

Инструмент продаж для застройщика **ATLAS DEVELOPMENT**

Digital: корпоративный сайт

Цели и задачи

- Презентация компании;
- Трансформация корпоративного сайта в маркетплейс квартир;
- Реализация нескольких сценариев подбора квартир;
- Удобный конверсионный мобильный сайт

atlasgroup.su



«Создаем уникальные проекты будущего, которые рекомендуем»

16 лет на рынке недвижимости
328 000 м² текущие проекты компании в стадии реализации
5 116 & 1 599 — жильцов — квартир —

«ЖИЛАЯ ЭКОСИСТЕМА» собственная зарегистрированная концепция

в самом большом построенном жилом комплексе в России за пределами Москвы – ЖК «Аврора»

2219 — квартир сдано —
295 этажей высота всех домов «Парка Столиц»
3 млн м² банк земельных участков
8 международных и российских профессиональных наград получили проекты компании
104 га площадь логотерра «Кольцовский»

35 руб млрд инвестиций в логотерра «Кольцовский»
396 000 м² построенной недвижимости
3 500 м² собственный ультрасовременный новый офис



ATLAS DEVELOPMENT КОМПАНИЯ ИПОТЕКА 4.5% АКЦИИ ОФИСЫ ПРОДАЖ

«Дело в деталях»

Группа компаний «Атлас Девелопмент» – амбициозная команда профессионалов, успешно работающая на российском рынке недвижимости с 2006 года.

В своей работе мы придерживаемся принципов, основанных на обмене доверием с клиентом. Вы доверяете нам свои потребности и ожидания, а мы вам – нашу репутацию. Все наши проекты отличает яркая индивидуальная концепция, фундаментом которой является клиентоцентричность.

Главный офис Группы компаний «Атлас Девелопмент» располагается в Екатеринбурге.

Миссия компании

«Создаем уникальные проекты будущего, которые рекомендуют»

3 млн м² портфель компании
2 193 квартир продано
300 + сотрудников работает
2006 год основания

Жилой комплекс «Парк Столиц»

недвижимость

История 2021

- Компания Атлас Девелопмент стала «Девелопером года» по версии премии Urban Awards
- Компания Атлас Девелопмент отметила своё пятнадцатилетие.
- Компания Атлас Девелопмент с проектом 4YOU стала победителем премии Международного конкурса недвижимости — European Property Awards 2021
- Начало строительства второй и третьей очереди проекта «Парк Столиц»
- Начало строительства сервисного центра компании РТА в логапарке «Кольцовский»

2021 2020 2019 2018 2017 2016 2015 2014 2013 2012 2010

Первые лица компании

Генеральный директор
Владимир Борисович Городенкер

Родился 29 мая 1976 в Свердловске. Окончил математико-механический факультет УрГУ им. Горького по специальности «Системный программист, математик», бакалавр математических наук. В 2017 году успешно завершил курс обучения по программе Executive MBA бизнес-школы «Сколково».

С 2006 года – глава Группы компаний «Атлас Девелопмент». В 2017 году – лауреат премии «Человек года 2017» в номинации «Складская логистика» по версии журнала «Деловой квартал». Дважды избирался депутатом городской думы Екатеринбурга, учредил собственный благотворительный фонд. Женат, воспитывает двух дочерей и сына.

Наша команда всегда ориентирована на долгосрочное сотрудничество. Мы не просто строим и продаем квадратные метры, нам важно создавать и непрерывно поддерживать комфортную среду для счастливой жизни и успешной реализации наших клиентов. В этом я вижу смысл и цель нашей работы.

Социальная ответственность

02 / 07

Несколько лет подряд Группа компаний «Атлас Девелопмент» помогает проводить в Екатеринбурге Международный детско-юношеский конкурс исполнителей классического танца «Щелкунчик приглашает». Проект, при поддержке Большого театра объединяет более 800 юных танцовщиков, хореографов, педагогов со всей России и стран ближнего и дальнего зарубежья. Конкурс проходит с 2010 года и охватывает 38 коллективов, 28 городов, 12 регионов России, 4 иностранных государства.

Награды и премии

Новости

Больше новостей

Парк Столиц
 Волшебная площадка для маленьких резидентов «Парка Столиц»
 08 июля 2022

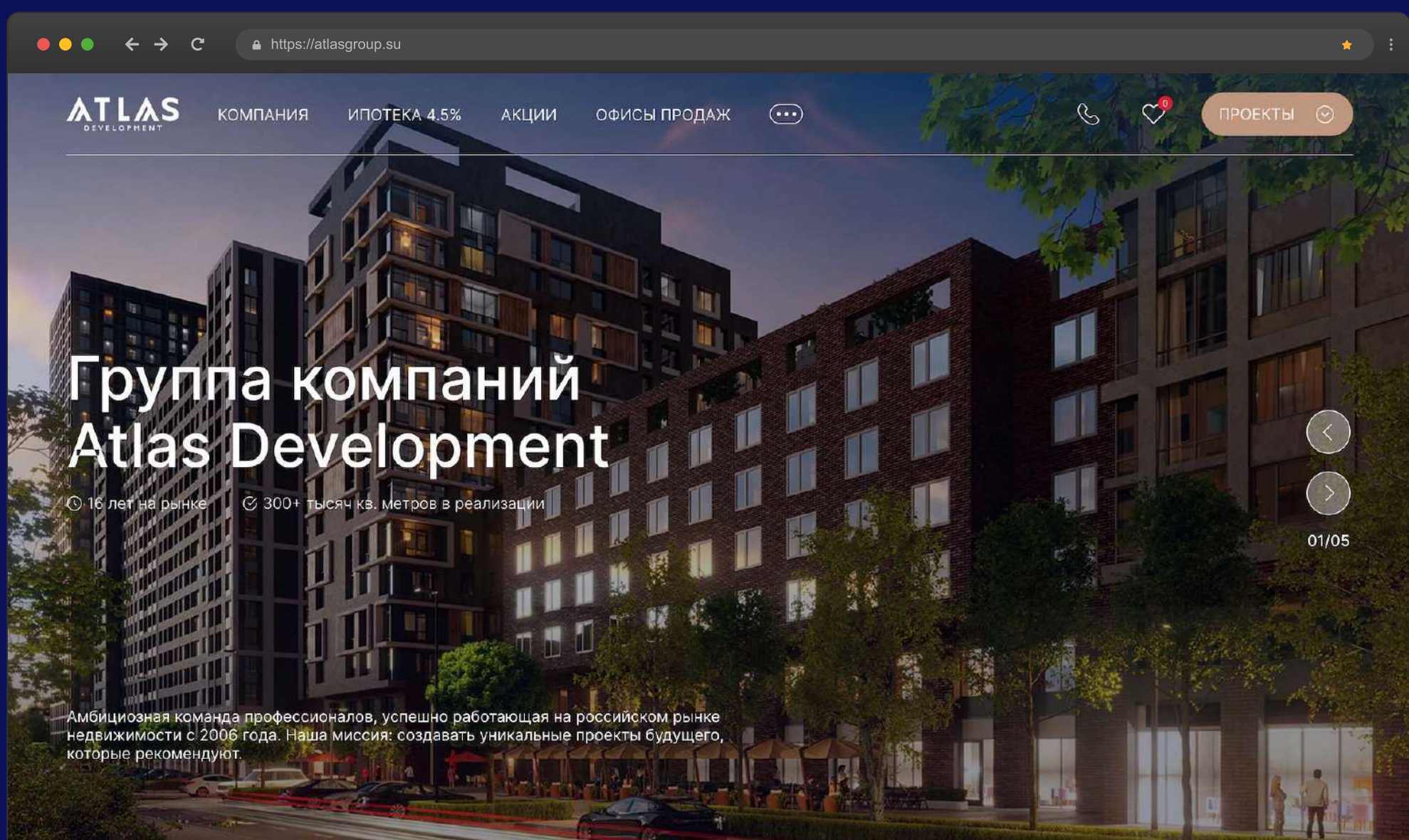
Ипотека
 Первая в Екатеринбурге сделка для IT-специалистов состоялась в ГК Атлас Девелопмент
 25 мая 2022

