

CULT

Brand Essence

Суть бренда

ключевая идея проекта

CULT

Насыщенный день заканчивается, я снова дома. Звучит легкий джаз, погружая в атмосферу респектабельных нью-йорских кондо. Хорошо знакомый и чертовски обаятельный швейцар, которому я доверяю самые деликатные поручения, как всегда, встречает за стойкой. Сегодня отличная погода для коктейля на крыше.

Мои друзья и соседи, французский атташе и американский профессор, точно не откажутся составить мне компанию. Глядя на Москву с высоты, чувствуешь себя не просто в центре города. В центре мира. Здесь рождается сюжет моего нового дня. И конечно, он тоже будет особенным. CULT. Дом, который открывает город.

CULT

Мой дом окружает район с незаурядным интеллектуальным багажом и культурным драйвом. В минуте ходьбы от моего дома начинается знаменитый Парк Горького.

Меня ждет калейдоскоп позитивных эмоций — рестопаркинг с фудтраками разных кухонь мира; летний кинотеатр; открытые лекции; живые перформансы и арт-пространство с инсталляциями под открытым небом; йога, кроссфит, стретчинг, велодорожки; лес с вековыми деревьями и тропинками, сбегаящими к реке.

СЕРВИСНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ ПРЕМИУМ-
КЛАССА В САМОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ

CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU ЛЕНИНСКИЙ, 2



Key Advantages

Ключевые преимущества

основные характеристики проекта,
которые легли в основу позиционирования

01



5 минут до парка Горького — один из самых коротких маршрутов среди всех жилых проектов Москвы.



Уникальные видовые характеристики — сочетание высотности, недоступной для зданий в историческом центре, обращенности на 4 стороны света и близости главных достопримечательностей, открывают панораму Москвы, которую почти невозможно увидеть с других ракурсов.

02



Открытая видовая терраса на крыше доступна всем жителям дома, как для повседневного общения на фоне панорамы города, так и для эксклюзивных частных мероприятий.



03



04



Разнообразный выбор апартаментов —
каждое пространство индивидуально
за счет сочетания дизайнерских
интерьеров и видовых характеристик.

05



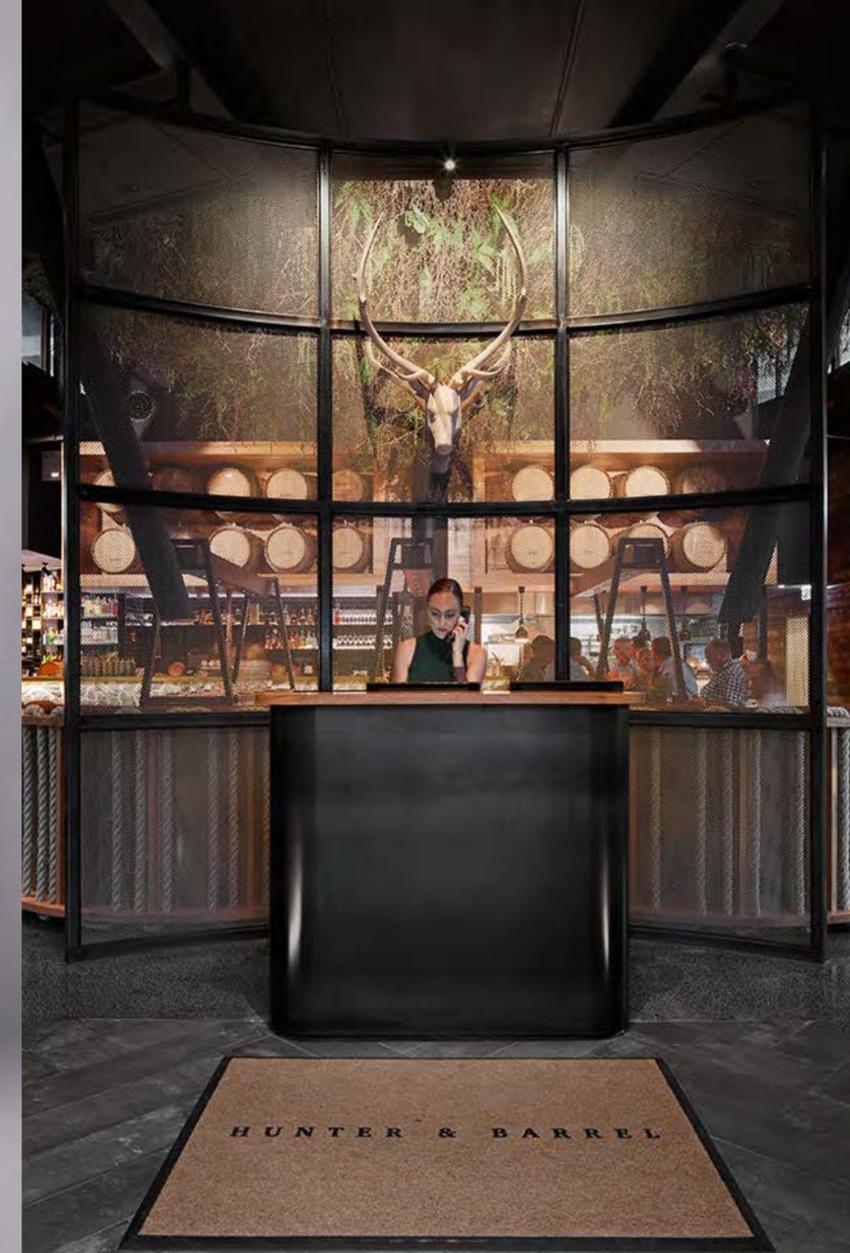
Фасады от легендарного Сергея Чобана, создавшего архитектурный код современной Москвы.



