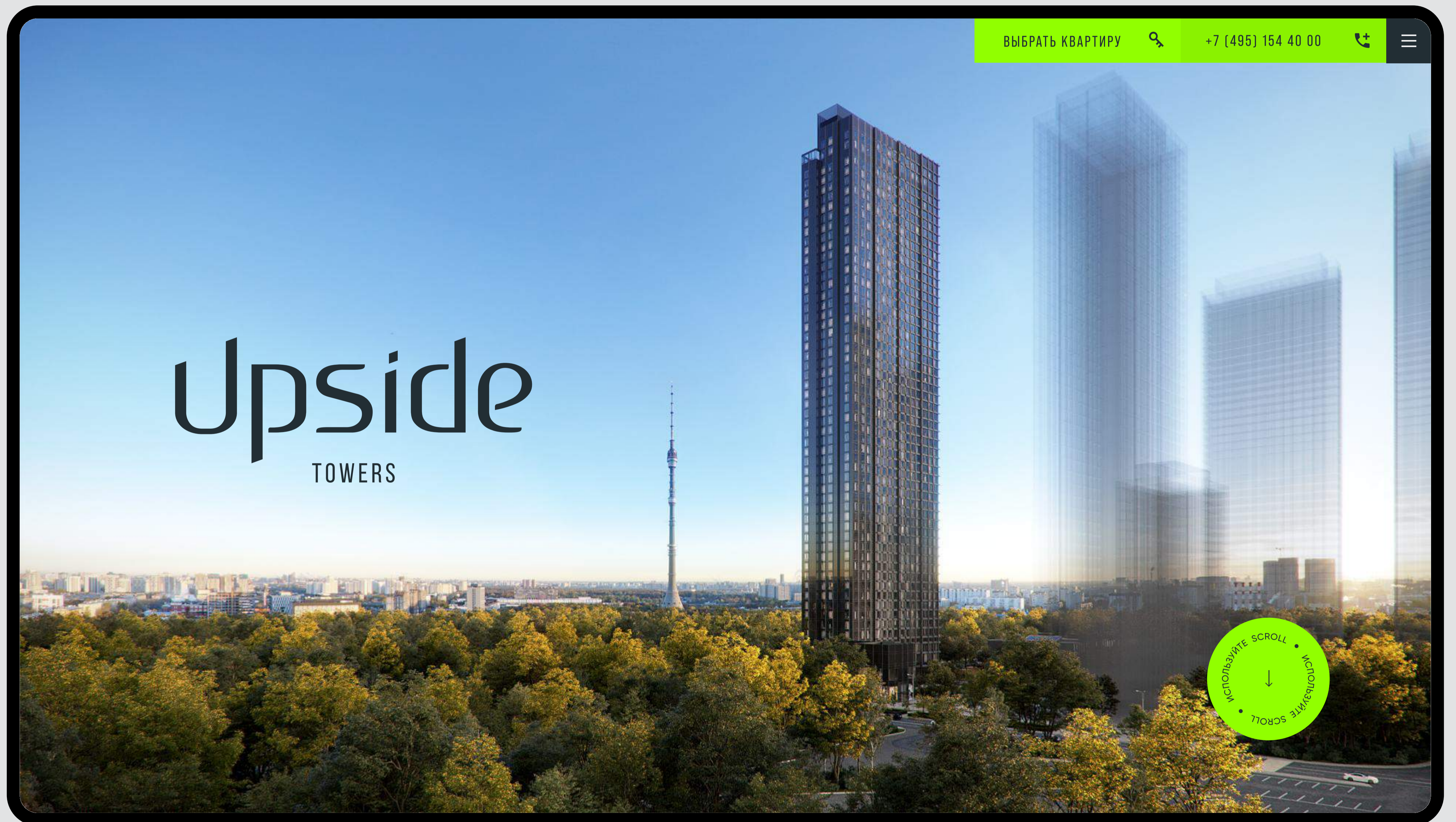


UPSIDE TOWERS: САЙТ ДЛЯ ТЕХ, КОМУ ВАЖНО ПОКОРЯТЬ ВЕРШИНЫ



Номинация: «Сайт проекта»

WOW
AWARDS

Upside
DEVELOPMENT

ART3D

ЗАДАЧА: СОЗДАТЬ ДЛЯ UPSIDE DEVELOPMENT ПОЛНОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ САЙТ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА БИЗНЕС-КЛАССА UPSIDE TOWERS, ОСНОВАННЫЙ НА ЭФФЕКТНЫХ 3D-ВИЗУАЛИЗАЦИЯХ.

Запуск сайта приурочен к старту продаж и используется в качестве одного из основных инструментов продаж.





ДИНАМИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ С БЛЕСТЯЩИМИ ПЕРСПЕКТИВАМИ

РАСПОЛОЖЕНИЕ

UPSIDE TOWERS НАХОДИТСЯ В ЭПИЦЕНТРЕ СОВРЕМЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ

Вершины всегда служат ориентиром для формирования пространства вокруг. Upside Towers строится в рамках радикального трансформирования территории Огородного проезда, это будущий landmark непрерывно развивающегося Бутырского района, который готов стать новым деловым районом Москвы.

В рамках программы «Индустриальные кварталы» комплексного развития территории здесь будут построены современные образовательные и спортивные учреждения, торговые центры, кафе, банки и различные общественно-деловые пространства.



ПЕШКОМ

30 мин
пешком до центра города

02 мин
пешком до метро «Бутырская»

20 мин
пешком до парка «Останкино»

10 мин
пешком до парка «Гончаровский»

