

САЙТ ПРОЕКТА



ГРАНАТОВЫЙ

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

GMK

Видение

Проект в сердце туристического кластера. Девелопер из Санкт-Петербурга хочет привнести свои инновационные и эстетические принципы на новую территорию.

При этом проект создан с уважением к культурному контексту региона – даже в фирменном стиле используется местный орнамент.



Задача

В Дербенте формируется туристический кластер новой формации, соизмеримый с мировыми культурными центрами притяжения. Мощный культурный подтекст территории притягивает и девелоперов с инновационными практиками.

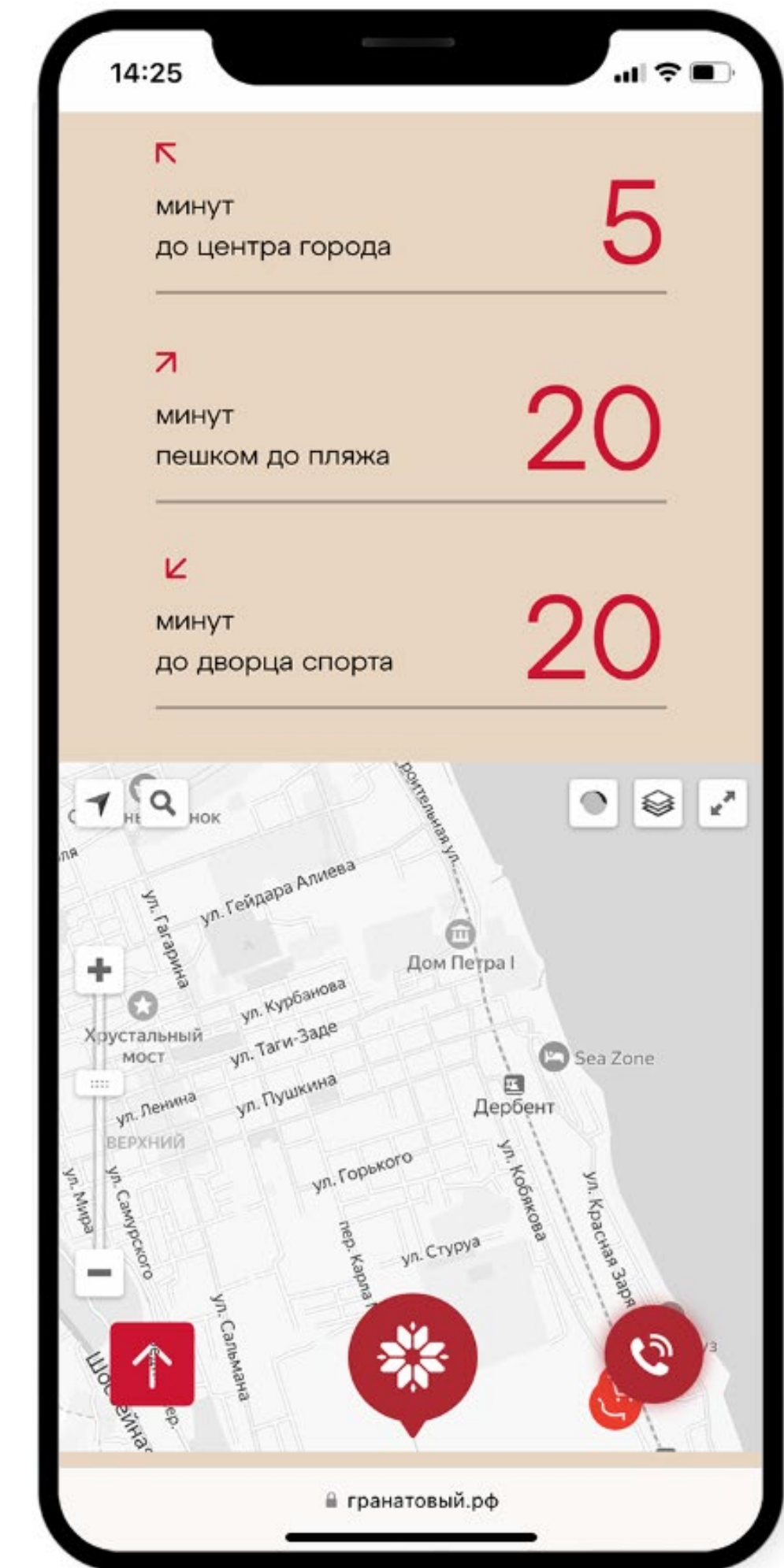
