

Самолет

сына маминдой

подруги

Эсэmemщики бывают разные.
Но есть те, на которых мама
всегда ставит.



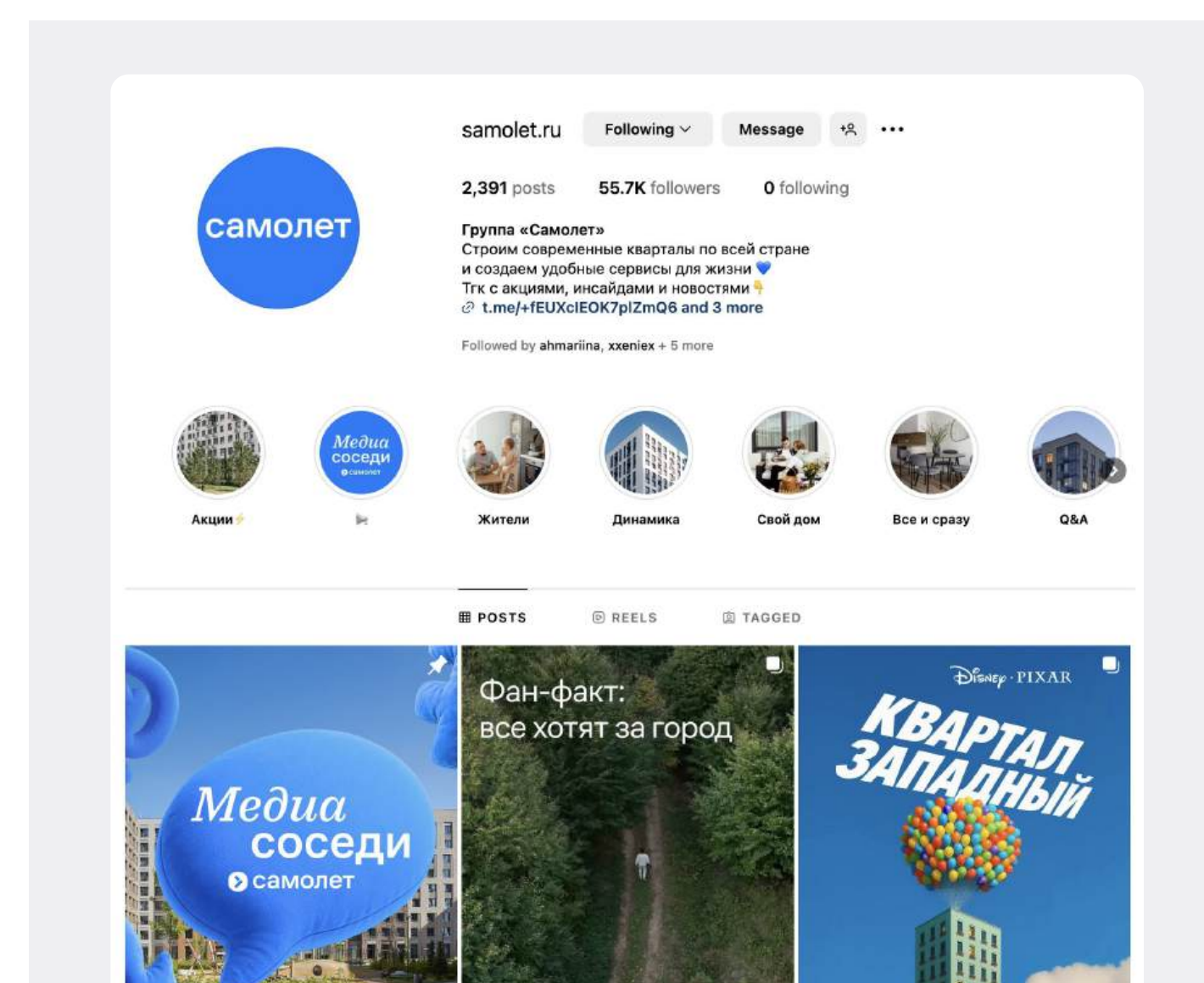
