

Серия видеороликов транспортной доступности миниполис Рафинад



Описание проекта

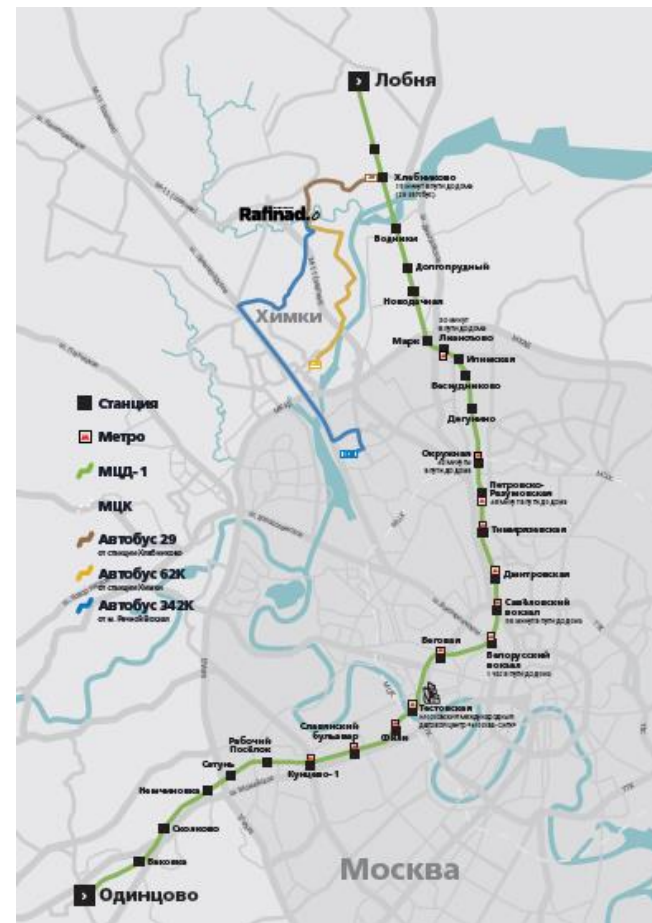
Комплекс возводится в северной части Химок, на территории квартала «Свистуха». Река Клязьма делит микрорайон на 2 участка, вдоль водоема будет обустроена собственная набережная. Благоустроенная территория, стильная современная архитектура и собственный Остров развлечений. Микрорайон Рафинад – вкус счастливой жизни!



Цель создания серии видеороликов:

Наглядно продемонстрировать транспортную доступность проекта Рафниад: разнообразие маршрутов общественного транспорта, которое будет доступно владельцам квартир в проекте, а также примерное время в пути из столицы до их будущего дома.

Видео опубликовано на youtube- канале «Сити XXI век», а также неоднократно публиковалось в социальных сетях проекта.



Миниполис Рафинад расположен в 10 км от Москвы, сеть общественного транспорта на текущий момент не сильно развита - это основное возражение, с которым мы столкнулись на старте реализации проекта.

Мы решили показать покупателям, что главное преимущество расположения- вариативность транспортных маршрутов! А главное преимущество проживания – обособленность и удаленность от городской суеты.

Химки и Ленинградское шоссе – направления с высокой транспортной загрузкой, поэтому вариативность маршрутов до миниполиса Рафинад – яркое преимущество проекта в данной локации!

