



# Квартал «Краски жизни»



**DONE CREATIVE**  
digital agency



## ПРОЕКТ

- ▶ Номинация: Интернет-продвижение, проект в социальных сетях.
- ▶ Номинант: Страницы жилого квартала «Краски жизни» в социальных сетях Facebook, ВКонтакте и Instagram.
- ▶ Период кампании в соцсетях: 01.06.2017–30.05.2018гг.



## ЖК «КРАСКИ ЖИЗНИ»

- ▶ Жилой квартал «Краски жизни» находится в г. Видное.
- ▶ Застройщик: девелоперская группа «Сити-XXI век».





## ЗАДАЧА КОММУНИКАЦИИ

- ▶ Построить знание о квартале «Краски жизни» среди релевантной аудитории через социальные сети.
- ▶ Вызвать интерес к проекту среди аудитории рассматривающих покупку квартиры.
- ▶ Вовлечь уже живущих людей в жизнь квартала



## КОММУНИКАЦИЯ: ВВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

- ▶ Миниполис «Радужный», частью которого является квартал «Краски жизни» – это город в городе для жителей со всей инфраструктурой, от садика и школы, до парков и спортплощадок.
- ▶ Важная составляющая миниполиса – Соседский клуб.
- ▶ Для жителей здесь – курсы и мастер-классы для взрослых и детей, душевные праздники, соревнования.



## КОММУНИКАЦИЯ: НАПРАВЛЕНИЕ

- ▶ Показать, что это такое — жить в квартале «Краски жизни».
- ▶ Чтобы пользователь погрузился в жизнь квартала.
- ▶ И захотел приехать сюда, посмотреть все своим глазами.



Квартал «Краски жизни»  
26 апр 2018 в 16:21

✓ Вы подписаны

Часть концепции миниполисов — создание соседских клубов. В квартале «Краски жизни» соседский клуб находится на Битцевском поезде, 13. Здесь происходит много всего: работают творческие кружки и спортивные секции, проходят чаепития и утренники, спектакли и праздники для детей. Для взрослых здесь тоже проводят мастер-классы. Жители собираются тут, чтобы организовать совместные поездки или обсудить вопросы.  
#кварталкраскижизни #видное #миниполисрадужный #москва #миниполис\_краски



СОСЕДСКИЙ КЛУБ

КВАРТАЛ  
КРАСКИ  
ЖИЗНИ

GIF



Квартал «Краски жизни»  
26 мар 2018 в 13:50

✓ Вы подписаны

Квартал «Краски жизни» входит в состав миниполиса Радужный. Миниполис — это мини-город, где помимо домов для жителей есть свой детский сад, торговый центр «Ларец» и соседский клуб, где работают творческие кружки, спортивные секции, проходят мастер-классы. Жители организуют совместные поездки и экскурсии. Концепция «Миниполис» — это инфраструктура и налаженные взаимоотношения между соседями и девелопером.  
#кварталкраскижизни #видное #миниполисрадужный #москва #миниполис #соседскийклуб



