

Ипотека у всех ОДИНАКОВАЯ...



ЮгСтрой
Империял

СРОК ПРОВЕДЕНИЯ
РЕКЛАМНОЙ КАМПАНИИ

АПРЕЛЬ-МАЙ 2022 Г.

Г. КРАСНОДАР

ИДЕЯ

В текущей рыночной ситуации, пока другие застройщики привлекают клиента скидками и субсидированной ипотекой, ЮгСтройИмпериял говорит о качестве продукта. В новой рекламной кампании мы не стали делать акцент на цене и ставках, у нас они итак одни из самых лучших.

Мы сосредоточили внимание потребителя на нашем крутом продукте.
По всему городу мы разместили щиты с якорными преимуществами каждого комплекса.

ПЕРВАЯ ЧАСТЬ СЛОГАНА

«Ипотека у всех одинаковая»

ВТОРАЯ ЧАСТЬ СЛОГАНА

Преимущество по каждому проекту, с помощью которого мы отстраиваемся от конкурентов: «Ипотека у всех одинаковая»,

- а свой парк в МКР «Родные Просторы»;
- а просторные колясочные в ЖК «Стрижи»;
- а многоуровневый наземный паркинг в ЖК «Абрикосово».

Мы взяли яркие брендовые цвета, понятные послы, простые дизайн и инфографику. Сегодня потребитель перегружен инфошумом, а здесь он за секунды считывает смысл.

ЦЕЛЬ РЕКЛАМНОЙ КАМПАНИИ

- Выделиться на фоне конкурентов;
- Показать УТП каждого проекта.



РЕАЛИЗАЦИЯ

В рекламной кампании участвовали жилые комплексы компании «ЮгСтройИмпериа»:

- «Сказка Град»;
- «Абрикосово»;
- «Белые Росы»;
- «Элегант»;
- «Босфор»;
- «Стрижи»;
- МКР «Родные просторы».

Для реализации были выбраны щиты 3x6, 4x12, 5x15, 11x14, 10x20. Всего 50 поверхностей в г. Краснодаре и пригороде.



ЮгСтрой
Империа



Ипотека у всех одинаковая, а просторные дворы в ЖК «Сказка Град»



ЮгСтрой
Империял

*Ипотека с господдержкой для семей с детьми для всех Клиентов Застройщиков РФ, имеющих ребенка, рождённого с 1 января 2018 или ребенка с ограниченными возможностями, выдается Банком согласно льготной ипотечной программе. Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 № 1711 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «Дом-рф» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей».

Застройщик ООО «Империял Град» ИНН 2312270920, Ф3-214. **С проектной декларацией можно ознакомиться на сайте наш.дом.рф, в системе ЕИСЖС.** Краснодар, ул. Мачуги, 166. Подробная информация по телефону 8 (861) 204-01-01. Не является публичной офертой.

Ипотека у всех одинаковая,^{*} а **многоуровневая парковка** в ЖК «Абрикосово»



ЮгСтрой
Империял

^{*}Ипотека с господдержкой для семей с детьми для всех Клиентов Застройщиков РФ, имеющих ребенка, рожденного с 1 января 2018 или ребенка с ограниченными возможностями, выдается Банком согласно льготной ипотечной программе. Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 N° 1711 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «Дом-рф» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей».

Застройщик ООО «Империял Град» ИНН 2312270920, Ф3-214. **С проектной декларацией можно ознакомиться на сайте наш.дом.рф, в системе ЕИСЖС.** Краснодар, ул. Героя Яцкова 1/11. Подробная информация по телефону 8 (861) 204-01-01. Не является публичной офертой.

Ипотека у всех одинаковая*, а **поликлиника** в ЖК «Белые Росы»



ЮгСтрой
Имperiал

*Ипотека с господдержкой для семей с детьми для всех Клиентов Застройщиков РФ, имеющих ребенка, рождённого с 1 января 2018 или ребенка с ограниченными возможностями, выдается Банком согласно льготной ипотечной программе. Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 № 1711 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «Дом-рф» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей».

Застройщик ООО «Белые Росы» ИНН 2312296540, Ф3-214. **С проектной декларацией можно ознакомиться на сайте наш.дом.рф, в системе ЕИСЖС.** Краснодарский край, ст. Динская, ул. Красная 158/1, 6 литер. Подробная информация по телефону 8 (861) 204-01-01. Не является публичной офертой.

Ипотека у всех одинаковая,* а **аллея с фонтаном** в ЖК «Элегант»



ЮгСтрой
Империял

*Ипотека с господдержкой для семей с детьми для всех Клиентов Застройщиков РФ, имеющих ребенка, рождённого с 1 января 2018 или ребенка с ограниченными возможностями, выдается Банком согласно льготной ипотечной программе. Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 № 1711 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «Дом-рф» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей».

Застройщик ООО «ЮгСтройИмпериял» ИНН 2309137163, Ф3-214. **С проектной декларацией можно ознакомиться на сайте наш.дом.рф, в системе ЕИСЖС.** Краснодар, ул. Старокубанская / ул. Сормовская. Подробная информация по телефону 8 (861) 204-01-01. Не является публичной офертой.

