

# СТАРТ ПРОДАЖ ЖК “НОВЫЕ АКАДЕМИКИ”



# АНОНСИРУЮЩИЕ ПУБЛИКАЦИИ

- ❑ FORBES RUSSIA
- ❑ РБК НЕДВИЖИМОСТЬ
- ❑ EMAIL-РАССЫЛКА (FORBES & БОЛЬШИЕ ИДЕИ)

FORBES RUSSIA	РБК НЕДВИЖИМОСТЬ	EMAIL-РАССЫЛКА (FORBES & БОЛЬШИЕ ИДЕИ)
<p>Ссылка на материал:  <a href="https://www.forbes.ru/spetsproekt/506384-uma-p-alata-pocemu-zk-novye-akademiki-prodolzaet-tradiciu-domov-dla-intellektualov?erid=4CQwVszH9pWvov7xUeC">https://www.forbes.ru/spetsproekt/506384-uma-p-alata-pocemu-zk-novye-akademiki-prodolzaet-tradiciu-domov-dla-intellektualov?erid=4CQwVszH9pWvov7xUeC</a></p> <p>Посты в ТГ и ВК:  <a href="https://t.me/forbesrussia/63135">https://t.me/forbesrussia/63135</a>  <a href="https://vk.com/wall-11982368_1394089">https://vk.com/wall-11982368_1394089</a></p>	<p>Ссылка на материал:  <a href="https://realty.rbc.ru/news/65e6f82b9a7947896bfa79b5">https://realty.rbc.ru/news/65e6f82b9a7947896bfa79b5</a></p>	<p>Скриньы рассылок:  <a href="https://disk.yandex.ru/d/baT1FVx075fZtQ">https://disk.yandex.ru/d/baT1FVx075fZtQ</a>  <a href="https://disk.yandex.ru/d/baT1FVx075fZtQ">https://disk.yandex.ru/d/baT1FVx075fZtQ</a></p>
<p>Охват анонсирования (план/факт):                      594500/626395                      Кол-во просмотров (план/факт): 10000/10262</p>	<p>Прогноз прочтений (план/факт): 6000/10 376</p>	<p>Прогноз по охватам/прочтениям (план/факт):                      План: 26 000, OR - 17% / Факт: 7710, OR- 28%                      План: 84 000, OR - 18% / Факт: 84390, OR-12%</p>

# ИНФЛЮЕНС-КАМПАНИЯ

- ❑ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОХВАТА И ЯВКИ НА МЕРОПРИЯТИЕ БЫЛИ РЕАЛИЗОВАНЫ 3 КАМПАНИИ С ИНСТА-БЛОГГЕРАМИ И ТГ-КАНАЛАМИ.
- ❑ КАМПАНИИ БЫЛИ РАЗДЕЛЕНЫ НА РАЗЛИЧНЫЕ ЦА:
  - ❑ ГОРОДСКИЕ И РАЙОННЫЕ ТГ-ГРУППЫ И КОММЬЮНИТИ
  - ❑ НЕДВИЖИМОСТЬ И ФИНАНСЫ (ДЛЯ ПРОДВИЖЕНИЯ PAYMENT PLAN)
  - ❑ LIFESTYLE & FASHION (ДЛЯ ПРОДВИЖЕНИЯ КОНЦЕПЦИИ СЕМЕЙНОГО ДОМА)
- ❑ С ЧАСТЬЮ БЛОГГЕРОВ БЫЛА РЕАЛИЗОВАНА КАМПАНИЯ 360 ГРАДУСОВ С НЕСКОЛЬКИМИ КАСАНИЯМИ И НА НЕСКОЛЬКИХ ПЛОЩАДКАХ:
  - ❑ АНОНСИРУЮЩАЯ ПУБЛИКАЦИЯ
  - ❑ ПОСЕЩЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЯ И ПУБЛИКАЦИИ “В МОМЕНТЕ”
  - ❑ ПОСТ-ПУБЛИКАЦИИ
- ❑ **ОБЩИЙ БЮДЖЕТ КАМПАНИЙ: 5 130 000 РУБ.**
- ❑ **ОБЩАЯ АУДИТОРИЯ КАМПАНИЙ: 3+ МЛН ЧЕЛОВЕК**
- ❑ **ОБЩИЙ ОХВАТ КАМПАНИЙ: 2,1+ МЛН ЧЕЛОВЕК.**
- ❑ **СТОИМОСТЬ КОНТАКТА: ИНФЛЮ - ОТ 2,4 ДО 5 РУБ**