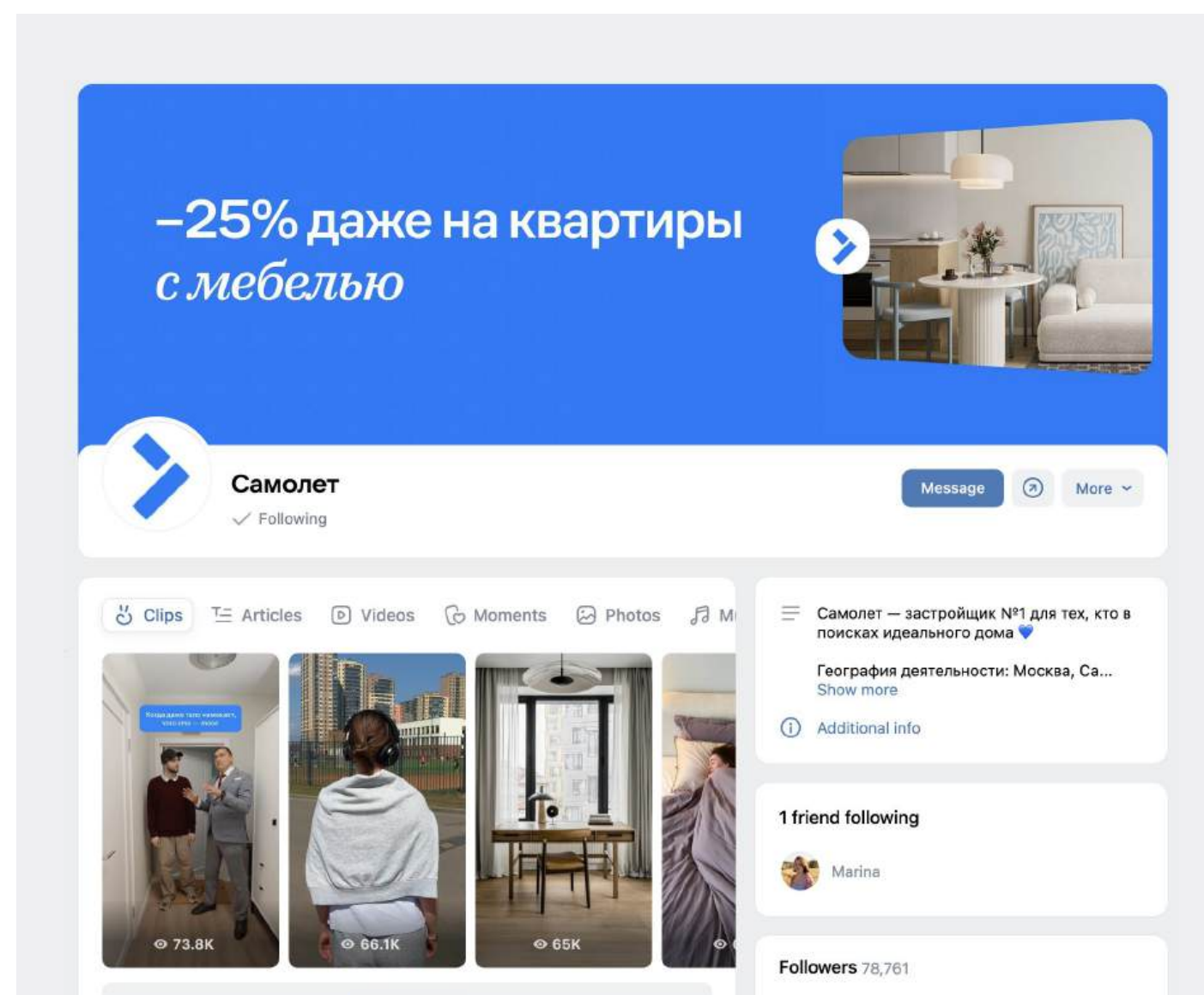
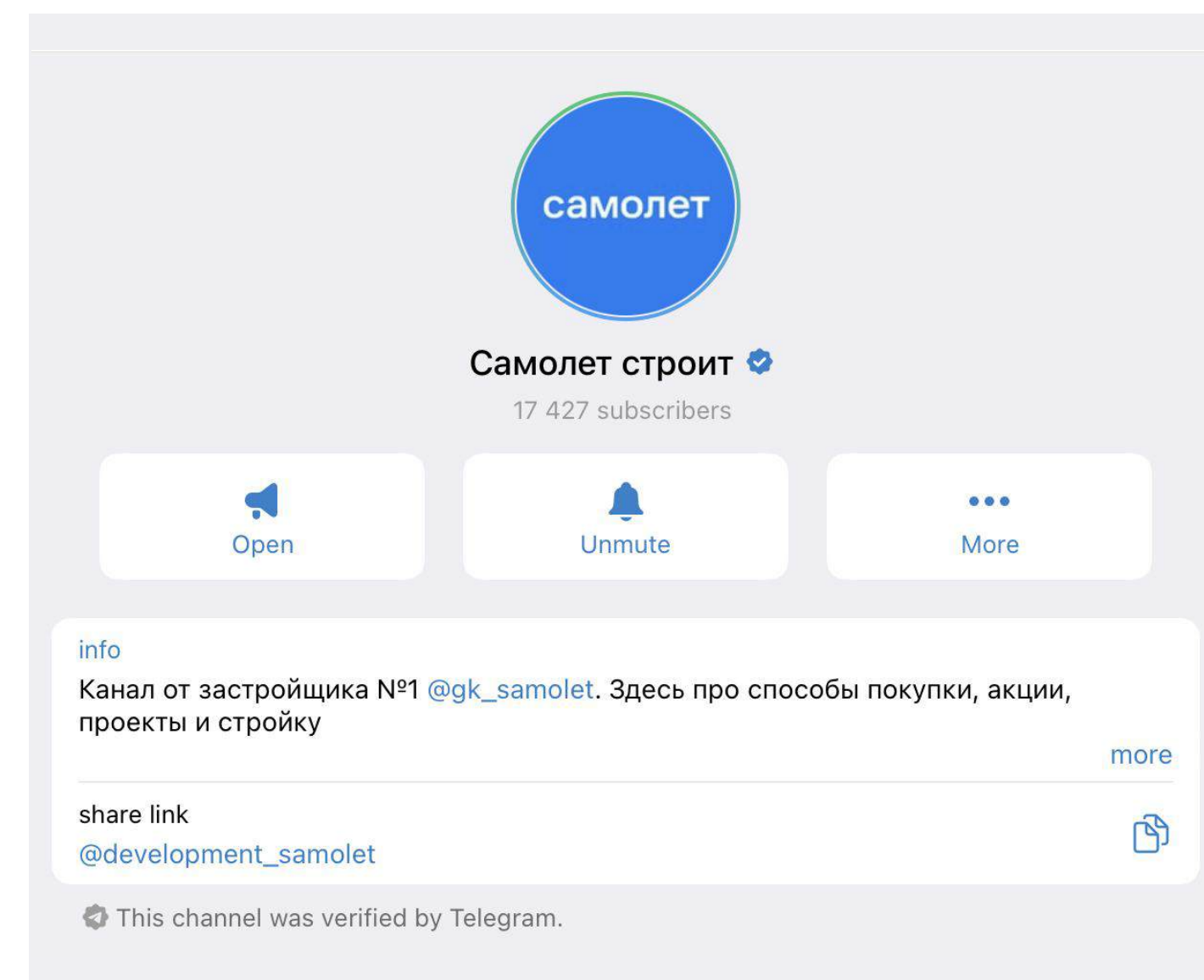
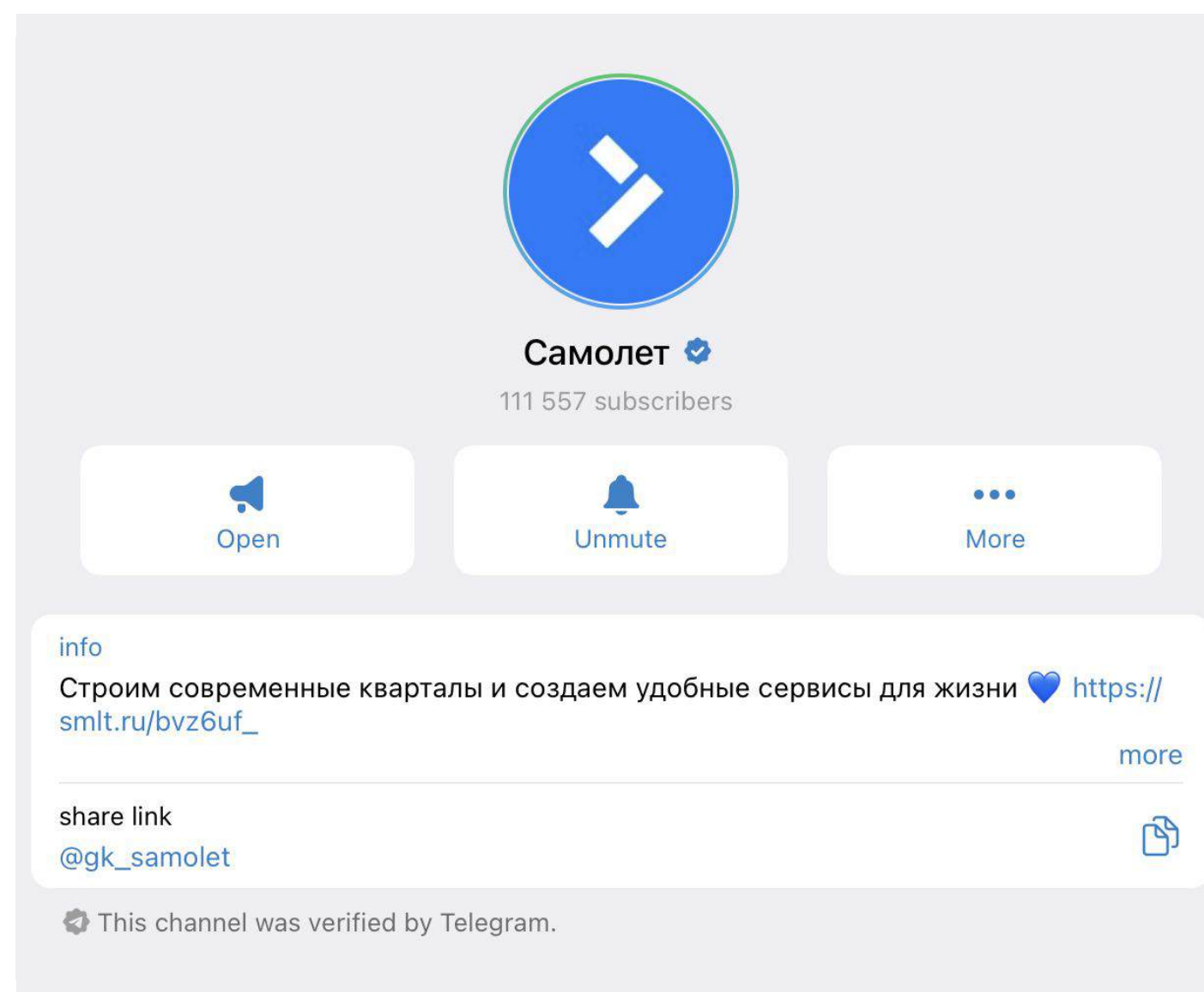
Это презентация
про тех,

