

Слоган  
проекта

# КОПЕРНИК ДОМ

2021

**К** КОПЕРНИК  
ДОМ УЕДИНЁННЫЙ ДОМ  
УНИВЕРСИТЕТСКОГО

DE | VISION Architecture  
& branding



## О проекте

«Коперник» — это не просто дом, это особое качество жизни. Уникальная инженерия, инфраструктура, экспертное сопровождение при разработке и реализации дизайн-проекта интерьера, новый уровень безопасности и бытового обслуживания. Это готовый дом в Екатеринбурге, на ул. Педагогической, 28.

Рядом с домом — функционирующая инфраструктура района Втузгородок, дополняемая реновациями проекта Университетский. Жилищные комплексы, их благоустройство и бизнес на базе коммерческой недвижимости создают из тихого центра самодостаточную территорию для жизни.

Этажность: 25. Класс: комфорт-бизнес

Особый дом  
«Университетского»!





«Коперник» — это прежде всего квартиры от 90 квадратных метров!

При этом специальное проектировочное решение, сводящее к минимуму несущие конструкции в пространстве квартиры, позволяет создать любой интерьер.

Планировки «Коперника» — не просто хороши.  
**Планировки «Коперника» — это площадка для интерьерного творчества!**

«Коперник» — это пространство свободы. Территория вдохновения.



## Задачи

С целью реализации последних оставшихся готовых квартир с большой площадью необходимо донести до целевой аудитории точное понимание торгового предложения и функциональных особенностей жилья.

Итого:

**ПРОДАЕМ ГОТОВЫЕ  
КВАРТИРЫ, И ЭТИ  
КВАРТИРЫ БОЛЬШИЕ**



 **КОПЕРНИК**  
**ДОМ** УЕДИНЁННЫЙ ДОМ  
УНИВЕРСИТЕТСКОГО

Для тех, кто ценит  
личное пространство

Особый дом  
«Университетского»



 **КОПЕРНИК**  
**ДОМ** УЕДИНЁННЫЙ ДОМ  
УНИВЕРСИТЕТСКОГО

Единственный **ГОТОВЫЙ**  
персональный проект  
в классе «верхний  
комфорт» **во всем районе**



## «Позитивные эгоисты»

Аудитория «Коперника» — не просто цифры демографии — 35+ с доходом выше среднего.

Это люди, которым хочется действительно свое пространство. Которым нужен свой дом, а не 60-80 метров для пребывания в городе.

Кажется, что это тонкий и неуловимый момент, но это ключ к аудитории.

«Коперник» — дом для ЖИЗНИ.

**Дом для тех, у кого СЕМЬЯ — больше стандарта.**

Дом, который действительно ХОРОШ.

Также важно подчеркнуть, что у нашей аудитории есть весьма дорогие хобби, требующие отдельного пространства. Им нужен не просто гардероб.

**Им нужно БОЛЬШЕ.**





Идея

# ВСЕ ГОТОВО К\_\_

Готовый дом,  
готовые квартиры,  
готов к вашим хобби!