Ипотека
 Ипотека для IT-специалистов на квартиры «Атлас Девелопмент»
 25 мая 2022

ATLAS DEVELOPMENT | Центральный офис: +7 (343) 2222-774 | Отдел продаж: +7 (343) 2868-886 | Написать нам: info@atlasgroup.su

Жилая экосистема «4 YOU» | Жилая экосистема «Парк столиц»

| | | | |
|--|---|--|--|
| Выбор квартир Студии Однокомнатные Двухкомнатные Трехкомнатные Акции | Компания О компании Новости Карьера Контакты | Инвесторам Партнёры Приобретение земельных участков | Направления Жилая недвижимость Коммерческая недвижимость Промышленная недвижимость Управление недвижимостью |
|--|---|--|--|



Выбрать квартиру

Готовые квартиры

Количество комнат

Ст 1к 2к 3к 4+

Площадь м² от 28 до 83

Стоимость млн. Р от 4.9 до 11.4

Показать 94 квартиры

Очистить фильтры x

ЖИЛАЯ ЭКОСИСТЕМА 4 YOU

Ботаническая • 5 мин

Сдача объекта IV кв. 2022

Готовность 65%

Класс жилья КОМФОРТ+

ЖИЛАЯ ЭКОСИСТЕМА «ПАРК СТОЛИЦ»

ул. Щорса - Московская

Чкаловская • 13 мин

Сдача 3 очереди - IV кв. 2023 - I кв. 2024

Подробнее о проекте

Создаем жилые экосистемы

Жилая экосистема — это единая сеть, объединяющая жильцов, онлайн и офлайн сервисы, различные предприятия и общественные пространства, интегрированные в повседневную жизнь человека, в которой все функции работают слаженно и с единственной целью: повысить качество и комфорт жизни резидентов и всех пользователей.



Logopark Кольцовский

104га площадь участка, 20тыс. рабоч. мест, 35 млрд Р объем инвестиций



О компании

Создаем уникальные проекты будущего, которые рекомендуют

16 лет на рынке успешно развиваемся в таких направлениях как: коммерческая недвижимость, промышленная недвижимость, жилая недвижимость, управление недвижимостью.



Узнать подробнее

Банк земельных участков

3 МЛН. М²

Внушительные масштабы

Квартир сдано

2501

Востребованные проекты

Год основания

2006

Богатая история

Сотрудников работает

300+

Большая команда



Волшебная площадка для маленьких резидентов «Парка Столиц»

08 июля 2022



Первая в Екатеринбурге сделка для IT-специалистов состоялась в ГК Атлас Девелопмент

25 мая 2022



Ипотека для IT-специалистов на квартиры «Атлас Девелопмент»

25 мая 2022



Центральный офис: +7 (343) 2222-774

Отдел продаж: +7 (343) 2868-886

Написать нам: info@atlasgroup.su



Жилая экосистема «4 YOU» | Жилая экосистема «Парк столиц»

