

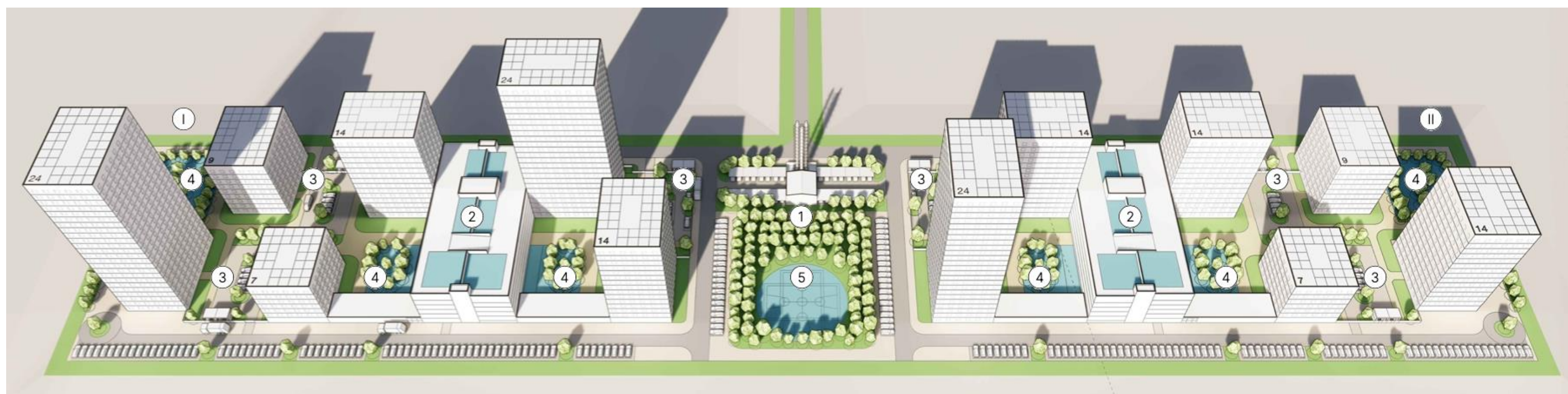
