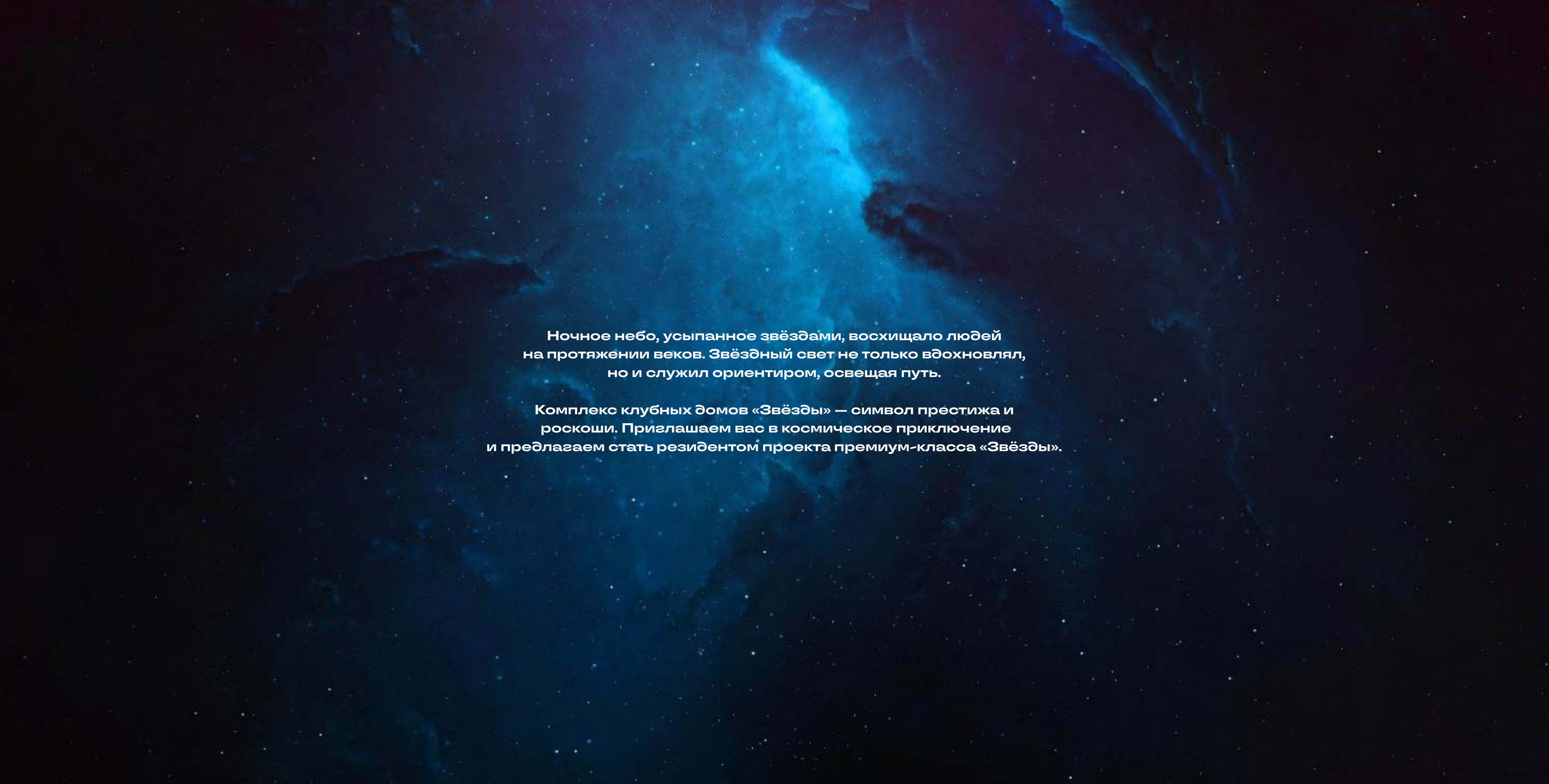




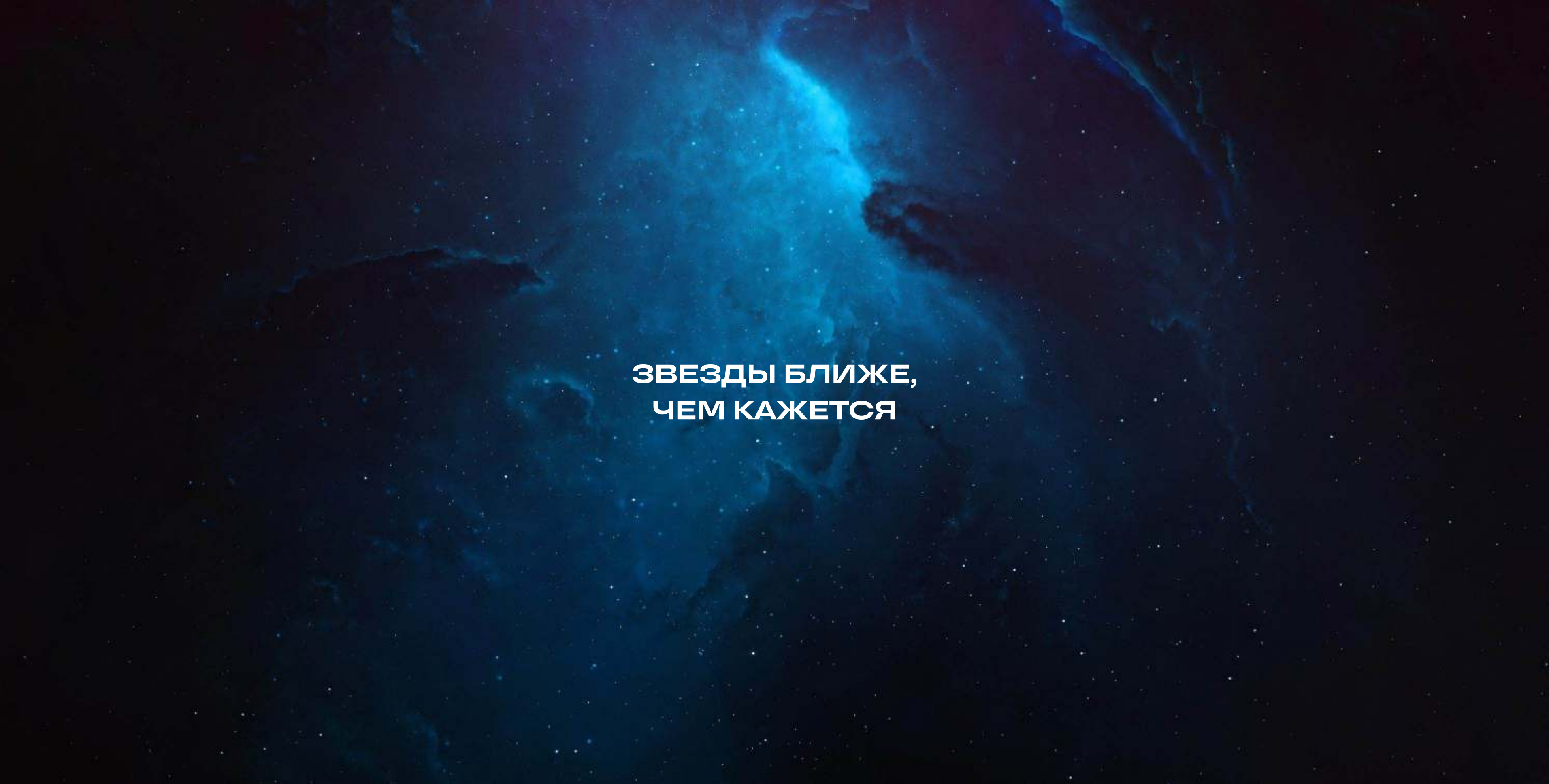
Звёзды

комплекс клубных домов



Ночное небо, усыпанное звёздами, восхищало людей
на протяжении веков. Звёздный свет не только вдохновлял,
но и служил ориентиром, освещая путь.

Комплекс клубных домов «Звёзды» — символ престижа и
роскоши. Приглашаем вас в космическое приключение
и предлагаем стать резидентом проекта премиум-класса «Звёзды».



**ЗВЕЗДЫ БЛИЖЕ,
ЧЕМ КАЖЕТСЯ**



Звёзды



Звёзды





PREMIUM
класс

5 ЗВЁЗД

В ЦЕНТРЕ ИРКУТСКА



О ПРОЕКТЕ

Это новый уровень жизни. Среда, в которой инновационные технологии создают новый облик городского пространства.

СЕКЦИЯ 1 Сириус

СЕКЦИЯ 2 Полярис

СЕКЦИЯ 3 Альтаир

СЕКЦИЯ 4 Вега

СЕКЦИЯ 5 Регул

ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМОТРЕНО:

 8
этажность

 162
машино-места

 274
количество квартир



3 квартал
2024 года

начало строительства



4 квартал
2026 года

окончание строительства



ПРОЕКТЫ

ГОРСТРОЙ
СТРОИМ С ГОРДОСТЬЮ



О КОМПАНИИ

Компания «ГОРСТРОЙ» на рынке недвижимости 16 лет. В активе — сотни тысяч квадратных метров качественного жилья и десятки тысяч счастливых клиентов. Мы развиваемся и создаем уникальный образ жизни для вас. Это больше, чем просто строить.

Мы стремимся, чтобы каждый новый дом стал событием для Иркутска. Мы идем вперед и создаем проекты, которые становятся значимой частью города.

За период деятельности наша компания застроила и ввела в эксплуатацию ряд строительных проектов в городе Иркутске.

МЕНЕЕ ЧЕМ ЗА ДЕСЯТЬ ЛЕТ РАБОТЫ

БОЛЕЕ
1 млн. м²

■ запроектированных зданий и сооружений

БОЛЕЕ
200.000 м²

■ построенных и введенных в эксплуатацию зданий и сооружений





ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

РЕГУЛ

ВЕГА

АЛЬТАИР

ПОЛЯРИС

СИРИУС

ЖК «СТАТУС»

ТРЦ «ЯРКОМОЛЛ»

ЭКСПЛИКАЦИЯ:

1. ТЕРРАСА
2. ЗВЁЗДНЫЙ БУЛЬВАР
3. СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА
4. ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА
5. НАВЕСЫ С «ЛУННЫМИ КАЧЕЛЯМИ»
6. ЗОНА ОТДЫХА

ЗВЁЗДНЫЙ БУЛЬВАР

УЛ. ВЕРХНЯЯ НАБЕРЕЖНАЯ





АРХИТЕКТУРА

Главный источник вдохновения в этом проекте — Вселенная. Проект олицетворяет светлое будущее, к которому хочется прикоснуться.

Вертикальные линии на фасадах создают ребра жесткости, напоминающие лучи света. Эллипсоидная форма клубных домов напоминает нам о кометах и астероидах космоса.

Современная подсветка зданий и внутренней территории отсылает к космической тематике, создавая ассоциации с бесконечностью и неизведанными просторами Вселенной.

Путешествие к звёздам начинается прямо сейчас...



Иллюстрации фасадов и ландшафтных решений предварительные, отдельные элементы могут быть изменены



Иллюстрации фасадных решений предварительные, отдельные элементы могут быть изменены

О КОНЦЕПЦИИ

В основе фундаментальной концепции клубного дома – звездная тематика. Космос всегда был источником вдохновения для человечества, олицетворяя неизведанные миры и светлое будущее, к которому хочется прикоснуться.

Мы создаём пространство, где каждый сможет мечтать, строить своё будущее, о котором мечтает каждый человек.

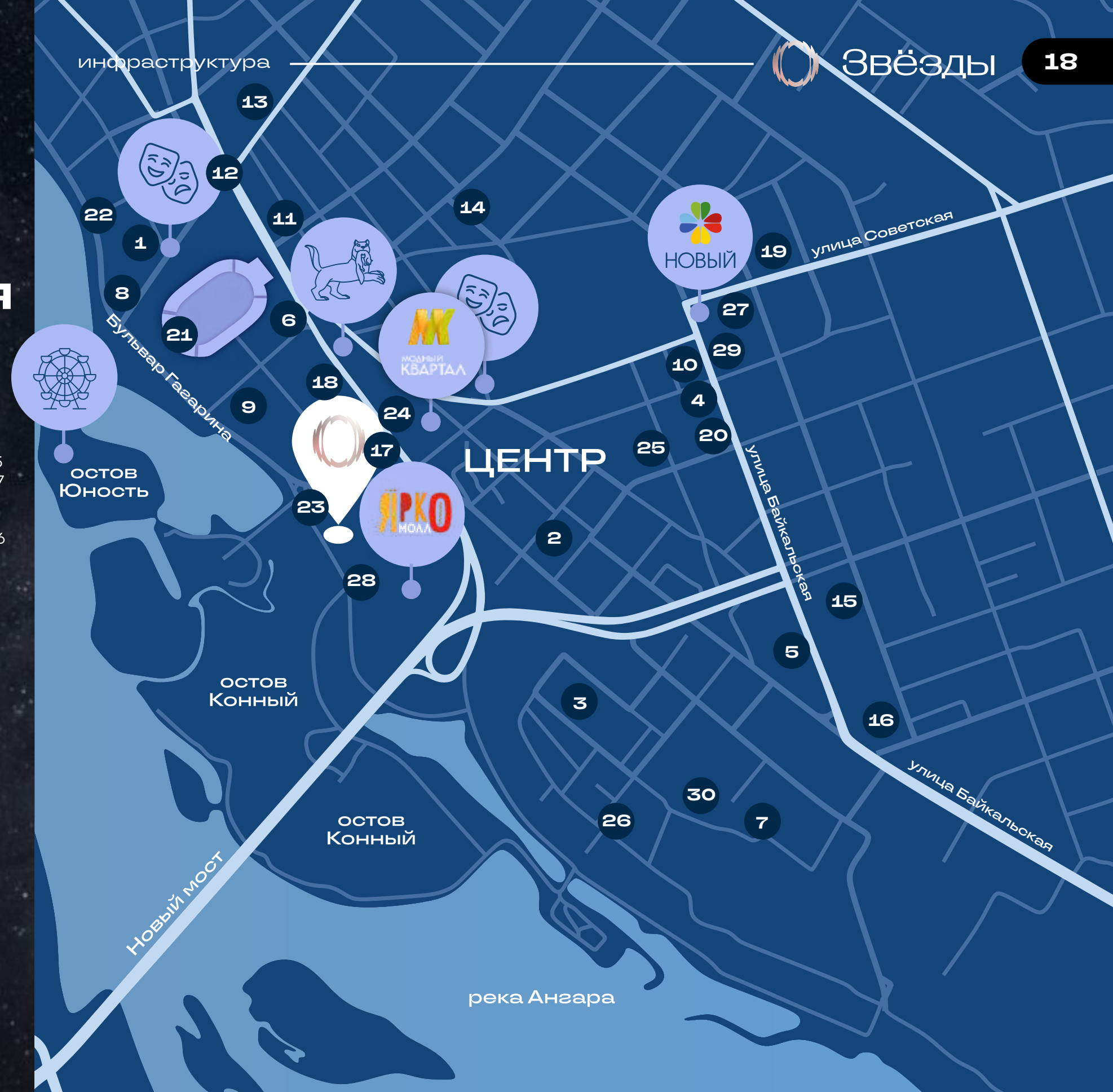


Комплекс клубных домов «Звезды» представляет собой инновационное жилое пространство, которое находится в самом сердце города Иркутска.

