



Буклет

FREEDDOM

FREEDOM — ЭВОЛЮЦИЯ ГОРОДА

В 5 высотках комфорт-класса, объединенных стилобатом, будет создано многофункциональное пространство, включающее направления:

Мультифункциональный комплекс Freedom с community mall — это симбиоз инфраструктуры для рекреации, ритейла, деловой функции и жизни.

Объект расположен в самом большом парке, где отмечают все городские праздники, — на Михайловской набережной — и является её инфраструктурным дополнением.

- ⊕ **Gastro**
- ⊕ **Art**
- ⊕ **Beauty & Medical**
- ⊕ **Sport & Wellness**
- ⊕ **Recreation**
- ⊕ **Daily needs**



О проекте

Крупнейшее пересечение транспортных артерий

Территория в одной из центральных точек города, между левым и правым берегом Новосибирска. Рядом — метро, ж/д станция и одна из крупнейших транспортных магистралей, центр города — в 10 минутах езды. Это самое посещаемое место пешеходного трафика.



Городской транспорт

17+ маршрутов



Метрополитен

Шаговая доступность до метро



2 станции ж/д вокзала

9+ маршрутов

О проекте





Перед командой креативщиков стояла непростая задача: отразить в буклете все идеи многогранной концепции одного из самых масштабных проектов за Уралом — мультифункционального комплекса FREEDOM.

Получив в руки буклет, клиент должен без презентации менеджера увидеть себя в контексте проекта и осознать все особенности и преимущества жизни в инфраструктурно насыщенном комплексе.





FREEDOM по своему содержанию схож с Moscow City и другими подобными всемирно известными проектами. Комплекс будет состоять из пяти высотных зданий, объединенных стилобатом.

В буклете мы показали современную архитектуру фасадов, особенности благоустройства территории, и самое важное, расставили акценты на компонентах концепции «все включено».

На 160 000 м² появятся апартаменты и офисы комфорт-класса, улица баров и ресторанов, бьюти-кластер, термы с бассейнами, фитнес-центр 24/7, ТЦ и многое другое. Буклет последовательно повествует об уникальной возможности жить по нажатию кнопки лифта, максимально оптимизируя свое время.

FREEDOM — эволюция города

01 Меняем имидж территории

Для жителей города FREEDOM — проект, который логично встраивается в рекреацию и дополняет ее местами, где можно поесть, отдохнуть и провести время. На набережной Новосибирска появится объект инфраструктуры качественно нового уровня, который будет привлекать сюда городских жителей и туристов.

