

Жилой квартал «Семейный»

ОДИНГРАД

**10 ПРИЧИН
ВЫБРАТЬ «ОДИНГРАД»**

**ЗЕЛЁНЫЕ
ЛЁГКИЕ
ГОРОДА**

**КОМФОРТНАЯ СРЕДА
ДЛЯ ЖИЗНИ ВСЕЙ
СЕМЬИ**

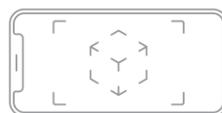
А также:

Престижный западный район
с. 8

Приятно войти и остаться
с. 26

Новые форматы жилья
с. 36

**ЖИТЬ
ПО-СЕМЕЙНОМУ**



Посмотрите ролик о районе

Подробнее о проекте на ingrad.ru



ЗДОРОВАЯ СРЕДА ДЛЯ СЕМЬИ И ДЕТСТВА!

Квартал комфорт-класса
в самом экологичном городе
Подмосковья

СОДЕРЖАНИЕ

2 | О ПРОЕКТЕ

Жить по-семейному

6 | ПРЕИМУЩЕСТВА

10 причин выбрать «Одинград»

8 | РАЙОН

Престижный западный район

10 | ИНФРАСТРУКТУРА

На комфортном расстоянии

14 | ТРАНСПОРТ

От подъезда до Москвы за полчаса

18 | ЭКОЛОГИЯ

Зелёные лёгкие города

20 | ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ

Джазовая столица России

24 | АРХИТЕКТУРА

Дома, которые защищают своих жителей

30 | БЛАГОУСТРОЙСТВО

Двор-парк, двор-кварт

34 | КВАРТИРЫ

От 25 до 99

38 | ОТДЕЛКА

«Акварин» и «Оникс»

40 | О КОМПАНИИ

Девелопер, которому доверяют люди

43 | КОНТАКТЫ

Пишите, звоните, приходите





ЖИТЬ ПО-СЕМЕЙНОМУ



Жилой квартал с европейской архитектурой в зелёной зоне города-спутника Москвы. Для тех, кто заботится о себе и своих близких, их безопасности, досуге, развитии и здоровье. Уникальный проект с собственным парком, развитой семейной инфраструктурой и квартирами с лоджиями-террасами.



КОМФОРТНАЯ СРЕДА ДЛЯ ЖИЗНИ ВСЕЙ СЕМЬИ

Квартал «Одинград. Семейный» расположен в западной части Одинцова. До Москвы можно доехать за 10 минут – на автомобиле по Северному обходу, с территории квартала предусмотрены собственные выезды на трассу М-1. Остановки общественного транспорта рядом с жилым кварталом.



В жилых корпусах представлены квартиры с классическими и европланировками, с увеличенной площадью остекления гостиных и панорамным остеклением лоджий. В ванных комнатах окна с видом на лес.



Над проектом работала команда профессионалов международного уровня: архитекторы из финского бюро Tikkanen, специалисты по благоустройству бюро Arteza. Территория квартала закрыта от посторонних глаз и непрошенных гостей. В домах предусмотрены просторные лобби с мягкой мебелью, кофейными столиками, игровыми комнатами для детей. Первые этажи уже занимают арендаторы. Они откроют для жителей магазины, аптеку, фитнес-клуб, спа-салон, пекарню и салон связи.





1 / Жилые кварталы в 10 минутах от Москвы.

2 / Собственная инфраструктура на первых этажах и во дворе.

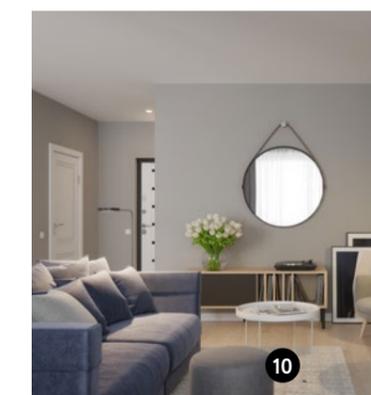
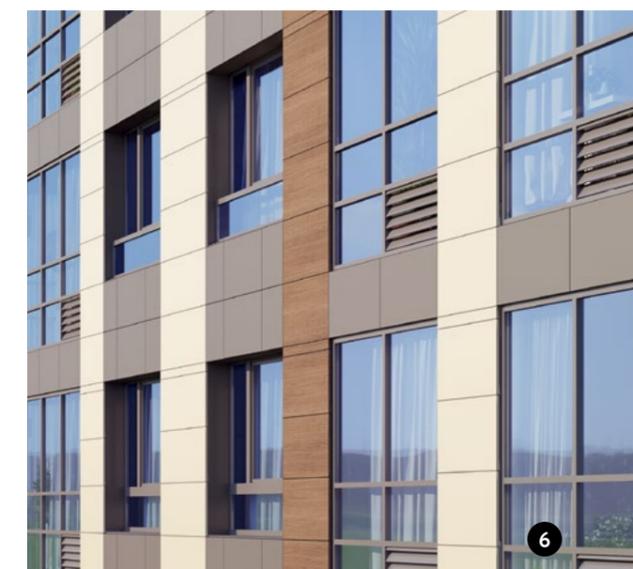
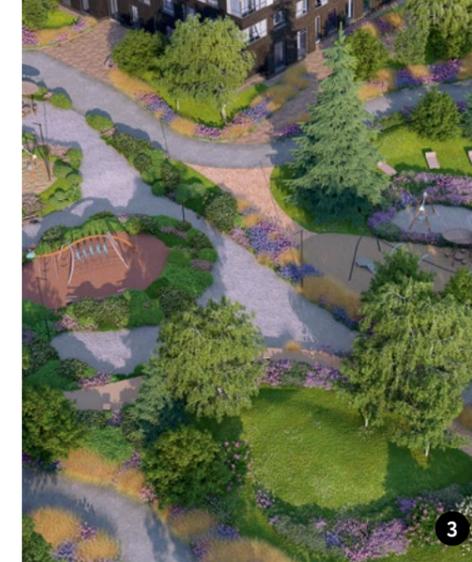
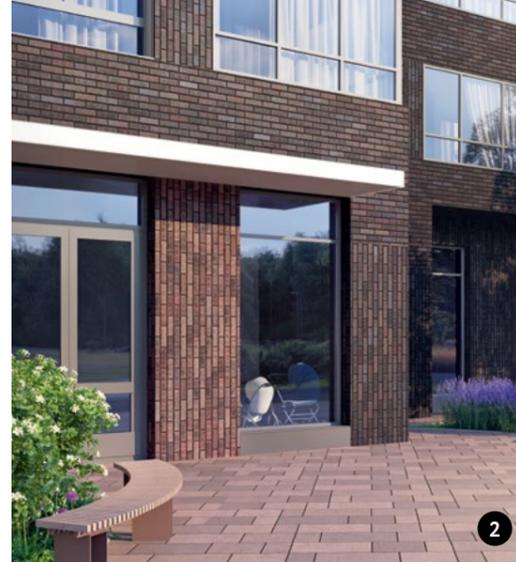
3 / Благоустроенная внутренняя территория от бюро Arteza.

4 / Двор-парк размером с семь футбольных полей.

5 / Среда, ориентированная на детей: безопасные дворы, лифты с горизонтальными панелями, входные группы без ступеней.

6 / Квартиры с увеличенной площадью остекления гостиных и панорамным остеклением лоджий.

7 / Наземная парковка по периметру квартала.



10 ПРИЧИН ВЫБРАТЬ «ОДИНГРАД»

8 / Квартиры с окном в ванной.