- Выбор квартир
- Студии
- Однокомнатные
- Двухкомнатные
- Трехкомнатные
- Акции

- Компания
- О компании
- Новости
- Карьера
- Контакты

- Инвесторам
- Партнёры
- Приобретение земельных участков

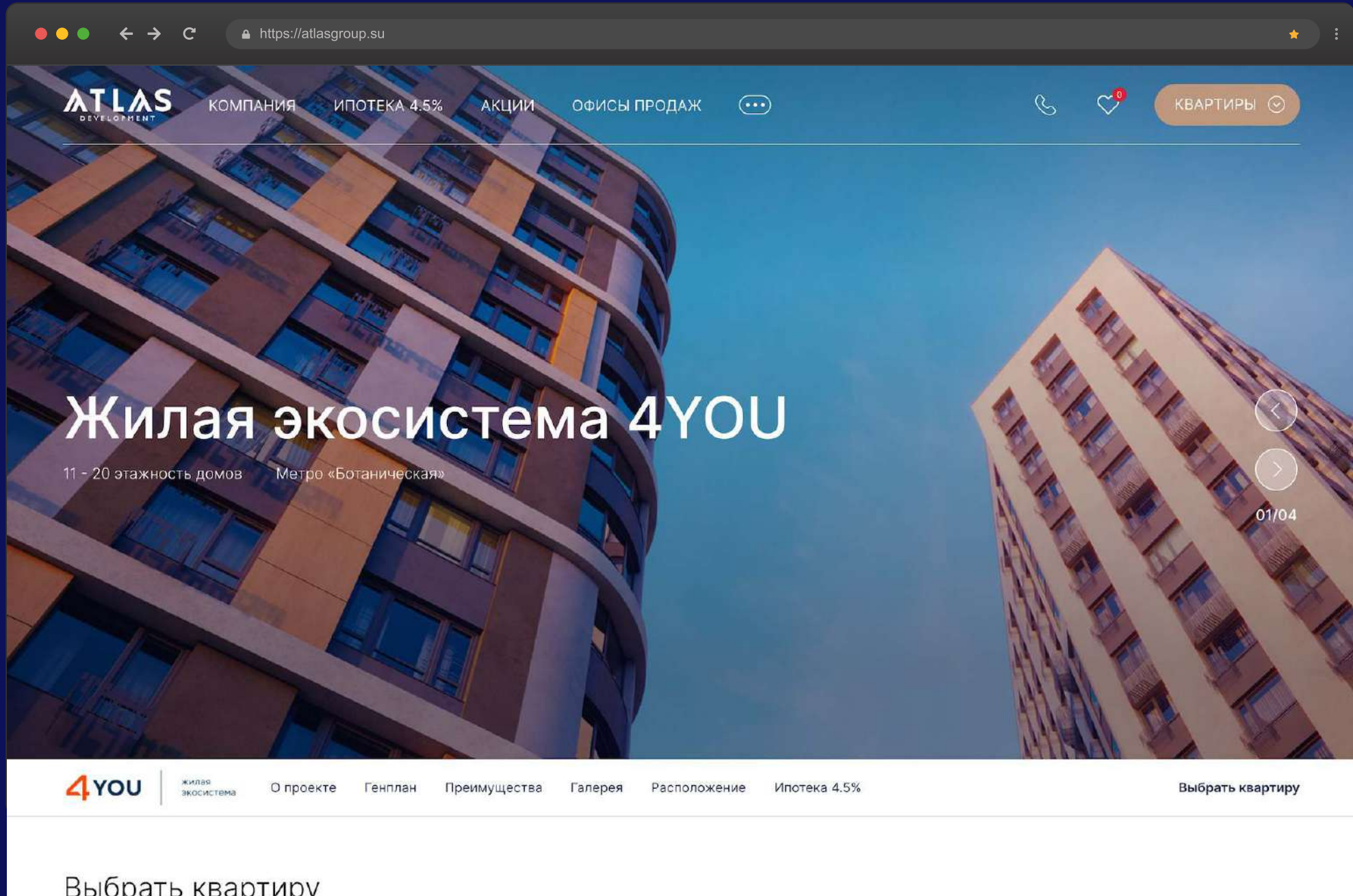
- Направления
- Жилая недвижимость
- Коммерческая недвижимость
- Промышленная недвижимость
- Управление недвижимостью

Две точки входа в воронку продаж: подбор и проекты

The screenshot displays a web browser window with the URL <https://atlasgroup.su>. The page is divided into three main sections:

- Search Filter (left):** Titled "Выбрать квартиру" (Choose apartment). It includes filters for:
 - Количество комнат (Number of rooms): Buttons for "СТ", "1", "2", "3", and "4+" (selected).
 - Площадь м² (Area): Range from "от 27,3" to "до 120".
 - Стоимость млн. Р (Price): Range from "от 27,3" to "до 120".
 - Срок сдачи (Completion date): Buttons for "Сдан", "2022", and "2023".A button at the bottom indicates "Найдено 132 квартиры" (132 apartments found).
- Project Card (middle):** For "4YOU Жилая экосистема" (4YOU Residential ecosystem). It features a large image of the building and includes:
 - Location: "Биологическая | 5 мин" (Biologicheskaya | 5 min).
 - Details: "Сдача 1-2 этапов" (Delivery 1-2 stages), "Готовность 25%" (25% ready), "Класс жилья" (Apartment class), "IV кв. 2022" (Q4 2022), and "Бизнес" (Business).
- Project Card (right):** For "ПАРК СТОЛИЦ Жилой комплекс" (PARK STOLITZ Residential complex). It features:
 - Location: "ул. Щорса-Московская" (Shchorsa-Moskovskaya street), "Чкаловская | 18 мин" (Chkalovskaya | 18 min).
 - Filters: "Класс жилья" (Apartment class), "Срок сдачи" (Completion date), "Отделка" (Finishing), "Количество квартир" (Number of apartments), "Метро" (Metro), and "Расположение" (Location).
 - Apartment types and prices:
 - Квартиры: (Apartments)
 - Студия - от 2,5 мл. руб. (Studio - from 2.5 million rubles)
 - 1 комнатные - от 4,5 мл. руб. (1-bedroom - from 4.5 million rubles)
 - 2 комнатные - от 6,5 мл. руб. (2-bedroom - from 6.5 million rubles)
 - 3 комнатные - от 8,5 мл. руб. (3-bedroom - from 8.5 million rubles)
 - Button: "Подробнее о проекте" (More about the project).

At the bottom left, the text "Создаем жилые экосистемы" (We create residential ecosystems) is displayed. To the right, there are two small images showing architectural details of modern buildings.



4YOU ЖИЛАЯ ЭКОСИСТЕМА О проекте Генплан Преимущества Галерея Расположение Ипотека 4,5% Выбрать квартиру