В шаговой доступности находится основная инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники, торговые центры, рестораны и благоустроенная набережная.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

- 1 Детский сад №94
- 2 Монтессори ясли
- 3 Топотушки
- 4 Детский сад №129 (корпус 1)
- 5 Детский сад №129 (корпус 2)
- 6 Средне-общеобразовательная школа №15
- 7 Средне-общеобразовательная школа №27
- 8 Иркутский государственный университет
- 9 Иркутский медицинский университет
- 10 Средне-общеобразовательная школа №26
- 11 Разноцветная школа (монтессори центр)
- 12 Поликлиника №2
- 13 Детская поликлиника №3
- 14 Центр травматологи и ортопедии/поликлиника
- 15 Областной диагностический центр
- 16 Поликлиника №1
- 17 Медицинский центр «Эксперт»
- 18 Центр Сибирского здоровья
- 19 Детская стоматологическая поликлиника
- 20 Контактный зоопарк «Дом природы»
- 21 Отделение бокса «Олимпиец»
- 22 Сеть спортивных залов «Панда»
- 23 Фитнес-клуб «Весна»
- 24 Фитнес-клуб «DDX»
- 25 Премиум фитнес «Vector»
- 26 Фитнес-клуб «Human»
- 27 Фитнес-клуб «X-Fit»
- 28 Гипермаркет «О'Кей»
- 29 Супермаркет «Пятерочка»
- 30 Супермаркет «Слата»





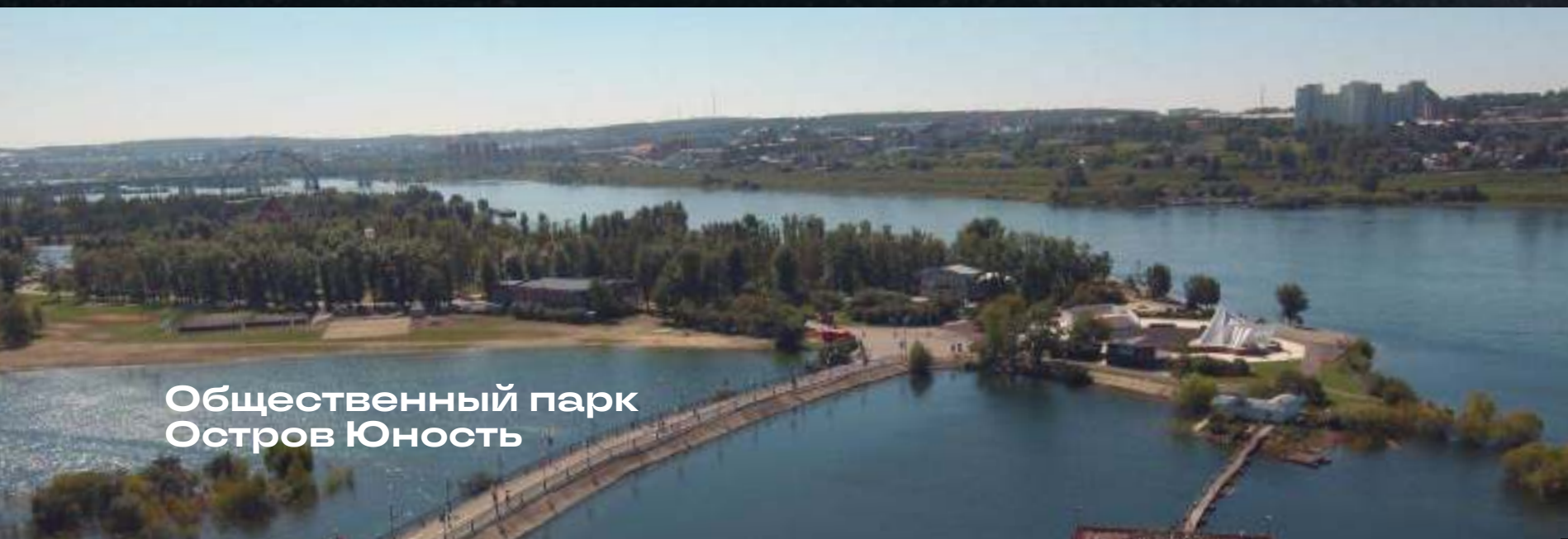
ИНФРАСТРУКТУРА

Инфраструктура центра города представляет собой разветвленную и разнообразную сеть объектов и учреждений, предназначенных для удобства и комфорта жителей и гостей города.

Колесо обозрения
Остров Конный



Общественный парк
Остров Юность



В центре Иркутска располагаются административные здания и учреждения, банки, отели, аптеки. Многочисленные музеи, памятные места и архитектурные ансамбли помогут познакомиться с историей и культурой города.

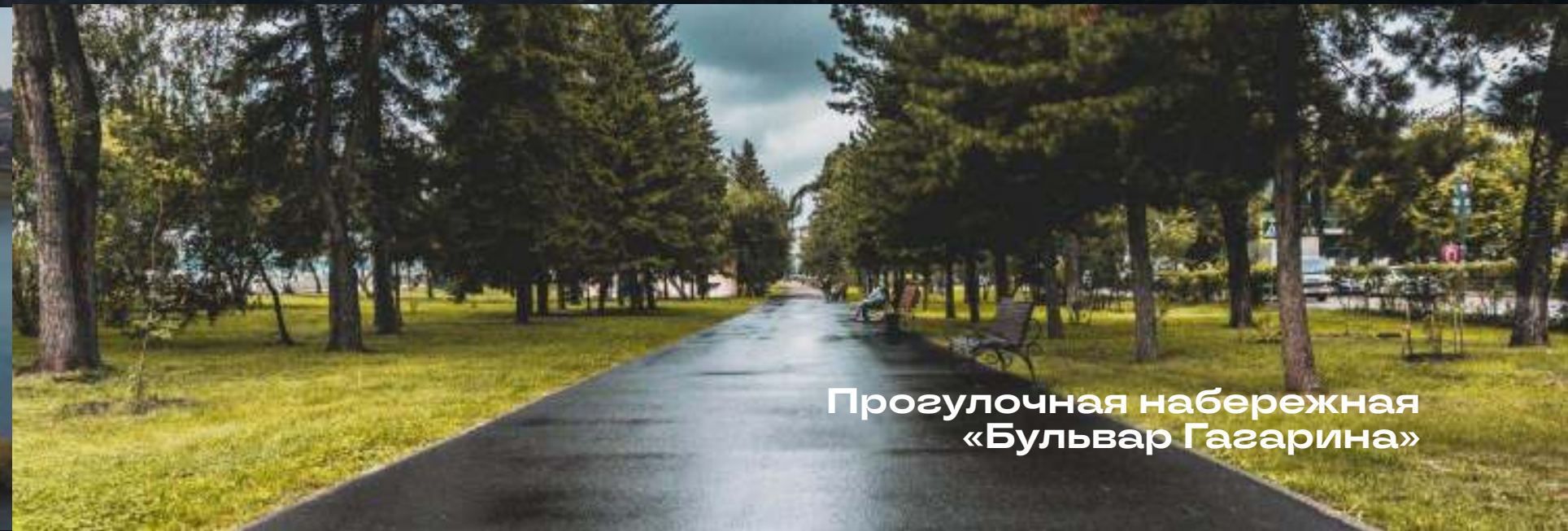
Символ города Иркутска
«Бабр»



130-ый квартал



Прогулочная набережная
«Бульвар Гагарина»





ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Комплекс клубных домов расположен в сердце Иркутска, что обеспечивает удобный доступ к инфраструктуре города, магазинам, ресторанам, общественным местам и транспортной развязке.

Это делает проживание в данном комплексе удобным и максимально комфортным.



автобусная остановка

1

автовокзал

10 минут

2

ж/д вокзал

10 минут

3

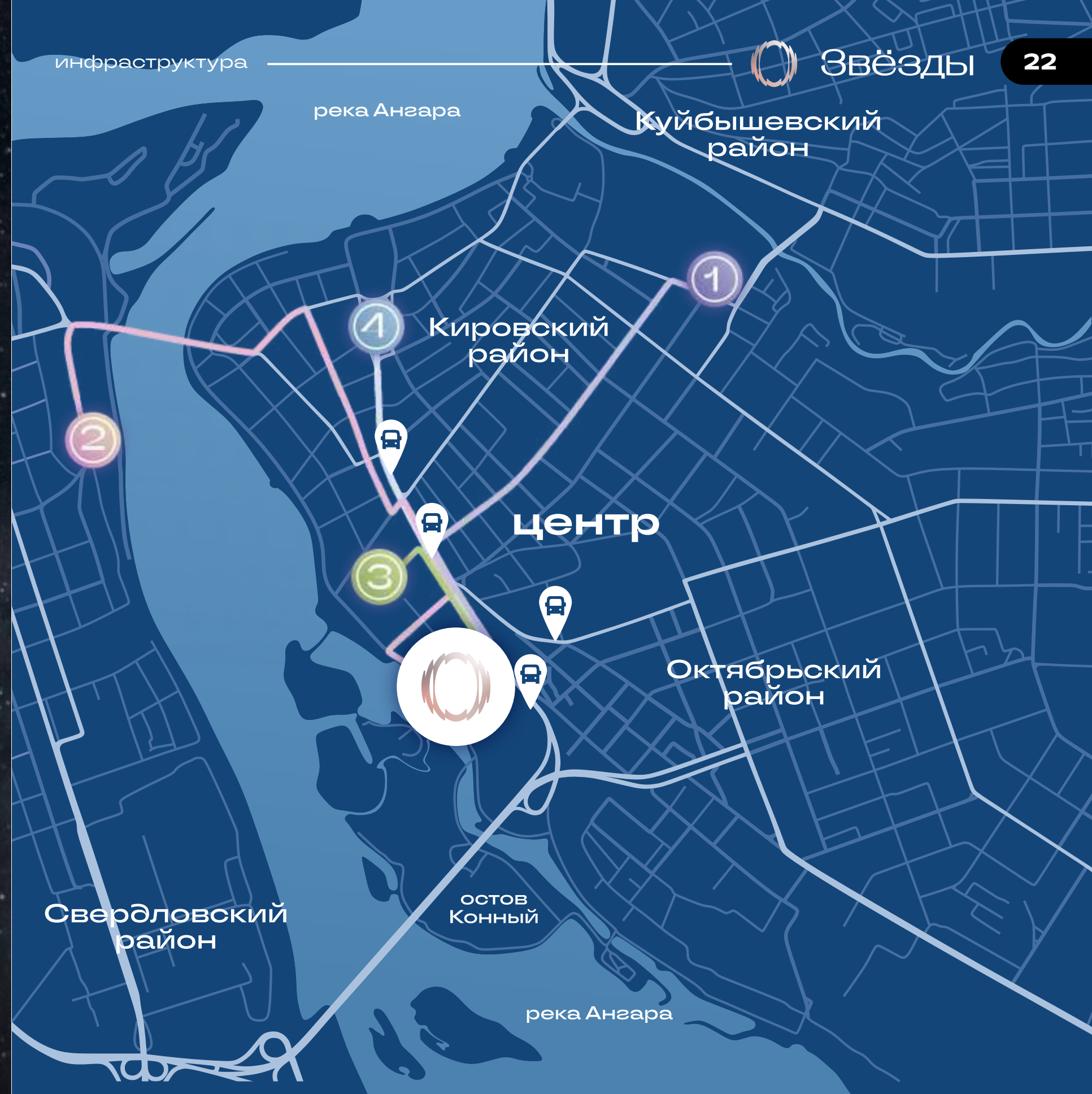
Стадион «Труд»

5 минут

4

Сквер Кирова

7 минут







Иллюстрации фасадов и ландшафтных решений предварительные, отдельные элементы могут быть изменены



Иллюстрации фасадов и ландшафтных решений предварительные, отдельные элементы могут быть изменены

БЛАГОУСТРОЙСТВО



Дизайн игровых площадок вдохновлён небесными телами.
Геопластика воссоздаёт эффект внеземного рельефа и передаёт атмосферу космического пространства.

Проект учитывает возрастные особенности детей и предлагает разные игровые зоны для каждой возрастной группы.



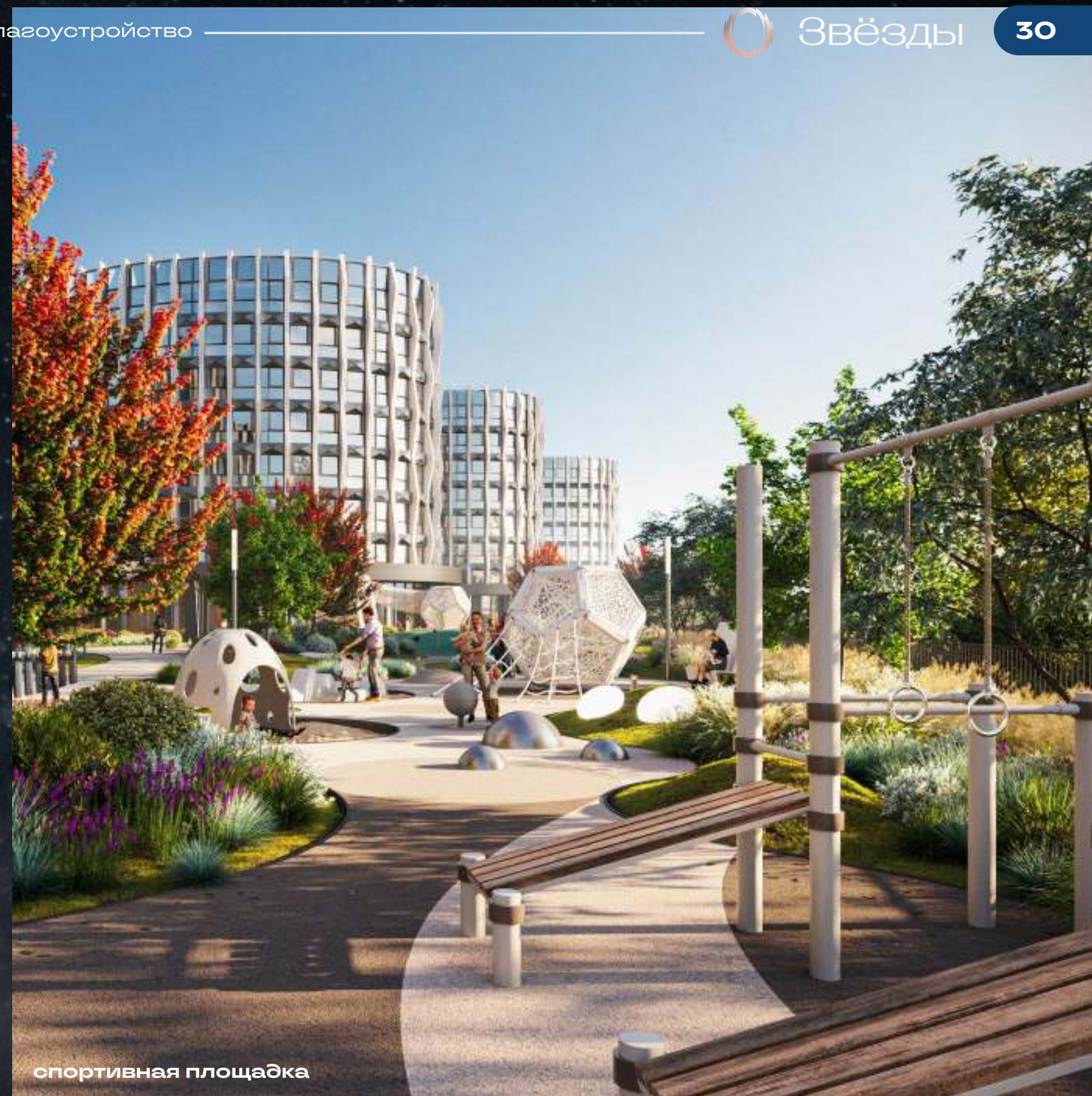
1. Спортивная площадка
2. Детская площадка «Исследование Марса»
3. Детская площадка «Следы на Луне»
4. Навес с «лунными» качелями
5. «Площадь созвездий»
6. Терраса
7. Звёздный бульвар
8. Зона отдыха





площадь созвездий

Иллюстрации фасадов и ландшафтных решений предварительные, отдельные элементы могут быть изменены



спортивная площадка

Иллюстрации фасадов и ландшафтных решений предварительные, отдельные элементы могут быть изменены



Иллюстрации фасадов и ландшафтных решений предварительные, отдельные элементы могут быть изменены



КЛУБНЫЙ ФОРМАТ

- ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ
- ДВОР БЕЗ МАШИН
- СИСТЕМА FACE ID
- СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ
- КОМФОРТНАЯ ЭТАЖНОСТЬ





Иллюстрации фасадов и ландшафтных решений предварительные, отдельные элементы могут быть изменены



Иллюстрации фасадов и ландшафтных решений предварительные, отдельные элементы могут быть изменены

ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН

Все растения, материалы и освещение были выбраны с учётом концепции для формирования общей атмосферы жилого комплекса и функциональной составляющей.