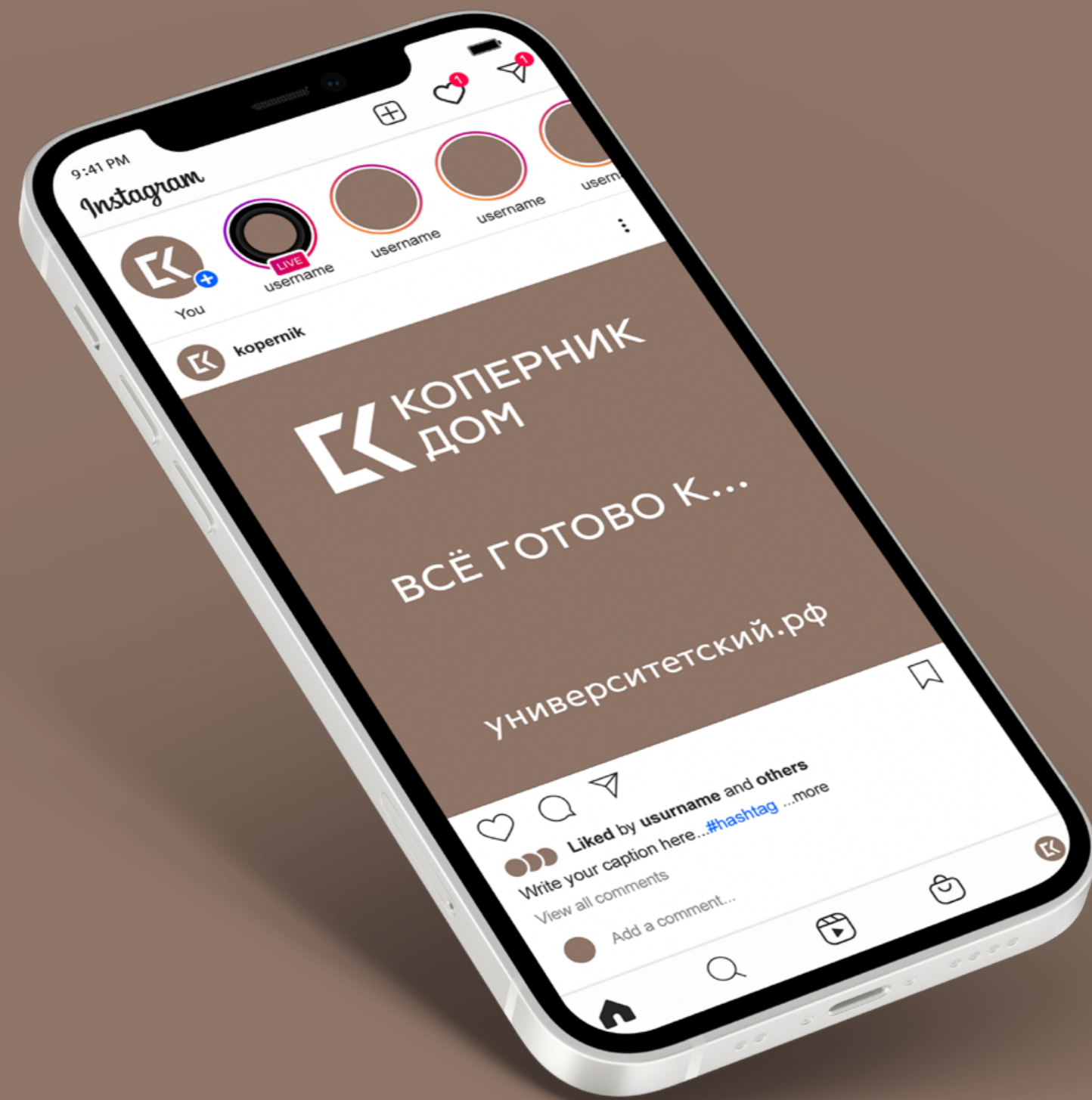
ВСЁ ГОТОВО К...

 КОПЕРНИК  
ДОМ

университетский.рф

Аловите свое руки мощные вдохновениевкладывает в ваши творческие инструменты, которые обеспечивают абсолютный контроль над текстом.







01



КОПЕРНИК  
ДОМ

ВСЁ ГОТОВО К...  
СВОБОДЕ



ПЕРВОСТРОИТЕЛЬ

университетский.рф

Аловите свое руки мощные вдохновениекладывает в ваши творческие инструменты, дуф, которые обеспечивают абсолютный контроль над текстом, их помощью вы любам

