

КЛУБНЫЙ ДОМ «БОЛЬШОЙ»

БОЛЬШИЕ ИДЕИ МЕНЯЮТ МИР. НО ЕЩЁ
ВАЖНЕЕ – ЛЮДИ, КОТОРЫЕ ВЕРЯТ В НИХ.

ПРОЕКТЕ



БОЛЬШОЙ – ПРОЕКТ ОТ ЧЕЛЯБИНСКОГО ЗАСТРОЙЩИКА «ИКАР» НА БЕРЕГУ ЩЕРШНЕВСКОГО ВОДОХРАНИЛИЩА.



ПРИВАТНАЯ ОХРАНЯЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ,
СЕМЕЙНЫЕ РЕЗИДЕНЦИИ С ВИДОМ НА ЗАКАТ
И КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА С СЕРВИСОМ
ОТЕЛЕЙ МЕЖДУНАРОДНОГО КЛАССА,





БОЛЬШОЙ – ПЕРВЫЙ ПРОЕКТ ЭЛИТ КЛАССА
В ЧЕЛЯБИНСКЕ. РЯДОМ С НИМ ОГРОМНЫЙ
СОСНОВЫЙ БОР, А НА ТЕРРИТОРИИ
ЕСТЬ МНОГОВЕКОВЫЕ СОСНЫ.

ПОЗИЦИОННОЕ СОВЕРШЕНИЕ



В клубном доме «Большой» качественные материалы, умные планировки, панорамное остекление, но роскошь проекта не в этом.



Она в неспешном наслаждении жизнью. В том, чтобы проводить время с близкими, играть с собакой, учиться кататься рысцой, проводить выходные на лодке с сыном.



БЫТЬ ЧАСТЬЮ ЧЕГО-ТО
ВАЖНОГО, РЯДОМ
С ТАКИМИ ЖЕ КАК ТЫ —
ЭТО И ЕСТЬ РОСКОШЬ, И
ИМЕННО ОБ ЭТОМ
«БОЛЬШОЙ».