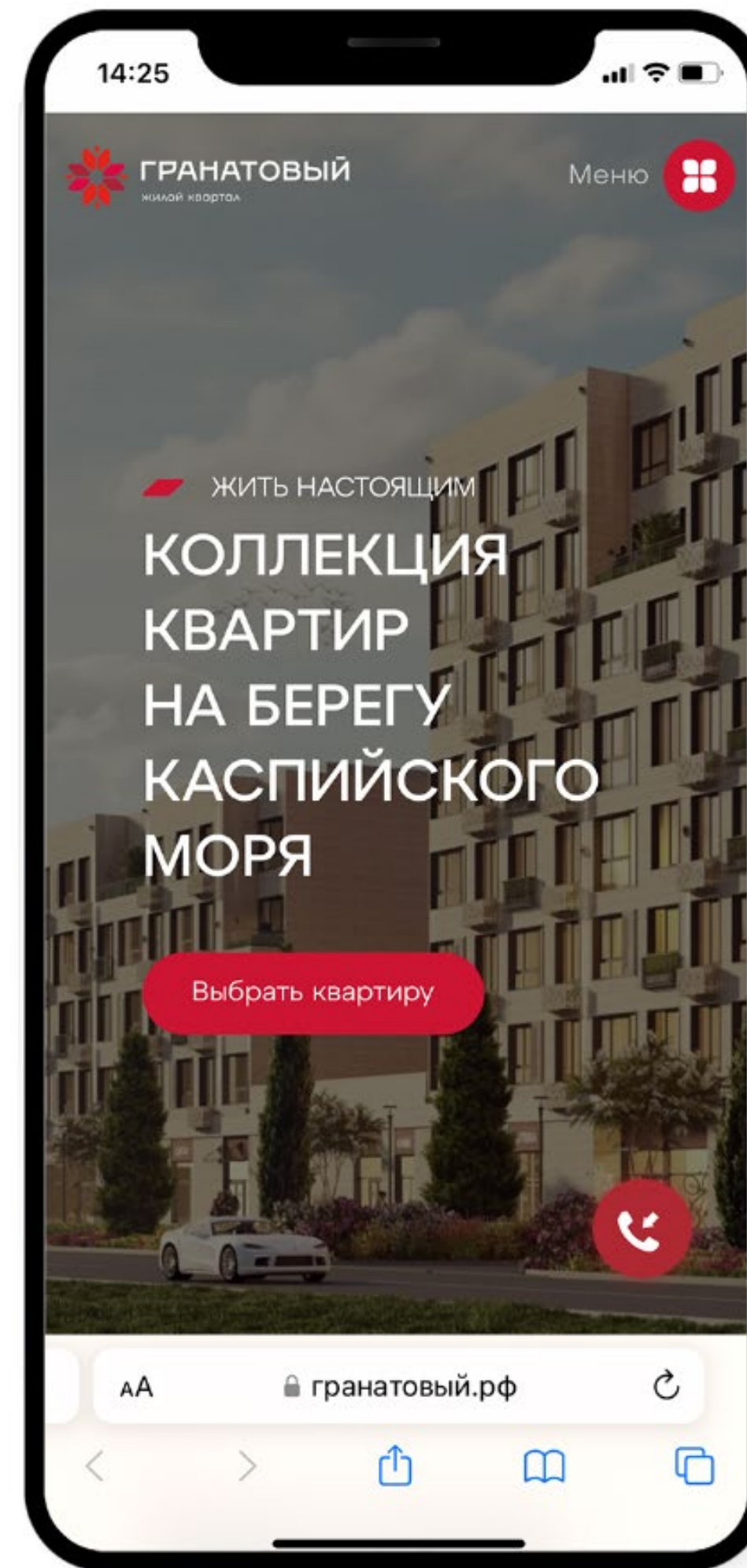
Задача – с помощью сайта выделиться на фоне конкурентов, как местных, так и девелоперов из других регионов.



Основная идея

Разрабатывая наполнение сайта, мы ориентировались на аудиторию инвесторов из других регионов и России. Учитывали дух застройщика и его инновационность. Сделали акцент на креативном копирайтинге, сформировали tone of voice, создали структуру и выделили все УТП.

Девелопер не всегда осознает свой проект полностью – мы изучили документацию, составили карту преимуществ, структуру описания проекта от общего к частному и составили понятный лендинг.

