



НОМИНАЦИЯ:
ОФИС ПРОДАЖ

НАИМЕНОВАНИЕ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА:
ЖК «РЕЖИССЕР»

АДРЕС МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЯ:
Г. МОСКВА, УЛ.ВИЛЬГЕЛЬМА ПИКА, ВЛ. 3

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО:
НААСТ



ИДЕЯ И РЕАЛИЗАЦИЯ

КОНЦЕПЦИЯ ИНТЕРЬЕРА:
АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО **HAAST**



ОТДЕЛКА И НАПОЛНЕНИЕ ШОУ-РУМОВ:
ДИЗАЙН-БЮРО **ART FORMA**



ОФИС ПРОДАЖ

2 ЭТАЖА

275

КВ.М. ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ

Концепция внешнего вида здания основана на визуальном облике всего ЖК. Здесь есть и металлические конструкции и панорамные окна.



О ПРОЕКТЕ

- Жилой комплекс бизнес-класса
- Классическая высотная архитектура
- Уникальные виды из окон на исторический район
- 50 м до входа в парк ВДНХ
- Центральный вестибюль с зимним садом
- Своя инфраструктура для жителей комплекса
- Разработанные с привлечением психолога детские площадки
- 1,7 га площадь застройки
- 3 корпуса - башни разной этажности
- 2023 г. – срок реализации
- 981 квартира
- 427 машиномест
- 63 кладовых помещения



ДИЗАЙН-КОД ЖК



1-й этаж

- Ресепшн
- Зона отдыха и ожидания
- Игровая детская зона
- Бэкофис
- 5 переговорных

Стенд с макетом - **доминанта** офисного пространства.



ДИЗАЙН-КОД: ИНТЕРЬЕР МОП



Дизайн интерьера офиса продаж выполнен в том же стиле, что и интерьеры мест общего пользования дома для того, чтобы передать атмосферу будущего ЖК. Подобрана единая цветовая гамма и материалы, что задает общий дизайн код, а медные элементы использованы в качестве акцента как в интерьерах, так и на фасаде.



ЗОНА РЕСЕПШЕН



На входе располагается зона ресепшн. Стойка облицована медными листами, столешница выполнена из натурального камня. За стойкой ресепшн используется отделка мягкими стеновыми панелями, что добавляет уюта пространству.



ЗОНА ОЖИДАНИЯ

Зона ожидания с макетом - сердце офиса продаж. Здесь можно выпить чашечку кофе, рассмотреть макет и полистать журнал, пока ждешь важных переговоров.



МАКЕТ

Макет занимает центральное место в зоне ожидания офиса продаж. Размер макета позволяет в деталях рассмотреть жилые здания и внутреннюю инфраструктуру комплекса. Макет огражден стеклом высотой 500 мм и облицован медными панелями.



ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ

К зоне ожидания примыкает детская зона, которая оснащена всем необходимым, чтобы развлечь ребенка, пока взрослые ведут переговоры. Игровое оборудование разработано с привлечением детских психологов и создано из экологичных, безопасных материалов.



ПЕРЕГОВОРНЫЕ

Проектом предусмотрены переговорные комнаты на разное количество участников.



ПЕРЕГОВОРНЫЕ

Каждая переговорная имеет свой уникальный цветовой код и посвящена одному из великих режиссеров.

АЛЬФРЕД ХИЧКОК



АНДРЕЙ ТАРКОВСКИЙ



ФРЕДЕРИКО ФЕЛЛИНИ



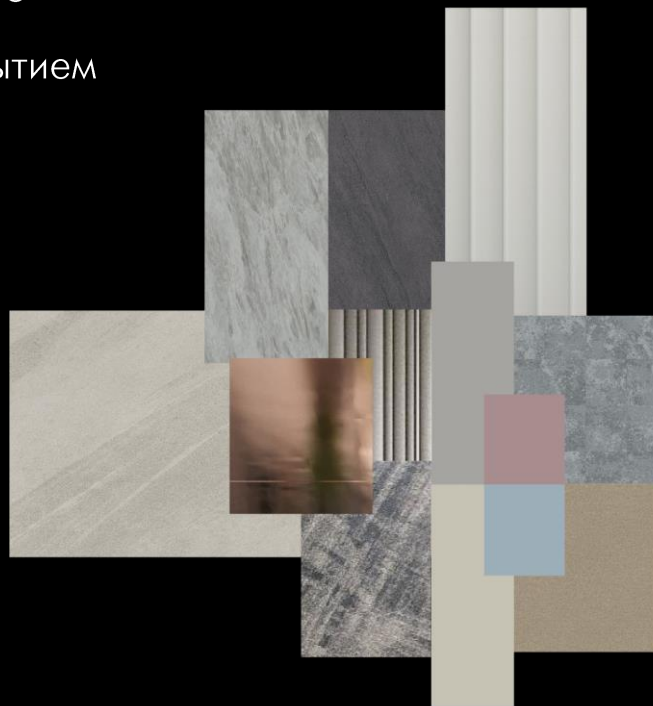
Отличительная черта этого интерьера - это сдержанная цветовая палитра, единство фактур и материалов, которые проходят через все помещения этого интерьера, делая его целостным.



ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Отделка внутреннего пространства выполнена по индивидуальному проекту с использованием высококачественных материалов ведущих европейских и российских компаний.

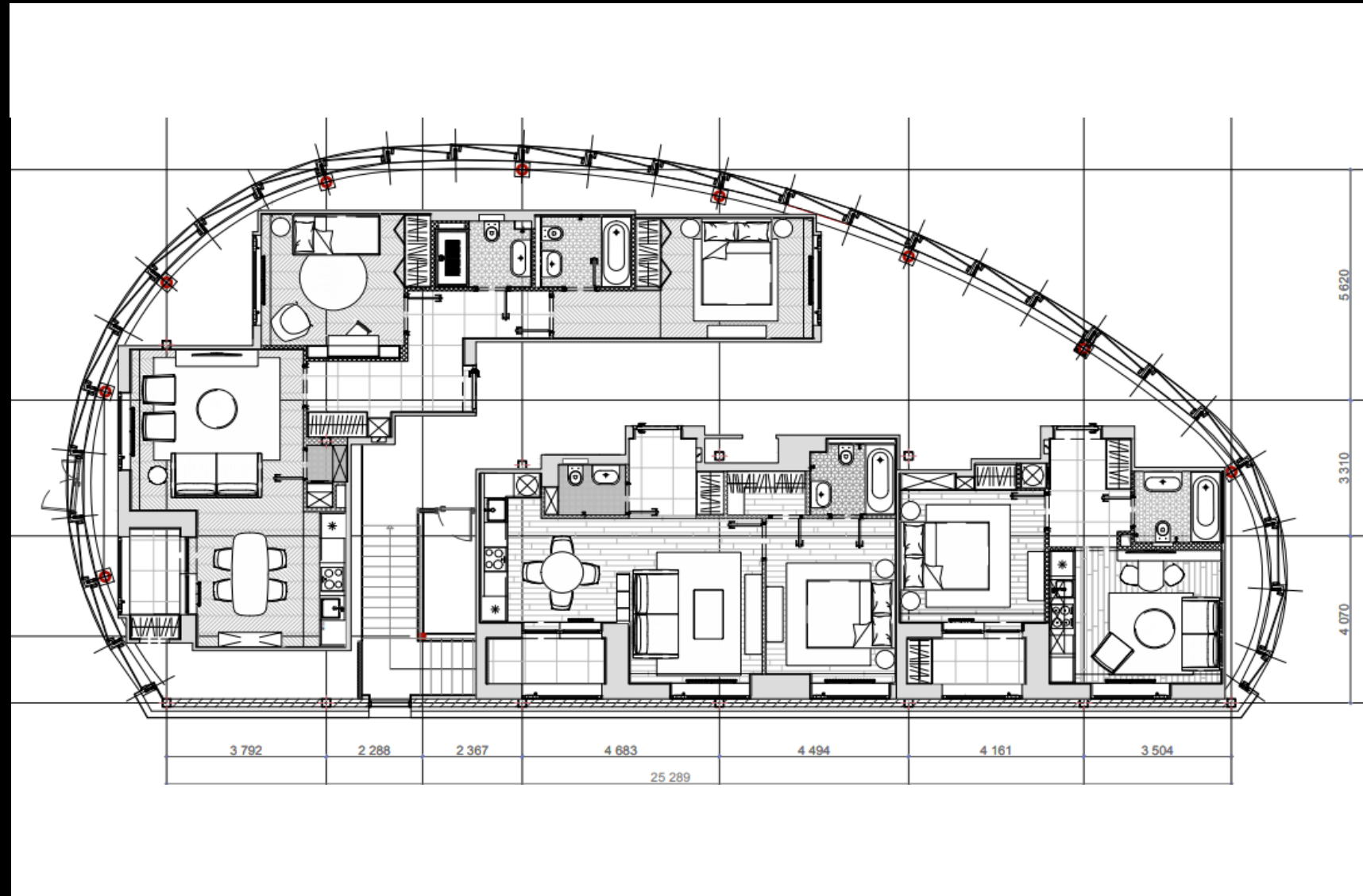
- Медные композитные панели
- Гипсовые 3D панели
- Мягкие панели индивидуального изготовления с тканевым покрытием
- Керамогранит



ШОУРУМ

2-й этаж:

- 3 шоурума бизнес-класса
- клиентская зона с мокапами



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА

Покупателям на выбор предлагаются современный и классический стили отделки в светлом и темном исполнении.



Спасибо за внимание!