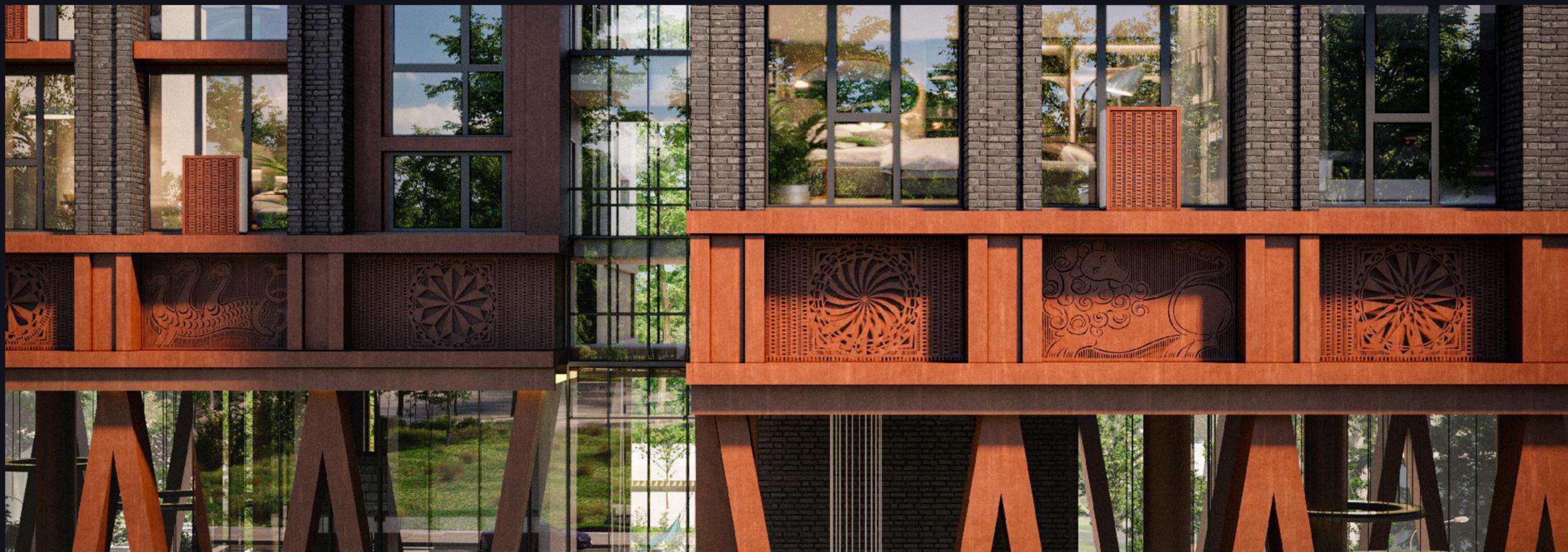




# VEREN PLACE

ОДЕССКАЯ

ОФИС ПРОДАЖ



## Структура презентации



### О проекте

Проект, расположение и его главные преимущества



### Концепция

Концепция офиса продаж, пересечение концепции с жилым комплексом



### Визуализации

Идеи и референсы офиса продаж



### Результат

Фотографии офиса продаж

Ο ΠΡΟΕΚΤΕ

I

## О ПРОЕКТЕ

VEREN PLACE ОДЕССКАЯ — выразительный архитектурный проект на высоком берегу Оки. Он привлекает внимание с первого взгляда и скрывает смелые инженерные решения внутри. Прикасаясь к каждой детали, вы погружаетесь в его атмосферу и получаете эстетическое удовольствие.

---

## Основные преимущества проекта



### СТАЛЬНЫЕ НОЖКИ

Жилые этажи подняты над высотой земли на 10 метров. Ножки-опоры, в стиле модернистской архитектуры Ле Корбюзье, облицованы сталью Сог-Теп и создают уникальный силуэт здания.