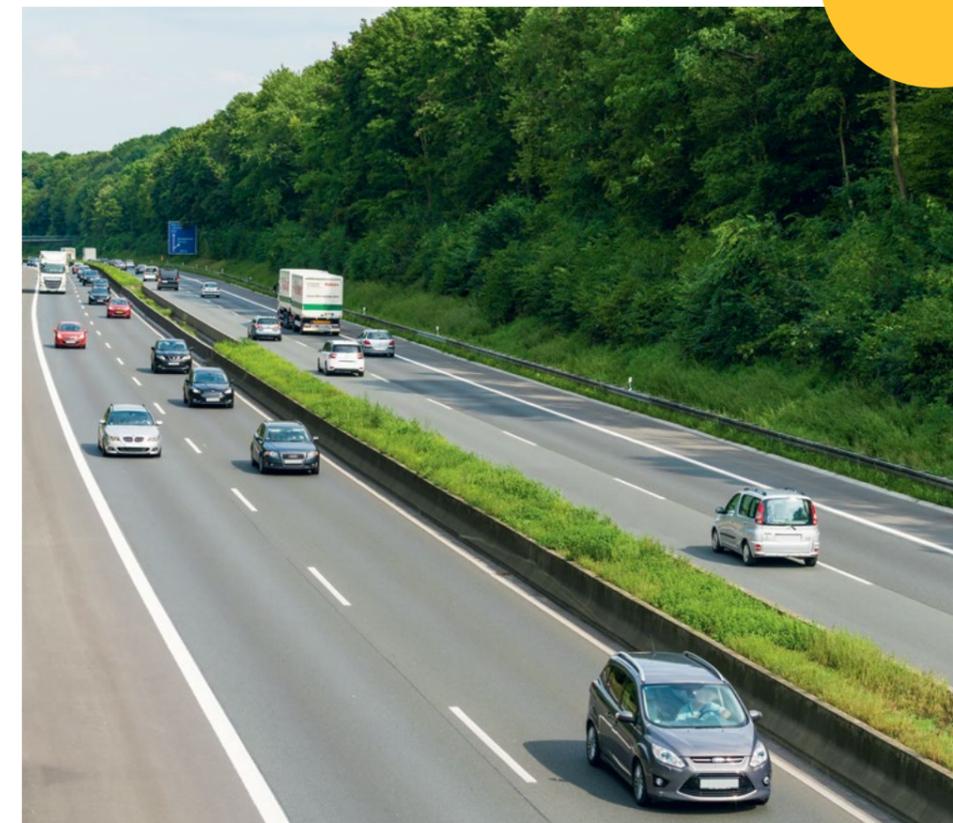
9 / Европейская архитектура домов от бюро Tikkanen.

10 / Дизайнерская отделка, мягкая мебель, детские зоны в подъездах.

ПРЕСТИЖНЫЙ ЗАПАДНЫЙ РАЙОН



Квартал «Семейный» находится в том месте, где Зелёная улица переходит в улицу Северную. Названия не случайны: через дорогу раскинулись обширные массивы Подушкинского лесопарка, а в двух минутах проходит Северный обход Одинцова, известный как федеральная трасса М-1. На общественном транспорте можно доехать до станций метро «Юго-Западная», «Киевская» и «Парк Победы». А от ж/д станции Одинцово Белорусского направления — до одноимённого вокзала и станции метро «Кунцевская».



ИНФРАСТРУКТУРА

Обозначения

ДЕТСКИЙ САД

- 1 Детский сад № 59
- 2 Детский сад № 55
- 3 Детский сад № 57
- 4 Детский сад № 65
- 5 Детский сад № 40

ШКОЛА

- 6 Гимназия № 7
- 7 Гимназия № 11
- 8 Лицей № 10
- 9 Школа № 9 им. Неделина

ТРЦ/МАГАЗИНЫ

- 10 Торговый центр «Медея»
- 11 «Три листика»
- 12 Кулинария
- 14 «Пятёрочка»
- 15 ТЦ «О'Парк»
- 16 «Маркет 11»
- 17 «Ярче!»
- 18 «Магнит»

КИНОТЕАТР

МЕДИЦИНСКИЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

- 20 Одинцовская ЦРБ
- 21 Поликлиника № 1
- 22 ЦВКГ № 3 им. Вишневого
- 23 Детская поликлиника
- 24 Клиническая больница № 123
- 25 Детская больница
- 26 «Дента»
- 27 «ОринМед»

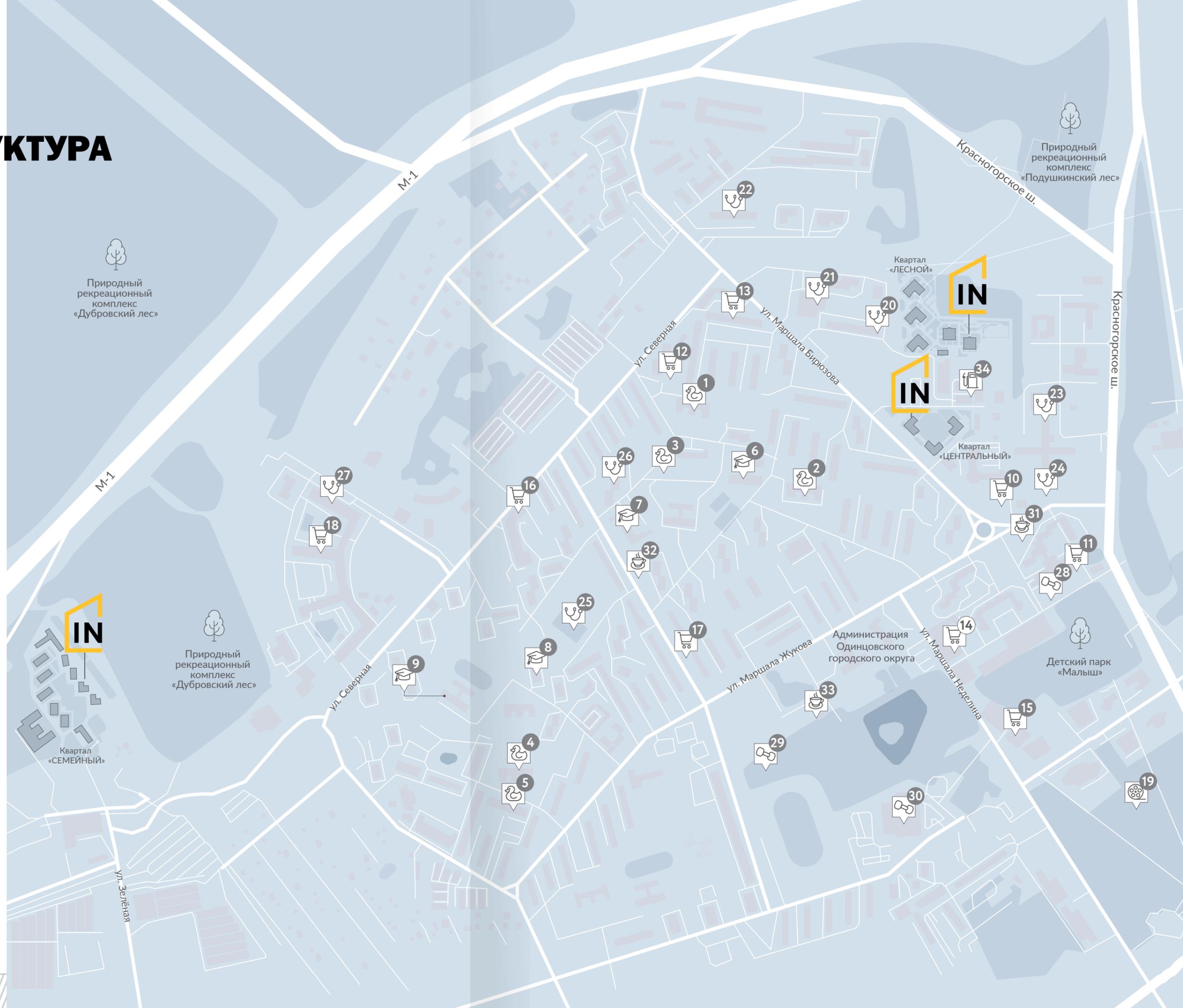
СПОРТИВНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

- 28 Культурно-спортивный комплекс «Мечта»
- 29 Волейбольно-спортивный комплекс
- 30 Ледовый дворец

РЕСТОРАНЫ/КАФЕ

- 31 «Полтора батона»
- 32 «Виктория»
- 33 «Старое»

АЗС



Природный рекреационный комплекс «Дубровский лес»

Природный рекреационный комплекс «Подушкинский лес»

IN

Природный рекреационный комплекс «Дубровский лес»

Квартал «СЕМЕЙНЫЙ»

Квартал «ЛЕСНОЙ»

IN

IN

Квартал «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ»

Администрация Одинцовского городского округа

Детский парк «Малыш»