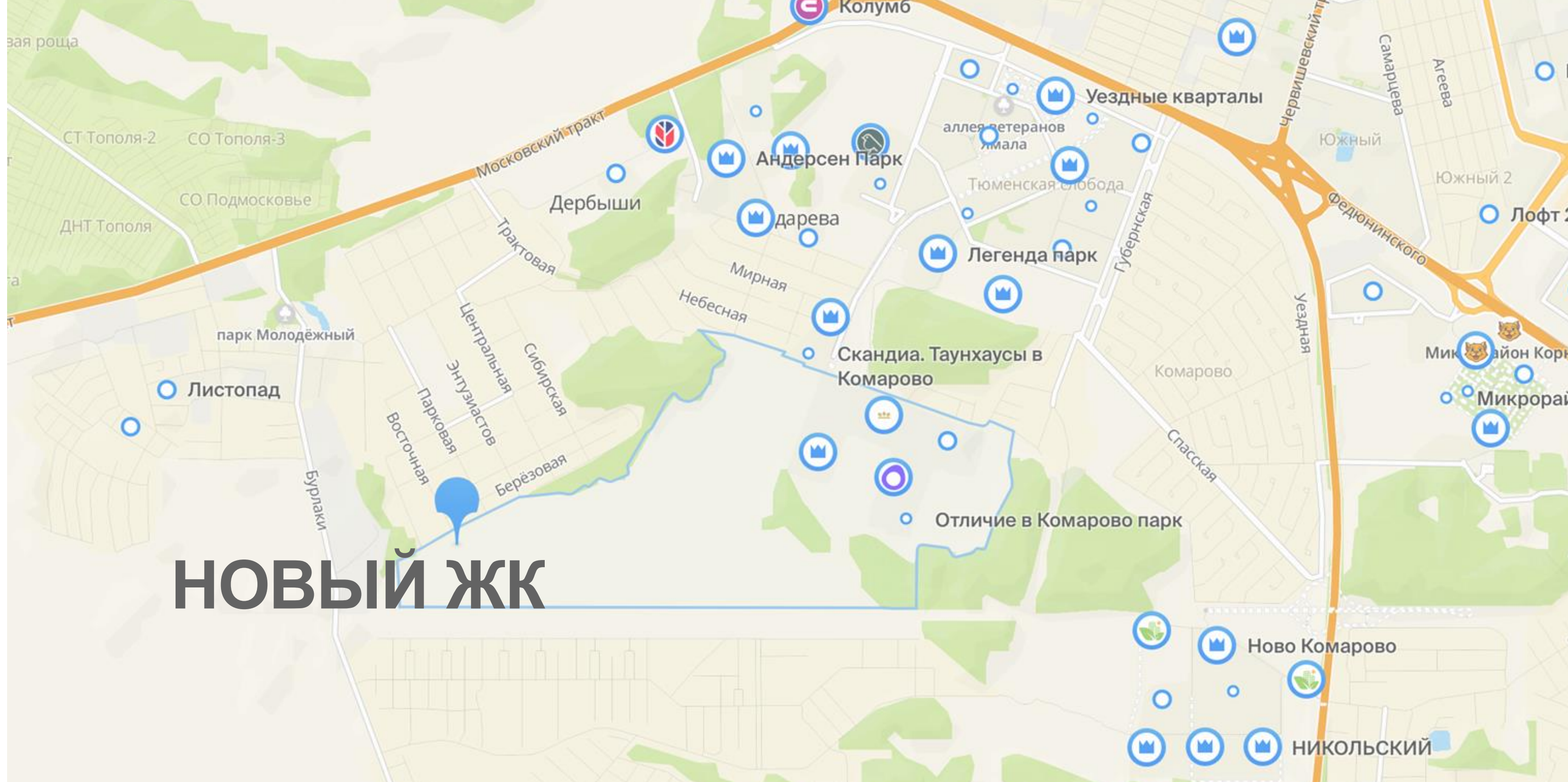
AIRIS :