АЙДЕНТИКА



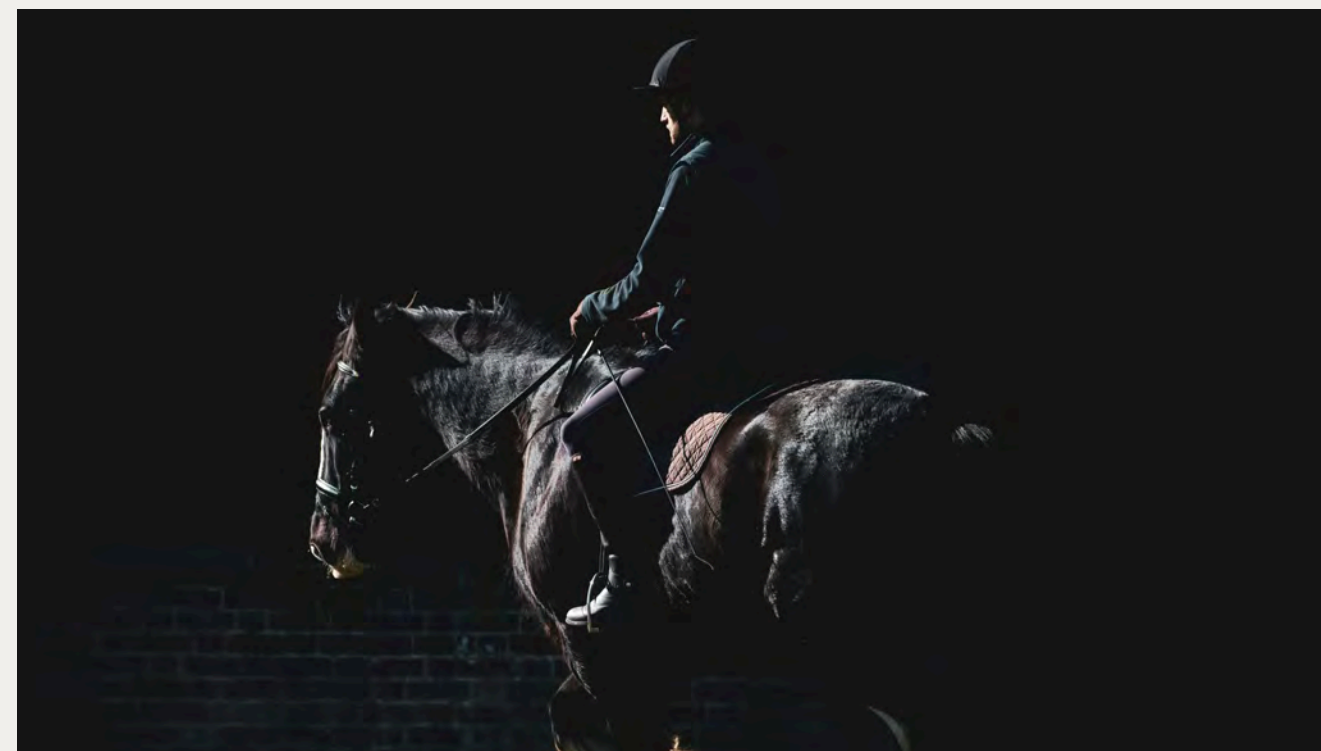


ВАЖНЕЙШИМ ЭЛЕМЕНТОМ АЙДЕНТИКИ
ЯВЛЯЕТСЯ ФОТОСТИЛЬ, ВДОХНОВЛЁННЫЙ
ФИЛЬМАМИ ВУДИ АЛЛЕНА, ФРАНШИЗОЙ О
ДЖЕЙМСЕ БОНДЕ И СЕРИАЛОМ «НАСЛЕДНИКИ»,
КОТОРЫЕ БЕРЕЖНО ПЕРЕДАЮТ АТМОСФЕРУ
ЖИЗНИ СОВРЕМЕННОЙ АРИСТОКРАТИИ.

Эта эстетика создаёт уникальный визуальный язык, объединяющий
утончённость, роскошь и сложные человеческие отношения, наполняя
пространство изысканным очарованием и неподражаемым шармом.