**НА КОМФОРТНОМ
РАССТОЯНИИ**

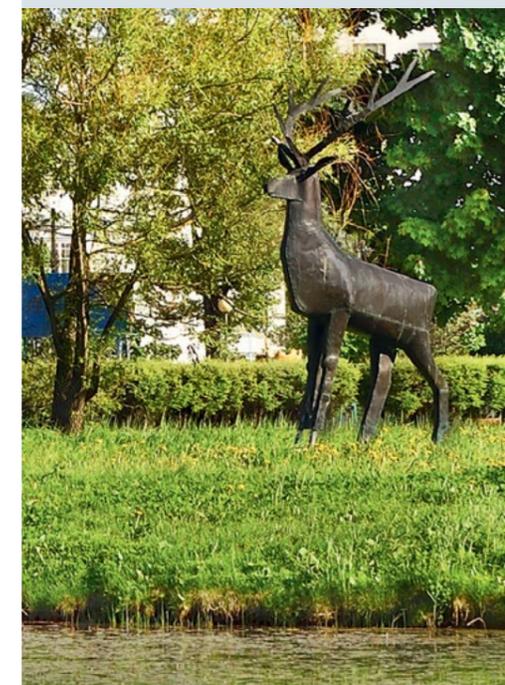


Удобство расположения «Семейного» квартала в том, что жилое пространство изолировано от внешней среды, но развитая инфраструктура 1-го, 2-го и 3-го микрорайонов города — в шаговой доступности для жителей «Одинграда». Детские сады, больницы, школы, кафе можно найти в 5–10 минутах от дома. Рядом с кварталом есть теннисный клуб и сетевые супермаркеты. Если перейти М-1, то чуть севернее находятся Дубковский лес и зоны отдыха «Оленьё озеро» и «Решетников пруд». Инфраструктура города уступает центру Москвы, но может поспорить со многими спальными районами столицы.



ОЛЕНИЙ ОСТРОВ

Невероятно, но в городе есть свой остров. Он находится посреди Центрального пруда, и на нём «пасётся» бронзовая семья оленей. В День города и на 9 Мая остров превращается в базу для запуска фейерверков.

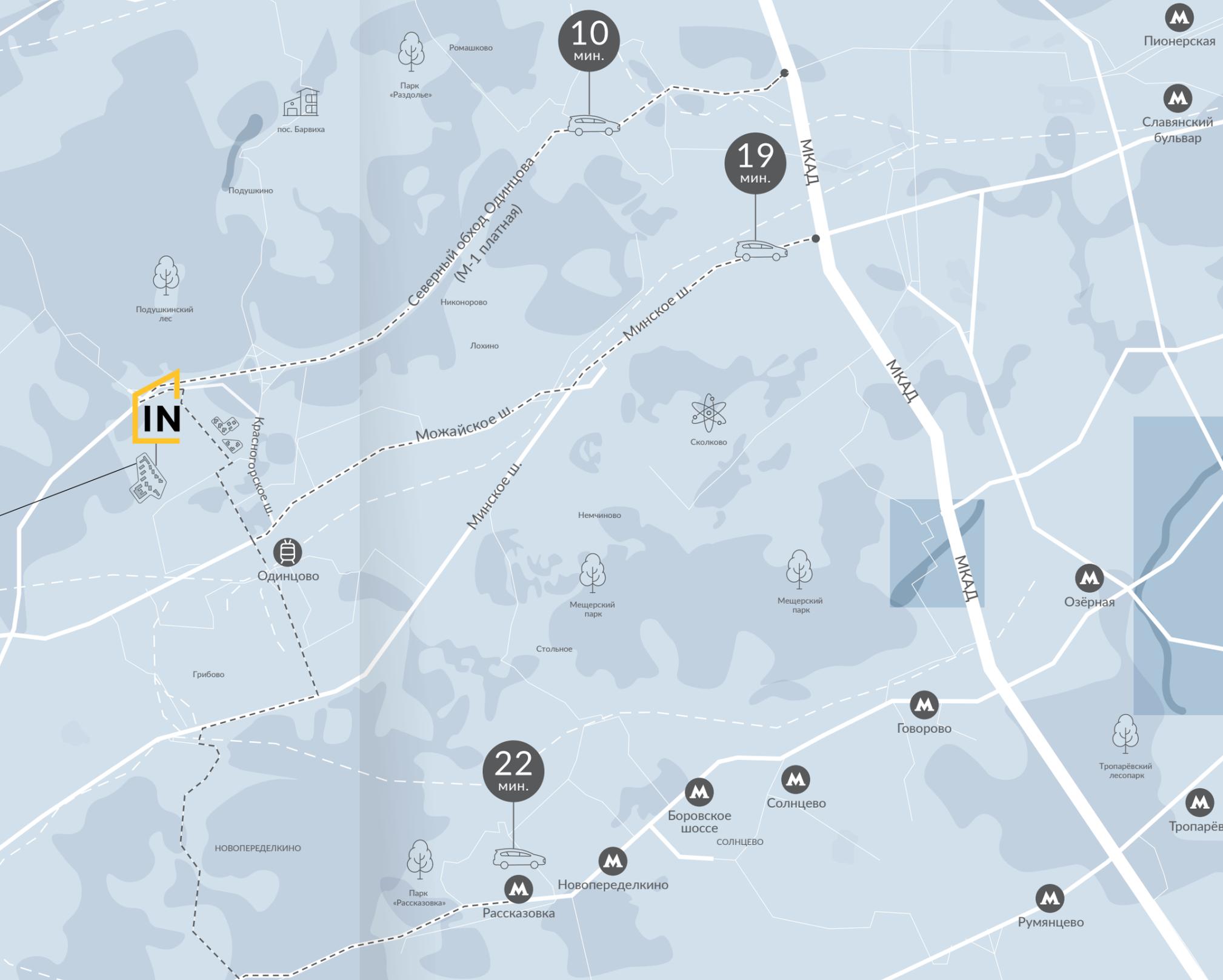




Природный рекреационный комплекс «Дубровский лес»



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ





ОТ ПОДЪЕЗДА ДО МОСКВЫ ЗА ПОЛЧАСА



ПО СКОРОСТНОЙ ТРАССЕ
М1 ОТ МКАД – 10 МИНУТ
(13 КМ)



ДО СТАНЦИЙ
МЕТРО «КИЕВСКАЯ»
И «ПАРК ПОБЕДЫ» ХОДЯТ
МАРШРУТЫ № 399, 477



ДО СТАНЦИИ МЕТРО
«КУНЦЕВСКАЯ» –
20 МИНУТ. ЭЛЕКТРИЧКА
ОТ ПЛАТФОРМЫ
«ОДИНЦОВО»



Пока вы едете в «Одинград», вы можете провести время с максимальной пользой и узнать о проекте то, чего в буклете не найти. Посмотреть планировки, фото и видео со строительной площадки. Всё, что вам нужно, – сканировать QR-код.



Ближайшая к «Одинграду» станция метро – «Кунцевская», до неё за 20 минут едет электричка от платформы МЦД «Одинцово». До станций метро «Киевская» и «Парк Победы» ходят 399-й и 477-й маршруты.

Для автомобилистов собственный выезд на трассу М-1 и удобный выезд на Можайское шоссе. Путь до МКАД составит 20 минут, если нет пробок, и 10 минут по «платке» в любое время суток.



ЗЕЛЁНЫЕ ЛЁГКИЕ ГОРОДА

Территория квартала «Семейный» отделена скоростной трассой от лесных массивов Дубковской и Подушкинской рекреационной зоны. Здесь можно погулять всей семьёй, прокатиться на велосипеде или «продышаться» во время пробежки. Зимой в парке имени Героя России Ларисы Лазутиной любители и профессионалы могут покататься на лыжной трассе длиной 6 км, а летом — разогнаться на роликах до 50 км/ч на отдельных участках асфальтированной дистанции.

Если есть время и желание, на машине можно доехать до Мещерского леса. 30 минут пути — и все развлечения паркового ансамбля к услугам жителей: прогулочные аллеи в соснах, детские и игровые площадки под защитой деревьев, верёвочные маршруты «ПандаПарка», береговая линия с песчаным пляжем и лежаками.