Контекст

Тюменская слобода – популярный развивающийся район Тюмени, активно застраиваемый девелоперами.

- ГК «Север» уже возводит в Тюменской слободе один ЖК («Дабл Дабл»)
- Конкуренты реализуют еще 16 проектов

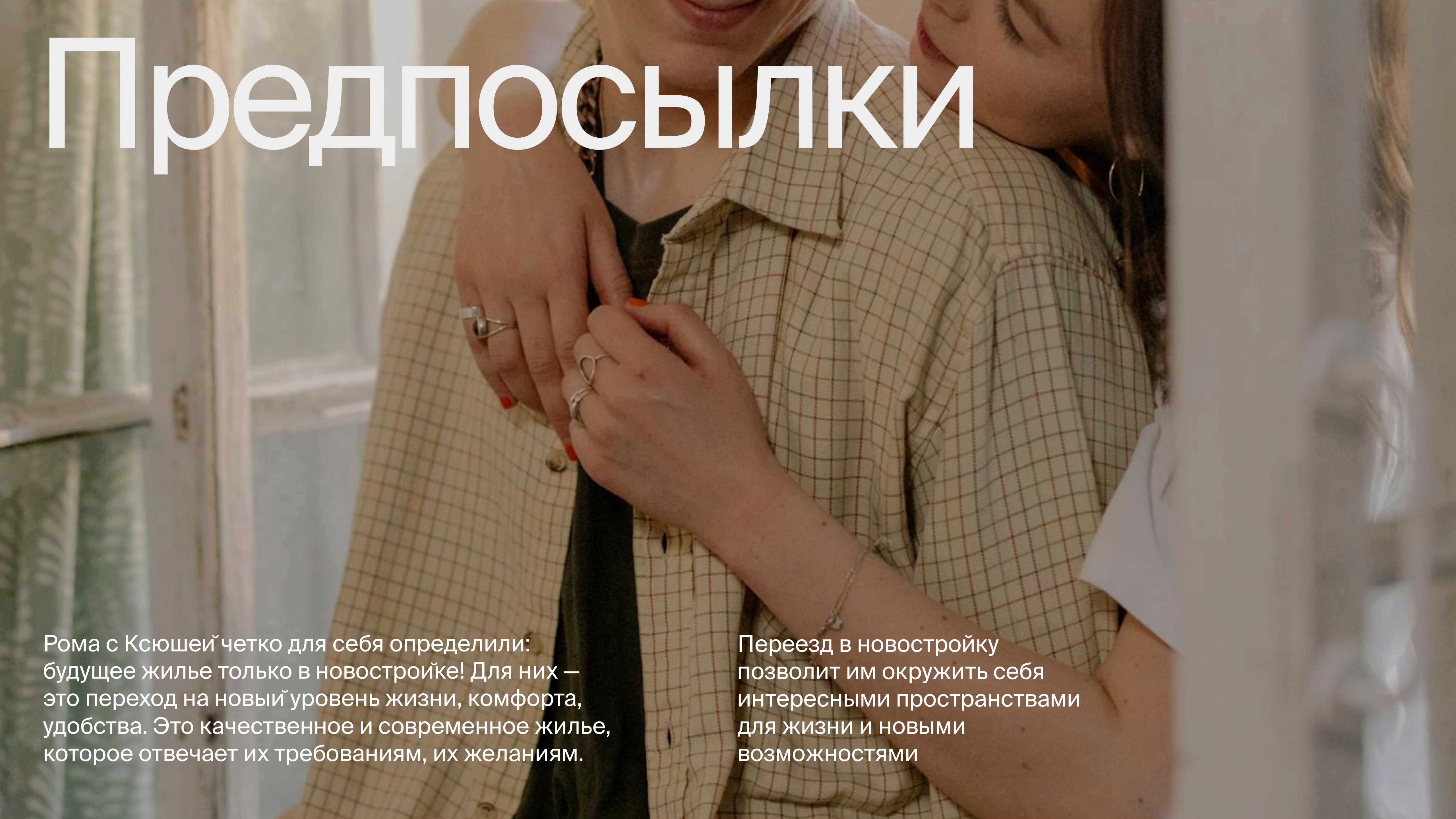
- У нового ЖК нет ярко выраженных продуктовых преимуществ перед конкурентами



Задачи

- Найти решение, которое позволит выделить достаточно рядовой жилой комплекс в условиях жесточайшей конкуренции.
- Но не каннибализировать продажи уже реализуемого застройщиком ЖК «Дабл Дабл»

Предпосылки

A close-up photograph of a woman wearing a light-colored checkered button-down shirt over a dark top. She is being embraced from behind by another person whose arm and hand are visible. The woman's face is partially visible, looking down. The background is slightly blurred, showing what appears to be a window or door frame.

Рома с Ксюшей четко для себя определили: будущее жилье только в новостройке! Для них — это переход на новый уровень жизни, комфорта, удобства. Это качественное и современное жилье, которое отвечает их требованиям, их желаниям.

Переезд в новостройку позволит им окружить себя интересными пространствами для жизни и новыми возможностями

Современная ЖИЗНЬ СЕГОДНЯ: AI / VR / AR

- просыпаемся с телефоном,
- засыпаем с телефоном.
- просим помочь GPT,
- погоду спрашиваем у Алисы.

