

MOSLAB

BRAND
DEVELOPMENT

N1

Жилой комплекс
в Нижнем Новгороде

БРЕНД ПРОЕКТА:
КОМФОРТ-КЛАСС



UDS

2024

MSLB.ru

N1 — первый дом в Нижнем от девелопера UDS.



Квартал комфорт-класса переменной этажности в Канавинском районе, рядом со станцией метро Чкаловская.

Архитектурным прообразом квартала стало соединение двух русских рек, скругленные фасады и окна повторяют плавные очертания волжских берегов. Переменная этажность отвечает характеру городской застройки с разновысотными строениями. Приватный двор рождает чувство защищенности — как в крепости, которой в Средние века был Нижний Новгород. А кирпичный фасад повторяет натуральные оттенки кремля.

ХАРАКТЕР ГОРОДА

800 лет

Столица Поволжья

Деловой центр Заречья

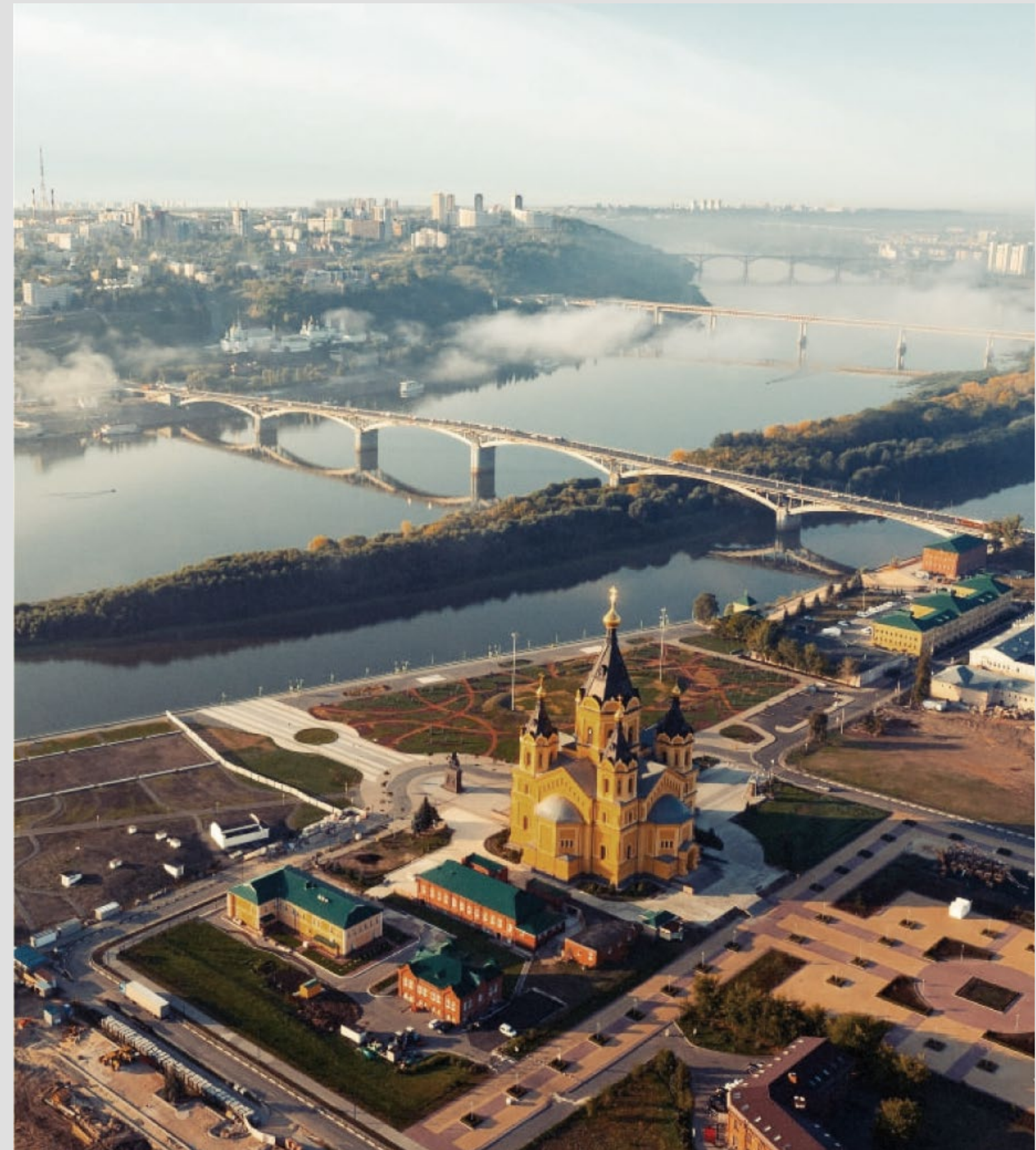