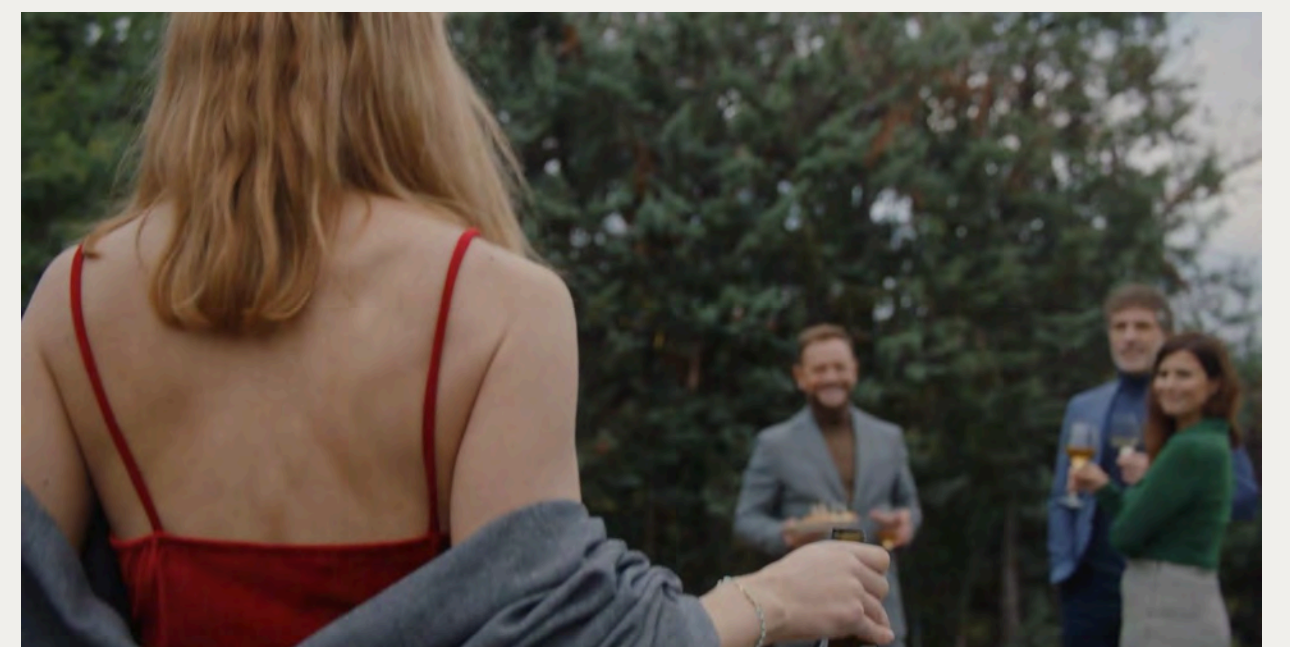


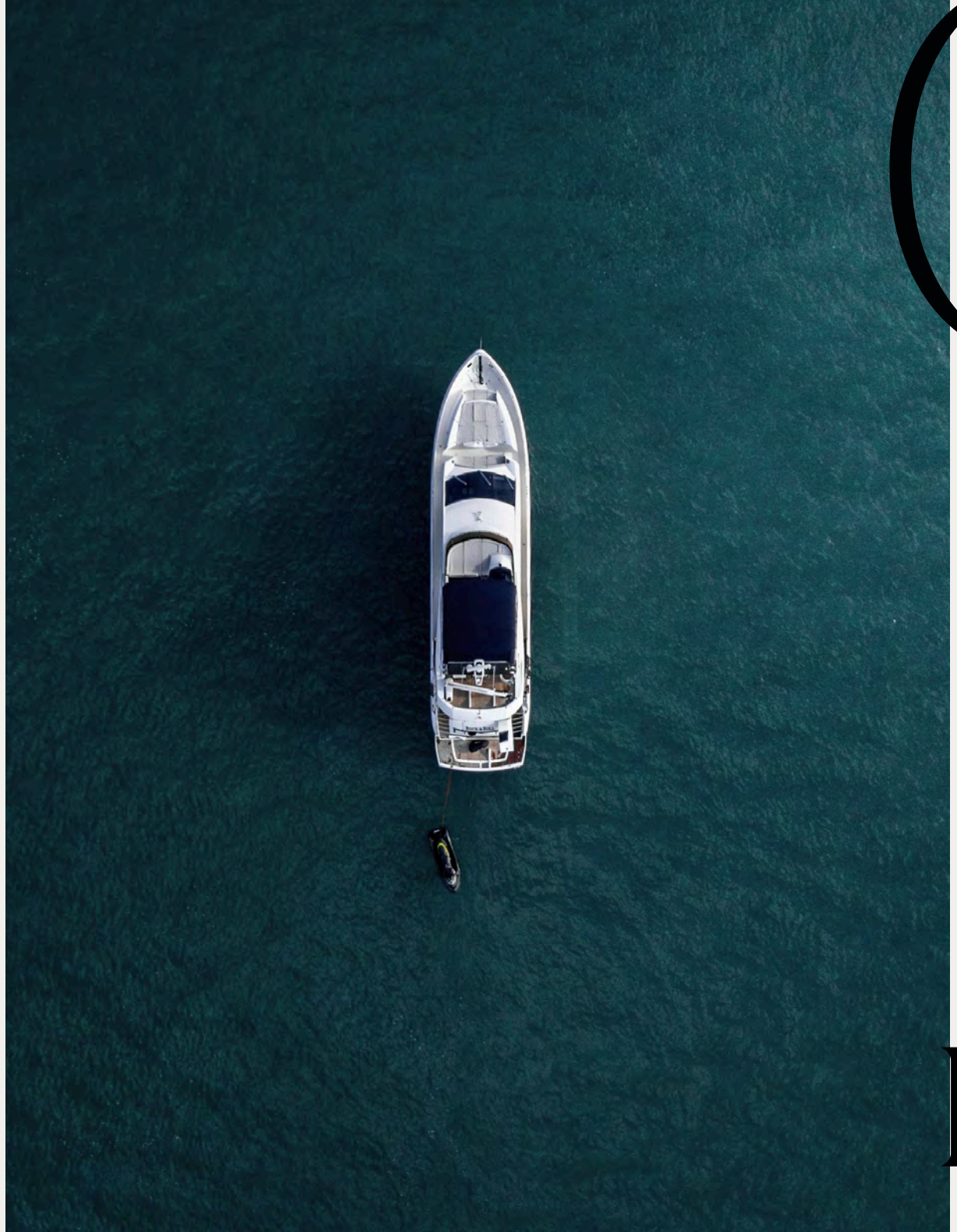
УНИКАЛЬНОСТЬ – В ТОТАЛЬНОМ «КИНОПОДХОДЕ».