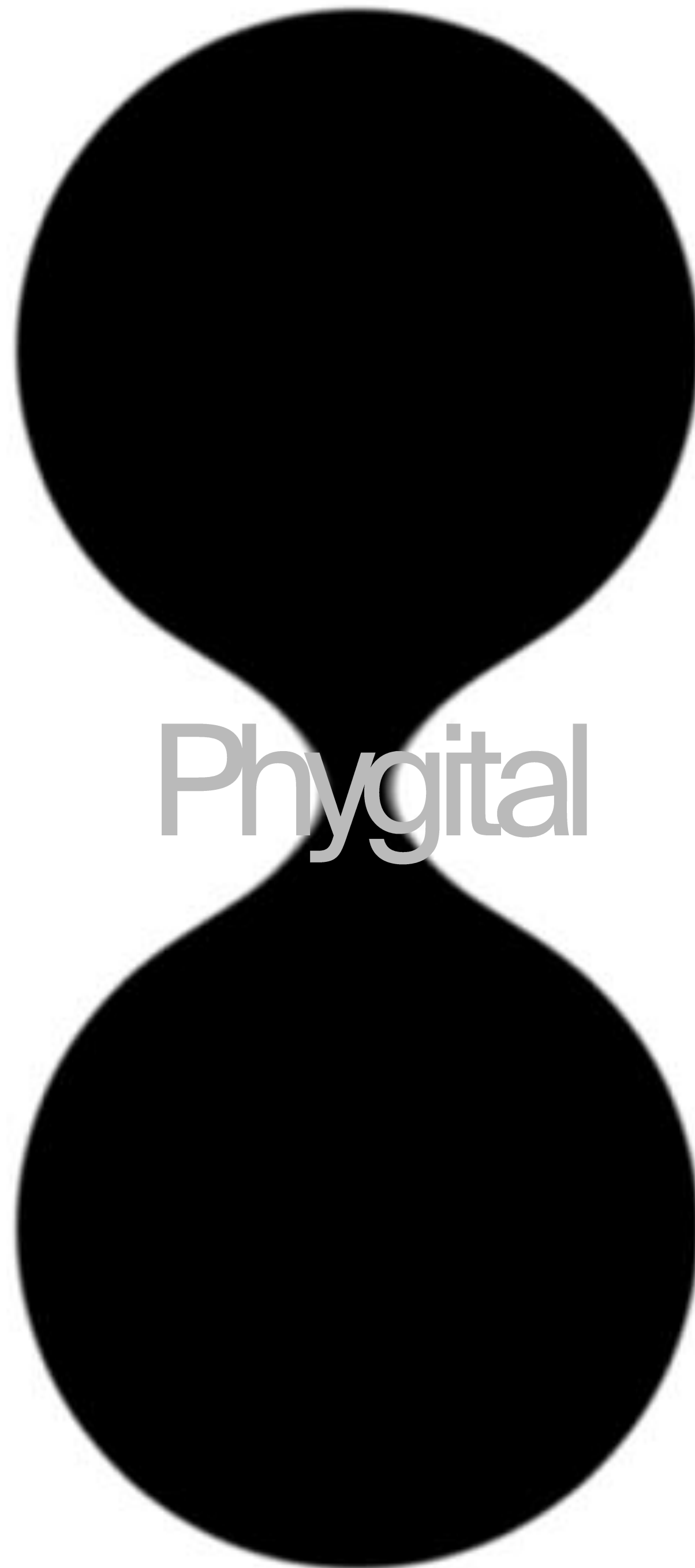
Наш мир изменился, но жилье по-прежнему остается тем местом, где ты находишься физически, мир не воображаемый, реальный.



Physical



Digital



Форум/приложение
для знакомств по интересам

Онлайн тренировки,
рецепты для жителей

Онлайн
библиотека

Что такое фиджитал квартал?

Face ID и умные
системы доступа

Зарядки для самокатов
и автомобилей

Это пространство, где объединены физическая и цифровая среда.
Здесь используются интегрированные коммуникации на стыке этих
двух пространств. Например, это могут быть такие коммуникации, как
Face ID при входе в дом или онлайн библиотека.

AIRIS

Идея нейминга

Символ красоты физического мира с завуалированной отсылкой к миру диджитальному и технологичному.

Метафора

Airis как «умный дом», жилой комплекс, с которым жить в разы удобнее

Словообразование

AI — отсылка к искусственному интеллекту

Айдентика



Airis, я дома!

