

ЗАКРЫТАЯ ПРЕЗЕНТАЦИЯ

СТРАНА. ОЗЁРНАЯ

16.05.2023

МОСКОВСКИЙ
ГОРОДСКОЙ ГОЛЬФ-КЛУБ

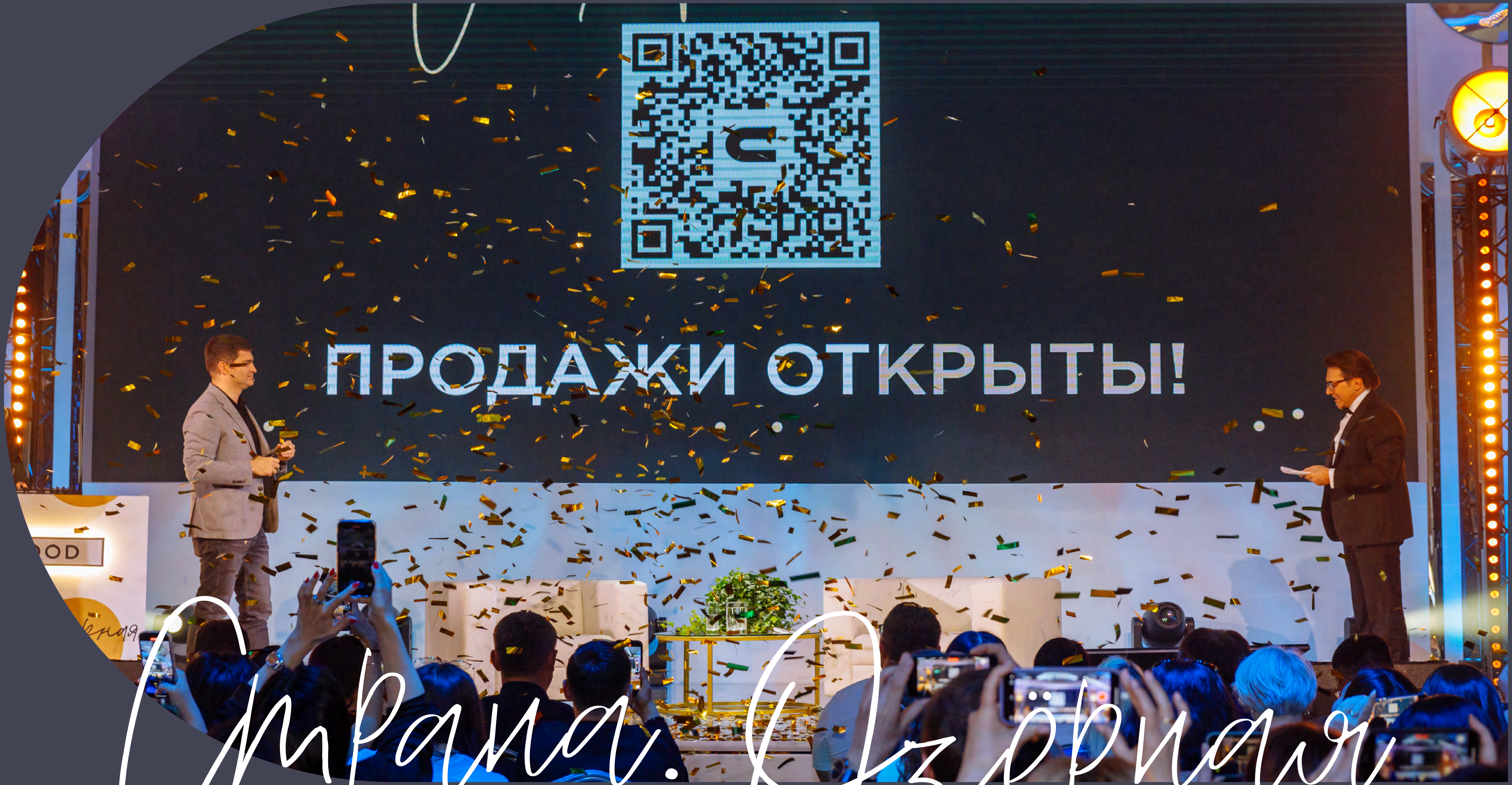




ПРОДАЖИ ОТКРЫТЫ!