КВАРТАЛ  
КРАСКИ  
ЖИЗНИ

GIF



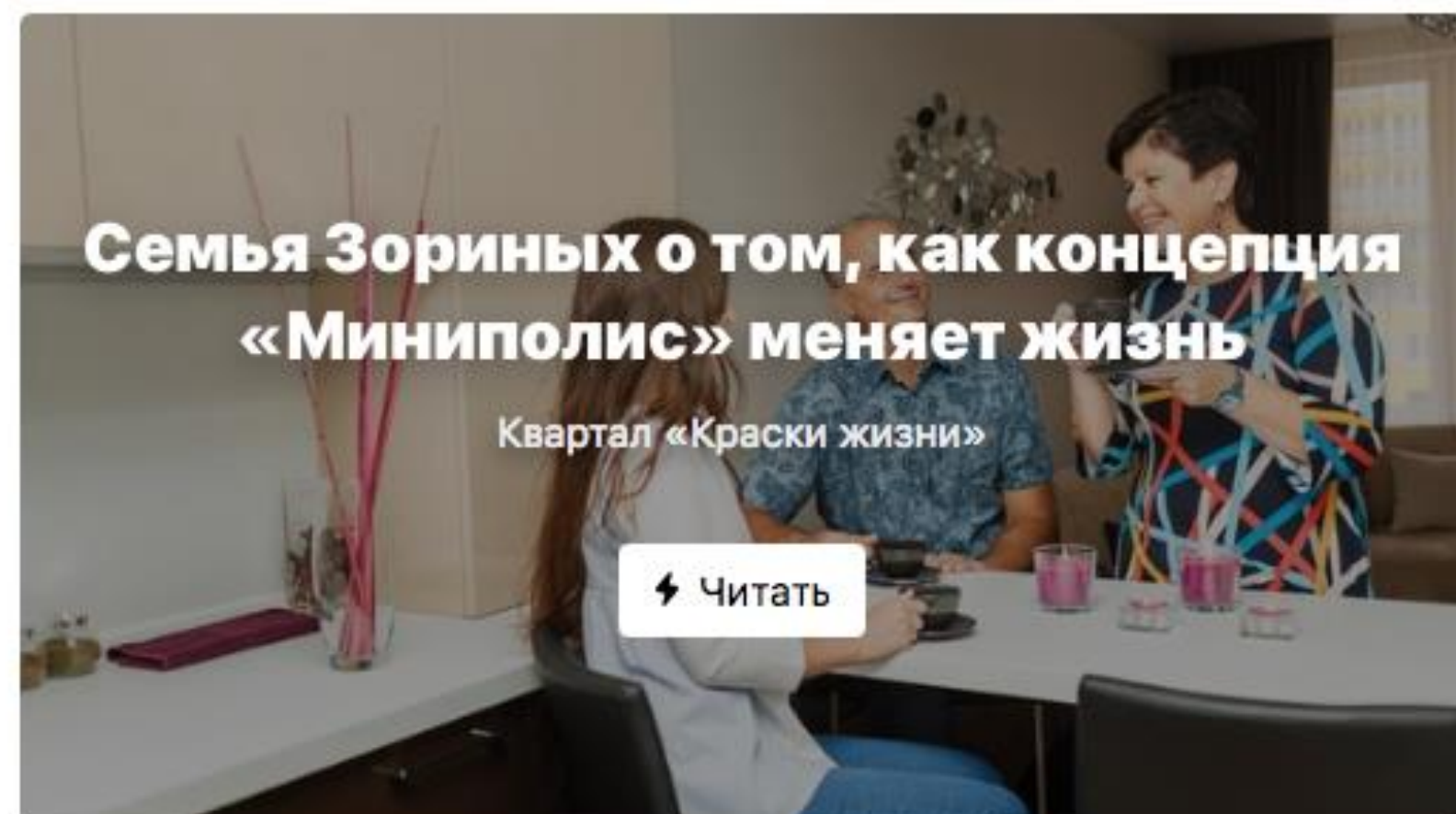
## КОММУНИКАЦИЯ: ИДЕЯ

### ► Это мир, в котором хочется жить



Продолжаем знакомиться с жителями квартала «Краски жизни». Людмила и Сергей ещё не переехали в новую квартиру, но уже активно участвуют в жизни соседского клуба.

#кварталкраскижизни #видное #миниполисрадужный #москва



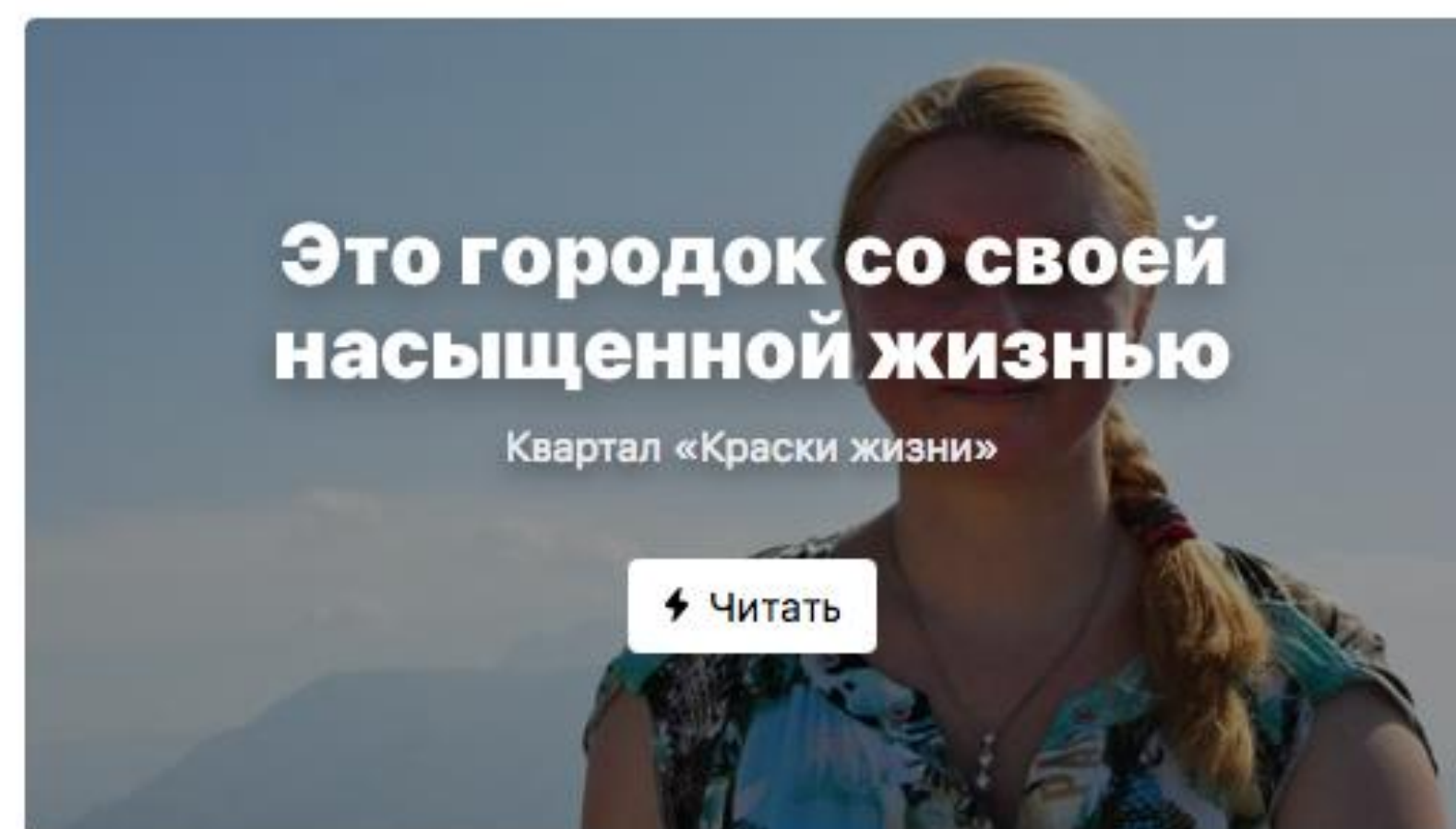
В квартале «Краски жизни» живет много спортивных семей. Они уже успели по достоинству оценить тренажеры на спортивных площадках квартала. Молодые мамы могут поддерживать себя в форме, гуляя с детьми во дворе. Ребятя и сама усердно пытается освоить спортивные снаряды. А любители кардио бегают на школьном стадионе рядом с домом.

