

Á

Ákzent
важен характер

AKG

A L T E R

Ákzent

AMO

AVANT

AKZENT – второй проект в рамках новой бренд-стратегии AAG. Согласно ей, новые дома холдинга получают название с первой буквы А (Холдинг AAG: ALTER, AKZENT, AMO, AVANT).

Буква А – как лидерство во всем, что касается создания прекрасного. Ребрендинг позволил уйти от более традиционных названий жилых объектов (Дом на Фрунзенской, Ренессанс, Маленькая Франция) и объединить в сознании потребителя новые строящиеся объекты с застройщиком AAG с помощью общей заглавной буквы.



Акцент

Клубный дом АКЗЕНТ от инвестиционно-строительного холдинга ААГ выполнен по проекту мастерской Liphart Architects в стиле кирпичного ар-деко с элементами лофта.

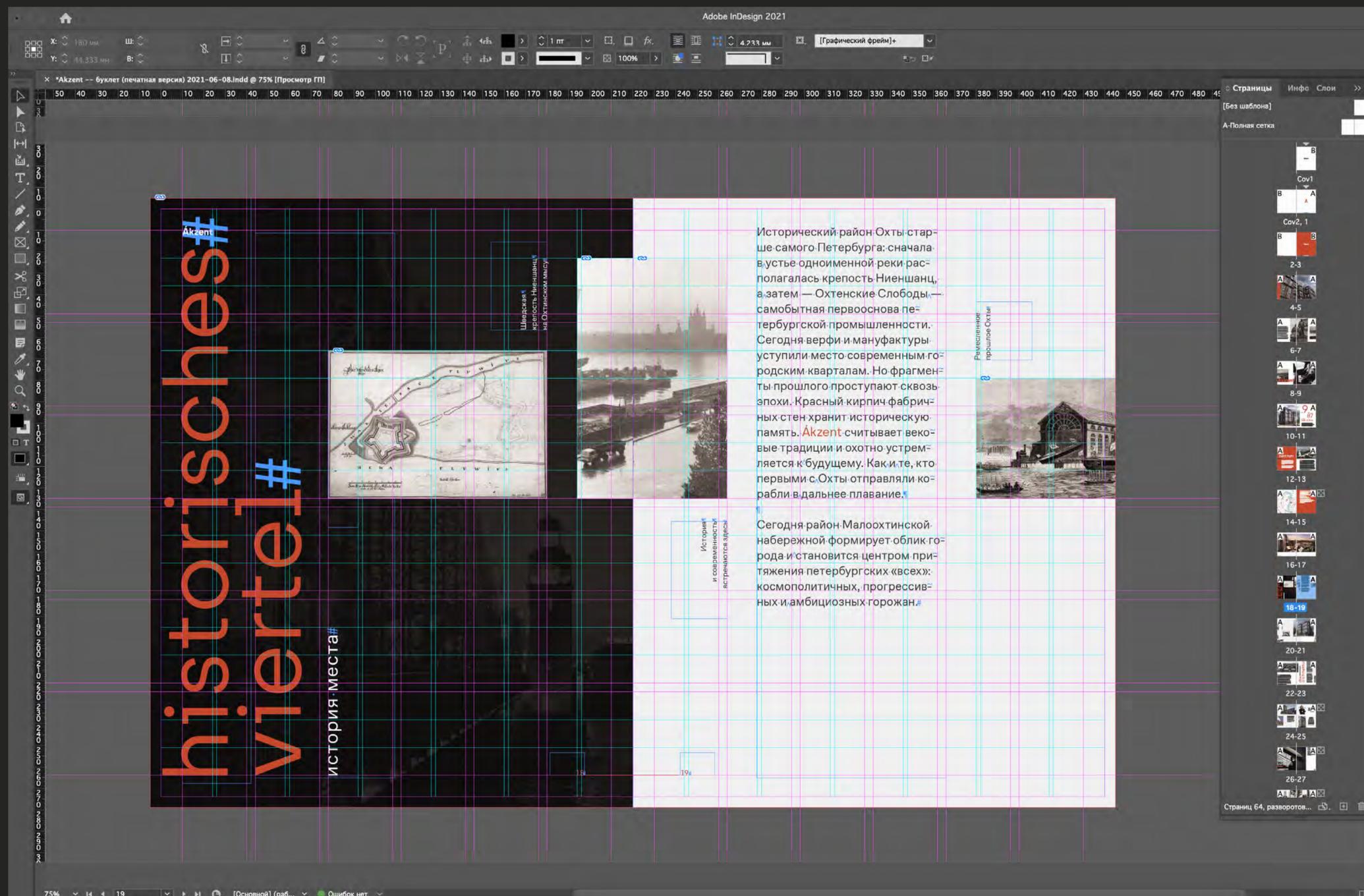
Расположенный в шаге от Невского проспекта и Смольного собора, АКЗЕНТ задает новый стандарт премиального жилья в современном районе. Характер дома передается через экспрессивный внешний облик и яркий дизайн общественных пространств.

