

**WOW AWARDS 2024**  
**БРЕНД ПРОЕКТА: БИЗНЕС-КЛАСС**

**РЕГЕНДОГЕН**



**КРАСНАЯ СТРЕЛА**  
строительная компания

**X**

**SmartHeart®**

**Regenbogen** — жилой комплекс бизнес-класса на территории бывшего завода на Васильевском острове в Санкт-Петербурге.

**«Красная Стрела»** — новый бренд опытной и известной в профессиональной сфере строительной компании «АндВас». С 1990 года компания в качестве генерального подрядчика реализовала 112 проектов на рынке жилищного и промышленного строительства в Санкт-Петербурге, Ленинградской и Московской областях, Мурманске и Таллинне.





# Исторический контекст

В советские годы на территории, где строится новый ЖК, был **завод Козицкого**, на котором выпускали **телевизоры «Радуга»**. А само предприятие было построено немцами еще в царские годы, тогда оно называлось «Сименс и Гальске». Отсюда и отсылка к немецкому языку (**Regenbogen, «радуга» с немецкого**), и к прежнему производству.



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
РУССКИХЪ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИХЪ ЗАВОДОВЪ  
СИМЕНСЪ и ГАЛЬСКЕ, С-ПЕТЕРБУРГЪ.





# Современные тенденции

**«Васильевский остров» (ака «Васька») — место, где живет современное искусство.** Самое «петербургское» место, где сохранилась утопия идеального города. Большинство представленных художников просто жили или живут там, а другие ночевали, так сказать, дома в других районах, а действовали на Васильевском острове. (с)





# Аудитория

Наши люди — это люди молодого Петербурга.  
Голодные до искусства, смелые, ищущие, создающие,  
вкладывающие себя в работу и в окружающее их поле.

**Для тех, кто ценит эмоции**

**Кто привык думать, что успех зависит от самих себя**

**Кто превращает хобби в работу**

**Кто открыт и лоялен, готов к экспериментам**

**Кто всегда хочет наслаждаться жизнью**





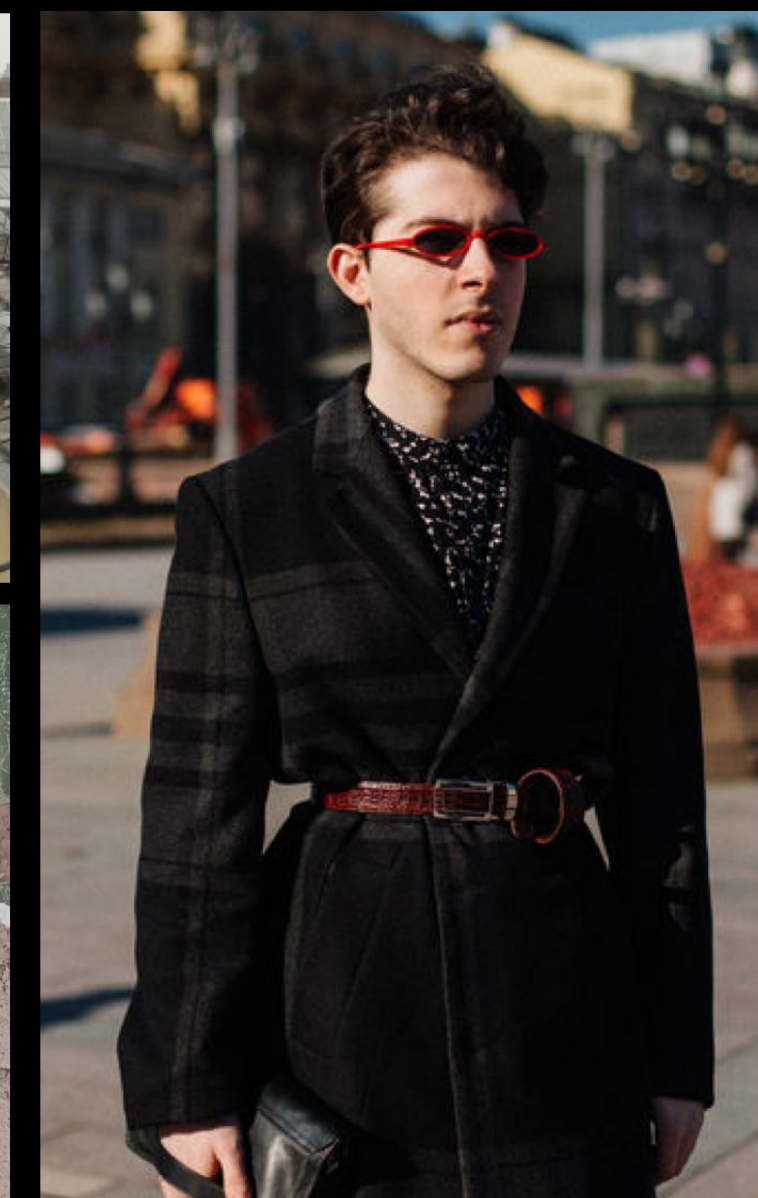
# Аудитория / Лицо «Васьки»