Ипотека у всех одинаковая, а **сквер** в ЖК «Босфор»



ЮгСтрой
Империял

*Ипотека с господдержкой для семей с детьми для всех Клиентов Застройщиков РФ, имеющих ребенка, рождённого с 1 января 2018 или ребенка с ограниченными возможностями, выдается Банком согласно льготной ипотечной программе. Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 № 1711 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «Дом-рф» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей».

Застройщик ООО «ЮгСтройИмпериял» ИНН 2309137163, Ф3-214. **С проектной декларацией можно ознакомиться на сайте наш.дом.рф, в системе ЕИСЖС.** Новороссийск, ул. Южная / пр. Дзержинского. Подробная информация по телефону 8 (861) 204-01-01. Не является публичной офертой.

Ипотека у всех одинаковая,* а **умные домофоны**** в ЖК «Стрижи»



ЮгСтрой
Империал

*Ипотека с господдержкой для семей с детьми для всех Клиентов Застройщиков РФ, имеющих ребенка, рождённого с 1 января 2018 или ребенка с ограниченными возможностями, выдается Банком согласно льготной ипотечной программе. Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 № 1711 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «Дом-рф» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей». **Вызывная видеопанель Спутник.

Застройщик ООО «Строй Бизнес Групп» ИНН 2312213110, Ф3-214. С проектной декларацией можно ознакомиться на сайте наш.дом.рф, в системе ЕИСЖС. Краснодар, ул. Автолюбителей 1Г. Подробная информация по телефону 8 (861) 204-01-01. Не является публичной офертой.

Ипотека у всех одинаковая*, а **парк** в «Родных Просторах»



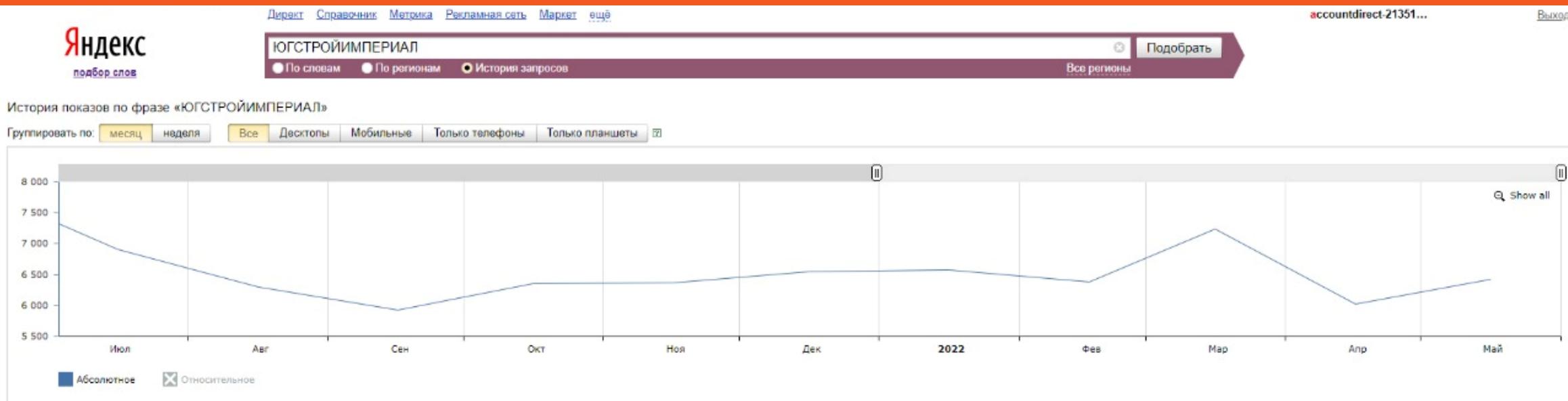
ЮгСтрой
Империял

*Ипотека с господдержкой для семей с детьми для всех Клиентов Застройщиков РФ, имеющих ребенка, рождённого с 1 января 2018 или ребенка с ограниченными возможностями, выдается Банком согласно льготной ипотечной программе. Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 № 1711 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «Дом-рф» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей».

Застройщик ООО «ЮгСтройИмпериял» ИНН 2309137163, Ф3-214. **С проектной декларацией можно ознакомиться на сайте наш.дом.рф, в системе ЕИСЖС.** Краснодар, Знаменский, ул. Светлая / ул. Природная. Подробная информация по телефону 8 (861) 204-01-01. Не является публичной офертой.

ИТОГОВЫЕ ЦЕЛИ БЫЛИ ДОСТИГНУТЫ!

Данной рекламной кампанией мы выделились на фоне конкурентов, поддержали единую концепцию, увеличили количество брендовых запросов, просевшее после мартовского всплеска. По независимой статистике, предоставленной Яндекс, объявления ЮГСтройИмпериял в динамике на 89% показываются чаще, чем объявления конкурентов.