Город Ополчения

Две явные части — верхняя и нижняя
Слияние Оки и Волги

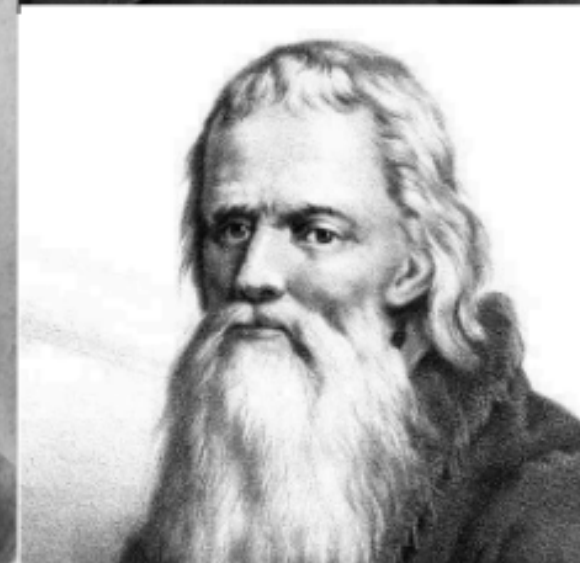
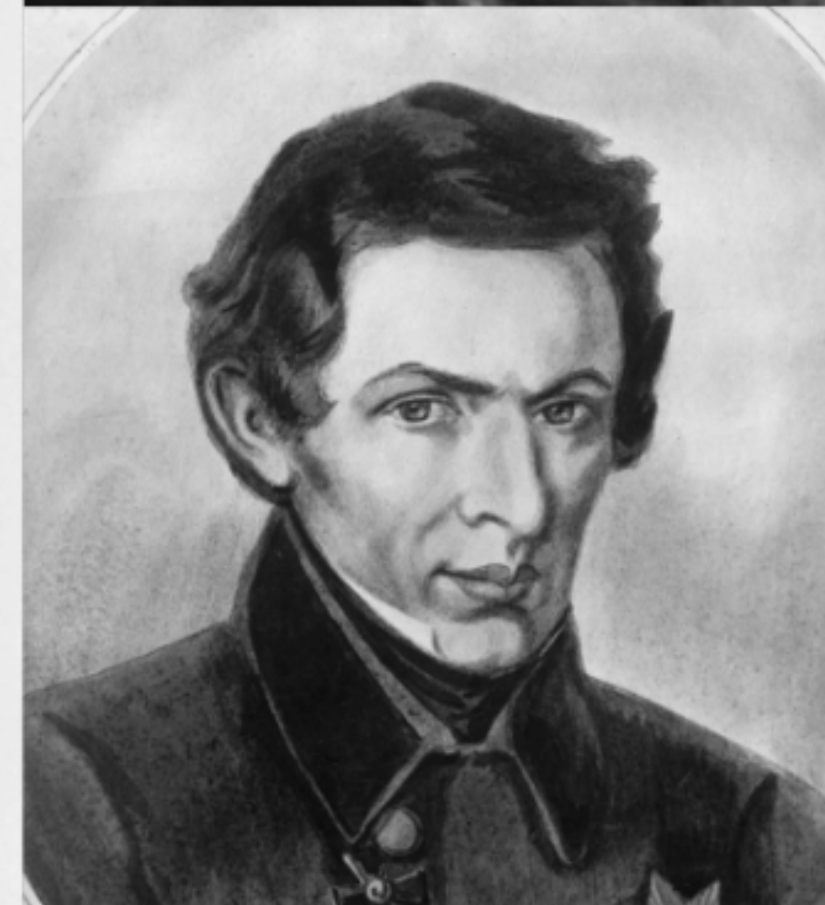
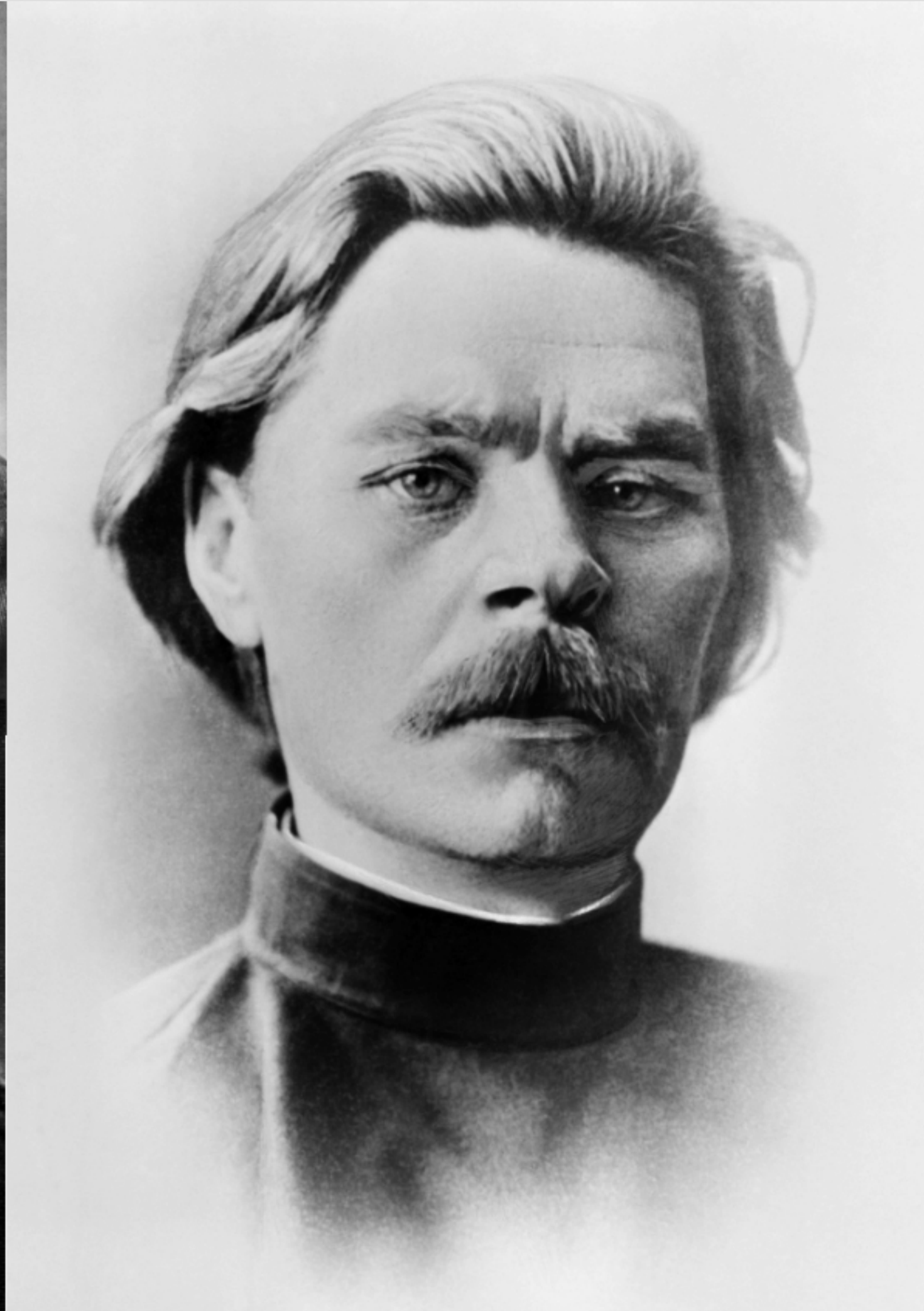
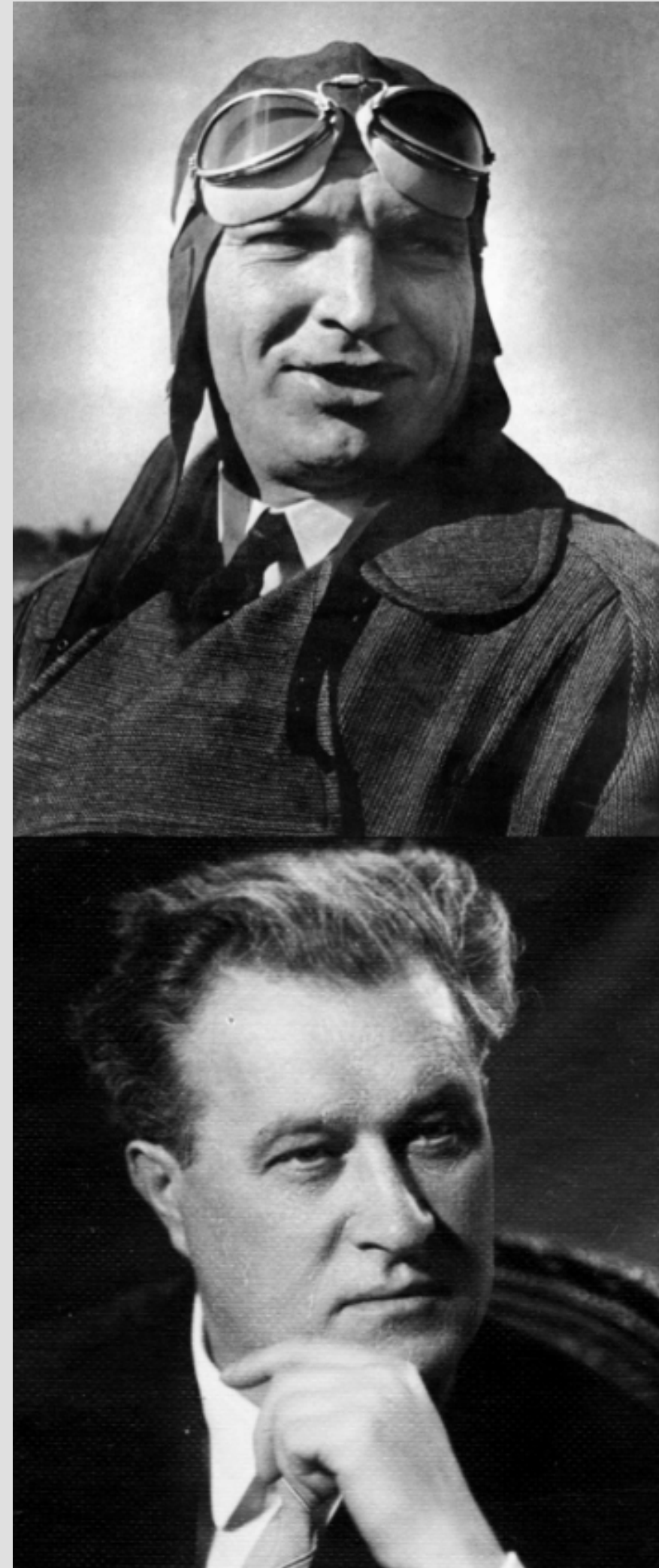
Знаменитая ярмарка