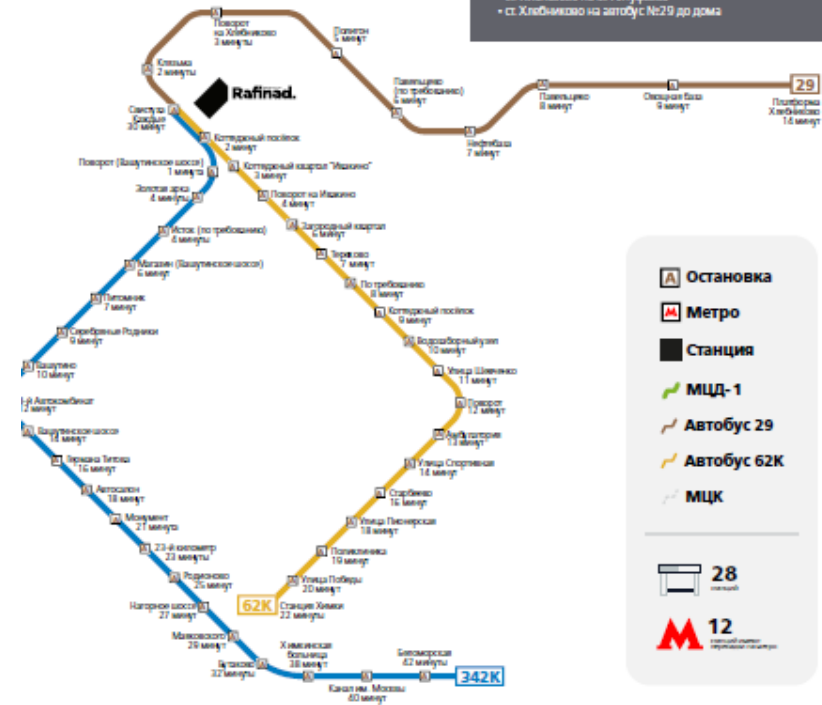
Мы обыграли минус проекта, и раскрыли важное УТП для покупателя.

Поезда новой серии «Иволга»:

- Wi-Fi
- Отсутствие тамбура
- Широкие дверные проемы
- Туалетные комнаты
- Крепления для перевозки велосипедов
- Розетки для зарядки телефонов
- Плавный ход
- Низкий уровень шума и вибрации

Пересадочные узлы:

- ст. Кунцево-1 на м. Кунцево
- ст. Славянский Бульвар на м. Славянский Бульвар
- ст. Фигли на м. Фигли
- ст. Покровская на м. Шолохово
- ст. Беловое на м. Беловое
- ст. Белорусский вокзал на м. Белорусская
- ст. Савеловский вокзал на м. Савеловская
- ст. Дмитровская на м. Дмитровская
- ст. Тимирязевская на м. Тимирязевская
- ст. Петровско-Разумовская на м. Петровско-Разумовская
- ст. Окружная на м. Окружная
- ст. Лыжниково на м. Алтуфьево
- ст. Хлебниково на автобус №29 до дома

