



Спецпроект *Sydney city*

Нестандартное
продвижение.
Digital.



Уникальный проект



Он первый

ЖК Sydney City - первый жилой квартал в Москве, созданный в концепции Well-being

ЖК бизнес-класса, расположенный в центре столицы на берегу Москвы-реки с прямым входом на набережную. Первый жилой проект, который всесторонне заботится о благополучии своих жильцов.

Город в городе или оазис благополучия, в основе которого лежат премиальные решения в области архитектуры, инженерии, планировок квартир и дизайна.

Проект вдохновлен Сиднеем – сердцем Австралии, который является воплощением благополучия во всех его проявлениях.

RTV

- Уникальный проект
- Надежный застройщик
- Высокий уровень качества и безопасности
- Воплощение лучших практик квартальной застройки
- Транспортная доступность
- Большая линейка планировочных и отделочных решений
- Развитая инфраструктура
- Условия для качественного образования и гармоничного развития детей

Покупатели

Целевая аудитория



«Требовательные»

- 40-60 лет
- с опытом проживания в бизнес-классе
- доход 700+ тыс. руб на семью
- руководители в крупных компаниях



«Стремящиеся»

- 30-50 лет
- «жилищный апгрейд» (из комфорта в бизнесе или раньше арендовали бизнес)
- доход 400+ тыс. руб на семью
- руководящая должность или свой бизнес

Наша аудитория обращает внимание на цену, транспортную доступность, площадь и надежность застройщика. Но также есть дополнительная мотивация:

- потребители, которые в поиске нестандартных решений и готовы платить только за уникальный продукт
- потребители, которые хотят улучшить текущие жилищные условия, если имеют такую возможность
- потребители на волне тренда, и они хотят, чтобы их оценили все вокруг
- семья, которая создает условия для старта будущих поколений и вкладывается в хорошее жилье.

Идея спецпроекта



Город в городе

Поскольку Сидней Сити является настоящим городом в городе, мы решили продавать билеты в этот оазис благополучия.

В наших рекламных материалах мы рассказывали про Сидней Сити как про место с приветливыми людьми, замечательной инфраструктурой школами, детскими площадками и видами.

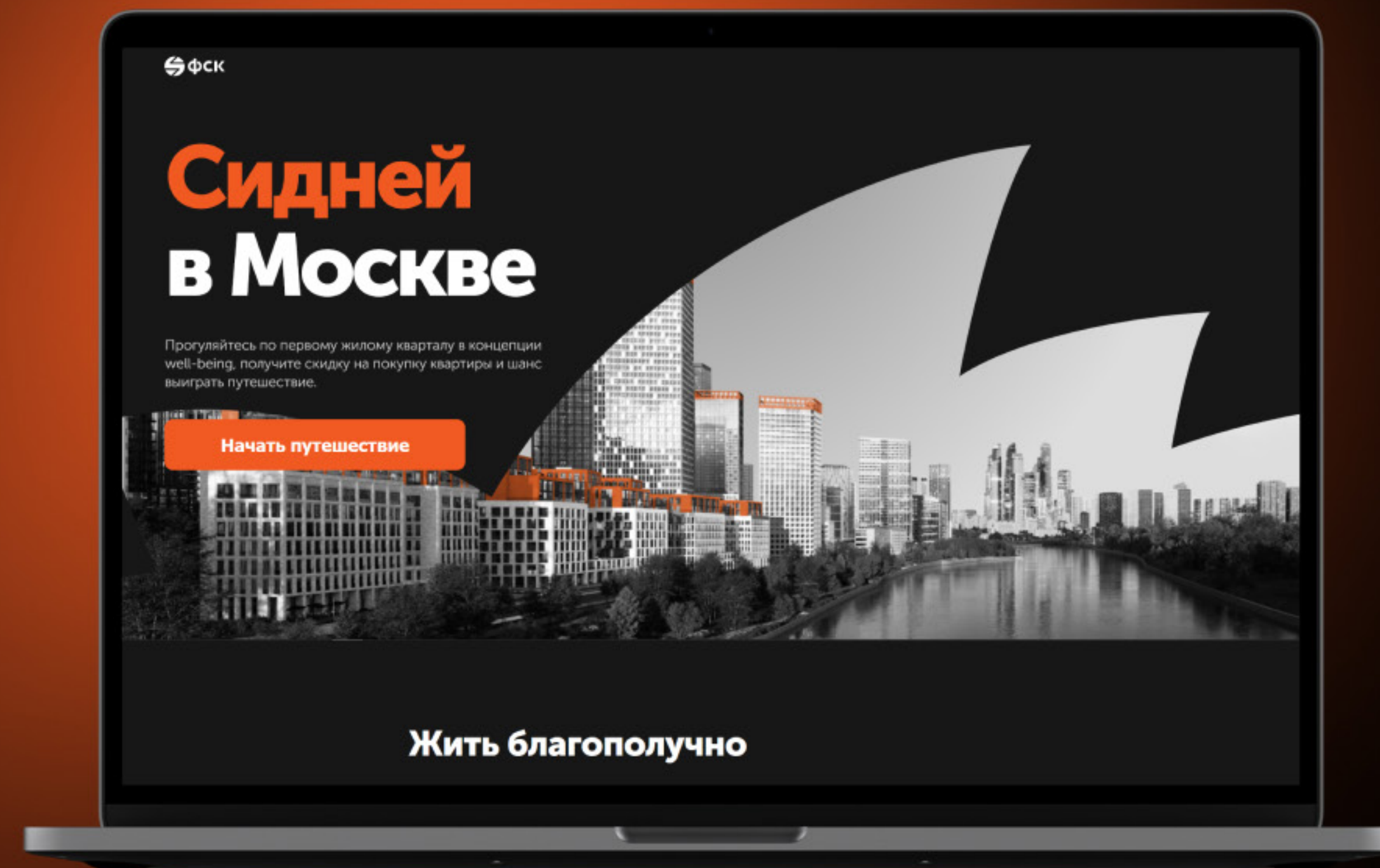
Формат



Лендинг

Вместе с Aviasales мы создали отдельную страницу спецпроекта на их площадке. Там мы рассказали о нашем ЖК как о городе, в который стоит отправиться в путешествие, а лучше всего – переехать.