ПОДУШКИНСКИЙ
ЛЕС

▼
7 минут на машине
(4,7 км)

ПАРК
ЛАЗУТИНОЙ

▼
Пешком 26 минут
(2,1 км)

МЕЩЕРСКИЙ
ЛЕС

▼
30 минут на машине
(16 км)

БЕРЕГОВАЯ
ЛИНИЯ

▼
30 минут на машине
(16 км)

ДОСТОПРИ- МЕЧАТЕЛЬНОСТИ

Обозначения

ПАМЯТНИКИ

- 1 Дуб черешчатый
- 2 Противотанковый ёж
- 3 Жанровая скульптура «Г. К. Жуков»
- 4 Одинцовские курганы
- 5 Жанровая скульптура «Бибигон»
- 6 Жанровая скульптура «Писатель и строитель»

ТЕАТРЫ

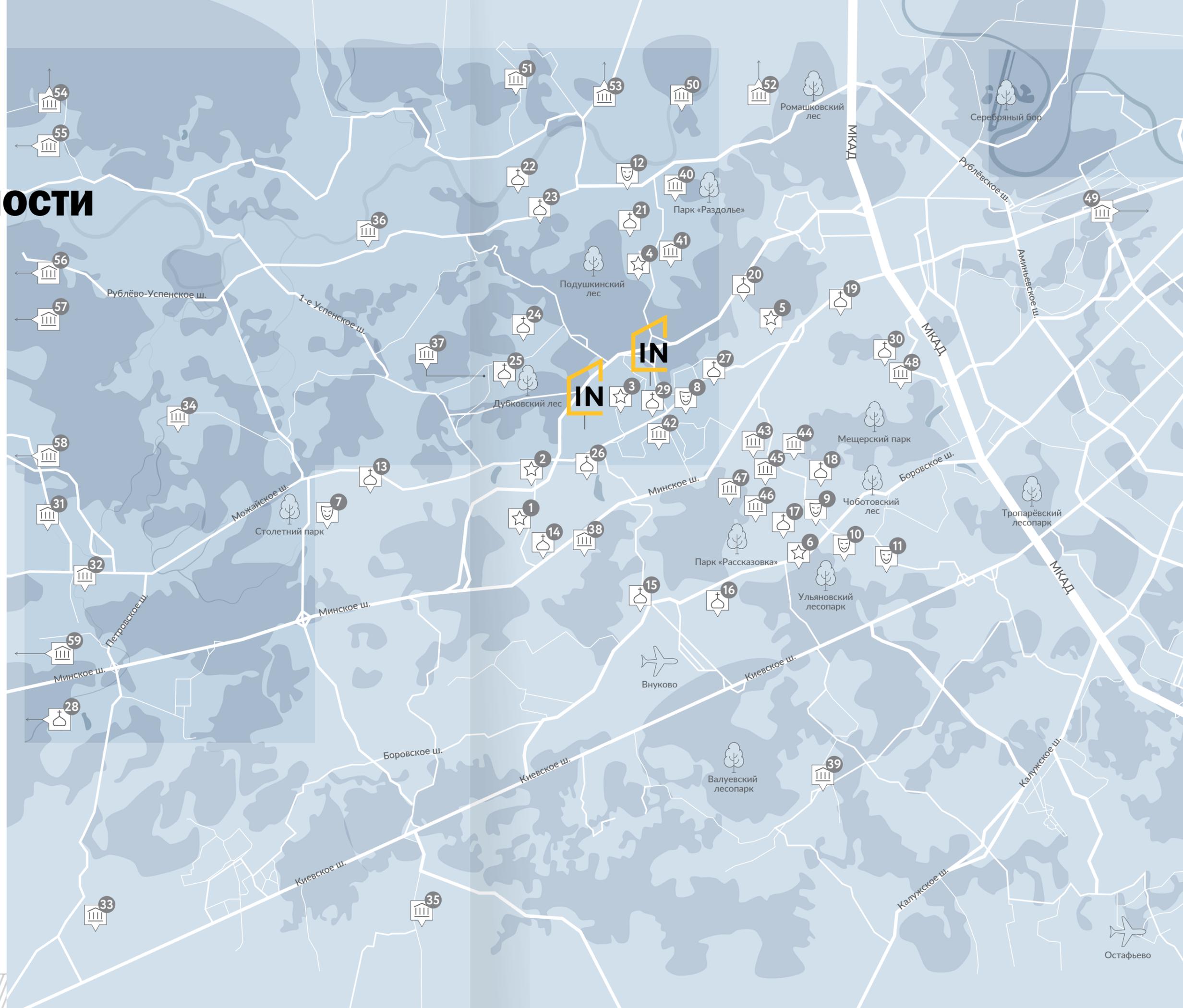
- 7 Театральный центр «Жаворонки»
- 8 МАУК Театр Натальи Бондаревой
- 9 Молодёжный театр «Лица»
- 10 Театр «Переделкино»
- 11 Московский балет
- 12 Концертный зал Барвиха Luxury Village

ХРАМЫ

- 13 Церковь Покрова Пресвятой Богородицы
- 14 Церковь Рождества Иоанна Предтечи
- 15 Церковь Илии Пророка в Изварине
- 16 Храм святого благоверного князя Александра Невского в Пыхтино
- 17 Церковь Благовещения Пресвятой Богородицы
- 18 Соборный храм благоверного князя Игоря Черниговского
- 19 Церковь Илии Пророка в Новоивановском
- 20 Церковь Татианы Великомученицы
- 21 Церковь Рождества Христова
- 22 Церковь Спаса Нерукотворного Образа в Усово
- 23 Церковь Спаса Нерукотворного Образа
- 24 Церковь Казанской иконы Божией Матери
- 25 Храм Великомученицы Варвары и Преподобного Ильи Муромца
- 26 Церковь Покрова Пресвятой Богородицы в Акулово
- 27 Церковь Гребневской иконы Божией Матери

МУЗЕИ

- 31 Усадьба Захарово
- 32 Государственный историко-литературный музей-заповедник А. С. Пушкина
- 33 Усадьба Мещерских Алабино (Петровское)
- 34 Усадьба Назарьево
- 35 Усадьба Старо-Никольское
- 36 Государственная резиденция Горки-9
- 37 Музей РВСН
- 38 Усадьба Осоргино
- 39 Усадьба Валуево
- 40 Дача писателя Алексея Толстого
- 41 Усадьба Майендорф
- 42 Одинцовский историко-краеведческий музей
- 43 Усадьба Измалково
- 44 Дом-музей Б. Л. Пастернака
- 45 Дом-музей К. И. Чуковского
- 46 Музей-галерея Е. Евтушенко
- 47 Государственный мемориальный музей Б. Ш. Окуджавы
- 48 Часовая башня
- 49 Триумфальная арка
- 50 Музей-усадьба «Архангельское»
- 51 Усадьба Никольское-Урюпино
- 52 Усадьба Знаменское-Губайлово
- 53 Усадьба Середниково
- 54 Усадебный дом
- 55 Усадьба Кораллово
- 56 Усадьба Поречье (Медведниковых)
- 57 Усадьба Введенское
- 58 Усадьба Покровское-Засекино
- 59 Усадьба Васильевское (Щербатовых)



ДЖАЗОВАЯ СТОЛИЦА РОССИИ



В Одинцовском районе находится важнейший культурный объект Московского региона — знаменитая усадьба Архангельское. Этот культурно-исторический ансамбль, включающий дворцы, храмы, театр, имперские колонны, гектары роскошных парков с фонтанами и чудесные променады, известен во всём мире.