Фиджитал квартал

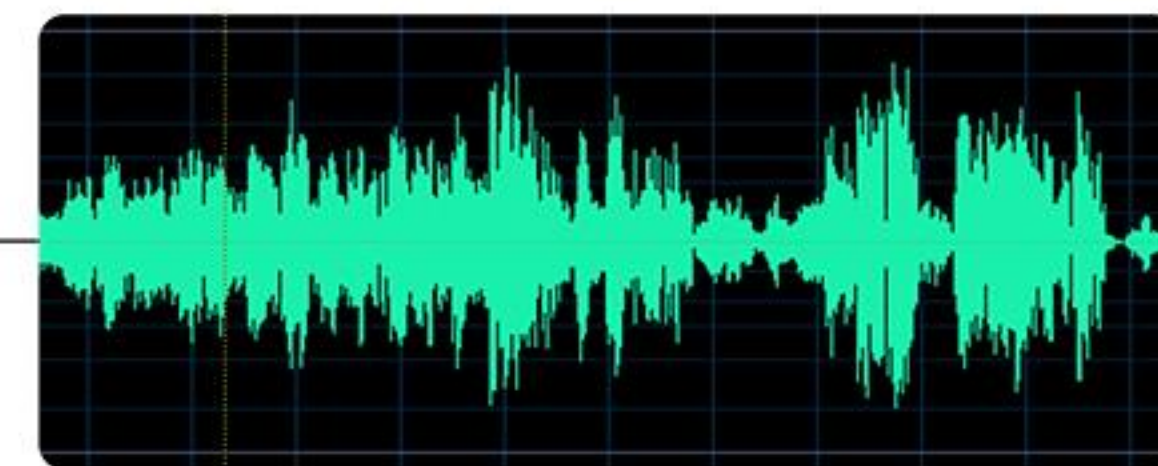
Технологии, вшитые в квартал



Фиджитал

Голосовые вибрации

Ритмика голоса



Идея

Идея вдохновлена умными голосовыми помощниками, такими как Siri и Алиса. В основе — графика, которая напоминает голосовые вибрации, подчеркивая идею умного дома.

Стилеобразующее решение

Графика имеет светлую и тёмную тему. В зависимости от задачи можно выбрать нужную. Визуал может быть сделан при помощи искусственного интеллекта (Firefly), а также при помощи Photoshop.