«Русский Детройт»

Родина многих знаменитых
людей России



ВЕЛИКИЕ ЛЮДИ ГОРОДА



ИНСАЙТ

Говоря «жить по-московски», мы имеем в виду «жить лучше». Но я люблю Нижний Новгород и не хочу переезжать. Нам есть чем гордиться. Я хочу жить в своем городе по стандартам Москвы. Или даже чуть лучше.



ОТВЕТ БРЕНДА

Нижний Новгород — во многом номер один. И он достоин самого современного жилья по лучшим столичным меркам. Мы строим новый жилой квартал с уважением к городской истории и достижениям, поставив во главу угла качество, надежность и уважение к окружению.

Наш квартал плоть от плоти города. Ваш дом в Нижнем. Новый, надежный, настоящий.

Удачное расположение.

Благоприятное окружение. Авторский проект. Многоэтажная архитектура. Благоустроенный двор. Богатство планировочных решений.

Панорамные окна. Видовые квартиры с антресолями и двойным светом. Непривычные удобства и возможности.



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

Рациональные

- Удачное расположение — близость к метро и удобная развязка
- Парк рядом с домом
- Стильный и привлекательный проект
- Закрытый благоустроенный двор без машин
- Подземный паркинг
- Общественные пространства со вкусом
- Панорамные окна с большим обзором
- Эргономичные планировки
- Непривычные форматы жилья
- Современное оборудование и инженерия
- Безупречная репутация застройщика

Эмоциональные

- Удовлетворение от того, что Нижний Новгород не уступает столице и даже превосходит ее
- Безмятежность, так как вопросы перемещения по городу решаются легко и до всего близко
- Удовольствие при взгляде из окна и при виде авторской архитектуры на фоне парка
- Чувство причастности и объединения, возникающее в общественном пространстве
- Уверенность в правильности выбора
- Спокойствие за своих близких
- Счастье благодаря новым возможностям самореализации.



ПОЗИЦИОНИРОВАНИЕ
БРЕНДА

**ДОМ НОМЕР ОДИН
В ГОРОДЕ НОМЕР ОДИН**

СЛОГАН ПРОЕКТА



ПЕРВЫЙ ДОМ
В НИЖНЕМ

СЕРИЯ СЛОГАНОВ



ПЕРВЫЙ
ПО АРХИТЕКТУРЕ



ПЕРВЫЙ
ПО КОМФОРТУ



ПЕРВЫЙ
ПО ДОСТУПНОСТИ



ПЕРВЫЙ
ПО ПРИРОДЕ

ЦЕННОСТИ БРЕНДА

Семья

Развитие

Любовь

Безопасность

Традиция



ФИРМЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

ЛОГОТИП И ЦВЕТА

Основная группа



Дополнительная группа





N1
первый дом
в нижнем

АВТОРСКАЯ АРХИТЕКТУРА

N1 — Первый Дом в Нижнем — авторская архитектура от застройщика LDB. Жилый квартал, который воплотит в жизнь все самые современные архитектурные решения. Лучшие архитекторы создали уникальную концепцию, которая воплотит в жизнь все самые современные архитектурные решения. Лучшие архитекторы создали уникальную концепцию, которая воплотит в жизнь все самые современные архитектурные решения.

ЭКОЛОГИЧНАЯ ТЕХНОЛОГИЯ

N1 строит дома в Канавинском районе города. Здесь нет пыли, шума, грязи. Мы используем только экологически чистые материалы. Мы используем только экологически чистые материалы. Мы используем только экологически чистые материалы.