Для нашей аудитории важны принципы переосмысления констант. **Супрематизм на смысловом / концептуальном уровне. Смело, дерзко, нестандартно.**

Одна из важнейших потребностей «нашего» человека — реализация потенциала. Ему важно утверждение себя как личности, творца, профессионала.

Он не смотрит на других.

Он говорит:  
**Я — Питер**  
**Я — Регенбоген.**





**Big Idea**

**РЕГЕНБОГЕН – ЭТО ПЕТЕРБУРГ ГЛАЗАМИ МОЛОДЕЖИ.**

**ДОМ – ПЕРСПЕКТИВА.**

**ДОМ – МАНИФЕСТ.**



REŠE NBO ŠE N



ᐱᓂᐅ



REQUEEN BOQUEEN

REQUEEN BOQUEEN

REQUEEN BOQUEEN

REQUEEN BOQUEEN





КОНЦЕПЦИЯ

REGENBOGEN —  
ЭТО ПЕТЕРБУРГ  
ГЛАЗАМИ МОЛОДЕЖИ.  
ДОМ — ПЕРСПЕКТИВА.  
ДОМ — МАНИФЕСТ.

BRAND  
MINDSET



ВСЁ, ЧТО Я ГОВОРЮ —

ВЫСКАЗВАНИЕ.

ВСЁ, ЧТО Я ДЕЛАЮ —

ТВОРЧЕСТВО.