Пышные и высокие деревья обеспечивают звуковую и визуальную защиту двора от внешнего шума, а на внутренней территории они разделяют зоны отдыха, позволяя жителям комплекса наслаждаться прогулками и получать максимальное удовольствие от пребывания на свежем воздухе.

Разнообразное освещение наполнит пространство яркими космическими нотками и погрузит жителей в другую реальность, где они смогут прикоснуться к вечным тайнам Вселенной.





ДИЗАЙН ХОЛЛА

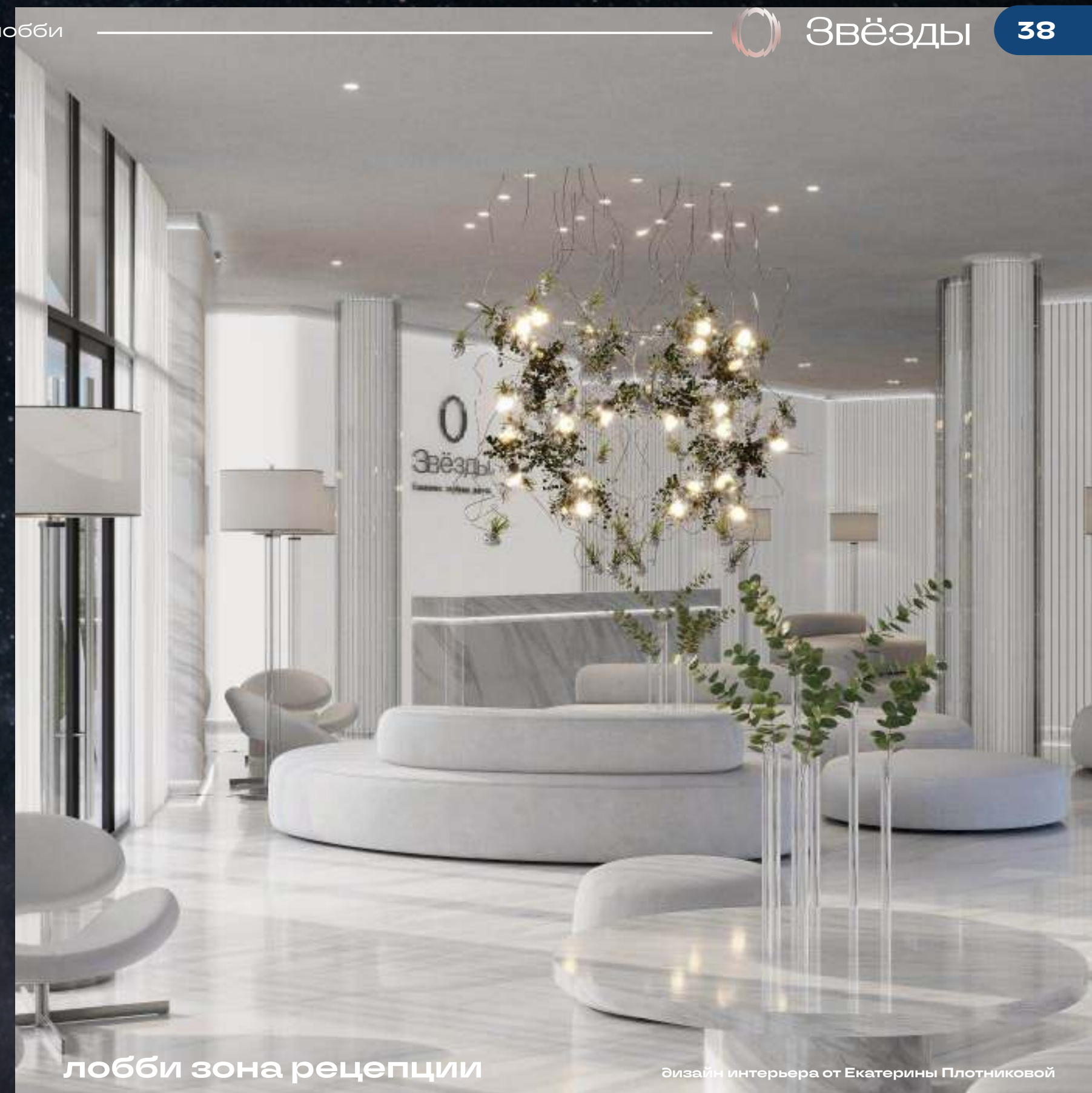
Дизайнерские лобби отличаются большими размерами и включают уютные зоны отдыха, пространства для проведения встреч, детские зоны, колясочные, туалеты и лапомойки. Для обеспечения комфорта посетителей в общественных зонах звучит лаунж-музыка, работают сотрудники консьерж-службы, а также предоставляется доступ к Wi-Fi.



КОЛЯСОЧНАЯ

дизайн интерьера от Екатерины Плотниковой

Иллюстрации планировочных решений предварительные, отдельные элементы могут быть изменены



лобби зона рецепции

дизайн интерьера от Екатерины Плотниковой

Иллюстрации планировочных решений предварительные, отдельные элементы могут быть изменены



08 - 042 - 048
 07 - 035 - 041
 06 - 028 - 034
 05 - 021 - 027
 04 - 014 - 020
 03 - 007 - 013
 02 - 001 - 006

 01 - LOBBY
 P - PARKING

ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ

Дизайн интерьера от Екатерины Плотниковой

Иллюстрации планировочных решений предварительные, отдельные элементы могут быть изменены



ЛОББИ ЗОНА РЕЦЕПЦИИ

Дизайн интерьера от Екатерины Плотниковой

Иллюстрации планировочных решений предварительные, отдельные элементы могут быть изменены



Звёзды



Звёзды





KID SPACE



отсканируй меня

Белый стены, total white- лучший фон для поиска вашего ребёнка. Это идеальный фон для ярких и жизнерадостных малышей и взрослых. Как яркие красочные живописные мазки посетители такого пространства будут дополнять и одновременно наполнять интерьер. Белый интерьер круто меняет настроение при использовании RGB подсветки.



Идеальное и самое праздничное решение для такого пространства - дискоболы. Разного размера, во-первых, это красиво, во-вторых — это смотрится арт объектом! А в-третьих, когда на них попадают лучи света создаётся невероятно-космическая атмосфера. Сказочно-фантазийное пространство получается если его наполнить интересными предметами. Например, Огромными светильниками или предметами с интересными фантазийными формами мебели.

Ощущение сказочно-реальной планеты дополняет зелёный ковролин - имитирующий траву, а реальности живого оазиса натуральная растительность гигантских размеров. Один из ключевых моментов — это многоярусная конструкция с горками, лазалками, и сухим бассейном.



дизайн интерьера от Екатерины Плотниковой

Иллюстрации планировочных решений предварительные, отдельные элементы могут быть изменены



FIT SPACE



отсканируй меня

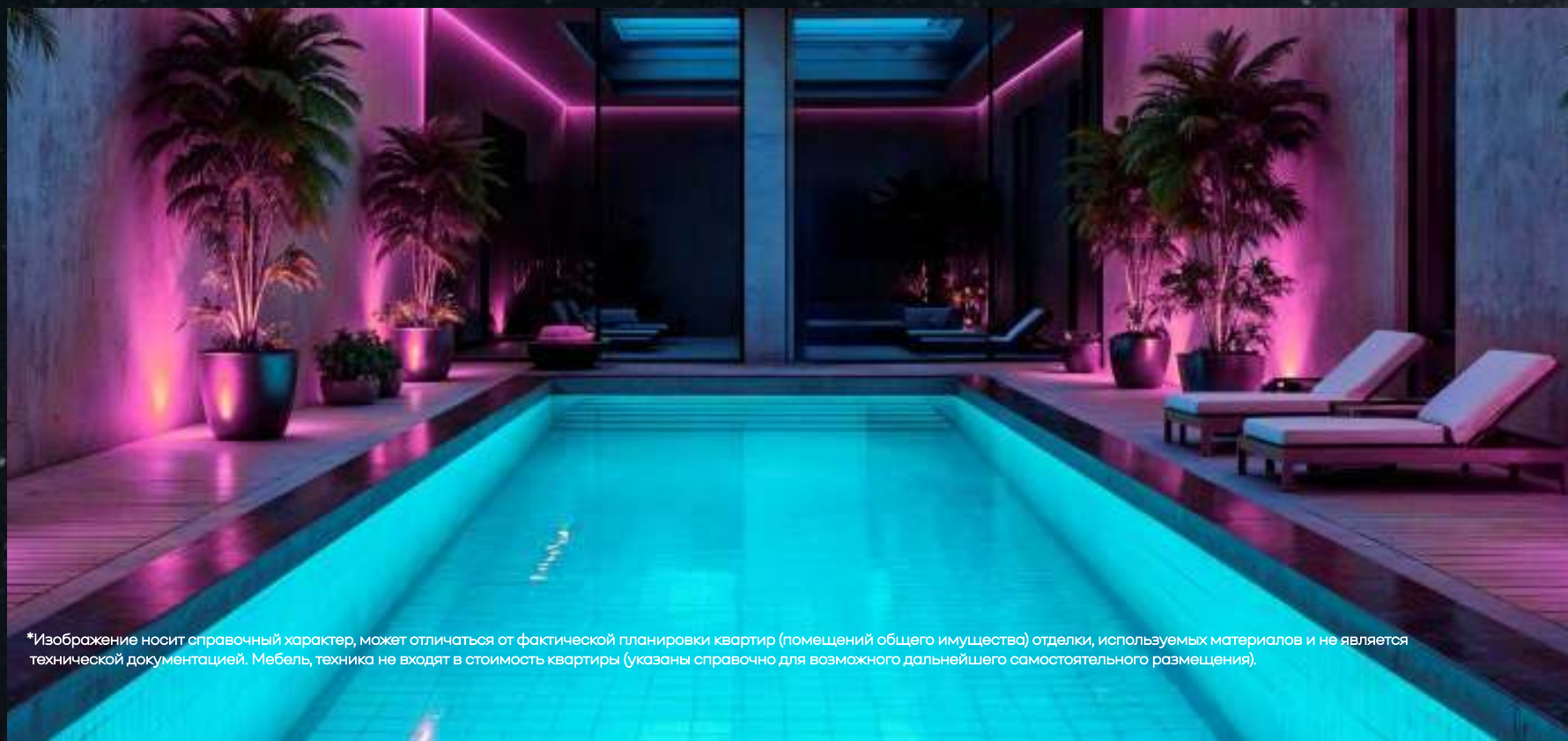
Мы разработали свой стандарт спортивной инфраструктуры для поддержания физической формы и отличного здоровья. Fit space – данное пространство предназначено для жителей комплекса, которые любят и уважают активный образ жизни. Здесь есть:

Мокрая зона (бассейн).

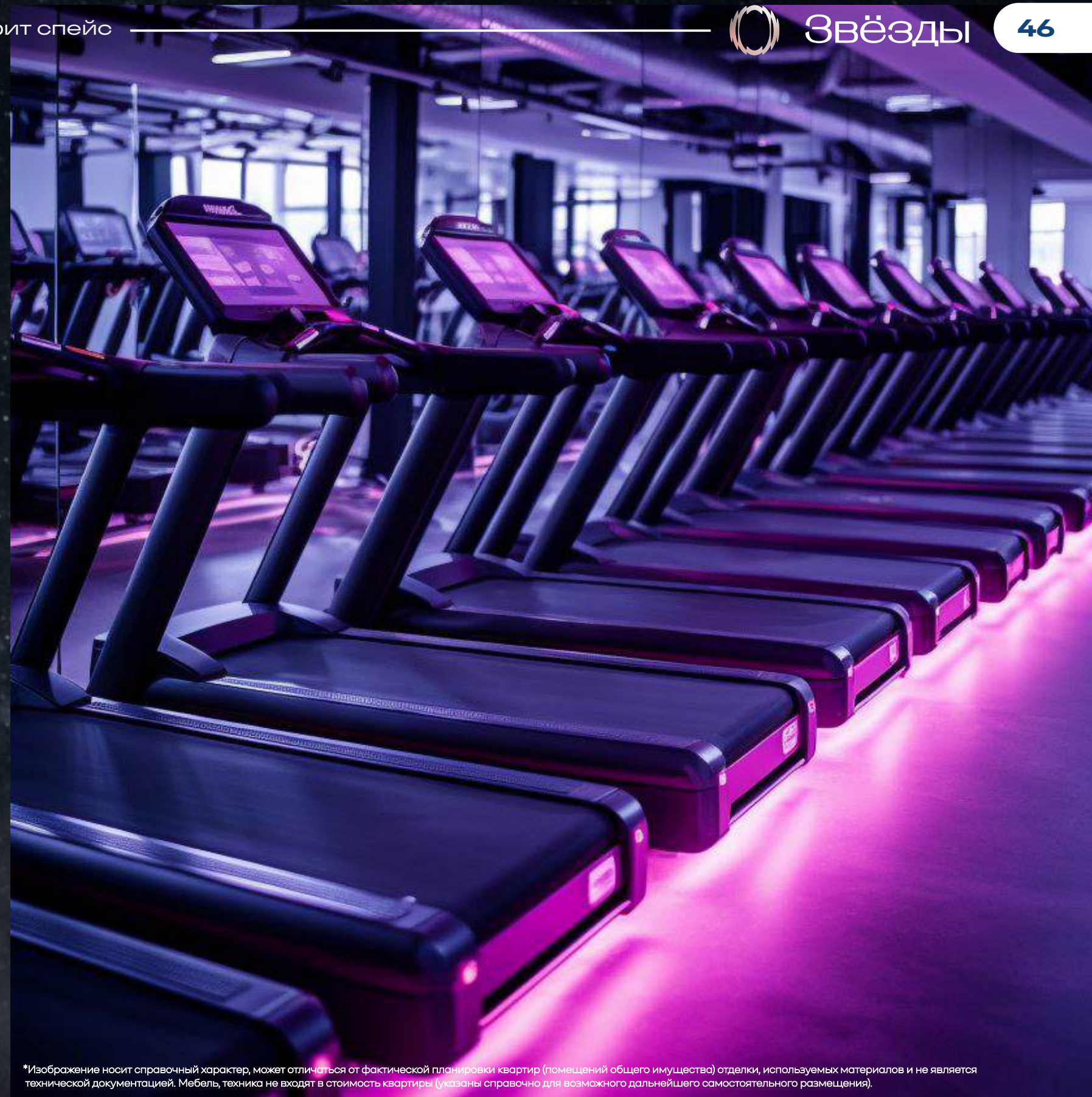
Силовая зона.