02



КОПЕРНИК  
ДОМ

КВАРТИРЫ ДО 150 М<sup>2</sup>  
С ВЫСОКИМИ  
ПОТОЛКАМИ



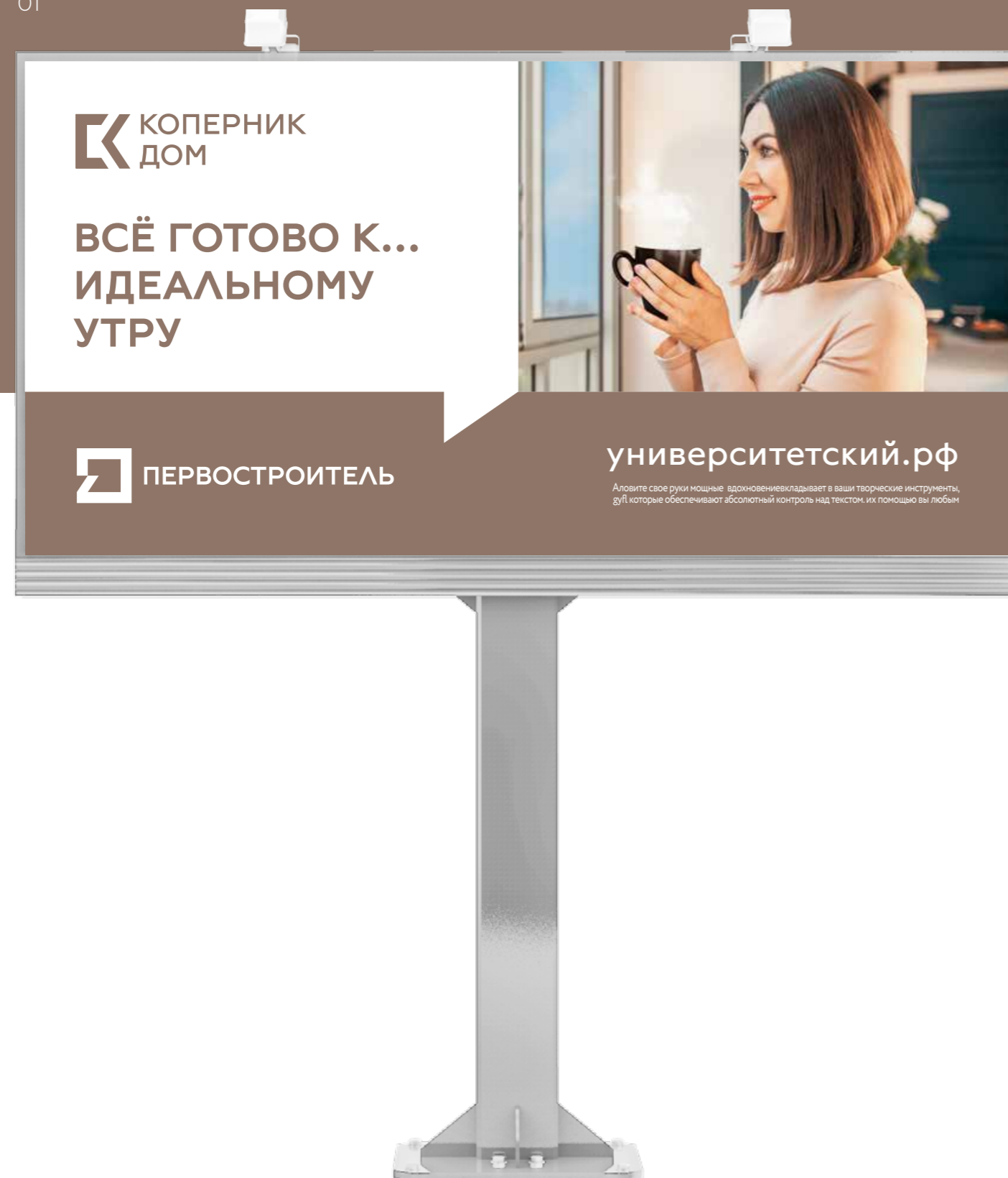
ПЕРВОСТРОИТЕЛЬ

университетский.рф

Аловите свое руки мощные вдохновениекладывает в ваши творческие инструменты, дуф, которые обеспечивают абсолютный контроль над текстом, их помощью вы любам



01



Billboard design 01 features a white background on the left and a photograph of a woman holding a coffee cup on the right. The text is arranged in a clean, modern layout.