*Который делает
правильно, красиво
и с результатом.*

Про SMM Самолет.

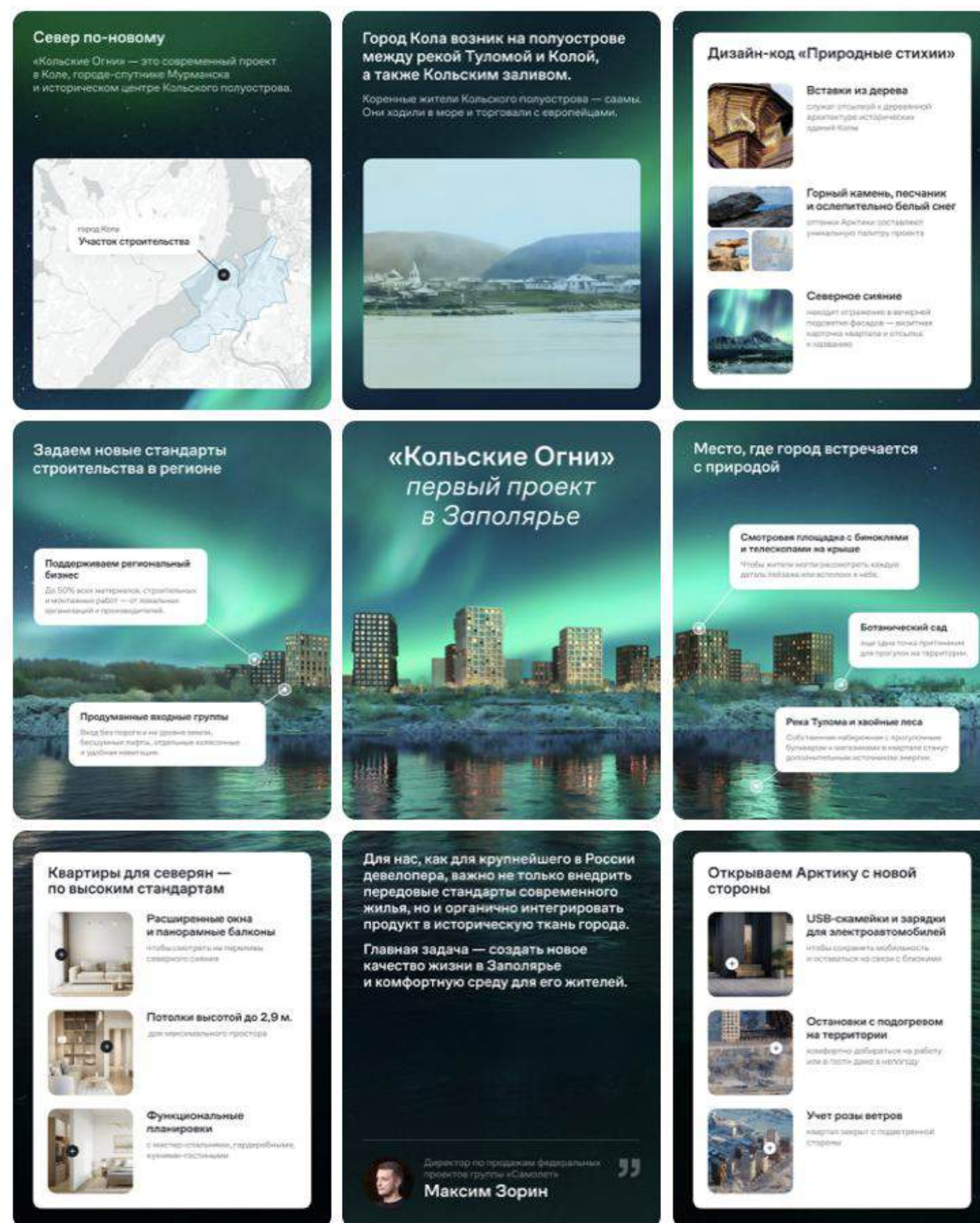
Циферки по соцсетям активного присутствия:

- ✦ Аудитория (на май25): 265 493
- ✦ ДРР (за 24г): 2,3%
- ✦ Средний ER (май 24-май 25): 2,35%
 - ТГ Самолет 0,18%
 - ТГ Самолет строит 1,20%
 - ВК 5,55%
 - ИГ 2,48%



Мы все делаем вовремя. Даже раньше.

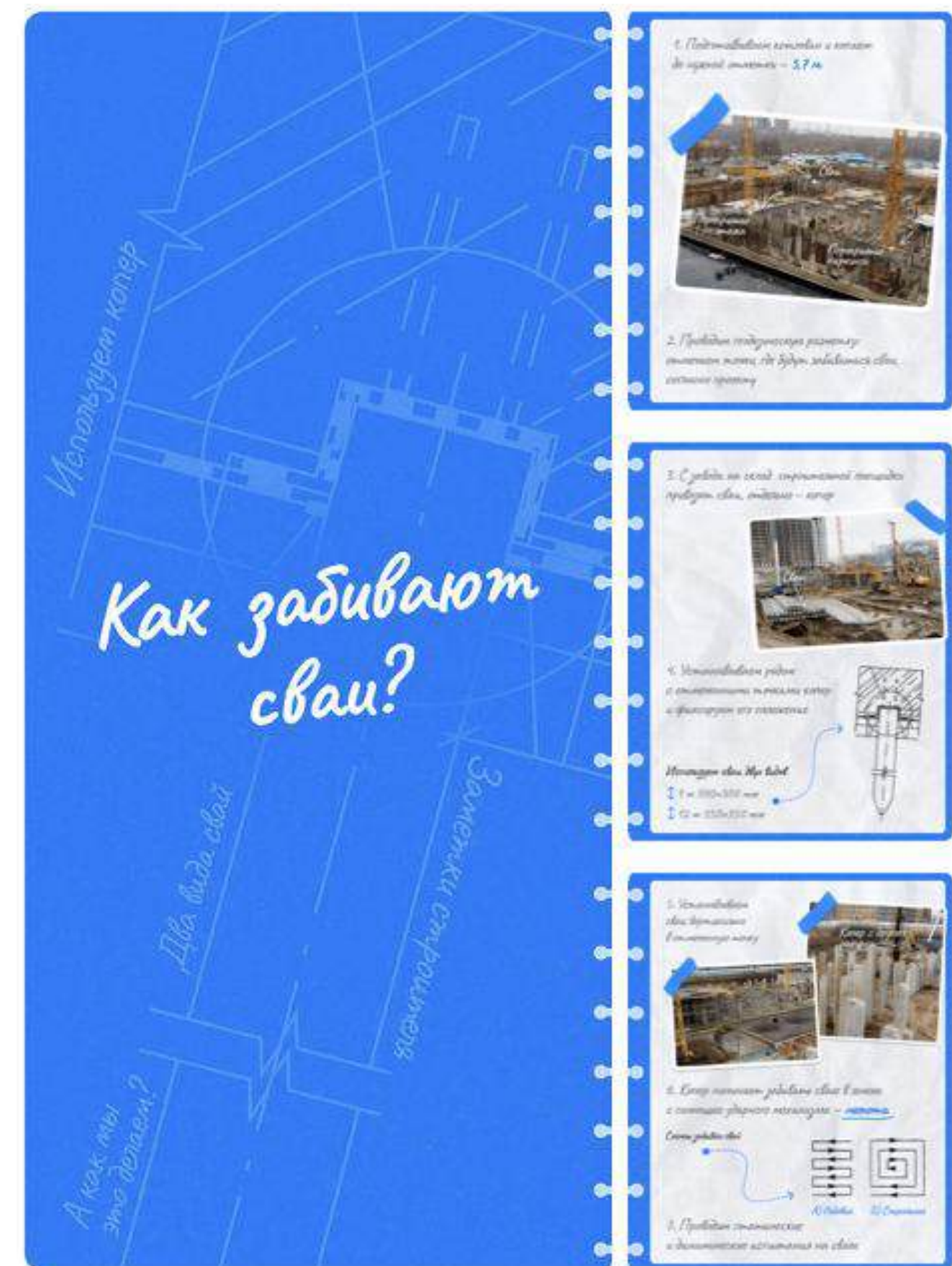
- ✦ Еще ничего не началось, а мы уже на шаг впереди и все спланировали
- ✦ Поднимаем мотивацию так, чтобы в квартиру захотелось еще до покупки
- ✦ Держим клиента нежно за ручку от первой сваи до получения ключей
- ✦ Даем поддержку завтрашнему дню, запускам и продажам



Зажигаем «Кольские Огни»

Гордимся, что именно Самолет строит первый за 30 лет проект в Мурманской области: в городе Кола, на берегу реки Туломы, появится новый квартал. Это значит, что жизнь в Заполярье станет такой же комфортной, как в других наших проектах.