Кардио зона.

Спортивный инвентарь лучших мировых производителей.



*Изображение носит справочный характер, может отличаться от фактической планировки квартир (помещений общего имущества) отделки, используемых материалов и не является технической документацией. Мебель, техника не входят в стоимость квартиры (указаны справочно для возможного дальнейшего самостоятельного размещения).



*Изображение носит справочный характер, может отличаться от фактической планировки квартир (помещений общего имущества) отделки, используемых материалов и не является технической документацией. Мебель, техника не входят в стоимость квартиры (указаны справочно для возможного дальнейшего самостоятельного размещения).





КВАРТИРОГРАФИЯ

Просторные нестандартные квартиры с мастер-спальнями, панорамными окнами и потолками высотой более трёх метров. Стены имеют закруглённую форму, а в ванных комнатах предусмотрено окно.

пример оформления жилого пространства



*Изображение носит справочный характер, может отличаться от фактической планировки квартир (помещений общего имущества) отделки, используемых материалов и не является технической документацией. Мебель, техника не входят в стоимость квартиры (указаны справочно для возможного дальнейшего самостоятельного размещения).

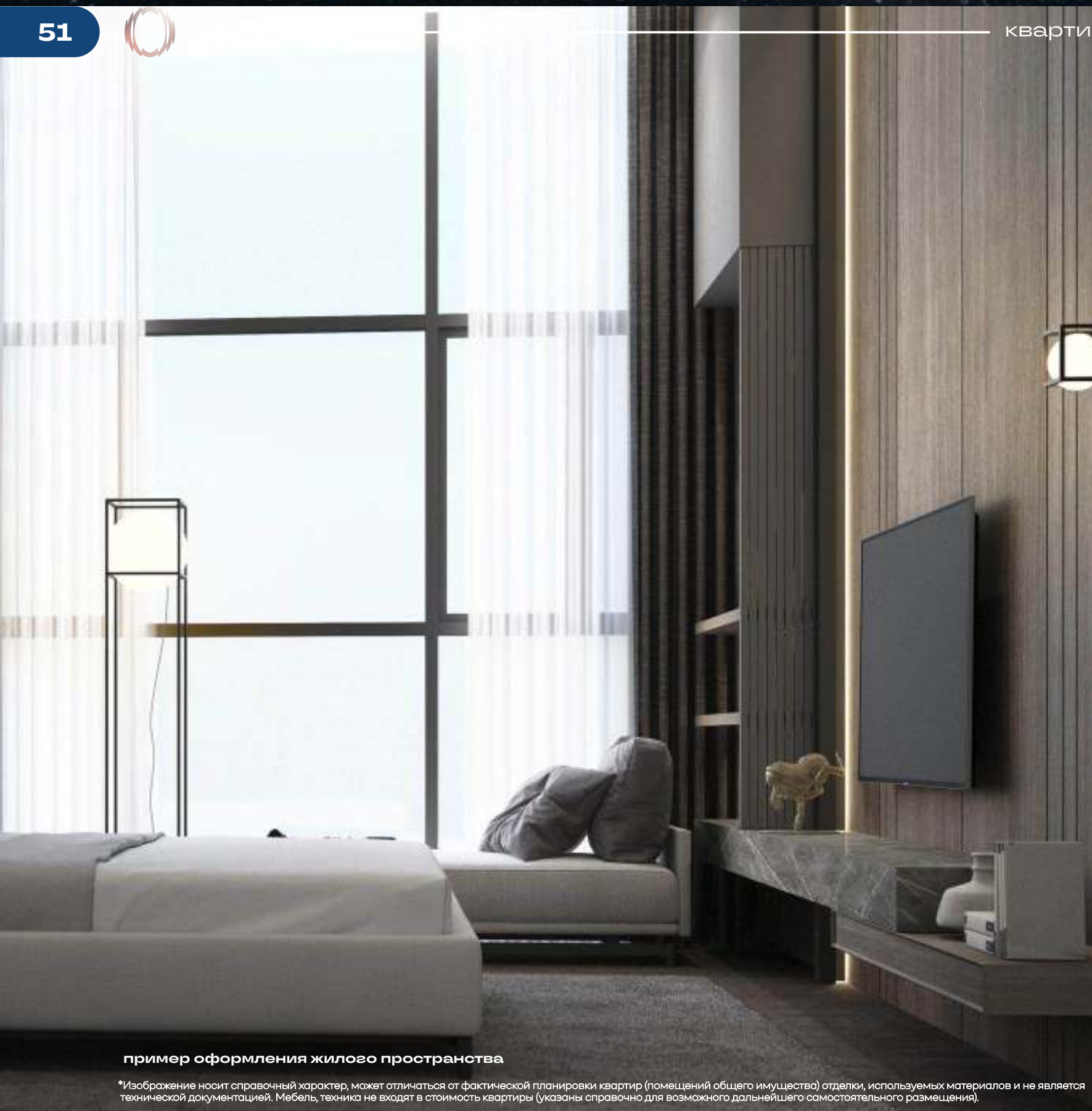
ПРОСТОР И КОМФОРТ

Большие квартиры с высокими потолками создают ощущение простора и уюта. Высокие потолки не только придают помещениям величественность, но и способствуют лучшей циркуляции воздуха и большому количеству естественного света.



пример оформления жилого пространства

*Изображение носит справочный характер, может отличаться от фактической планировки квартир (помещений общего имущества) отделки, используемых материалов и не является технической документацией. Мебель, техника не входят в стоимость квартиры (указаны справочно для возможного дальнейшего самостоятельного размещения).



пример оформления жилого пространства

*Изображение носит справочный характер, может отличаться от фактической планировки квартир (помещений общего имущества) отделки, используемых материалов и не является технической документацией. Мебель, техника не входят в стоимость квартиры (указаны справочно для возможного дальнейшего самостоятельного размещения).



ПАНОРАМНЫЕ ОКНА

Панорамные окна зрительно увеличивают пространство, обеспечивают изобилие естественного света и хорошо сочетаются с разными дизайнерскими направлениями. Они также позволяют наслаждаться красивыми видами и помогают снизить затраты на электроэнергию благодаря меньшему использованию искусственного освещения и тепла.

МАСТЕР-СПАЛЬНИ

Панорамные окна зрительно увеличивают пространство, обеспечивают изобилие естественного света и хорошо сочетаются с разными дизайнерскими направлениями. Они также позволяют наслаждаться красивыми видами и помогают снизить затраты на электроэнергию благодаря меньшему использованию искусственного освещения и тепла.



пример оформления жилого пространства

*Изображение носит справочный характер, может отличаться от фактической планировки квартир (помещений общего имущества) отделки, используемых материалов и не является технической документацией. Мебель, техника не входят в стоимость квартиры (указаны справочно для возможного дальнейшего самостоятельного размещения).



ЗАКРУГЛЕННЫЕ СТЕНЫ

Закруглённые стены добавляют интерьеру неповторимость и индивидуальность. Они помогают создать плавные очертания, улучшить акустику и общее настроение в комнате. Кроме того, на таких стенах можно использовать оригинальные материалы, например, декоративные панели, мозаику, зеркальное стекло и другие нестандартные элементы.

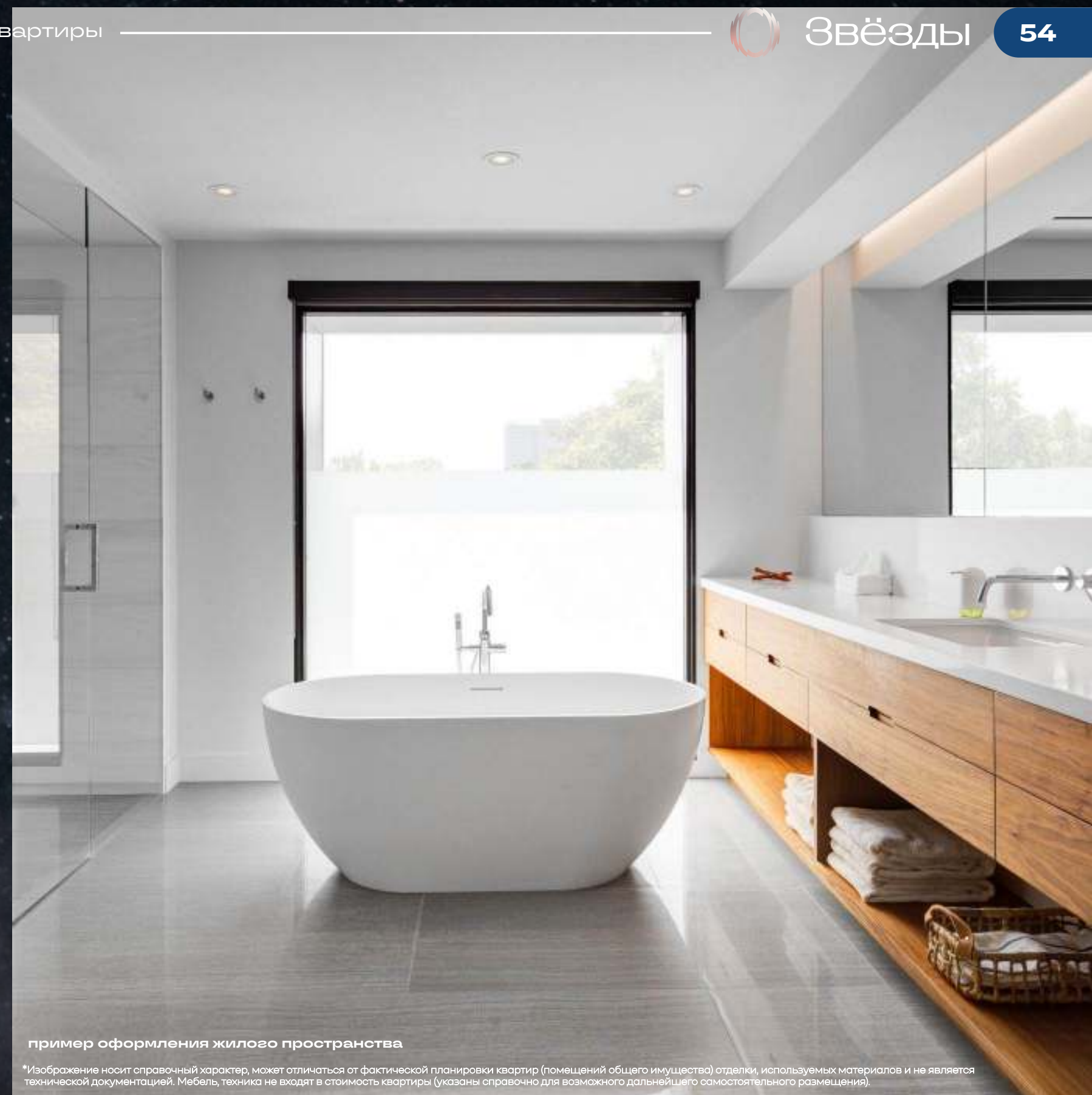


пример оформления жилого пространства

*Изображение носит справочный характер, может отличаться от фактической планировки квартир (помещений общего имущества) отделки, используемых материалов и не является технической документацией. Мебель, техника не входят в стоимость квартиры (указаны справочно для возможного дальнейшего самостоятельного размещения).

ВАННЫЕ КОМНАТЫ С ПАНОРАМНЫМИ ОКНАМИ

Границы комнаты визуально расширятся, создавая ощущение простора. В ванную комнату будет проникать больше естественного света, что сделает помещение более светлым и уютным.



пример оформления жилого пространства

*Изображение носит справочный характер, может отличаться от фактической планировки квартир (помещений общего имущества) отделки, используемых материалов и не является технической документацией. Мебель, техника не входят в стоимость квартиры (указаны справочно для возможного дальнейшего самостоятельного размещения).

клубный дом СИРИУС

секция - 1

количество квартир - 36

СОЗВЕЗДИЕ БОЛЬШОГО ПСА

“

Сириус (Альфа Большого Пса)
самая яркая звезда в небе.

СИРИУС

ЛЕГЕНДА
СИРИУС

тяни
наверх

ЛЕГЕНДА

С древних времён Сириус играл важную роль в жизни людей.

Особенно заметно это проявлялось в Древнем Египте, где первый рассветный восход звезды предвещал разлив Нила, и этот же день считался началом нового года в египетском календаре. Сириус ассоциировался с разными божествами и изображался вместе с ними.

В греческой мифологии он связывался с одной из охотничьих собак небесного охотника Ориона. Греки знали, что Сириус ярче всех остальных звёзд, поэтому называли его «Ярчайшим» — именно так переводится с древнегреческого название звезды.

