The background features a dark blue gradient with several overlapping, semi-transparent shapes in shades of purple and light blue. These shapes include elongated rounded rectangles and circles, some of which are oriented diagonally, creating a dynamic, abstract composition.

**Буклет
жилого комплекса
«Светлая Долина»**

Ак Барс Дом

Специально для WOW Awards 2020



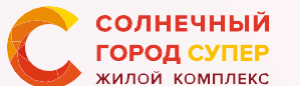
О компании

Ак Барс Дом — группа компаний, которая занимается полным циклом услуг в сфере недвижимости: от изготовления кирпича до заселения семьи в новую просторную квартиру. Бренд 12 лет строит дома, в которых создаются истории юных жителей и семей.

Домтам, где мы

В марте 2020 году компания «Ак Барс Дом» анонсировала глобальный ребрендинг. Группа компаний сменила фирменный стиль и позиционирование.

Бренд полностью ушёл в эмоции и транслирует людям открытость, инновации и заботу.



Цель

Рассказать жителям Казани про жилой комплекс «Светлая Долина» и продемонстрировать новое позиционирование бренда АБД.



Буклет с домашними историями!

Совместно с креативным агентством «Брейнстор» было разработано оригинальное решение для подачи информации в буклете — в формате настоящей истории от жильца.

Стратеги проанализировали ядро аудитории ЖК и создали собирательный образ типичного клиента с актуальными проблемами и желаниями. Так на страницах буклета появился Андрей, у которого вот-вот родится второй сын. Он недавно переехал в Светлую Долину и рассказывает о своих впечатлениях людям.

Такая коммуникация вызывает доверие, поскольку читатели не просто получают сухие и однотипные преимущества ЖК. Они знакомятся с историей реального жителя, который общается с ними на одном языке.





Дом там, где мы!
Мы строим не просто жилые комплексы, а целые города для комфорта людей, которые там живут и будут жить. В наших домах создаются истории, которые мы рассказываем на страницах буклета.

- На границе города и природы
- Яркие фасады
- Качественная предчистовая отделка
- Вход с уровня земли
- Современный дизайн входных групп
- Ландшафтный дизайн
- Уникальный дизайн-проект детских площадок
- Детские сады и школы
- Спортивные площадки на все сезоны
- Транспортная доступность

34 ДИЗАЙНОВЫХ ЭТАЖНОСТЕЙ
45 Га ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРИТОРИИ
7 МНОГОУРОВНЕВЫХ ПАРКОВ

обг
Адрес: пр. А. Казанцева, 28/9
г. Казань, 420091
Служба продаж: (843) 278-77-77

Режим работы:
Пн-Пт с 09:00 до 19:00
Сб-Вс с 10:00 до 16:00
Сайт: akbars-obg.ru

СВЕТЛАЯ ДОЛИНА
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

обг

История жизни в Светлой долине!
Привет, меня зовут Андрей и скоро у меня родится второй сын! Эмоции просто захватывают и превращают в блажен, приходя, но ты при этом остаешься в городе. Дети и их друзья частенько возмущаются, а мне на виртуальный завод. Поэтому и выбрали для семьи Светлую долину.
Это экологичный район на границе города и природы. Во дворе садик для будущего чепухона. Детская точка доведена до школы добывается пешком, а на обратном пути и едет с ребятами на площадке. Сейчас собираемся на прогулку в наш любимый двор «Дельцовый рай», будем запускать воздушного змея.

Удобная парковка
Я теперь всегда могу найти место для своей машины. А недавно еще и многоуровневый паркинг начали строить — в тепло зима, где буду оставлять машину, и, не спеша, прогулкаюсь по бульварам.

Всё для детей!
Рядом с домом школа и два садика, поэтому не переживаем за места для малыша. Старшая сын ходит в школу, а потом танцует в футбол на школьном дворе. Мы не волнуемся за него — тут спокойно и безопасно!

Семейный спорт
После работы всей семьей очень тренироваться. Сын оставлен и Центр Спорт, а сама мама в Центр тенниса — я играю, а жена занимается йогой. Всё находится рядом. А по выходным мы вместе выходим гулять по комплексу, ведь каждый двор в нём хорош по своему и каждый может найти занятие по душе.

Квартира мечты
Мы переехали в «трёшку» и теперь у каждого есть своя комната. Даже у будущего малыша! Мы как раз делаем для него ремонт. Выглядит неплохо и недорого для него ремонт. Выглядит и уделила защита от ливневых расходов.