Выбрать квартиру

Количество комнат: Ст 1к 2к 3к 4+

Площадь м²: от 28 до 83

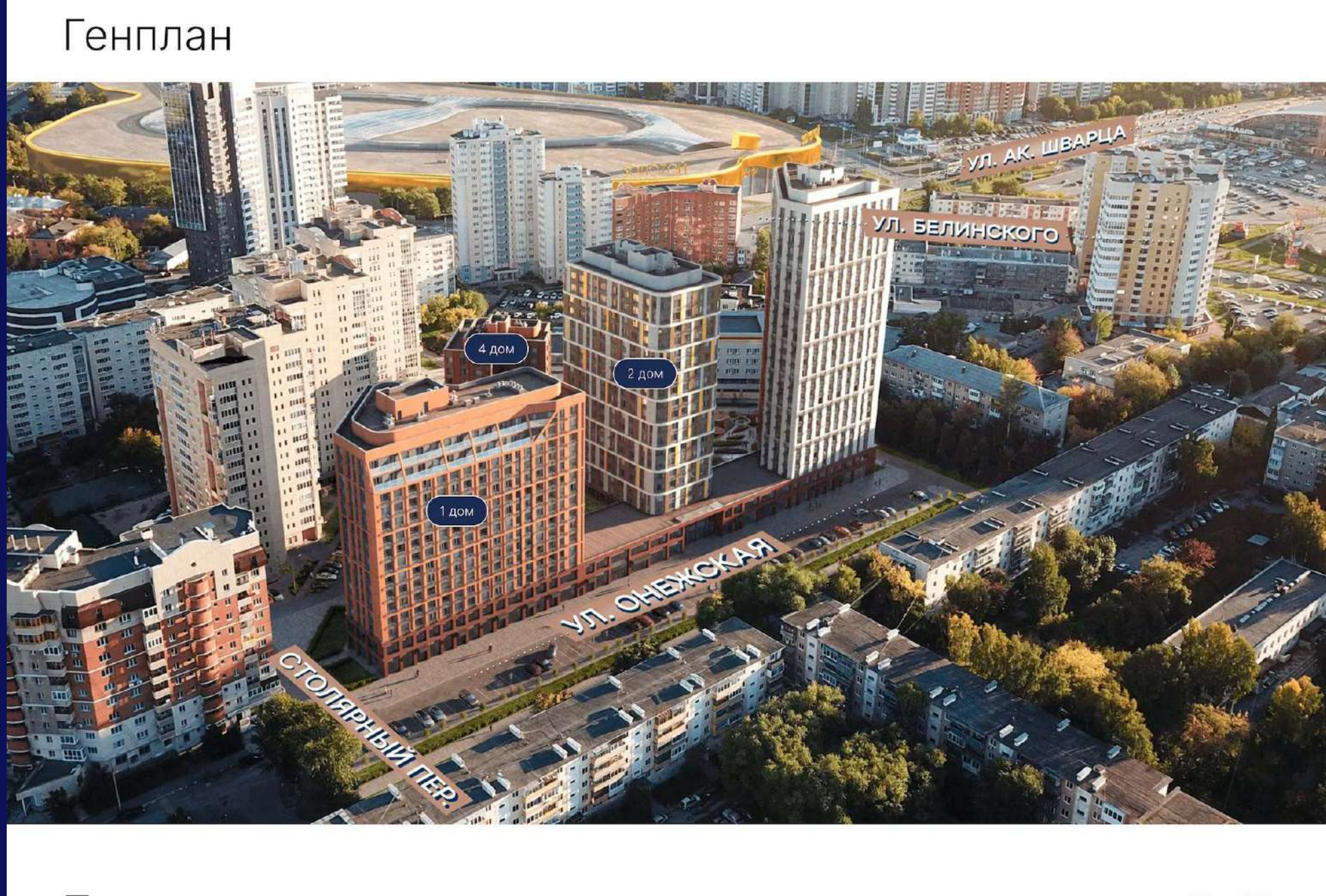
Стоимость млн. ₽: от 4,9 до 11,4

03 квартиры

Очистить фильтры

О проекте

Четыре дома переменной этажности, расположенных в новом центре Екатеринбурга — районе «нового автовокзала». Первый комплекс в России комфорт-класса с инфраструктурой целого города и двором нового поколения.



Преимущества проекта

Комфортная локация

Подробнее

Умные технологии

Подробнее

Чистая вода

Подробнее

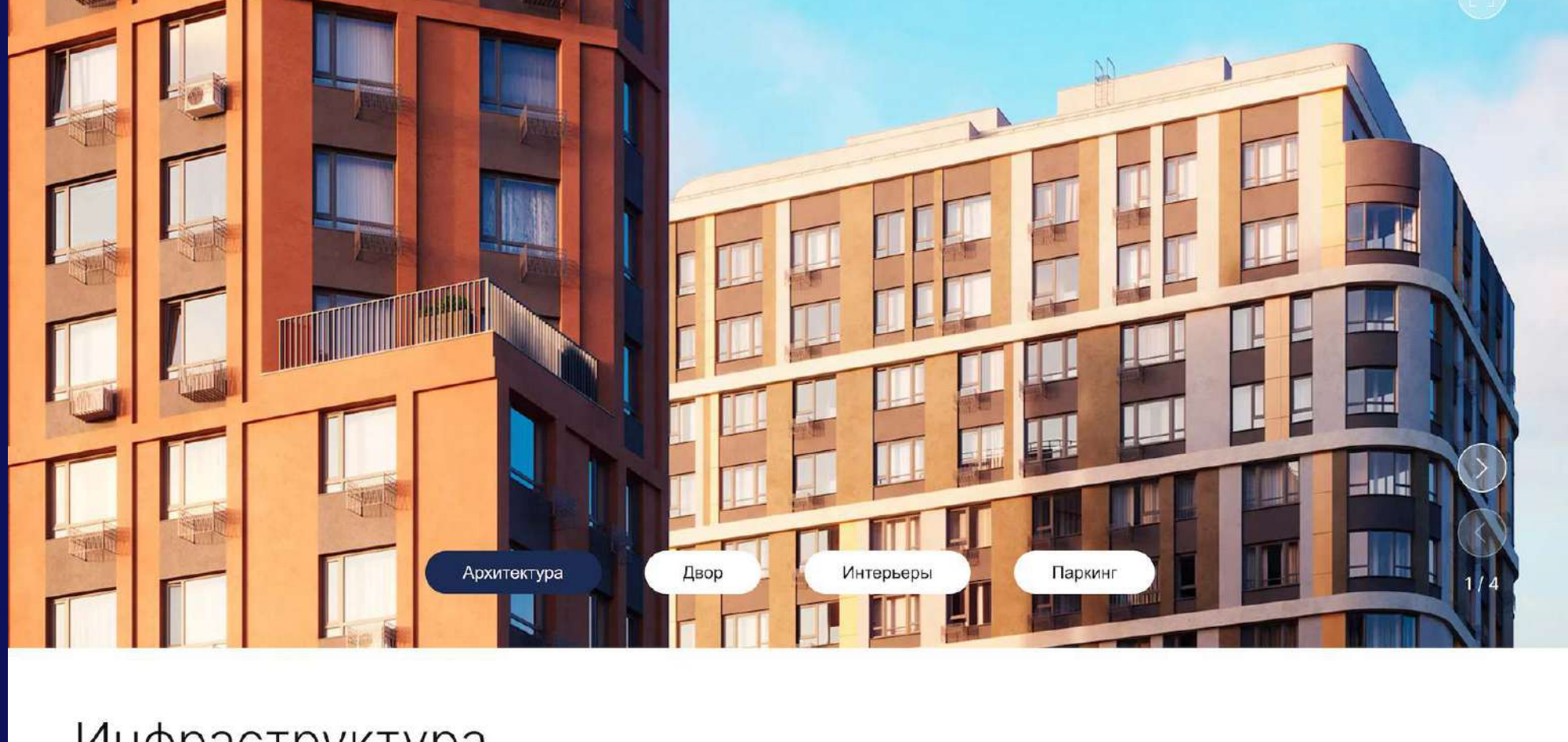
Паркинг

Для резидентов 4YOU предусмотрен наземный паркинг на 179 машино-мест. Мы предусмотрели специальные мото- и вело-места, а также зависимые — для семей, у которых несколько автомобилей.