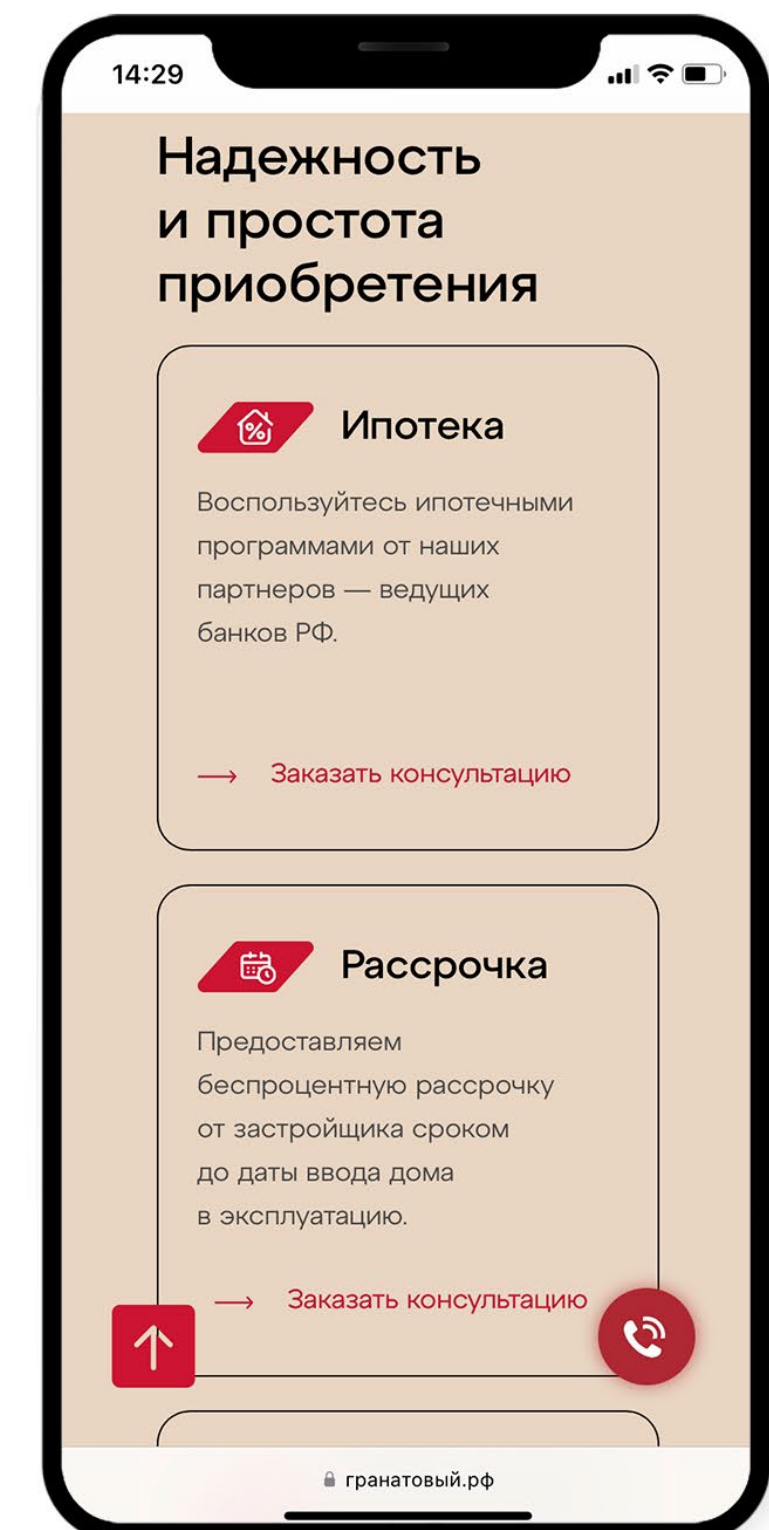
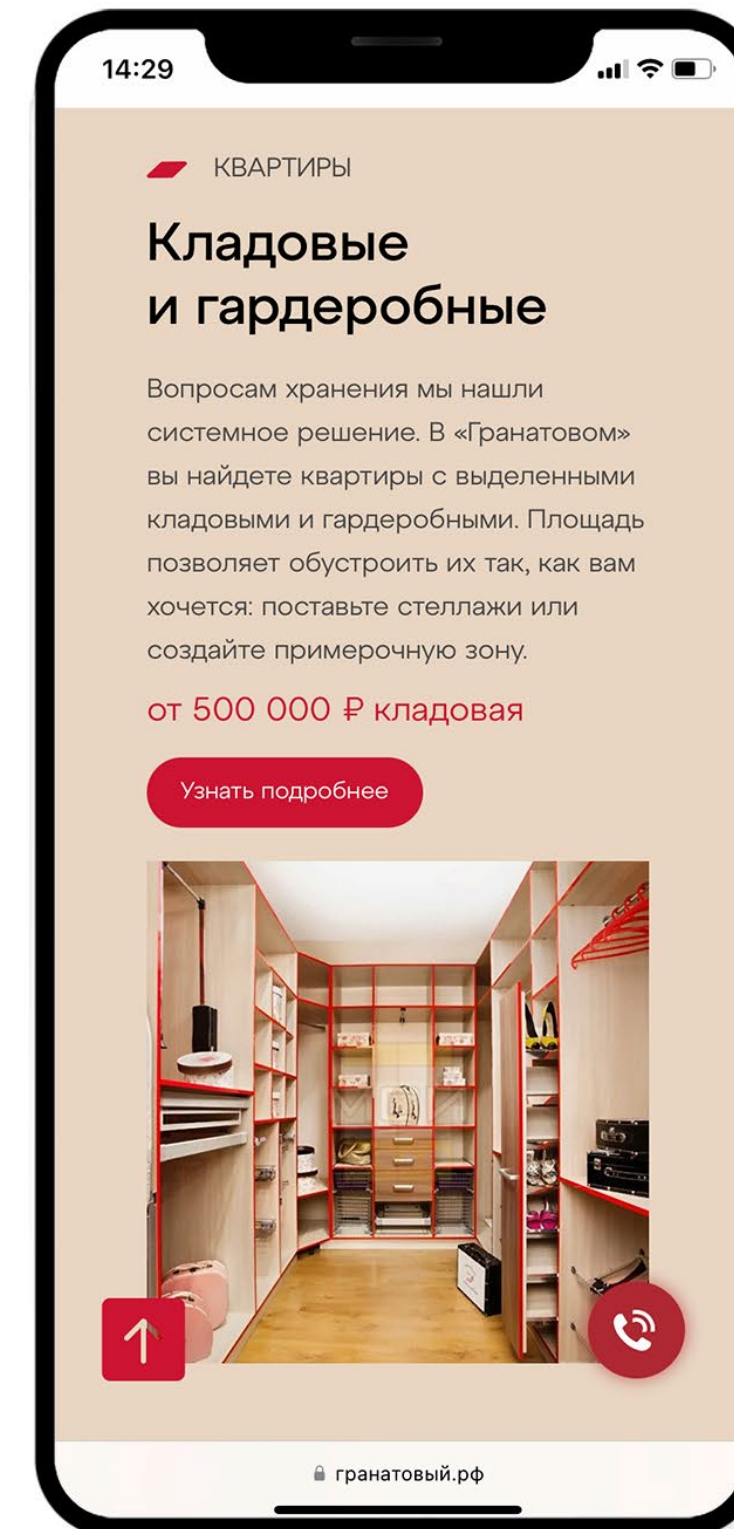