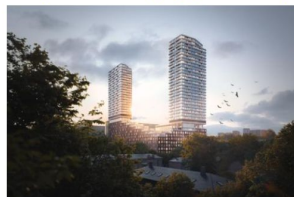
# КАМПАНИЯ В ТРАДИЦИОННЫХ И НОВЫХ СМИ

- ❑ СУММАРНЫЙ ОХВАТ КАМПАНИИ В СМИ НА 16.04.2024 - 2,9 МЛН (ПО ДАННЫМ МЕДИАЛОГИИ), ИЗ НИХ ОКОЛО 1.5 МЛН - ОРГАНИЧЕСКИЙ ОХВАТ.
- ❑ НАИБОЛЕЕ ОХВАТНЫЕ ПУБЛИКАЦИИ - В ТАСС, FORBES, РБК, The VOICE И ДР.
- ❑ ГОТОВЯТСЯ К ПУБЛИКАЦИИ - ПЖ, МОСКВИЧ MAG, ВИДЕО ОБЗОР НА YOUTUBE-КАНАТЕ "ХОЧУ КВАРТИРУ", ПОСТЫ В ТГ РБК и др.
- ❑ ОБЩИЙ БЮДЖЕТ КАМПАНИИ В СМИ: 2 522 551 РУБ.



9 апреля, 10:26

## Главстрой: в премиальном ЖК "Новые Академики" с успехом стартовали продажи квартир



© Пресс-служба Главстрой

В ходе старта продаж жилого комплекса Главстрой представил новый способ платежа за квартиру

1	Главстрой: в премиальном ЖК "Новые Академики" с успехом стартовали продажи квартир	09.04.2024 16:26	ТАСС	Москва	178,00	2,23	
	Главстрой подвел итоги закрытого старта продаж квартир в строящемся жилом комплексе "Новые Академики" в ЮЗАО Москвы... В ходе старта продаж "Новых Академиков" Главстрой представил новый способ платежа за квартиру: платежный план, позволяющий внести всего 10% стоимости квартиры в качестве ...						
2	Ума палата: почему ЖК "Новые академики" продолжает традицию домов для интеллектуалов	27.02.2024 10:00	Forbes (forbes.ru)	Москва	102,00	1,13	
	30 марта 2024 года стартуют продажи в жилом комплексе "Новые академики" на юго-западе Москвы... "Новые академики" возводятся на улице Крижановского - в районе, который можно назвать самым научным в Москве: восемь вузов, Российская академия наук, множество НИИ. Но название комплекса связано не только с локацией...						
3	На юго-западе Москвы построят каскадный дом-оранжерею. Каким он будет	26.03.2024 10:51	РБК Недвижимость (reality.rbc.ru)	Москва	65,00	0,72	
	Один из них - компания "Главстрой", которая анонсировала амбициозный проект "Новые Академики" на юго-западе Москвы... ЖК "Новые Академики" в цоколях от 2 до 39 этажей - высотность корпусов 71 тыс. кв. м жилья 784 квартиры 3,3 тыс. кв. м - площадь спортивного комплекса 125 мест в детском ...						
4	Итоги I квартала на первичном рынке премиум-класса Москвы	12.04.2024 12:02	Московская перспектива (mperspektiva.ru)	Москва	22,00	0,46	
	По итогам I квартала 2024 года на рынке новостроек премиум-класса объем предложения составил 5,5 тыс. лотов (+ 3,8% за квартал, + 2,8% за год), где 5 тыс. - квартиры и 0,5 тыс. - апартаменты. В I квартале 2024 года стартовали продажи в проекте "Новые Академики" и KING&SONS, а также бронирование в проекте "Дом 7 Даниловский"...						
5	Агутин и Варум на вокальном конкурсе, Бондарчук и Михалкова - на премии: светский дайджест	12.04.2024 11:00	The Voice (thevoicemag.ru)	Москва	14,00	0,87	
	Главстрой презентовал старт продаж в ЖК "Новые Академики" Fashion-журналист Ксения Соловьева, директор по маркетингу Пушкинского музея Яна Кущнер, фэшн-инфлюенсер Алеша Славко и другие герои хроники собрались на этой неделе на презентации нового жилого комплекса, который будет расположен на пересечении улицы Крижановского и Нахимовского проспекта в ЮЗАО Москвы...						