НА АВТОМОБИЛЕ

10 мин
до ТТК

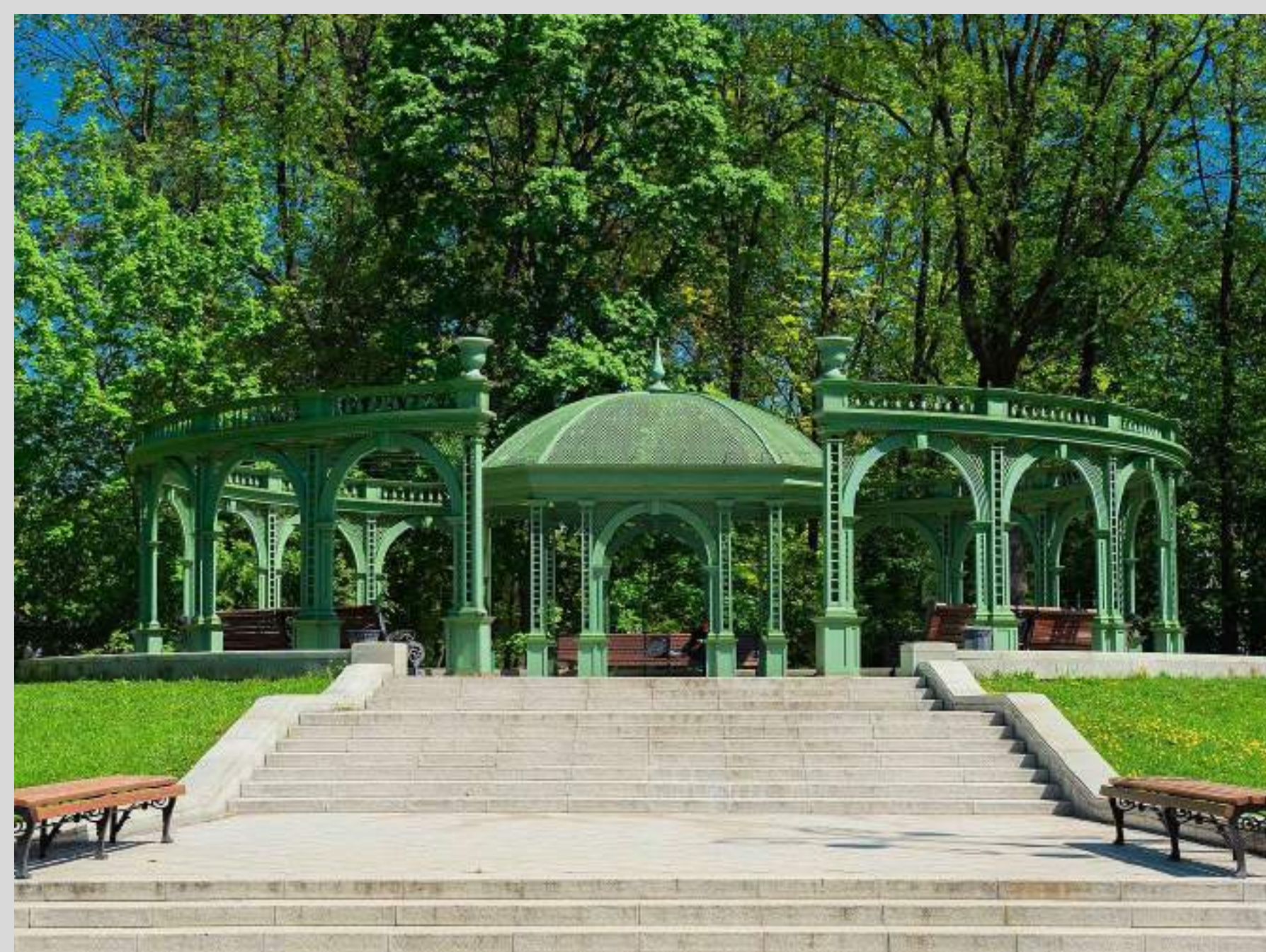
20 мин
до центра города

09 мин
до ВДНХ

19 мин
до парка «Сокольники»

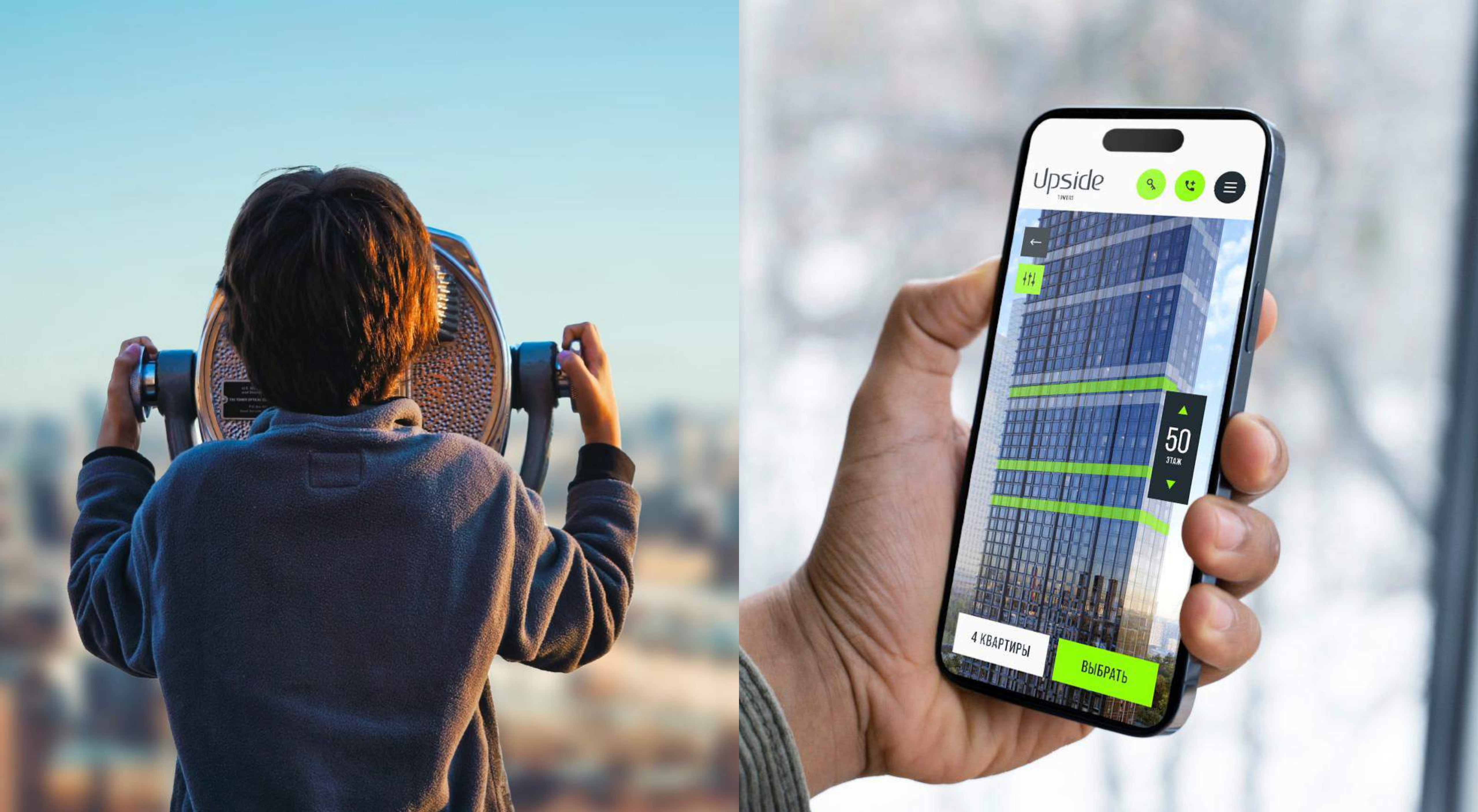
10 мин
до дизайн-пространства «Флакон»