### ЛОДЖИЯ С 10-МЕТРОВЫМИ ПОТОЛКАМИ

Нижний ярус — одна из самых ярких особенностей дома. Это пространство по концепции схоже с итальянскими лоджиями, такими как лоджия на площади Синьории во Флоренции и становится местом притяжения.



### ДЕКОРАТИВНЫЕ ДЕТАЛИ

Продуманные детали: стеклянный забор; фасадный кирпич в отделке холлов; интерьерное благоустройство лоджии; Сог-Теп и розовая сталь; декоративный фриз с отсылкой к Городецким промыслам.



### КАСКАДНЫЕ ТЕРРАСЫ

Решение не только создаёт силуэтную архитектуру, выделяя дом на фоне окружающей застройки, но и позволяет любоваться infinity-панорамой. Из окон открывается вид на Оку и живописные закаты.



КОНЦЕПЦИЯ  
ОФИСА ПРОДАЖ





## ИСТОРИЯ ГОРОДА В ОДНОМ ДОМЕ

Пространство площадью 73,20 м<sup>2</sup> визуально отражает философию комплекса. Вдохновляясь проектом самого дома, мы решили создать так называемый «мост», соединяющий прошлое и будущее в интерьере офиса продаж.

Важной частью работы над проектом стало изучение культурного кода Нижегородской области. Традиционно одной из ярких черт местной архитектуры была Городецкая резьба по дереву: она украшала наличники, карнизы, крыльца и другие детали домов 19 века. Искусство поволжских мастеров стало вдохновением для создания дизайн-проекта офиса продаж. В интерьере использованы национальные узоры, символы, материалы и резьба. Всё это гармонично сочетается с современной мебелью, создавая аутентичный и индивидуальный интерьер.



## ДЕТАЛИ ПРОЕКТА

Особое внимание уделено натуральным материалам: использована инженерная дубовая доска и керамогранит, имитирующий натуральный камень. В декоре применены натуральные материалы, и центральным элементом является каминная зона с декоративной панелью из сосны, каждая деталь которой выполнена вручную.

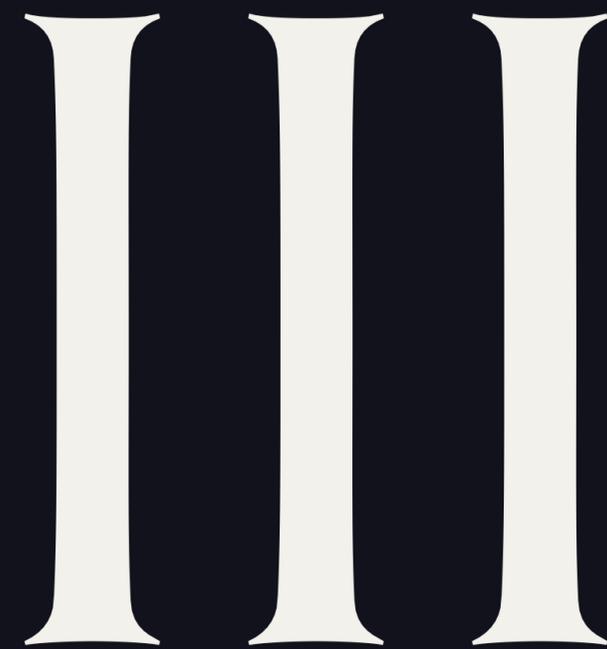
Буфет и настенные часы, датируемые концом 19 века, являются историческими экспонатами. Фрезерованные оконные наличники, вдохновлённые резьбой Нижегородской области конца 18 — начала 19 века, также выполнены вручную.

Нижегородские узоры, можно увидеть на напольной плитке, штукатурке ресепшна и в кармане с стеклом, объединяя всё пространство.

Уборная оформлена в едином стиле с офисом, продолжая тему прошлого. Здесь использована контрастная плитка под натуральный камень и декоративная штукатурка с аутентичным орнаментом на задней части инсталляции. При этом установлена современная сантехника.