Рассказываем, почему будущие жители влюбятся в



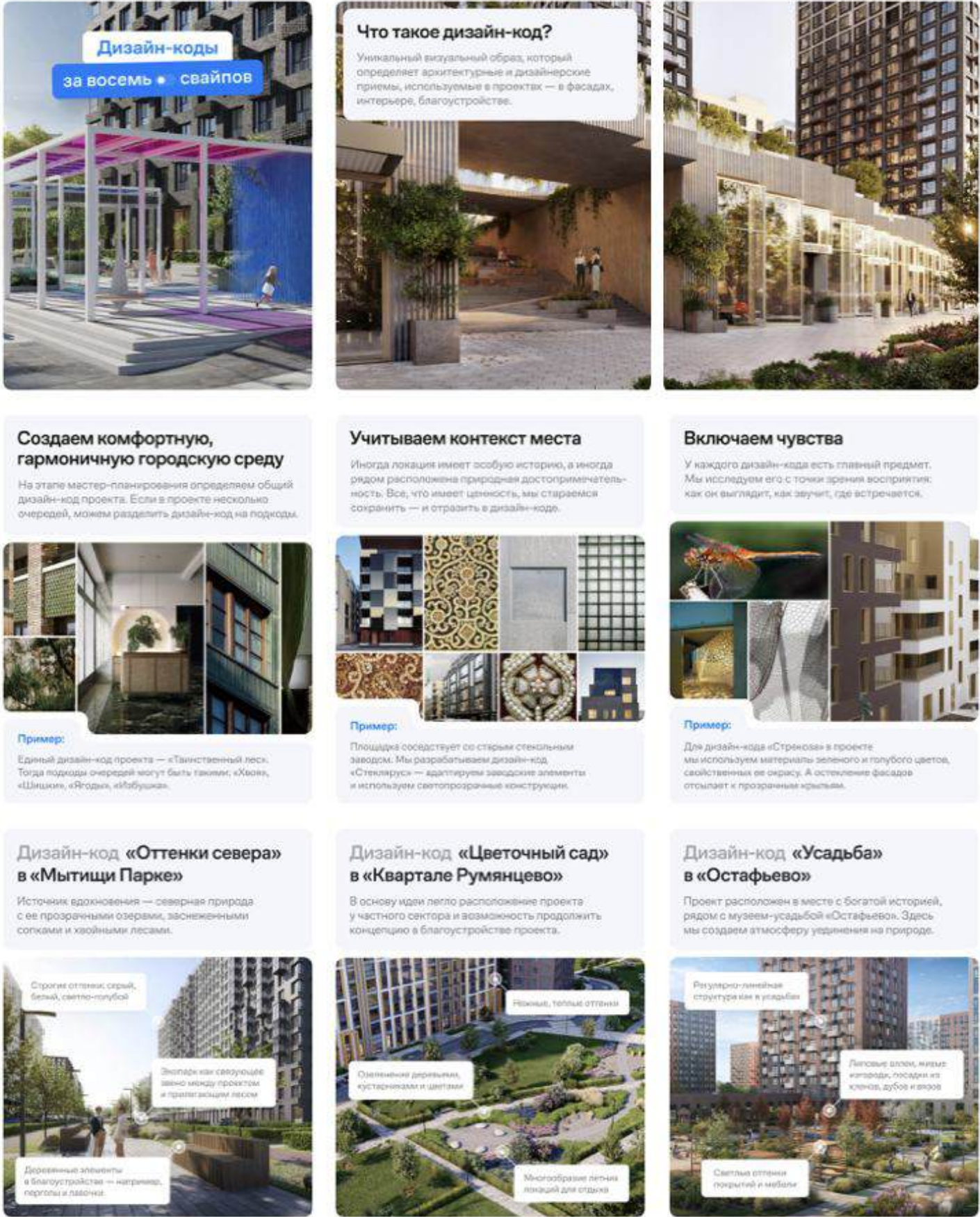
«Дом без свай: почему нельзя построить просто на земле?»

Объясним на примере — сейчас как раз забиваем сваи для второго корпуса в «Квартале Домашнем». Работы уже близятся к завершению.

Выбор типа фундамента здания во многом зависит от геологических

Мы умеют говорить человеческим языком. Даже про сложное.

- ✦ Рассказываем дома маме и всем
вам простыми словами про стройку,
офферы, и куда вкладывать более
надежно, чем в стеклянную банку
- ✦ Применяем все, чему учили
в универе: визуальные карточки,
сторис, мини-гайды



«Усадьба», «Цветочный сад» и «Оттенки севера» ✨

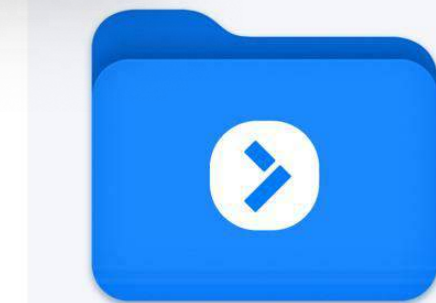
У каждого проекта есть своя индивидуальность, которую мы раскрываем через визуальный образ — дизайн-код. Какие принципы мы соблюдаем при проектировании домов и зачем вообще нужна уникальная архитектура — в новых «Свайпах».

#свайпы

☆ Топ-3 переходов на сайт за месяц



В модном бутике
1 Labubu
Цена:
10 000 ₽



В Самолет
10 паев (XHOUSE)
Цена:
10 000 ₽

Охоту за быстрыми трендами, конечно, не осуждаем...

Но лучше **вложиться в первый на рынке ЗПИФ**, который работает с новыми готовыми квартирами и апартаментами для сдачи в аренду, если пока не хватает на свою, а иметь арендный бизнес очень хочется.

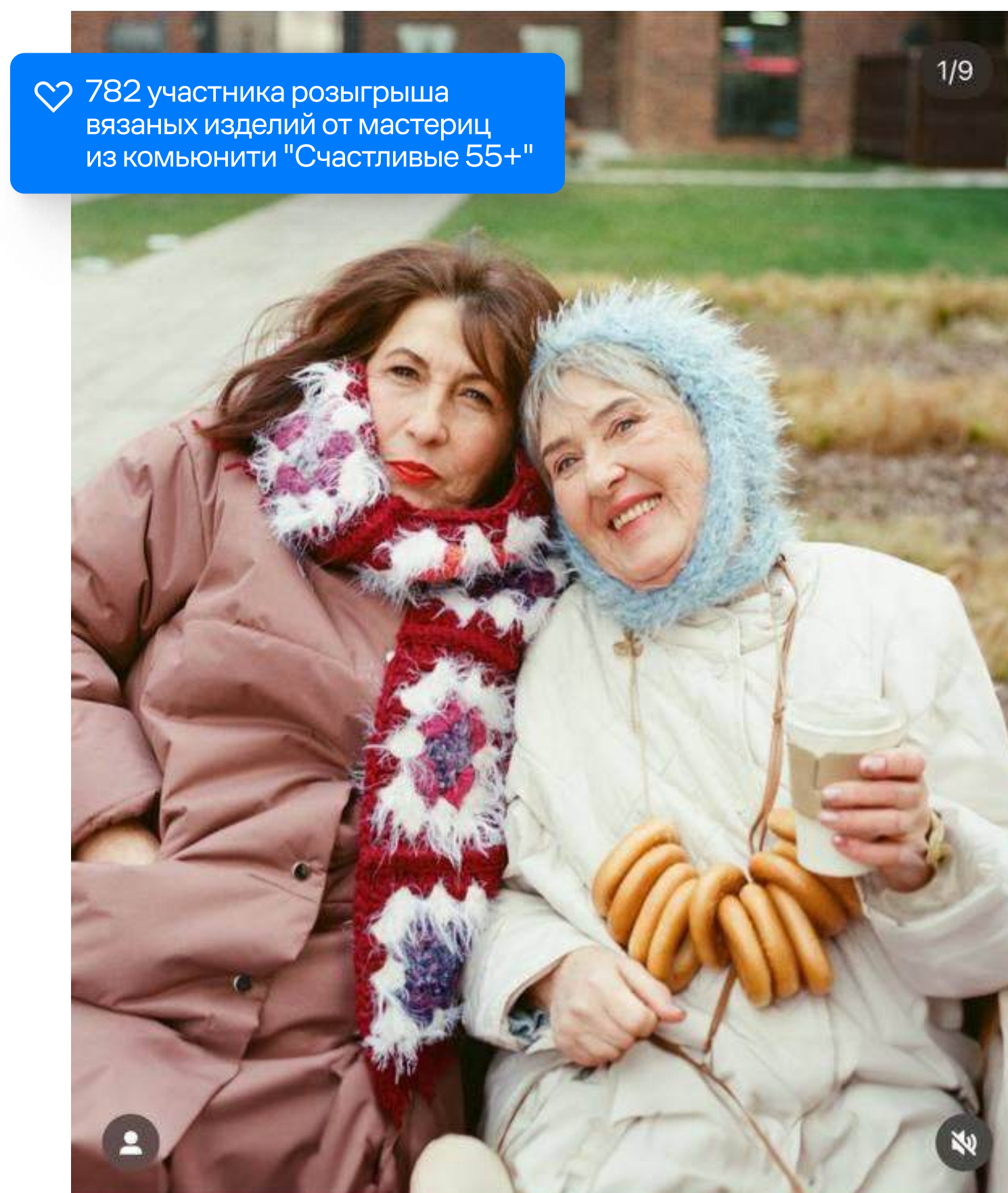
Особенно учитывая, что не нужно быть профессиональным инвестором...