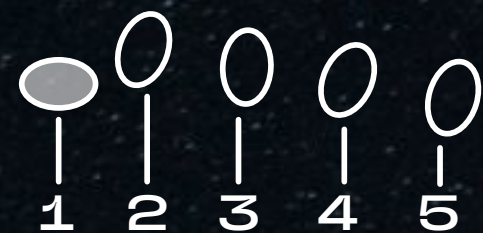


2 жилой этаж

(2)

2 жилой этаж

(3)

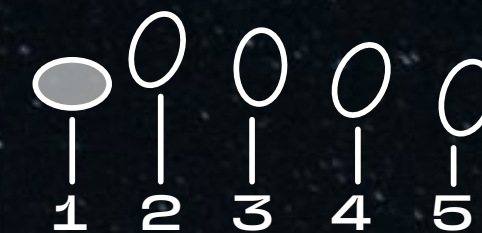
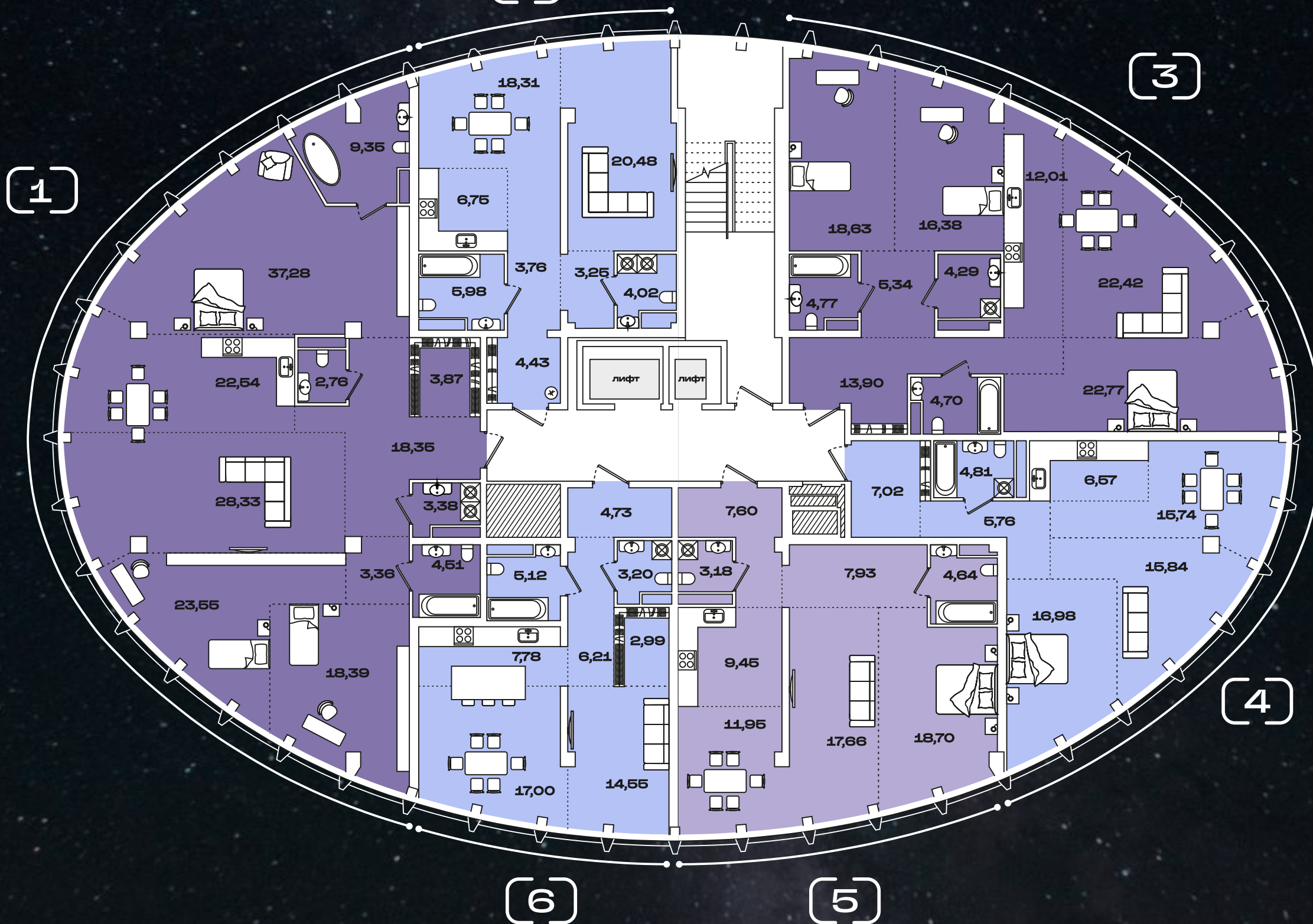


блок-секции

(1) количество комнат
4
жилая площадь
107.55
общая площадь
175.67

(2) количество комнат
1
жилая площадь
20.48
общая площадь
66.98

(6) количество комнат
1
жилая площадь
14.55
общая площадь
61.58

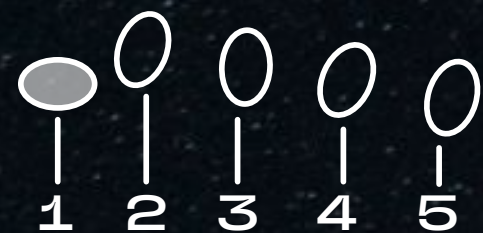


блок-секции

(3) количество комнат
4
жилая площадь
80.20
общая площадь
125.21

(4) количество комнат
2
жилая площадь
32.82
общая площадь
72.72

(5) количество комнат
2
жилая площадь
36.36
общая площадь
81.11



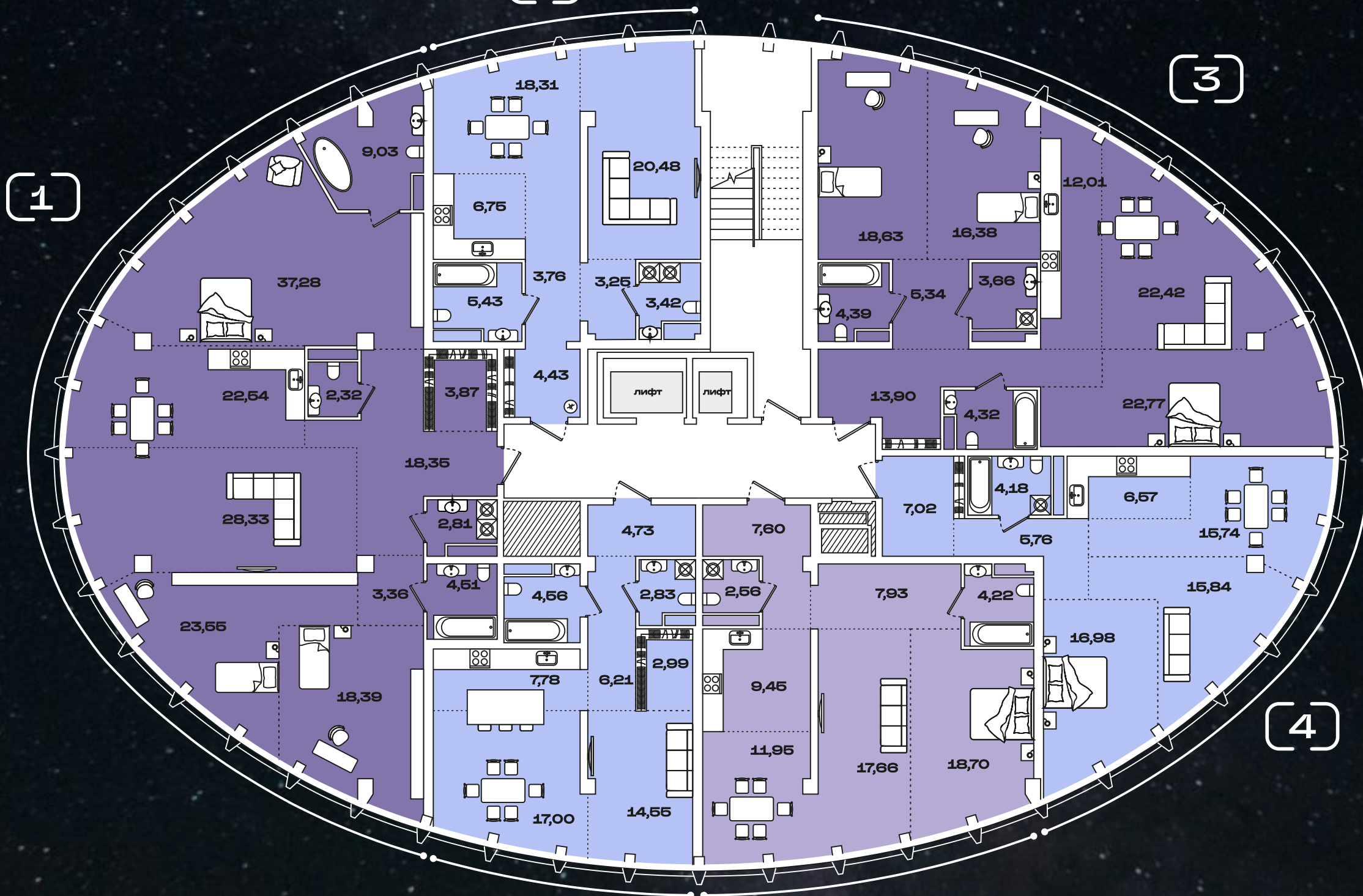
блок-секции

(1) количество комнат
4
жилая площадь
107.55
общая площадь
174.34

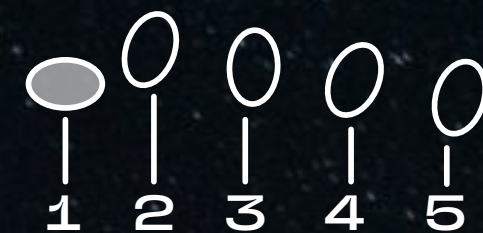
(2) количество комнат
1
жилая площадь
20.48
общая площадь
65.83

(6) количество комнат
1
жилая площадь
14.55
общая площадь
60.65

3-7 жилой этаж

(2)**(6)****(5)**

3-7 жилой этаж

(3)

блок-секции

(3) количество комнат
4
жилая площадь
80.20
общая площадь
123.82

(4) количество комнат
2
жилая площадь
32.82
общая площадь
72.09

(5) количество комнат
2
жилая площадь
36.36
общая площадь
80.07

клубный дом ПОЛЯРИС

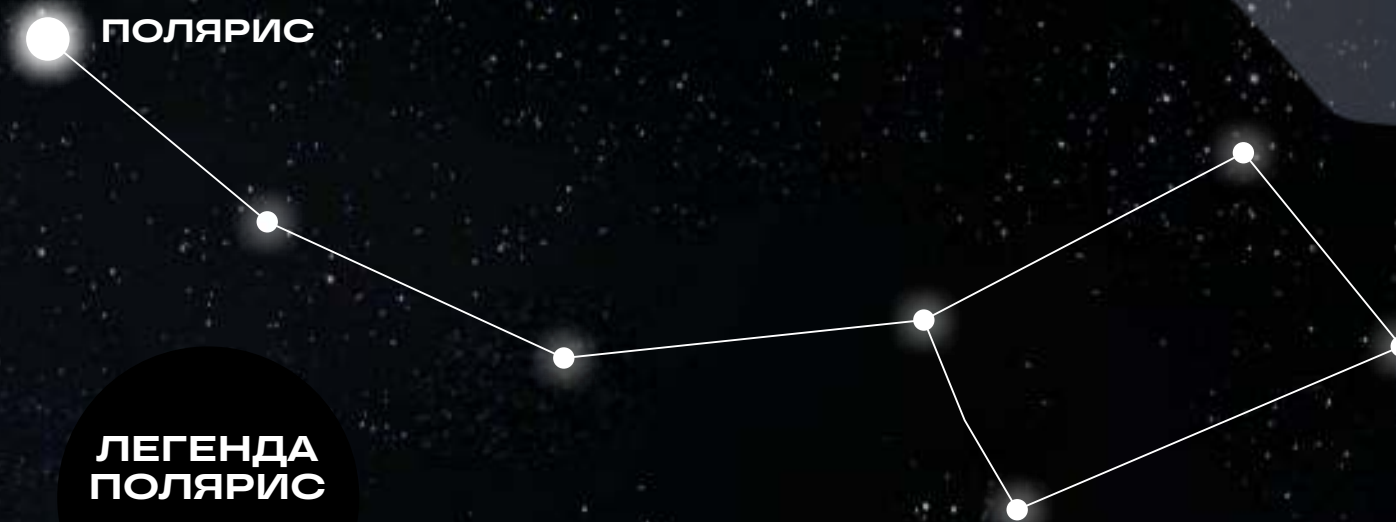
секция - 2

количество квартир - 42



СОЗВЕЗДИЕ МАЛАЯ МЕДВЕДИЦА

“Полярная звезда входит в созвездие Малой Медведицы, расположена вблизи Северного полюса мира. Это очень яркая и самая близкая к Земле пульсирующая звезда.



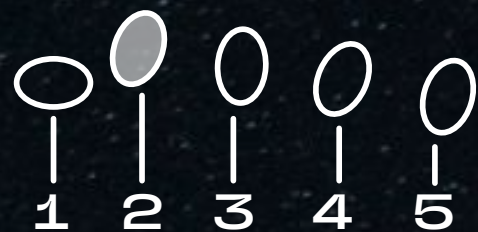
ЛЕГЕНДА
ПОЛЯРИС

тяни
наверх

ЛЕГЕНДА

Полярис – единственная звезда, которая является неподвижной. На протяжении многих веков она считается путеводной звездой мира. Моряки в древности ориентировались по ней. Караваны торговцев по ней находили путь в пустыне. Во все времена и для любого путника это был неизменный ориентир.

И по сей день во многих культурах Полярная звезда является символом надежды и веры, служа маяком света.



блок-секции

(1) количество комнат
4
жилая площадь
83.64
общая площадь
130.21

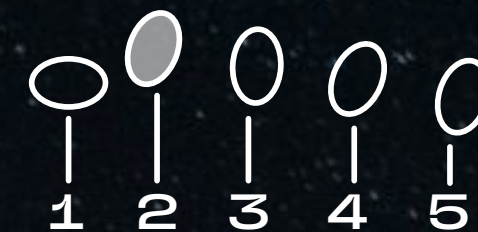
(2) количество комнат
2
жилая площадь
33.22
общая площадь
81.27

(7) количество комнат
1
жилая площадь
17.69
общая площадь
51.49

2 жилой этаж

(2)

2 жилой этаж

(3)

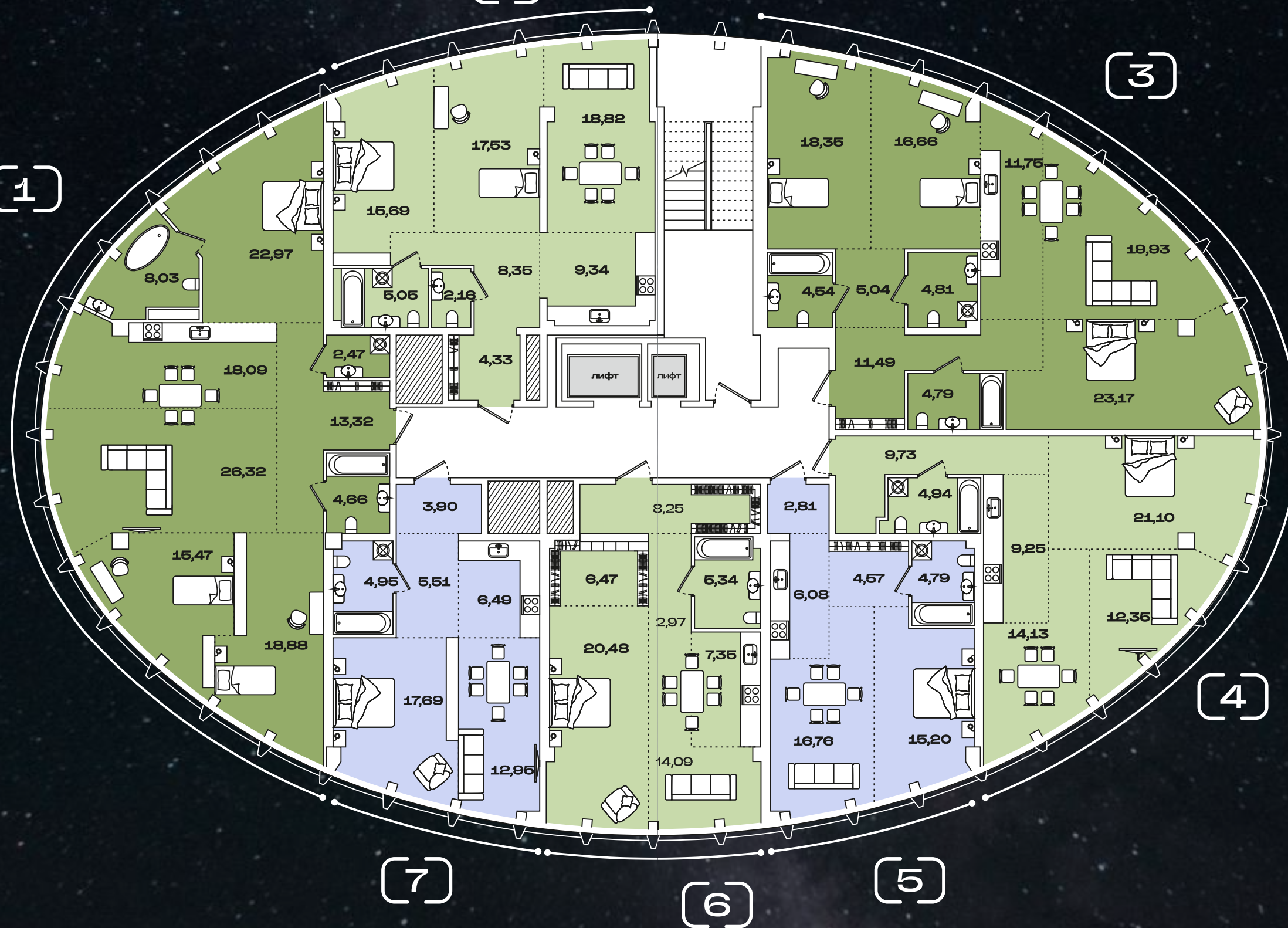
блок-секции

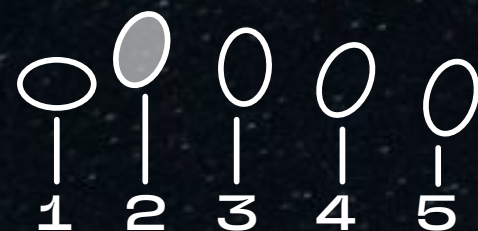
(3) количество комнат
4
жилая площадь
78.11
общая площадь
120.53