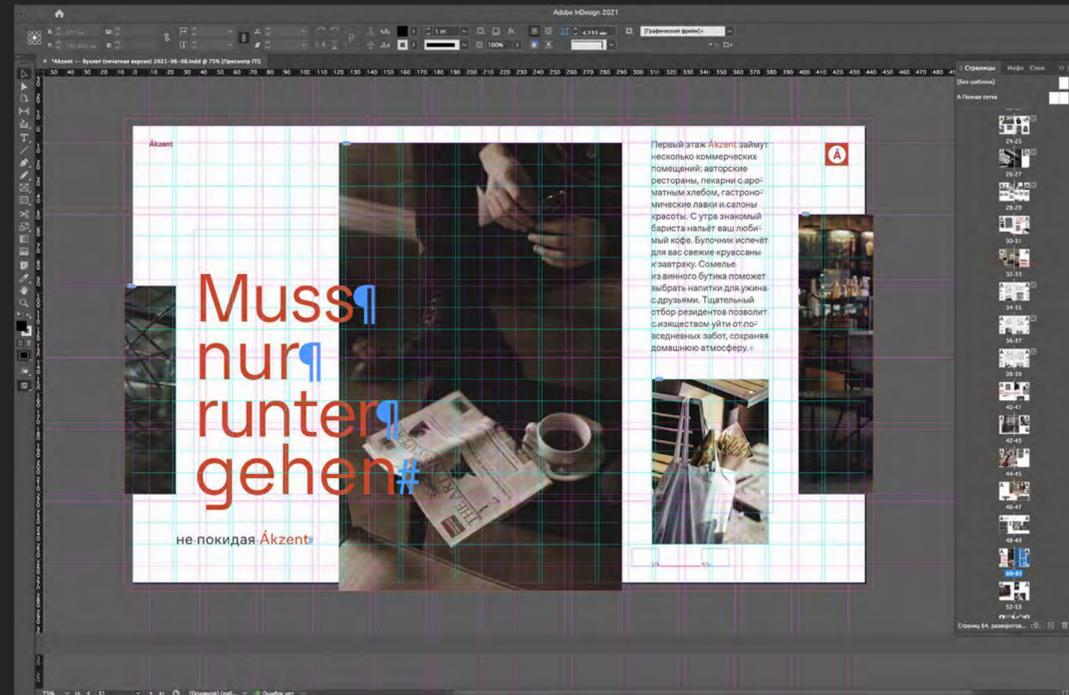


важен характер

Эти же принципы легли в основу айдентики буклета ЖК АКЗЕНТ – функционального материала, суть которого – рассказ о новом жилом комплексе без вычурной графики и кричащих призывов. Дизайнеры умышленно отказались от избытка теней, градиентов и рамок, в пользу легкости и информативности. Грамотная работа с пространством и контрастами позволила сделать материал простым и не отвлекать читателя от сути.