#кварталкраскижизни #видное #миниполисрадужный #москва #квартира #миниполис\_краски



Лариса переехала в миниполис Радужный 5 лет назад. За это время она успела оценить преимущества жизни в ближайшем Подмосковье. А соседский клуб изменил её жизнь.

#кварталкраскижизни #видное #миниполисрадужный #москва #жители\_краски

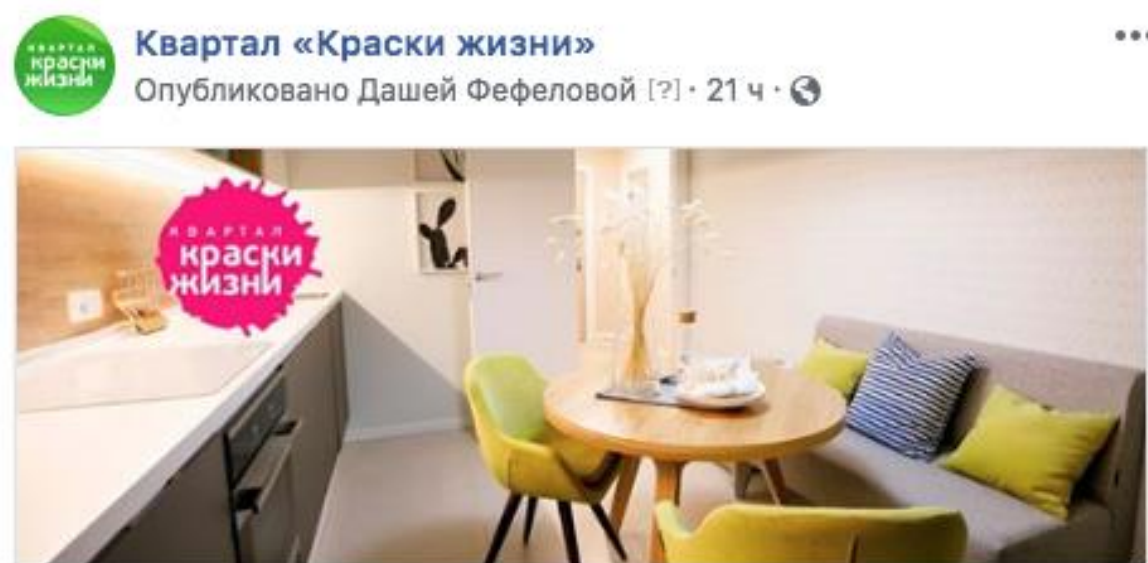




## ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РАБОТЫ

Facebook

@kvartalkraski



Квартал «Краски жизни»  
Опубликовано Дашей Фефеловой [?] · 21 ч · 🌐

### Квартиры с отделкой

Квартиры в квартале «Краски жизни» сдаются со стальными радиаторами с регулировкой температуры. Счётчики будут автоматически отправлять показания в управляющую компанию. Смонтированы розетки, установлены переключатели и электрические лампочки.

На окнах — немецкие пятикамерные профили KBE/Rehau с двухкамерным стеклопакетом. На балконах — трёхкамерные с однокамерным стеклопакетом. Устанавливается мет...

Еще

ВКонтакте

@kvartalkraski



Квартал «Краски жизни»  
22 мая в 15:35  
Продвигается

В квартале «Краски жизни» найдутся игровые площадки для детей любого возраста. Для малышек это песочницы и качели. Дети постарше осваивают тарзанку и скейт-парк. Подростки любят погонять мяч на спортивной площадке. Ребенок растёт, меняются интересы, но он всегда найдёт себе занятие во дворе квартала.

А где любит играть ваш ребенок?

#кварталкраскижизни #видное #миниполисрадушный #москва #квартал\_краски



ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ  
ДЛЯ ЛЮБОГО  
ВОЗРАСТА!

Instagram

@kvartalkraski



Трёхкомнатная квартира 77,7 м<sup>2</sup>

Гардеробная

Большая кухня и гостиная

2 санузла

Окна на 2 стороны

КВАРТАЛ  
КРАСКИ  
ЖИЗНИ

kvartalkraski  
Квартал «Краски жизни»

kvartalkraski Большой семье — больше места! 🏠 Для семей с детьми в квартале «Краски жизни» есть несколько 3-комнатных квартир. Самый бюджетный вариант — 77,7-метровая квартира за 6 386 933 рублей с окнами на 2 стороны и двумя санузлами. В центре квартиры — большая гостиная, где можно собираться всей семьёй. На кухне найдётся место для гарнитура и обеденной зоны. Около спальни родителей — гардеробная, где можно разместить зимние вещи или хранить сезонный спортивный инвентарь. Детская находится на другой стороне от гостиной, так что припозднившиеся гости не потревожат детский сон.

Выберите свою квартиру на сайте,



15 отметок "Нравится"

6 ДНЕЙ НАЗАД

Добавьте комментарий...