Страна. Организация



О ПРОЕКТЕ

«Страна.Озёрная» – новый квартал бизнес-класса в престижном Западном округе Москвы в районе Очаково-Матвеевское.

-  2 мин пешком до м. Озерная
-  Детский сад на 150 мест на территории проекта
-  Редкие форматы квартир (террасы, пентхаусы)
-  Гранд-лобби с уютным кафе, зимним садом, детской игровой комнатой, коворкингом и лаунж-зоной, где можно собрать друзей, пообщаться, обсудить новый проект.
-  Продуманное благоустройство, свободное от машин для разных сценариев жизни и возрастов от архитектурного бюро «Дружба»
-  Подземный паркинг, кладовые
-  Система умный дом
-  Отделка на выбор: 3 стиля дизайнерской отделки, UltraLoft (ремонт в ванной), Shell&Core



КОНЦЕПЦИЯ ЖК

Жилой комплекс «Страна.Озёрная» – это оазис спокойствия в мегаполисе. Целый квартал, в котором городской ритм соседствует с уютной тишиной водной глади. Включите и выключите город когда хочется.

Архитектура комплекса гармонирует с природой вокруг, но не выделяется из городского пространства. Девятиэтажные секции поддерживают фронт городских улиц эмоциональными фасадами в стиле «Кенсингтон», отделяя внутреннюю часть квартала от внешнего мира. Внутри расположены высотные башни, обращённые к городу плавными линиями фасадов с блестящей позолотой латунных ламелей на верхушке.

Даже подсветка фасадов работает на воплощение главной идеи: баланс между городом и природой.



ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

- **Семейные пары 35-55 лет**

Они ранее проживали в локации. Хотят повысить статус и качество жизни, не переезжая.

- **Семейные пары 30-50 лет**

Переезжают из других районов, планируют поступление детей в престижные ВУЗы рядом. Делают рациональный выбор.

- **Молодые люди и пары 25-35 лет**

Впервые покупают квартиру в границах старой Москвы и улучшить качество жизни.

- **Зрелые люди и пары 30-50 лет**

Привыкли прислушиваться к своим ощущениям и принимают решение о покупке, только если «влюбляются» в проект.



КОНЦЕПЦИЯ МЕРОПРИЯТИЯ

КОГДА ТЫ
СО СТРАНОЙ.ОЗЁРНАЯ,

ТЫ FEEL GOOD

Концепция заключается в сочетании вдохновляющего размеренного отдыха и возможности жить полной жизнью, состоящей из ярких впечатлений.

Аудитория события - прямые клиенты, партнеры, агенты.

СТРАНА
ДЕВЕЛОПМЕНТ



БИЗНЕС-ЗАДАЧА

В рамках мероприятия решали две ключевые бизнес-задачи:

1 ЗАДАЧА

Создать оригинальную и соответствующую ценностям бренда «Страна.Озёрная» презентацию жилого комплекса, подчеркивающую сочетание городского ритма и природной гармонии в нём.

2 ЗАДАЧА

Сформировать лояльность к бренду застройщика «Страна Девелопмент».