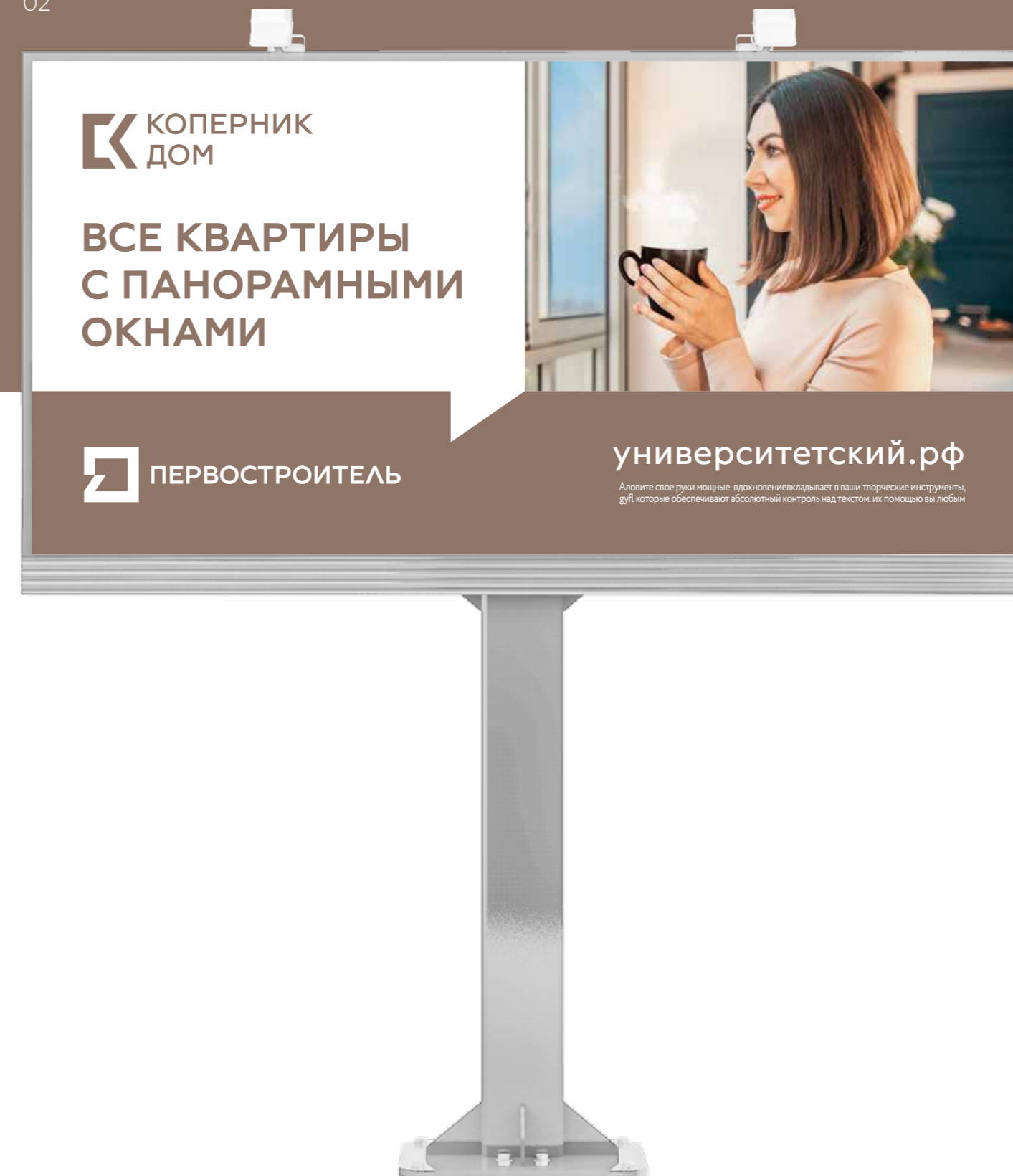
**КОПЕРНИК  
ДОМ**

**ВСЁ ГОТОВО К...  
ИДЕАЛЬНОМУ  
УТРУ**

**ПЕРВОСТРОИТЕЛЬ**

**университетский.рф**  
Аловите свое руки мощные вдохновениекладывает в ваши творческие инструменты,  
руф, которые обеспечивают абсолютный контроль над текстом, их помощью вы любам

02



Billboard design 02 features a white background on the left and a photograph of a woman holding a coffee cup on the right. The text is arranged in a clean, modern layout.

