

ТАТЕ

Искусство в деталях

WOW AWARDS 2025

"Коллаборация"

Позиционирование

Концепция TATE — «дом актуального искусства жить».

Это дом, где стерты границы между жизнью и искусством».

Квартиры в этом ЖК подойдут эстетам и ценителя современного искусства, потому что его жилые и общие пространства, открытая территория с арт-объектами, внутренняя инфраструктура и инженерия, — все придумано для того, чтобы погрузить в атмосферу созидания и творческого отношения к жизни.

Контекст

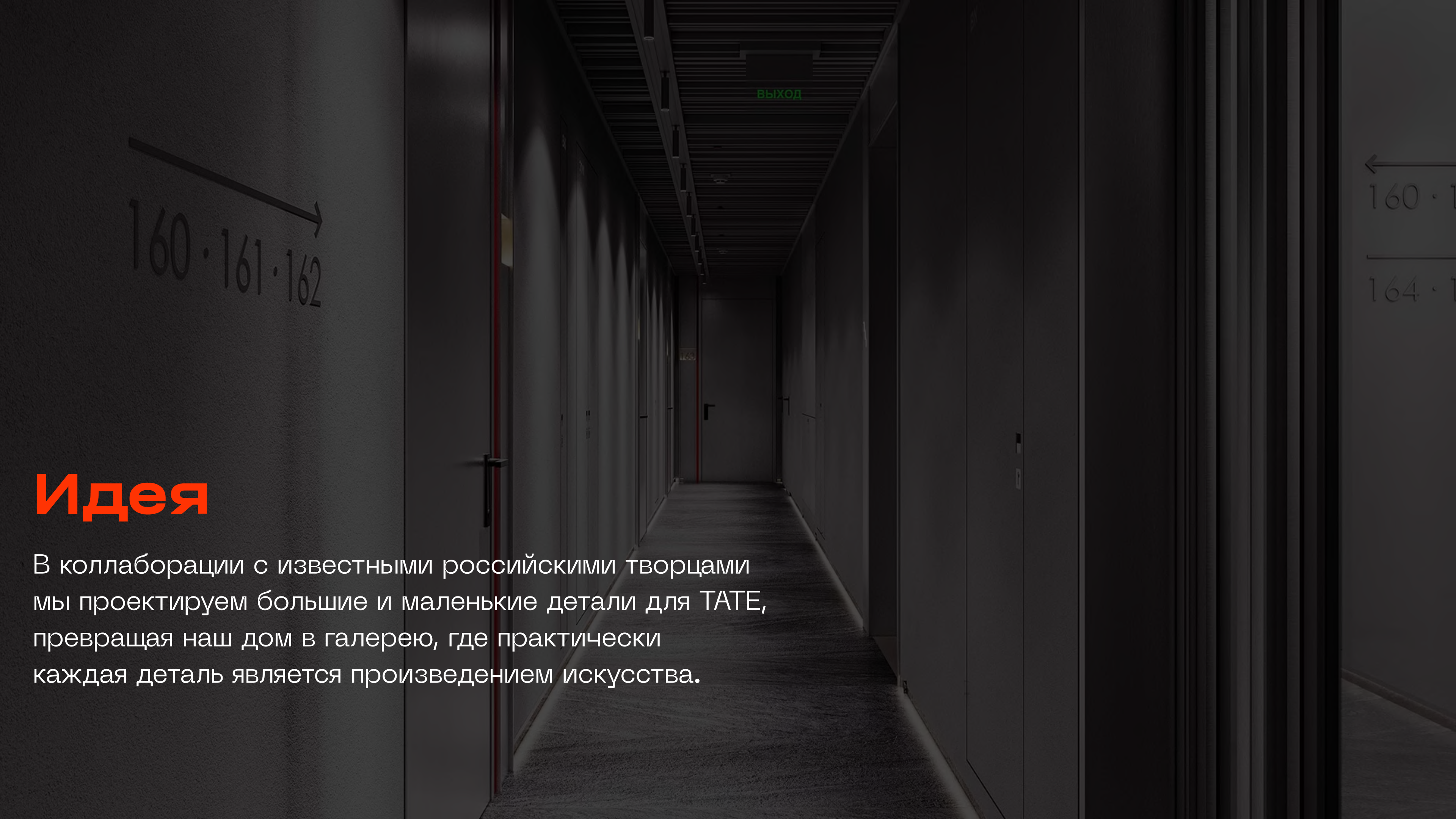
В текущих рыночных условиях и усиленной борьбе девелоперов за внимание покупателя, необходимо с бОльшим вниманием выстраивать бренд–позиционирование.