02 Создаем точку притяжения

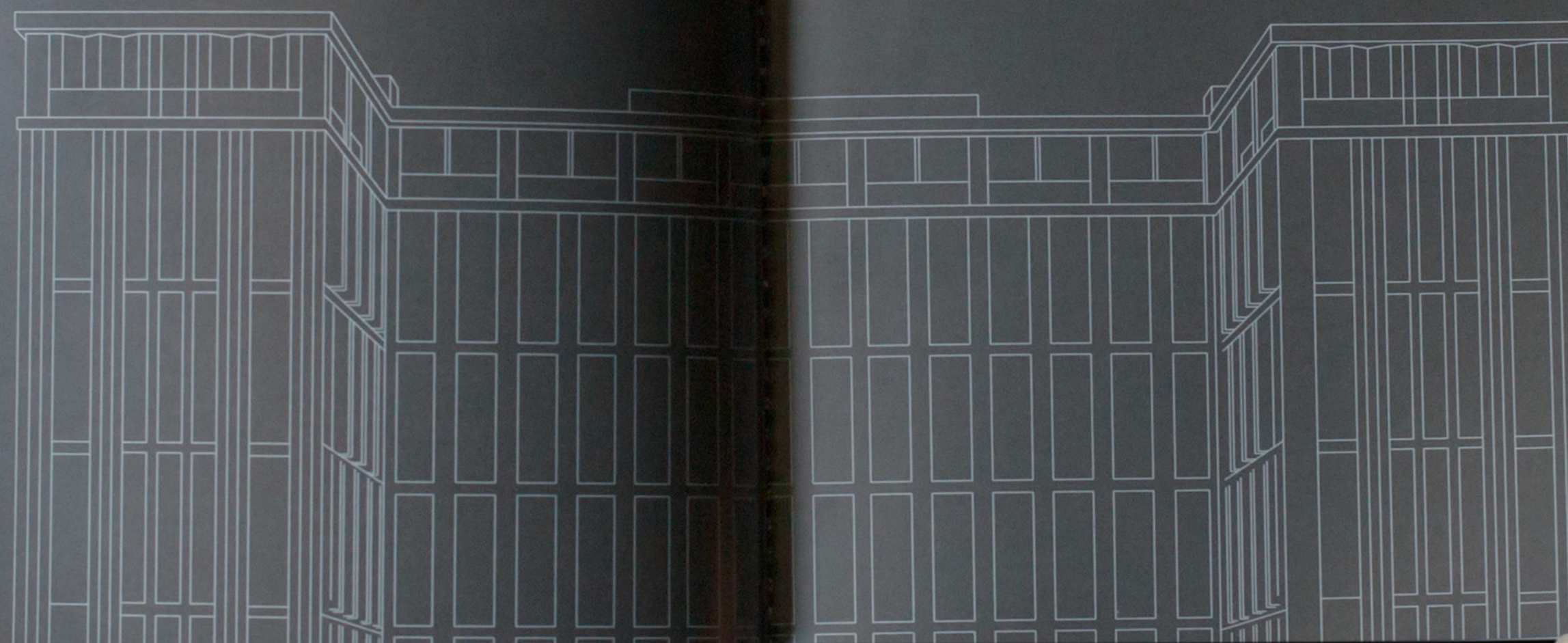
Симбиоз ритейла, отдыха, рекреации, бизнеса и жилья дает возможность сделать проект, который будет интересен людям не только в знаковые события города, но и каждый день.

03 Площадка для мероприятий

Мы находимся рядом с транспортным хабом крупнейшего мегаполиса России и создаем площадку для событийного маркетинга на каждый день. Здесь будут проходить выступления звезд, тематические ярмарки и фестивали, а также и другие яркие мероприятия городского масштаба. Сложно представить лучшее место для этого, чем городская набережная!

04 Задаем образ жизни города

Мы создаем проект, который меняет представление о жизни, работе и отдыхе. Это новый уровень свободы для резидентов комплекса. Вне зависимости от площадки, которую вы приобрели, вы получаете привилегию, закрывающую все потребности для бизнеса или жизни. Мы собрали лучшее, и все это доступно для вас после нажатия кнопки лифта! Время — самый ценный ресурс, используйте его правильно.





Площадками для распространения стали отделы продаж и важные мероприятия города такие, как теннисные турниры, церемонии вручения премий и другие, где Freedom выступает генеральным партнером.





Количество полос:

118

Формат:

210x260мм

Вид скрепления страниц:

сборка на КБС

(клеевое бесшвейное скрепление)

Плотность бумаги обложки:

250 г/м²

Плотность бумаги блока:

150 г/м²

Эффекты:

частичная ламинация УФ лаком

и тиснение фольгой

Офсетная печать

Тираж:

2000 шт.



FREEDOM

на Михайловской набережной



**Преимущества
и характеристики 3D-м
и возможности для клиента**

Преимущества 3D-моделирования:

- Позволяет визуализировать проект до начала работ.
- Помогает выявить ошибки и несоответствия на ранней стадии.
- Улучшает коммуникацию между заказчиком и исполнителем.
- Сокращает сроки и стоимость проекта.
- Обеспечивает прозрачность и контроль качества.

Характеристики 3D-моделирования:

- Высокая детализация и реалистичность.
- Поддержка различных форматов и платформ.
- Возможность интеграции с BIM-системами.
- Широкий спектр применений в строительстве и дизайне.

Возможности для клиента:

- Возможность виртуального тура по объекту.
- Интерактивные функции для изучения деталей.
- Возможность сравнения различных вариантов.
- Удобный интерфейс для просмотра и печати.

3D-м

№	Наименование	Единица измерения	Количество
1
2
3
4
5

79

85