

КЛУБНЫЙ ДОМ NEW BRIDGE

SREDA13

ГК «СТРАТЕГ» — ИННОВАЦИОННЫЙ ДЕВЕЛОПЕР, КОТОРЫЙ СТРОИТ 2 САМЫХ АМБИЦИОЗНЫХ ПРОЕКТА В УФЕ

Первый жилой комплекс в России класса бизнес плюс ЖК «Холмогоры»
и единственный жилой объект настоящего клубного формата, который
состоит из одного дома и всего 59 квартир, — КД New Bridge*.

*Первый и единственный в Уфе жилой объект настоящего клубного
формата, который состоит только из одного дома и не похож
на классический жилой комплекс или входит в его состав.



Задача

**ВЫВЕСТИ НА РЫНОК НОВЫЙ ОБЪЕКТ –
КЛУБНЫЙ ДОМ NEW BRIDGE
И ПОЗИЦИОНИРОВАТЬ ЕГО КАК ЛИДЕРА
В КАТЕГОРИИ ПРЕМИАЛЬНОГО ЖИЛЬЯ.**

Максимально отстроиться от конкурентов в коммуникации и выглядеть при этом гораздо качественнее и креативнее.





01 — **ОБОЙТИ СИЛЬНЫХ И РАСКРУЧЕННЫХ КОНКУРЕНТОВ**

Уфа входит в пятерку городов РФ с самой высокой конкуренцией между девелоперами. Кроме локальных игроков, есть и федеральные, которые применяют весь свой опыт для захвата своей доли рынка.

02 — **ДОСТУЧАТЬСЯ ДО КЛИЕНТА**

Самая зажиточная аудитория, которая живет по принципу «деньги любят тишину». Они всегда заняты. В большинстве случаев только вещи, дающие определённый статус, определяют их предпочтения.

Соответственно практически нулевая реакция целевой аудитории на стандартные креативы девелоперов с фасадами и благоустройством.

03 — **ЗАНЯТЬ СВОЕ МЕСТО ПОД СОЛНЦЕМ**

Добавив к этому тот факт, что ГК «Стратег» — самый молодой девелопер на рынке, становится понятно, что действовать нужно смело, а продавать максимально дорого, чтобы забрать у конкурентов долю рынка.

**ПРИВЛЕЧЬ ВНИМАНИЕ САМОЙ
СЛОЖНОЙ ЦЕЛЕВОЙ АУДИТОРИИ,
ПРОНИКНУВ НА УРОВЕНЬ
БЕССОЗНАТЕЛЬНОГО, И ЗАПОМНИТЬСЯ**

Решение

ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПОТЕНЦИАЛ АРХЕТИПА «ПРАВИТЕЛЬ», ТРАНСЛИРУЯ ОБРАЗ, СОВЕРШЕННО ОТЛИЧНЫЙ ОТ ОБЫЧНЫХ ДЕВЕЛОПЕРОВ

Были подобраны два мощных архетипических образа,
олицетворяющих подлинную силу и чистоту и

