

ИНТОНАЦИЯ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

МАНГАЗЕЯ

ДЕВЕЛОПМЕНТ

WOW AWARDS 2022
НОМИНАЦИЯ –
ПРЕЗЕНТАЦИОННЫЙ
ВИДЕОРОЛИК

MOSLAB[•] & MOSGRAF[■]

О проекте

Класс объекта:

Бизнес

Локация:

Москва, ул. Щукинская

Девелопер:

Компания «Мангазея Девелопмент»

Жилой комплекс «Интонация» расположен на северо-западе Москвы в экологичной локации района Щукино, окруженной парками с лесными массивами и водоемами.

Два корпуса, объединенные стилобатом, будут построены в современном стиле, архитектурное решение гармонично вписывается в облик старой Москвы, дополняя его, подчеркивая красоту окружающего района. Лаконичный стиль фасадов сочетается с ландшафтным двором и продолжается в отделке мест общего пользования.

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧА РОЛИКА

ПОВЫСИТЬ УЗНАВАЕМОСТЬ ПРОЕКТА
И РАССКАЗАТЬ О ЕГО КЛЮЧЕВЫХ
ПРЕИМУЩЕСТВАХ

КАНАЛЫ РАСПРОСТРАНЕНИЯ РОЛИКА:

Офис продаж
Переговоры с партнерами
Социальные сети
YouTube, TikTok

ХРОНОМЕТРАЖ:

3 минуты

СЦЕНАРИЙ ВИДЕОРОЛИКА:

Сценарий должен включать видео-окружения и инфраструктуру проекта, с подсвечиванием ключевых точек, и раскрывать ключевые преимущества жилого комплекса:

- Экологическое окружение проекта
- Инфраструктура района
- Транспортная доступность

Главное о проекте:

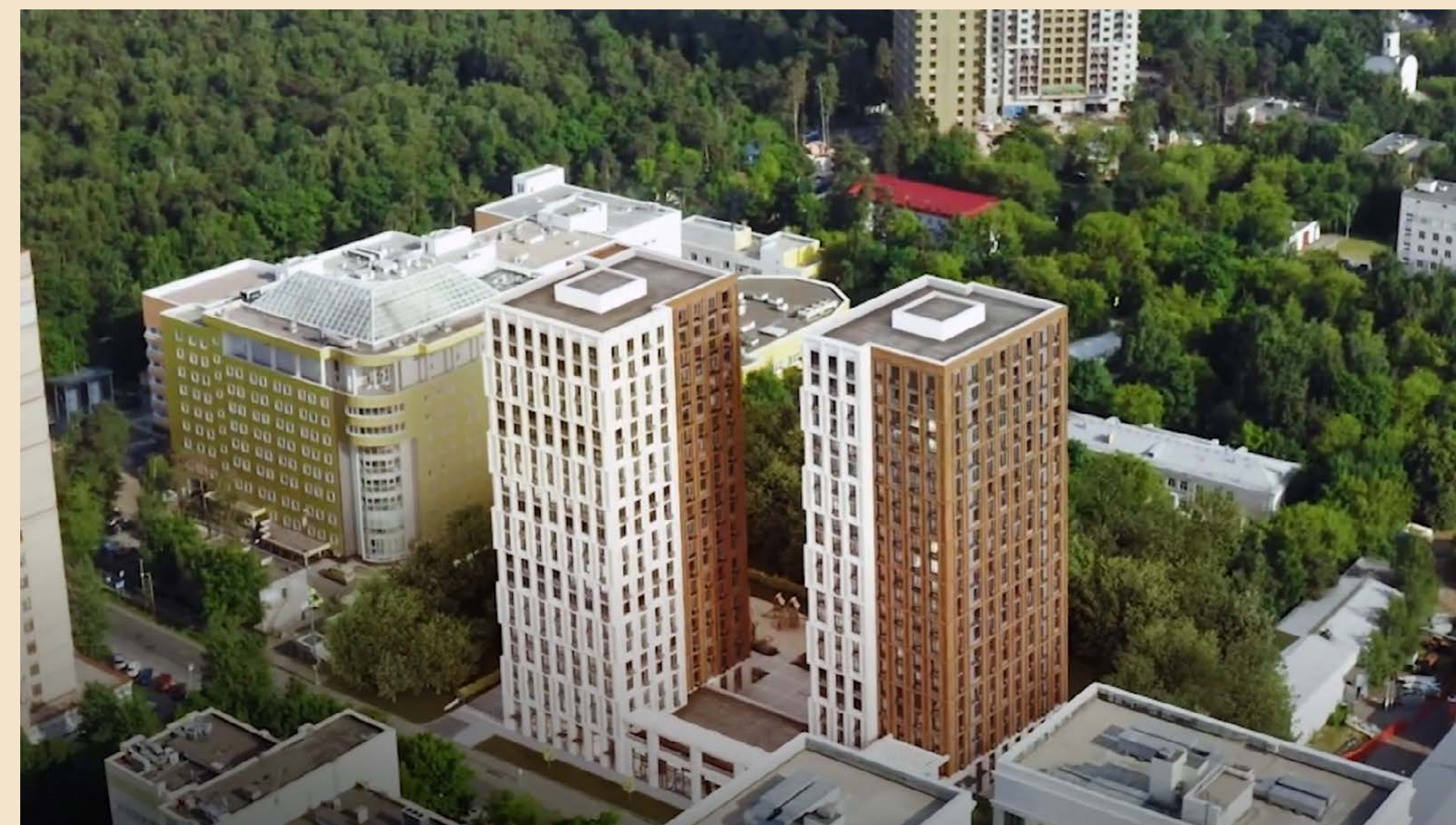
- Архитектурная концепция
- Внутренний двор – сад (место притяжения)
- Детская площадка
- Спортивная площадка
- Места для отдыха
- Редкие форматы квартир
- Безопасность
- Паркинг