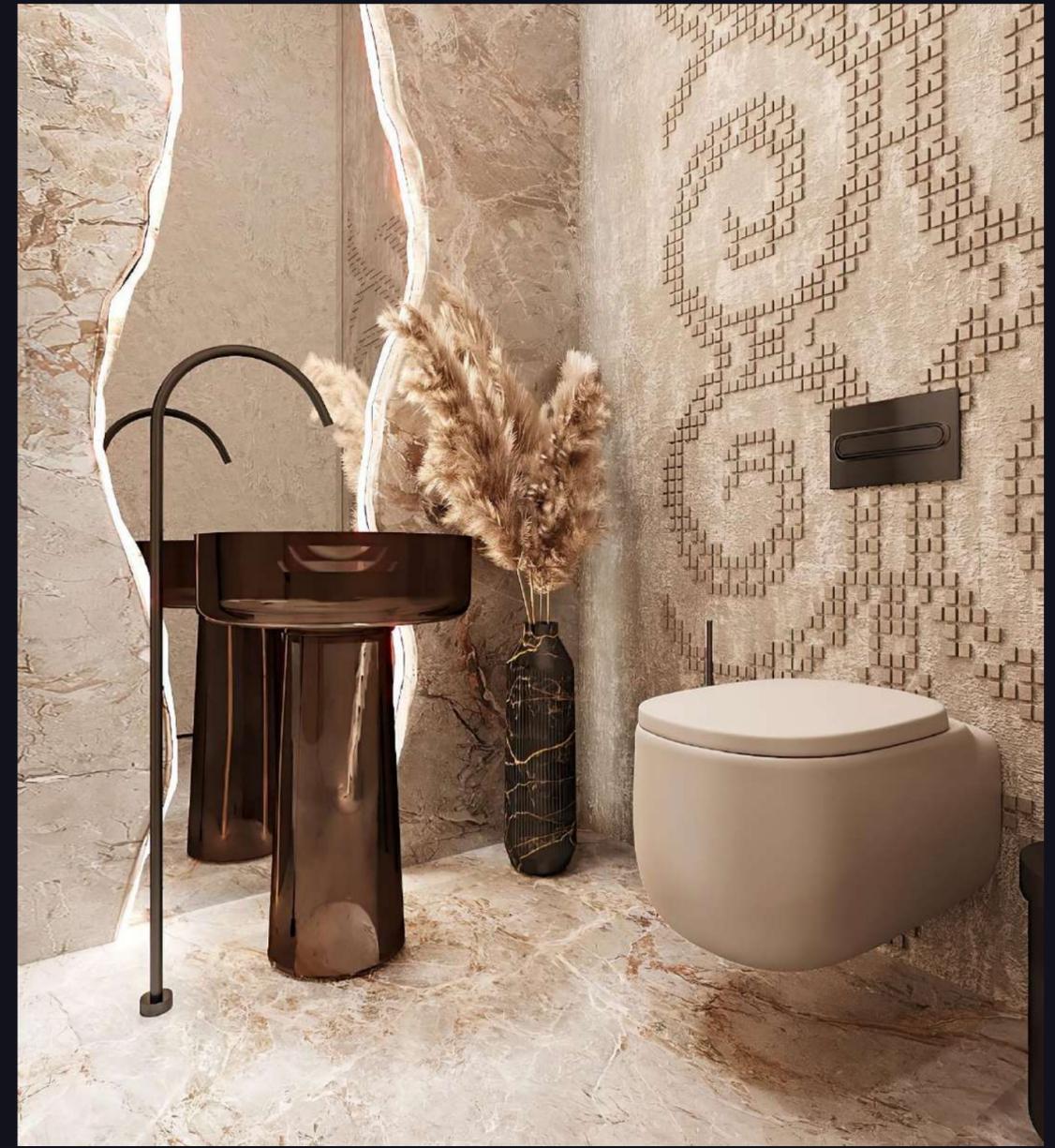


ВИЗУАЛІЗАЦІИ









РЕЗУЛЬТАТ

IV

VEREN GROUP