(4) количество комнат
2
жилая площадь
33.45
общая площадь
71.50

(5) количество комнат
1
жилая площадь
15.20
общая площадь
50.21

(6) количество комнат
1
жилая площадь
20.48
общая площадь
64.95





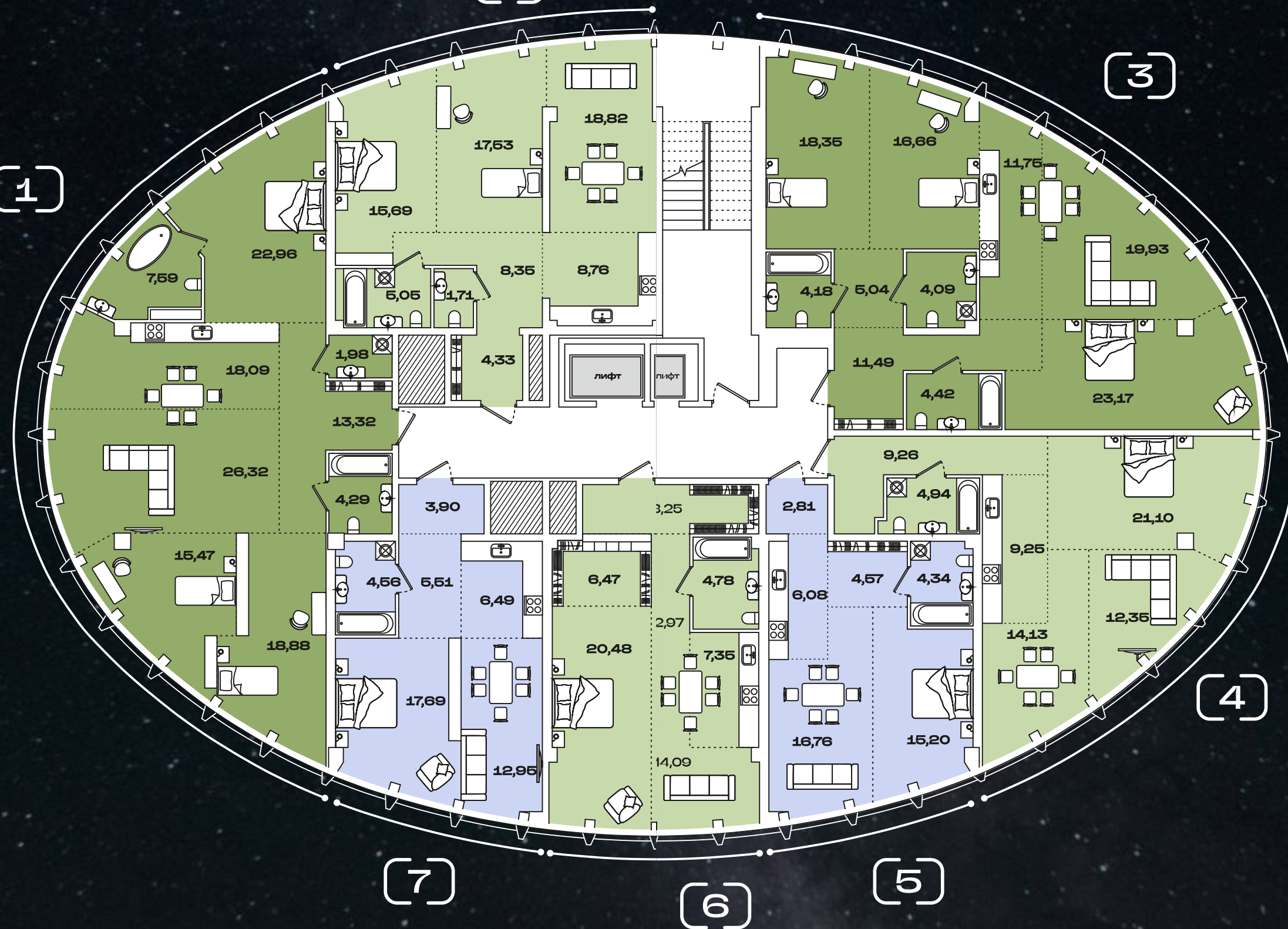
блок-секции

(1) количество комнат
4
жилая площадь
83.63
общая площадь
128.90

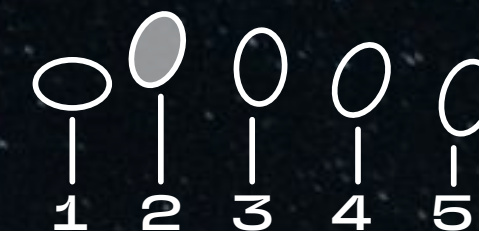
(2) количество комнат
2
жилая площадь
33.22
общая площадь
80.24

(7) количество комнат
1
жилая площадь
17.69
общая площадь
51.10

3-7 жилой этаж

(2)**(1)****(7)****(6)****(5)**

3-7 жилой этаж

(3)

блок-секции

(3) количество комнат
4
жилая площадь
78.11
общая площадь
119.08

(4) количество комнат
2
жилая площадь
33.45
общая площадь
71.03

(5) количество комнат
1
жилая площадь
15.20
общая площадь
49.76

(6) количество комнат
1
жилая площадь
20.48
общая площадь
64.39

(4)

клубный дом АЛЬТАИР

секция - 3

количество квартир - 56

СОЗВЕЗДИЕ ОРЛА

“Альтаир – самая яркая звезда в созвездии Орла. Одна из вершин летне-осеннего треугольника, который виден в Северном полушарии в летние и осенние месяцы.



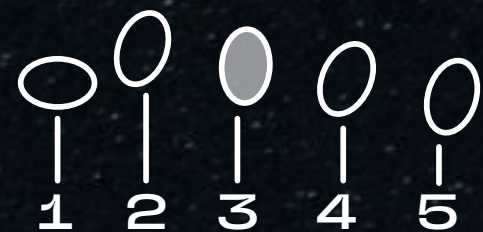
ЛЕГЕНДА
АЛЬТАИР

тяни
наверх

ЛЕГЕНДА

В одной из легенд японской культуры Альтаир – это земной пастух, который влюбился в небесную ткачиху Вега. Девушка ответила на чувства пастуха, забыв о своем предназначении, и перестала плести небесное полотно. Разгневалась богиня неба и разлучила влюбленных, чтобы порядок был восстановлен. Отныне Млечный Путь стал разделять юношу и девушку.

И только раз в год, в 7-й день 7-го месяца, Вега и Альтаир встречаются. В этот день невооруженным взглядом можно увидеть эти звезды на ночном небе. В Японии 7 июля отмечается как праздник всех влюблённых. Считается, что любое желание, загаданное при свете этих звёзд, обязательно исполнится.



блок-секции

[1] количество комнат
3
жилая площадь
57.34
общая площадь
91.66

[2] количество комнат
2
жилая площадь
36.66
общая площадь
81.66

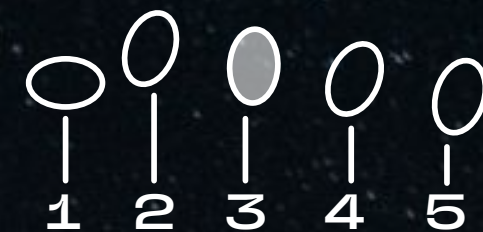
[7] количество комнат
1
жилая площадь
14.73
общая площадь
61.31

[8] количество комнат
1
жилая площадь
15.94
общая площадь
55.65

2 жилой этаж

[2]**[3]**

2 жилой этаж

[4]

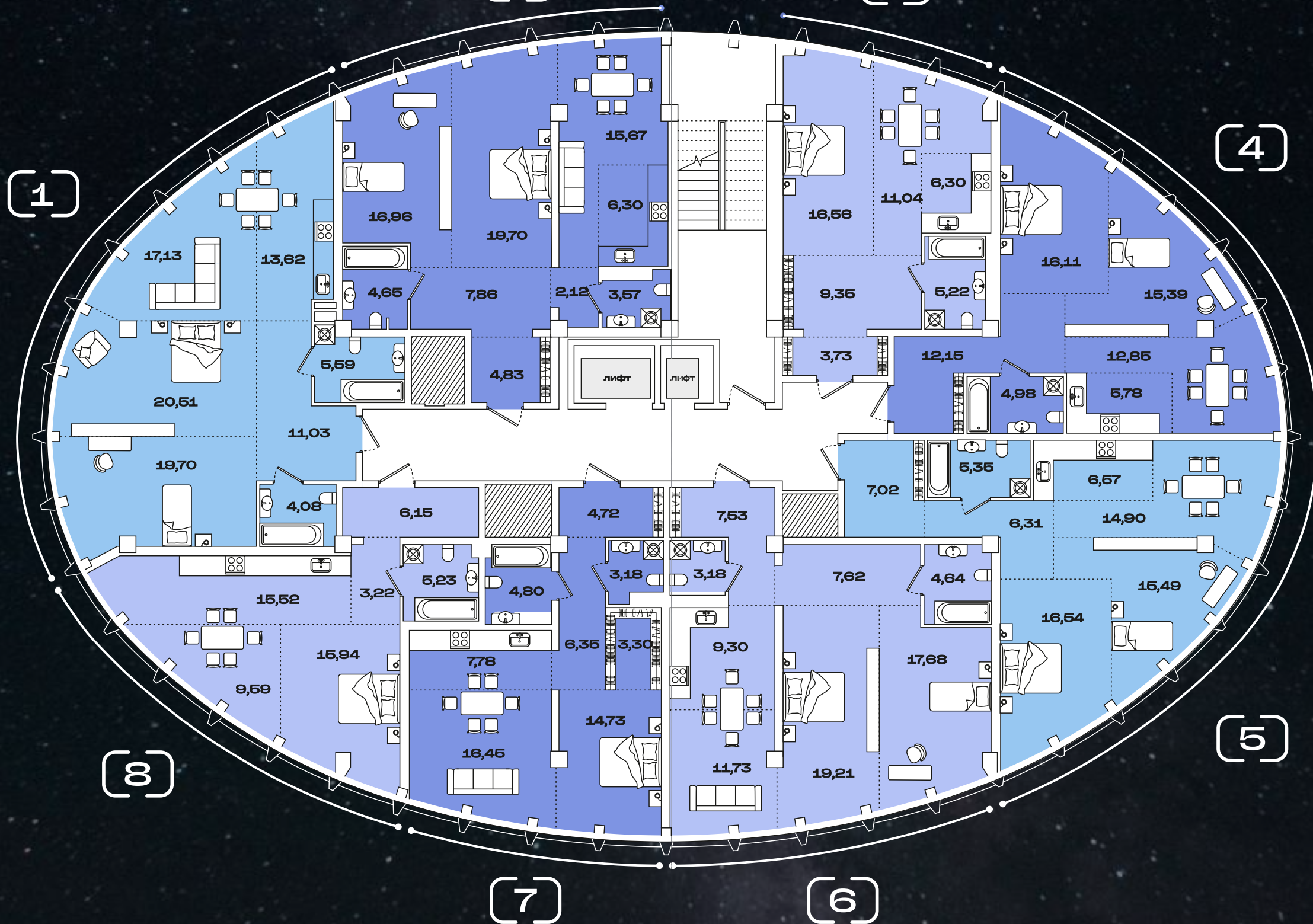
блок-секции

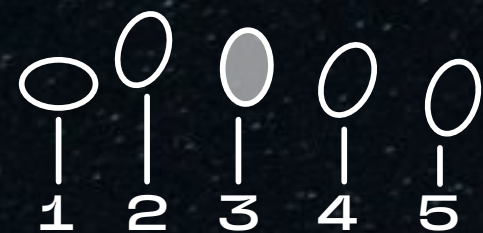
[3] количество комнат
1
жилая площадь
16.56
общая площадь
52.20