Паркинг Локеры

Создаем жилые экосистемы

Жилая экосистема — это единая сеть, объединяющая жильцов, онлайн и офлайн сервисы, различные предприятия и общественные пространства, интегрированные в повседневную жизнь человека, в которой все функции работают слаженно и с единственной целью: повысить качество и комфорт жизни резидентов и всех пользователей.



Инфраструктура

Список мест

- Показать всё
- Транспорт
- Отдых и спорт
- Школы
- Аптеки и поликлиники
- Кафе и рестораны
- Окружение: Офис продаж

Детские сады | 3 мин

Станция метро «Ботаническая» | 5 мин

Термокомплекс «Баден-Баден» | 20 мин

Ипотека

Стоимость квартир (руб.) 4,9 млн.

Первоначальный взнос (руб.) 15% 0,7 млн.

Срок кредита (лет) 30 лет

Сумма кредита ₽ 4 176 243,8 Р

Получить одобрение

Льготная ипотека

Ставка % 5,3

Платеж: ₽/мес 23 191 Р

Первый взнос от 15%

Ипотечная программа с господдержкой на сумму до 6 млн. ₽

Семейная ипотека

Ставка % 4,5

Платеж: ₽/мес 21 160 Р

Первый взнос от 15%

Для семей, где ребенок родился после 1 января 2018 года

Ипо

Ставка 10,5

Платеж 38

Первый взнос от 15%

Станд. выгода

Документы проекта

Посмотрите или скачайте полную документацию по проекту

Перейти на сайт Дом.рф

Новости

Больше новостей

Ипотека

Уникальная ставка по ипотеке от 4,2% для всех действует на квартиры в «Парке Столиц» и 4YOU

4 YOU Парк столиц 19 апреля 2022

Жилая экосистема «4YOU»

Жилая экосистема 4YOU получила диплом «Умного дома»

4 YOU 18 марта 2022

Жилая экосистема

Квартиры в жилой экосистеме 4YOU можно купить со скидкой

4 YOU 11 ноября 2021

Получить консультацию менеджера

Оставьте свой телефон и мы с вами свяжемся

Ваше имя* Номер телефона* Отправить

Комментарий

Нажимая на кнопку «Отправить» вы даете согласие на обработку персональных данных.

ATLAS DEVELOPMENT Центральный офис: +7 (343) 2222-774 Отдел продаж: +7 (343) 2868-886 Написать нам: info@atlasgroup.su

Варианты подбора

- Визуальный выбор: генплан/этажи
- По параметрам
- По типу планировки
- Шахматка



The screenshot shows a web browser window with the URL <https://atlasgroup.su>. The main content is an aerial view of a city with several high-rise buildings. A white popup window is overlaid on the image, displaying information about 'Корпус 3'. The popup includes a status 'В продаже', a table with columns 'В продаже', 'Сдача', and 'Площадь', and a list of apartment types with their starting prices. The background image has street names 'УЛ. АК. ШВАРЦА', 'УЛ. БЕЛИНСКОГО', and 'УЛ. ОНЕЖСКАЯ' visible. A small blue button with the text '3 корпус' is also present on the image.

Генплан

Корпус 3
• В продаже

| В продаже: | Сдача: | Площадь: |
|-------------|-----------|-----------------------|
| 53 квартиры | 2 кв 2024 | 25-143 м ² |

Квартиры:

| | |
|-------------|---------------|
| Студия | от 2,5 млн. Р |
| 1 комнатные | от 4,5 млн. Р |
| 2 комнатные | от 6,5 млн. Р |
| 3 комнатные | от 8,5 млн. Р |

3 корпус

УЛ. АК. ШВАРЦА
УЛ. БЕЛИНСКОГО
УЛ. ОНЕЖСКАЯ
СТОЛЯРНЫЙ ПЕР.

Визуальный выбор: квартиры на этажах

The screenshot shows a web interface for apartment selection. On the left, there are search filters: 'Выбор строения' (Building selection) set to 'Дом №2', 'Выбор дома' (House selection) set to 'Корпус 3.4', and 'Количество комнат' (Number of rooms) set to '4+'. There is also a checked option for 'Евроформат (Кухня-гостиная)' and sliders for 'Площадь м²' (Area) and 'Стоимость млн. Р' (Price). A button indicates 'Найдено 132 квартиры' (132 apartments found). On the right, the 'План 1 этажа' (1st floor plan) is displayed with a grid of rooms. A legend indicates room status: blue for 'в продаже' (for sale), orange for 'в брони' (on hold), and grey for 'продано' (sold). A 'ЭТАЖИ' (Floors) grid shows floor 1 is selected. The floor plan includes room numbers, prices, and labels for 'комната-оранж.' (balcony room), 'лифтовый холл' (lift hall), and 'индивидуальное парковочное место' (individual parking space). Views are noted as 'Вид на Утусские горы' and 'Вид на Патрушкинский пруд'. A compass rose is located at the bottom left of the floor plan.

