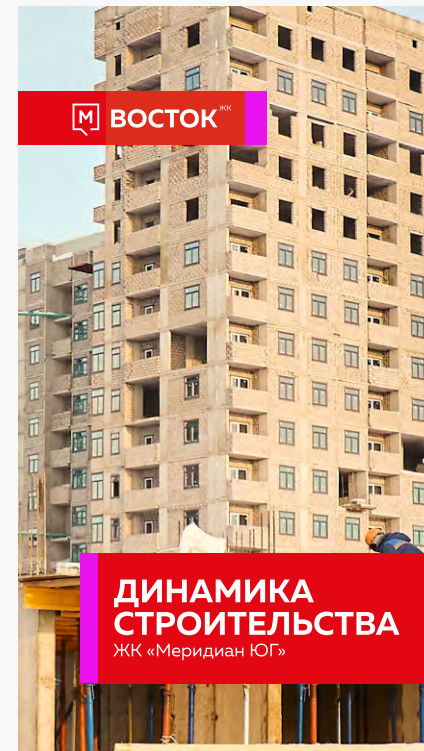
- белый логотип с рамкой по формату фото
- плашка с названием жилого комплекса в левом верхнем квадранте поверх рамки

## Оформление соцсетей

Пример оформления постов

в Инстаграме, Вконтакте, Телеграме и Одноклассниках

# Instagram



Сториз жилых комплексов оформляются с использованием дополнительного цвета конкретного комплекса

**ВАЖНО!**  
В связи с особенностями воспроизведения данного типа изображений на смартфонах различных марок с заметно отличающимися пропорциями экранов и разным расположением и размером иконок и управляющих элементов интерфейса следует избегать расположения каких-либо значимых элементов текста и изображения на расстоянии до 250 пикселей с каждой стороны.

## Оформление соцсетей

Пример оформления сториз в Инстаграме  
Stories 1080x1920 pix



## Печатная продукция

Пример оформления брошюры  
Обложка



«Меридиан Юг™» — инновационный продукт городского рынка новостроек от застройщика «Меридиан», который строится в кожной части города.

Жилой квартал представляет собой модельный ряд квартир — готовых решений для жизни.

Наша экспертиза сделала несколько решений квартир, идеально подходящих под сценарий вашей жизни. Каждая квартира в модельном ряду «Меридиан» — это индивидуальный подход к запросам покупателя. Квартира имеет свой уникальный облик. Мы делаем акцент на том, что важно именно вам: удобное рабочее место, продуманная гардеробная, функциональная кухня и многое другое.

«Меридиан Юг™» расположен по Червишевскому тракту всего в 12 км от исторического центра города, в новом развивающемся районе. В перспективе строительство и открытие детского сада, средней школы и магазинов у дома. Новая дорожная развязка соединит Червишевский тракт и улицу Пермякова.

За 20 минут можно добраться до центра города на собственном автомобиле, а 11 маршрутов городского транспорта обеспечат максимальную транспортную доступность.

Жилой квартал «Меридиан Юг» состоит из 4-х домов высотой от 10 до 20 этажей с современными дворами закрытого типа. На первых этажах зданий расположатся магазины шаговой доступности. Открытая наземная парковка на 1370 машиномест обеспечит место для размещения вашего автомобиля.



**МЕРИДИАН ЮГ<sup>ЖК</sup>**  
ИННОВАЦИОННЫЙ ПРОДУКТ  
ГОРОДСКОГО РЫНКА НОВОСТРОЕК

Печатная продукция  
Пример оформления брошюры  
Разворот (вариант 1)



Печатная продукция  
Пример оформления брошюры  
Разворот (вариант 1)

Уже на этапе проектирования мы привлекли дизайнеров интерьеров для разработки лучших вариантов планировок. Наши эксперты сделали несколько решений квартир, идеально подходящих под сценарий вашей жизни.

Каждая квартира в модельном ряду Меридиана — это индивидуальный подход к запросам покупателя. Квартира имеет свой уникальный облик. Мы помогаем выбрать модель квартиры, в той функциональности и с той комплектацией, которые наилучшим образом соответствуют вашим запросам.

Отвечаем на ваши вопросы:

- «Сможем ли мы комфортно устроиться втроем в небольшой квартире?»
- «Куда я смогу разместить весь свой гардероб?»
- «Получится ли мне места в той квартире?»
- «Хватит ли мне места в той нише?»
- «Что делать с этой нишей?»

Мы даем возможность влюбиться в свою квартиру! Надежную, подходящую, функциональную.

**ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТАЛА**  
для комфортной жизни  
всех членов семьи



Печатная продукция  
Пример оформления брошюры  
Разворот (вариант 2)



Уже на этапе проектирования мы привлекли дизайнеров интерьеров для разработки лучших вариантов планировок. Наши эксперты сделали несколько решений квартир, идеально подходящих под сценарий вашей жизни.

Каждая квартира в модельном ряду Меридиана — это индивидуальный подход к запросам покупателя. Квартира имеет свой уникальный облик.

Мы помогаем выбрать модель квартиры, в той функциональности и с той комплектацией, которые наилучшим образом соответствуют вашим запросам.

Отвечаем на ваши вопросы:

- «Сможем ли мы комфортно устроиться втроем в небольшой квартире?»
- «Куда я смогу разместить весь свой гардероб?»
- «Получится ли мне поставить здесь кровать?»
- «Хватит ли мне места в той квартире?»
- «Что делать с этой нишей?»

Мы даем возможность влюбиться в свою квартиру! Надежную, подходящую, функциональную.

**ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТАЛА**  
для комфортной жизни  
всех членов семьи



Печатная продукция  
Пример оформления брошюры  
Разворот (вариант 3)



## Нестандартный элемент благоустройства

Уличная рамка для фотографирования на фоне жилого комплекса.

Можно добавить светодиодное освещение по внутреннему контуру.

Используя конфигурацию логотипа возможно изготавливать и другие элементы благоустройства (газоны, песочницы, детские площадки).