Привет. Сегодня вечером нам надо серьезно поговорить.

Я тут подумал, мы вместе так давно... Нам пора всему миру рассказать, что теперь **квартиру от Самолет в рассрочку от 19 900 рублей в месяц** ✨

Мы не кричим, а вайбим на полную.

- ✦ Оставили баннеры в наружке, а сами придумали медиа для будущих жителей
- ✦ Все, как мама учила: стали модными с иголочки, вайбовыми и человечными до глубины души
- ✦ Влюбляем в бренд (и в себя, конечно) через понятные смыслы и эстетичную картинку



samolet.ru Пока все вокруг в предновогодней гонке, они просто живут свою лучшую жизнь в «Пригороде Лесное»



Это мы про мастериц из комьюнити «Счастливые 55+», которые своими руками связали модные обвесы-мандаринки, пушистые шапки, длиииинные шарфы и даже целый жилет. Все как в детстве, с той же теплотой и вниманием, только с приставкой «стиль».

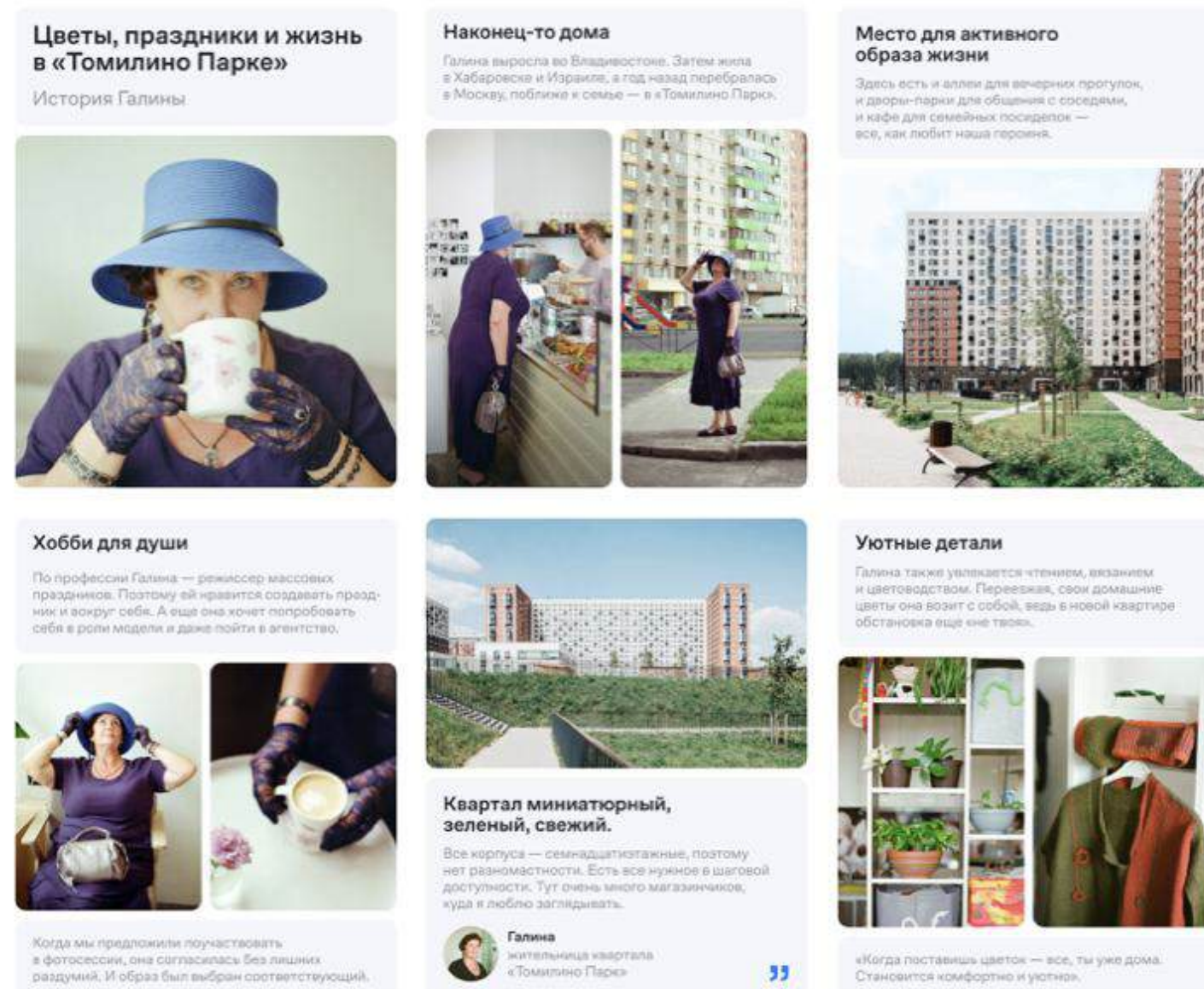


Когда звуки туго натянутых струн осенних будней в один хлопок двери сменяются глухим и далеким стуком дождя за окном...
«дома!»

Ну что, домой?

Мы знаем, что важны не только метры. А как ты в них живешь.

- ★ Всегда на связи с жителями и ходим к ним в гости, как к себе домой, показывая реальную картинку жизни
- ★ Фильтруем мемы и тренды, и понимая толк в них



Здесь жизнь расцветает, как герань 🌸

Есть такие места, где душа поет, а сердце жаждет новых открытий. «Томилино Парк» — одно из них. Здесь легко поймать вдохновение в окружении заповедника в 3,5 тысячи гектаров, на берегу реки Пехорки или неспешно разгуливая по улочкам квартала и вглядываясь в акцентные фасады.

Галина, наша героиня, как раз нашла здесь свой дом после долгих лет путешествий. А мы не смогли пройти мимо такой яркой истории.

Живете в квартале Самолет и хотите стать следующим героем? ➤ [Заполняйте форму](#) — и мы расскажем о вас.

538 реакций

Квартира, которую предпочитает женщина

138 репостов

Обитель кофе с корицей по четвергам

Смотровая тру-крайма

Подзарядочная станция перед покорением мира

Место встречи десятого курьера за день

Филиал магазина уходовой косметики

☆ ER 0,60%

Женщин, которым подарили квартиру, конечно, не осуждаем...

Но гордимся сильными и независимыми, [покупающими себе все сами](#). Who run the world? Girls!

❤️ — если эмансипация идет по плану
🔥 — если все-таки хочется, чтобы подарили квартиру

🏠 — я мужчина и я тоже хочу свои квадратные метры

Мы не просто 'на связи'. Мы строим долгосрочные отношения.