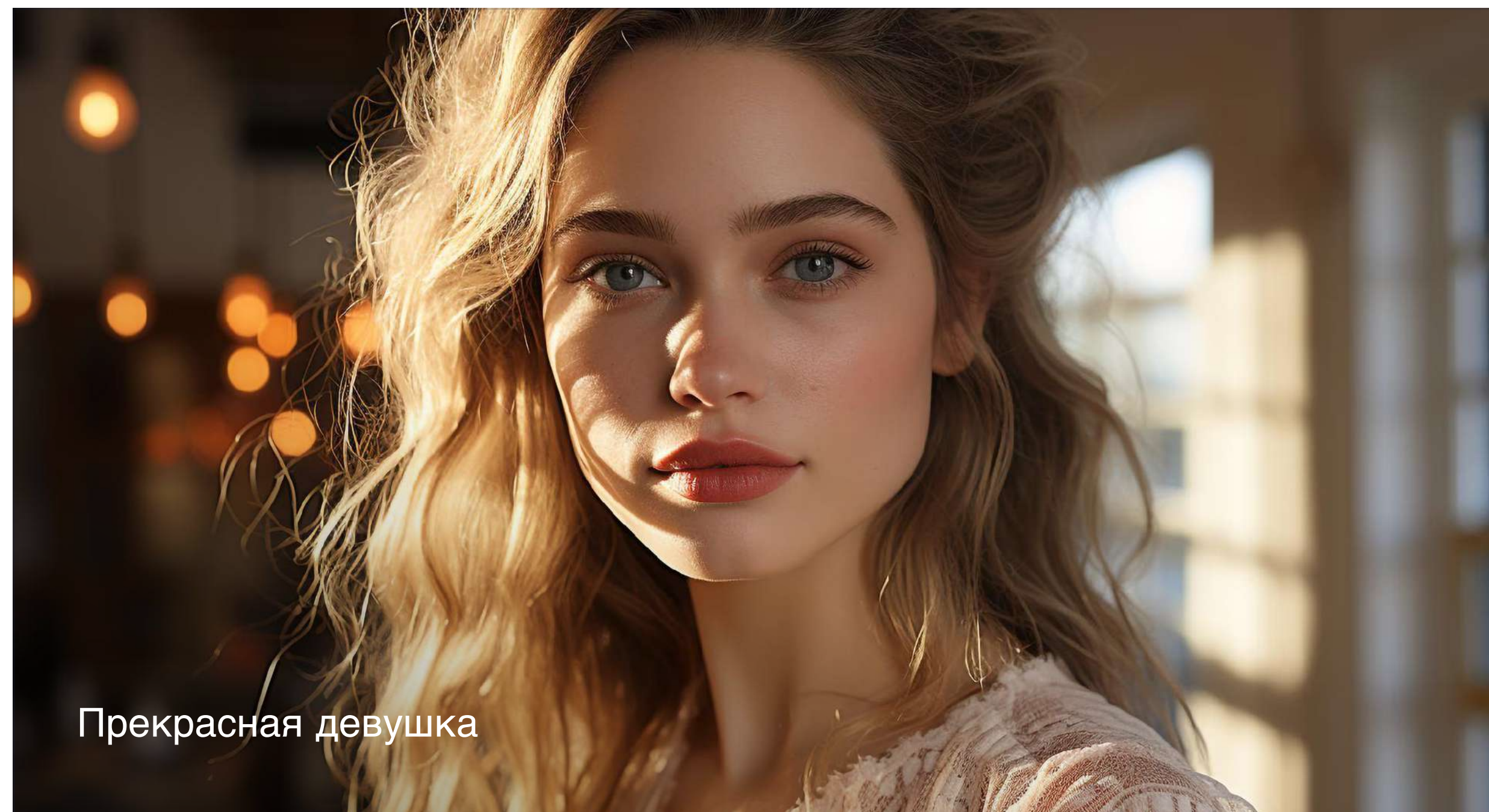
усиленные короткой и ёмкой
позиционирующей фразой
«КОРОЛЬ В ГОРОДЕ»

Мы нашли одну из глубинных установок интересующей
нас аудитории: власть и доминирование, защита
и покровительство, статус и контроль.