Добраться куда угодно
Дом находится на Монастырском трайте, поэтому могу быстро добраться в любую точку города. До работы за 30 минут с учётом пробок. Если нужно обогнать пробки — то минут и 10 у Метр, а если закупиться фермерскими продуктами — то до Аргопарка рукой подать.

- На границе города и природы
- Яркие фасады
- Качественная предчистовая отделка
- Вход с уровня земли
- Современный дизайн входных групп
- Ландшафтный дизайн
- Уникальный дизайн-проект детских площадок
- Детские сады и школы
- Спортивные площадки на все сезоны
- Транспортная доступность

34

ДОМА РАЗНОЙ
ЭТАЖНОСТИ

7

МНОГОУРОВНЕВЫХ
ПАРКОВОК

45 ГА

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
ТЕРРИТОРИИ

Дом там, где мы!

Мы строим не просто жилые комплексы, а целые города для комфорта людей, которые там живут и будут жить. В наших домах создаются истории, которые мы рассказываем на страницах буклета.

СВЕТЛАЯ ДОЛИНА

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

або

Адрес:
г.р. А. Камалетов, 28/9
г. Казань, 4210081

Единый телефон:
(843) 295-77-77

Режим работы:
Пн-Пт: с 09:00 до 19:00
Сб-Вс: с 10:00 до 16:00

Наш сайт:
akbars-dom.ru

або

История жизни в Светлой долине!

Привет, меня зовут Андрей и скоро у меня родится второй сын. Захотелось расшириться и перебраться ближе к природе, но при этом оставаться в городе. Детям нужен чистый воздух, но добираться часами до работы не хочется — жене в центр, а мне на вертолетный завод. Поэтому и выбрал для семьи Светлую долину.

Это экологичный район на границе города и природы. Во дворе садик для будущего чемпиона. Артёмка тоже доволен — до школы добирается пешком, а на обратном пути играет с ребятами на площадке. Сейчас собираемся на прогулку в наш любимый двор «Глиняный рай», будем запускать воздушного змея.

Добраться куда угодно

Дом находится на Мамадминском тракте, поэтому могу быстро добраться в любую точку города. До работы за 30 минут с учётом пробок. Если нужно обновить гардероб — 10 минут и я у Меги, а если закупиться фермерскими продуктами — то до Агропарка рукой подать.

Удобная парковка

Я теперь всегда могу найти место для своей машины. А недавно ещё и многоуровневый паркинг начали строить — я точно знаю, где буду оставлять машину и, не спеша, прогуливаясь по бульварам, возвращаться домой.

Семейный спорт

После работы всей семьёй едем тренироваться. Сына оставили в Центре бокса, а сами едем в Центр тенниса — я играю, а жена занимается йогой. Все находится рядом. А по выходным мы вместе выходим гулять по комплексу, ведь каждый двор в нём хорош по своему и каждый может найти занятие по душе.

Квартира мечты

Мы переехали в «трёшку» и теперь у каждого есть своя комната, даже у будущего малыша! Мы как раз делаем для него ремонт. Выходит неплохо и незатратно — предчистовая отделка спасла от лишних расходов.

Всё для детей!

Радом с домом школа и два садика, поэтому мы не переживаем за места для малыша. Старший сам ходит в школу, а потом гоняет в футбол на школьном дворе. Мы не волнуемся за него — тут спокойно и безопасно!

Удобная парковка

Я теперь всегда могу найти место для своей машины. А недавно ещё и многоуровневый паркинг начали строить — я точно знаю, где буду оставлять машину и, не спеша, прогуливаясь по бульварам, возвращаться домой.

Добраться куда угодно

Дом находится на Мамадминском тракте, поэтому могу быстро добраться в любую точку города. До работы за 30 минут с учётом пробок. Если нужно обновить гардероб — 10 минут и я у Меги, а если закупиться фермерскими продуктами — то до Агропарка рукой подать.

Семейный спорт

После работы всей семьёй едем тренироваться. Сына оставили в Центре бокса, а сами едем в Центр тенниса — я играю, а жена занимается йогой. Все находится рядом. А по выходным мы вместе выходим гулять по комплексу, ведь каждый двор в нём хорош по своему и каждый может найти занятие по душе.

Удобная парковка

Я теперь всегда могу найти место для своей машины. А недавно ещё и многоуровневый паркинг начали строить — я точно знаю, где буду оставлять машину и, не спеша, прогуливаясь по бульварам, возвращаться домой.