На самой площадке Aviasales размещались баннеры, рассказывающие о новом замечательном городе на карте, в который непременно стоит отправиться.



Город в городе

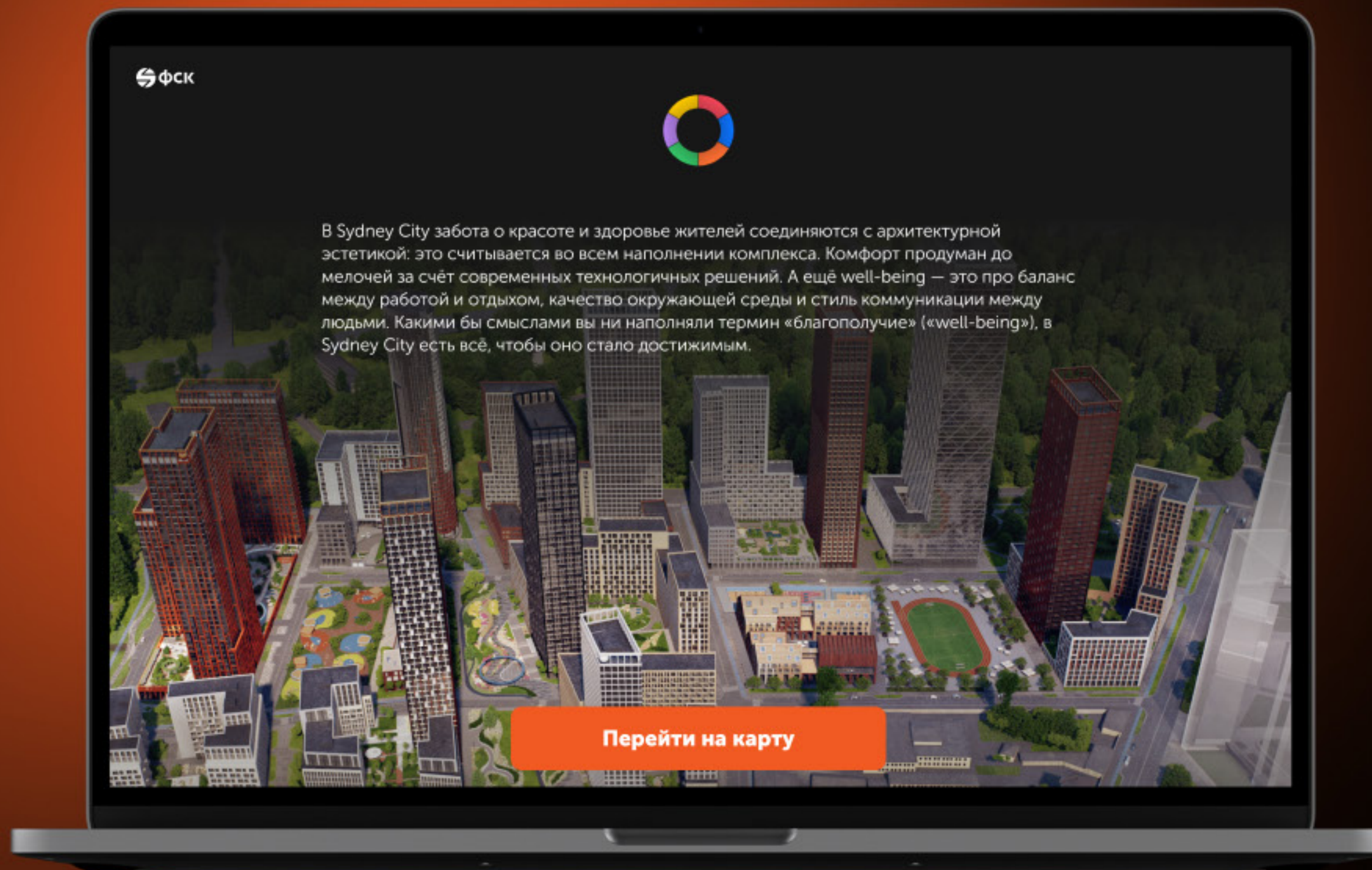


Видео-экскурсия

На лендинге проекта можно было не только почитать про новый город, но и погулять по нему вместе с аудиогидом