**КОПЕРНИК  
ДОМ**

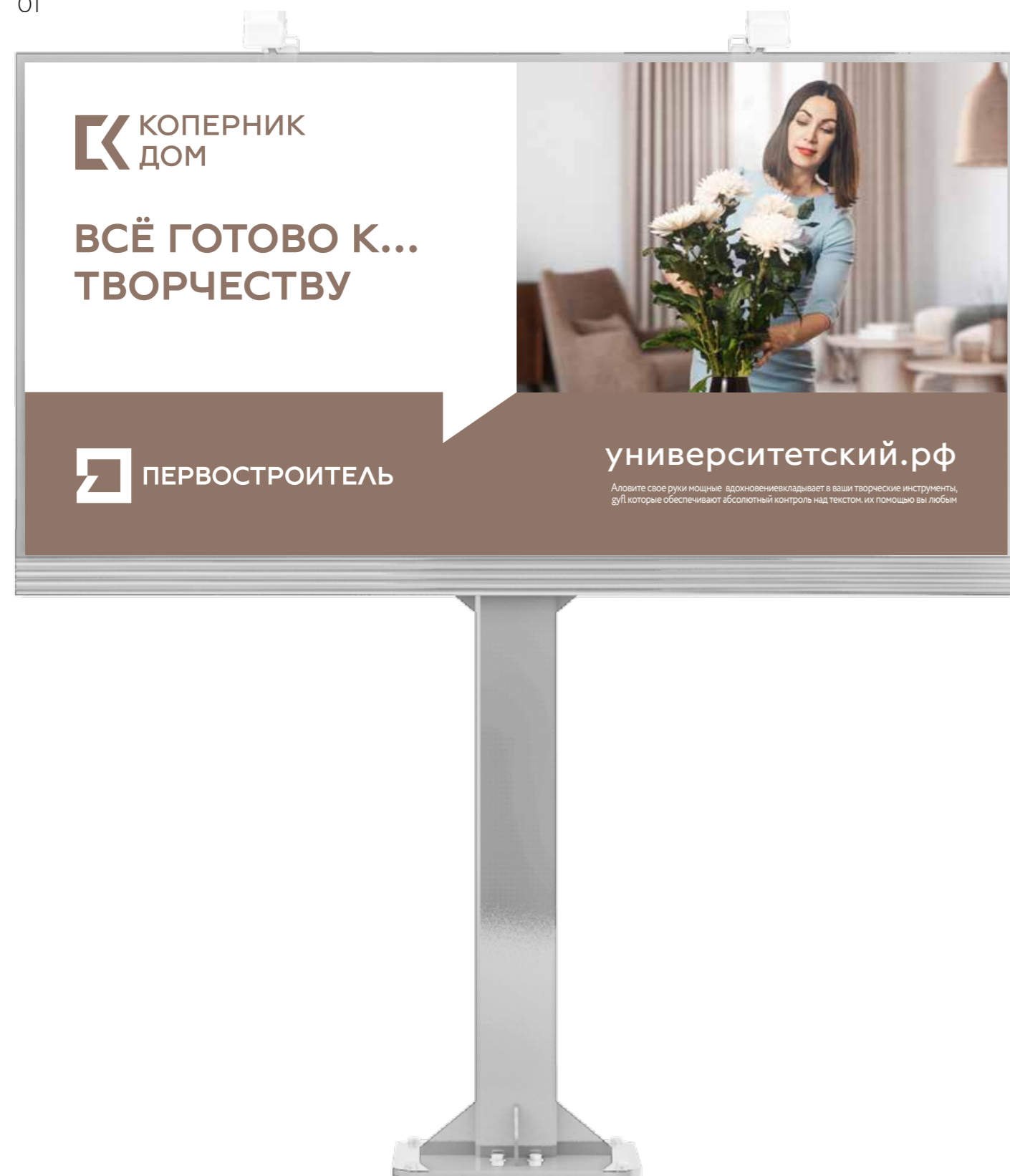
**ВСЕ КВАРТИРЫ  
С ПАНОРАМНЫМИ  
ОКНАМИ**

