

Как кампанию  
«Финского квартала»

ПЕРЕЖАПУСКÄЛЛИ



WOW AWARDS 2023 номинация — наружная реклама

Период размещения: декабрь 2022 — февраль 2023

ЭТО ПО-ФИНСКИ

Финск<sup>Q</sup>й  
КВАРТАЛ

КОМОССТРОЙ®

Тринадцатый  
Лаборатория городского дизайна

# КОМОССТРОЙ®

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

представленный в двух регионах  
России: Татарстане и Удмуртии

## 18 ЛЕТ

мы строим дома  
для счастливой жизни

## 5 БАЛЛОВ

наивысшая оценка по соблюдению  
сроков ввода жилья, по данным  
Единого ресурса застройщиков



Почему «Финский»  
ТАК НАЗВАЛИ



Финны живут легко  
и с уютом, ценят жизнь  
в моменте и простые  
радости

Вот и наши дома  
про спокойную  
семейную жизнь,  
безопасность и комфорт

ЭТО ПО-ФИНСКИ

# Для кого «Финский» СОЗДАВАЛИ?

Семьи из Ижевска или приезжие, такие, например, как Мария и Иван Финские. Двое детей, «настолки» с друзьями по выходным, за продуктами в «Ашан», раз в год на море «за витаминами» и мечты о новенькой KIA SOUL.

Финские желают самого лучшего для своих детей, хотят жить в тишине, комфорте и безопасности.



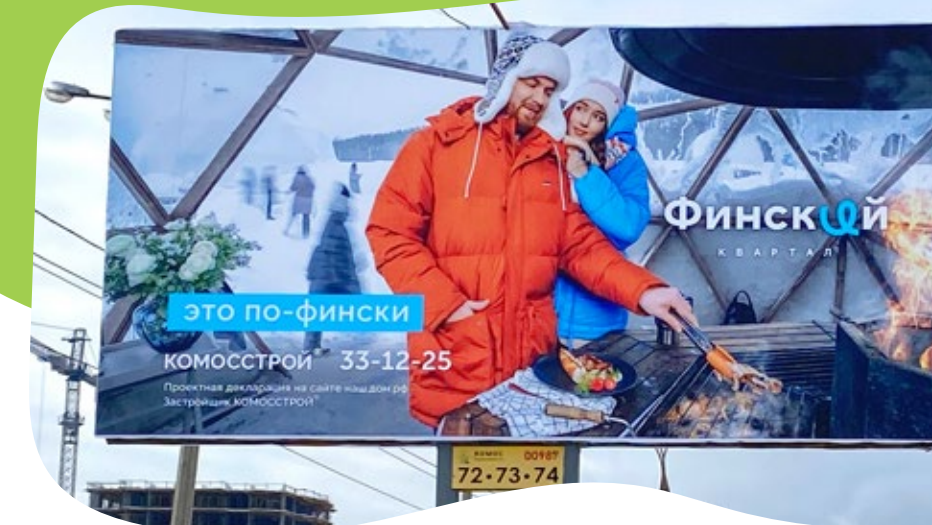
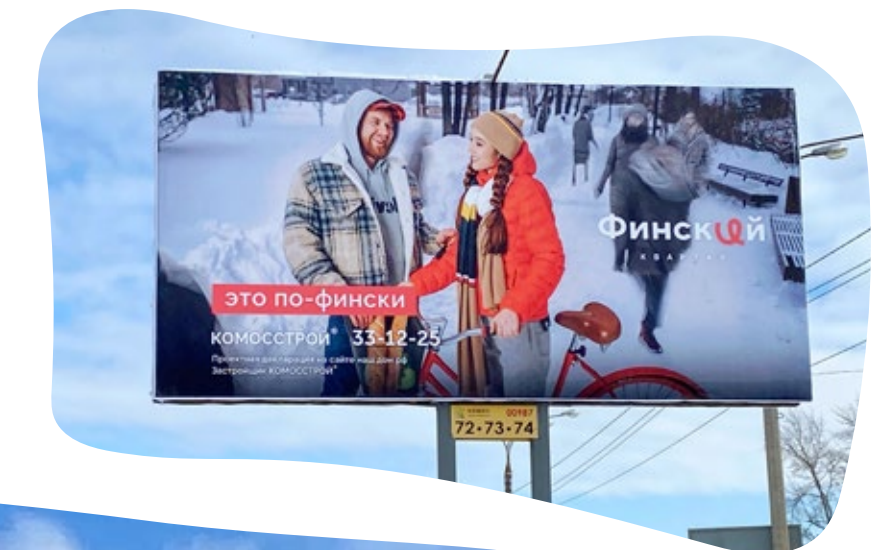
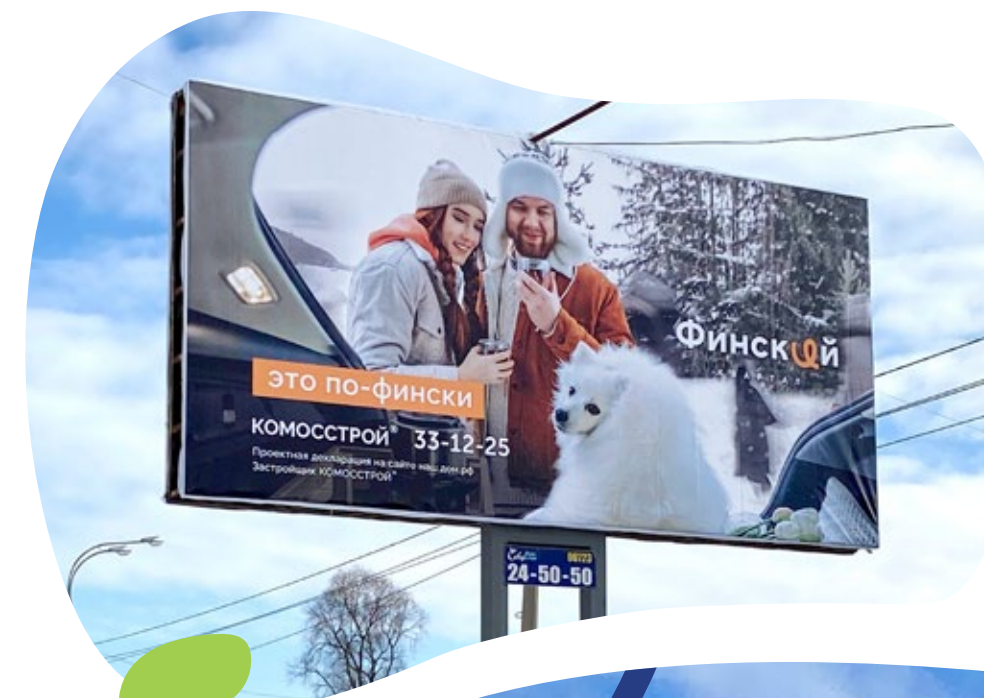
# Почему кампанию обновить решили?