10 мин
до культурного центра «Хлебзавод»



UPSIDE TOWERS -
САМЫЕ ВЫСОКИЕ ЗДАНИЯ
РЯДОМ С ОСТАНКИНСКОЙ
БАШНЕЙ СО ВРЕМЕН
ЕЁ СТРОИТЕЛЬСТВА





КОНЦЕПЦИЯ И ПОДАЧА САЙТА — УЛЬТРА-ИНТЕРАКТИВНЫЙ 3D-АНИМАЦИОННЫЙ САЙТ, КОТОРЫЙ НАГЛЯДНО РАСКРЫВАЕТ ОБЪЕКТ И ЕГО ПРЕИМУЩЕСТВА.

Подняться над мегаполисом на высоту Эвереста, почувствовать умиротворение и защищенность горных просторов позволит новый архитектурный ориентир северо-востока Москвы — пять высоток Upside Towers, названных в честь главных вершин Земли — пространство для жизни и впечатлений среди насыщенной городской среды.

Это вдохновило нас в работе над сайтом.



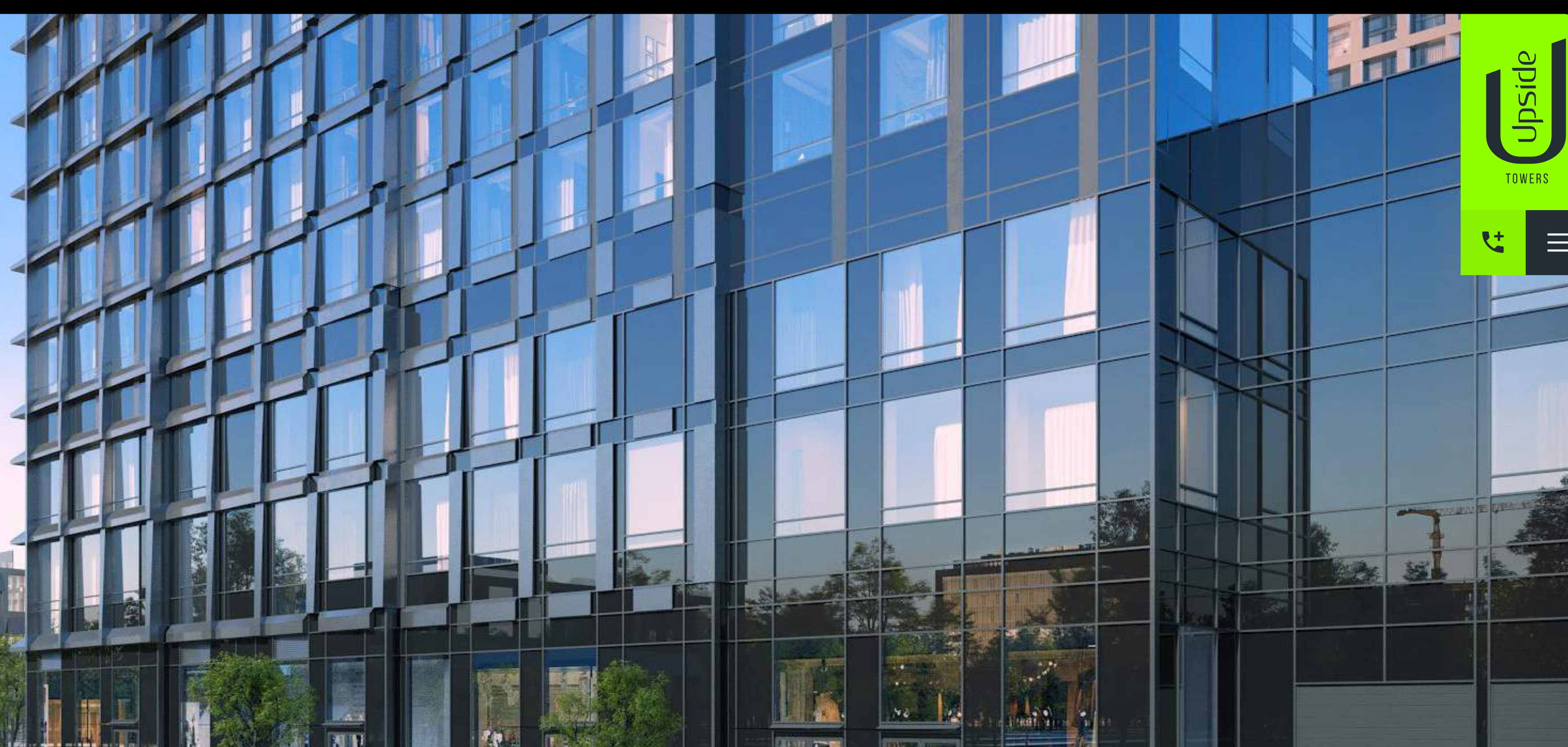
НАША ГЛАВНАЯ ЗАДАЧА
— ПОГРУЗИТЬ В ПРОЕКТ, ПОЭТОМУ
ЗНАКОМСТВО МЫ НАЧАЛИ
С ПОДРОБНОГО ВИДЕО
О КВАРТАЛЕ.

Сайт насыщен ярким визуальным рядом, чтобы максимально детально показать сценарии и комфортный образ жизни будущих резидентов квартала, ведь Upside Towers — это целая экосистема с насыщенной инфраструктурой, включающей государственные школу и детский сад, бульвар и ландшафтный парк и многое другое.



ГОРНЫЕ МАССИВЫ — ЭТО ПРИРОДНАЯ СИМФОНИЯ ЛАНДШАФТА

БЛАГОУСТРОЙСТВО



ИНФРАСТРУКТУРА, СВОСХОДЯЩАЯ ВИДЕНИЯ

ИНФРАСТРУКТУРА



САЙТ ОЧЕНЬ **ДИНАМИЧНЫЙ**
И ЯРКИЙ, В ТО ЖЕ ВРЕМЯ,
СТИЛЬНЫЙ
И УТОНЧЕННЫЙ.