УНИКАЛЬНАЯ ТЕХНОЛОГИЯ

Здесь — это не просто дом, это место, где вы сможете жить комфортно и безопасно. Мы используем только экологически чистые материалы. Мы используем только экологически чистые материалы. Мы используем только экологически чистые материалы.

N1
первый дом
в нижнем

МОЙ ДОМ ВСЕГДА
НОМЕР ОДИН

N1

UDS

ПЕРВЫЙ
ПО ДОСТУПНОСТИ

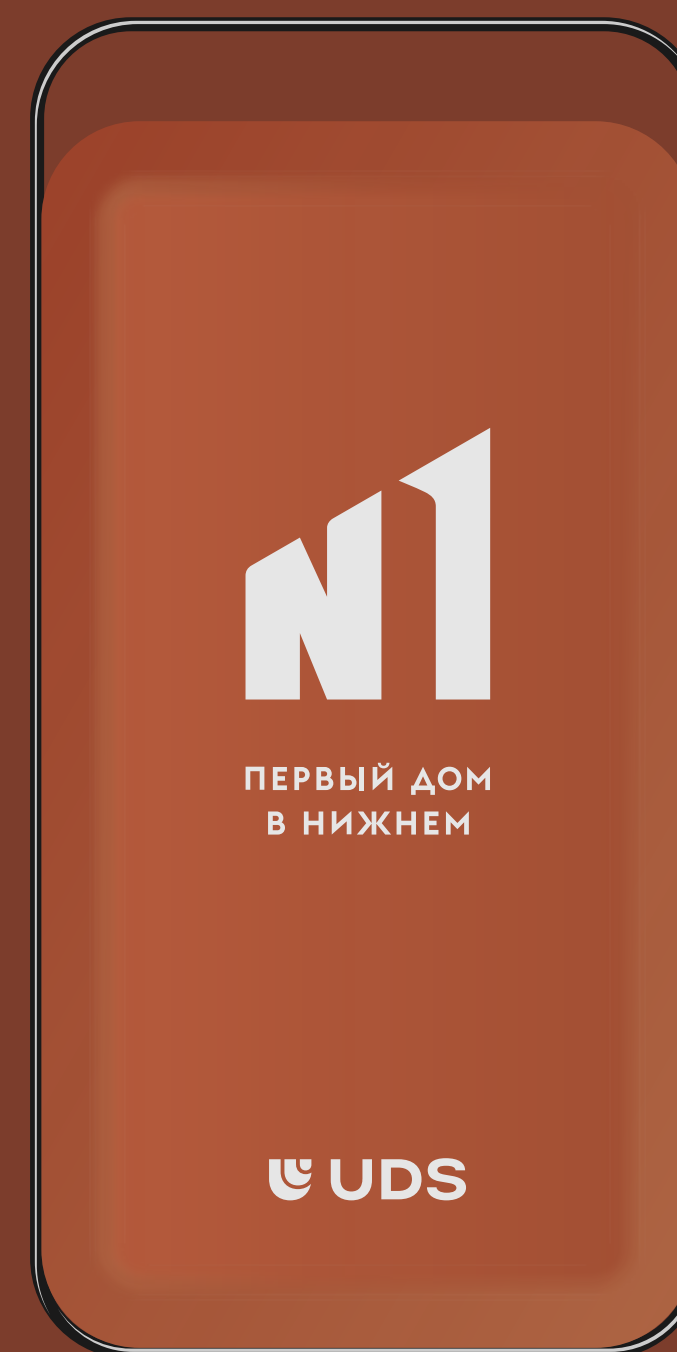
ПЕРВЫЙ
ПО КОМФОРТУ

ПЕРВЫЙ
ПО АРХИТЕКТУРЕ

NI
ПЕРВЫЙ ДОМ
В НИЖНЕМ







MOSLAB

BRAND
DEVELOPMENT



Спасибо
за внимание