

ВЫДАЮЩИЙСЯ ДОМ

ДОСТИЖЕНИЕ



– Руководство по фирменному стилю –

СОДЕРЖАНИЕ



ЛОГОТИП

Пропорции _____ *стр. 04*

Масштабирование _____ *стр. 05*

Охранное поле _____ *стр. 06*

Недопустимое _____ *стр. 07*
использование



СТИЛЬ

Палитра _____ *стр. 09*

Паттерн _____ *стр. 11*

Типографика _____ *стр. 12*

Макет _____ *стр. 13*



НОСИТЕЛИ

Визитка _____ *стр. 17*

Бланк _____ *стр. 18*

Папка _____ *стр. 19*

Пакет _____ *стр. 20*

Биллборд _____ *стр. 21*

ВАШ ДОМ - ВАШЕ ДОСТИЖЕНИЕ

**ВЫДАЮЩИЙСЯ ДОМ
У ВЫДАЮЩИХСЯ ПАРКОВ**

ПОЗИЦИОНИРОВАНИЕ
БРЕНДА

**Активный, достигающий,
увлеченный и вдохновляющий
перфекционист и новатор**

ХАРАКТЕР
БРЕНДА

**ДОСТИЖЕНИЯ ПЕРФЕКЦИОНИЗМ КРАСОТА
ЗАБОТА СЕМЬЯ ЗДОРОВЬЕ И ДОЛГОЛЕТИЕ**

ЦЕННОСТИ
БРЕНДА

**Мой дом отображает мои достижения,
я владею лучшим в классе. Здесь мне
и моей семье обеспечены прекрасные
условия для жизни, развития, здоровья
и долголетия.**

ЭМОЦИОНАЛЬНЫЕ
ПРЕИМУЩЕСТВА

**Торжественная архитектура,
Жизь в городе у четырех парков,
закрытый ландшафтный двор - долина,
променад с фонтаном, впечатляющие лобби,
Лучшая инфраструктура в классе, включающая
детский клуб и детский сад, гостиную для жителей
во дворе, фитнес для жителей, кафе
и супермаркет. Своя служба комфорта
и технологии комфорта.**

РАЦИОНАЛЬНЫЕ
ПРЕИМУЩЕСТВА

**Жить в городе, но у четырех парков - большая редкость. Я буду
жить в окружении красоты, в доме с торжественной архитектурой
и прекрасной инфраструктурой. Компания Smipex выполняет свои
обещания с вниманием к деталям, дом будет исполнен
в соответствии с обещаниями.**

Инсайт

**Название и бренд-айдентика отражают преимущества
дома, вызывают желание познакомиться ближе**

АТТРИБУТЫ
БРЕНДА



ЛОГОТИП

ВЫДАЮЩИЙСЯ ДОМ

ДОСТИЖЕНИЕ



112x

x

213x

ПРОПОРЦИИ

Высота шрифтовой части логотипа (x) принята за единицу измерения для описания основных пропорций логотипа.



*Логотип с дескриптором не может
быть меньше 50 мм или 325 px по ширине*



Адаптация логотипа без дескриптора



Адаптация логотипа для вытянутых форматов

МАСШТАБИРОВАНИЕ

Считываемость логотипа и печать без искажений обеспечивается масштабированием в пределах установленных параметров.



ОХРАННОЕ ПОЛЕ

Для обеспечения узнаваемости логотипа необходимо оставлять вокруг него пространство, которое не должно перекрывать какие-либо элементы дизайна.

НЕДОПУСТИМОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ



Удаление элементов логотипа.



Искажение элементов логотипа.



Изменение цвета элементов.



Поворот и наклон логотипа.



Использование контуров.



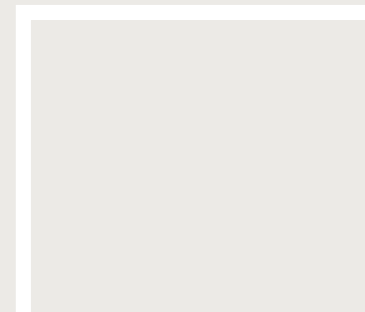
Масштабирование элементов.