Брендинг строится не на стандартных приемах премиальной недвижимости, а на языке кино: атмосфера создается через свет, ракурсы и «режиссуру» повседневности. Это не просто имиджевые фото – это кадры с историей, где среда становится не декорацией, а персонажем. Такой метод превращает позиционирование из «элитного» в «культовое» – как фильм, который запоминают.

ОЧЕНЬ МНОГО ВНИМАНИЯ УДЕЛЯЕТСЯ КИНЕМАТОГРАФИЧНОМУ ВИДЕОКОНТЕНТУ.





ОГРОМНЫЕ ЗАГОЛОВКИ, КЛАССИЧЕСКИЙ ШРИФТ С ЗАСЕЧКАМИ, НЕМНОГО ХАОТИЧНАЯ ВЁРСТКА И КРАСИВЫЙ КОНТЕНТ, РАСКРЫВАЮЩИЙ НАСТРОЕНИЕ ПРОЕКТА.



Всё это — классика
в новом живом прочтении.



БОЛЬШЕ, ЧЕМ СПОРТ

Приватная территория двора и с собственным выходом к воде. Широкая вариативность планировочных решений. Высокие потолки и панорамные окна. Подземный паркинг с автомойкой, зарядка для электрокаров и индивидуальные кладовые. Безопасность и приватность: огороженная территория, видеонаблюдение, современная IP-домофония, система контроля доступа на территорию, внутрь зданий, на этаж и паркинг.



БОЛЬШЕ, ЧЕМ ХОББИ

Приватная территория двора и с собственным выходом к воде. Широкая вариативность планировочных решений. Высокие потолки и панорамные окна. Подземный паркинг с автомойкой, зарядка для электрокаров и индивидуальные кладовые. Безопасность и приватность: огороженная территория, видеонаблюдение, современная IP-домофония, система контроля доступа на территорию, внутрь зданий, на этаж и паркинг.

ДЛЯ ТЕХ, КТО ПРИВЫК КЛУЧШЕМУ



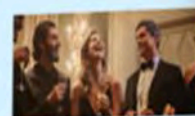
kd-bolshoy.ru

СЗ «ИКАР ЮГ». Проектные декларации
размещены на портале наш.дом.рф

БОЛЬШОЙ



ПЕРВЫЙ
ПРОЕКТ
ЭЛИТНОГО
КЛАССА
В ЧЕЛЯБИНСКЕ



Дом на берегу озера, который
закрыт от посторонних глаз
в центре мегаполиса.

Уникальный дизайн,
инновационные технологии
строительства, система умный дом
и умная квартира. Собственная
инфраструктура дома (спя фитнес,
ресторан, игровой зал, зал для
лекций и т.д.). Расположение
вдали от шума города, при этом
до центра 10 минут на машине.

БОЛЬШОЙ



ВЕРХОВАЯ ЕЗДА И КОННОЕ ПОЛО



В основной верстке печатных материалов и наружной рекламы, мы используем швейцарскую четырехколоночную структуру, что позволяет легко организовать текст и изображения в композиции.



ТАКОЕ

НЕ МЕНЯЮТ

БОЛЬШОЙ

СОВРЕМЕННЫЙ ПРОЕКТ ГОДА



Уникальный дизайн, инновационные технологии строительства системы умный дом и умная квартира. Собственная инфраструктура дома (спа фитнес, ресторан, игровой зал, зал для переговоров). Расположение вдали от суеты города, при этом до центра 20 минут на машине.



ВЫБРАТЬ КВАРТИРУ

БОЛЬШОЙ
клубный дом

+7 351 24 70 006

САМЫЙ ОЖИДАЕМЫЙ ПРОЕКТ ГОДА



БОЛЬШОЙ

ИКАР

ТОМ ЙОРКИ

БОЛЬШОЙ