Общее кол-во обращений: 1500+ — обработаны вручную

- ✦ Находим общий язык с незнакомцами: ведем открытые диалоги в комментариях и личных сообщениях
- ✦ Оказываем психологический сеанс, отвечаем, вовлекаем
- ✦ Наставляем на путь истинный, снижаем тревожность, знакомим с районом и соседями

os

Oleg Shestakov

Добрый вечер! Спасибо огромное за ответ и хорошую информацию)

Желаю всего наилучшего!)

Спасибо, очень ждём!!! Ездил смотреть - и очень все понравилось, как сделаны дворы

И набережная

Ну хоть тут ответили, спасибо! Такого сообщения до сих пор никто не присылал. Мало того, никто не

Не хватает зон отдыха

На стройке сломалась камера

Нужен ремонт дороги

Как мы работаем с обращениями жителей

Нам пишут

В «Пригороде Лесном» хочется больше вариантов отдыха: чтобы можно было погулять у музыкального фонтана, посидеть в беседке у пруда, пожарить шашлыки.

Мы делаем

Рядом с проектом, в Королевском лесопарке, в 2025 году установим беседки и мангалы. Вариант с водными развлечениями тоже проработаем.

Отправлено с заботой Команда Самолет

Нам пишут

В «Цветочных Полянах» не хватает спортивных площадок. Где тренироваться?

Мы делаем

Скоро все будет: уже определились, где разместим новые площадки. Сейчас думаем над их концепцией.

Отправлено с заботой Команда Самолет

Нам пишут

Неудобно ходить из «Нового Видного» до железнодорожной станции. Можно что-то сделать с дорогой для пешеходов?

Мы делаем

Проектная команда займется пешеходным переходом вдоль дороги. Где сможем — почистим и обустроим. Так как тропы находятся вне территории проекта, есть моменты, которые не зависят от нас.

Отправлено с заботой Команда Самолет

Нам пишут

Зимой дети хотят кататься с горки, и все время приходится куда-то ехать, потому что в «Пригороде Лесном» горки нет.

Мы делаем

Построим горку на территории проекта к концу 2025 года. Зимним забавам — быть!

Отправлено с заботой Команда Самолет

Нам пишут

В «Большом Путиловском» слабый напор горячей воды, а управляющая компания не отвечает.

Мы делаем

Назначили сантехника для устранения причин — теперь с водой полный порядок.

Отправлено с заботой Команда Самолет

Нам пишут

Из «Горки Парка» тяжело добраться до работы. Стоит ли ждать изменений?

Мы делаем

Делимся картой развития дорог рядом с кварталом — транспортная доступность проекта станет лучше.

Отправлено с заботой Команда Самолет

Нам пишут

Хотели посмотреть, как строит наш дом в «Квартале Лагогово», а камера не работает. Разберитесь, пожалуйста.

Мы делаем

Камеру временно демонтировали, чтобы поменять расположение на более удобное. Теперь камера на месте — наблюдайте за стройкой в любое время.

Отправлено с заботой Команда Самолет

Здравствуйте 🙌 благодарю вас

вот сейчас я прям чувствую , что мне захотели помочь и помогли

Спасибо 😊

Natasha

Дорогой самолет, проживаем в ЖК Пригород Лесное с начала заселения этого района и очень довольны всем. Но зимой нет горки детям, ни в одной из очередей. Зимние забавы должны также быть в доступе, а иначе дети находят себе самостоятельно развлечения и скатываются там, где это не безопасно. Например на проезжую часть. Сделайте нам, пожалуйста, тюбинговую горку, очень просим. 🙏

06 августа 2024

Команда «Самолет»

Добрый день! Мы рады слышать, что вы живете лучшую жизнь вместе с Самолетом 🙌
Передадим коллегам ваш запрос и сделаем все возможное

07 августа 2024

Команда «Самолет»

Здравствуйте! Уточнили у коллег: к сожалению, поставить горку рядом с уже сданными корпусами мы не можем. Поэтому передали отделу благоустройства дворов о вашем запросе — постараемся вместе найти решение для объектов в плейхабе, которые будут релевантны и летом, и зимой.

Спасибо, что подсветили нам эту проблему в вашем квартале, нам это очень важно 🙌

Команда «Самолет»

Возвращаемся с новостями!

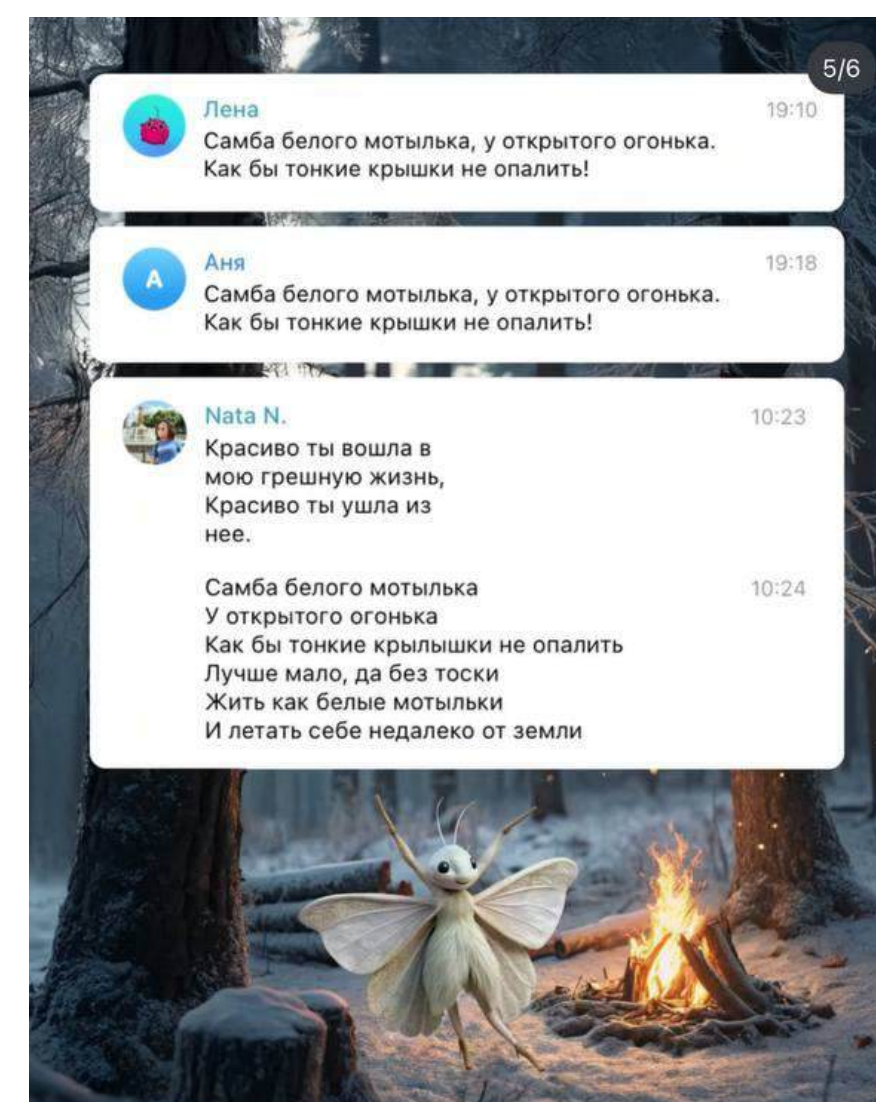
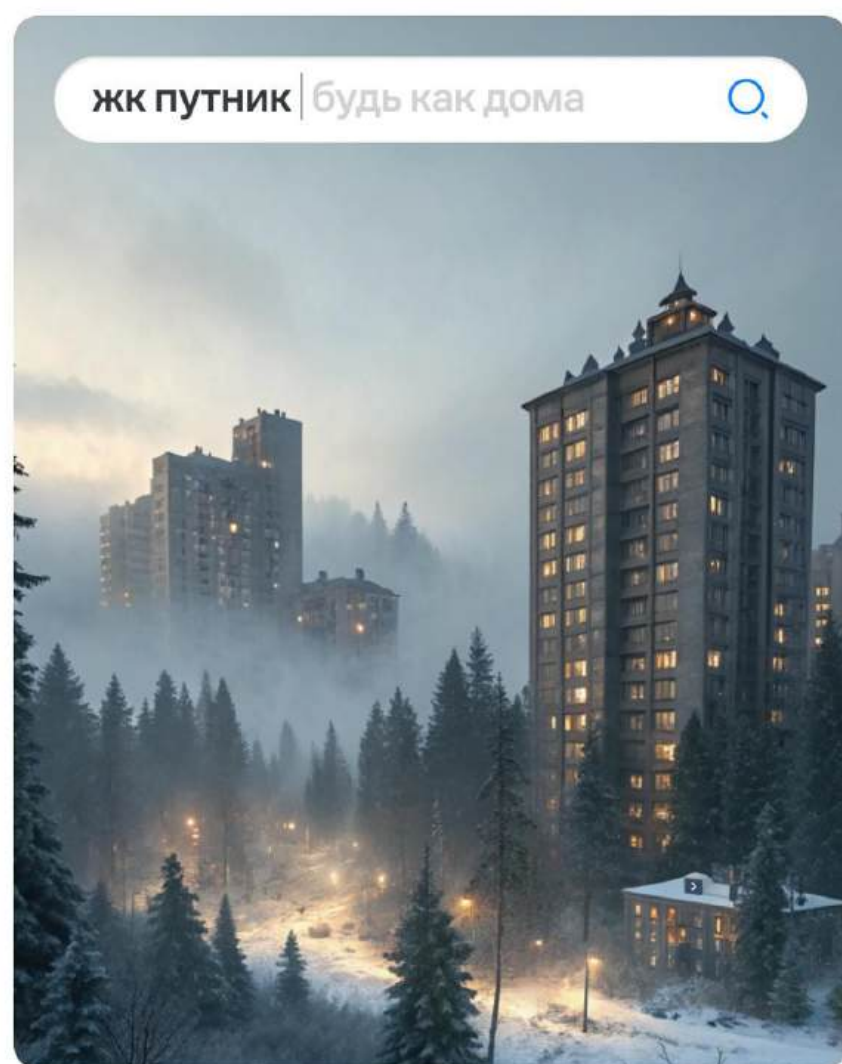
Запланировали построить горку между существующими очередями (у корпуса 14.2) рядом с детским садом к концу 2025 года 🙌