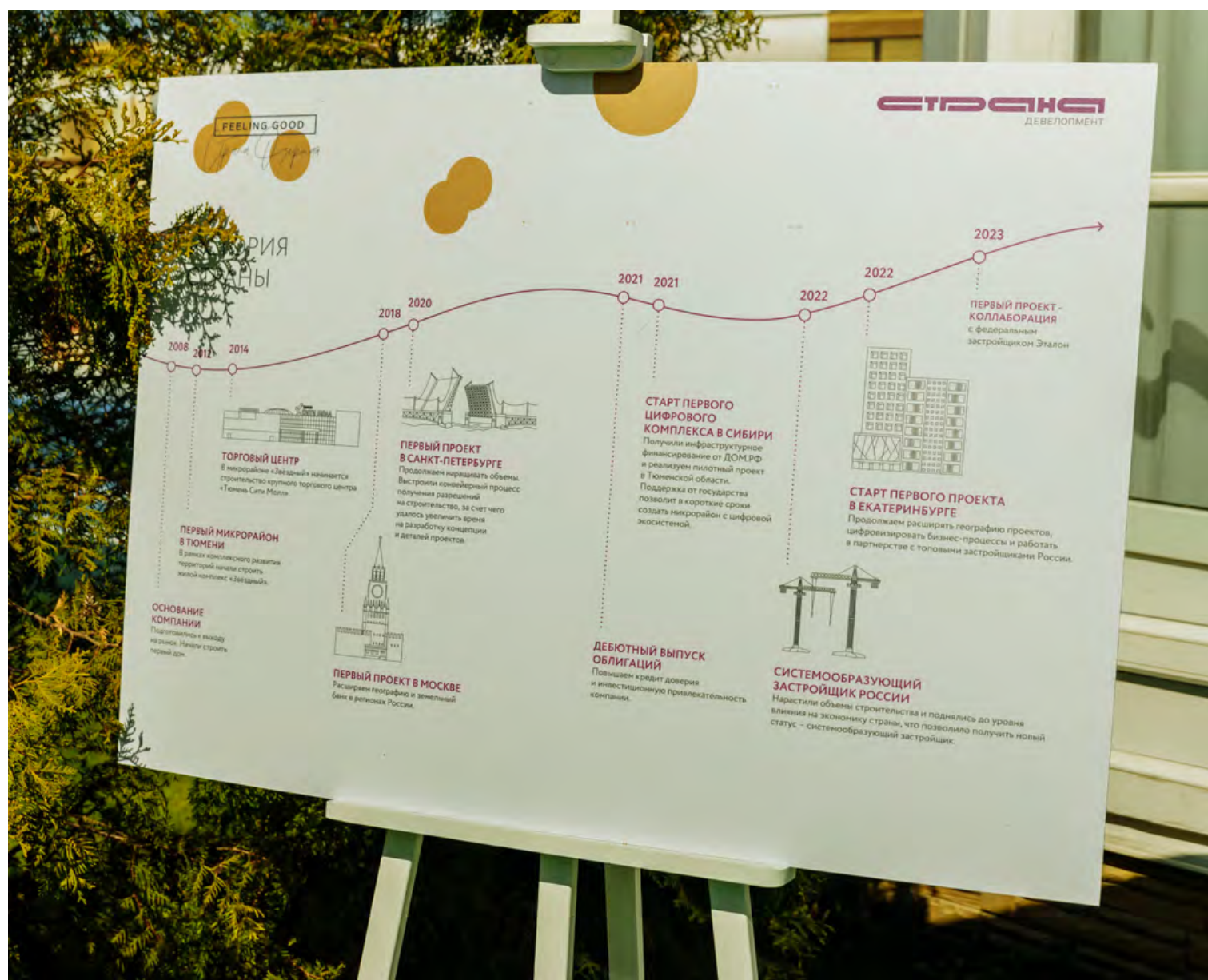


МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ

В оформлении пространства мы выражали основную идею проекта - **Оазис спокойствия в мегаполисе.**

В декоре всех зон были использованы природные цвета, зелень, садовая мебель, как часть оазиса и урбанистические материалы для баланса с мегаполисом - пластик, светодиоды, геометрические элементы.





МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ

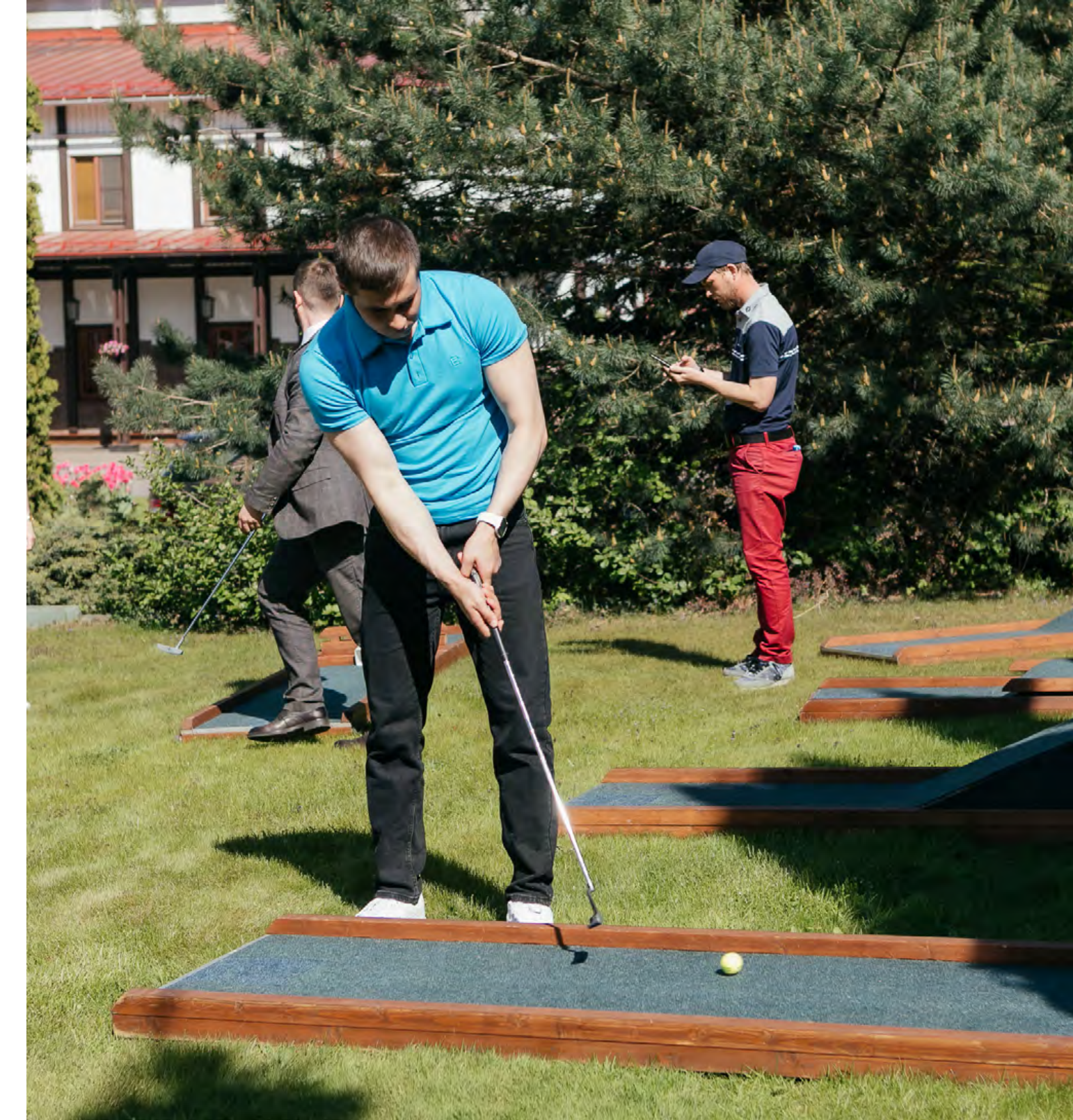
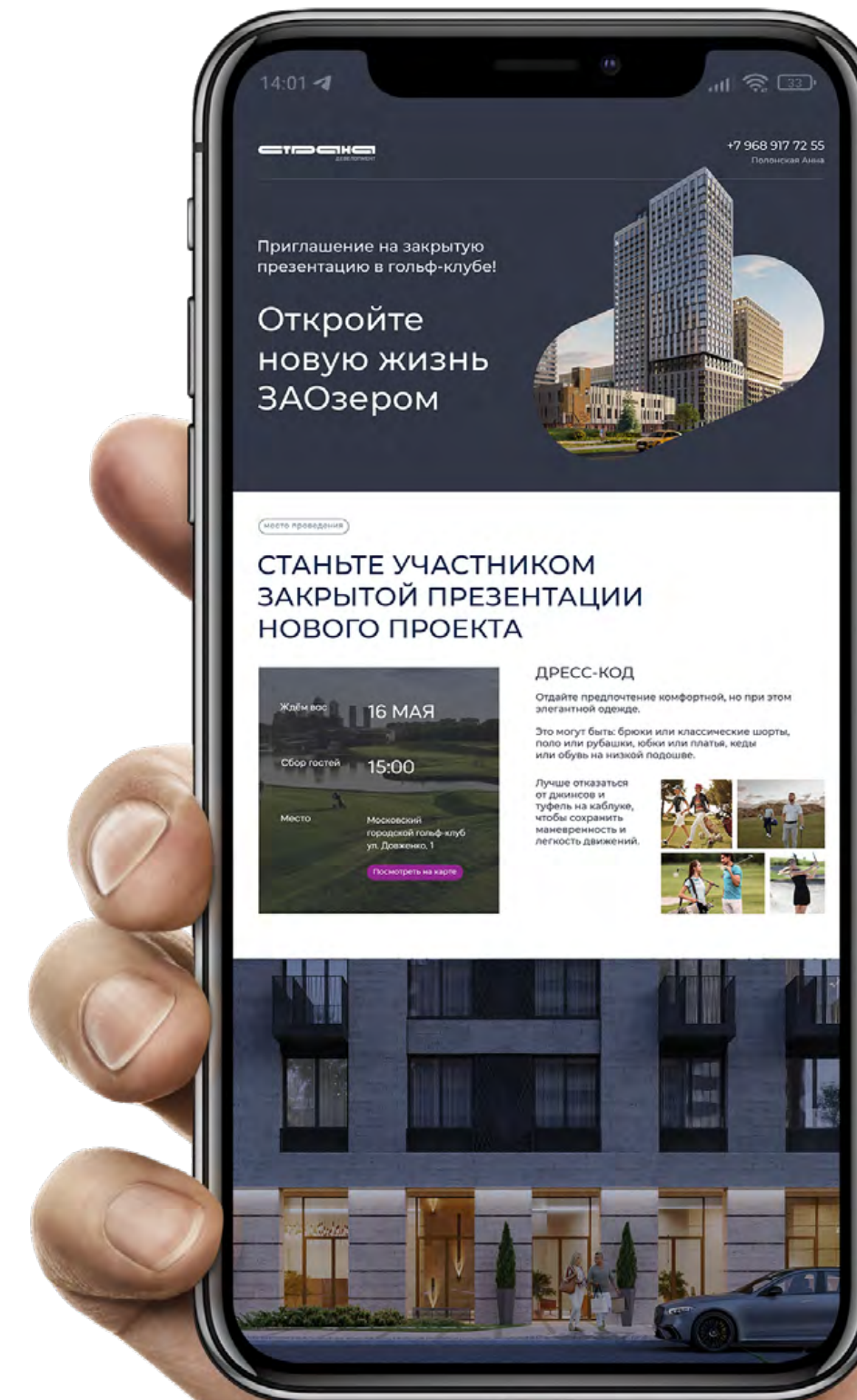
- **Приглашение**