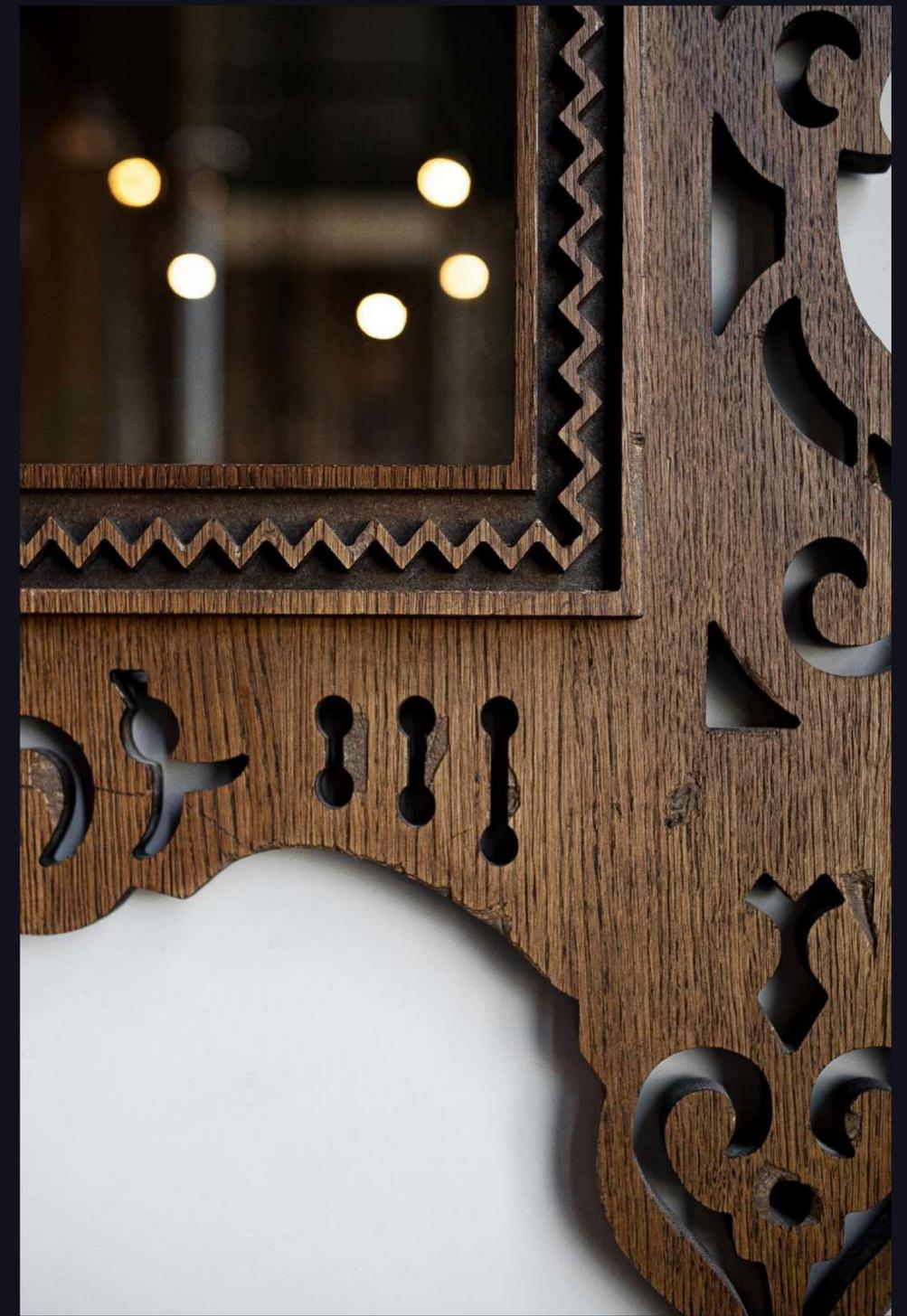
VEREN GROUP

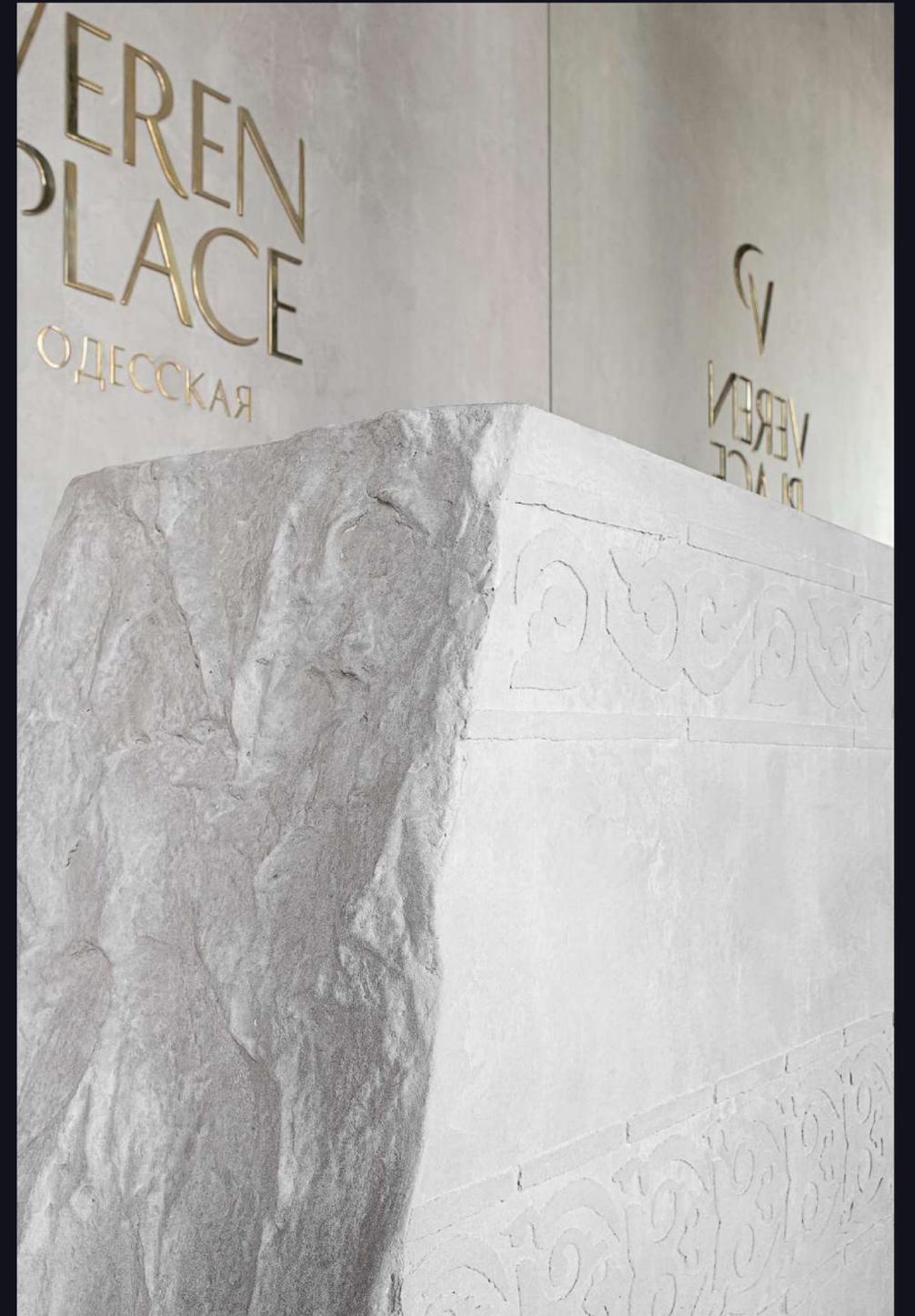


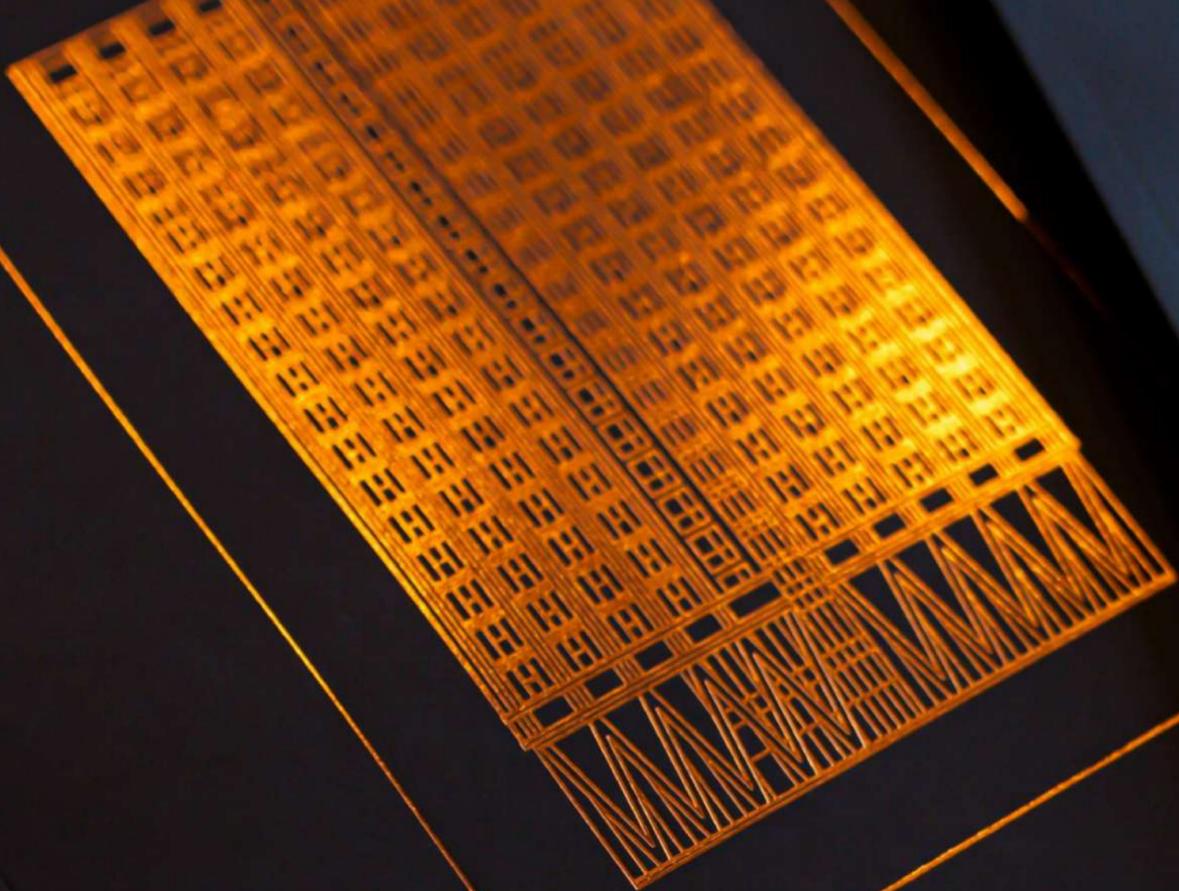




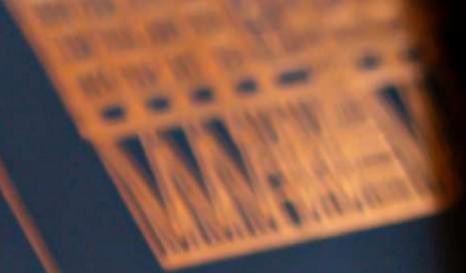








  
VEREN PLACE  
ОДЕССКАЯ



VEREN



  
VEREN PLACE  
ОДЕССКАЯ



VEREN PLACE

VEREN PLACE

VEREN PLACE





VP  
VEREN PLACE  
ОДЕССКАЯ