Natasha

🙌

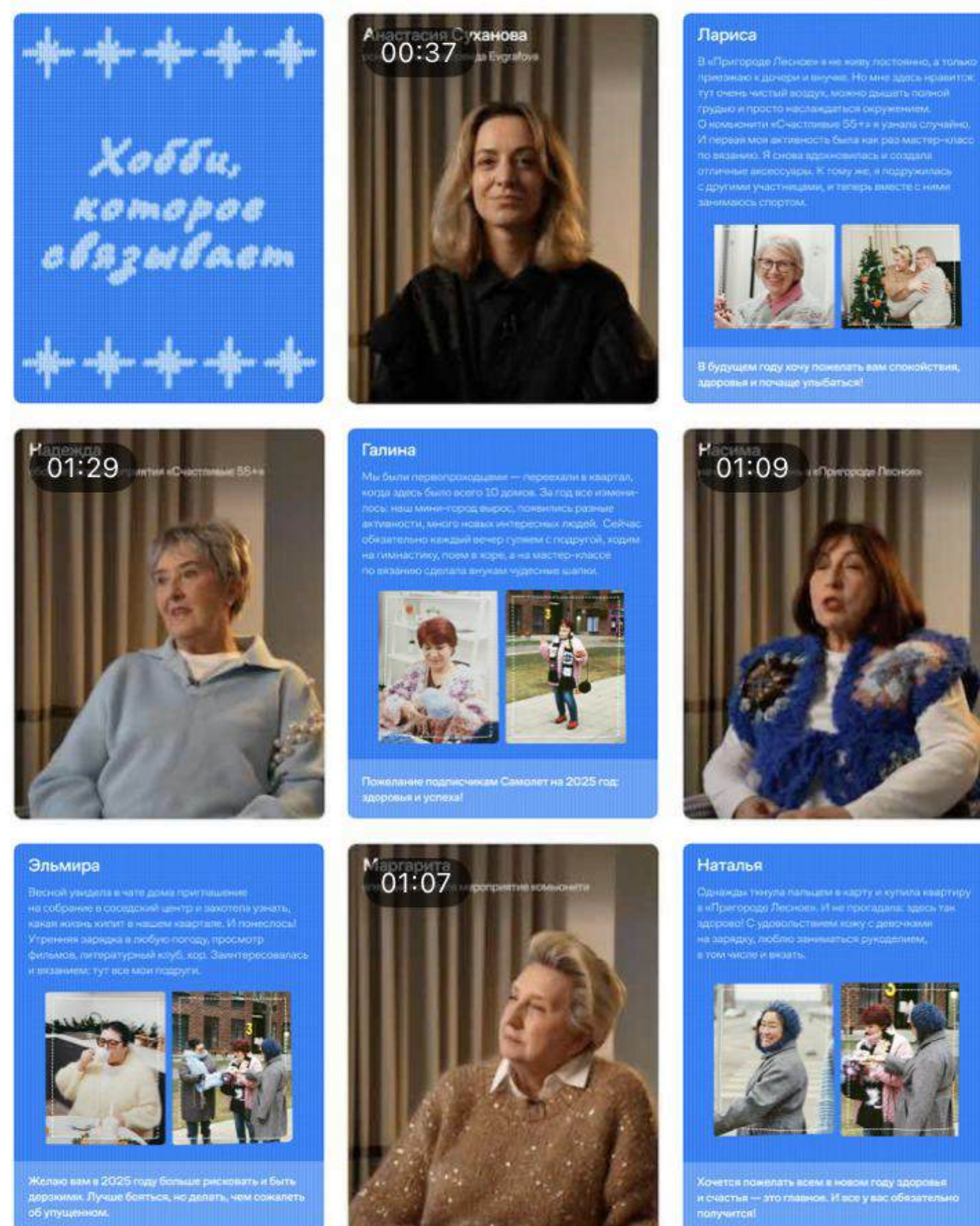
Мы не боимся новых технологий. И работаем с ними на себя.

- ✦ Чтобы все успевать, зовем на помощь ИИ для подбора идей, генерации изображений и шаблонов
- ✦ Но все проходит через редактуру, контекст и чувство такта
- ✦ Человека не заменит ни одна нейронка, поэтому технологии — это не замена, а ускорение



Мы не повторяем за другими. Мы показываем, куда идти.

- ✦ Мы не просто в тренде — а задаем их сами, чтобы потом спросили: «А как вы это сделали в девелопменте?»
- ✦ Теперь не мы повторяем, а у нас списывают
- ✦ Придумываем стилистику, язык и сценарии, которые потом в брифах описывают “Хотим как у Самолет”



Стоять! Это полиция душевности. С вас штраф — сердечко на этот пост

В честь приближающегося из-за угла Нового года мы устроили настоящий праздник жизни. Вместе с модным брендом трикотажа [Evgrafova](#) организовали новогодний спецпроект: мастер-классы по вязанию, фотосессия, визажисты и стилисты — все для участниц комьюнити «Счастливые 55+» из проекта «Пригород Лесное».

Telegram

Банк России

⚡ Ключевая ставка — 21%

Ключевая ставка

21%

Совет директоров Банка России 20 декабря 2024 года принял решение сохранить ключевую ставку на уровне 21% годовых. Произошло более существенное ужесточение денежно-кредитных условий, чем предполагало октябрьское решение по ключ...

ПРОСМОТР СООБЩЕНИЯ

Кто куда после [новостей](#) о ключевой ставке, а мы — на рыбалку снимать стресс из-за, как оказалось, ненужных переживаний. Будем сто часов смотреть вдаль. Кстати, карась дуреет с этой [прикормки](#).