[4] количество комнат
2
жилая площадь
31.50
общая площадь
67.26

[5] количество комнат
2
жилая площадь
32.03
общая площадь
72.18

[6] количество комнат
2
жилая площадь
36.89
общая площадь
80.89





блок-секции

[1] количество комнат
3
жилая площадь
57.34
общая площадь
90.83

[2] количество комнат
2
жилая площадь
36.66
общая площадь
80.85

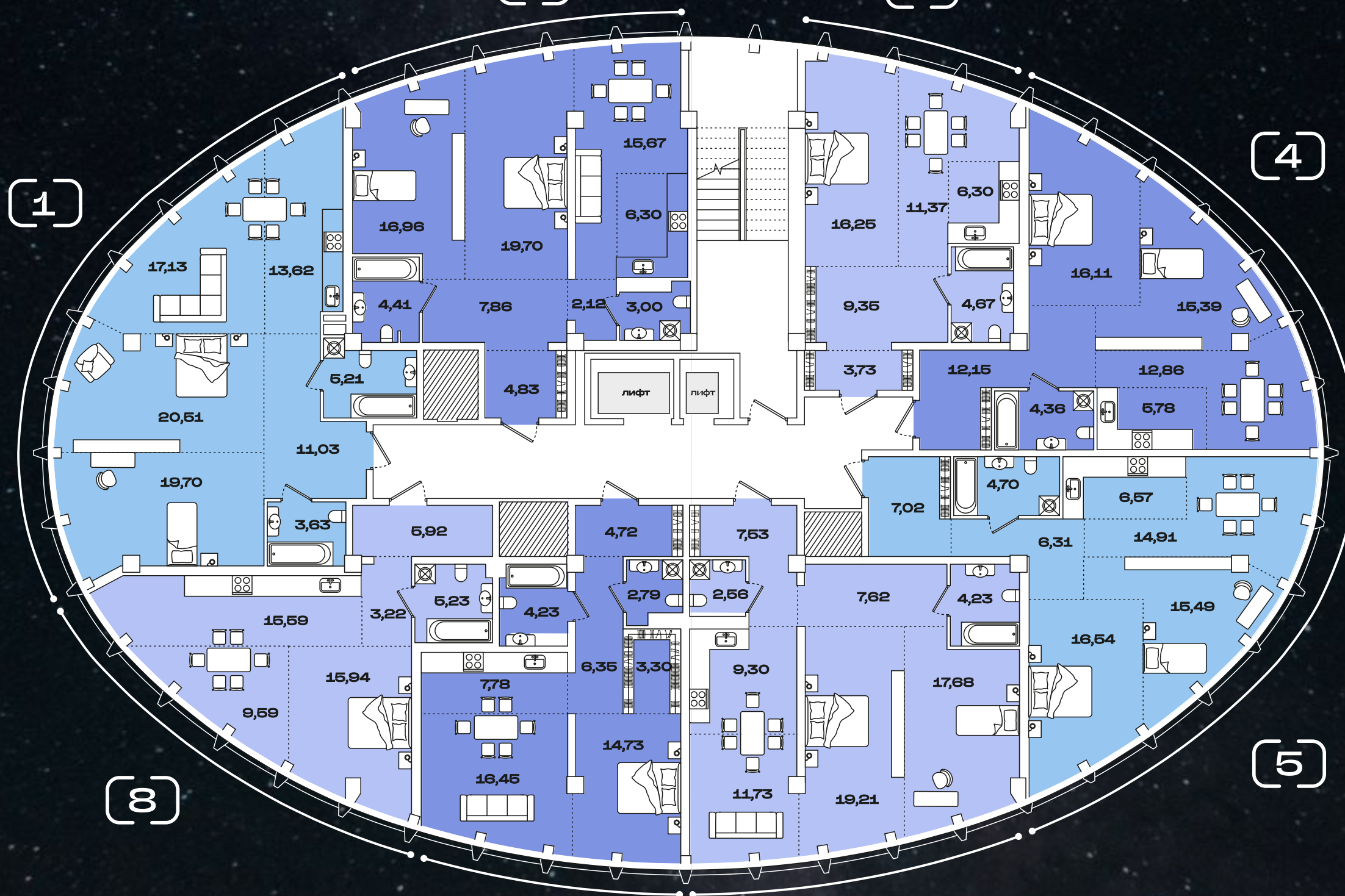
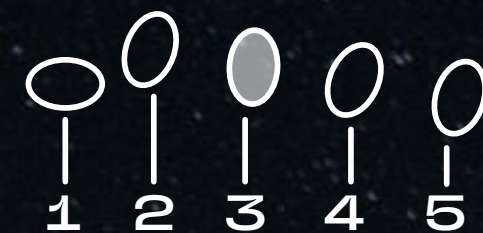
[7] количество комнат
1
жилая площадь
14.73
общая площадь
60.35

[8] количество комнат
1
жилая площадь
15.94
общая площадь
55.49

3-8 жилой этаж

[2]**[3]**

3-8 жилой этаж

[4]**[1]****[8]****[7]****[6]****[5]**

блок-секции

[3] количество комнат
1
жилая площадь
16.25
общая площадь
51.67

[4] количество комнат
2
жилая площадь
31.50
общая площадь
66.65

[5] количество комнат
2
жилая площадь
32.03
общая площадь
71.54

[6] количество комнат
2
жилая площадь
36.89
общая площадь
79.86



клубный дом ВЕГА

секция - 4

количество квартир - 48



СОЗВЕЗДИЕ ЛИРА

“

Вега – самая яркая звезда созвездия Лиры.



ЛЕГЕНДА
ВЕГА

тяни
вправо »»

ЛЕГЕНДА

Вега издавна привлекала внимание древних народов, которые наделяли её мифологическими свойствами.

Вегу называли: судья неба, жизнь небес, посланник света. Древние греки называли Вегу и её созвездие Лирой или Арфой. Согласно мифу, небесная лира принадлежала легендарному музыканту Орфею.

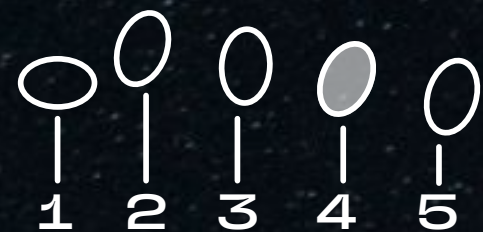


2 жилой этаж

(2)

2 жилой этаж

(3)



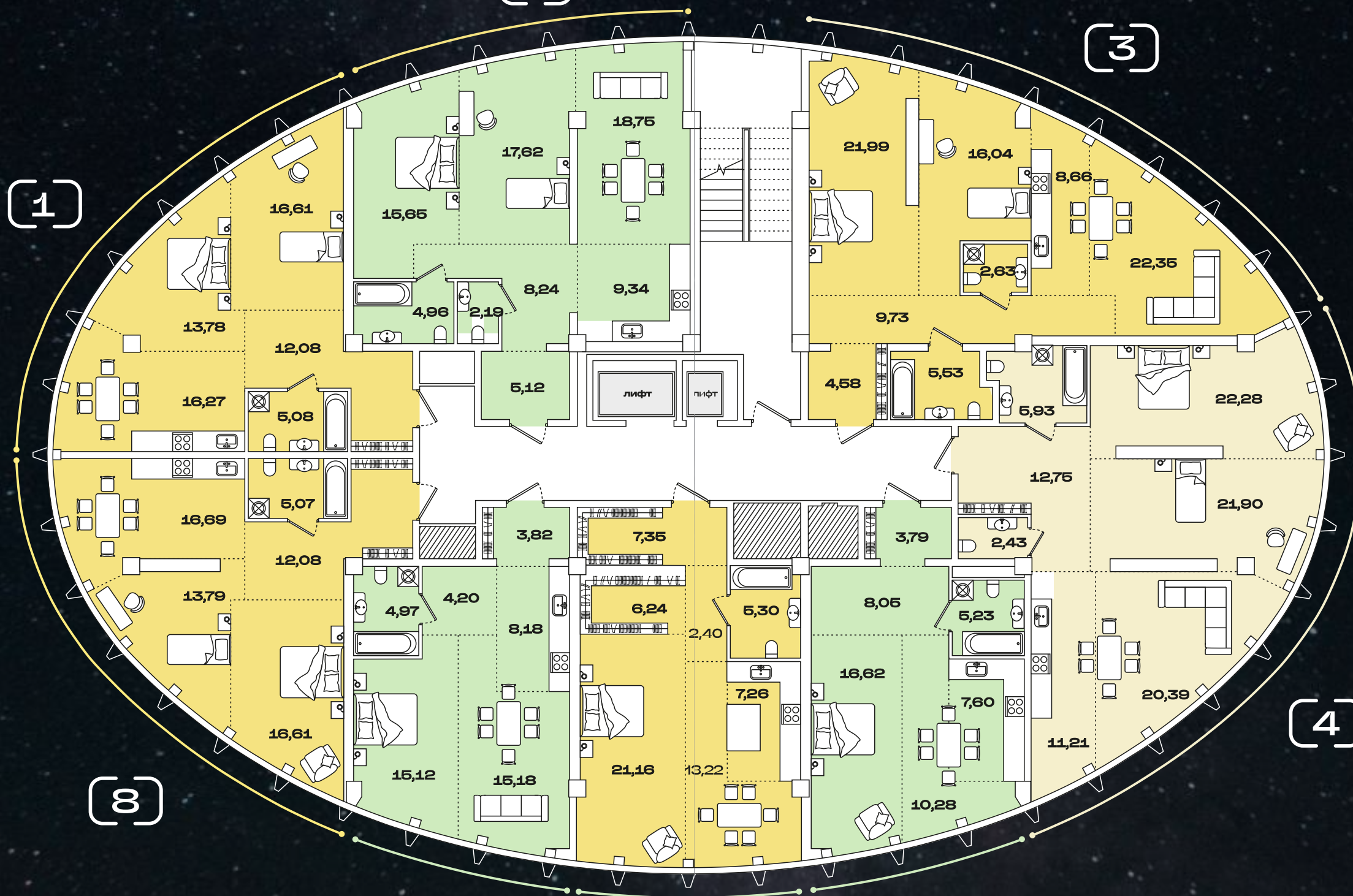
блок-секции

(1) количество комнат
2
жилая площадь
30.39
общая площадь
63.82

(2) количество комнат
2
жилая площадь
33.27
общая площадь
81.87

(7) количество комнат
1
жилая площадь
15.12
общая площадь
51.47

(8) количество комнат
2
жилая площадь
30.40
общая площадь
64.24



блок-секции

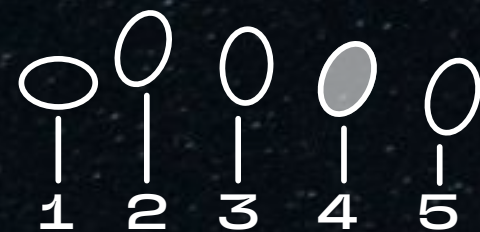
(3) количество комнат
3
жилая площадь
60.38
общая площадь
91.51

(4) количество комнат
3
жилая площадь
64.57
общая площадь
96.89

(5) количество комнат
1
жилая площадь
16.62
общая площадь
51.57

(6) количество комнат
1
жилая площадь
21.16
общая площадь
62.93





блок-секции

[1] количество комнат
2
жилая площадь
30.39
общая площадь
63.16

[2] количество комнат
2
жилая площадь
33.27
общая площадь
80.81

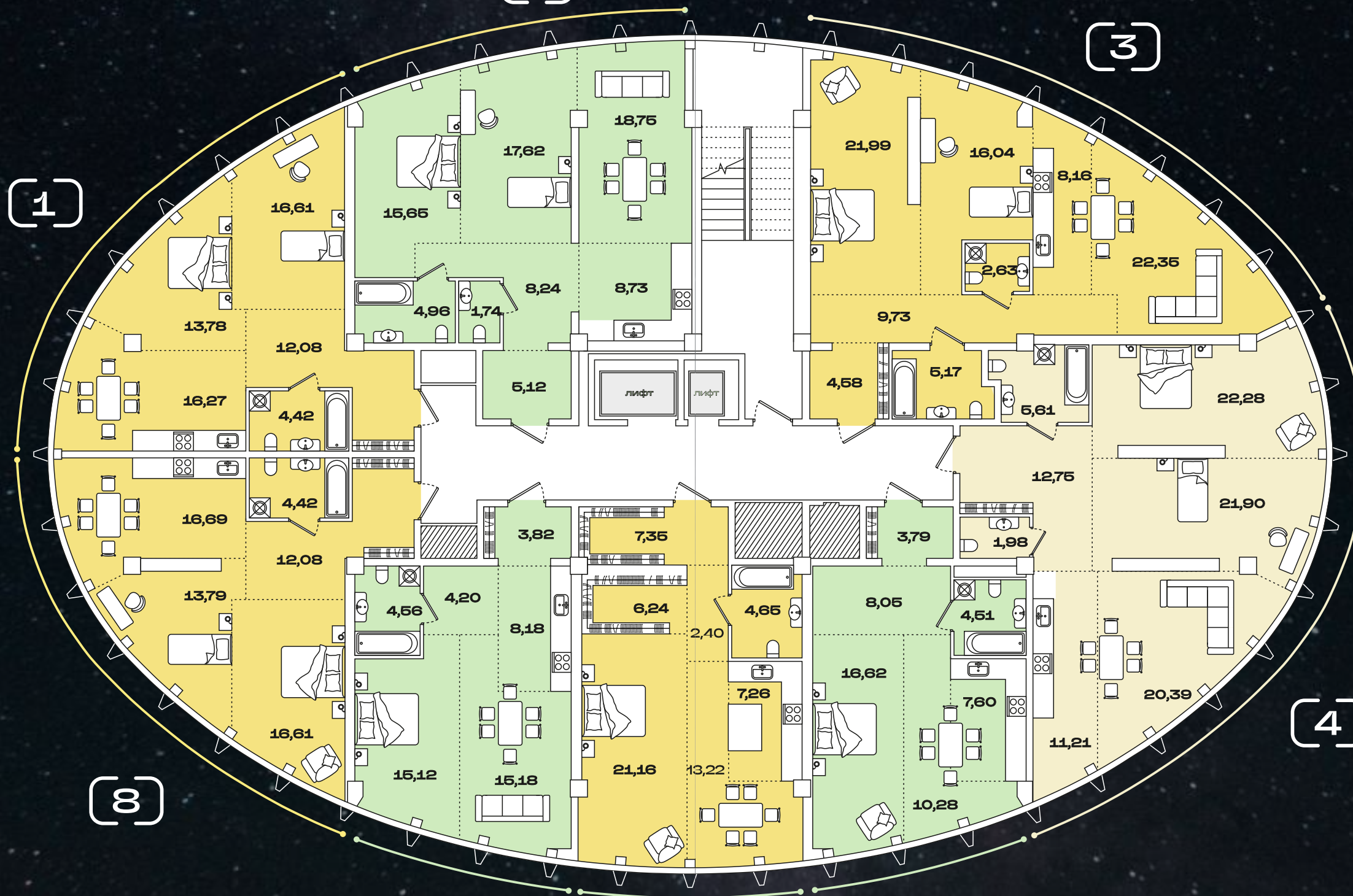
[7] количество комнат
1
жилая площадь
15.12
общая площадь
51.06

[8] количество комнат
2
жилая площадь
30.40
общая площадь
63.59

3-8 жилой этаж

[2]

3-8 жилой этаж

[3]**[1]****[8]****[7]****[6]****[5]****[4]**

блок-секции

[3] количество комнат
3
жилая площадь
60.38
общая площадь
90.65

[4] количество комнат
3
жилая площадь
64.57
общая площадь
96.12

[5] количество комнат
1
жилая площадь
16.62
общая площадь
50.85

[6] количество комнат
1
жилая площадь
21.16
общая площадь
62.28

клубный дом РЕГУЛ

секция - 5

количество квартир - 84

СОЗВЕЗДИЕ ЛЬВА

“

Регул (Альфа Льва) – самая яркая звезда в созвездии Льва.



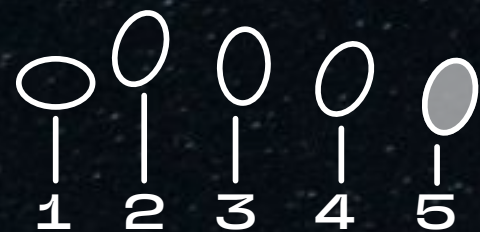
ЛЕГЕНДА
РЕГУЛ

тяни
вправо »»

ЛЕГЕНДА

Регул в переводе с латыни переводится как «Малый король», одна из четырех королевских звезд. Он принадлежит к созвездию Льва, а многие старые названия Регула подчеркивают его королевское происхождение.

Регул называли стражем Севера, ассоциируя её с могущественным правителем. Эта звезда отмечала точку летнего солнцестояния.