**ПЕРВОСТРОИТЕЛЬ**

**университетский.рф**  
Аловите свое руки мощные вдохновениекладывает в ваши творческие инструменты,  
руф, которые обеспечивают абсолютный контроль над текстом, их помощью вы любам




01



КОПЕРНИК  
ДОМ

ВСЁ ГОТОВО К...  
ТВОРЧЕСТВУ

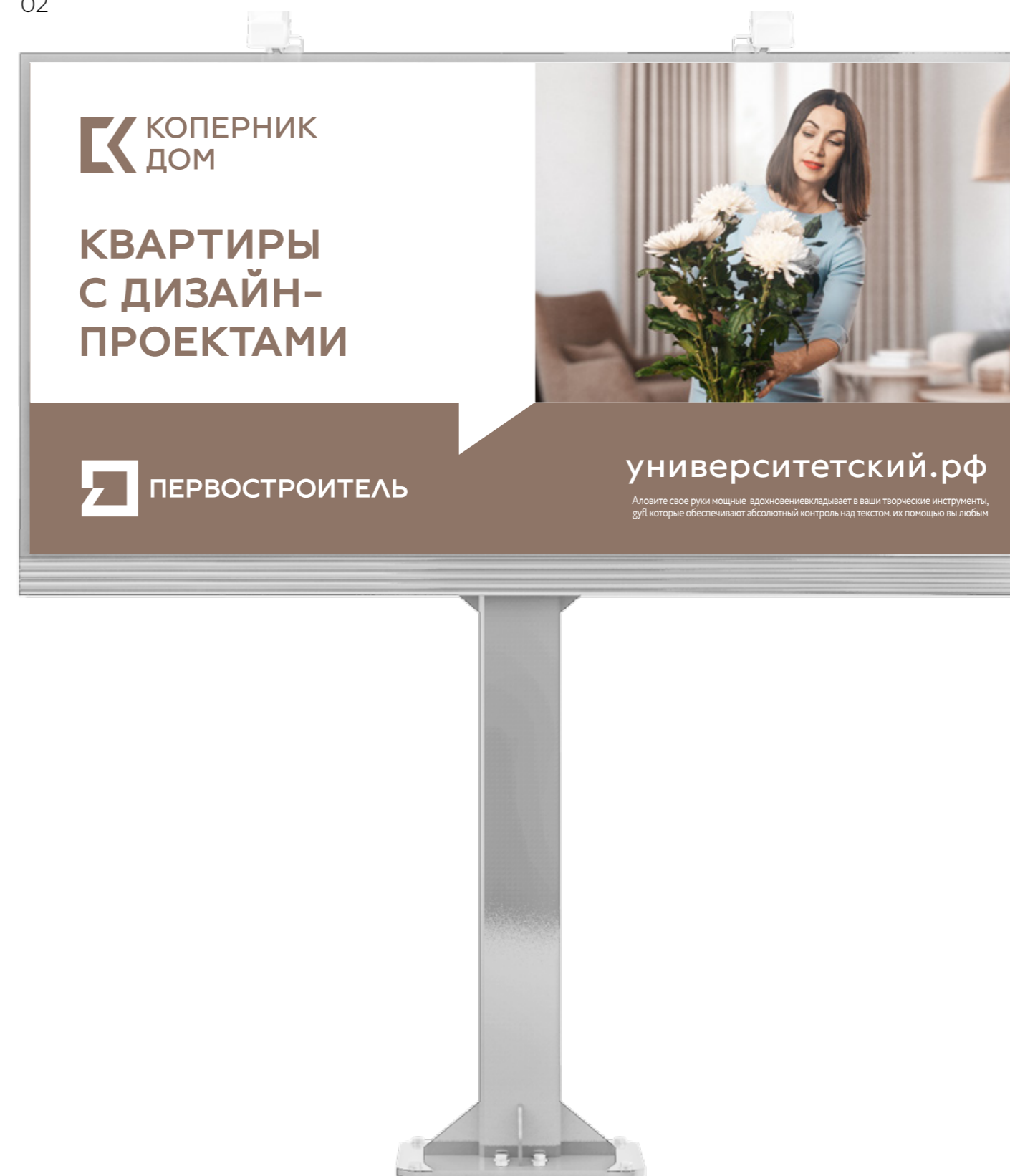


ПЕРВОСТРОИТЕЛЬ

университетский.рф


Аловите свое руки мощные вдохновение вкладывает в ваши творческие инструменты, дуfl которые обеспечивают абсолютный контроль над текстом их помощью вы любим

02



КОПЕРНИК  
ДОМ

КВАРТИРЫ  
С ДИЗАЙН-  
ПРОЕКТАМИ



ПЕРВОСТРОИТЕЛЬ

университетский.рф

Аловите свое руки мощные вдохновение вкладывает в ваши творческие инструменты, дуfl которые обеспечивают абсолютный контроль над текстом их помощью вы любим



01



КОПЕРНИК  
ДОМ

ВСЁ ГОТОВО К...  
УВЛЕЧЕНИЯМ



ПЕРВОСТРОИТЕЛЬ

университетский.рф

Аловите свое руки мощные вдохновениекладывает в ваши творческие инструменты, руф, которые обеспечивают абсолютный контроль над текстом, их помощью вы любам

02



КОПЕРНИК  
ДОМ

КВАРТИРЫ  
С МЕСТОМ  
ДЛЯ ХОББИ



ПЕРВОСТРОИТЕЛЬ

университетский.рф

Аловите свое руки мощные вдохновениекладывает в ваши творческие инструменты, руф, которые обеспечивают абсолютный контроль над текстом, их помощью вы любам



01