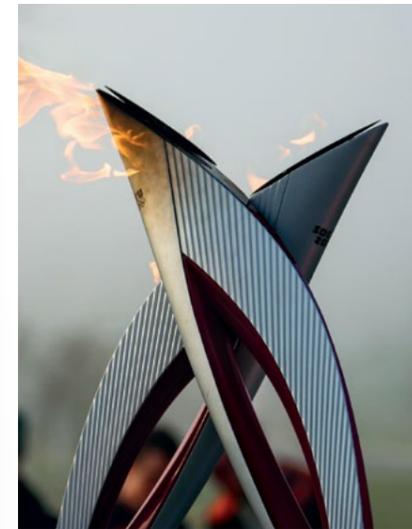
**СЕГОДНЯ
АРХАНГЕЛЬСКОЕ —
КУЛЬТОВОЕ МЕСТО
ДЛЯ ПОЧИТАТЕЛЕЙ
ДЖАЗА СО ВСЕГО
МИРА. ЗДЕСЬ
ПРОВОДИТСЯ
ЕЖЕГОДНЫЙ
ГРАНДИОЗНЫЙ
ФЕСТИВАЛЬ УСАДЬБА
JAZZ, НА КОТОРЫЙ
СЪЕЗЖАЮТСЯ
ВИРТУОЗЫ
ИМПРОВИЗАЦИИ
СО ВСЕХ УГОЛКОВ
ПЛАНЕТЫ.**

ОЛИМПИЙСКАЯ ИСТОРИЯ ГОРОДА

Город с богатой спортивной инфраструктурой не мог не отметить во время Олимпийских игр в Сочи. Презентационный видеоролик страны-хозяйки снимали именно в Одинцове. Олимпийский огонь по улицам пронесли фигуристы Оксана Домнина и Максим Шабалин, олимпийский чемпион Александр Горшков. После путешествия по городу факел Олимпиады побывал и в музее-усадьбе «Архангельское».



Олимпийский огонь



КУЛЬТУРНОЕ ОДИНЦОВО

Живописные пейзажи Одинцовского района на рубеже XIX–XX веков превратили здешние поселения в популярный дачный курорт. Здесь проводили летние месяцы и вдохновлялись поэт В. Я. Брюсов, живописец И. И. Левитан, актёры П. Н. Орленев и О. Л. Книппер-Чехова.

СВИТОК, ИСПОЛНЯЮЩИЙ ЖЕЛАНИЯ

Город назван в честь знатного боярина Одинца. Его бронзовая скульптура стоит на центральной площади. Среди горожан распространена легенда: если сквозь свиток в руке статуи увидеть звезду, то сбудется любое желание. Памятник Одинцу был установлен в честь празднования 50-летия города в 2007 году.



Усадьба Архангельское



Свиток,
исполняющий
желания



**САМЫЕ РАННИЕ
ПАМЯТНИКИ
ОТНОСЯТСЯ
К XVI ВЕКУ: УСАДЬБА
КОРАЛЛОВО,
БОЛЬШИЕ
ВЯЗЁМЫ, СПАСО-
ПРЕОБРАЖЕНСКАЯ
ЦЕРКОВЬ.**

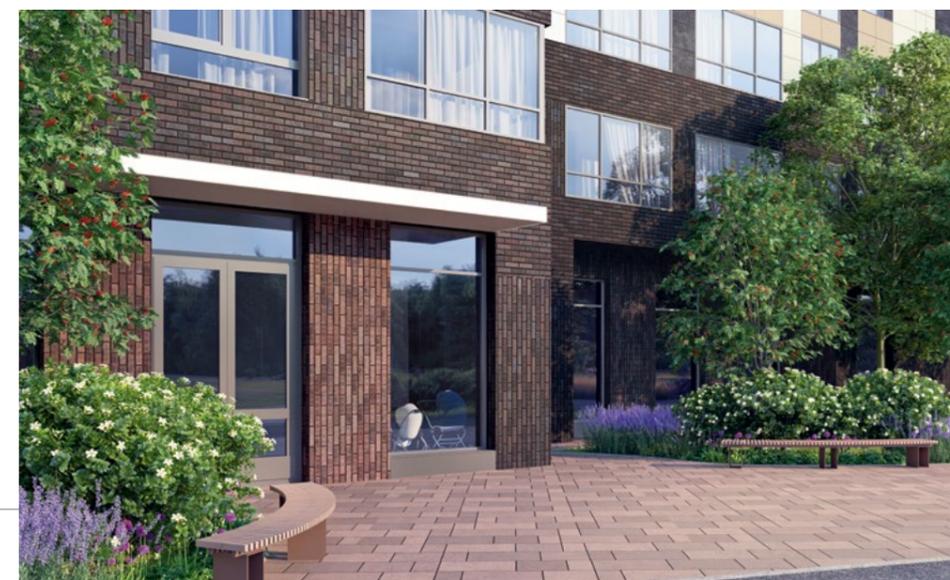
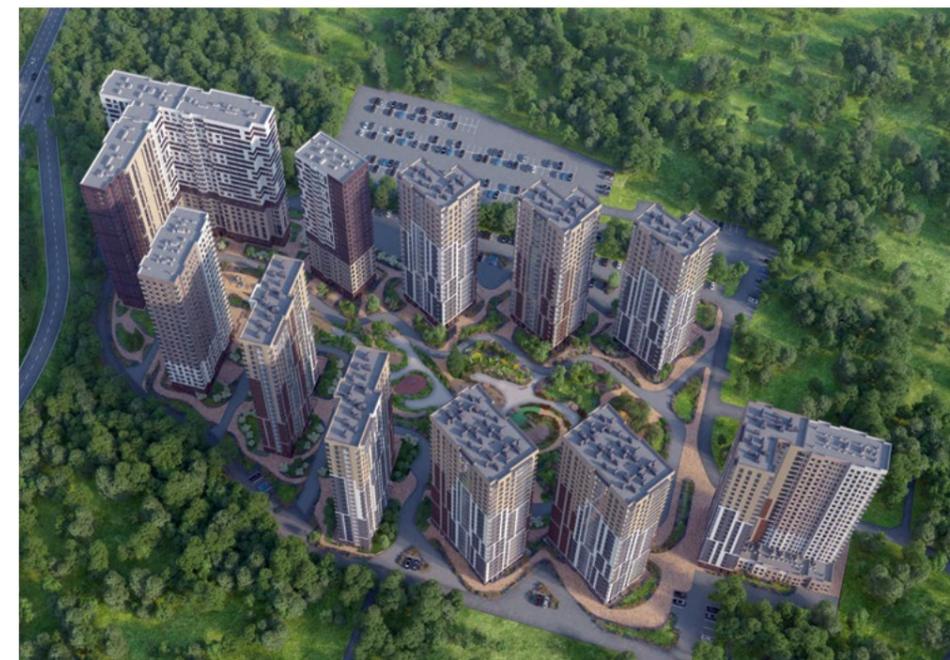


Все здания спроектировало финское бюро Tikkanen. Скандинавские специалисты учитывали расположение домов на местности, особенности российского климата и эстетическую составляющую новых кварталов.

11 монолитных корпусов «Семейного» квартала расположены в форме своеобразной «лодочки», в центре которой просторный и уютный внутренний двор.

Панорамные окна в лоджиях создают дополнительную инсоляцию квартир. Материалы отделки фасадов препятствуют налипанию снега зимой, перемерзанию, эффекту «плачущих» стен в жару.

Роза ветров учтена так, чтобы жителям не пришлось прятаться от ветра в холод или искать прохлады летом. Расположенные компактно, но не кучно корпуса образуют единый жилой ансамбль.