4YOU Дом №1 Секция №2 ЗАКАЗАТЬ ЗВОНОК

Выбор строения: Дом №2

Выбор дома: Корпус 3.4

Количество комнат: СТ 1 2 3 4+

Евроформат (Кухня-гостиная)

Площадь м²: от 27,3 до 120

Стоимость млн. Р: от 2,3 до 12,1

Найдено 132 квартиры

Очистить фильтры x

План 1 этажа

● в продаже ● в брони ● продано

ЭТАЖИ

1 2 3
4 5 6
7 8 9
10 11 12
13 14 15
16 17 18
19 20 21
22 23 24
25 26

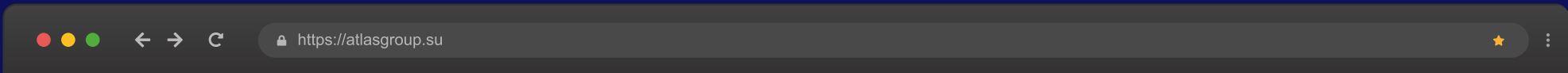
Вид на Утусские горы
Вид на Патрушкинский пруд

Вид на Утусские горы
Вид на Патрушкинский пруд

ул. Пискарева
Центр Екатеринбург

комната-оранж.
лифтовый холл
индивидуальное парковочное место для личного использования

3 В Ю



Выбрать планировку

Количество комнат

СТ

1

2

3

4+



Ст-22А

34.1 - 38.9 м²

от 3.5 млн ₽



Ст-22А

28.2 - 33.8 м²

от 3.1 млн ₽



Ст-22А

34.1 - 38.9 м²

от 3.5 млн ₽



Ст-22А

42.8 - 51.6 м²

от 3.5 млн ₽



Ст-22А

55 - 68.8 м²

от 3.5 млн ₽

Показать 10 квартир

Планировка Ст-22А



34.1 - 38.9 м²

Площадь

3 / 1

Дом/Секция

8-17

Этажи

от 3.5 млн ₽

Стоимость

от 26 520 ₽

Ипотека в месяц

https://atlasgroup.su

ATLAS DEVELOPMENT

ЕКБ КОМПАНИЯ КВАРТИРЫ НОВОСТИ КОНТАКТЫ

ПРОЕКТЫ

Выбрать свою квартиру из 847 предложений

Европланировка С отделкой
до 10 млн. С балконом

Проект
Все проекты

Количество комнат
СТ 1 2 3 4+

Евроформат (Кухня-гостиная)

Тип планировки
Выбрать из 22 типов

Площадь м² от 27,3 до 120

Стоимость млн. Р от 2,3 до 12,1

Этаж от 1 до 25

Сначала дешевые Группировка: отсутствует Забронированные: скрыты

Квартира №17
Жилая экосистема 4YOU

9 100 150 Р
В ипотеку от 47 500 Р/мес

| | | |
|--------|---------|-----------|
| 1 | 2 | 3/17 |
| Дом | Секция | Этаж |
| 3 | 19,4 м2 | IV 2022 |
| Комнат | Площадь | Заселение |

Квартира №152
Жилая экосистема 4YOU

9 100 150 Р
В ипотеку от 47 500 Р/мес

| | | |
|--------|---------|-----------|
| 1 | 2 | 3/17 |
| Дом | Секция | Этаж |
| 3 | 19,4 м2 | IV 2022 |
| Комнат | Площадь | Заселение |

Квартира №17
Жилая экосистема 4YOU

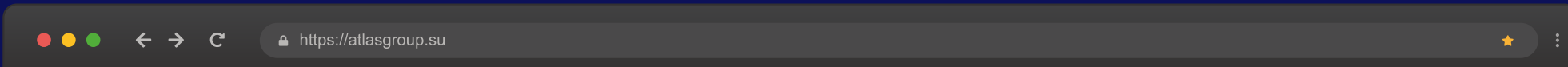
9 100 150 Р
В ипотеку от 47 500 Р/мес

| | | |
|--------|---------|-----------|
| 1 | 2 | 3/17 |
| Дом | Секция | Этаж |
| 3 | 19,4 м2 | IV 2022 |
| Комнат | Площадь | Заселение |

Квартира №17
Жилая экосистема 4YOU

Квартира №152
Жилая экосистема 4YOU

Квартира №17
Жилая экосистема 4YOU



Квартиры в жилом комплексе

Подбор

Шахматка

Проект

Все проекты

Количество комнат

Ст

1

2

3

4+

Евроформат (Кухня-гостиная)

Площадь м²

от 27,3

до 120

Стоимость млн. Р

от 2,3

до 12,1

Заселение

Заселён

2022

2023

Найдено 132 квартиры

в продаже в брони продано



Секция 1

Секция 2

Секция 3



Карточка квартиры

- Информация о квартире
- Презентация комплекса
- Калькулятор ипотеки
- Возможность оставить заявку или забронировать квартиру



https://atlasgroup.su

ATLAS DEVELOPMENT

ЕКБ КОМПАНИЯ КВАРТИРЫ НОВОСТИ КОНТАКТЫ

ПРОЕКТЫ

Жилая экосистема "4YOU" Дом 1 Секция 2 8 этаж

Ул. Онежская

Ул. Столярный пер.

Без мебели С мебелью

Планировка На этаже На плане дома

Квартира №22

Жилая экосистема "4 YOU"

8 800 555 ₽

В ипотеку от 20 100 ₽/мес.

| | | | | | |
|----------------------|--------|------|-----|--------|------------|
| 83.92 м ² | 2 | 8/17 | 3 | 1 | II кв 2022 |
| Площадь | Комнат | Этаж | Дом | Секция | Заселение |

Особенности планировки:

- Вид на парк
- Гардеробная
- Прачечная
- С мебелью

Консультация

Забронировать

Посмотреть 98 похожих квартир

https://atlasgroup.su

Ипотека

← →

Стоимость объекта, млн. ₽ **1.5 млн**

Первоначальный взнос **30%** **1.5 млн**

Срок кредита **10 лет**

Сумма кредита **3 240 350 ₽**

[Получить одобрение](#)

Семейная ипотека

Процентная ставка **5.7%**

Ежемесячный платеж **24 350 ₽**

Первый взнос **от 15%**

Семейная ипотека с субсидированной ставкой

Стандартная программа

Процентная ставка **18.75%**

Ежемесячный платеж **27 350 ₽**

Первый взнос **от 30%**

В связи с изменениями кредитной политики банков условия по ипотеке могут быть скорректированы

С материнского капитала

Процентная ставка **8.3%**

Ежемесячный платеж **28 350 ₽**

Первый взнос **от 10%**

Материнский капитал как (или его часть) на покупку

Похожие квартиры

Квартира №17 1 2 3/17 3 19,4 м2 IV 2022 9 100 150 ₽


https://atlasgroup.su

ATLAS DEVELOPMENT

ЕКБ ▼ КОМПАНИЯ КВАРТИРЫ НОВОСТИ КОНТАКТЫ ⋮

Жилая экосистема "4YOU" ⌂ Дом 1 ⌂ Секция 2 ⌂ 8 этаж

Ул. Онежская



Ул. Столярный пер.