	Название объекта	Количество сообщений	Главная роль	МедиаИндекс	Охват (из открытых источников)	Негативный характер упоминаний	Позитивный характер упоминаний	Есть цитирование	Likes & Shares
1.	Жилой комплекс "Новые Академики"	54	42	456,20	2,9 млн	0	9	30	4

# ОРГАНИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЯ

- ❑ КОЛ-ВО ПОСЕТИВШИХ ГОСТЕЙ ЗА 2 ДНЯ - 350 ЧЕЛ.
- ❑ КЛИЕНТСКИЙ С/М: ГОСТЕЙ ВСТРЕЧАЛИ ХОСТЫ НА ПАРКОВКЕ И НА ВХОДЕ В ШОУРУМ
- ❑ КАЖДЫЙ ГОСТЬ ПОЛУЧАЛ ПОДАРОК ОТ КОМПАНИИ ПРИ БРОНИРОВАНИИ КВАРТИРЫ



# МЕДИЙНЫЕ ГОСТИ

СОВОКУПНАЯ  
АУДИТОРИЯ МЕДИЙНЫХ  
ГОСТЕЙ И БЛОГГЕРОВ - 1  
528 580 человек

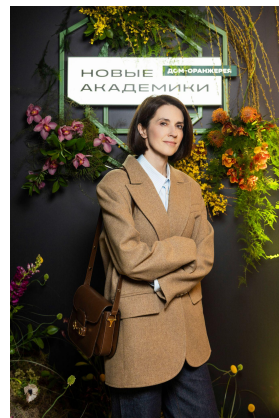
Фотоотчет: Y:\PR  
Главстрой\_Банк  
данных\_PR\07. Фото\Новые  
Академики\Старт Новые  
Академики\_Гости



136th  
IG: 170K



Задвижки по недвижке  
Youtube+TG: 15,2K



Ksenia Solovieva  
IG+TG: 138K



Yana Kushner  
IG:38,5K



Dmitry  
IG: 20,1



ask\_marysia  
TG: 11K  
IG: 29,4K

Alesha Slavko  
IG: 10,7K



# ОРГАНИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЯ

## КЕЙТЕРИНГ



# ОРГАНИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЯ

- ❑ БРЕНДИРОВАННЫЕ КОКТЕЙЛИ





# ОРГАНІЗАЦІЯ МЕРОПРИЯТТЯ

## ☐ VR-АНИМАЦІЯ



# ОРГАНИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЯ

- ДЕТСКИЙ АНИМАТОР



## ОРГАНИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЯ

- СОЗДАНИЕ КОЛЛАЖА С РЕНДЕРАМИ С ЖК ПОД РУКОВОДСТВОМ ХУДОЖНИЦЫ-КОЛЛАЖИСТКИ



# ПОСТ-PR ПУБЛИКАЦИИ

- ❑ В СМИ: ГОТОВЯТСЯ К ПУБЛИКАЦИИ - МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПЖ, МОСКВИЧ MAG, ВИДЕООБЗОР НА YOUTUBE-КАНАТЕ "ХОЧУ КВАРТИРУ". ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ ОХВАТ - ОКОЛО 1 МЛН. ЧЕЛОВЕК
- ❑ ПОСТ-PR У ИНФЛЮЕНСЕРОВ: СУММАРНЫЙ ОХВАТ ОКОЛО 600К ЧЕЛОВЕК\*



[https://www.instagram.com/vikulin\\_d?igsh=c2RzdXducTZpNWkw](https://www.instagram.com/vikulin_d?igsh=c2RzdXducTZpNWkw)  
2.04.2024

19:11