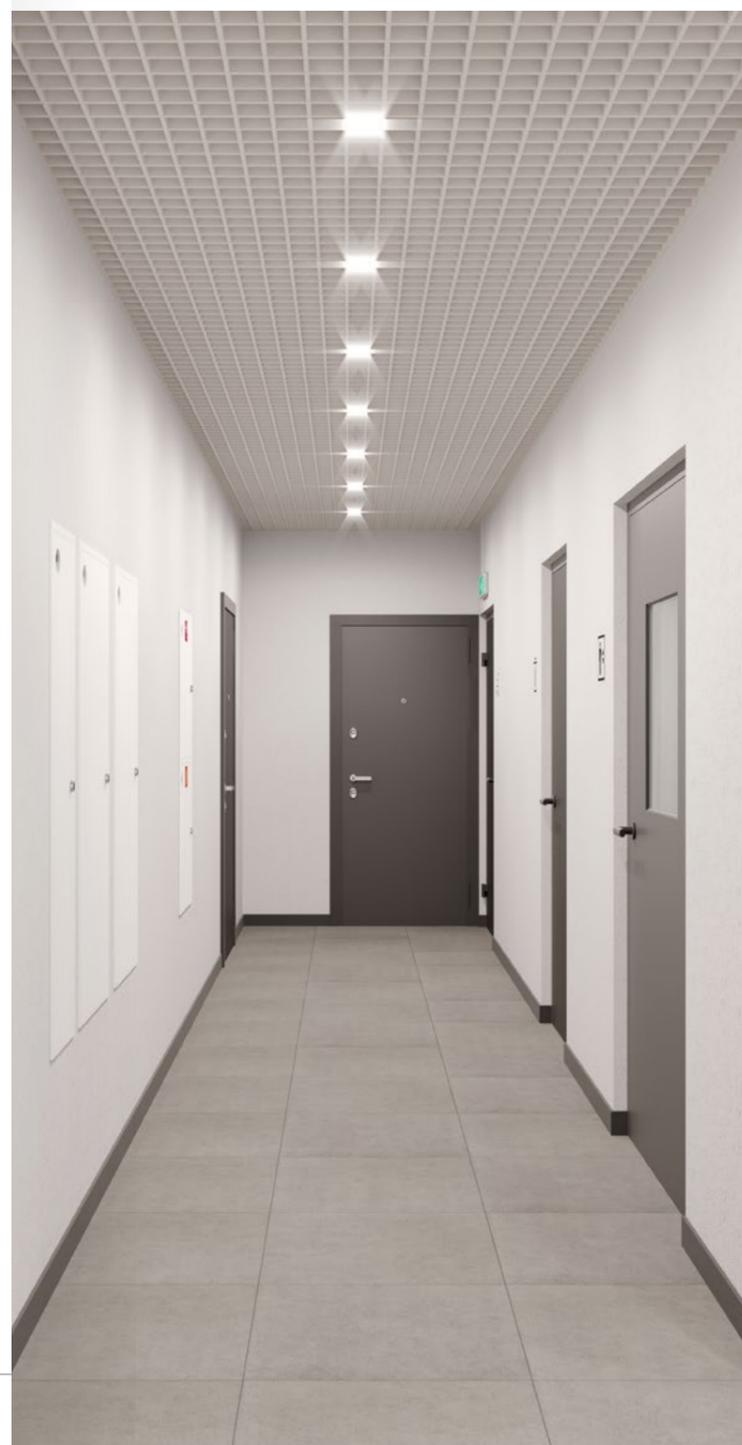
**ДОМА, КОТОРЫЕ
ЗАЩИЩАЮТ
СВОИХ ЖИТЕЛЕЙ**



ВХОДНЫЕ ГРУППЫ И ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ СОЗДАНЫ ТАК, ЧТОБЫ ЖИТЕЛИ И ИХ ГОСТИ МОГЛИ КОМФОРТНО ПРОВОДИТЬ ВРЕМЯ В ПОДЪЕЗДЕ: ЖДАТЬ ТАКСИ, ЧИТАТЬ КНИГУ, РАБОТАТЬ ЗА НОУТБУКОМ, ВЫПИТЬ КОФЕ И СЪЕСТЬ ЛАНЧ.

Просторные холлы меблированы мягкими креслами и деревянными столиками. Можно взять книгу со стеллажей или принести свою. Оборудованы детские игровые зоны с настольным футболом и наборами для творчества.

Здесь за детьми не надо присматривать — кругом камеры. Школьники могут сами спускаться на лифтах и легко достать до нужной кнопки. Входные группы прозрачные, остеклённые в пол. Это даёт больше света внутри и позволяет родителям присматривать за гуляющими на улице детьми.



Входные группы

**ПРИЯТНО ВОЙТИ
И ОСТАТЬСЯ**

МАШИНЫ НЕ МЕШАЮТ ЖИТЕЛЯМ

По периметру квартала расположена наземная парковка — для жителей и их гостей. Машины не загораживают проходы для людей, за стоянкой ведётся круглосуточное видеонаблюдение.

Автовладельцы могут легко и беспрепятственно покинуть территорию и по выделенным выездам сразу оказаться на трассе. После трудного дня приятно пройти несколько десятков шагов по освещённому двору к себе домой.





ДВОР-ПАРК, ДВОР-КВЕСТ

Проект благоустройства кварталов подготовило международное бюро Arteza. Идея была в том, чтобы создать внутреннюю территорию, напоминающую лучшие городские парки.

Двор с высоты птичьего полёта напоминает настоящую реку. «Руло парка» — пешеходная улица, которая становится всё более извилистой за счёт небольших прогулочных аллей. Для создания атмосферы природного парка проектом предусмотрено использование однородных материалов.

Вдоль русла «ручья» расположены островки спортивных и игровых площадок для разных возрастов, а также зоны тихого отдыха, окружённые густой растительностью. На игровых площадках дети смогут активно использовать мелкие камешки сухого ручья в тактильных играх, получая природный материал для исследований и творчества.

Благодаря посадкам кустарников и цветников на детских площадках удалось отказаться от заборов и ограждений, а в подростковых зонах — создать укромные природные кулуары. Придомовая территория выполняет роль «уличной» гостиной — места встречи личного и городского пространства.

Примечательной особенностью проекта стали две тематические общественные зоны: большая рождественская ель на поляне и амфитеатр с деревянным навесом и сценой для проведения культурных мероприятий.



ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА. БЮРО ARTEZA О ДВОРАХ «СЕМЕЙНОГО» КВАРТАЛА

О чём мечтают дети? Или о чём мечтали вы, когда были ребёнком? Каким должно быть пространство, полностью соответствующее потребностям, желаниям и комфорту не только взрослых, но и детей? Именно об этом мы размышляли, создавая полноценное пространство для детей.

Основной идеей благоустройства территории стало не мыслить рамками «детских площадок», а создать именно комплексную «территорию детства» — максимально дружелюбную, интересную и комфортную среду для детей и их родителей.

ЧЕГО ЖЕ ХОТЯТ ДЕТИ?

- Растить на природе.
- Играть самостоятельно.
- Свободно выбирать, где, когда и с кем играть.
- Принимать участие в жизни общества.

Именно эти четыре принципа легли в основу нашего планирования «территории детства».

ВМЕСТЕ С ПРИРОДОЙ

Большим плюсом территории является соседство с лесной зоной, которую мы решили использовать дополнительно, при этом её не разрушая. Спортивные, интеллектуальные и игровые маршруты начинаются на нашей территории и продолжаются в лесной зоне. Такие маршруты в игровой форме помогают ребёнку получать новые знания, осваивать навыки общения.

ИГРАТЬ САМОСТОЯТЕЛЬНО

Очень важно дать детям возможность играть самостоятельно. Именно поэтому все детские пространства нашей территории, с одной стороны,

безопасны, с другой стороны, не ограничивают и не создают правил. Всё оборудование и элементы подобраны и размещены таким образом, что дети сами могут придумывать многочисленные сценарии игры, ведь только так они смогут самостоятельно изучить мир и развить фантазию.

УМНЫЕ ИГРЫ И ОТДЫХ

Помимо реальных игр, интересным дополнением к тематическим маршрутам для детей и взрослых становится виртуальная реальность. На территории будут использоваться современные технологии для мотивации, развлечения, релакса и изучения нового.

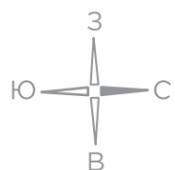
А ЧТО ЖЕ ОСТАЁТСЯ ВЗРОСЛЫМ?

Нашей задачей стало создать все условия для совместного времяпрепровождения разных возрастов и категорий жителей. Детские и взрослые маршруты в лесу всегда пересекаются или проходят параллельно. Для подростков мы предусмотрели амфитеатр вблизи спортивной зоны, а для бабушек-дедушек — специальные спортивные тренажёры.

ARTEZA

ГЕНПЛАН

Одинград. «Семейный»



ЧЕМ ЗАНЯТЬСЯ, ЕСЛИ:

ТЕБЕ МЕНЬШЕ 2 ЛЕТ:

- Сенсорная площадка
- Зоны для малышей с безопасным покрытием

ТЕБЕ ОТ 3 ДО 13 ЛЕТ:

- Игровые зоны с современным оборудованием
- Детский огород
- Подростковая зона для роликов и скейтбордов

ТЫ СПОРТСМЕН:

- Универсальная площадка
- Воркаут-зона
- Беговые и велосипедные дорожки

ТЫ УСТАЛ:

- Зоны отдыха со скамейками и деревьями
- Летние кафе
- Беседки

ТЫ ХОЧЕШЬ ПРАЗДНИКА:

- Большая рождественская ель
- Концертная площадка
- Зоны для встреч с друзьями

ОТ 20 ДО 99

Самая компактная квартира в проекте — 20-метровая студия, которую можно купить сыну-студенту или сдавать в аренду. Двухкомнатные варьируются от небольших 40-метровых до «семейных» 60 квадратов.