Логотип проекта в правом верхнем углу страницы выполняет роль якоря, способствуя запоминанию бренда, и навигационного элемента, кликая на который, пользователь попадает в основное меню.



ГОРНЫЕ МАССИВЫ — ЭТО ПРИРОДНАЯ СИМФОНИЯ ЛАНДШАФТА

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Горные массивы — это природная симфония ландшафта: перепады высот, вековые леса у основания и сдержанная растительность вершин, каменные утесы и зеленые луга. В Upside Towers концепция благоустройства объединяет территорию квартала в единую композицию с прогулочным бульваром, природным комплексом и ландшафтным парком, который станет частью обновленного городского пространства.

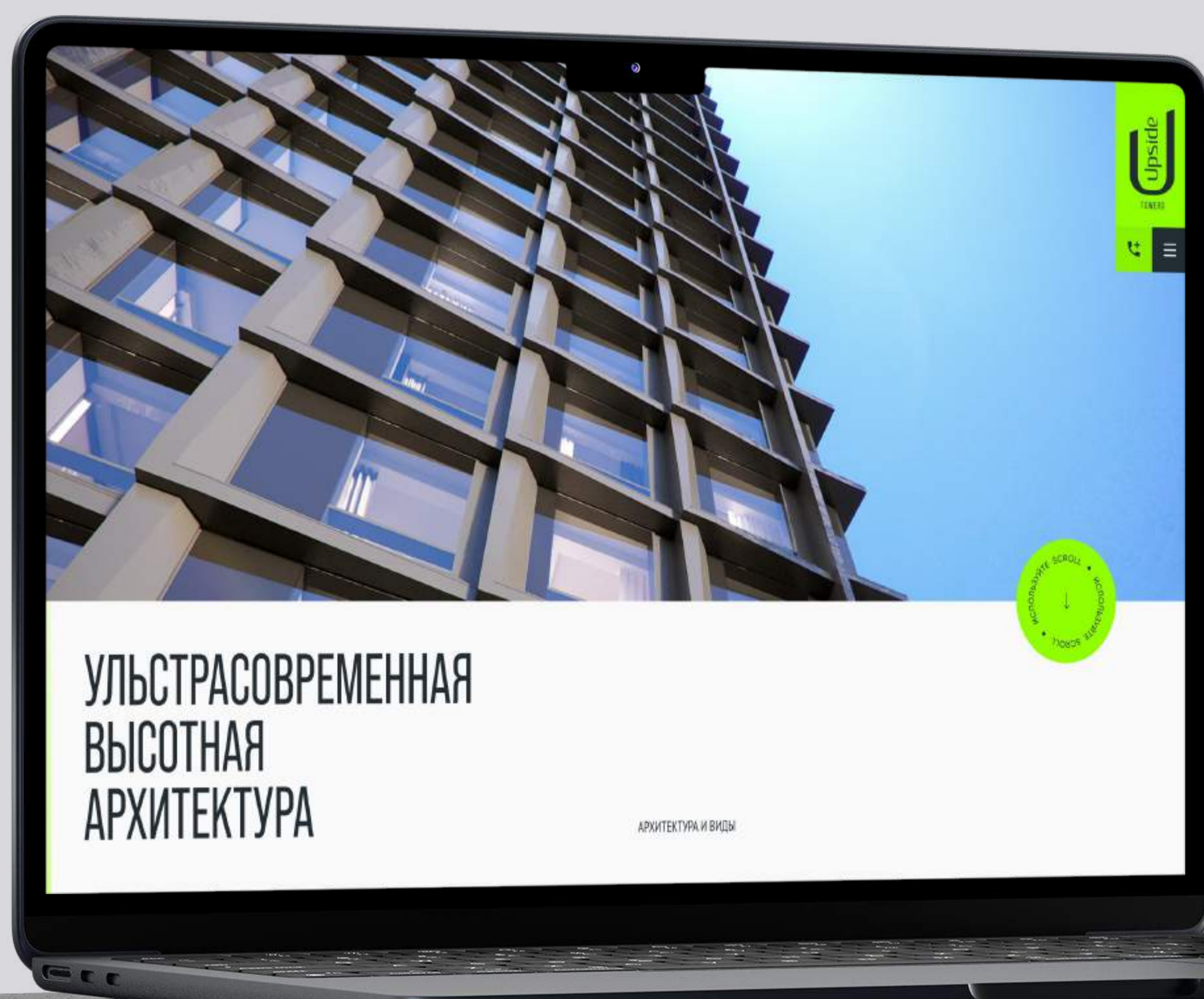
Ландшафтный архитектор —
бюро GAFA

GAFA

ЛАНДШАФТ ТЕРРИТОРИИ СПРОЕКТИРОВАН С ТАКИМ
ЖЕ РАЗНООБРАЗИЕМ, ЧТОБЫ КАЖДЫЙ ЖИТЕЛЬ СМОГ
ИСПЫТАТЬ ЗДЕСЬ ЖЕЛАЕМЫЕ ЭМОЦИИ

ПРОГУЛОЧНЫЙ БУЛЬВАР

Во вторую очередь строительства территорию украсит прогулочный бульвар, который станет эпицентром социальной жизни квартала. Вдоль бульвара откроются магазины, кафе с открытыми верандами, салоны красоты, досуговые центры, фитнес клубы и секции.



НА САЙТЕ МЫ СДЕЛАЛИ ПАНОРАМНЫЙ ОБЗОР МОСКВЫ С ВЫСОТЫ 200 МЕТРОВ.

Именно на такой высоте в квартале будут расположены роскошные смотровые террасы для жителей. В дневном и ночном режимах можно максимально подробно изучить локацию проекта, увидеть знаковые объекты, парки поблизости.

Выбрать квартиру +7 (495) 859 29 83

ПАНОРАМНЫЙ ОБЗОР МОСКВЫ С ВЫСОТЫ 200 МЕТРОВ

Виды 360°

ИСПОЛЬЗУЙТЕ SCROLL

Upside

В башнях откроются смотровые террасы для резидентов. Панорамные виды на город и парки, Останкинскую башню, ВДНХ, Ботанический сад и Москву-Сити впечатляют, заряжают энергией и дарят ощущение размаха.