Но арт–объекты и нестандартные МАФы на территории, работа с именитыми архитектурными бюро и дизайнерами интерьеров — сейчас это мастхев для любых московских ЖК.

Так что с точки зрения продукта мы можем предложить клиенту, чтобы он почувствовал ту самую жизнь в искусстве?

Идея

В коллаборации с известными российскими творцами мы проектируем большие и маленькие детали для TATE, превращая наш дом в галерею, где практически каждая деталь является произведением искусства.



Аудитория

TATE — это дом для актуальных оригиналов

Рациональные преимущества



- Твой дом — твоя актуальная галерея
- Комьюнити актуальных и оригинальных людей
- Атмосфера творческого созерцания
- Баланс локации и инфраструктуры

Эмоциональные преимущества



- Место, где постоянное "BAУ"
- Творческая, созидательная атмосфера вдохновения
- Яркие эмоции от взаимодействия с креативными соседями
- Дом, как проявление своей оригинальности
- Ощущение собственной исключительности
- Причастность к уникальному творческому формату

Проект

Антон Беляев x Домофон



Деталью #1 нашего позиционирования стала коллаборация с Антоном Беляевым для записи мелодии для домофона.

Почему Антон Беляев?

Аудитория Антона Беляева совпадает с ядром ЦА, определенной бренд-платформой бренда.

Уникальный стиль Антона — это квинтэссенция нашей концепции. Его новаторское сочетание различных жанров, а также умение сделать актуальное из легендарного — это воплощение того самого "актуального искусства жить", которое мы стремимся культивировать в TATE.

Своевременность

Коллаборация стартовала максимально вовремя — на пике внимания к Антону.

В период тизера заголовки СМИ пестрили о его назначении на должность главреда журнала Правила Жизни.

31 мая Антон даст концерт на 30 тысячную ВТБ арену, поддерживая ивент мощной медийной кампанией, которая работает в поддержку нашей коллаборации.

**Что вошло
в коллаборацию?**

Тизер OLV

Вместе с Антоном
сняли два видео
(тизер и плизер),
которое используем
в диджитал
и PR-продвижении

[Ссылка](#)



Плизер OLV



[Ссылка](#)

KV

Провели сильную фэшн-фотосъемку, для использования в наружке, диджитал, PR-продвижении, на сайте и в печатных медиа



АНТОН БЕЛЯЕВ
автор оригинальной
мелодии домофона

TATE

tate.moscow

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ТАТЕ. ЗАСТРОЙЩИК ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Ч-ДЕВЕЛОПМЕНТ". ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ



Мелодия домофона

Антон написал оригинальную мелодию домофона для арт-дома TATE с полным отчуждением прав.

[Ссылка](#)

TATE[О проекте](#)[Инфраструктура](#)[Особые форматы](#)[Отделка](#)[Культура](#)[Благоустройство](#)[Паркинг](#)[Презентация](#)[Все квартиры](#)

СИМФОНΙΑ ГОСТЕПРИИМСТВА



⏮

⏸

⏭

⬇️ Скачать

Уже сейчас мы работаем над будущими совместными проектами с другими авторами, о которых вы можете узнавать раньше всех, если подпишитесь на новости

Подписаться

Радио

Записали радио–ролик.



[Ссылка](#)

ne

Взял
испо
в РВ

TATE × АНТОН БЕЛЯЕВ

Как звучит дом?

Как закипающий чайник, как звонкий смех,
как звук босых ног по паркету. Как чувство
спокойствия и уюта, когда перешагиваешь через порог.

Композитор Антон Беляев написал музыку об этих неповторимых ощущениях, которая будет каждый день звучать из домофона для гостей и жителей TATE.



TATE

Дом премиум-класса с квартирами от 17 млн рублей, расположенный на границе ЦАО и СВАО в 5 минутах от метро Маршина Роща. Панорамные окна, высокие потолки, собственный фитнес-клуб с бассейном, внутренний двор от авторов столичного «Музеона» и лаундж на высоте 39 этажа создают пространство, где вдохновение становится частью жизни.