КОД БЫЛ ВЗЛОМАН



Лев



Прекрасная девушка



 **NEW
BRIDGE**

Клубная резиденция

КОРОЛЬ В ГОРОДЕ

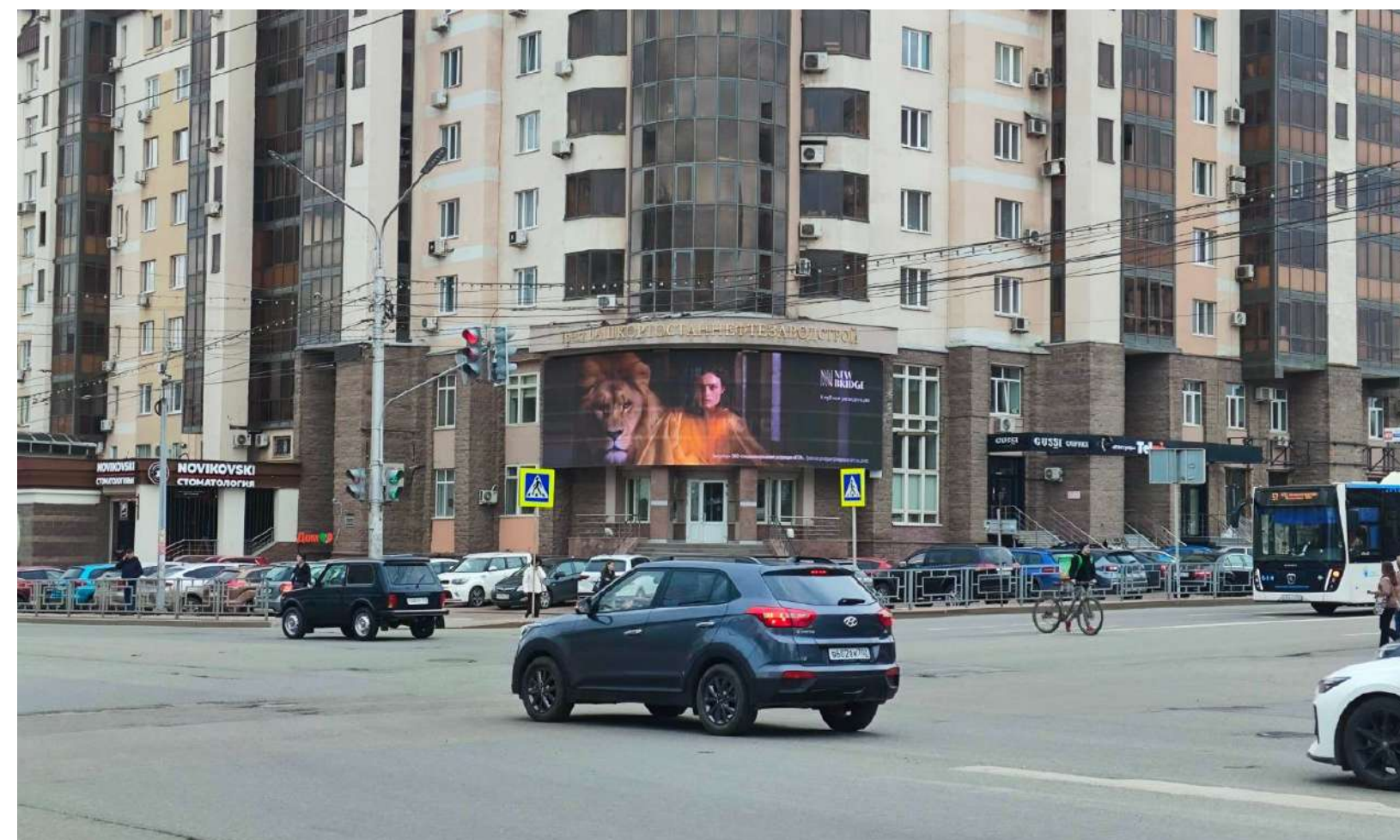
200-84-48

Застройщик ООО «Специализированный застройщик «АТОМ». Проектная декларация размещена на сайте наш.дом.рф.

Как это видел город

СРОК ПРОВЕДЕНИЯ РК С 01.04.24 ПО 30.06.24

Размещение на видеоэкранах в локациях с самым большим трафиком.





Результаты

01- **целый этаж**

Продан

02- **в 2 раза**

Увеличение количества звонков

03- **в 2 раза**

Увеличение посещений офиса продаж

04- **в 5 раз** (до 7 мин.)

Увеличение времени нахождения на сайте



**БЛАГОДАРИМ
ЗА ВНИМАНИЕ**

SREDA13