II

СТИЛЬ



CMYK 95 74 7 44
RGB 24 29 101
HTML: #183165



PANTONE Cool Gray 1
CMYK 3 3 6 7
RGB 237 235 230
HTML: #edebe6



PANTONE 408 C
CMYK 17 25 22 51
RGB 131 120 118
HTML: #837876

ПАЛИТРА

ВЫДАЮЩИЙСЯ ДОМ

ДОСТИЖЕНИЕ



ВЫДАЮЩИЙСЯ ДОМ

ДОСТИЖЕНИЕ



ВЫДАЮЩИЙСЯ ДОМ

ДОСТИЖЕНИЕ





ПАТТЕРН

ВЫДАЮЩИЙСЯ ДОМ

ДОСТИЖЕНИЕ



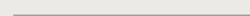
ТИПОГРАФИКА

Выдающийся дом у выдающихся парков

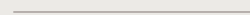
В ОКРУЖЕНИИ ПАРКОВ, РЯДОМ С ЦЕНТРОМ

В Москве почти не осталось мест, где можно жить недалеко от центра при этом рядом с лесом! Дом «Достижение» стоит на берегу зеленого моря в 651 гектар — поэтому вы будете дышать чистым воздухом, как будто вы за городом. А еще наслаждаться прогулками по ухоженным паркам среди многовековых деревьев в двух шагах от дома, совершать утренние пробежки и заниматься йогой под пение птиц, гулять с детьми и любоваться красотой дворянской усадьбы «Останкино» XVII-XIX веков.

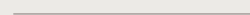
Мы применили зеркальное напыление на окна, чтобы дополнить архитектурный сюжет здания отражением деревьев, окружающих ваш дом.



TT Drugs Condenced Regular
Акцентированный заголовок



TT Norms Light (ALL CAPS)
Заголовок ($\leq 2/3$ от акцентированного заголовка)



Open Sans Light
Основной текст ($\leq 3/4$ от размера заголовка)



TT Drugs Light Italic
Сноски

Выдающаяся красота

ЗНАКОВОЕ АРХИТЕКТУРНОЕ СОБЫТИЕ МОСКВЫ

Дом «Достижение» выполнен в изящном и торжественном стиле ар-деко и стал современным прочтением знаменитых сталинских высоток, продолжающих традиции чикагской школы архитектуры.

В архитектуре Дома «Достижение» используются элегантные декоративные элементы, изящные кованые балконы и арки, капители и стремящиеся ввысь пики. Мы применили зеркальное напыление на окнах, чтобы дополнить архитектурный сюжет здания отражением деревьев, окружающих ваш дом.



ВЫДАЮЩИЙСЯ ДОМ

ДОСТИЖЕНИЕ



Старт продаж



ВЫДАЮЩИЙСЯ ДОМ

ДОСТИЖЕНИЕ



Дом сдан



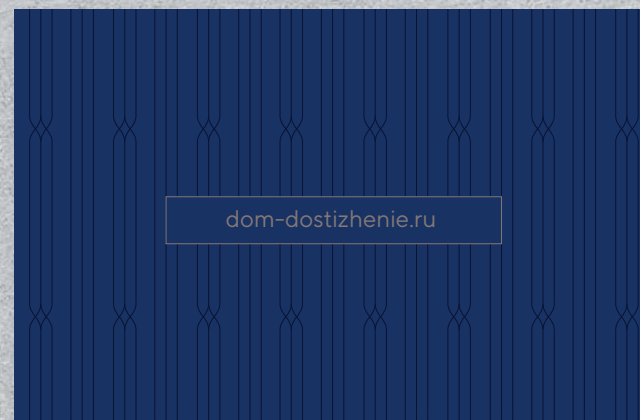
ВЫДАЮЩИЙСЯ ДОМ

ДОСТИЖЕНИЕ





НОСИТЕЛИ



ВИЗИТКА

Формат: 85x55

Материал: бумага повышенной плотности



БЛАНК

Формат: А4 (210x297)

Материал: бумага 80-100 г/м2



ПАПКА

Формат: 212x300 мм



ПАКЕТ

ВЫДАЮЩИЙСЯ ДОМ

ДОСТИЖЕНИЕ



БИЛЛБОРД

На наружной рекламе используйте логотип
утолщенной версии.



КОМФОРТНОЙ РАБОТЫ