Материалы проекта

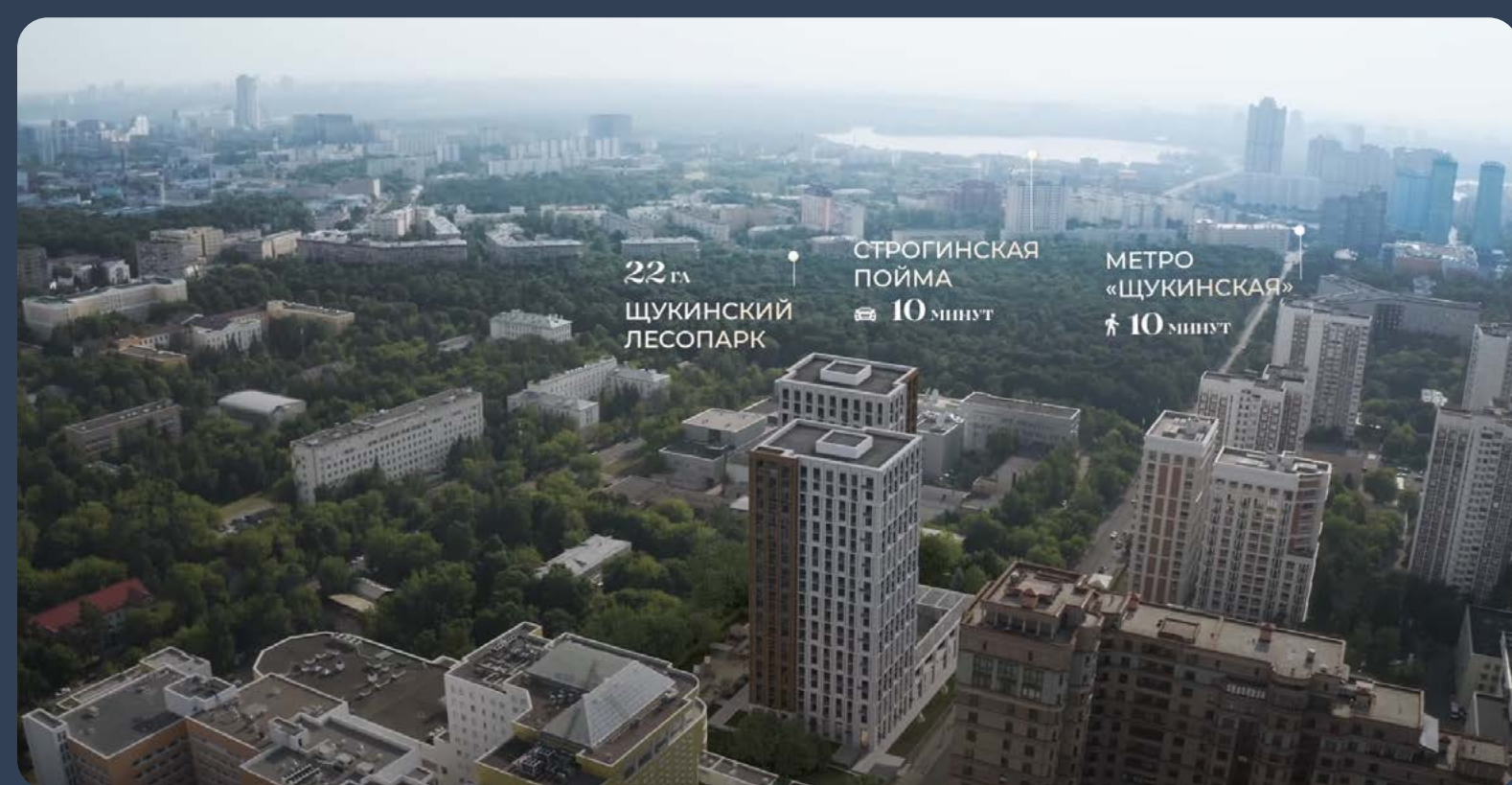
Была разработана детальная 3D-модель проекта, с учетом генерального плана, отделки фасадов, благоустройства и ландшафта.

Была осуществлена интеграция 3D-модели проекта в видеосъемку с квадрокоптера.



Команда провела съемки с земли и съемки с дрона пятна застройки и района, съемку актеров.

Для титульных кадров была создана акварельная графика.