## АУДИТОРИЯ

- ▶ Молодая семья с 1-2 детьми.
- ▶ Живут в Москве, предполагают переезд в более спокойный пригород – г.Видное.
- ▶ Жители г.Видное, планирующие переезд в новый дом.
- ▶ Живут вокруг г.Видное, планируют переезд сюда, чтобы жить ближе к Москве.





## АУДИТОРИЯ: АКТИВНОСТИ И АКТИВАЦИИ

- ▶ В марте в предвыборный период мы провели конкурс «Пушистый мэр»
- ▶ Условия активации были интегрированы в инфоповод.
- ▶ Участники должны были написать предвыборную программу своего домашнего питомца и выслать его фото.
- ▶ Число участников: 110.



Квартал «Краски жизни»  
2 мар 2018 в 12:41

✓ Вы подписаны

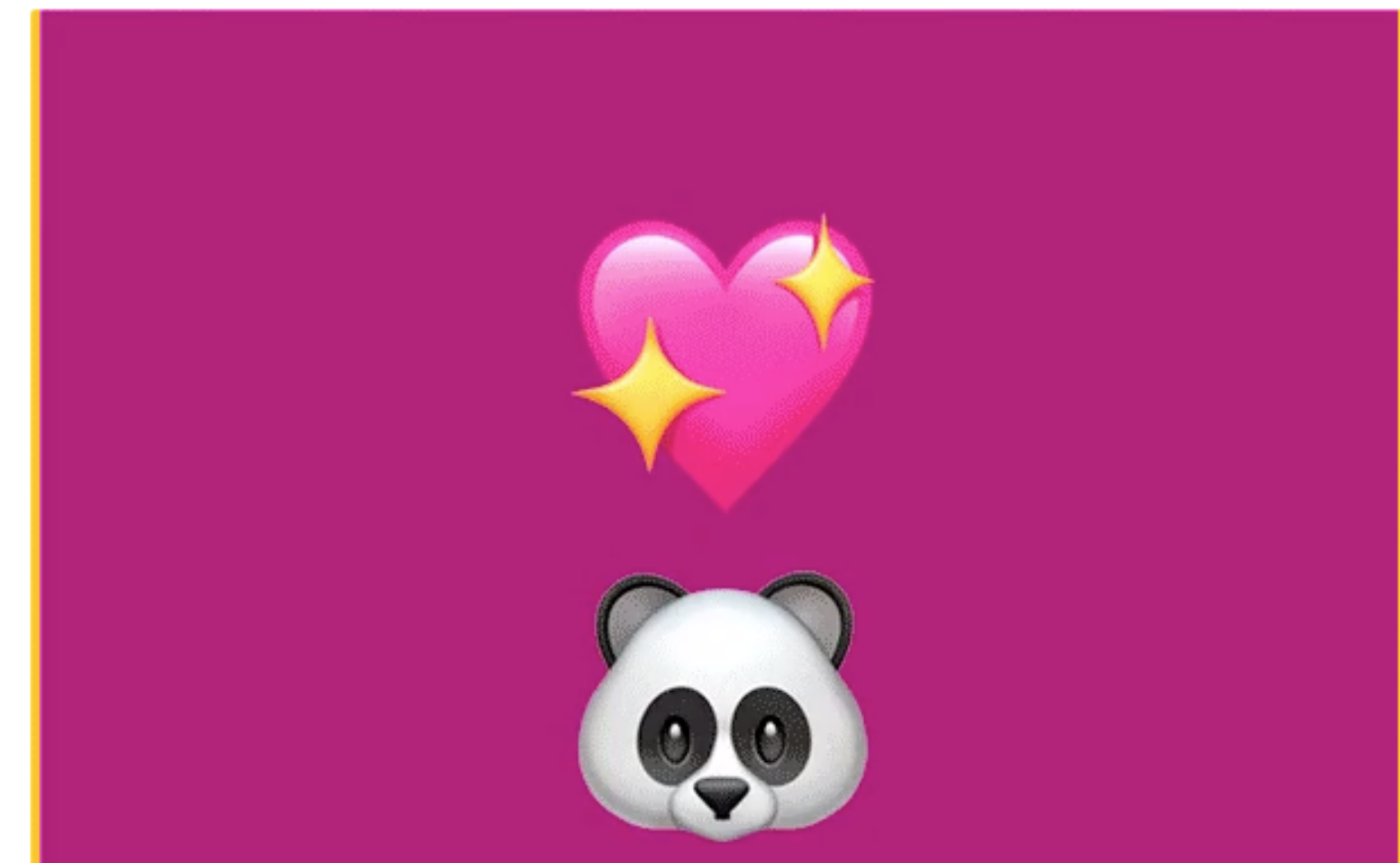
Март — месяц весны, котов и выборов! Пора запустить наш конкурс — все на выборы «Пушистого мэра»! Чтобы стать участником:

1. Подпишитесь на группу квартала «Краски жизни»;
2. В комментарии прикрепите фото своего питомца 🐾 и напишите 📝 его предвыборную программу.

Жюри выберет трёх победителей — самых харизматичных пушистиков, которые получат ПРИЗЫ:

- 1 место — именной ошейник с гравировкой «Пушистый мэр» и годовой запас корма;
- 2 место — сертификат в интернет-зоомагазин Ле'Мурррр на 3000 рублей;
- 3 место — сертификат в интернет-зоомагазин Ле'Муррррр на 1000 рублей.