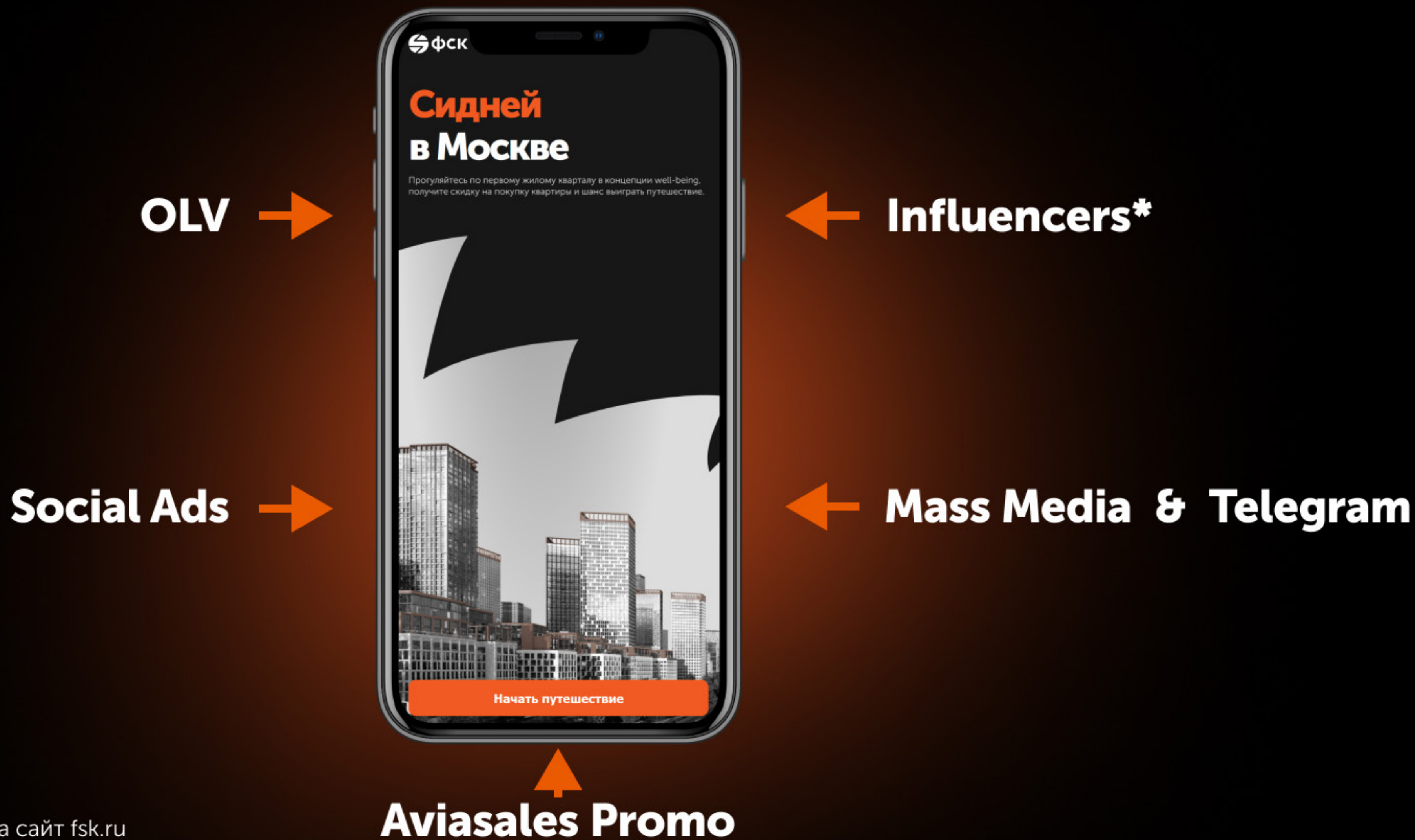
Мы разработали интерактивную карту нашего Жилого Комплекса (города), с галереей видео\рендеров и локациями 360

Пользователи могли перемещаться между виртуальными локациям и при этом слушая комментарии гида