Billboard design 01 features a white speech bubble on the left containing the text 'КОПЕРНИК ДОМ' and 'ВСЁ ГОТОВО К... УВЛЕЧЕНИЯМ'. To the right is a photograph of a leather armchair in a library. The bottom section is dark brown with the 'ПЕРВОСТРОИТЕЛЬ' logo and the website 'университетский.рф'.

КОПЕРНИК  
ДОМ

ВСЁ ГОТОВО К...  
УВЛЕЧЕНИЯМ

ПЕРВОСТРОИТЕЛЬ

университетский.рф

Аловите свое руки мощные вдохновениекладывает в ваши творческие инструменты, дуб, которые обеспечивают абсолютный контроль над текстом, их помощью вы любам

02



Billboard design 02 features a white speech bubble on the left containing the text 'КОПЕРНИК ДОМ' and 'КВАРТИРЫ С МЕСТОМ ДЛЯ ХОББИ'. To the right is a photograph of a leather armchair in a library. The bottom section is dark brown with the 'ПЕРВОСТРОИТЕЛЬ' logo and the website 'университетский.рф'.

КОПЕРНИК  
ДОМ

КВАРТИРЫ  
С МЕСТОМ  
ДЛЯ ХОББИ

ПЕРВОСТРОИТЕЛЬ

университетский.рф

Аловите свое руки мощные вдохновениекладывает в ваши творческие инструменты, дуб, которые обеспечивают абсолютный контроль над текстом, их помощью вы любам







# Эффект

Заголовок способствовал позиционированию проекта среди целевых покупателей для решения оперативных сбытовых задач и помог в реализации квартир в проекте согласно плану.