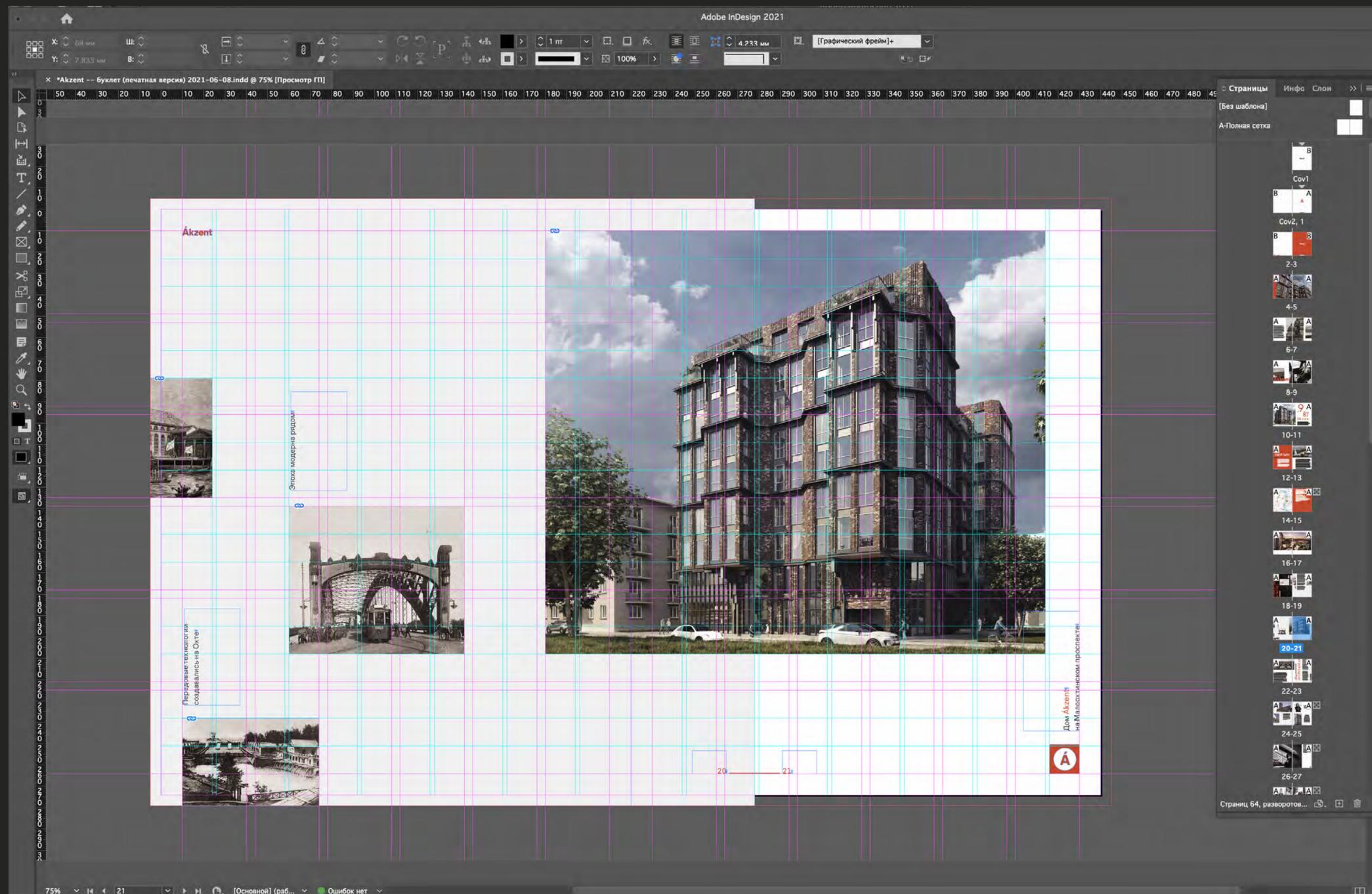
На страницах буклета – минимум текстовых стилей и строгое соблюдение пропорций. Текст выровнен по левому краю, что визуально добавляет динамики и ощущения воздуха, как и широкие панорамные окна в квартирах АКЗЕНТ.