 послушать мелодию

В симфонию я вложил
квинтэссенцию гостеприимства.
Потому что дом должен радоваться
человеку — каждый раз.

АНТОН БЕЛЯЕВ

В коллаборации с известными творцами "КОРТРОС" превращает большие и маленькие детали TATE в настоящие произведения искусства.

tate.moscow

TATE | Деталь №1
Симфония гостеприимства

The first system of the musical score is for measures 1-4. It features a piano introduction with a tempo of quarter note = 134. The key signature has two flats (B-flat and E-flat). The score includes staves for Piano, Violin 1, Violin 2, Viola, and Violoncello. The Piano part begins with a melodic line in the right hand and a supporting line in the left hand. The Violin 1 and Violin 2 parts enter in measure 2 with a melodic line. The Viola and Violoncello parts provide harmonic support. The system concludes with a section marked 'A'.

Рилс в соцсетях Антона

Публикации

therrmaitz



2025

44

171

Нравится

tate_kortros и другим

therrmaitz Симфония гостеприимства» возникла благодаря сотрудничеству с командой арт-дома @tate_kortros
Теперь моя музыка звучит из домофонов)))

Результаты

Результаты

- Повышение интереса к бренду TATE
- Отстройка от конкурентов
- Попадание в выборку 5-ти рассматриваемых ЖК премиум-класса

Было

Распределение звонков в окт'24 – дек'24 после посещения сайта ЖК TATE

56% пользователей, которые были на сайте ЖК TATE, оставили заявку только там



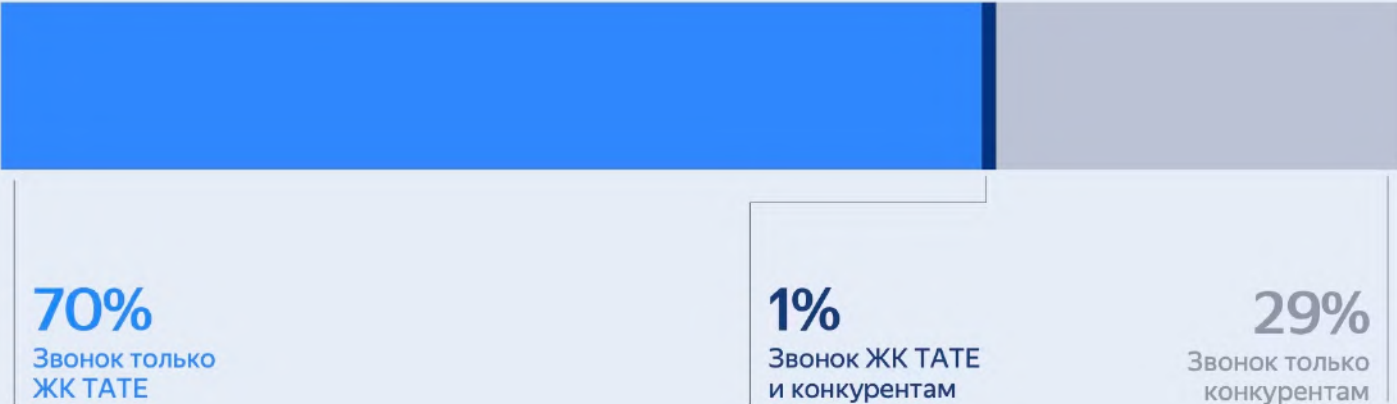
Данные Яндекс. Q4'24. Москва и область

43

Стало

Распределение звонков в марте—апреле 2025 после посещения сайта ЖК TATE

70% пользователей, которые были на сайте ЖК TATE, оставили заявку только там



Данные Яндекс. Март—апрель 2025. Москва и Московская область

14

Результаты

- Повышение интереса к бренду TATE
- Отстройка от конкурентов
- Попадание в выборку 5-ти рассматриваемых ЖК премиум-класса

РСЯ: В мар-апр'25 vs янв-фев'25 у ЖК TATE вырос объем конверсий с РСЯ кампаний на 391% со снижением их стоимости на 67%



Данные Яндекс. Валюта: руб. (без НДС). Москва и область

21

Мар-Апр'25 vs Янв-Фев'25

- + Рост трафика на tate.moscow на **40%**
- + Стоимость брендового целевого обращения в контексте **-31%**
- + ЦО по брендовым запросам в контексте **+37%**

Спасибо