Всем участникам мы подарим гарантированный приз 🎁 — игрушку, лакомство, витамины или небольшие упаковки корма. Полные правила: <https://goo.gl/aiywWY>  
#кварталкраскижизни #видное #миниполисрадужный #москва #конкурс #розыгрыш #кот #собака #питомец #ЛеМурррр #пушистыймэр





## АУДИТОРИЯ: АКТИВНОСТИ И АКТИВАЦИИ

- ▶ Активности направлены на знакомство, сплочение пользователей.
- ▶ Из онлайн в офлайн: мы вовлекали жителей участвовать в жизни микрорайона.
- ▶ Для проведения ими мастер-классов в Соседском клубе.
- ▶ Или выборе дизайна холлов подъездов.

Квартал «Краски жизни»  
22 июн в 17:40

Уважаемые жители домов 8 и 10 (ранее — 6.1 и 6.2)!

Как вы знаете, Сити-XXI век не оставляет свои проекты после сдачи. Мы постоянно работаем над качеством своего продукта. Поэтому, после окончания заселения и проведения большей части ремонтов квартир в домах 8 и 10, мы дополним дизайн подъездов модным декором.

Именно вы решите, как в конечном итоге будут выглядеть первые этажи ваших домов. Мы предлагаем вам выбрать один из двух вариантов:  
[Показать полностью...](#)

Решите, как будет выглядеть ваш подъезд

Вариант: «уютный»

Вариант: «технологичный»

Вариант: «технологичный»

**Предлагаем выбрать один из двух вариантов:**

Публичный опрос



# АУДИТОРИЯ: АКТИВНОСТИ И АКТИВАЦИИ



Квартал «Краски жизни»  
6 апр 2018 в 12:34

✓ Вы подписаны

Хочешь забрать в свою семью этого обаятельного плюшевого зайца Миниполиса? Тогда участвуй в нашем конкурсе! Все просто: Подпишитесь на нашу рассылку, выбрав нужный вариант — новости для жителей или новости для покупателей: [https://vk.com/kvartalkraski?w=app5748831\\_-148028211](https://vk.com/kvartalkraski?w=app5748831_-148028211). Обещаем делать рассылки с чувством меры! Поставьте лайк к этому посту. В четверг с помощью рандомайзера выберем победителя! #кварталкраскижизни #видное #миниполисрадужный #москва #конкурс #розыгрыш



Квартал «Краски жизни»  
16 мая 2018 в 16:10

✓ Вы подписаны

Поиграем? Попробуйте подставить в названия известных фильмов слово «Миниполис» и напишите в комментариях, свои варианты! Мы начнем примером «Миниполис и шоколадная фабрика».

Свет, камера, поехали! 😊  
#кварталкраскижизни #видное #миниполисрадужный #москва #квартал\_краски



Квартал «Краски жизни»  
20 апр 2018 в 17:02

✓ Вы подписаны

Зайчик Миниполис никогда не будет лишним в семье! Хотите выиграть плюшевого друга? Тогда скорее:

1. Ставьте лайк к этому посту;
2. Пишите в комментариях, какие отличия вы нашли на картинке.

В четверг с помощью рандомайзера выберем победителя!  
#кварталкраскижизни #видное #миниполисрадужный #москва #конкурс #розыгрыш #миниполис\_краски





## АУДИТОРИЯ: ЛОЯЛЬНОСТЬ

- ▶ Жители участвуют в фотосессиях для сайта и соцсетей.
- ▶ Мы проводим с ними Live-интервью и экскурсии во дворах.
- ▶ Пишем и публикуем личные истории жителей.



kvartalkraski • Подписаться  
Квартал «Краски жизни»

kvartalkraski Ирина и Максим с детьми переехали в Подмоскowie недавно, но уже успели оценить преимущества жизни в Видном. Читайте их историю! «Меня зовут Ирина, мужа — Максим. У нас двое детей — Кирилл и Софья. Мы переехали в Москву из Нижнего Новгорода 7 месяцев назад, в квартале «Краски жизни» живем 4 месяца.