Добраться куда угодно

Дом находится на Мамадминском тракте, поэтому могу быстро добраться в любую точку города. До работы за 30 минут с учётом пробок. Если нужно обновить гардероб — 10 минут и я у Меги, а если закупиться фермерскими продуктами — то до Агропарка рукой подать.

Семейный спорт

После работы всей семьёй едем тренироваться. Сына оставили в Центре бокса, а сами едем в Центр тенниса — я играю, а жена занимается йогой. Все находится рядом. А по выходным мы вместе выходим гулять по комплексу, ведь каждый двор в нём хорош по своему и каждый может найти занятие по душе.

Каждый найдёт для себя плюсы

Мы удобно разместили информацию по блокам, чтобы каждый член семьи мог найти что-то полезное для себя. Так папа сразу прочитает про многоуровневый паркинг, а сын увидит фотографии площадки и узнает про спортивные зоны. И всё это в формате реальных историй!



История жизни в Светлой долине!

Привет, меня зовут Андрей и скоро у меня родится второй сын! Захотелось расшириться и переехать ближе к природе, но при этом оставаться в городе. Детям нужен чистый воздух, но добираться часами до работы не хочется — жене в центр, а мне на вертолётный завод. Поэтому и выбрал для семьи Светлую долину.

Это экологичный район на границе города и природы. Во дворе садик для будущего чемпиона. Артёмка тоже доволен — до школы добирается пешком, а на обратном пути играет с ребятами на площадке. Сейчас собираемся на прогулку в двор «Пчелиный рай», будем запускать воз.

Всё для детей!

Рядом с домом школа и два садика, поэтому мы не переживаем за места для малыша. Старший сам ходит в школу, а потом гоняет в футбол на школьном дворе. Мы не волнуемся за него — тут спокойно и безопасно!



Квартира мечты

Мы переехали в «трёшку» и теперь у каждого есть своя комната, даже у будущего малыша! Мы как раз делаем для него ремонт. Выходит неплохо и незатратно — предчистовая отделка спасла от лишних расходов.



Планировка квартир внутри буклета!

Также внутри буклета мы разместили маленькую книжку- вкладыш, в которой демонстрируются все варианты планировок квартир. Читатели вдохновлялись историями в буклете и могли сразу подобрать что-нибудь для себя.





История жизни в Светлой долине!

Привет, меня зовут Андрей и скоро у меня родится второй сын! Захотелось расшириться и переехать ближе к природе, но при этом оставаться в городе. Детям нужен чистый воздух, но добираться часами до работы не хочется — жене в центр, а мне на вертолётный завод. Поэтому и выбрал для семьи Светлую долину.

Это экологичный район на границе города и природы. Во дворе садик для будущего чемпиона. Артёмка тоже доволен — до школы добирается пешком, а на обратном пути играет с ребятами на площадке. Сейчас собираемся на прогулку в наш любимый двор «Пчелиный рай», будем запускать воздушного змея.



Добраться куда угодно

Дом находится на Мамадышском тракте, поэтому могу быстро добраться в любую точку города. До работы за 30 минут с учётом пробок. Если нужно обновить гардероб — 10 минут и я у Меги, а если закупиться фермерскими продуктами — то до Агропарка рукой подать.



Удобная парковка

Я теперь всегда могу найти место для своей машины. А недавно еще и многоуровневый паркинг начали строить — я точно знаю, где буду оставлять машину и, не спеша, прогуливаясь по бульварам, возвращаться домой.

ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР



Семейный спорт

После работы всей семьёй едем тренироваться. Сына оставляем в Центре Бокса, а сами едем в Центр тенниса — я играю, а жена занимается йогой. Всё находится рядом. А по выходным мы вместе выходим гулять по комплексу, ведь каждый двор в нём хорош по своему и каждый может найти занятие по душе.



Квартира мечты

Мы переехали в «трёшку» и теперь у каждого есть своя комната, даже у будущего малыша! Мы как раз делаем для него ремонт. Выходит неплохо и незатратно — предчистовая отделка спасла от лишних расходов.





СВЕТЛАЯ ДОЛИНА
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

2 количество комнат
47 общая площадь, м²

15.2 дом

20 Светлая Долина | Планировки квартир

2 количество комнат
47 общая площадь, м²

15.3 дом

Ещё больше планировок смотрите на сайте abg-dm.ru

21

або

ДОМ ТАМ, ГДЕ МЫ

© akbars-dom.ru

Слоган разрабатывался совместно с
креативным агентством

