

СОЗДАТЕЛИ

**СТАЛЬНОЙ
ХАРАКТЕР**

СОЗДАТЕЛИ СО СТАЛЬНЫМ ХАРАКТЕРОМ



НОМИНАЦИЯ: НЕСТАНДАРТНОЕ ПРОДВИЖЕНИЕ. OFFLINE

ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ СОЗДАТЕЛИ —

молодая команда, которая строит жилые дома в Тюмени.

Это настоящий стартап на рынке недвижимости, что практически невозможно в условиях экономики и текущего законодательства. Его основали маркетолог и диджей, **и первое, с чем они столкнулись — никто не воспринимал команду всерьез.**

Год назад все вокруг считали, что, как только Создатели построят первый дом — проект закроется. Поэтому **никто не хотел продавать им землю, органы власти не были готовы к взаимодействию, а банки смотрели скептически.**



ЦЕЛЬ

**СДЕЛАТЬ ТАК, ЧТОБЫ О НАС УЗНАЛИ,
В НАС ПОВЕРИЛИ, А НАШИ НАМЕРЕНИЯ
СТАЛИ ВОСПРИНИМАТЬ СЕРЬЕЗНО.**

ЗАДАЧИ

- Поднять узнаваемость проекта новой девелоперской компании среди платежеспособной аудитории, а также вырастить свою аудиторию из числа молодых участников;
- Сформировать устойчивый образ застройщика как команды, которая не просто строит дома, но и развивает в своих проектах условия для активного образа жизни, который ребята поддерживают сами;
- Получить поддержку органов власти и бизнес-сообщества;
- Повысить привлекательность HR-бренда и закрыть вакансии.

Инструмент нестандартного продвижения в offline:
коллаборация с федеральным проектом «Стальной характер»

Статус: **Лучший друг проекта**

Сроки: **12 июня 2019 - январь 2020**



СТАЛЬНОЙ ХАРАКТЕР —

это всероссийский мультиспортивный проект, направленный на популяризацию физической культуры и спорта. Он прошел уже в 17 городах, и с 2014 года суммарно в нем приняли участие 60 000 человек.

В Тюмени он проходил в 3 этапа:

- Ежедневные открытые тренировки на набережной — 8000+ участников;
- Полумарафон — 3000+ участников;
- Экстремальный забег с препятствиями — 4200+ участников.





Илья Пискулин,
сооснователь девелоперской компании «Создатели»



В этом проекте Создатели — не партнеры и не спонсоры. **Мы пришли в проект и сразу сказали: «Мы не хотим себе такой статус. Мы хотим статус Лучшего друга проекта».**

Потому что на протяжении многих лет до того, как появилась девелоперская компания «Создатели», мы уже поддерживали «Стальной характер» в самых разных вопросах.

Во-вторых, Создатели — это не просто друг, который наблюдает за проектом или поддерживает его. Это соучастник проекта, который из сезона в сезон вовлечен во все общественные тренировки и экстремальные забеги, а в прошлом году принял участие в полумарафоне. Это крайне ценно, потому что партнерство основано не только на коммерческом интересе — Создатели живут одной жизнью вместе со «Стальным характером».

В-третьих, Создатели — это девелоперская компания, которая строит дома. И мы пришли в проект не для того, чтобы продавать свои квартиры, а для того, чтобы поддерживать тот образ жизни, который развивает команда проекта «Стальной характер». Именно его мы хотим продвигать в наших жилых комплексах.

МЫ ЗНАЕМ, ЧТО НЕЛЬЗЯ ПРОСТО БЫТЬ КРУТЫМ. СЕБЯ МОЖНО ТОЛЬКО СОЗДАТЬ

И почти год в статусе Лучшего друга проекта мы помогли тюменцам Создать свой Стальной характер.

Мы поддерживали команду, которая задает позитивные тренды и продвигает здоровый образ жизни.