персональное приглашение гостей с обязательной регистрацией на лендинге через платформу TimePad.

- **Интерактивные зоны**

в досуговой части для гостей также опирались на главную идею проекта - равновесие между динамичным городским ритмом и атмосферой душевного спокойствия.

- Мастер-классы по гольфу, как возможность отключить город и провести время в зеленой зоне в закрытой компании единомышленников
- Аукционы выгод, как отражение уважаемого закрытого клуба
- Живая музыка, как баланс между драйвом мегаполиса и спокойствием природы
- Лаунж-зона у озера, как атмосфера уюта и отвлечения от городской суеты





ЗВЁЗДНЫЕ ГОСТИ

- **Ведущий - Андрей Малахов**

Он был флагманским спикером, который создавал атмосферу всем знакомого ток-шоу с интригующими обсуждениями и каверзными вопросами. Его драйв и профессионализм не давал заскучать никому.

- **Хедлайнер вечера - певица Ёлка**

Она завершила вечер своим невероятным голосом и музыкой.



КАК ПРОХОДИЛО МЕРОПРИЯТИЕ

Провели день презентации в теплой летней солнечной атмосфере:

- Welcome-фуршет с живой музыкой
- Мастер-класс по гольфу
- «Казино выгод»
- Творческие мастер-классы (флорариум, скетчи, мозаика)
- Аукцион с ценными призами
- Нетворкинг
- Презентация нового проекта «Страна.Озёрная»
- Выступление Ёлки

Всем гостям были подарены фирменные сувениры.

СТРАНА
ДЕВЕЛОПМЕНТ







ЧТО БЫЛО ПОСЛЕ МЕРОПРИЯТИЯ?

- Закрытый старт продаж
- Консультация по проекту проходила прямо на мероприятии
- Доступ в ЛК брокера
- Специальные условия для участников мероприятия

Смотрите видеообзор мероприятия
Страна.Озёрная



ИТОГИ

115%

ЯВКА НА
МЕРОПРИЯТИЕ

208%

ПО ПЛАТНЫМ
БРОНЯМ

мероприятие
позволило
перевыполнить KPI

96%

БРОНЕЙ
ПОСТАВЛЕНЫ
АГЕНТАМИ

которые
присутствовали
на мероприятии



СПАСИБО
ЗА ВНИМАНИЕ!

Информ. Компания