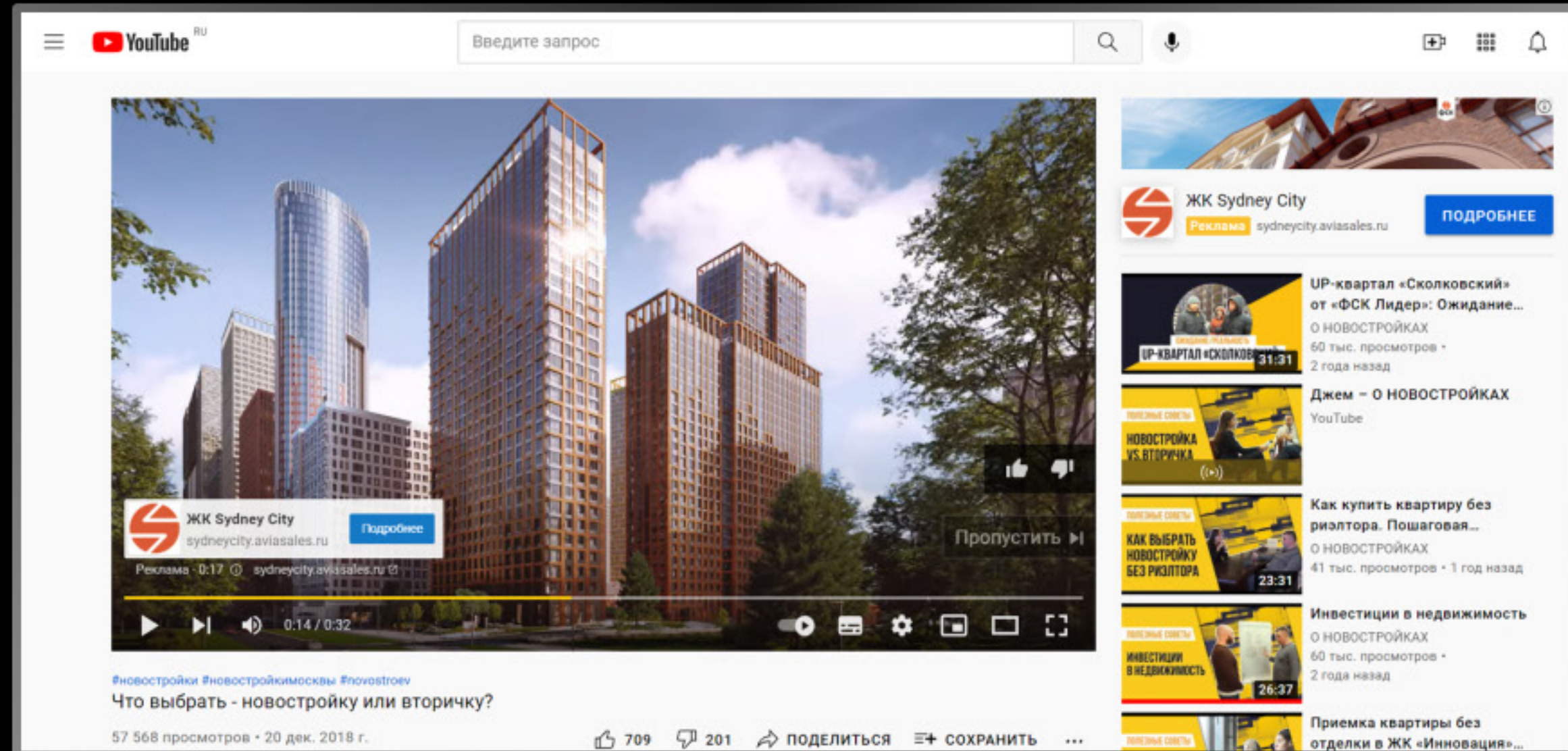
Город в городе

Экосистема

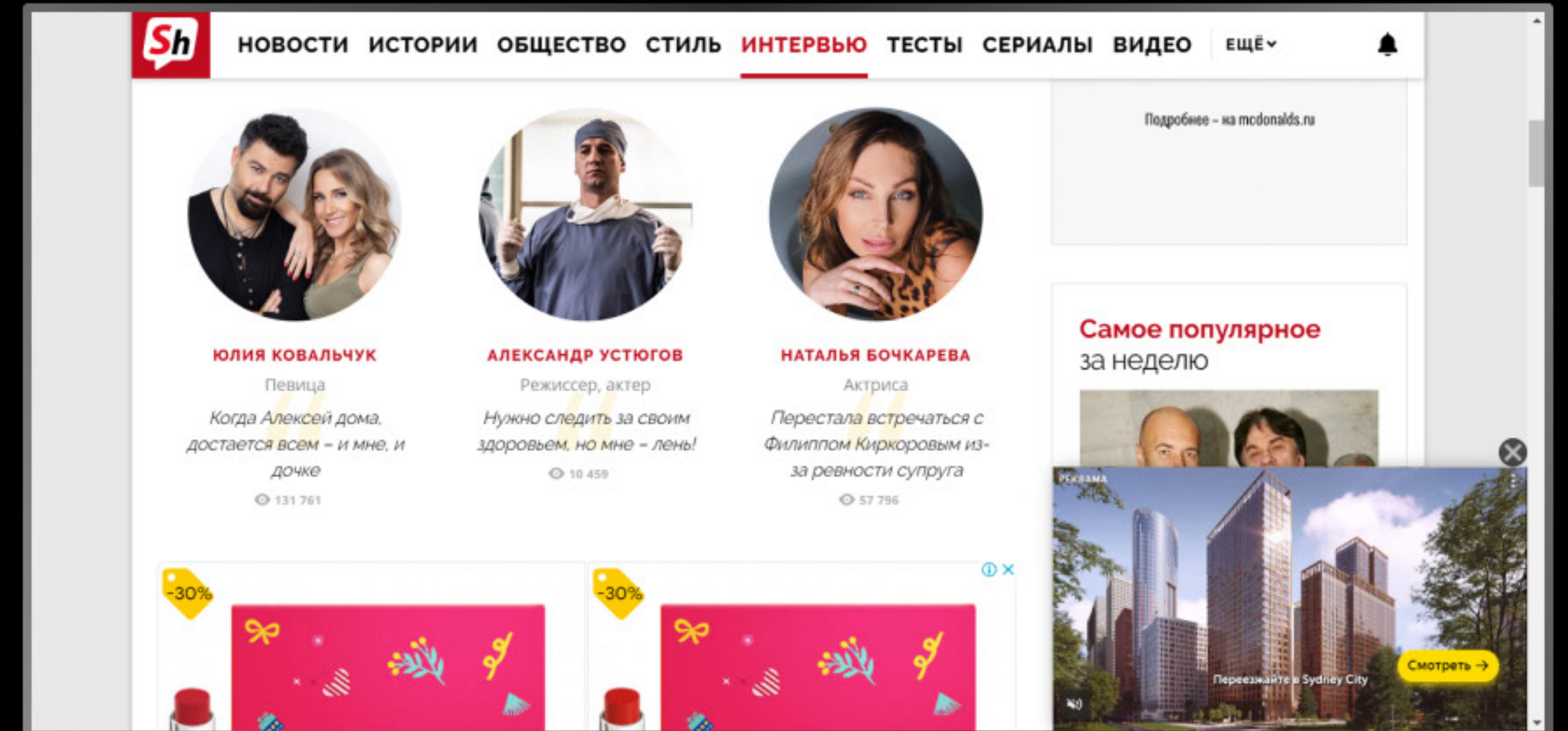