Трёхкомнатные помещения отличаются просторными кухнями, не меньше 20 метров. Самая большая квартира проекта занимает 99 м², при желании её можно переоборудовать в четырёх- или пятикомнатную.



СЕМЕЙНЫЙ

Студии: 20,2 – 29,7 м²

1к: 24,1 – 40,7 м²

2к: 47,7 – 73,2 м²

2Е: 37,7 – 49,7 м²

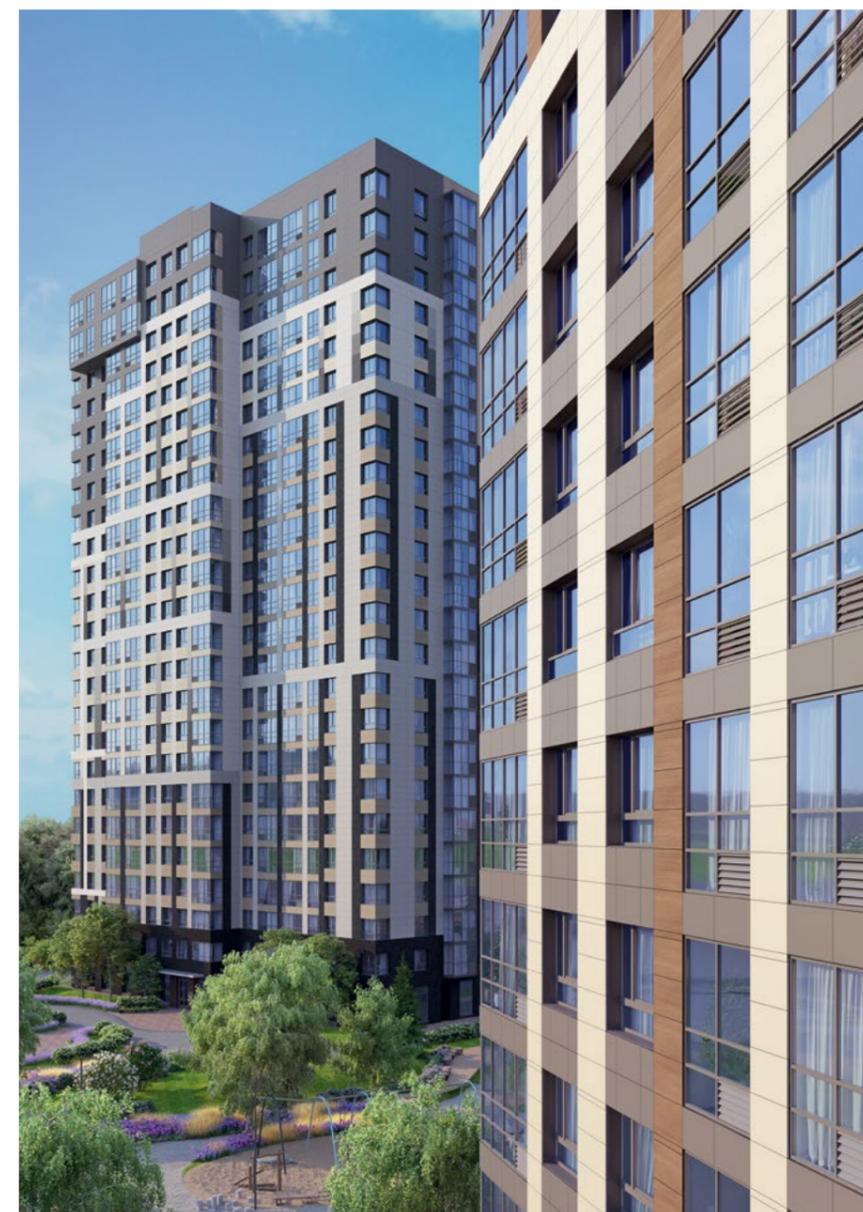
3к: 67 – 83,3 м²

3Е: 63,6 – 70,9 м²

4Е: 89,3 – 99,1 м²



«Одинград» выделяется на фоне городской застройки новыми для локации форматами жилья. В квартирах обустроены просторные лоджии с панорамным остеклением, которые можно использовать как часть жилого пространства и как отдельное помещение — зимний сад, рабочее место, обеденная зона.

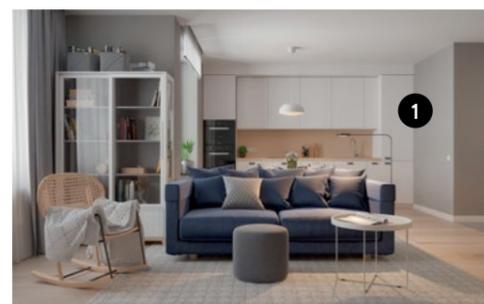


НОВЫЕ ФОРМАТЫ ЖИЛЬЯ

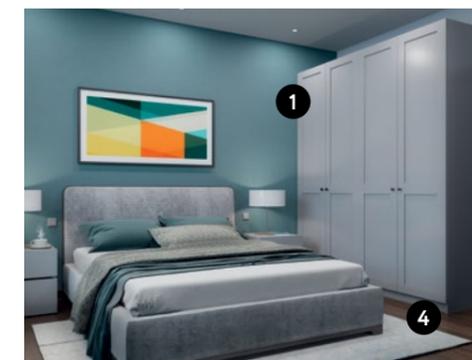
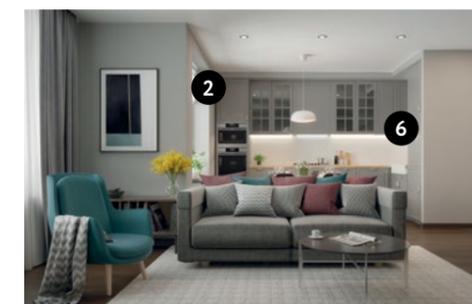
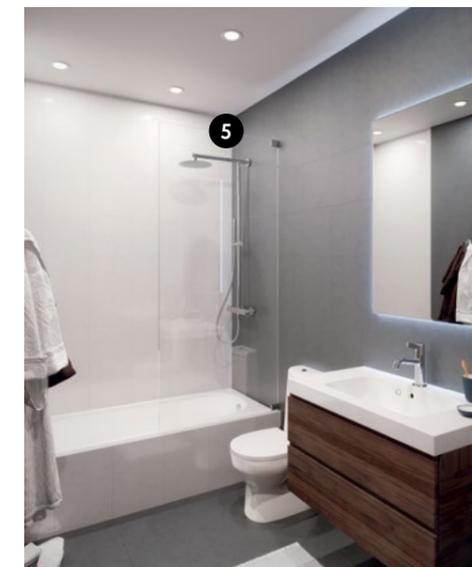




- 1 Визуальное расширение пространства.
- 2 Светлые стены и потолок.
- 3 Износостойкие материалы отделки.
- 4 Приятный ламинат и надёжный керамогранит.
- 5 Качественная европейская сантехника.
- 6 Продуманное расположение розеток.



- 1 Мягкая атмосфера покоя и тишины.
- 2 Нежные тона в отделке.
- 3 Естественные природные оттенки.
- 4 Тёмный деревянный пол.
- 5 Лаконичность в элементах декора.
- 6 Сочетание уюта и респектабельности.



ОТДЕЛКА «АКВАМАРИН»

СДЕРЖАННЫЕ АКЦЕНТЫ

ОТДЕЛКА «ОНИКС»

СПОКОЙНЫЙ ИНТЕРЬЕР

ДЕВЕЛОПЕР, КОТОРОМУ ДОВЕРЯЮТ ЛЮДИ

Группа компаний «Инград» строит жилые кварталы и микрорайоны комфорт- и бизнес-класса в Москве и ближнем Подмосковье с 2012 года.

16 тысяч семей уже живут в наших домах, водят детей в наши сады и школы, занимаются спортом на площадках и пользуются товарами и услугами наших партнёров.