Архитектурный облик жилого комплекса вдохновлен образами немецкого и голландского кирпичного экспрессионизма. Этот концепт находит свое отражение как в названии АКЗЕНТ – с ударением на первую букву, подчеркивая немецкое произношение, так и в буклете.

Немецкие заголовки, продолжающие идею названия, игра со шрифтами, создающая визуальные контрасты, погружает в атмосферу комфортной жизни в европейском районе. Для людей, которые не приемлют компромиссов, когда дело касается комфорта.



Ákzent



Ákzent



...принцип философии жизни существует
ности и порядку во всем. Без него не были
бы созданы выдающиеся мировые изобре-
тения. А ещё — не появился бы лучший город
земли, вдохновлённый передовыми идеями
своего времени. В Петербурге инженерный
столкнулся с волнами Невы и Финского
затона, суровым северным ветром и жаром
южной мысли. Эта огранка сделала
Петербург вольным городом со
своим характером и внутренним стержнем.
Сочетание надёжности, внимательности
и неслучайности — клубный дом класса
люкс, который не терпит полумер и го-
ловушек, не забывая об основах.
Создать свой характер.



Ákzent

8 — 9

Ákzent



на чувствах
на свободе
на выборе
на комфорте
на независимости
на стиле
на архитектуре
на эмоциях
на близости
на развитии
на желаниях



9

этажей

квартир

87

высота потолка

3,05-3,15 m

Видовые террасы
Просторные эркеры
Панорамные окна





История и современность встречаются здесь

Исторический район Охты старше самого Петербурга: сначала в устье одноименной реки располагалась крепость Ниеншанц, а затем — Охтенские Слободы — самобытная первооснова петербургской промышленности. Сегодня верфи и мануфактуры уступили место современным городским кварталам. Но фрагменты прошлого проступают сквозь эпохи. Красный кирпич фабричных стен хранит историческую память. Акцент считает вековые традиции и охотно устремляется к будущему. Как и те, кто первыми с Охты отправляли корабли в дальнее плавание.

Ремесленное прошлое Охты



Сегодня район Малоохтинской набережной формирует облик города и становится центром притяжения петербургских «всех»: космополитичных, прогрессивных и амбициозных горожан.