Планировка На этаже На плане дома

Квартира
Жилая экосистема "4YOU"

8 800 55...
В ипотеку от 2...

83.92 м²
Площадь


Особенности

Вид недвижимости

Прачечная

Консультация

Связаться



Адрес
г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, 64, 3 этаж, оф. 404

Время работы
ПН-ПТ: 9:00 - 18:00

Телефон
+7 (343) 2222-774

Электронная почта
info@atlasgroup.su

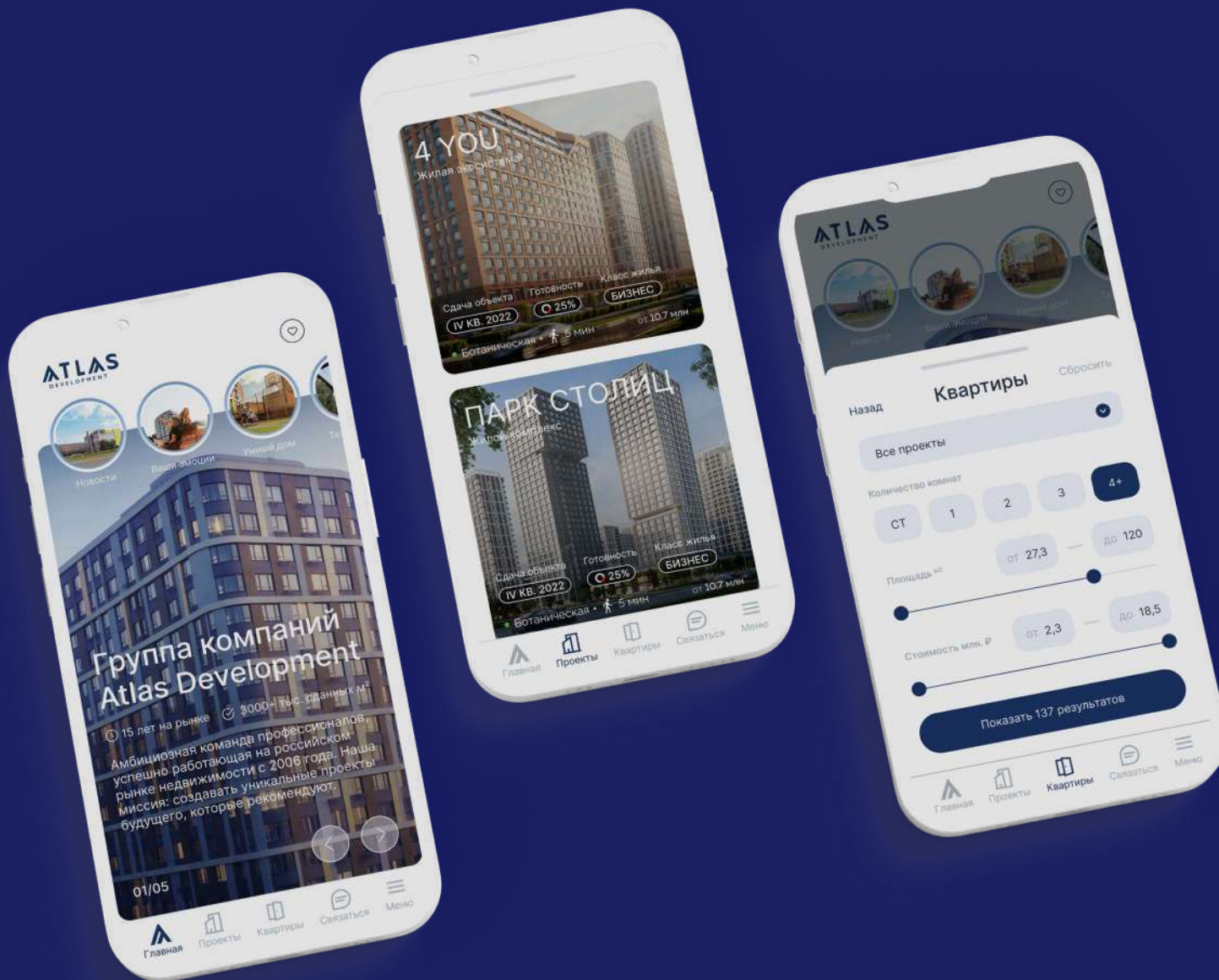