*первые два инфлюенсера вели на сайт fsk.ru

Placement screens: OLV



CTR 0,23%

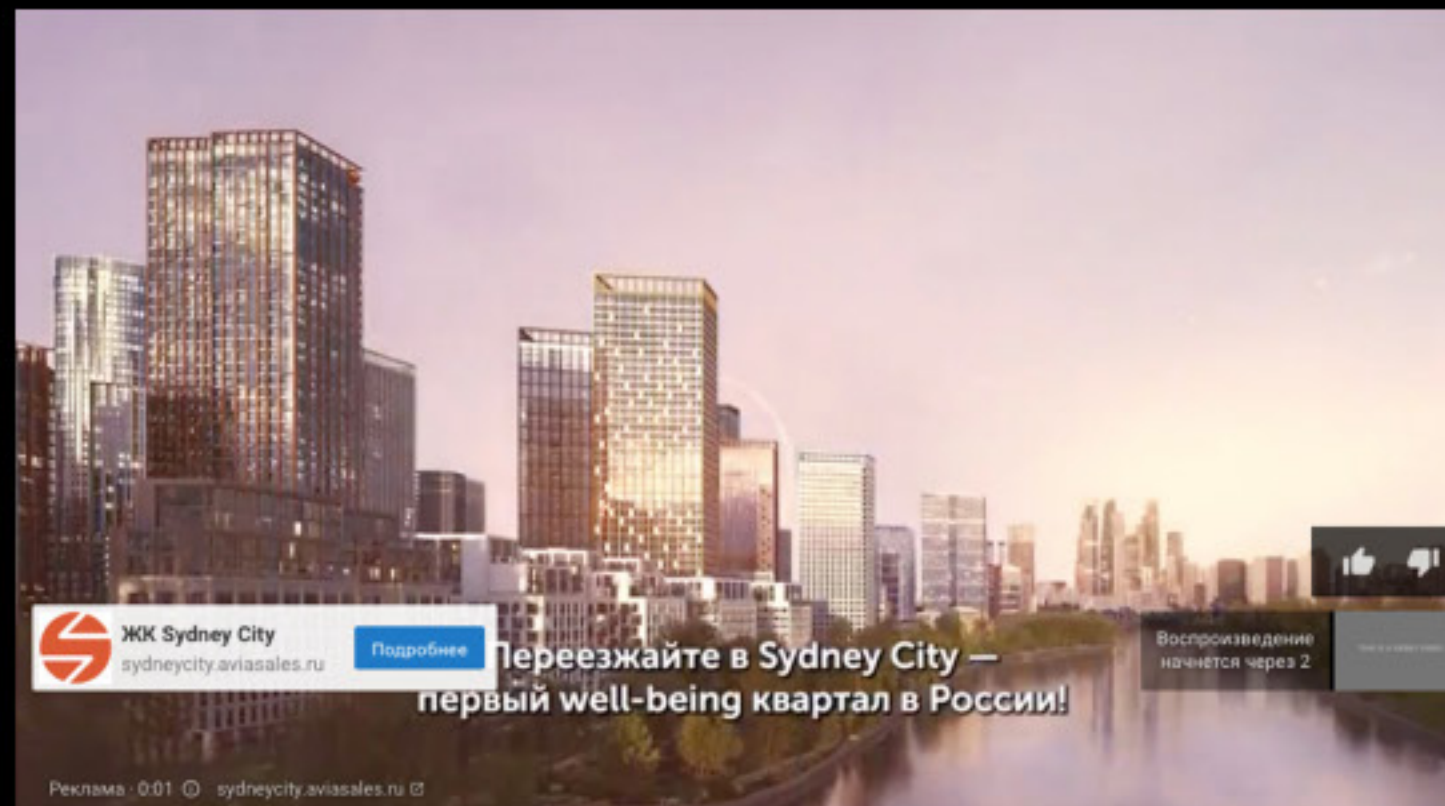
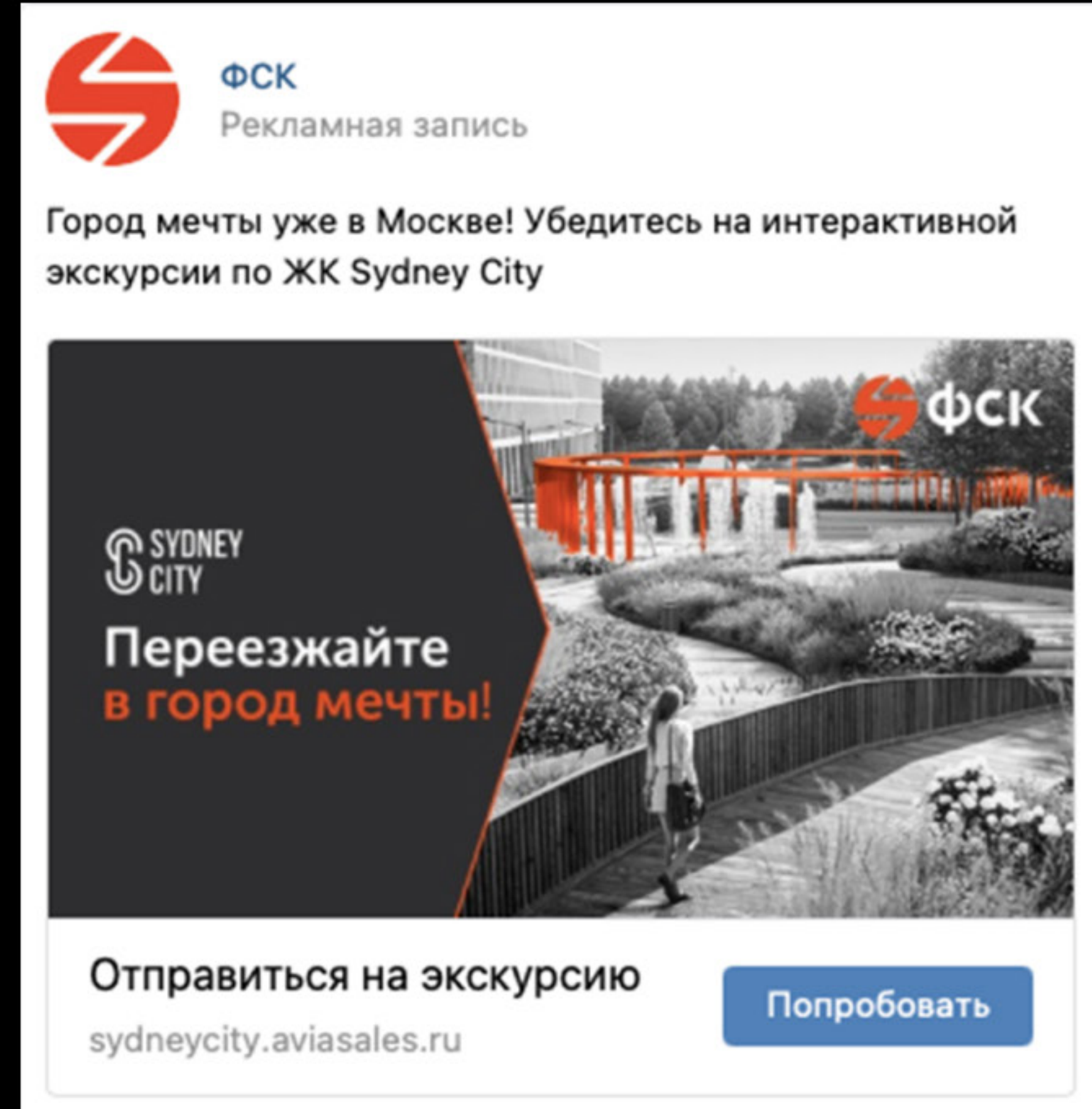
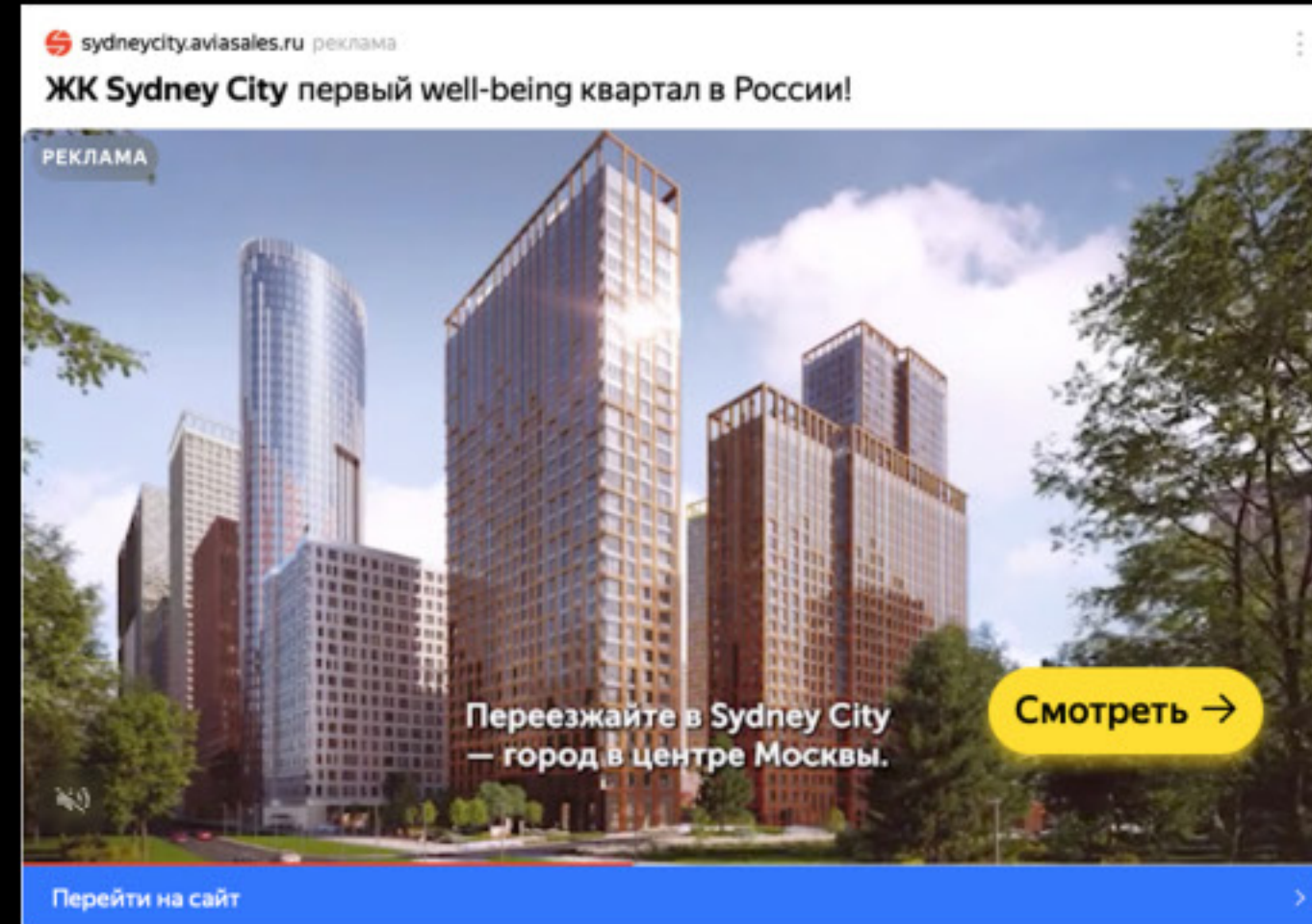