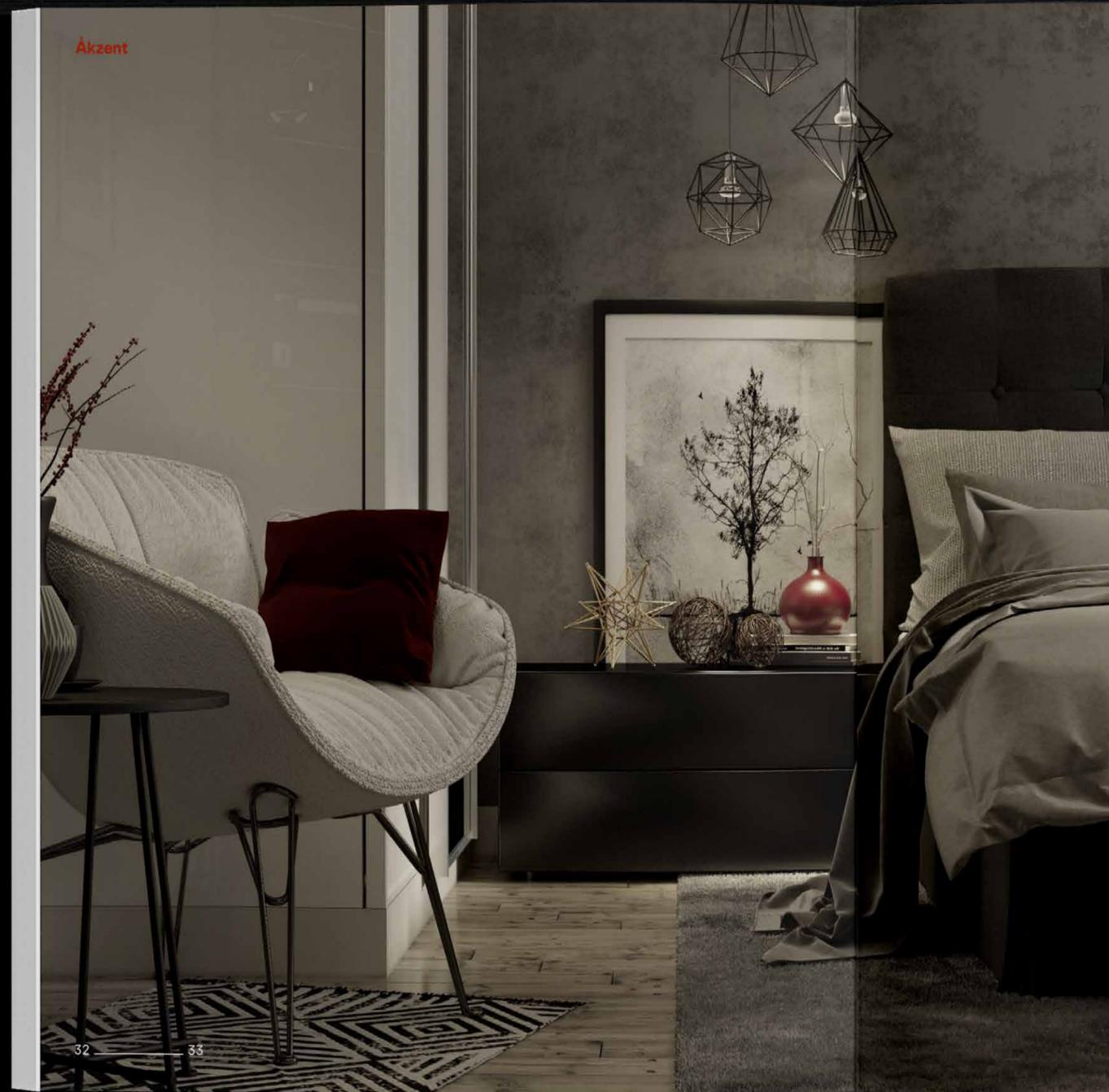


Эпоха модерна рядом



Передовые технологии создавались на Охте





Квартиры с одной спальней

36,07 - 48,11 м²

Квартиры с двумя спальнями

81,37 - 85,78 м²

Квартиры с тремя спальнями

116,41 - 139,75 м²

Фамильная резиденция для большой семьи. Гранд-гостиная с эркером для больших субботних обедов, хозяйская мастер-спальня с большим гардеробом, две детских, дополнительный гостевой санузел и хозяйственная кладовая для бытовых мелочей.

3

Количество спален

139,74 м²

Общая площадь



die Nachbarschaft

соседи, с которыми
дружишь

и не забывают
личного простран-
ства. По соседству будут
люди, которые разделя-
ют ваши ценности, взгляды
и мироощущение. В лучших
традициях добрососедства
вы будете знакомы с ними
лично, а некоторые станут
вашими близкими друзьями.