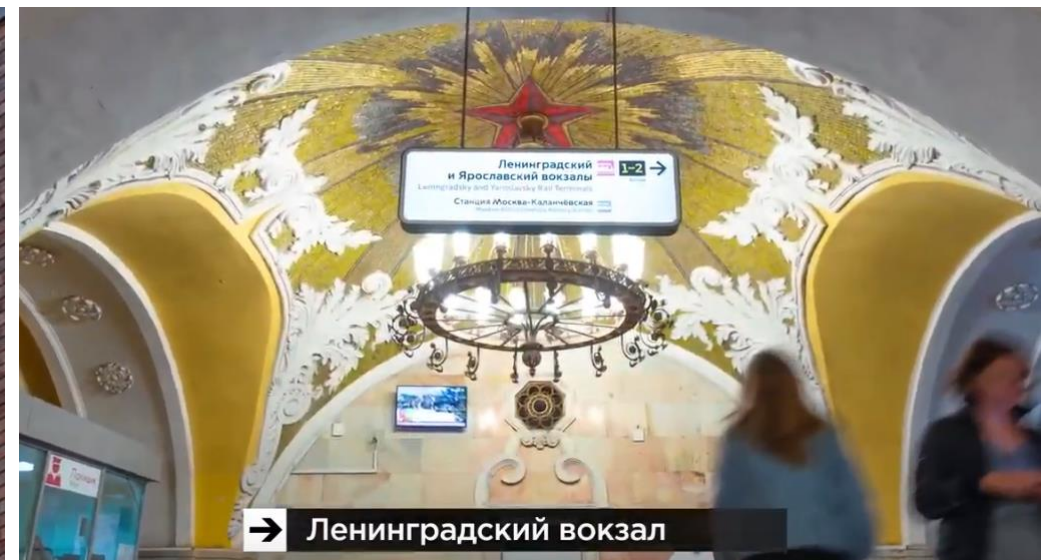
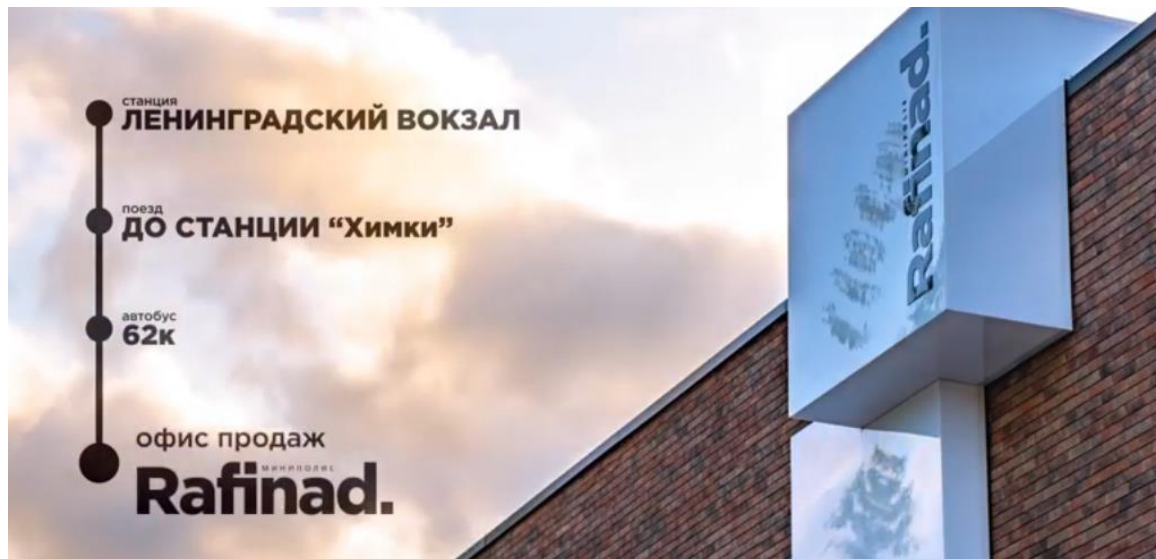


Ссылки на видеоролики на youtube- канале «Сити XXI век»:

[м. Комсомольская – миниполис Рафинад](#)

[м. Речной Вокзал – миниполис Рафинад](#)

[м. Савеловская – миниполис Рафинад](#)





Важно не только познакомить клиента с проектом. Гораздо важнее – сформировать в его голове ощущение спокойствия, комфорта и безопасности, которые он будет испытывать, заселившись в миниполис Рафинад.

Чувство безопасности и уюта формируются из каждодневных привычек: когда из раза в раз мы повторяем привычные ритуалы.

С помощью серии роликов о транспортной доступности миниполиса мы наглядно демонстрируем клиенту, каким может быть привычный для него ритуал поездки на работу в столицу и обратно, когда он переедет в Рафинад.

Видеоролики транспортной доступности являются кирпичиками, формирующими фундамент знания покупателя о проекте, его привязанность и любовь к миниполису как месту, которое станет его будущим домом.

Итоги

- Благодаря видеороликам удалось раскрыть для покупателей неочевидное преимущество проекта - вариативность транспортных маршрутов;
- Раскрытие утп вариативности транспортных маршрутов позволило подчеркнуть еще одно преимущество – возможность совмещать работу в городе с тихой пригородной жизнью, вдали от суеты;
- Все вышеописанные итоги в конечном счете стали рычагами, стимулирующими клиента к покупке;
- Мы сформировали в сознании покупателя четкое представление о том, каким может быть его путь от работы до миниполиса и обратно, а также сколько времени он будет занимать. Это дало потенциальному покупателю представление о том, насколько проект ему подходит;