CTR 0,29%

Placement screens: **Social ads**



CTR 2,24%



Placement screens: influencers

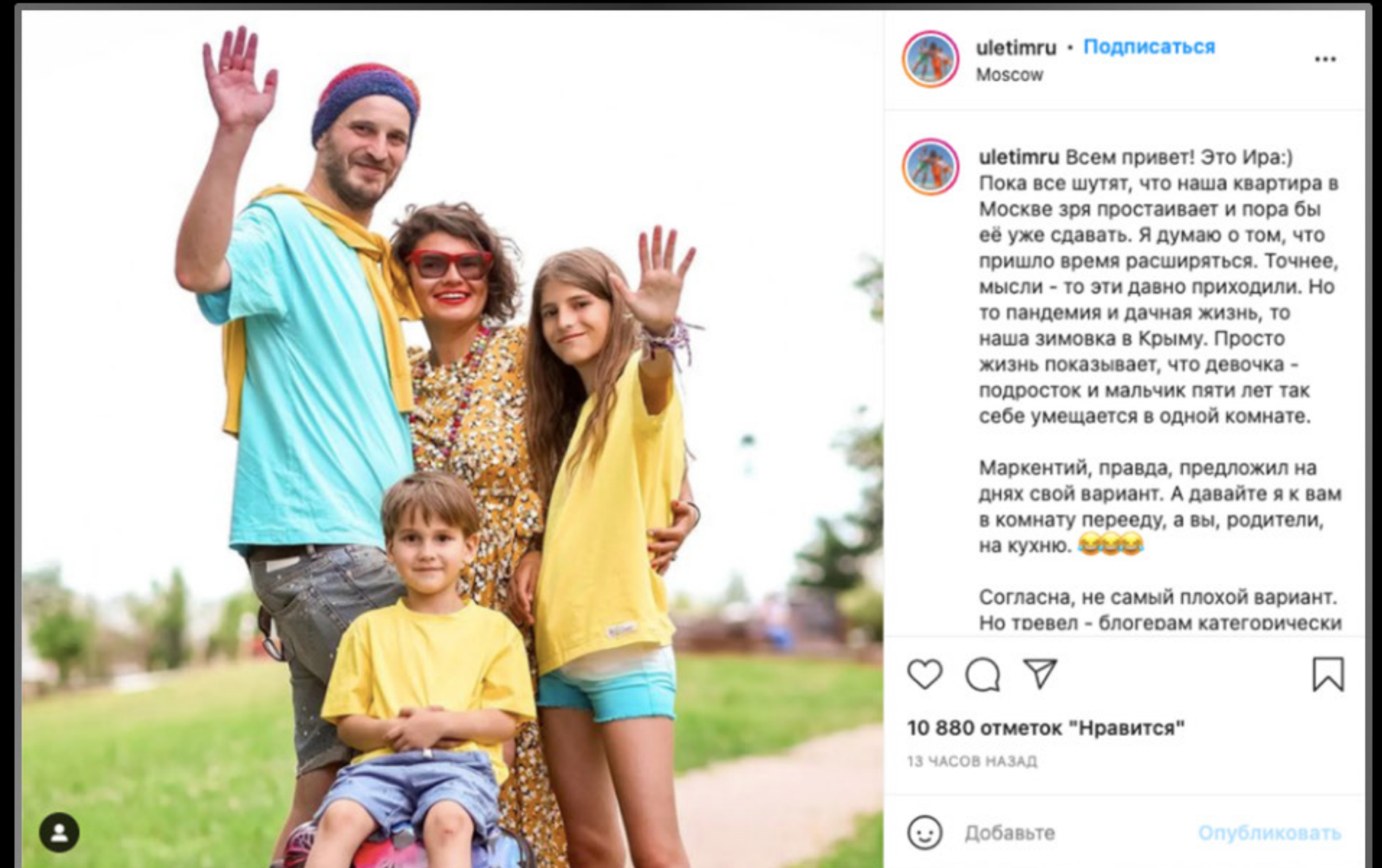


romanenkovika · Подписаться
Оплачено спонсором MOSCOW

romanenkovika Меня всегда привлекала Австралия, с ее непревзойденными пейзажами и завораживающей архитектурой, особенно Сидней, всегда мечтала там побывать! 😍 Жаль что сейчас туда, к сожалению, невозможно попасть, поэтому на этот раз выбрала отдых в Турции! Но ведь все мечты, как и полагается, должны сбываться - скоро в Сидней можно будет попасть не выезжая из Москвы! 🇺🇸🇦🇺 Не верите?! Я тоже в это не верила, пока не узнала, что совсем скоро у нас в Москве, в пешей доступности от метро Звенигородская появится

1 912 отметок "Нравится"
14 СЕНТЯБРЯ

Добавьте Опубликовать



uletimru · Подписаться
Moscow

uletimru Всем привет! Это Ира:) Пока все шутят, что наша квартира в Москве зря простаивает и пора бы её уже сдавать. Я думаю о том, что пришло время расширяться. Точнее, мысли - то эти давно приходили. Но то пандемия и дачная жизнь, то наша зимовка в Крыму. Просто жизнь показывает, что девочка - подросток и мальчик пяти лет так себе умещается в одной комнате.

Маркентий, правда, предложил на днях свой вариант. А давайте я к вам в комнату перееду, а вы, родители, на кухню. 🤔🤔🤔

Согласна, не самый плохой вариант. Но тревел - блогерам категорически

10 880 отметок "Нравится"
13 ЧАСОВ НАЗАД


Добавьте Опубликовать

Placement screens: Telegram



← IMMIGRATOR | Путешествия | Иммиграция
113 383 subscribers

October 1



Вообразите город своей мечты. Представили? Наверное, там чистый воздух и кристально прозрачная вода. Родниковая. Много-много солнца. Для всех. А люди живут, занимаются делами и отдыхают в удовольствие. Да?

Так отпустите себя туда – отправьтесь в Sydney City! Это недалеко. Первый well-being квартал в России расположен в центре Москвы.