В центре кампании 2021 года были особенности финского образа жизни в исполнении ярких представителей целевой аудитории.

Сейчас формат с использованием постановочных фото стал привычным в продвижении новостроек и утратил свою уникальность.

Главными целями новой кампании стали:

- никаких больше фотографий
- сохранить «финский вайб»
- сделать это легко и с юмором

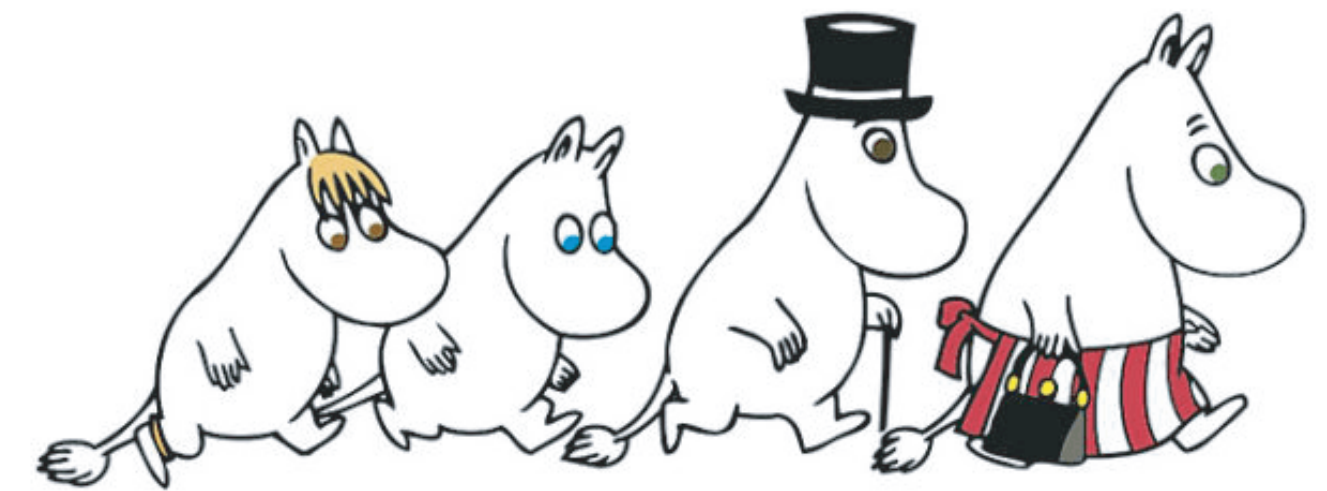


# Как идеи ИСКЪАЛЛИ?

ЭТО ПО-ФИНСКИ

О финской культуре  
рассуждали

Финский язык — неторопливый,  
певучий, по-доброму забавный!  
А финские рисунки милые  
в своей простоте и отсылках  
к детству