В РАМКАХ PR-КАМПАНИИ МЫ СДЕЛАЛИ НЕСКОЛЬКО ВАЖНЫХ ВЕЩЕЙ

1 МЫ ТРЕНИРОВАЛИСЬ НА НАБЕРЕЖНОЙ ТЮМЕНИ И САМИ ПРОВОДИЛИ ТРЕНИРОВКИ.

В проект мы вовлекли риелторское сообщество и провели специальные тренировки для них.

В комплексе с другими мероприятиями, которые шли у Создателей параллельно, это дало серьезный положительный эффект.

В итоге мы повысили лояльность застройщиков и в ближайшие 2 месяца увеличили долю риелторских сделок на 40%.



2 ПОДДЕРЖАЛИ НА ТРАССЕ
УЧАСТНИКОВ ПОЛУМАРАФОНА
И ЭКСТРЕМАЛЬНОГО ЗАБЕГА.



3 СТАЛИ ЧАСТЬЮ ЭТОГО ПРОЕКТА
И ПРОХОДИЛИ ВСЕ ИСПЫТАНИЯ САМИ.



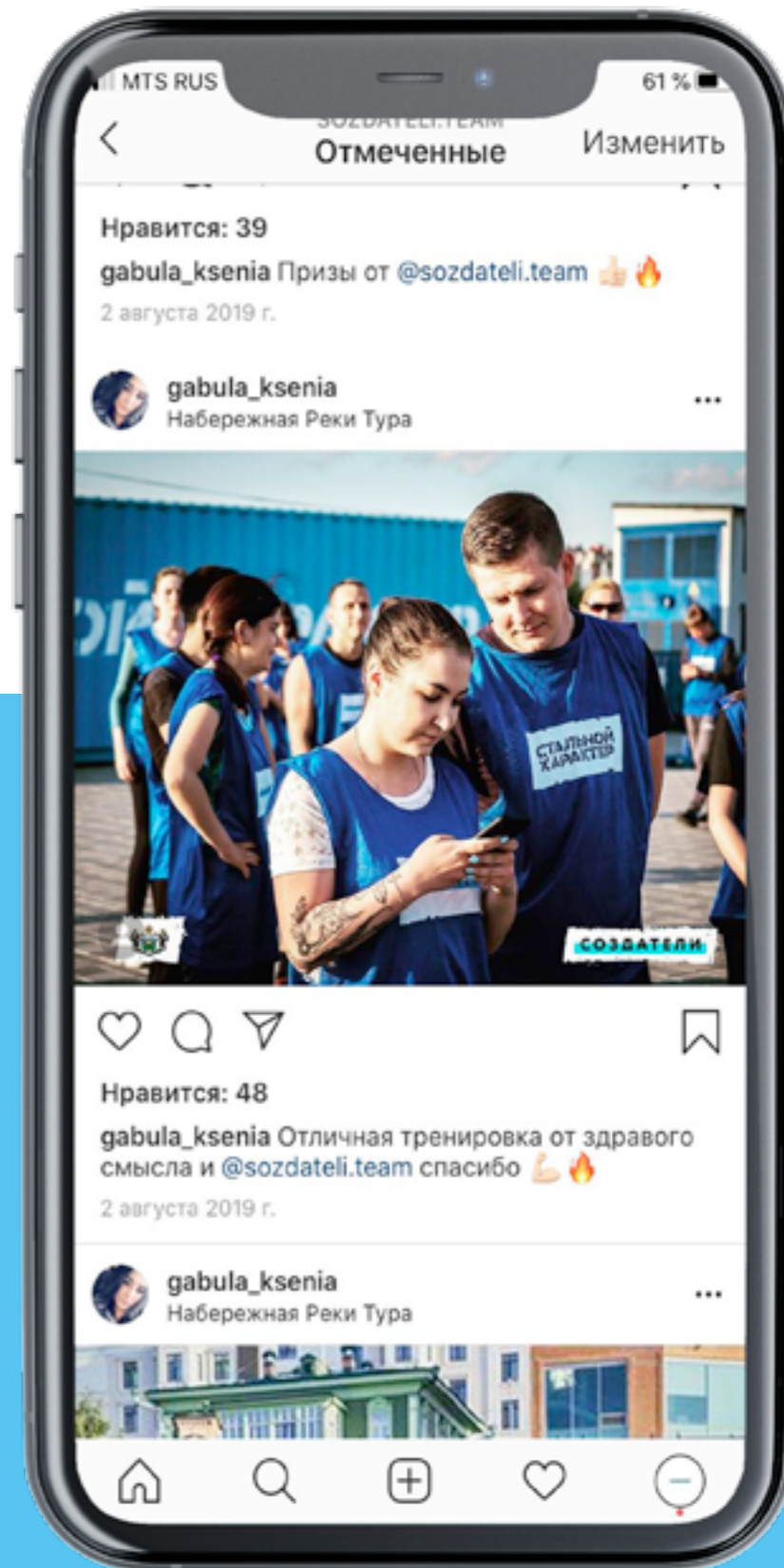