06



Арт-лобби в нью-йоркском стиле с клубной атмосферой и уникальными предметами искусства.

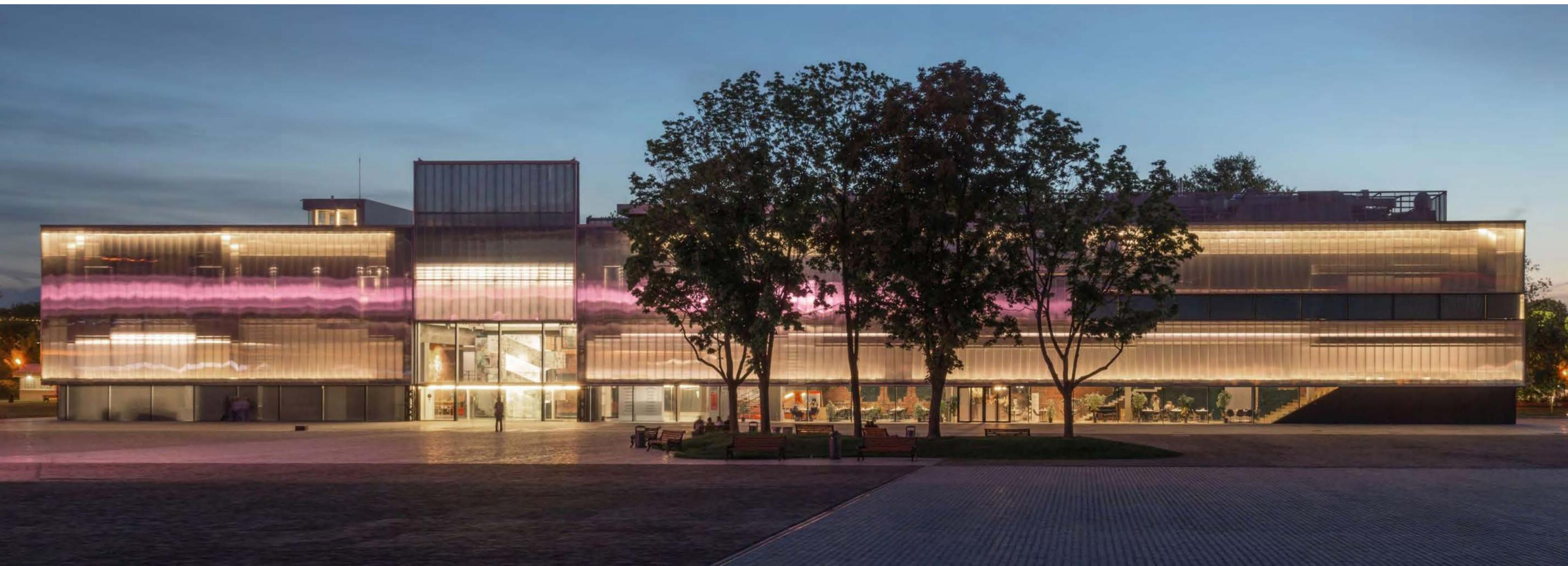


07

Предупредительные и понимающие консьержи, которым можно доверить даже самые деликатные поручения.

08

Искусство вокруг — самые популярные арт-институции города: Гараж, парк искусств Музеон, Новая Третьяковка, АртСтрелка и новое выставочное пространство ГЭС-2 под эгидой V-A-C Foundation. Жителям дома будут доступны самые передовые культурные тренды, которые задают тон в мире.





Нескучный сад, Красная площадь, Парк Зарядье и множество других достопримечательностей находятся на расстоянии приятной пешей прогулки по центру города.

09



10

Близость Садового кольца, Якиманки и Ленинского проспекта, и шаговая доступность кольцевой и радиальной веток метро позволяют спланировать оптимальный маршрут и быстро добраться в любую точку города.



11



Быстрый доступ
к самым престижным
ВУЗам страны — МГУ,
МГИМО, РГУ нефти
и газа и др.

- 01 5 минут до парка Горького — один из самых коротких маршрутов среди всех жилых проектов Москвы.
- 02 Уникальные видовые характеристики — сочетание высотности, недоступной для зданий в историческом центре, обращенности на 4 стороны света и близости главных достопримечательностей, открывают панораму Москвы, которую почти невозможно увидеть с других ракурсов.
- 03 Открытая видовая терраса на крыше доступна всем жителям дома, как для повседневного общения на фоне панорамы города, так и для эксклюзивных частных мероприятий.
- 04 Разнообразный выбор апартаментов — каждое пространство индивидуально за счет сочетания дизайнерских интерьеров и видовых характеристик.
- 05 Фасады от легендарного Сергея Чобана, создавшего архитектурный код современной Москвы.
- 06 Арт-лобби в нью-йоркском стиле с клубной атмосферой и уникальными предметами искусства.