Вдохновлялись:

Особенностями финской  
типографики: повторением  
букв, затейливыми знаками

Наивными, но невероятно  
мудрыми сказками Туве Янссон

Ироничными иллюстрациями  
финской художницы Инге Лёек

Много

# РИСОВАЛЛИ



# Характеры СОЗДАВАЛИ

Кроме финского настроения, важной задачей было создать положительных, характерных персонажей, настроение которых легко считывается с первых секунд.

При этом не перегрузить саму иллюстрацию лишними деталями, избежать нарочитости и излишнего лоска, сохранить легкость штриха и эскизность.

**Итог: яркий персонаж с характерной главной чертой и однозначно читаемой эмоцией в свободной воздушной технике.**



«Дерзкая рыба»  
Гришалец



«Умиротворенный еж»  
Венечка



«Изумленная сова»  
Вера Филипповна



«Горластый кот»  
Костян



«Довольная собака»  
Гарик



«Активный хорек»  
Витёк



# Что пöлучили?

Слово: короткие рифмованные слоганы, основанные на особенностях финской фонетики, каждый слоган отражает бенефит продукта.

Образы: забавные, лаконичные, подчеркнута «рукотворные» — в стиле финских художников и, несомненно, привлекающие внимание.

В итоге: выделяющиеся на фоне конкурентов сообщения, сочетающие в себе тонкую иронию и эмоциональные образы.

**ПЁЛЛИ  
ПЛЯСАЛЛИ**  
улучшенная  
шумоизоляция



**БЁЗ-МАММЫ  
ГҮЛЯЛЛИ**  
двор без машин



ФинскQЙ  
КВАРТАЛ

# ÕТ-ХÕЛЛА баллдёллй

светлые холлы  
с колясочными

КОМОССТРОЙ® 33-12-25

РЕКЛАМА. ООО «СПЕНСЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК».  
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ  
РЕКЛАМОДАТЕЛЬ ООО «КС.» В ПАРТНЕРСТВЕ С КОМОССТРОЙ®



ФинскQЙ  
КВАРТАЛ

# ПЁЛЛЙ плясёллй

улучшенная  
шумоизоляция

КОМОССТРОЙ® 33-12-25

РЕКЛАМА. ООО «СПЕНСЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК».  
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ  
РЕКЛАМОДАТЕЛЬ ООО «КС.» В ПАРТНЕРСТВЕ С КОМОССТРОЙ®



ФинскQЙ  
КВАРТАЛ

# СМÕТРЕЛЛЙ мечтёллй

большие окна

КОМОССТРОЙ® 33-12-25

РЕКЛАМА. ООО «СПЕНСЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК».  
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ  
РЕКЛАМОДАТЕЛЬ ООО «КС.» В ПАРТНЕРСТВЕ С КОМОССТРОЙ®



ФинскQЙ  
КВАРТАЛ

# У-ГРЙЛЛЯ тусйллй

барбекю во дворе

КОМОССТРОЙ® 33-12-25

РЕКЛАМА. ООО «СПЕНСЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК».  
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ  
РЕКЛАМОДАТЕЛЬ ООО «КС.» В ПАРТНЕРСТВЕ С КОМОССТРОЙ®



ФинскQЙ  
КВАРТАЛ

# ПОЁЛЛЙ пõспаллй

планировки  
для жизни

КОМОССТРОЙ® 33-12-25

РЕКЛАМА. ООО «СПЕНСЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК».  
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ  
РЕКЛАМОДАТЕЛЬ ООО «КС.» В ПАРТНЕРСТВЕ С КОМОССТРОЙ®



ФинскQЙ  
КВАРТАЛ

# БЁЗ-МАММЫ гўляллй

двор без машин

КОМОССТРОЙ® 33-12-25

РЕКЛАМА. ООО «СПЕНСЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК».  
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ  
РЕКЛАМОДАТЕЛЬ ООО «КС.» В ПАРТНЕРСТВЕ С КОМОССТРОЙ®



ЭТО ПО-ФИНСКИ



# Себя ПӨХВАЙЛИЛИ



это по-фински

Выполнено **70%**  
изначального плана продаж

Каждая пятая бронь  
стала сделкой

Размещено **44** биллборда,  
из них **15** двусторонних

Спасибо, что

**ЧИТАЛИ!**

ЭТО ПО-ФИНСКИ

КОМОССТРОЙ®



Тринадцатый  
Лаборатория городского дизайна