Период	Абсолютное	Относительное	Период	Абсолютное	Относительное
01.06.2020 - 30.06.2020	6 335	0,000 000 699 514	01.06.2021 - 30.06.2021	7 863	0,000 000 755 947
01.07.2020 - 31.07.2020	6 897	0,000 000 806 847	01.07.2021 - 31.07.2021	6 911	0,000 000 677 698
01.08.2020 - 31.08.2020	7 020	0,000 000 824 855	01.08.2021 - 31.08.2021	6 301	0,000 000 602 634
01.09.2020 - 30.09.2020	6 774	0,000 000 702 927	01.09.2021 - 30.09.2021	5 923	0,000 000 537 424
01.10.2020 - 31.10.2020	6 613	0,000 000 605 344	01.10.2021 - 31.10.2021	6 351	0,000 000 542 378
01.11.2020 - 30.11.2020	6 698	0,000 000 575 207	01.11.2021 - 30.11.2021	6 369	0,000 000 532 338
01.12.2020 - 31.12.2020	6 439	0,000 000 573 943	01.12.2021 - 31.12.2021	6 548	0,000 000 532 644
01.01.2021 - 31.01.2021	7 259	0,000 000 684 636	01.01.2022 - 31.01.2022	6 577	0,000 000 538 181
01.02.2021 - 28.02.2021	6 406	0,000 000 631 216	01.02.2022 - 28.02.2022	6 388	0,000 000 527 791
01.03.2021 - 31.03.2021	7 379	0,000 000 668 062	01.03.2022 - 31.03.2022	7 245	0,000 000 561 458
01.04.2021 - 30.04.2021	7 079	0,000 000 647 422	01.04.2022 - 30.04.2022	6 021	0,000 000 494 450
01.05.2021 - 31.05.2021	6 981	0,000 000 648 018	01.05.2022 - 31.05.2022	6 423	0,000 000 532 563

ДАННЫЕ ЗА ФЕВРАЛЬ 2022 – АПРЕЛЬ 2022

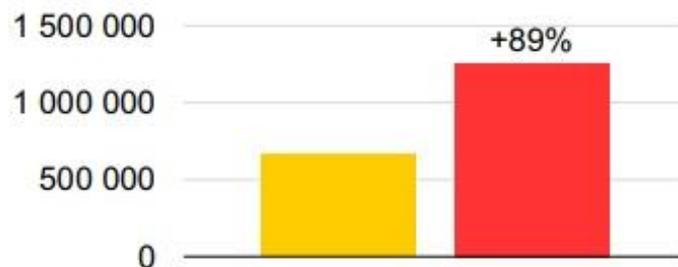
■ Среднее по группе конкурентов

■ ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ

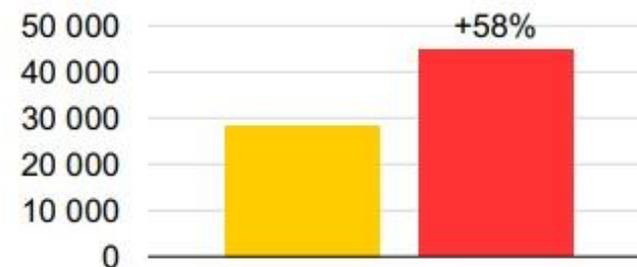


Поиск

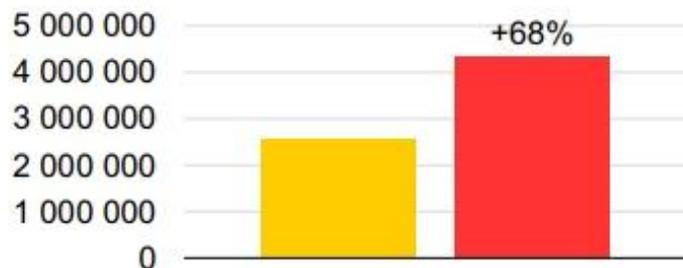
Показы



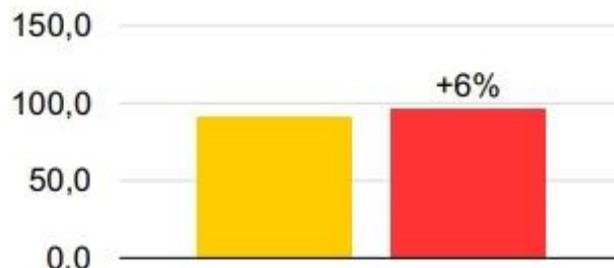
Клики



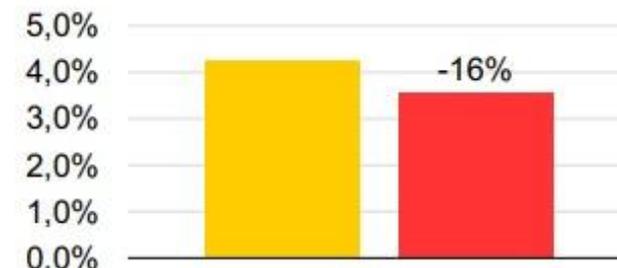
Расходы



CPC



CTR



**СПАСИБО
ЗА ВНИМАНИЕ!**