- 07 Предупредительные и понимающие консьержи, которым можно доверить даже самые деликатные поручения.
- 08 Искусство вокруг — самые популярные арт-институты города: Гараж, парк искусств Музеон, Новая Третьяковка, АртСтрелка и новое выставочное пространство ГЭС-2 под эгидой V-A-C Foundation. Жителям дома будут доступны самые передовые культурные тренды, которые задают тон в мире.
- 09 Нескучный сад, Красная площадь, Парк Зарядье и множество других достопримечательностей находятся на расстоянии приятной пешей прогулки по центру города.
- 10 Близость Садового кольца, Якиманки и Ленинского проспекта, и шаговая доступность кольцевой и радиальной веток метро позволяют спланировать оптимальный маршрут и быстро добраться в любую точку города.
- 11 Быстрый доступ к самым престижным ВУЗам страны — МГУ, МГИМО, РГУ нефти и газа и др.

Value Proposition

Рациональное и эмоциональное преимущество

основная ценность проекта для ядра целевой аудитории



Дом позволяет вам с легкостью сочетать самые разные сценарии вашей жизни. Архитектура и внутреннее пространство органично вплетается в городскую ткань центра Москвы. Вместе дом и город создают совершенную среду для человека мира, готового по-новому проживать каждый день. Каким будет сочетание событий и эмоций, которые вы запланировали на сегодня — решаете только вы. А дом станет идеальным началом и завершением любого сценария.

Brand Idea

Идея бренда

ключевая идея проекта

CULT

Мой дом окружает район с незаурядным интеллектуальным багажом и культурным драйвом. В минуте ходьбы — знаменитый Парк Горького.

Здесь меня ждут самые разнообразные впечатления — рестопаркинг с фудтраками разных кухонь мира; летний кинотеатр с шедеврами кино; открытые лекции; живые перфомансы и арт-пространство с инсталляциями под открытым небом; йога, кроссфит, стретчинг, велодорожки и тренировки по программам Nike Training Club; лес с вековыми деревьями и тропинками, сбегаящими к реке.

По соседству — Музеон с уникальным общедоступным парком скульптур и атмосферой спокойной созерцательности. Чуть дальше — стрелка Красного Октября и Остров, мекка светской Москвы. Модные галереи, респектабельные рестораны, камерные авторские заведения и городской лекторий со спикерами мирового уровня предложили новый формат легкого и познавательного времяпровождения.

CULT

Дом, который
открывает город



CULT



ДОМ, КОТОРЫЙ ОТКРЫВАЕТ ГОРОД



ЯРКАЯ ТОЧКА В КУЛЬТУРНОЙ ЖИЗНИ МОСКВЫ
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2

CULT



ДОМ, КОТОРЫЙ ОТКРЫВАЕТ ГОРОД

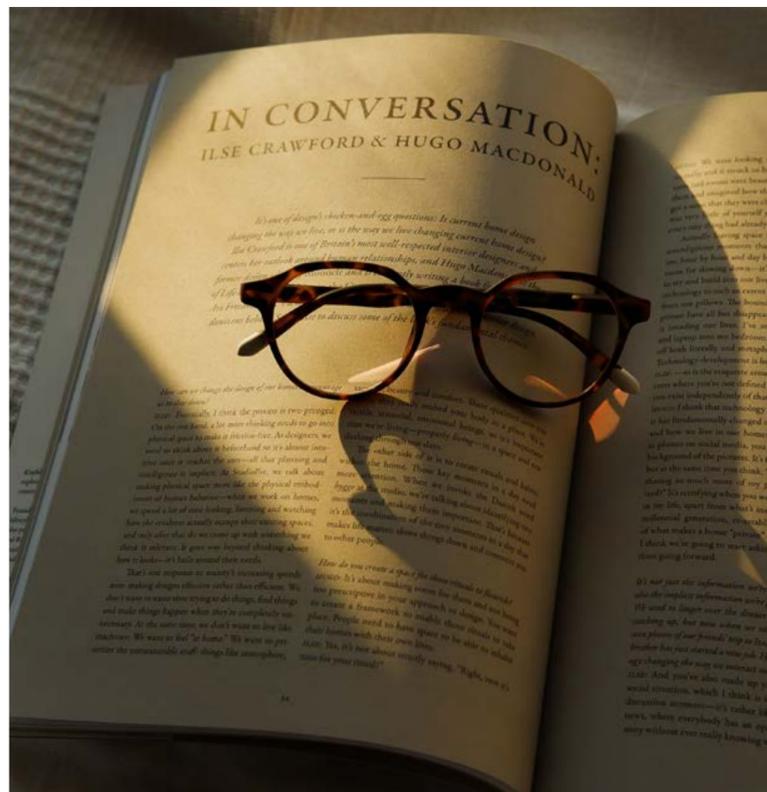


ЯРКАЯ ТОЧКА В КУЛЬТУРНОЙ ЖИЗНИ МОСКВЫ
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2

CULT



ДОМ, КОТОРЫЙ ОТКРЫВАЕТ ГОРОД



ЯРКАЯ ТОЧКА В КУЛЬТУРНОЙ ЖИЗНИ МОСКВЫ
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2