Логотип

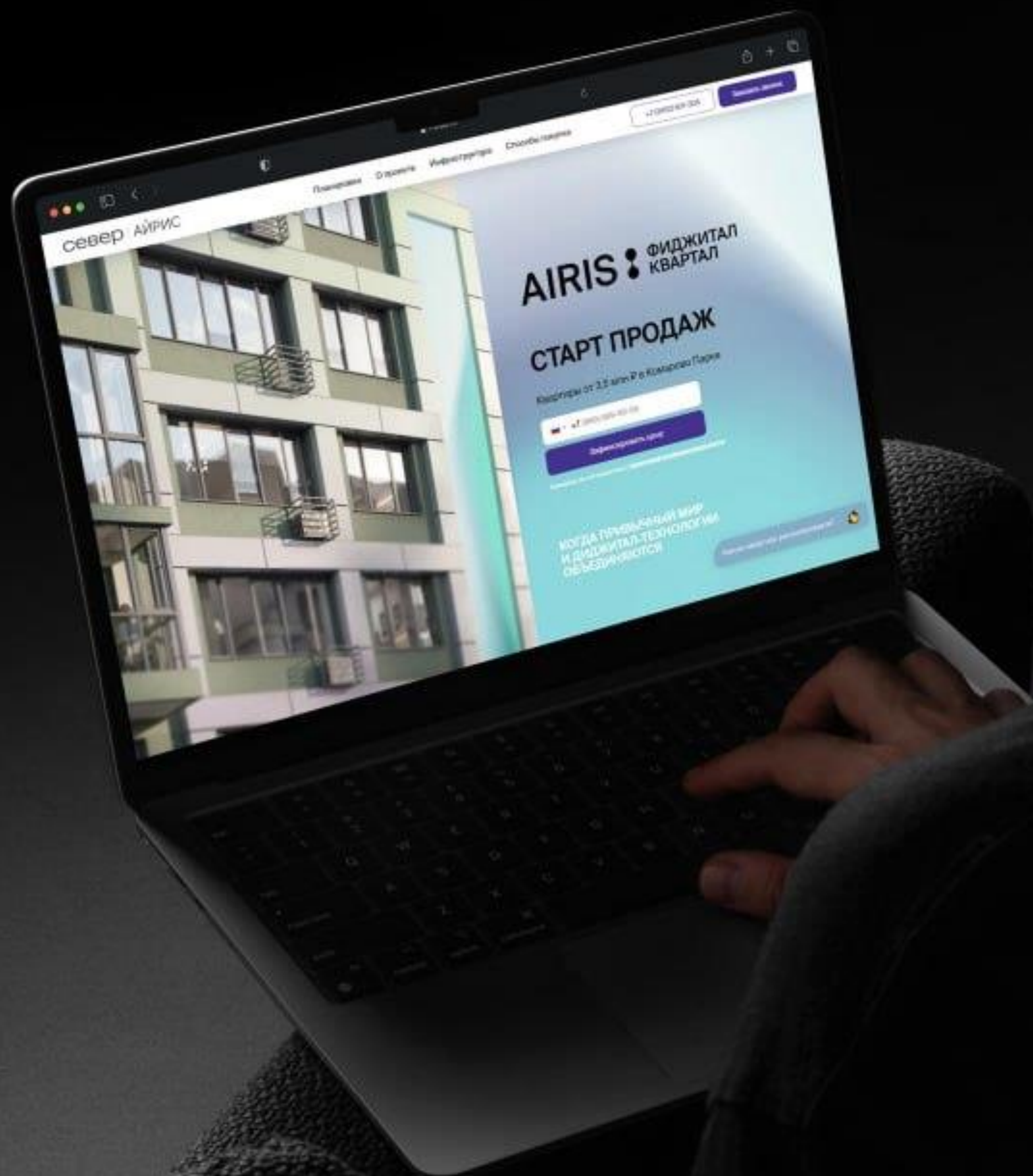
Это история про Physical и Digital, которые образуют фиджитал пространство. Форма двоеточия, понятный символ, который ассоциируется с прямой речью (отсылка к голосовому помощнику).

АИРИС

СОЧЕТАНИЕ ЦИФРОВОГО
И ФИЗИЧЕСКОГО ПРОСТРАНСТВА

Airis — первый фиджитал
квартал в РФ







RTB

Айдентика в данном проекте — важная, но лишь часть решения.
Основные RTB фиджитализма лежат в области продукта и CX

В первый стек фиджитальных фиц квартала вошли:

- Форум/приложение для знакомств по интересам
- Доступ на территорию с системой Face ID
- Вендинговые аппараты
- Онлайн тренировки и рецепты, доступные через QR-коды ресторанов доставки
- Теплые беседки и остановки
- Зарядки для телефонов в местах общего пользования и на скамейках ЖК
- Зарядки для самокатов и автомобилей
- Умные устройства, такие как Алиса, в подарок клиенту
- Демонстрационные этажи в онлайн-формате
- Онлайн библиотека

RTB

Во втором стеке будут реализованы:

- Игровые площадки с электронным табло и приложением для бронирования игр и ведения счёта, а также манишки для игроков
- Фандоматы для сдачи мусора с интеграцией в программы лояльности
- Фотобудки
- Арт-объекты, граффити для приложения Phonoparer, позволяющем преобразовывать изображения в голосовые сообщения



Результаты

- Создан уникальный для региона проект.
- Найдена новая ниша для продвижения, не каннибализирующая аудиторию другого ЖК застройщика.
- Выполняется план продаж.



