

Номинация  
«Видеопрезентация проекта»

НОВЫЙ БИЗНЕС-  
ЦЕНТР КЛАССА «А»

Dubinin'Sky  
БИЗНЕС-ЦЕНТР

ГАЛС

&

ART3D

Интеллектуальный  
девелопер

WOW  
AWARDS

# Dubinin'Sky

БИЗНЕС-ЦЕНТР

НОВЫЙ БИЗНЕС-  
ЦЕНТР С УЛЬТРА-  
СОВРЕМЕННЫМ  
АРХИТЕКТУРНЫМ  
СТИЛЕМ

Новый бизнес-центр класса «А» Dubinin'Sky с ультра-современным архитектурным стилем – это 2 башни высотой 24 этажа и 3х уровневой подземной парковкой. Бизнес-центр будет удобно расположен в динамично развивающемся Павелецком деловом кластере, в 7 минутх пешком от станций метро «Павелецкая» и «Серпуховская». Два здания объединены двухэтажным стилобатом.



# Dubin'in'Sky

БИЗНЕС-ЦЕНТР

## ОТКРЫТЫЕ ОЗЕЛЕНЁННЫЕ ТЕРРАСЫ

Одна из главных особенностей центра — открытые озеленённые террасы на 3, 4, 5, 7 и 23 этажах. И конечно, лобби — которые станут естественным продолжением улицы: высокие потолки и панорамные окна.



# Dubinin'Sky

БИЗНЕС-ЦЕНТР

Задача:

## ПРИДУМАТЬ ИДЕЮ И СЦЕНАРИЙ ФИЛЬМА

а также провести полный цикл  
продакшена для нового проекта  
в коммерческой недвижимости  
компании «ГАЛС Девелопмент».



# Dubin'in'Sky

БИЗНЕС-ЦЕНТР

Подробный архитектурный 3D- и видеофильм раскрывает преимущества ультра-современного бизнес-центра категории «А» компании «Галс Девелопмент»: открытые озелененные террасы, высокие потолки, панорамные окна, технологичность и функциональность пространства.



# Dubinin'Sky

БИЗНЕС-ЦЕНТР

## В РАМКАХ ПРОЕКТА ART3D БЫЛИ СОЗДАНЫ:

3D-моделирование  
и 3D-проектирование



Просчет 3D анимации  
и визуализаций



В работе над этим проектом использовано большое количество коптерных съемок с последующей интеграцией объекта в прилегающую застройку. Это позволяет полноценно и комплексно показать как архитектурные решения, так и местоположение в центральной части города.

Сценарий,  
3D-анимация,  
продакшн



Натурная видеосъемка,  
съемка с квадрокоптера



# Dubinin'Sky

БИЗНЕС-ЦЕНТР

С момента публикации ролика  
увеличился объем обращений  
и интереса на пред бронь объекта

Ролик транслируется на сайте:

[hals-development.ru/realty/object/dubininskaya](http://hals-development.ru/realty/object/dubininskaya)