CULT



ДОМ, КОТОРЫЙ ОТКРЫВАЕТ ГОРОД



ЯРКАЯ ТОЧКА В КУЛЬТУРНОЙ ЖИЗНИ МОСКВЫ
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2



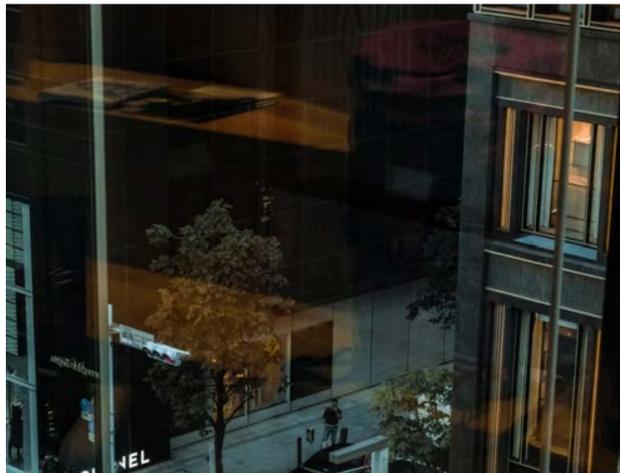
CULT



CULT

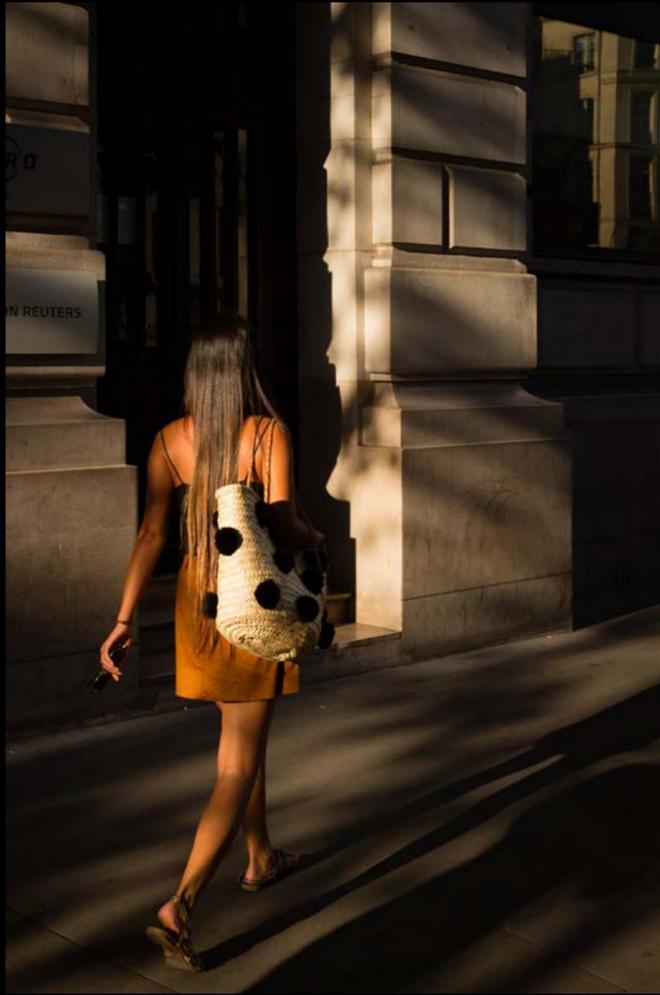


ДОМ, КОТОРЫЙ ОТКРЫВАЕТ ГОРОД

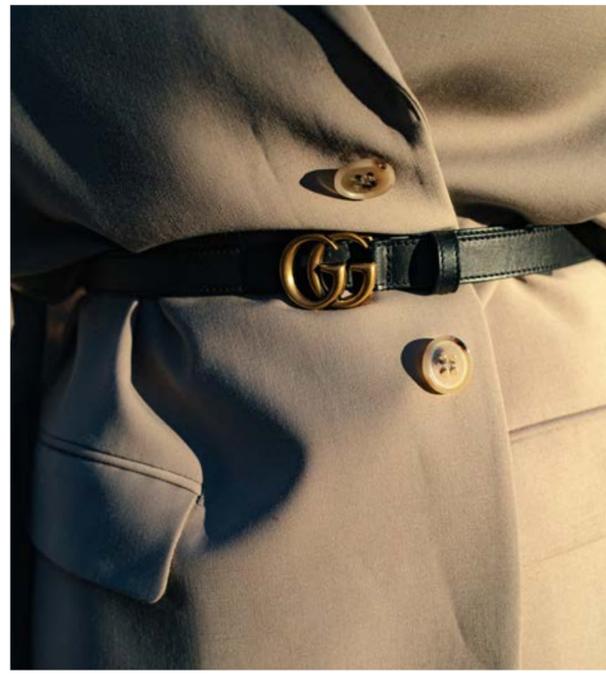


КУЛЬТ МЕСТА

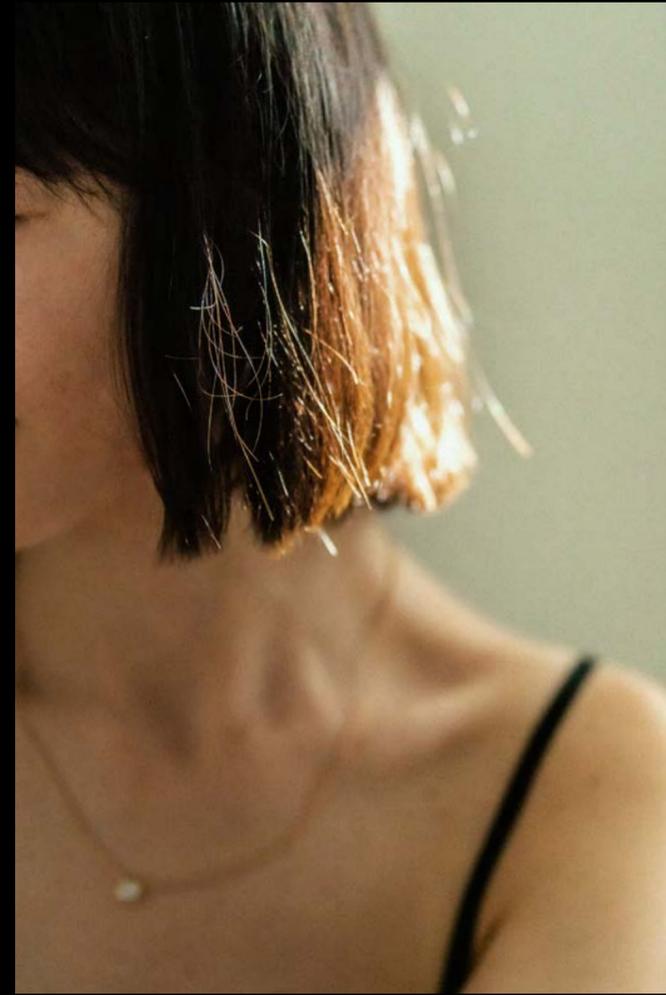
МУЗЕЙ СОВРЕМЕННОГО ИСКУССТВА «ГАРАЖ» В ПЕШЕЙ ПРОГУЛКЕ ОТ МОЕГО ДОМА
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2



CULT



ДОМ, КОТОРЫЙ ОТКРЫВАЕТ ГОРОД



CULT Насыщенный день заканчивается, я снова дома.
Звучит легкий джаз, погружая в атмосферу уважаемых нью-йоркских кондо.
Хорошо знакомый и чертовски обаятельный швейцар, которому я доверяю
самые деликатные поручения, как всегда, встречает за стойкой.
Сегодня отличная погода для коктейля на крыше. Мои
друзья и соседи, французский атташе и американский
профессор, точно не откажутся составить
мне компанию.

СЕРВИСНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ ПРЕМИУМ-КЛАССА В САМОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2



CULT

489701

CULT

489701

CULT

ПАРК ГОРЬКОГО В ПЯТИ МИНУТАХ ОТ ДОМА



СЕРВИСНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ ПРЕМИУМ-КЛАССА В САМОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2

CULT Мой дом
окружает район с незаурядным
интеллектуальным багажом
и культурным драйвом. В минуте
ходьбы от моего дома начинается
знаменитый Парк Горького.

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 2
DOM-CULT.RU



ДОМ, КОТОРЫЙ ОТКРЫВАЕТ ГОРОД

CULT

ЛЕНИНСКИЙ, 2

+7 (495) 085-92-92

DOM-CULT.RU



architektur
aktuell
the art of building

CULT

MARK

ANOTHER ARCHITECTURE

ISSN 2246-2554

BLUSH
1985-1988 | 1989

Культ Места

CULT Мой дом окружает район с незаурядным интеллектуальным багажом и культурным драйвом. В минуте ходьбы от моего дома начинается знаменитый Парк Горького.



CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2

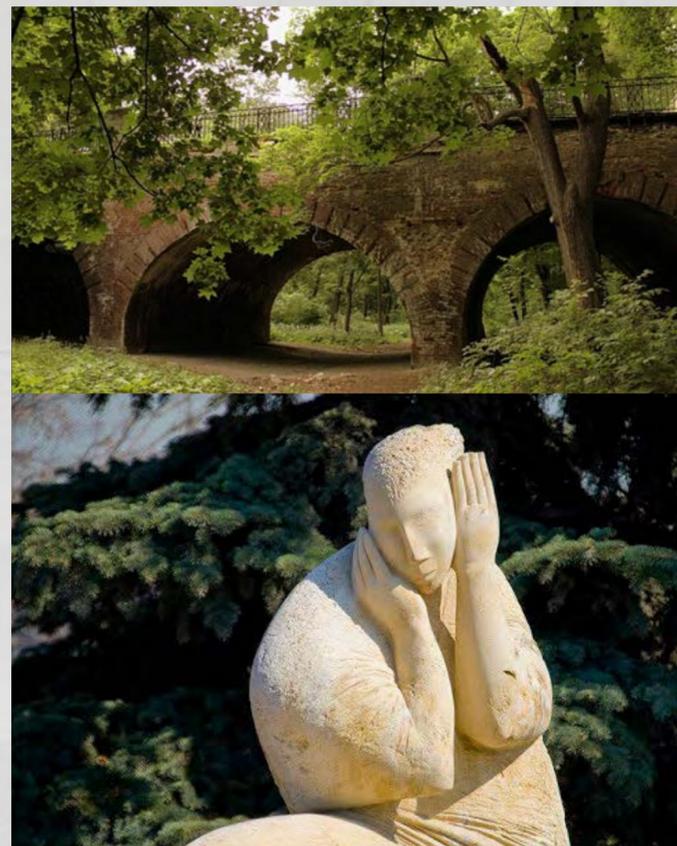


КУЛЬТ МЕСТА

CULT

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 2
DOM-CULT.RU

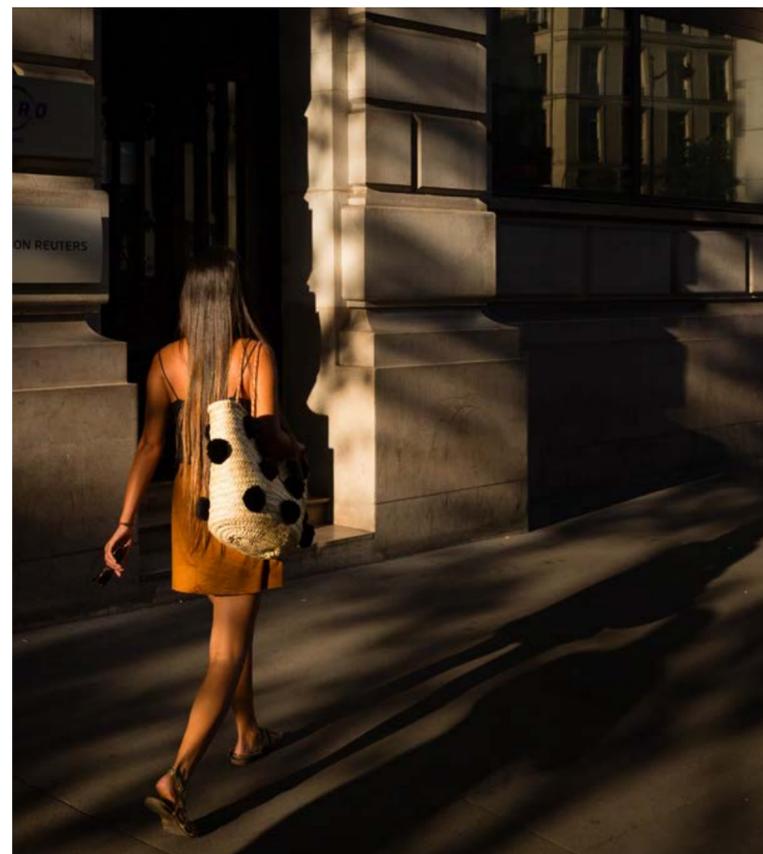
CULT Мой дом окружает район с незаурядным интеллектуальным багажом и культурным драйвом. В минуте ходьбы от моего дома начинается знаменитый Парк Горького.



ДОМ, КОТОРЫЙ ОТКРЫВАЕТ ГОРОД
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2



СЕРВИСНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ ПРЕМИУМ-КЛАССА В САМОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2



МУЗЕЙ СОВРЕМЕННОГО ИСКУССТВА «ГАРАЖ» В ПЕШЕЙ ПРОГУЛКЕ ОТ МОЕГО ДОМА
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2



КУЛЬТ ПРОГУЛОК

CULT, MOSCOW

DOM-CULT.RU

ЛЕНИНСКИЙ, 2

Кулыт прогулок



МУЗЕЙ СОВРЕМЕННОГО ИСКУССТВА «ГАРАЖ» В ПЯТИ МИНУТАХ ПРОГУЛКИ ОТ СВОЕГО ДОМА
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2

ДОМ, КОТОРЫЙ ОТКРЫВАЕТ ГОРОД



CULT

ЯРКАЯ ТОЧКА В КУЛЬТУРНОЙ ЖИЗНИ МОСКВЫ
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2

CULT Город вокруг.
Слева центральный парк с галереей современного искусства. Впереди река, за которой открывается вид на легендарные небоскребы.



СЕРВИСНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ ПРЕМИУМ-КЛАССА В САМОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2

КУЛЬТ ТЕЛА

CULT

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 2
DOM-CULT.RU



CULT Кроссфит
и йога в Парке Горького
в пяти минутах от дома.
А еще велосипеды-танделы,
скейт-парк, прогулки
на лодках, фитнес-центры
и бассейн «Чайка».

СЕРВИСНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ ПРЕМИУМ-КЛАССА В САМОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2

CULT



ДОМ, КОТОРЫЙ ОТКРЫВАЕТ ГОРОД

КУЛЬТ ТЕЛА

КУЛЫТ ЖИЗНИ



ТУС

CULT

Насыщенный день заканчивается, а снова дома. Звучит легкий джаз, погружая в атмосферу респектабельных нью-йоркских кондо. Хорошо знакомый и чертовски обаятельный швейцар, которому я доверяю самые delicate поручения, как всегда, встречает за стойкой.



CULT



CULT

Насыщенный день заканчивается, а снова дома. Звучит легкий джаз, погружая в атмосферу респектабельных нью-йоркских кондо. Хорошо знакомый и чертовски обаятельный швейцар, которому я доверяю самые delicate поручения, как всегда, встречает за стойкой.