Отправьтесь в путешествие – узнайте, как ЖК может влиять на ваше благополучие, и получите скидку на покупку квартиры мечты. Прямо сейчас.

Переезжайте в [любимый город!](#)

6367 18:59

Telegram

FrequentFlyers
11 784 подписчика



Вообразите город своей мечты. Представили? Наверное, там чистый воздух и кристально прозрачная вода. Родниковая. Много-много солнца. Для всех. А люди живут, занимаются делами и отдыхают в удовольствие. Да?


Так отпустите себя туда – отправьтесь в Sydney City! Это недалеко. Первый well-being квартал в России расположен в центре Москвы.

Отправьтесь в путешествие – узнайте, как ЖК может влиять на ваше благополучие, и получите скидку на покупку квартиры мечты. Прямо сейчас.

Переезжайте в [любимый город!](#)

← Путешествия | Туризм | Трекинг
43 020 subscribers

Pinned message
Для тех, кто хочет сейчас посетить Европу.



Вообразите город своей мечты. Представили? Наверное, там чистый воздух и кристально прозрачная вода. Родниковая. Много-много солнца. Для всех. А люди живут, занимаются делами и отдыхают в удовольствие. Да?

Так отпустите себя туда – отправьтесь в Sydney City! Это недалеко. Первый well-being квартал в России расположен в центре Москвы.

Отправьтесь в путешествие – узнайте, как ЖК может влиять на ваше благополучие, и получите скидку на покупку квартиры мечты. Прямо сейчас.

Переезжайте в [любимый город!](#)

236 18:00

Placement screens: Mass media



The screenshot shows the ELLE RU website. At the top, there is a navigation bar with the ELLE logo and various menu items: ДОЖДЬ, KIDS, ВИНТАЖ, МАН, МОДА, КРАСОТА, ЗВЁЗДЫ, ОТНОШЕНИЯ, ГОРОСКОПЫ. Below the navigation bar, the word "СОБЫТИЯ" is highlighted in orange. The main article title is "Как выбор места жительства влияет на ваше будущее?". Below the title, there is a sub-headline: "Раскрываем секреты на примере нового жилого комплекса Sydney City. И разыгрываем билеты в любую точку мира". The date "28 сентября 2021" is displayed. The article text begins with "Что отличает людей, которым удалось многого достичь и сохранить жизненный баланс? Что нужно делать, чтобы счастье, успех и внутреннее спокойствие стали верными спутниками? Короткого ответа на эти вопросы нет. Но, конечно, огромное влияние на ощущение благополучия имеет место жительства. Согласитесь, сложно обрести внутренний баланс, если до работы необходимо добираться 2 часа и при этом нужно успеть отвезти детей в школу. Как добиться успеха, если нормальному ночному отдыху мешает шум с улицы, а в выходные приходится стоять в пробках, чтобы выбраться за город? Поэтому наш главный совет звучит так: начиная путь к успешной жизни,

CTR 6,65%

The screenshot shows a news website layout. On the left, there is a "Главное сейчас" section with three news items: "Путин объяснил массовое заражение коронавирусом в своем окружении" (17 минут назад), "Турецкие СМИ сделали прогноз о встрече Путина и Эрдогана" (42 минуты назад), and "Еще один регион ввел QR-коды из-за COVID" (15 минут назад). The main article is titled "Время жить: как перестать все откладывать на потом". It is labeled as "Партнерский материал" and "6 часов назад". Below the title are social media sharing icons. The article text starts with "Можно долго ждать подходящего момента и так и не дождаться, а все потому, что не зря говорят: лучшее время – сейчас. Это справедливо и для больших дел, и для маленьких – можно налить чашку кофе и с удовольствием выпить, а можно взять и начать новую жизнь, наконец позволив себе жить так, как хочется. Разбираемся, из чего складывается ощущение счастья и как его достичь." Below the text is a photo of a family sitting on a sofa. On the right side, there is a purple banner for Okko with the text "«Пираты Карибского моря»: все части" and a button "Смотреть в Okko".

CTR 3,37%

Placement screens: Mass media



vc.ru Стартапы и бизнес 6 ч. ·

Бег — одно из самых популярных хобби у предпринимателей. Но почему?
Чтобы разобраться, отправились на пробежку вместе с EdTech-предпринимателем Данилом Хасаншиным
#промо

Пробежка с предпринимателем: Как бег помогает справиться с выгоранием и можно ли настроить баланс между работой и жизнью

ПРОМО vc.ru

VC.RU
Пробежка с предпринимателем: Как бег помогает справиться с выгоранием и можно ли настроить баланс...

CTR 8,62%

Телеканал Газета Тренды РБК+ Pro Инвестиции ВТБ Авто Спорт Недвижимость Стиль РБК Компании

Скрыть баннеры

Новости компаний | Город, 29 сен, 10:02 | 2 715 | Поделиться

Сидней на Москве-реке

ЖК Sydney City. Визуализация ФСК

Для того чтобы отправиться в путешествие в Австралию, теперь не надо даже выезжать из страны. Компании ФСК удалось воссоздать все принципы размеренной австралийской жизни в новом комплексе Sydney City. Для этого до основания своей работы

РБК Сервис
База новостроек без рекламы
Выбрать квартиру

Жилой комплекс «Сказочный лес»
ЖК «Сказочный лес»

CTR 4,43%

Total results



36,5 млн.

ПОКАЗОВ

12,4 млн.

ОХВАТ



344

ПОДТВЕРЖДЕННЫХ
ЛИДА

80 538

КЛИКОВ

57 831

УНИКАЛЬНЫХ
ПОСЕТИТЕЛЕЙ

443

ФОРМЫ
ОТПРАВЛЕНО



СПАСИБО