Ákzent

СОЗДАЁМ ПРЕКРАСНОЕ

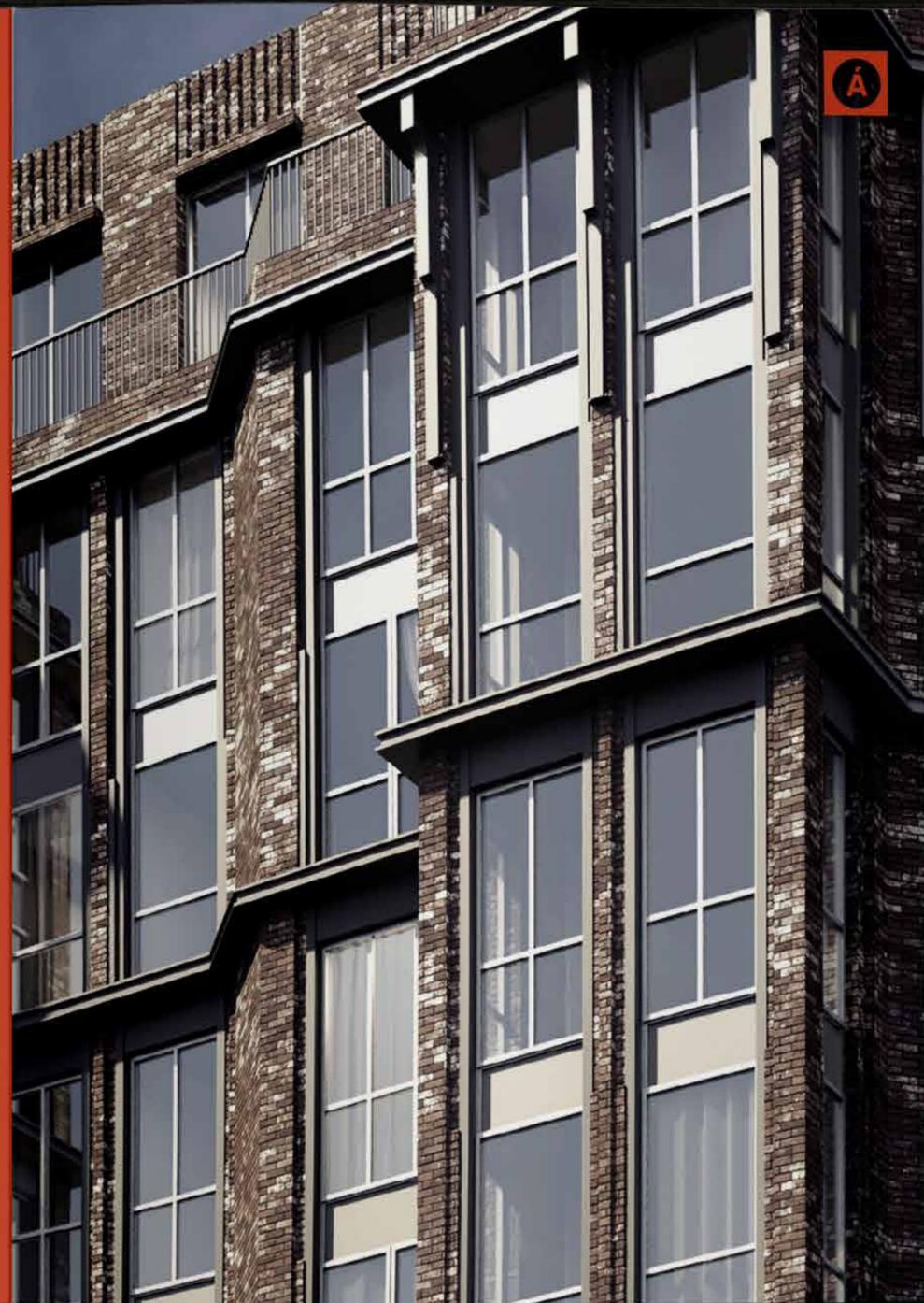
Мы воплощаем представления о прекрасном, используя самые передовые конструктивные решения и технологии. Каждый дом индивидуален, но в каждом неизменны основные качества: продуманные планировки, яркая архитектура, стильный дизайн и авторское благоустройство. Проекты ААГ не заканчиваются границами дома, они находят продолжение в продуманной внутренней среде, формируемой в лучших локациях города.

Мы создаём не просто квартиры, но цельную экосистему, эстетическая ценность которой умножается на современные технологии и заботу о человеке. Задавая высокие стандарты качества, мы предвосхищаем развитие жилой среды современного города.



Акцент

Дом с современным
наполнением, контрастным
обликом, иным смыслом.



Акцент

БЦ «Шаумяна 10», этаж 1, офис 61
г. Санкт-Петербург, пр. Шаумяна,
д. 10, к. 1, ц. лит. А, пом. 1-Н

Время работы отдела продаж:
ПН-ПТ 10:00 – 20:00
СБ-ВС 11:00 – 17:00

☎ 655-05-05