Концепция

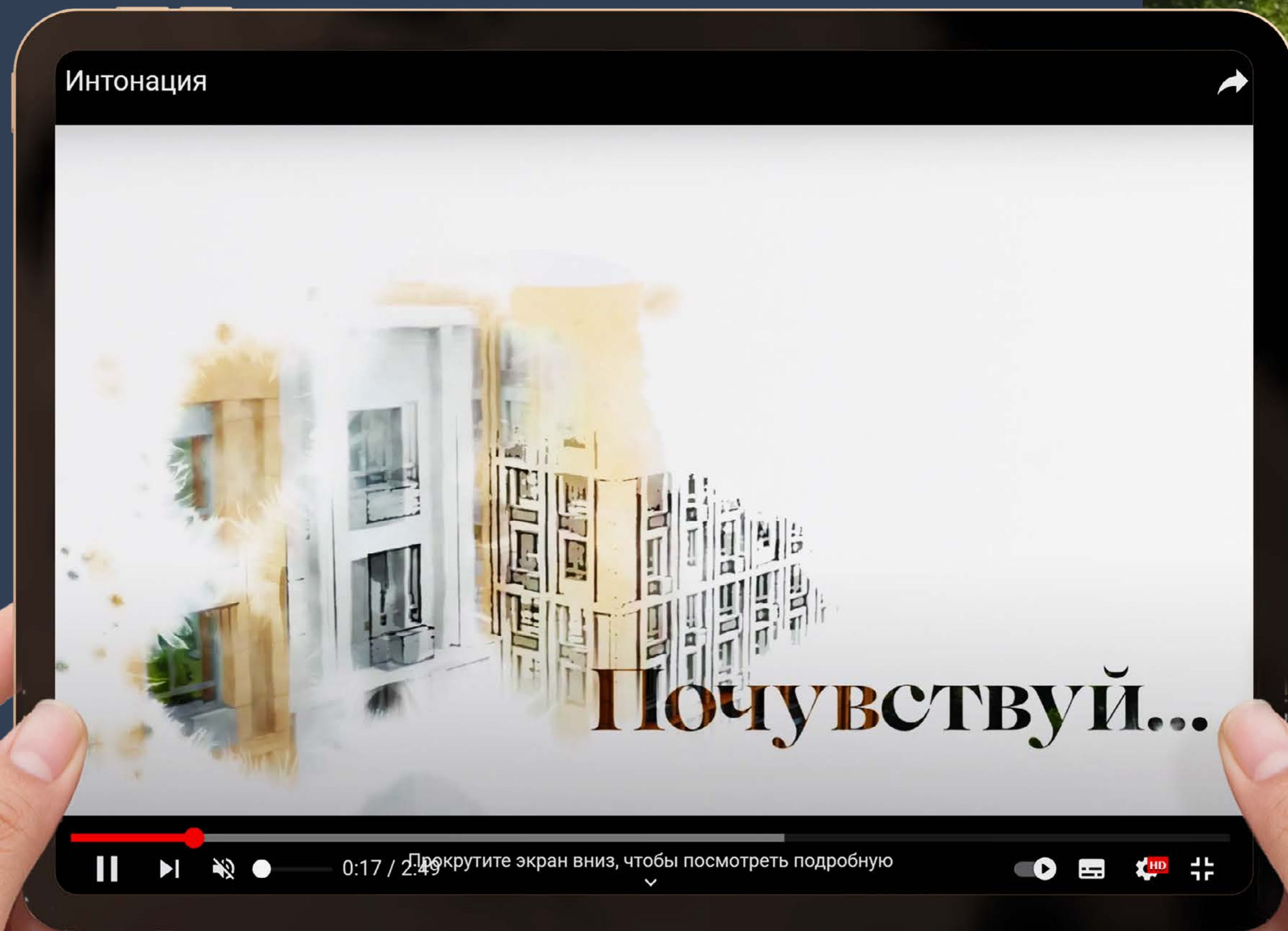
Ролик состоит из пяти основных разделов, максимально полно раскрывающих проект.

Начало каждого раздела оформлено переходом акварельной графики в рендеры, что стало визитной карточкой проекта в разных каналах коммуникации. Эмоциональное построение сценария задает романтический характер ролика, а детальная 3D визуализация демонстрирует характеристики проекта.

На протяжении всего ролика – нежная классическая музыка, голос за кадром рассказывает чувственную историю про ваш новый дом.

Интонация. Все оттенки чувств.





Шукинский район — один из самых благоприятных в Москве с точки зрения инфраструктуры и экологии. Жилой комплекс с трёх сторон граничит с зелеными парками и скверами.

Слушай.



Внутренний двор жилого комплекса — это его лицо. Поэтому особое внимание мы уделили благоустройству. Оно включает три игровые площадки для детей разного возраста, спортивные площадки, зоны тихого отдыха и прогулочные дорожки.



СМОТРИ...

Сочетание контрастных материалов дополняет продуманный архитектурный облик. Фасады будут облицованы современным крупноформатным керамогранитом коричневого цвета и натуральным светло-серым камнем.