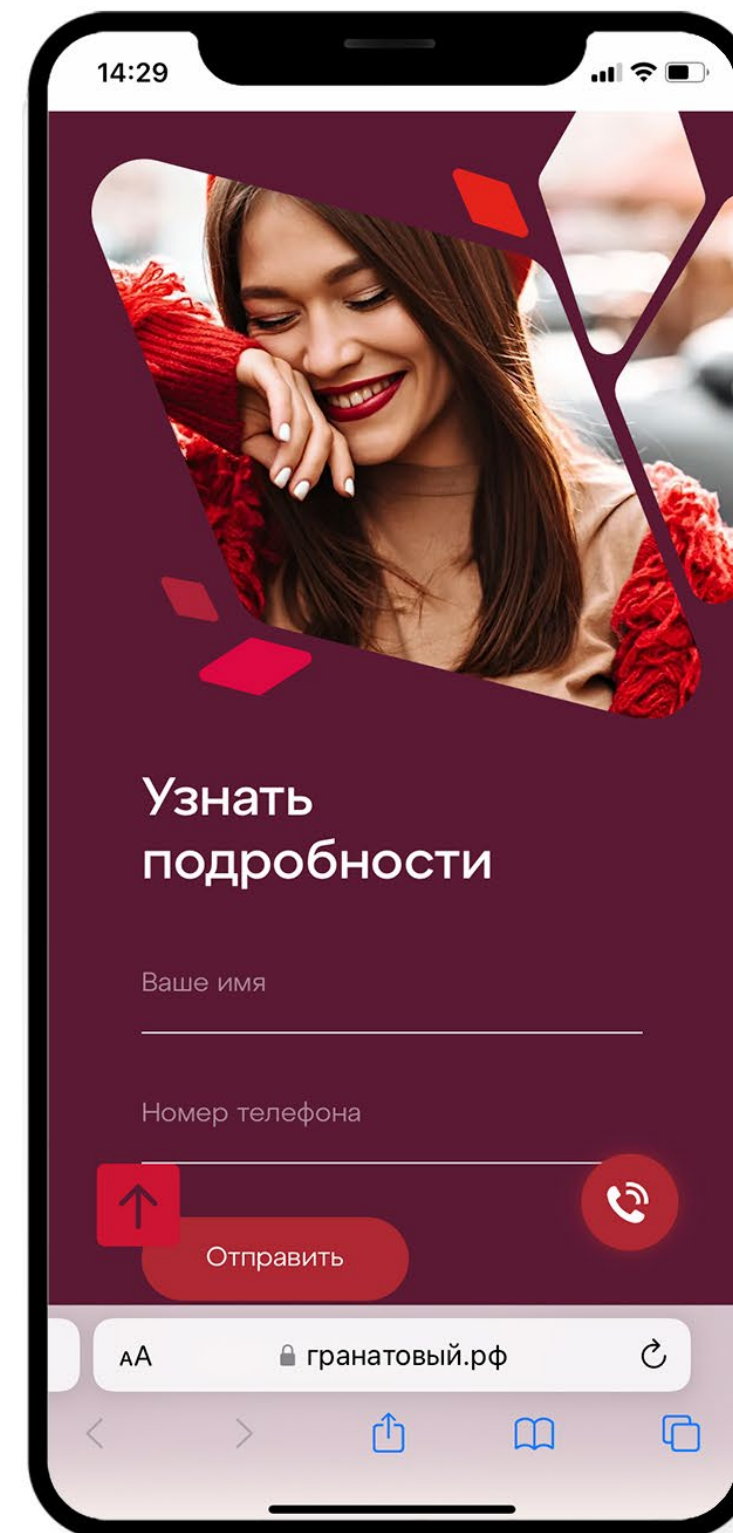