Скачай

PhonoPaper

Alexander Zolotov



4,7★

3,18 тыс. отзыв

100 тыс.+

(количество скачиваний)

3+

3+ ⓘ

Установить



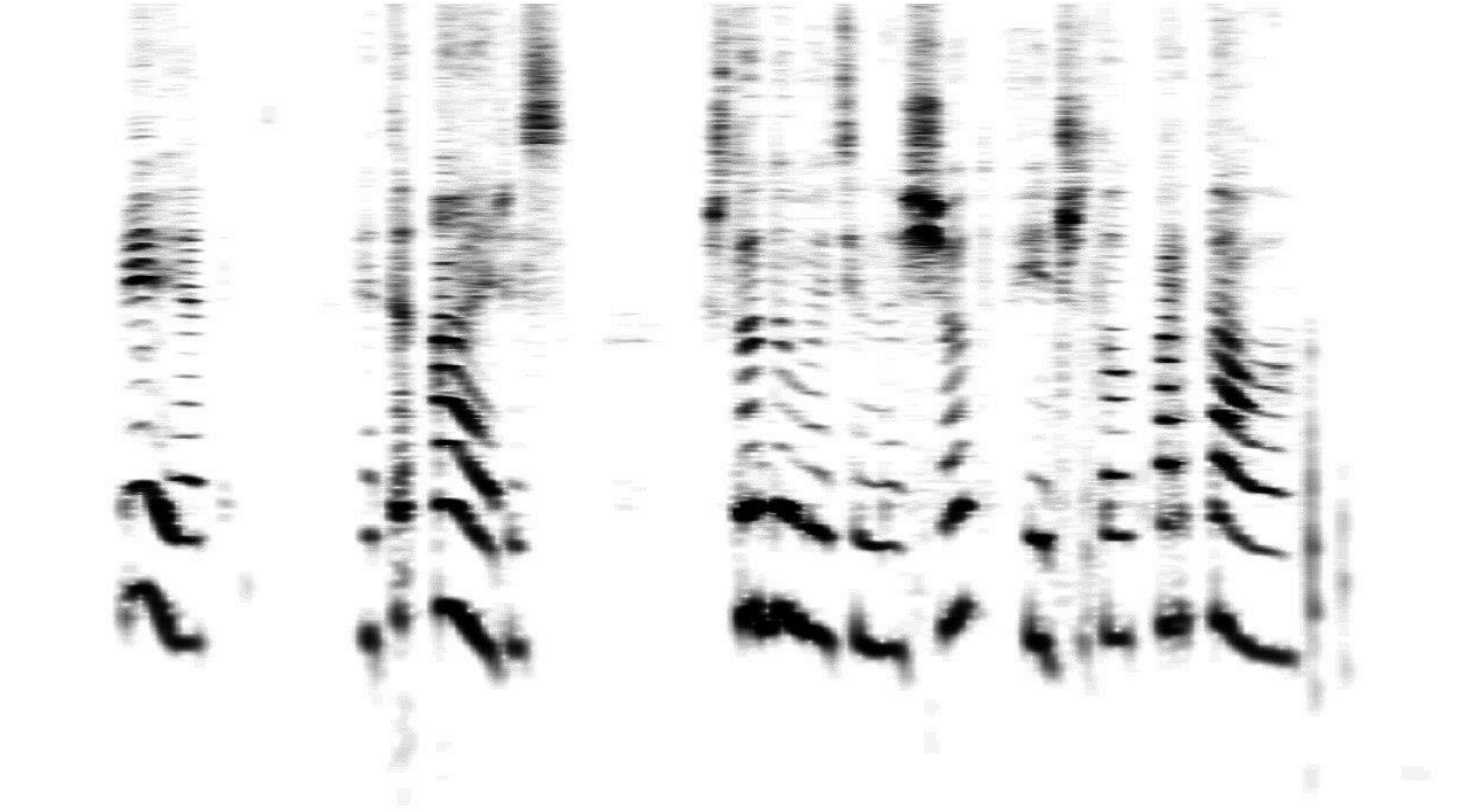
Поделиться



Добавить в список желаний

▶ Трейлер





Благодаря приложению Phono
Раррег можно шифровать звуки
и записи голосов. Приложение
позволяет прослушивать
визуалы с закодированным
звуком при наведении
на граффити.