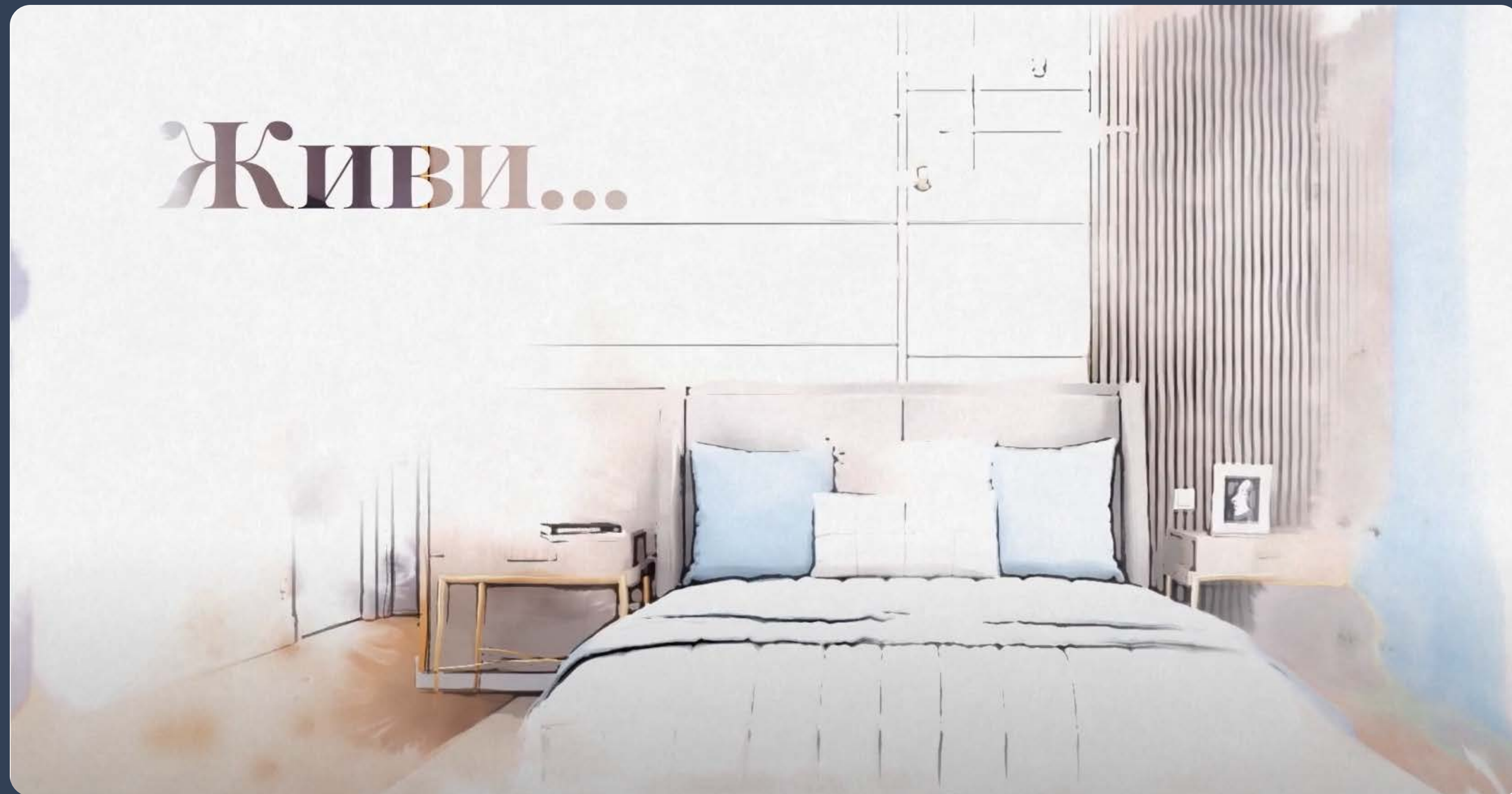


Прикоснись...

Безупречно продуманный дизайн входных групп,
в котором красота сочетается с практичностью.

БЕСШУМНЫЕ ЛИФТЫ
С УСИЛИТЕЛЯМИ СВЯЗИ

ЖИВИ...



Интонация — это больше, чем просто дом.
Это Интонация, которая наполняет новыми
красками, чувствами и смыслом каждый
прожитый день.



MOSLAB^{•••} & MOSGRAF[■]