Насыщенный день заканчивается,
я снова дома. Звучит легкий джаз,
погружая в атмосферу респектабель-
ных нью-йорских кондо. Хорошо
знакомый и чертовски обаятельный
швейцар, которому я доверяю самые
деликтные поручения, как всегда,
встречает за стойкой. Сегодня
отличная погода для коктейля
на крыше. Мои друзья и соседи,
французский атташе и американский
профессор, точно не откажутся
составить мне компанию. Глядя
на Москву с высоты, чувствуешь
себя не просто в центре города.
В центре мира. Здесь рождается
сюжет моего нового дня. И конечно,
он тоже будет особенным.

КЛУБ

ДОМ, КОТОРЫЙ ОТКРЫВАЕТ ГОРОД

CULT

Насыщенный день заканчивается, я снова дома.
Звучит легкий джаз, погружая в атмосферу респектабельных нью-йорских кондо.
Хорошо знакомый и чертовски обаятельный швейцар, которому я доверяю
самые деликатные поручения, как всегда, встречает за стойкой.
Сегодня отличная погода для коктейля на крыше. Мои друзья
и соседи, французский атташе и американский профессор,
точно не откажутся составить мне компанию.



СЕРВИСНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ ПРЕМИУМ-КЛАССА В САМОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2



КУЛТЫТ ЭЛЕГАНТНОСТИ

CULT

Галерея «Гараж» находится в паре минут пешком, а здание Новой Третьяковской галереи прекрасно видно из моих окон. Прогуливаясь, я вполне могу осмотреть коллекцию современной живописи, которая еще вчера экспонировалась в MoMA или Tate. По соседству — Музеон с уникальным общедоступным парком скульптур и атмосферой спокойной созерцательности. Чуть дальше — стрелка Красного Октября и Остров, мекка светской Москвы.

Модные галереи, уважаемые рестораны, камерные авторские заведения и городской лекторий со спикерами мирового уровня предложили новый формат легкого и познавательного времяпровождения в отреставрированных индустриальных декорациях.

ВЫСТАВКИ В НОВОЙ ТРЕТЬЯКОВКЕ В ПЕШЕЙ ПРОГУЛКЕ ОТ МОЕГО ДОМА
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2



Культыура



МУЗЕЙ СОВРЕМЕННОГО ИСКУССТВА «ГАРАЖ» В ПЕШЕЙ ПРОГУЛКЕ ОТ МОЕГО ДОМА
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2

CULT

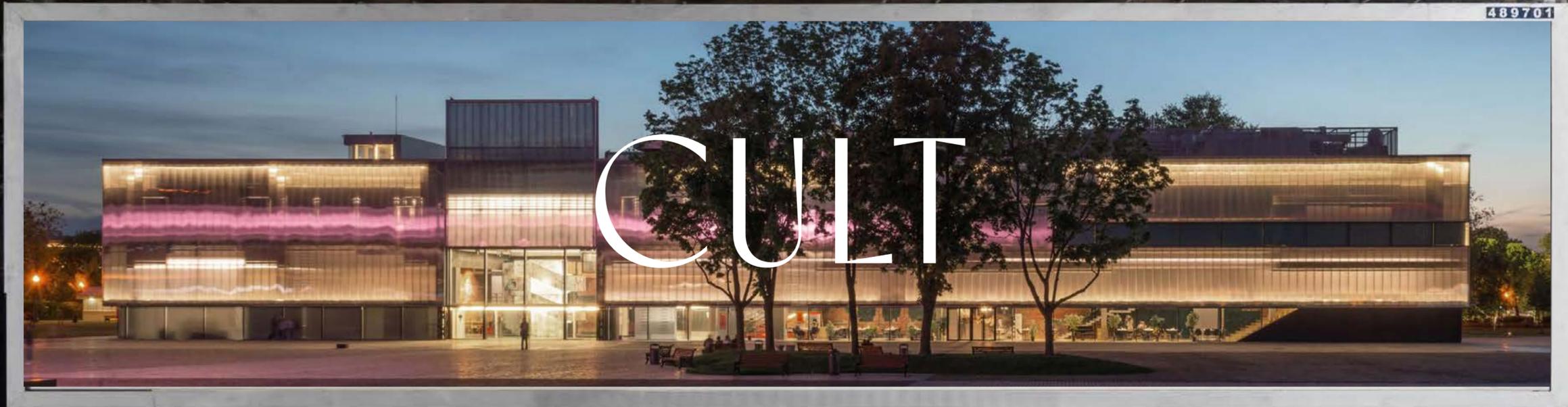
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU ЛЕНИНСКИЙ, 2



CULT

КУЛЬТ МЕСТА

CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU ЛЕНИНСКИЙ, 2



489701

CULT



КУЛЬТ ПРОСТРАНСТВА

МУЗЕЙ СОВРЕМЕННОГО ИСКУССТВА «ГАРАЖ» В ПЕШЕЙ ПРОГУЛКЕ ОТ МОЕГО ДОМА
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2

CULT Галерея
«Гараж» находится в паре
минут пешком, а здание
Новой Третьяковской
галереи
прекрасно
видно из
МОИХ ОКОН.



СЕРВИСНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ ПРЕМИУМ-КЛАССА В САМОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ
CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU
ЛЕНИНСКИЙ, 2

Культы пространств

КУЛЬТОВЫЙ ДИЗАЙН

CULT

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 2
DOM-CULT.RU

КУЛЬТОВЫЙ ДИЗАЙН

CULT



ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 2
DOM-CULT.RU

КУЛЬТОВЫЙ ДИЗАЙН

ДОМ,
КОТОРЫЙ
ОТКРЫВАЕТ
ГОРОД

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 2
DOM-CULT.RU

КУЛЬТОВЫЙ ДИЗАЙН

CULT



1-3 ← → 4-6

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 2
DOM-CULT.RU

КУЛЬТОВЫЙ ДИЗАЙН

КУЛЬТОВЫЙ ДИЗАЙН

DOM-CULT

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 2
DOM-CULT.RU

КУЛЬТОВЫЙ ДИЗАЙН

CULT



КУЛЬТОВЫЙ ДИЗАЙН

ДОМ,
КОТОРЫЙ
ОТКРЫВАЕТ
ГОРОД

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 2
DOM-CULT.RU

КУЛЬТОВЫЙ ДИЗАЙН

CULT



ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 2
DOM-CULT.RU

CULT



CULT Насыщенный день
заканчивается, я снова дома. Звучит
легкий джаз, погружая в атмосферу
респектабельных нью-йорских кондо.



КУЛЬТ БЕЗУПРЕЧНОГО ДОМА

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 2
+7 (495) 085-92-92
DOM-CULT.RU

КУЛЬТ БЕЗУПРЕЧНОГО ДОМА



CULT

Насыщенный день заканчивается, я снова дома. Звучит легкий джаз, погружая в атмосферу респектабельных нью-йоркских кондо. Хорошо знакомый и чертовски обаятельный швейцар, которому я доверяю самые деликатные поручения, как всегда, встречает за стойкой. Сегодня отличная погода для коктейля на крыше. Мои друзья и соседи, французский атташе и американский профессор, точно не откажутся составить мне компанию.



CULT

Насыщенный день заканчивается, я снова дома. Звучит легкий джаз, погружая в атмосферу респектабельных нью-йоркских кондо. Хорошо знакомый и чертовски обаятельный швейцар, которому я доверяю самые деликатные поручения, как всегда, встречает за стойкой. Сегодня отличная погода для коктейля на крыше. Мои друзья и соседи, французский атташе и американский профессор, точно не откажутся составить мне компанию.

CULT

CULT, MOSCOW DOM-CULT.RU ЛЕНИНСКИЙ, 2

ЛИУО

МЕНЕДЖЕР ПО ПРОДАЖАМ
САМОЛЕТОВА ЛОЛИТА
+7 (916) 131-31-31

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 2, МОСКВА
+7 (495) 085-92-92

CULT

CULT Насыщенный день
заканчивается, я снова дома. Звучит
легкий джаз, погружая в атмосферу
респектабельных нью-йорских кондо.



КУЛЬТ БЕЗУПРЕЧНОГО ДОМА

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 2
+7 (495) 085-92-92
DOM-CULT.RU

CULT Насыщенный день
заканчивается, я снова дома. Звучит
легкий джаз, погружая в атмосферу
респектабельных нью-йорских кондо.



ДОМ, КОТОРЫЙ ОТКРЫВАЕТ ГОРОД

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 2
+7 (495) 085-92-92
DOM-CULT.RU

CULT Насыщенный день
заканчивается, я снова дома. Звучит
легкий джаз, погружая в атмосферу
респектабельных нью-йорских кондо.



КУЛЬТ ЭЛЕГАНТНОСТИ

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 2
+7 (495) 085-92-92
DOM-CULT.RU

КУЛЬТОВАЯ ЛОКАЦИЯ

CULT

ВЫСТАВКИ В НОВОЙ ТРЕТЬЯКОВКЕ
В ПЕШЕЙ ПРОГУЛКЕ ОТ МОЕГО ДОМА





ВЫБРАТЬ АПАРТАМЕНТЫ

ЛЕНИНСКИЙ, 2

+7 (495) 085-92-92

CULT

1
КУЛЬТ МЕСТА

2
КУЛЬТ АРХИТЕКТУРЫ

3
КУЛЬТ ДИЗАЙНА



Отделка
Лобби
Лифтовые холлы •
Терраса



ВЫБРАТЬ АПАРТАМЕНТЫ

ЛЕНИНСКИЙ, 2

+7 (495) 085-92-92

CULT

КУЛЬТ МЕСТА

КУЛЬТ АРХИТЕКТУРЫ

КУЛЬТ ДИЗАЙНА

КУЛЬТ КОМФОРТА

1

2

3

4

ИНФРАСТРУКТУРА

КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС

Ваш персональный помощник 24/7

ЛОББИ

Арт-лобби в нью-йоркском стиле



ФИТНЕС

Собственный тренажерный зал премиум-класса с сауной и зоной SPA

ТЕРРАСА

Открытая видовая терраса на крыше, доступная всем жителям дома

ПРАЧЕЧНАЯ

Позаботимся о ваших вещах в удобное для вас время

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ

Безопасность, по-альпийски чистый воздух и кристальная питьевая вода

CULT

Дом, который
открывает город