Реализация

Каждое слово направлено на инвестиционного покупателя и особенности локации – через тексты проработали возможные возражения насчет климата, инфраструктуры и т.д. Так как туристический кластер сейчас только в планах, было необходимо красочно его описать.

Сделали упор на эмоции. Передали теплоту морского песка и красочность гранатовых лепестков, поэтому в качестве фона использовали бежево-коричневый цвет и яркие элементы красных оттенков. Фотографии также подобраны в бежево-коричневых тонах с акцентами красных оттенков.

Лендинг разработан на Tilda с использованием Zero Block. Чтобы добавить динамики сайту и поддержать стилистику, многие элементы оформлены и анимированы с помощью рукописного кода.



АКЦИИ И НОВОСТИ

Выгодные предложения



18 мая 2023



Финалист премии Рекорды
Рынка Недвижимости



15 марта 2023



Ипотека для семей с
детьми



8 марта 2023



Квартира на выгодных
условиях



Будьте в курсе всех событий



4 фото



Май 2023



6 фото



Апрель 2023



4 фото



Март 2023



5 фото

Март 2023



Пространства для комфортной жизни

Студия

1-комнатная

2-комнатная

3-комнатная



Студия

15 корпус

18,10 м²

От 2 350 701 р.

Забронировать



Студия

16 корпус

18,10 м²

От 2 058 000 р.

Забронировать



Студия

16 корпус

18,20 м²

От 2 400 944 р.

Забронировать



АРХИТЕКТУРА

Новый образ истории города



Моделируем образ жизни



В точке расцвета

Проект находится в границах «Южного» — нового микрорайона с планами развития до 2040 года.



Система комфорта

Единая модель благоустройства среды, — как в уютном европейском городе. Зеленые двory, стильные подъезды, колясочные и торговые галереи.



Место встреч

Дворы спроектированы как тихие приватные пространства с множеством сценариев для игр и отдыха.