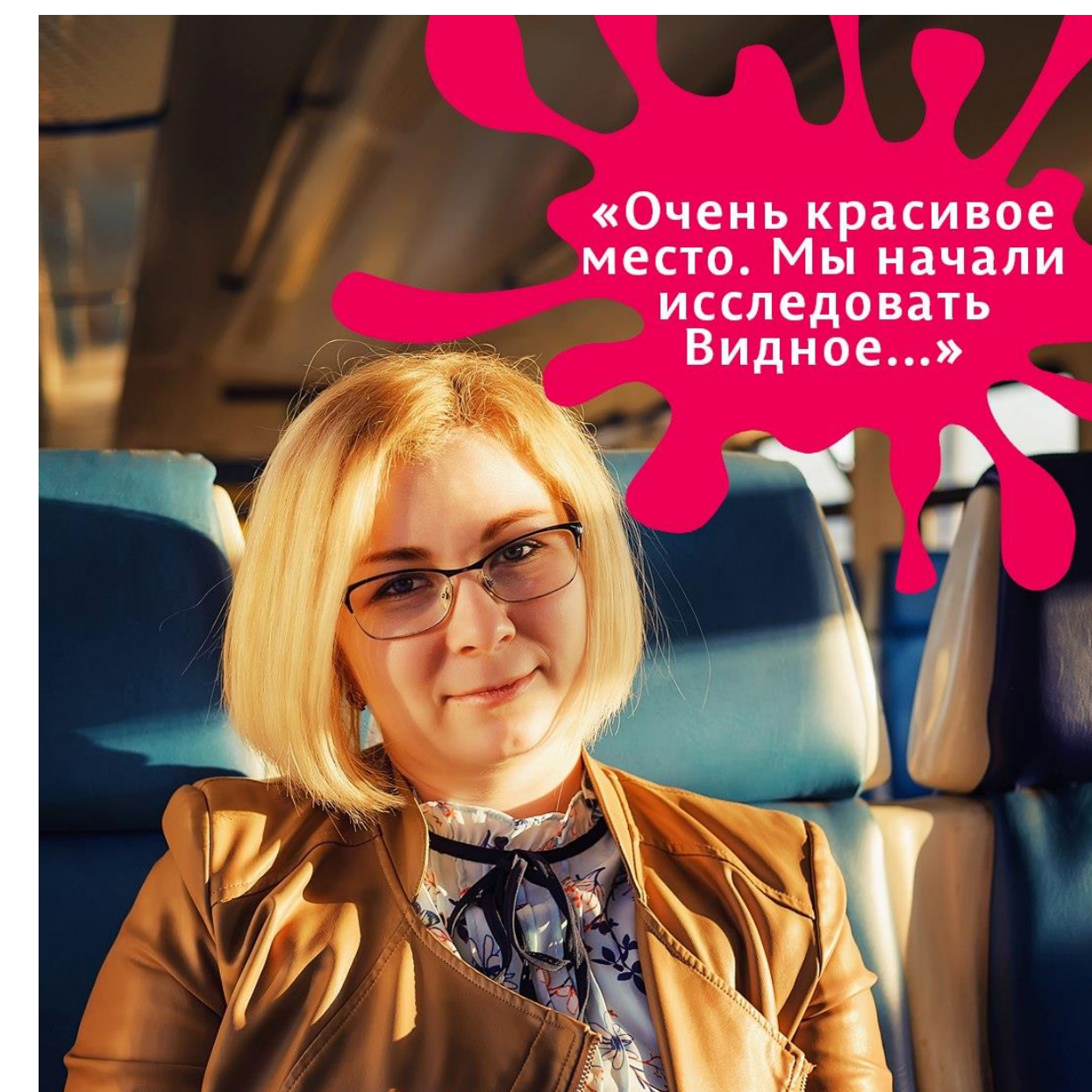
Мы пересмотрели много вариантов, объездили, наверное, все пригороды. Квартал «Краски жизни» нам понравился сразу! Дома видно издалека, они действительно очень яркие на фоне застройки, здорово, что они выделяются». Развитая инфраструктура — поликлиники, школа, садик, отличные детские площадки. Рядом метро, электричка, дороги — очень удобные.



29 отметок "Нравится"

5 ДНЕЙ НАЗАД

Войдите, чтобы поставить «Нравится» или прокомментировать. ...





## КОНТЕНТ

- Визуальная концепция: яркие цвета, светлые тона, визуальная ассоциация с названием квартала «Краски жизни».

Квартал «Краски жизни»  
30 апр в 13:02

Продвигается

В квартале «Краски жизни» живет много спортивных семей. Они уже успели по достоинству оценить тренажеры на спортивных площадках квартала. Молодые мамы могут поддерживать себя в форме, гуляя с детьми во дворе. Ребятя и сама усердно пытается освоить спортивные снаряды. А любители кардио бегают на школьном стадионе рядом с домом.  
#кварталкраскижизни #видное #миниполисрадужный #москва #квартира #миниполис\_краски



МЕСТО  
ДЛЯ СПОРТИВНОЙ  
ЖИЗНИ

КВАРТАЛ  
краски  
жизни

Квартал «Краски жизни»  
10 апр в 12:21

Продвигать

Квартира с окнами на 2 стороны — это:  
— Больше света: в течение дня солнце перемещается от одного окна к другому;  
— Изолированная спальня, где не слышно шума с кухни;  
— При желании в спальне можно сделать детскую. Если в гостиной отдыхают взрослые, они не мешают спящему малышу;  
— Возможность присмотреть за ребёнком из окна, где бы он ни гулял;  
— В 2 раза больше красивых фото закатов и рассветов для вашего Instagram

Кварталкраскижизни #видное #миниполисрадужный #москва #квартира #новостройка #недвижимость



КВАРТИРА С ОКНАМИ  
НА 2 СТОРОНЫ

БОЛЬШЕ  
СОЛНЦА

ВСТРЕЧАЙТЕ  
РАССВЕТЫ  
И ЗАКАТЫ

ИЗОЛИРОВАННАЯ  
СПАЛЬНЯ

КВАРТАЛ  
краски  
жизни

Квартал «Краски жизни»  
6 апр в 12:34

Продвигается

Хочешь забрать в свою семью этого обаятельного плюшевого зайца Миниполиса? Тогда участвуй в нашем конкурсе! Все просто: Подпишись на нашу рассылку, выбрав нужный вариант — новости для жителей или новости для покупателей: [https://vk.com/kvartalkraski?w=app5748831\\_-148028211](https://vk.com/kvartalkraski?w=app5748831_-148028211). Обещаем делать рассылки с чувством меры! Поставьте лайк к этому посту. В четверг с помощью рандомайзера выберем победителя!  
#кварталкраскижизни #видное #миниполисрадужный #москва #конкурс #розыгрыш



РОЗЫГРЫШ ЗАЙЦЕВ!

1  
Ставь лайк

2  
Подпишись  
на рассылку.

ИТОГИ —  
В ЧЕТВЕРГ!

КВАРТАЛ  
краски  
жизни



## КОНТЕНТ

- ▶ Использование динамического контента с места событий: показываем жизнь такой, какая она есть.
- ▶ Использование Live-трансляций: показать детскую площадку, покататься на качелях-каруселях, поговорить с гуляющими во дворе жителями.