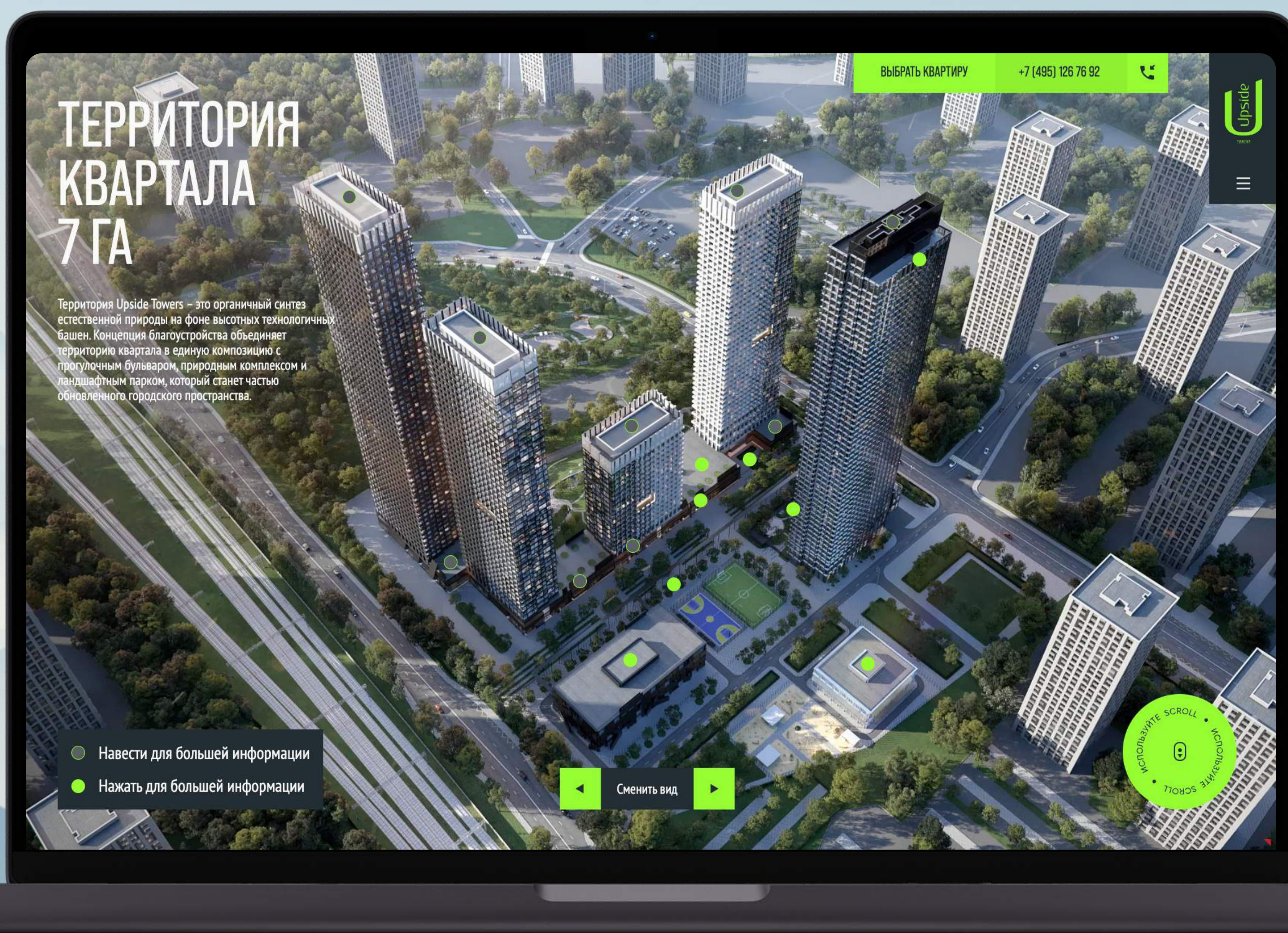


В РАЗДЕЛЕ ПРО КВАРТИРЫ
С **WHITE VOX** МЫ ПРЕДУСМОТРЕЛИ
УДОБНУЮ АНИМИРОВАННУЮ
ИНФОГРАФИКУ, ЧТОБЫ
ПОКУПАТЕЛЮ БЫЛО ПОНЯТНО,
ЧТО ВХОДИТ В ОТДЕЛКУ.