Instagram VK Facebook YouTube

Заказать обратный звонок

ATLAS | DEVELOPMENT

мобильная версия

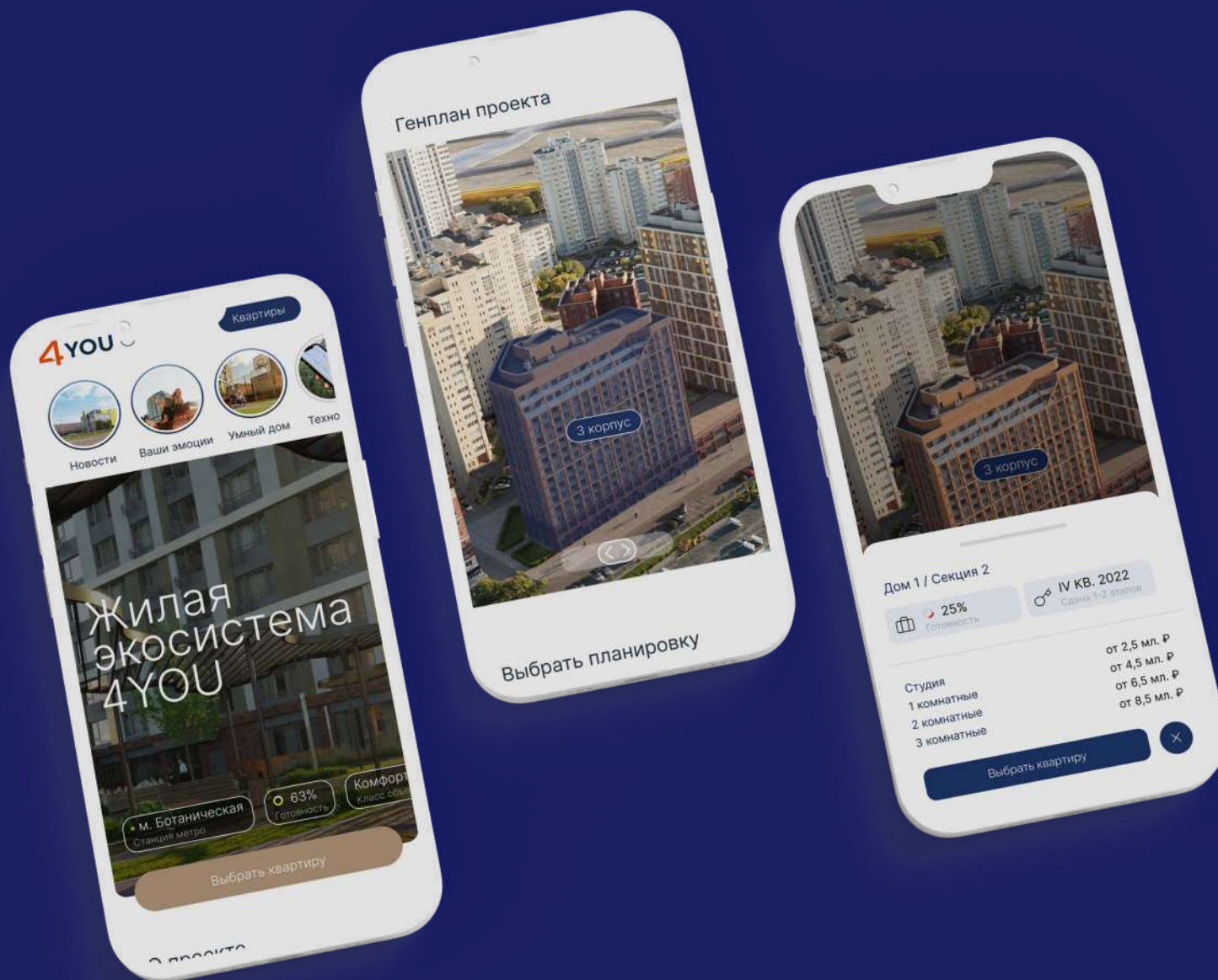
Базовая навигация
в мобильной версии



Подбор по параметрам
в мобильной версии



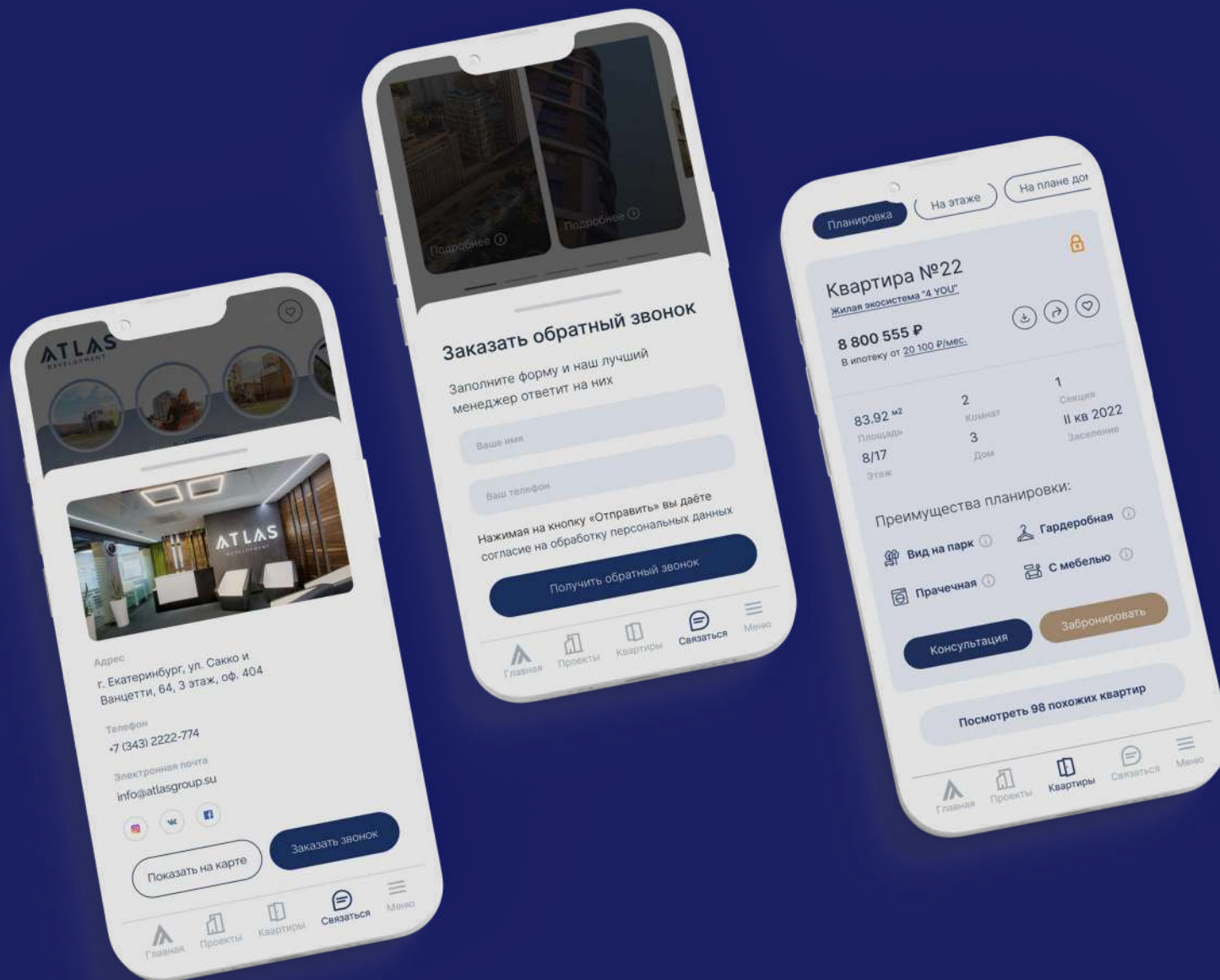
Страница проекта: визуальный выбор
в мобильной версии



Карточка квартиры
в мобильной версии



Конверсионные действия



Спасибо за внимание!

ВЕБМАТОР
двигаем недвижимость