## КАМПАНИЯ: ИТОГИ, 01.06.2017-30.05.2018

Площадка	Подписчики (всего)	Среднее кол-во охвата, мес.	Среднее кол-во постов, мес.	Средний ER
ВКонтакте	2 412	171 910	38	0,28
Facebook	3 068	84 965	35	0,27
Instagram	1 671	65 225	30	0,90



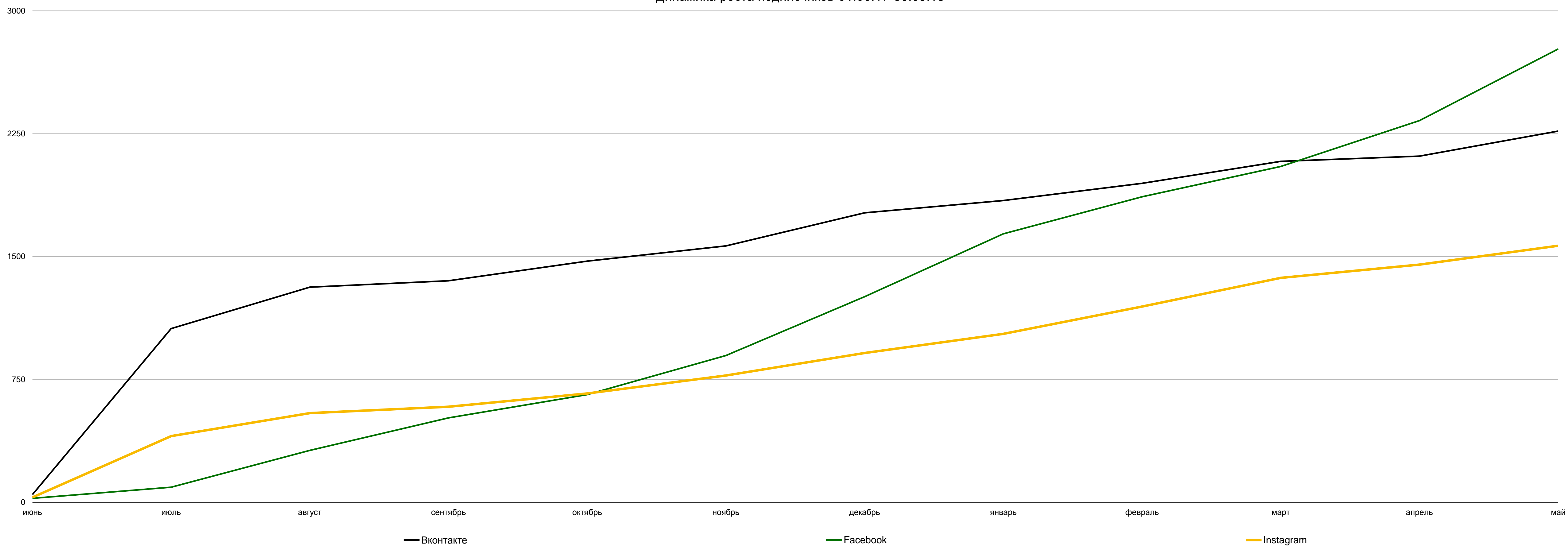
## КАМПАНИЯ: ИТОГИ ПО ТРЁМ ПЛОЩАДКАМ

- ▶ Средняя вовлеченность: **0,43**  
*средний ER у конкурентов в данном сегменте: 0,16-0,21*
- ▶ Получено реакций: **17 713**
- ▶ Охвачено пользователей: **3 865 227**
- ▶ Количество просмотров страниц: **152 279**
- ▶ Опубликовано постов: **1 240**
- ▶ Привлечено подписчиков: **6 599**



# КАМПАНИЯ: ИТОГИ, 01.06.2017-30.05.2018

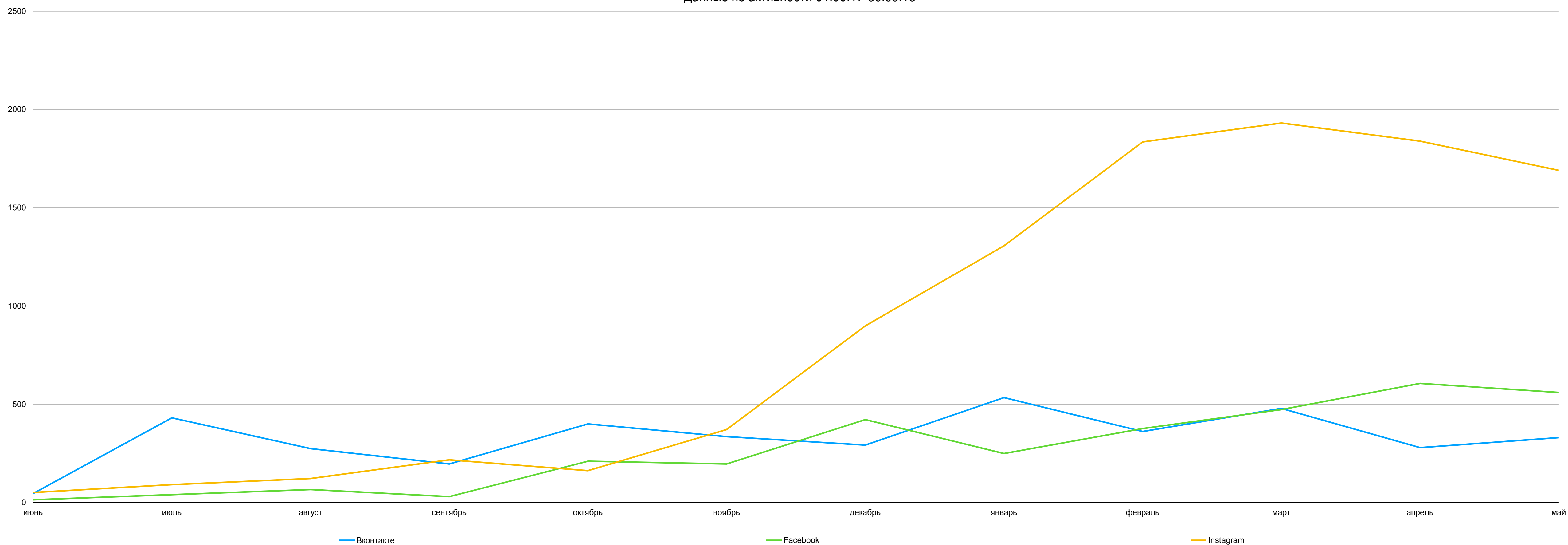
Динамика роста подписчиков 01.06.17-30.05.18