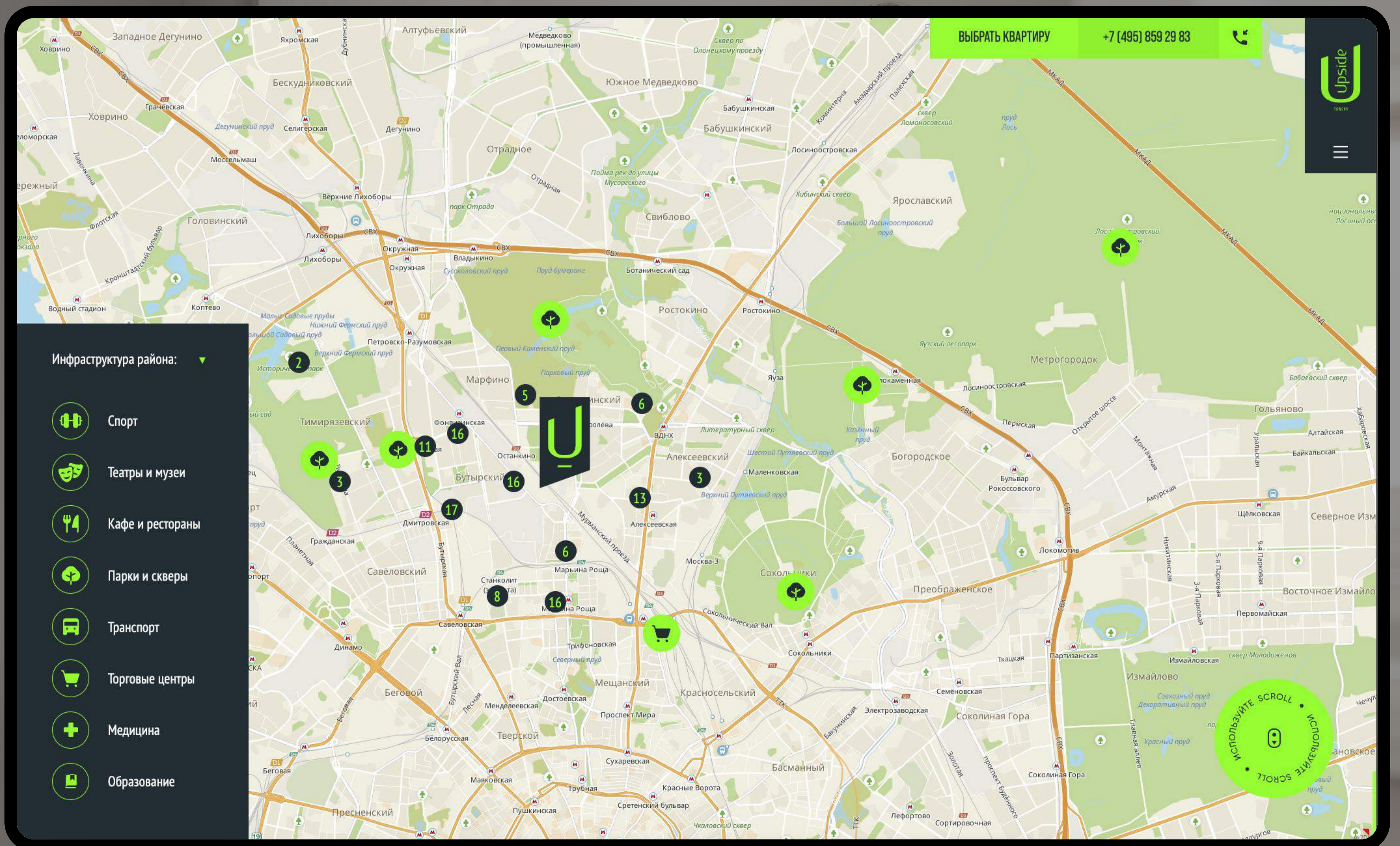




ДЛЯ ЗНАКОМСТВА С КВАРТАЛОМ
МЫ СДЕЛАЛИ **ПОДРОБНЫЙ ПЛАН**
С ДВУХ РАКУРСОВ, НА КОТОРОМ
МОЖНО ВЫБРАТЬ ОДИН
ИЗ ОБЪЕКТОВ И УЗНАТЬ
ИНФОРМАЦИЮ О НЕМ.



ДЛЯ УДОБНОГО ЗНАКОМСТВА С ЛОКАЦИЕЙ МЫ ПРЕДЛОЖИЛИ ПРОСМОТР КАРТЫ С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ФИЛЬТРАЦИИ.



ЕДИНЫЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ АНСАМБЛЬ



ИНФРАСТРУКТУРА ВТОРОЙ ОЧЕРЕДИ

КОММЕРЧЕСКИЕ И СОЦИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ ВТОРОЙ ОЧЕРЕДИ РАЗМЕСТЯТСЯ В UPSIDE- ГАЛЕРЕЕ

Галерея выстроена вдоль общественного бульвара и соединяет четыре башни второй очереди в единый архитектурный ансамбль.



ЗДЕСЬ РАЗМЕСТЯТСЯ:

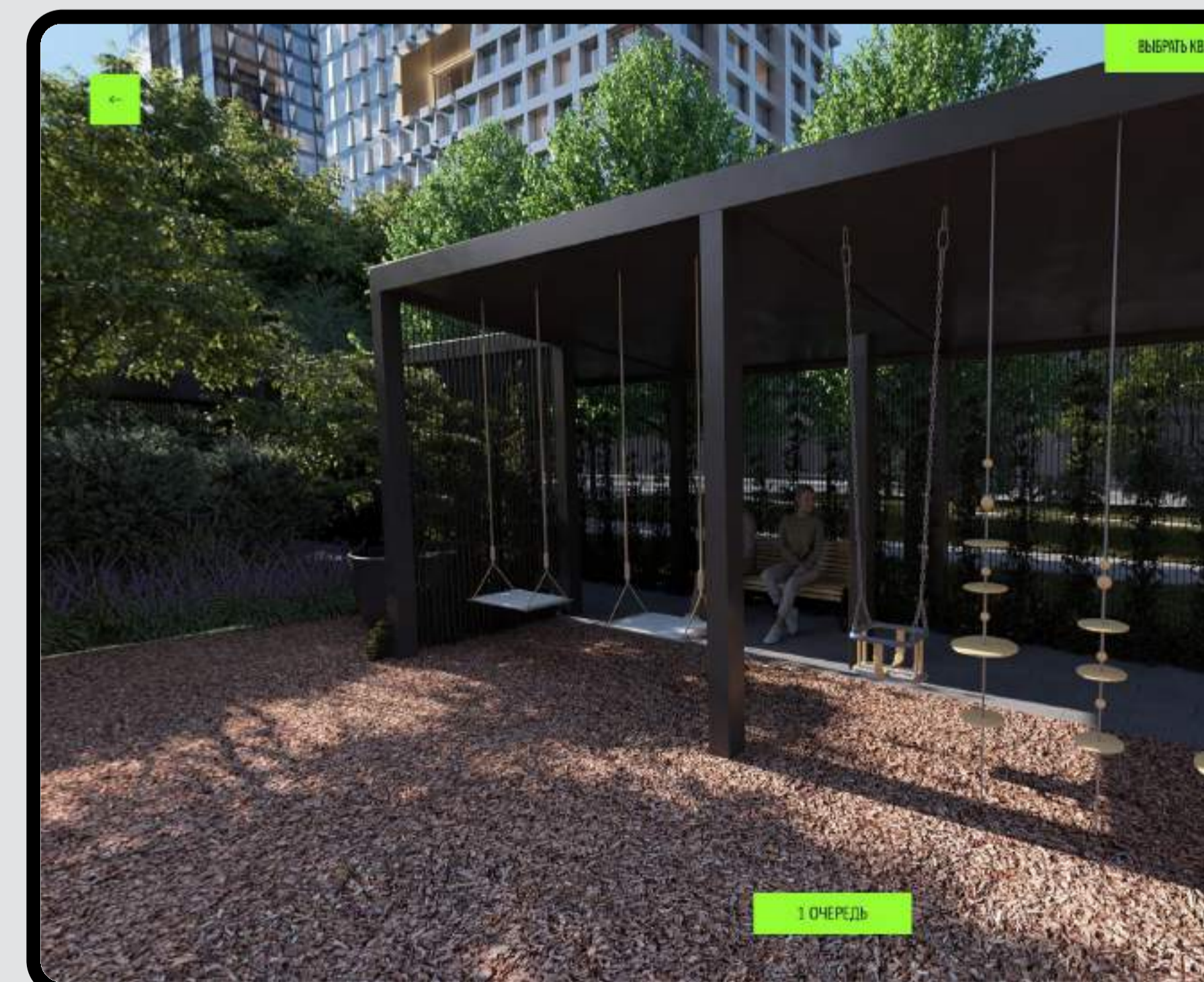
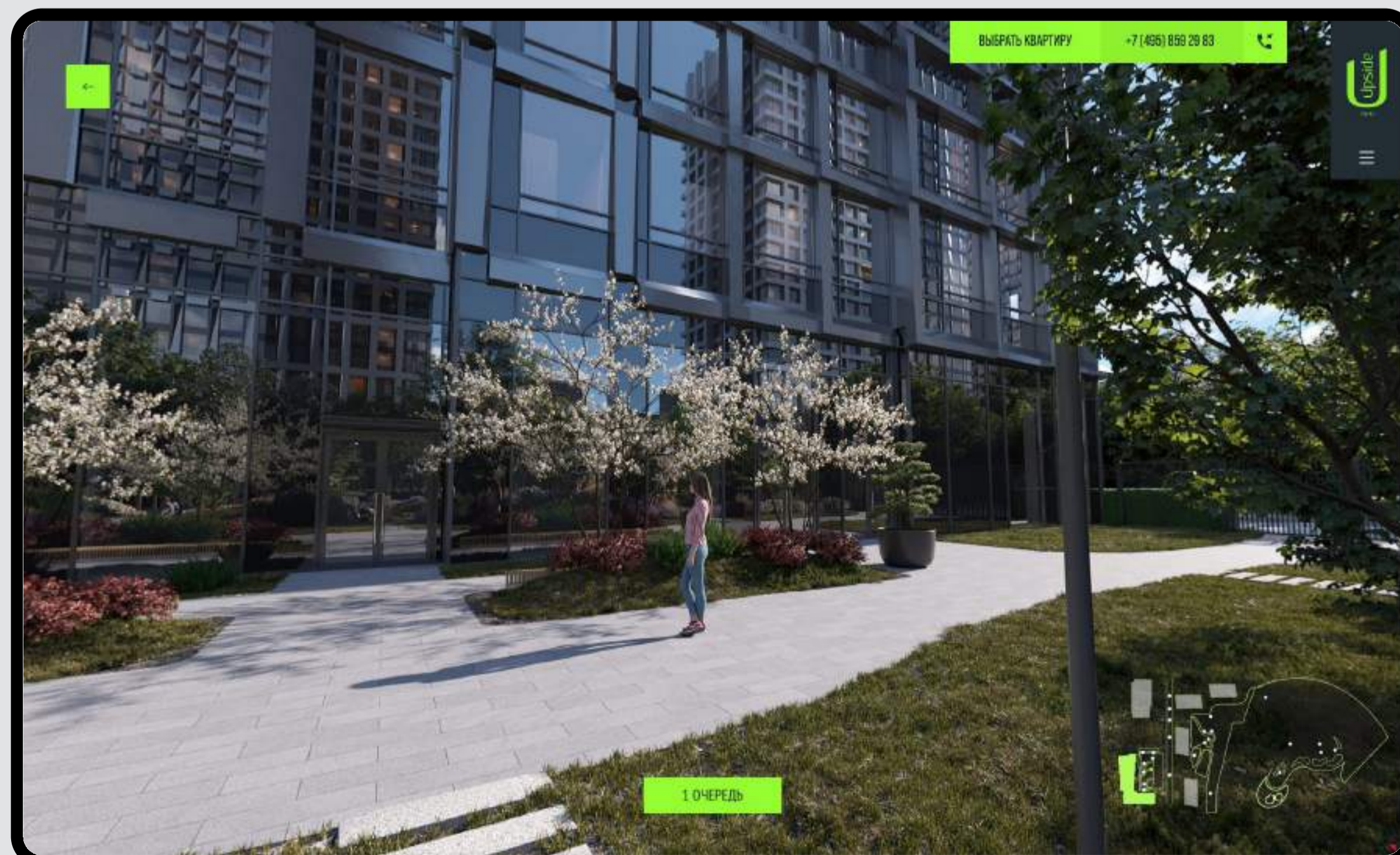
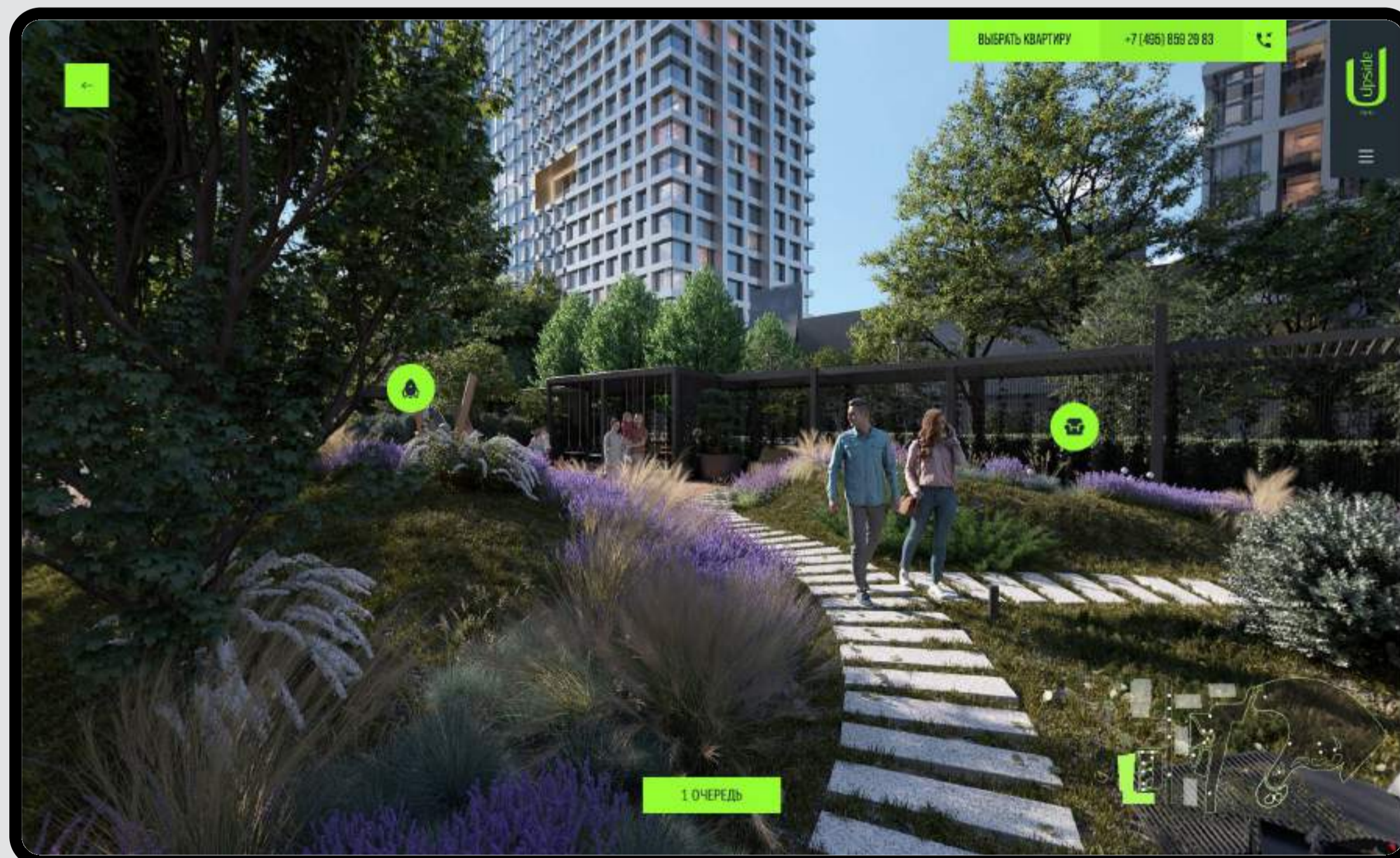
Во вторую очередь строительства территорию украсит прогулочный бульвар, который станет эпицентром социальной жизни квартала. Вдоль бульвара откроются магазины, кафе с открытыми верандами, салоны красоты, досуговые центры, фитнес клубы и секции.