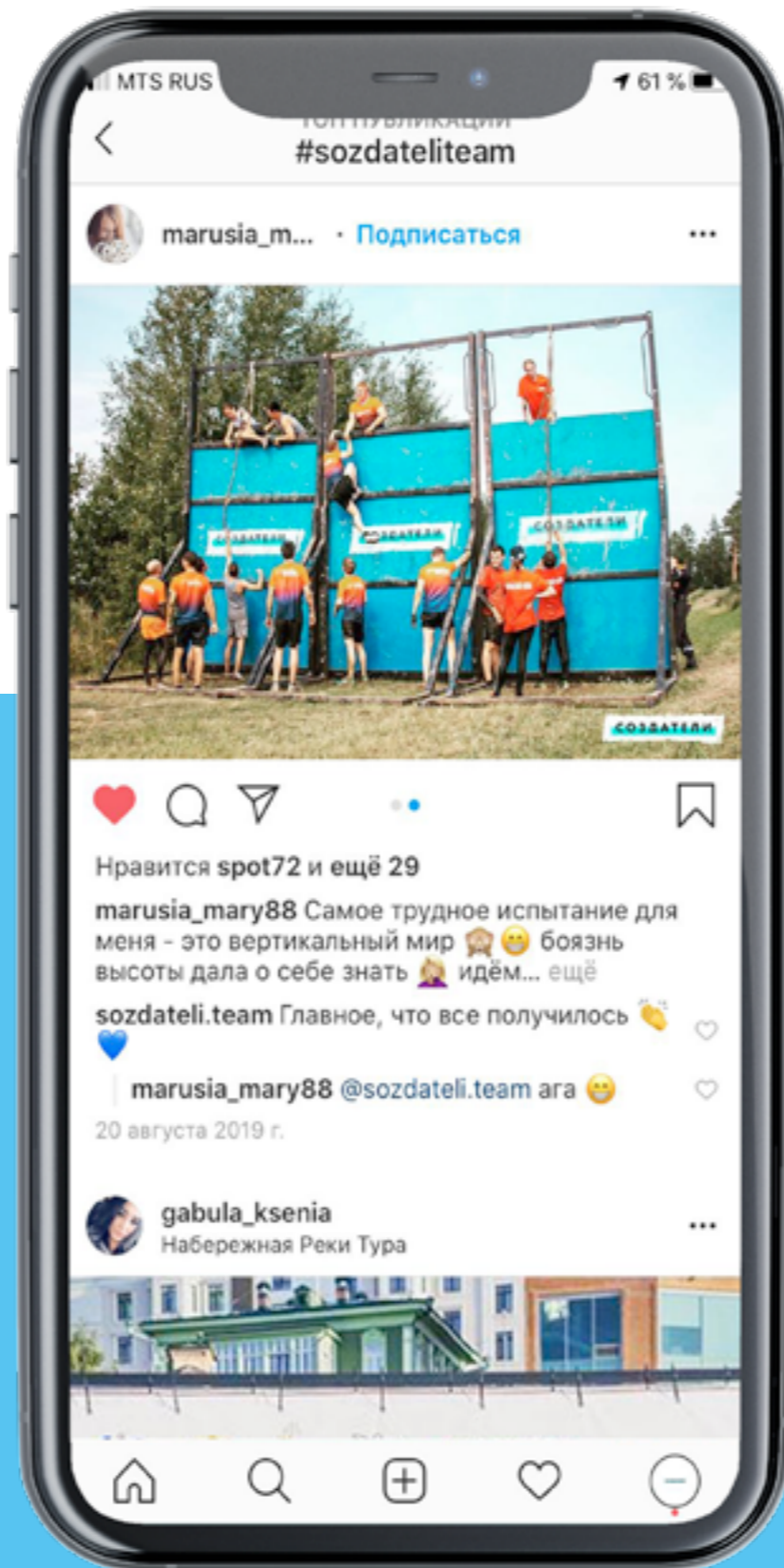
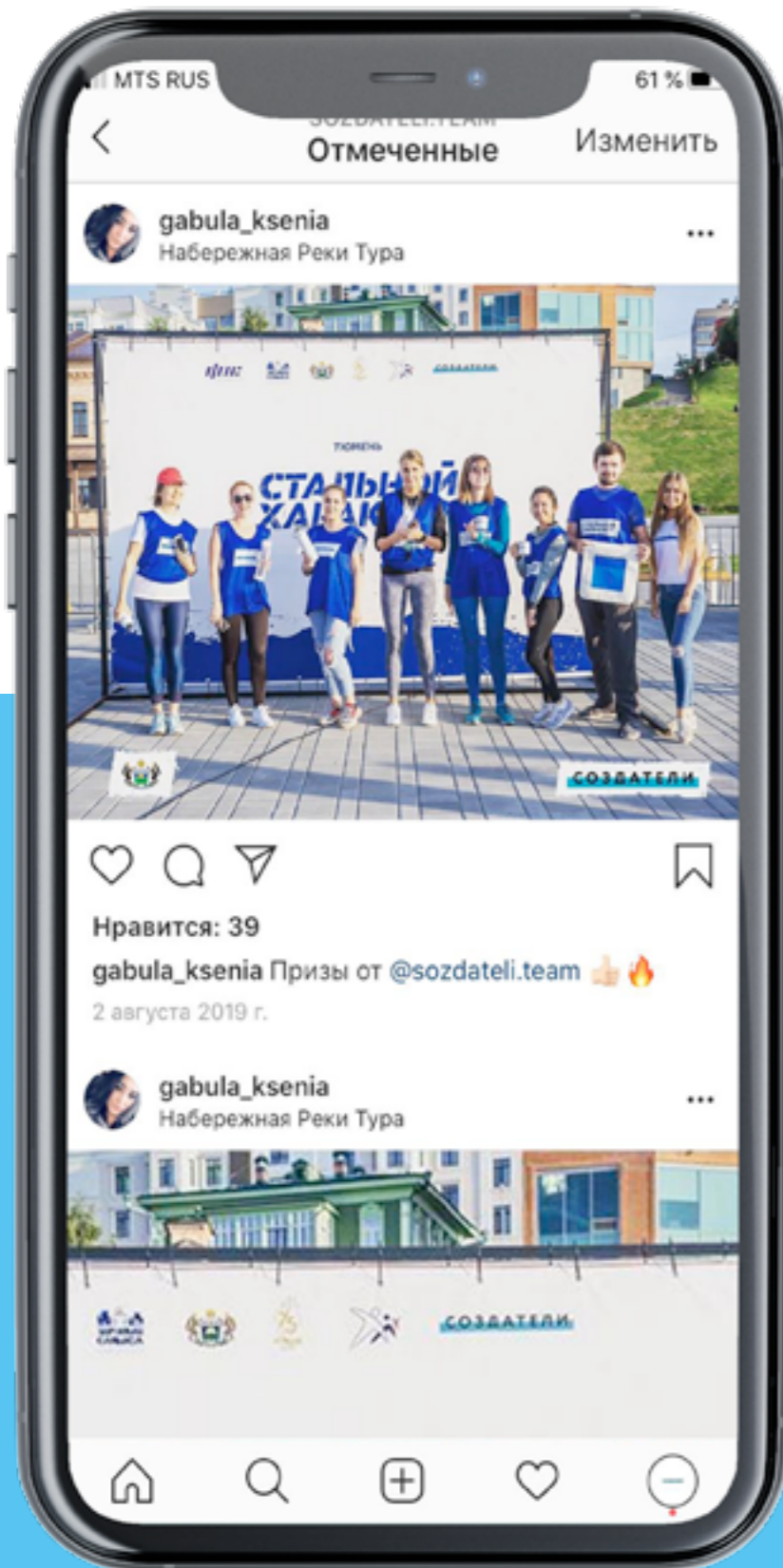
4 **ВСЕ УЧАСТНИКИ ПОЛУЧИЛИ СКИДКУ НА ПОКУПКУ КВАРТИРЫ У СОЗДАТЕЛЕЙ,** которую они могли активировать с помощью простой механики, показав в отделе продаж фотографию с тренировок, забега или марафона.