блок-секции

(1) количество комнат
1

жилая площадь
17.14

общая площадь
53.98

(2) количество комнат
1

жилая площадь
17.51

общая площадь
31.52

(3) количество комнат
1

жилая площадь
17.88

общая площадь
51.46

(10) количество комнат
1

жилая площадь
14.04

общая площадь
27.13

(11) количество комнат
1

жилая площадь
14.14

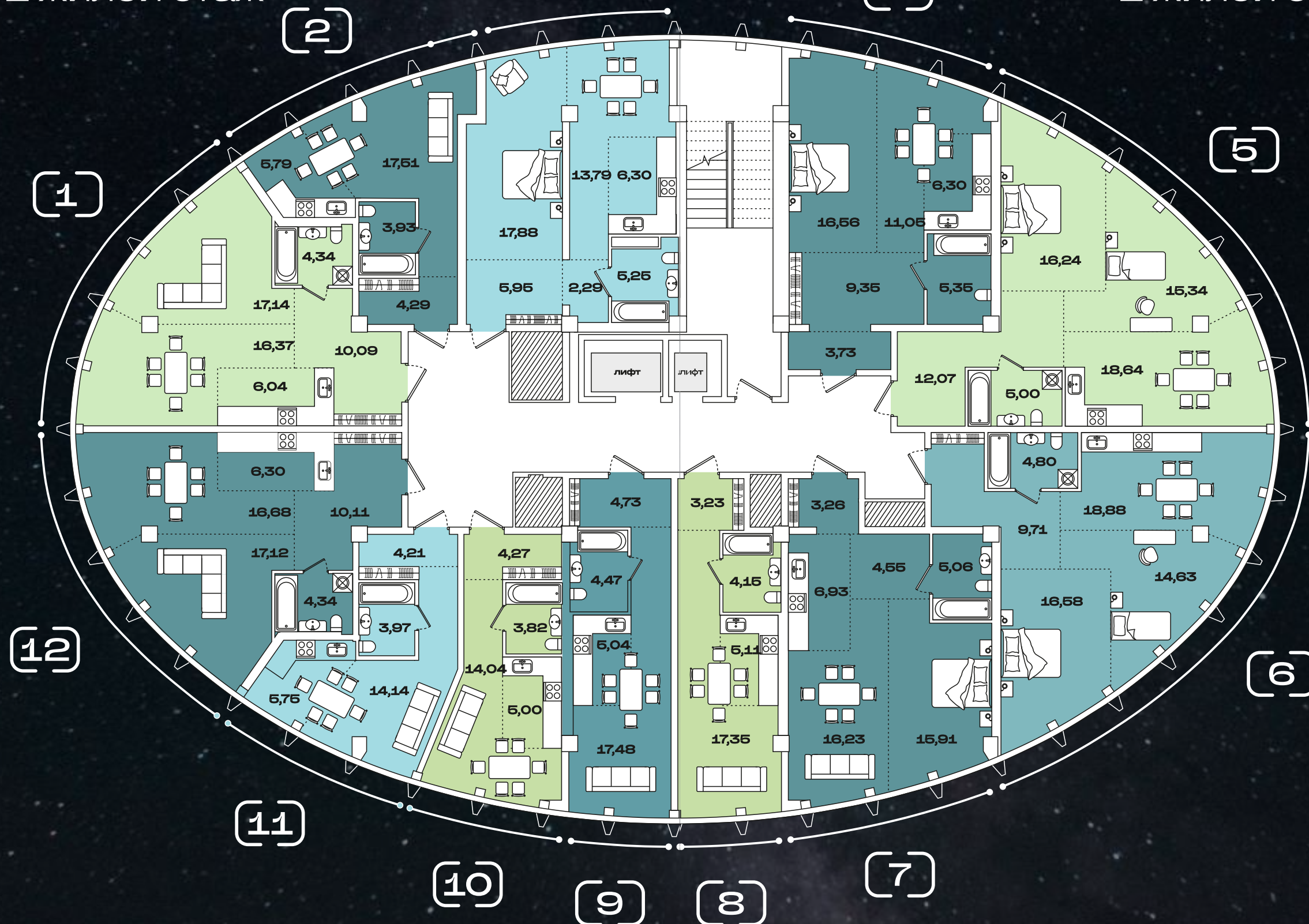
общая площадь
28.07

(12) количество комнат
1

жилая площадь
17.12

общая площадь
54.55

2 жилой этаж



блок-секции

(4) количество комнат
1

жилая площадь
16.56

общая площадь
52.34

(5) количество комнат
2

жилая площадь
31.58

общая площадь
67.29

(6) количество комнат
2

жилая площадь
31.21

общая площадь
64.60

(7) количество комнат
1

жилая площадь
15.91

общая площадь
51.94

(8) количество комнат
1

жилая площадь
17.35

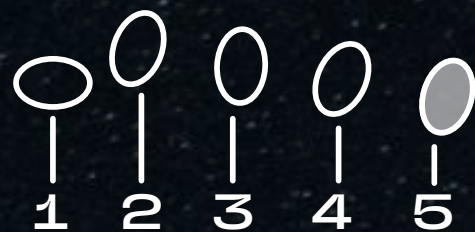
общая площадь
29.84

(9) количество комнат
1

жилая площадь
17.48

общая площадь
31.72

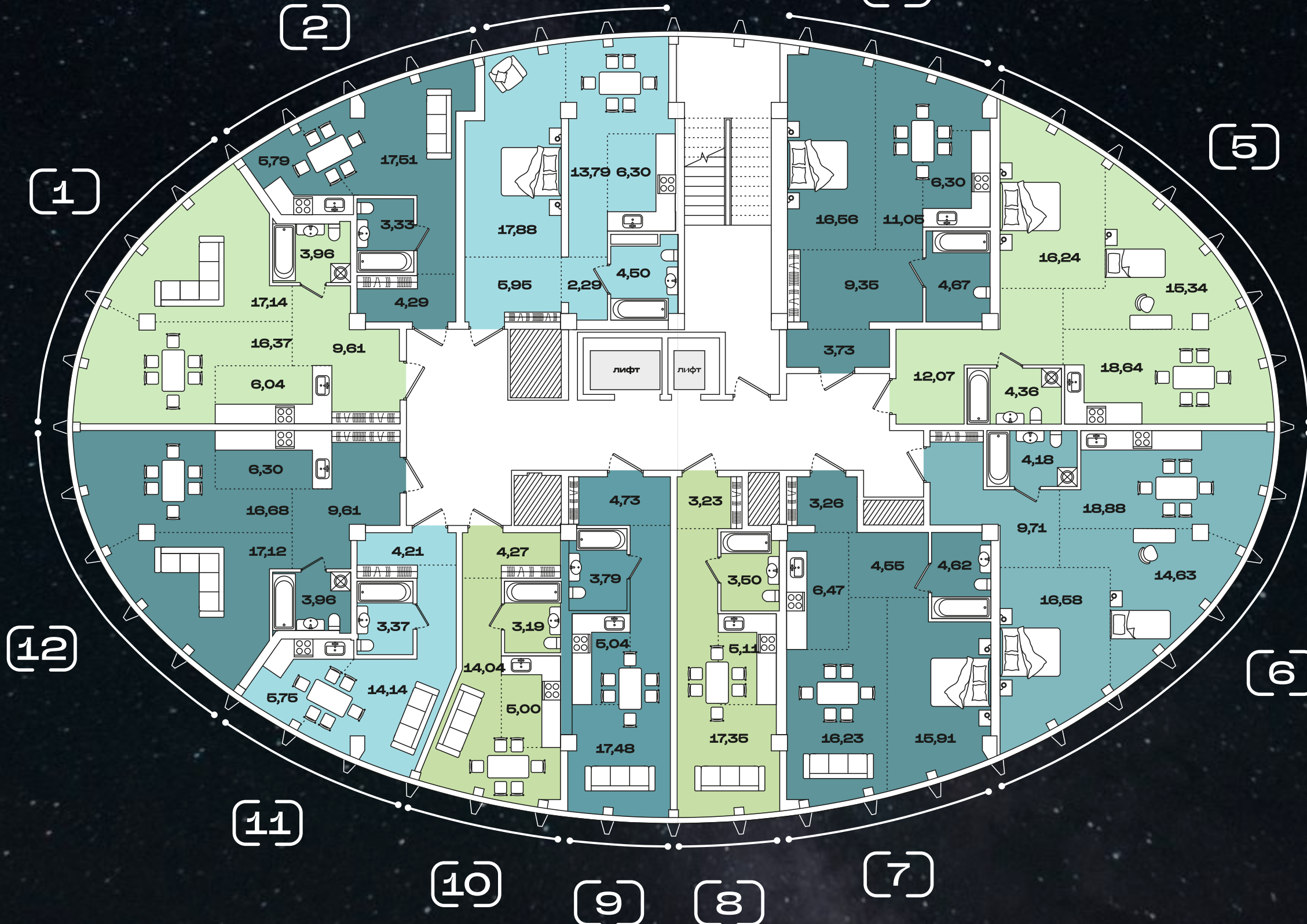
2 жилой этаж



блок-секции

(1) количество комнат
1жилая площадь
17.14общая площадь
53.12**(2)** количество комнат
1жилая площадь
17.51общая площадь
30.92**(3)** количество комнат
1жилая площадь
17.88общая площадь
50.71**(10)** количество комнат
1жилая площадь
14.04общая площадь
26.50**(11)** количество комнат
1жилая площадь
14.14общая площадь
27.47**(12)** количество комнат
1жилая площадь
17.12общая площадь
53.67

3-8 жилой этаж



3-8 жилой этаж



блок-секции

(4) количество комнат
1жилая площадь
16.56общая площадь
51.66**(5)** количество комнат
2жилая площадь
31.49общая площадь
67.81**(6)** количество комнат
2жилая площадь
31.21общая площадь
63.98**(7)** количество комнат
1жилая площадь
15.91общая площадь
51.04**(8)** количество комнат
1жилая площадь
17.55общая площадь
29.19**(9)** количество комнат
1жилая площадь
17.46общая площадь
31.04



Звёзды



Звёзды





ПАРКИНГ





ЗВЁЗДЫ БЛИЖЕ, ЧЕМ КАЖЕТСЯ

Чёрный, как космос, со светящимися полосами, как лучи мечей Джигдаев.
«Лучи» запрограммированы RGB, что позволит менять цветовое настроение пространства.



КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

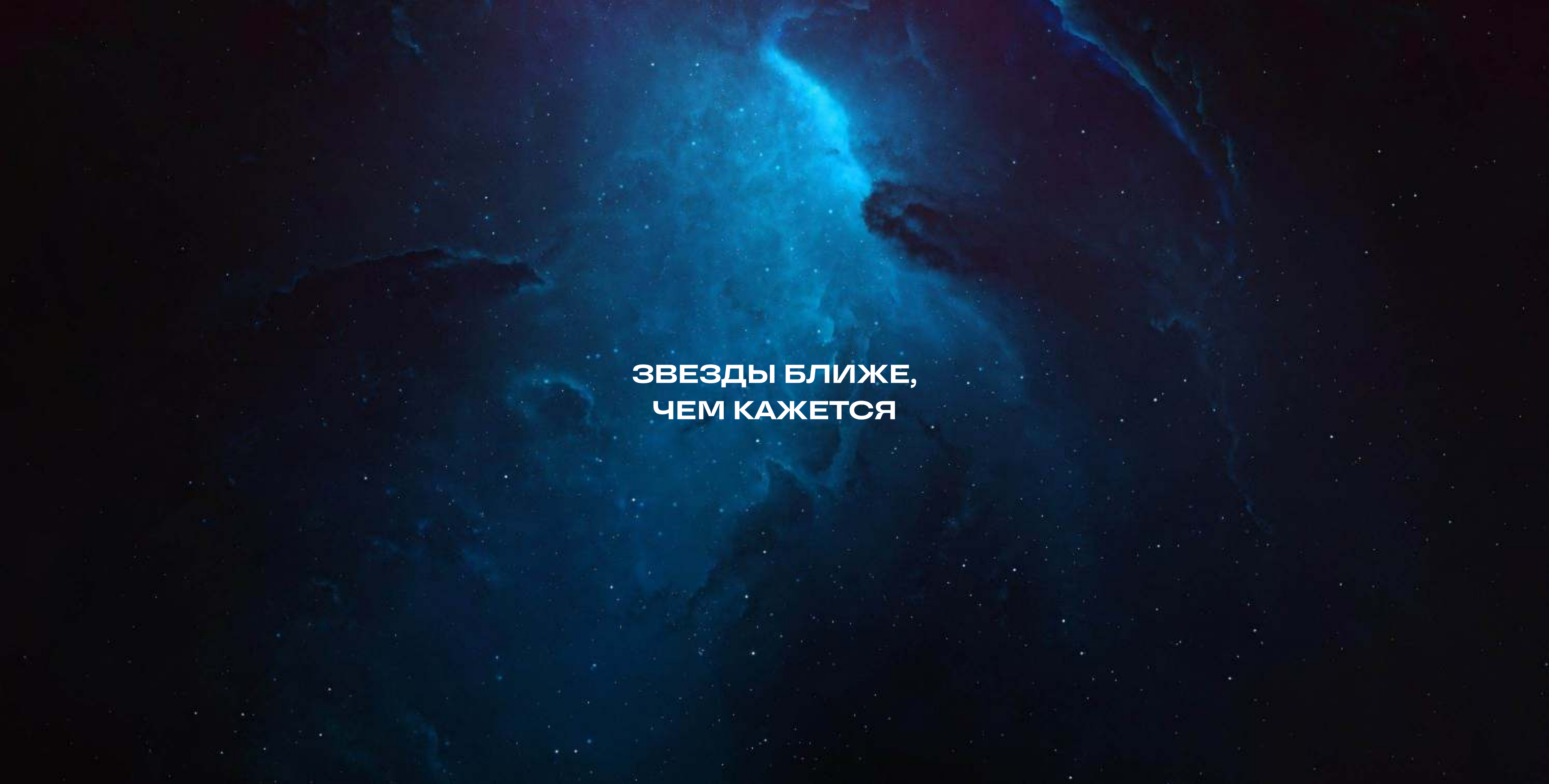
stars-irk.ru



т. 210 000

*Информация, представленная в настоящем буклете, носит исключительно рекламный характер, не является офертой или публичной офертой в соответствии со ст. 435, п. 2 ст. 437 ГК РФ. Указанные в настоящем буклете качественные характеристики, а также все варианты визуализации объекта, не обладают признаками абсолютной идентичности проектной и рабочей документации на строительство объекта и размещены исключительно в рекламных целях. Качественные характеристики квартир и нежилых помещений отражены в проектной и рабочей документации, их необходимо уточнять при обращении в офис застройщика и подписании соответствующего договора с застройщиком. Актуальные условия продаж можно узнать у менеджеров отдела продаж.

*Проектная декларация на наш.дом.рф Застройщик - ООО СЗ «ГОРСТРОЙ». Любая информация, представленная в брошюре, носит информационный характер и не при каких условиях не является публичной офертой, определяемой положениями статьи 437 ГК РФ.



**ЗВЕЗДЫ БЛИЖЕ,
ЧЕМ КАЖЕТСЯ**



ВЕГА
секция 4

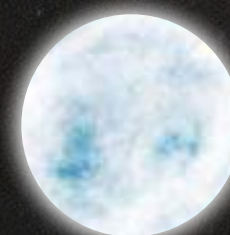
легенда

ПОЛЯРИС
секция 2

легенда



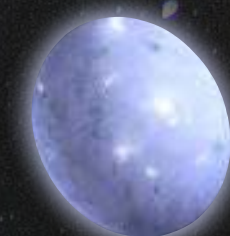
СИРИУС
секция 1



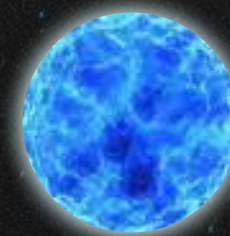
ПОЛЯРИС
секция 2



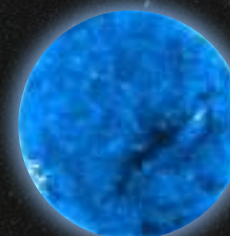
АЛЬТАИР
секция 3



ВЕГА
секция 4



РЕГУЛ
секция 5



РЕГУЛ
секция 5

легенда

СИРИУС
секция 1

легенда