# КАМПАНИЯ: ИТОГИ, 01.06.2017-30.05.2018

Данные по активности 01.06.17-30.05.18





## АУДИТОРИЯ: ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ



kvartalkraski

Квартал «Краски жизни»

самое главное моменты с привлечением к рабочим чертежам и прикрепляет фотографии с комментариями по замечаниям. Сформированный акт осмотра по электронной почте сразу же направляется подрядчику на исправление замечаний. Данные постоянно синхронизируются, что позволяет наладить связь офиса и стройплощадки.

#кварталкраскижизни #видное #миниполисрадушный #москва #latista

evgenia\_zhidovlenkova Другим бы застройщикам поучится у вас как надо работать !

kvartalkraski @evgenia\_zhidovlenkova спасибо! Приятно слышать добрые слова!

iskvt34 🙏🙏🙏🙏🙏

kvartalkraski @iskvt34 🙏



297 отметок "Нравится"

28 ФЕВРАЛЯ

Добавьте комментарий...





## АУДИТОРИЯ: ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ



kvartalkraski

Квартал «Краски жизни»

kvartalkraski В квартале «Краски жизни» много зелени. 🌿 Деревья растут вокруг — рядом овраг и парки. Жители высадили липовую аллею. Когда в мае начинается цветение, гуляющие наслаждаются медово-цветочным запахом. Всего на территории квартала растет 4 ели, 7 ив, 19 каштанов, 28 кленов и липа. 🌳

Вы уже гуляли по нашей аллее?

#кварталкраскижизни #видное #миниполисрадужный #москва #квартал\_краски

evgenia\_zhidovlenkova Лучший жк в городе 😊 вы молодцы !

kvartalkraski @evgenia\_zhidovlenkova Спасибо, очень приятно это слышать! ❤️



Просмотры: 691

18 ИЮНЯ

Добавьте комментарий...





## АУДИТОРИЯ: ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ



**kvartalkraski**  
Квартал «Краски жизни»

kvartalkraski У новых корпусов квартала «Краски жизни» есть несколько домиков для детских игр. Здесь можно стать героем любой истории — сказки о Бабе-Яге и храбром Иване, стать маленьким фиксиком-изобретателем или пробежаться по навесному мосту и захватить настоящий замок. На новой площадке есть место для любых фантазий! 🏠

Ваши малыши уже оценили домики?

#кварталкраскижизни #видное  
#миниполисрадушный #москва  
#квартал\_краски

happytany прям в настоящий момент и оценивают 😊

kvartalkraski @happytany Здорово...



59 отметок "Нравится"

4 ДНЕЙ НАЗАД

Добавьте комментарий...

happytany прям в настоящий момент и оценивают 😊

kvartalkraski @happytany Здорово, расскажите потом впечатления 😊

happytany @kvartalkraski это одна из любимых площадок по всем ЖК 😊  
Давно здесь гуляем!

kvartalkraski @happytany Мы рады, что вам нравится 😊

sur\_ok Классная площадка, кто производитель?

mrs.glebova Да, там классная площадка! И, что главное, безопасная, огорожена от машин 👍

jula\_blonд да у нас в квартале все классно



## АУДИТОРИЯ: ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ



kvartalkraski

kvartalkraski Продолжаем знакомиться с жителями квартала «Краски жизни». Людмила и Сергей ещё не переехали в новую квартиру, но уже активно участвуют в жизни соседского клуба. Людмила – психолог, работает в соседском клубе миниполиса Радужный педагогом-психологом, проводит личные и семейные консультации, занимается подготовкой детей к школе. А Сергей ведёт тренировки в Городском центре спорта и проводит соревнования.  
#кварталкраскижизни #видное #миниполисрадужный #москва

omargova1250 Слушайте, какие у вас уркие люди на фото всегда! Они и правда, как краски! Фото как живые, полны энергии! 👍 так держать! И правда краски жизни. А улыбка



49 отметок "Нравится"

19 АПРЕЛЯ

Добавьте комментарий...



omargova1250 Слушайте, какие у вас уркие люди на фото всегда! Они и правда, как краски! Фото как живые, полны энергии! 👍 так держать! И правда краски жизни. А улыбка Людмилы, просто очарование!

kvartalkraski @omargova1250 Спасибо! Согласны, у нас весь квартал яркий и энергичный 💪😊



Спасибо



**DONE CREATIVE**  
digital agency