5 Самые крутые моменты и эмоции участников на трассах экстремального забега и полумарафона фиксировали наши фотографы.

МЫ СДЕЛАЛИ ПОЧТИ 4 000 ФОТО И УЧАСТНИКИ РАСШАРИЛИ ИХ В СВОИХ СОЦСЕТЯХ.





6 МЫ СДЕЛАЛИ КРУТОЙ МЕРЧ,
КОТОРЫЙ УЧАСТНИКИ ПОЛУЧИЛИ
НА ТРЕНИРОВКАХ.



7 Также мы забрендировали площадки мероприятия.

А наши друзья опубликовали в своих сообществах
«ЗДРАВЫЙ СМЫСЛ» И «СТАЛЬНОЙ
ХАРАКТЕР» 162 ПОСТА.



ЧТО У НАС ПОЛУЧИЛОСЬ?



МЫ ПОДНЯЛИ УЗНАВАЕМОСТЬ БРЕНДА

среди платежеспособной аудитории, т. к. 80% участников — это корпоративные команды.



ОХВАТ PR-КАМПАНИИ

составил 342 000 контактов в офлайне и онлайн.

Количество обращений в отдел продаж увеличилось в 1,5 раза. А число подписчиков в аккаунтах @sozdateli.team и @domnamelnikaite приросло на 1200+ пользователей.



ПОЗНАКОМИЛИСЬ С БИЗНЕС- СООБЩЕСТВАМИ И ОРГАНАМИ ВЛАСТИ

и добились того, чтобы на нас посмотрели как на серьезную команду, которая поддерживает стратегически важные проекты в городе.



ТРЕНИРОВАЛИСЬ С ГЛАВОЙ ГОРОДА

и даже сфотографировались с ним:)



ПОВЫСИЛИ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ HR-БРЕНДА

и быстро закрыли вакансии директора по строительству, главного инженера и финансового директора.



А БЛАГОДАРЯ НАЛАЖЕННОМУ ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ С ГОРОДСКИМИ ВЛАСТЯМИ И БАНКАМИ НАМ:

- предоставили проектное финансирование;
- дали в рассрочку участок площадью 5,1 гектара;
- доверили завершение проекта с обманутыми дольщиками.

НЕСТАНДАРТНОЕ ПРОДВИЖЕНИЕ — ЭТО КРУТО

Каждый день на тюменской набережной — главной прогулочной артерии — горожане видели пробегающих мимо людей с логотипом Создателей на груди. А когда они оборачивались, то видели, что это бегут Создатели со Стальным характером.



СОЗДАТЕЛИ + СТАЛЬНОЙ ХАРАКТЕР – НЕСТАНДАРТНОЕ ПРОДВИЖЕНИЕ ГОДА OFFLINE

В этом году, когда таким ивентам, как Стальной характер, особенно тяжело, мы решили снова поддержать проект!

Потому что Лучший друг – это на всю жизнь!