Мы не смотрим свысока по-московски. Он свой бразер.

- ★ Сливаемся с местными колоритами и знаем, чем живут в городах
- ★ Каждый пост — это отражение культурной и социальной идентичности региона или города

5 причин, почему мы любим Уфу



Причина 1
Богатая история
По легенде, название города появилось, когда путник, восхитившись местными красотами, воскликнул: «Уф!».
А еще, на гербе Уфы изображена куница — ценный зверек, символизирующий богатство региона. Поэтому наш квартал и получил название «Урбан Мартен» — от английского «marten», то есть «куница».



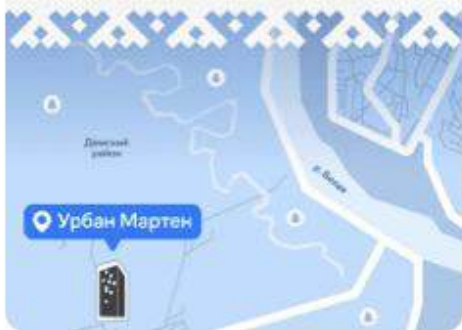
Чем известен Екатеринбург?



Колыбель русского рока
«Наутилус Помпилиус», «Чайф», «Агата Кристи» — уже часть нашего культурного кода. И этим мы обязаны Екатеринбургу, ведь весь его антураж располагает к творчеству.
Так и будет в «Квартале Ауруум»: террасы, панорамные виды, частный двор-сад на стилобате, окружение станут подспорьем для личных прорывов.



Причина 2
Один из самых зеленых городов России
Уфа входит в топ-3 по озеленению, а Дима — один из самых экологических районов города. Рядом леса, парки и много свежего воздуха. Где еще строить квартал, как не здесь?



Причина 3
Компактный и удобный мегаполис
В Уфе все рядом, и «Урбан Мартен» — не исключение. Квартал расположится в 20 минутах от центра, в 25 минутах от аэропорта, рядом с торговыми центрами, детскими садами и новой школой.



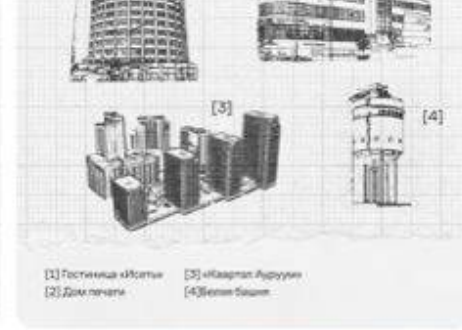
Причина 4
Колоритность и самобытность города
В архитектуре «Урбан Мартен» мы отразили характер региона: строгие формы — дань индустриальной эстетике, а натуральные материалы фасадов (бетон, стекло, сталь, дерево) — связь с природой края.



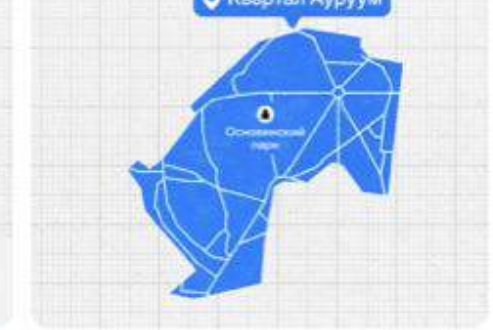
Родина популярных брендов
«Золотое Яблоко», «СКБ Контуры», STUDIO 28, майонез «ЕЖК» — все родом из Екатеринбурга. И чтобы быть рядом с лучшими, воплощаются их проекты, далеко ехать не придется — всего 35 минут на авто до творческого, научного и делового центра города.



Столица конструктивизма
Здесь сохранились десятки культовых зданий в стиле авангарда 1920–1930-х годов. И, продолжая традицию города идти в ногу со временем, мы строим стильный «Квартал Ауруум» с архитектурой подвесной и корпусами высотой от 34 до 33 этажа.



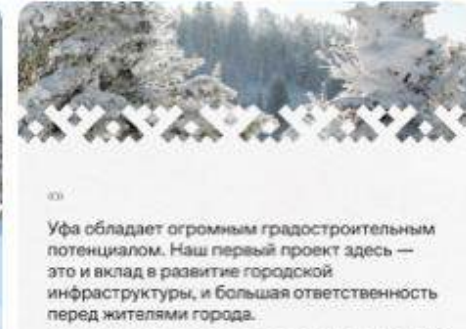
Разнообразная природа
Местная флора и фауна региона не оставят равнодушными: здесь все — горы, леса, озера, поляны, полезные ископаемые.
И у будущих жителей нового проекта будет доступ к кусочку этой природы: прямой выход из квартала в Основинскому парку.



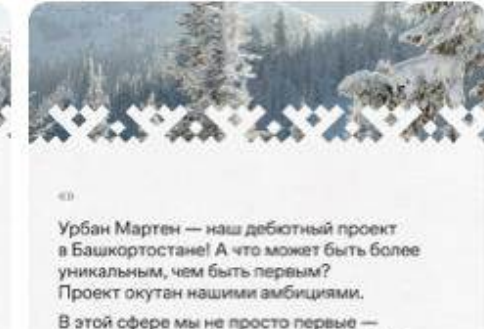
Причина 5
Природа, о которой ходят легенды
Будущие жители «Урбан Мартен» будут наслаждаться ее красотами: лицезреть живописные виды из окон, гулять по лесным тропинкам, отдыхать на поляне совы Карьерной, бегать и кататься на лыжах в парке «Балансово».



Уфа обладает огромным градостроительным потенциалом. Наш первый проект здесь — это и вклад в развитие городской инфраструктуры, и большая ответственность перед жителями города.
В наших планах сделать его частью городской экосистемы, способствуя улучшению доступности социальной инфраструктуры, повышению качества жизни и созданию новых возможностей для местных жителей.



Урбан Мартен — наш дебютный проект в Башкортостане! А что может быть более уникальным, чем быть первым? Проект окутан нашими амбициями.
В этой сфере мы не просто первые — мы задаем новый тренд, который вдохновит многих следовать за нами. Мы намерены сохранить эту первенствующую позицию, помня, что каждый новый шаг — это возможность создать нечто удивительное.



Мощная стрит-арт сцена
Из Екатеринбурга вышли Полюс Лампас и Тимофей Ради. А некоторые из граффитистов обязательной локацией для туристов.
Мы стрит-арт одну ам, конечно, но обещаем, но продолжим работать в роли хулиганов и воплотить замыслы прямо у себя дома в квартале с предельно открытой.



Человек не просто приобретает квартиру в нашем проекте, он получает **комфортную повседневную жизнь**, когда все необходимое — магазины, детские сады и школы, паркоматерик, кофейня, парковка находится недалеко от дома.
Мы бы никогда не стали теми, кто мы есть — крупнейшим девелопером страны, если бы не стремились к большему.



Синергия истории и современности
В Екатеринбурге органично рождаются артефакты прошлого с символами урбанизации и технического прогресса. И мы перенесли эту особенность. Так, исторические цвета города воплощаются в экстерьере «Квартала Ауруум».



Александр Прыгунков
управляющий партнер группы «Самолет»

Араик Месян
руководитель проекта с. Уфа

Александр Фролов
директор кластера «Урбан»

Наумы, Өфе!

Покоряя новые регионы, мы не могли обойти место, которое славится мелодией курая, той самой пищевой содой с неповторимым дизайном, терпким медом, долиной Салавата Юлаева и кузницей выплавляющих

Ёбург? Ебург? Екат? Свердловск? Да, это все он!

Он, как тот самый дальний родственник, который стал твоей ролевой моделью. Он, как Юра Борисов из мира российских городов. Он, как бабушкины блины. Он, как

SMM Самолета — это когда
все по делу, но с вайбом.

Мы, конечно, дети
маминой подруги.

*А ты наш подписчик,
если захочешь.*

The image features a solid blue background with faint, stylized white outlines of hands reaching out from the bottom. In the top right and bottom left corners, there are detailed, realistic-looking blue flowers with multiple petals.

Спасибо, *мама*
передала!

 **самолет**