- Магазины street retail
- Винотека
- Кафе и рестораны
- Водные виды спорта
- Салоны красоты
- Центр превентивной медицины
- Фитнес клуб и спортивные секции
- Общественный центр для жителей всех возрастов с выходом на эксплуатируемую кровлю



ЕСТЬ НА САЙТЕ И ВИРТУАЛЬНАЯ ПРОГУЛКА ПО КВАРТАЛУ.

Данный функционал – это полноценное погружение в проект: здесь 25 локаций, по которым можно прогуляться и осмотреться, оценить, насколько это дружелюбное и удобное пространство.



ДИНАМИЧНУЮ **АРХИТЕКТУРУ**
КОМПЛЕКСА МЫ ПОДЧЕРКИВАЕМ
АНИМИРОВАННЫМИ ВИДЕО
ПРИ ПЕРЕХОДЕ ИЗ РАЗДЕЛА
В РАЗДЕЛ.

ВЫСОКАЯ КУХНЯ

ИНФРАСТРУКТУРА

На третьем этаже разместится уютный
семейный ресторан с открытой верандой



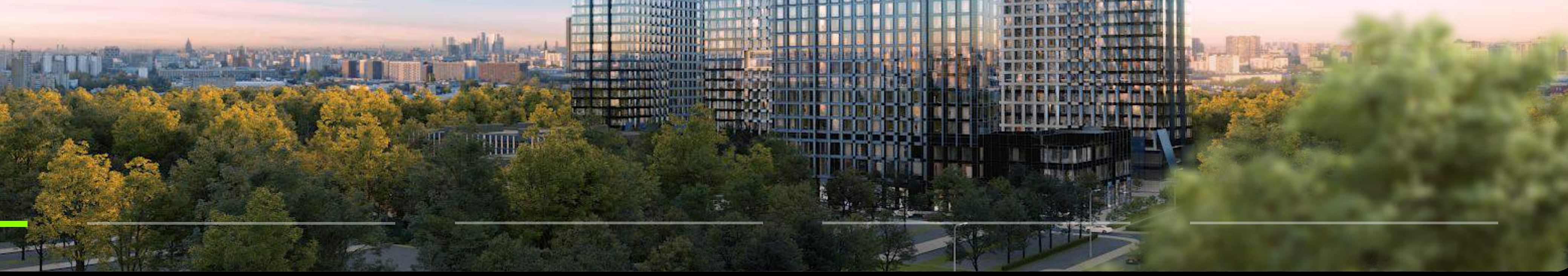
ТИЧНЫЕ

МНОЕ
ИЕ

АРХИТЕКТУРА



реди
дится 55
нневым
овым
рамное
ного стекла,
икального



РАБОТАЮТ ДВА ВАРИАНТА
ВЫБОРА КВАРТИРЫ:
ВИЗУАЛЬНЫЙ — НА ГЕНЕРАЛЬНОМ
ПЛАНЕ — И ПОДБОР
ПО ПАРАМЕТРАМ — С УДОБНОЙ
СИСТЕМОЙ ФИЛЬТРАЦИИ ЛОТОВ.





ВЫБИРАЯ КВАРТИРУ,
ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ МОЖЕТ ОЦЕНИТЬ
ВИДЫ ИЗ ОКОН В ДНЕВНОЕ
И ВЕЧЕРНЕЕ ВРЕМЯ: ПОДОБНАЯ
ОПЦИЯ ПРЕДУСМОТРЕНА
ДЛЯ КАЖДОЙ ПЛАНИРОВКИ.

ВЫСОТА — 200 МЕТРОВ



РАЗРАБОТАНА ПОЛНОЦЕННАЯ
И САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ ВЕРСИЯ
ДЛЯ **МОБИЛЬНЫХ** УСТРОЙСТВ,
НИЧУТЬ НЕ УСТУПАЮЩАЯ
ДЕСКТОПНОЙ.

Сайт быстро загружается на любых устройствах,
сохраняя функциональность.



СТЕК ТЕХНОЛОГИЙ

Клиентская часть: фреймворк [Nuxt 2](#), основанный на [Vue 2](#).

Для генерации PDF используем самостоятельно разработанный модуль [PdfGenerate](#), основанный на библиотеке [Puppeteer](#).

Для анимации используем либо нативный [JS](#) и [CSS](#), либо библиотеку [GSAP](#).

Для сбора обратной связи от клиентов и заявок используем самостоятельно разработанный модуль для отправки писем на сторону заказчика, а также самописный модуль [Form](#) для вёрстки форм обратной связи.

РЕЗУЛЬТАТ

Сайт запущен в июне 2023 года и уже отмечен одной из ведущих отраслевых премий как лучший сайт о недвижимости

Сайт полностью соответствует запросам клиента – на 100% решает поставленные бизнес-задачи

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЕРИОД РАБОТЫ:

1 404 252

Переходы на сайт

4 884

Обращения (звонки и заявки)

534

Количество сделок

25 700 м²

Продано в метрах