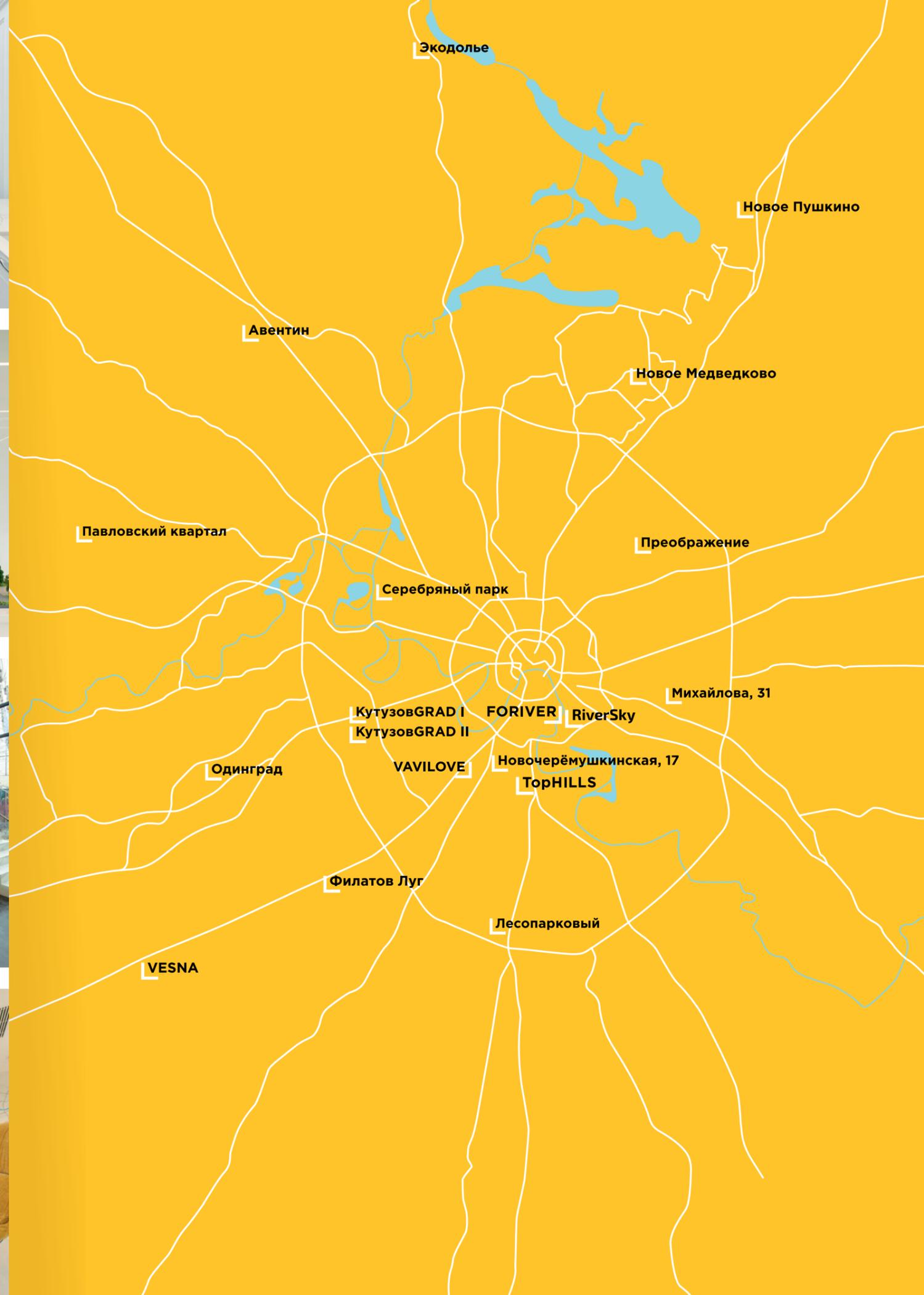
В наших планах — заселить все 20 проектов, которые сейчас в реализации. Построить достаточное количество инфраструктуры и помогать городам Подмосковья и районам Москвы становиться удобнее, безопаснее и уютнее для жителей.

ЦИФРЫ О КОМПАНИИ:

Компания построила **1 млн м²** недвижимости — достаточно, чтобы полностью занять зданиями Арбат или Якиманку в центре Москвы.

1000 малышей ходят в детские сады, построенные «Инградом». В планах — построить ещё 20, чтобы обеспечить местами **3000** детей.

2500 учеников в школах, построенных компанией. Скоро их будет **10 000**, для них мы строим ещё 10 школ.



НАГРАДЫ



Народный
выбор



Премьера
года



Прорыв года
2017



Бренд
года



Выбор
покупателя



Жилой квартал
Москвы № 1



Лучший ЖК
бизнес-класса
Москвы



Комфортная
среда



Лучший стенд
года



Хит
продаж



Прорыв года
2018



Бренд
девелопера



Лучший
строящийся
 жилой комплекс
комфорт-класса
Москвы



Самый
экологичный
 жилой комплекс
бизнес-класса
Москвы



Премьера
года



Grand Prix
2019



Проект года.
Архитектурная
концепция



Лучший
реализованный
проект в области
строительства



Apartment



Residential
High-rise
development



Выбор покупателей
2020



Leisure Architecture
Mixed. Use
Development.
Residential. High Rise
Development.



Девелопер года



Grand Prix
2020



ПОБЕДИТЕЛЬ НОМИНАЦИИ
ЛУЧШИЙ
BIM-ДЕВЕЛОПЕР



ПРИЕЗЖАЙТЕ

г. Одинцово, улица Маршала
Бирюзова, рядом с домом 15
Ежедневно с 09:00 до 21:00
E-mail: info@ingrad.com



ЗВОНИТЕ

+7 (495) 324-42-87



ЗАХОДИТЕ НА САЙТ

ingrad.ru



[instagram.com/
ingrad_moscow](https://www.instagram.com/ingrad_moscow)



[youtube.com/
c/Ingrad](https://www.youtube.com/c/Ingrad)



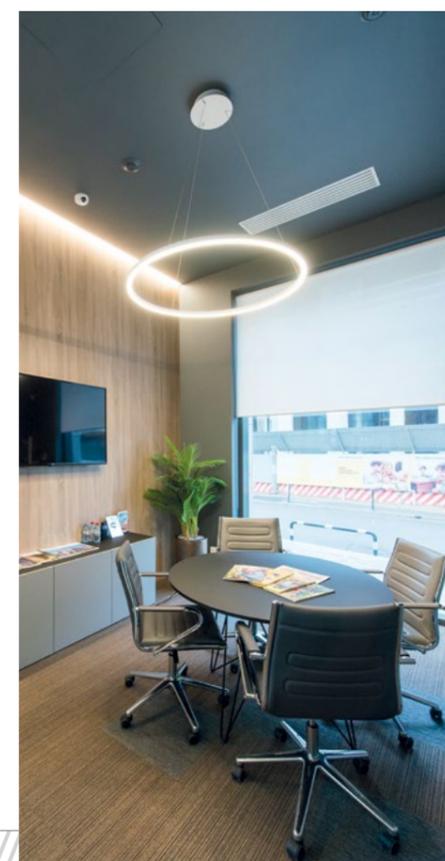
[vk.com/
ingrad_development](https://vk.com/ingrad_development)



[facebook.com/
INGRADdevelopment](https://www.facebook.com/INGRADdevelopment)

ОФИС ПРОДАЖ И КОНТАКТЫ

Каждый покупатель — больше, чем клиент. Для нас вы — друг. С друзьями мы любим общаться часто и по любому поводу. А ещё делать сюрпризы, делиться новостями и ездить в гости.





ОФИС ПРОДАЖ – ЖК «ОДИНГРАД»:

г. Одинцово, ул. Маршала Бирюзова,
рядом с домом 15
Пн. – вс.: 09:00 – 21:00

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС ПРОДАЖ:

м. «Новослободская», м. «Маяковская»,
м. «Цветной бульвар»
Москва, ул. Краснопролетарская, д. 2, к. 4
Пн. – вс.: 9:00 – 21:00

**ЕДИНЫЙ ЦЕНТР КОНСУЛЬТАЦИИ
КЛИЕНТОВ:**

+7 (495) 500-00-04
Пн. – вс.: 9:00 – 23:00