BRAND  
MINDSET

МАНИФЕСТ



# РЕҢЕНВОҢЕН

(000) 633 33 00

WWW.  
REGENBOGEN.  
HOUSE.RU

ИМЯ ФАМИЛИЯ  
ДОЛЖНОСТЬ

ДОМ НА 7й ЛИНИИ ВАСИЛЬЕВСКОГО ОСТРОВА

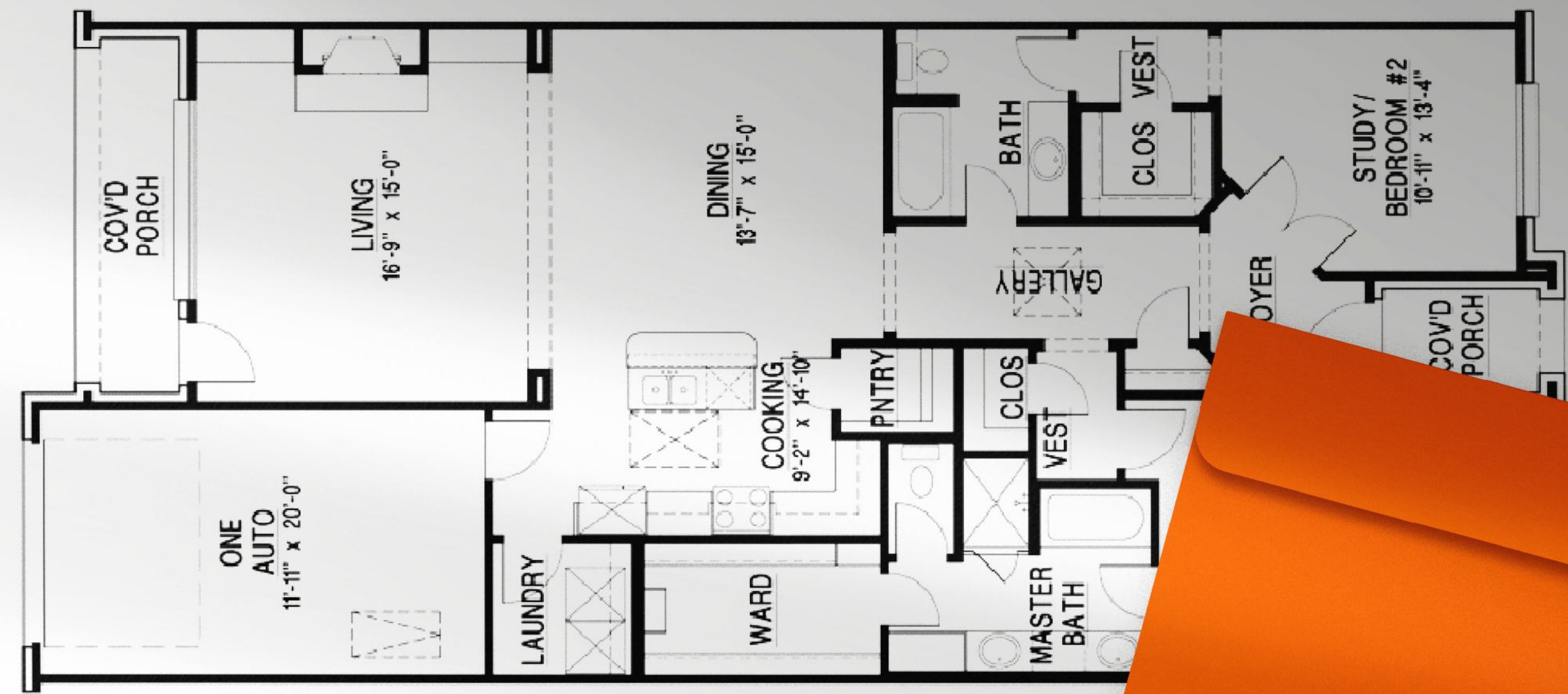


# REGENBOGEN

№0000112

118123 Санкт-Петербург,  
7-ая линия Васильевского острова, 84  
CONTACTS: +7 (000) 633 33 00

WWW.  
REGENBOGEN.  
HOUSE.RU



118123 Санкт-Петербург,  
7-ая линия Васильевского острова, 84  
CONTACTS: +7 (000) 633 33 00

118123 Санкт-Петербург,  
7-ая линия Васильевского острова, 84  
CONTACTS: +7 (000) 633 33 00

118123 Санкт-Петербург,  
7-ая линия Васильевского острова, 84  
CONTACTS: +7 (000) 633 33 00

118123 Санкт-Петербург,  
7-ая линия Васильевского острова, 84  
CONTACTS: +7 (000) 633 33 00





**РДБ**

**+7 (000)  
633 33  
00**

**WWW.  
REGENBOGEN  
HOUSE.RU**



1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 Ø

☰ ← → + × ↻ ⇄ ↵ ↗

🔑 ❤️ 🏠 🏠 🚫 📈 📊 👤 👤 🗣️

🔑 🗣️ ❤️ 👤 🗣️ 👤 🏠 🗣️ 📈





**PARTNER  
LOGO**





WWW.  
REGENBOGEN.  
HOUSE.RU

+7 (000) 633 33 00

Я —  
СОВРЕМЕННОЕ  
ИСКУССТВО

ДОМ НА 7Й ЛИНИИ  
ВАСИЛЬЕВСКОГО ОСТРОВА

REGENBOGEN



ЗАСТРОЙЩИК: ООО «СТРУКТУРА-Ч». СТРОИТЕЛЬНЫЙ АДРЕС: СПБ, НАБР. СМОЛЕНКИ, Д.8/86 (ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ Д.8/86 ЛИТЕРА Б ПО НАБР. СМОЛЕНКИ), ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ











REGEN

WWW.  
REGENBOGEN.  
HOUSE



Я —  
НОВАЯ  
ЭСТЕТИКА

РЕГЕНОВ



# Результаты

**15%** квартир продано за 6 месяцев

**40%** перевыполнение плана относительно  
исходной финансовой модели

Покупатели:

**58%** — 40-50 лет

**17%** — 50+ лет

**17%** — 30-40 лет

**8%** — 20-30 лет





# Спасибо!