

17

1
КЛАСТЕР

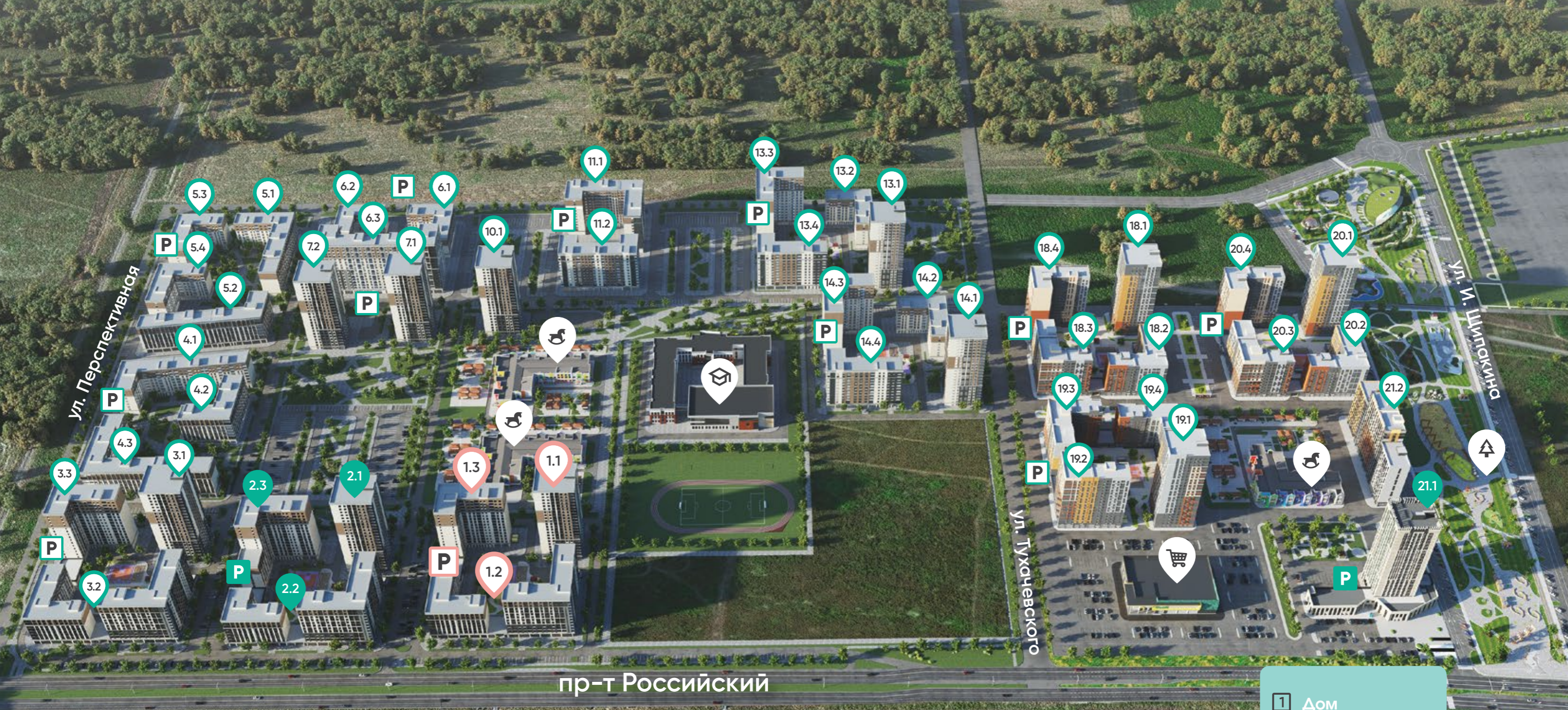
1777
КВАРТАЛЫ

77

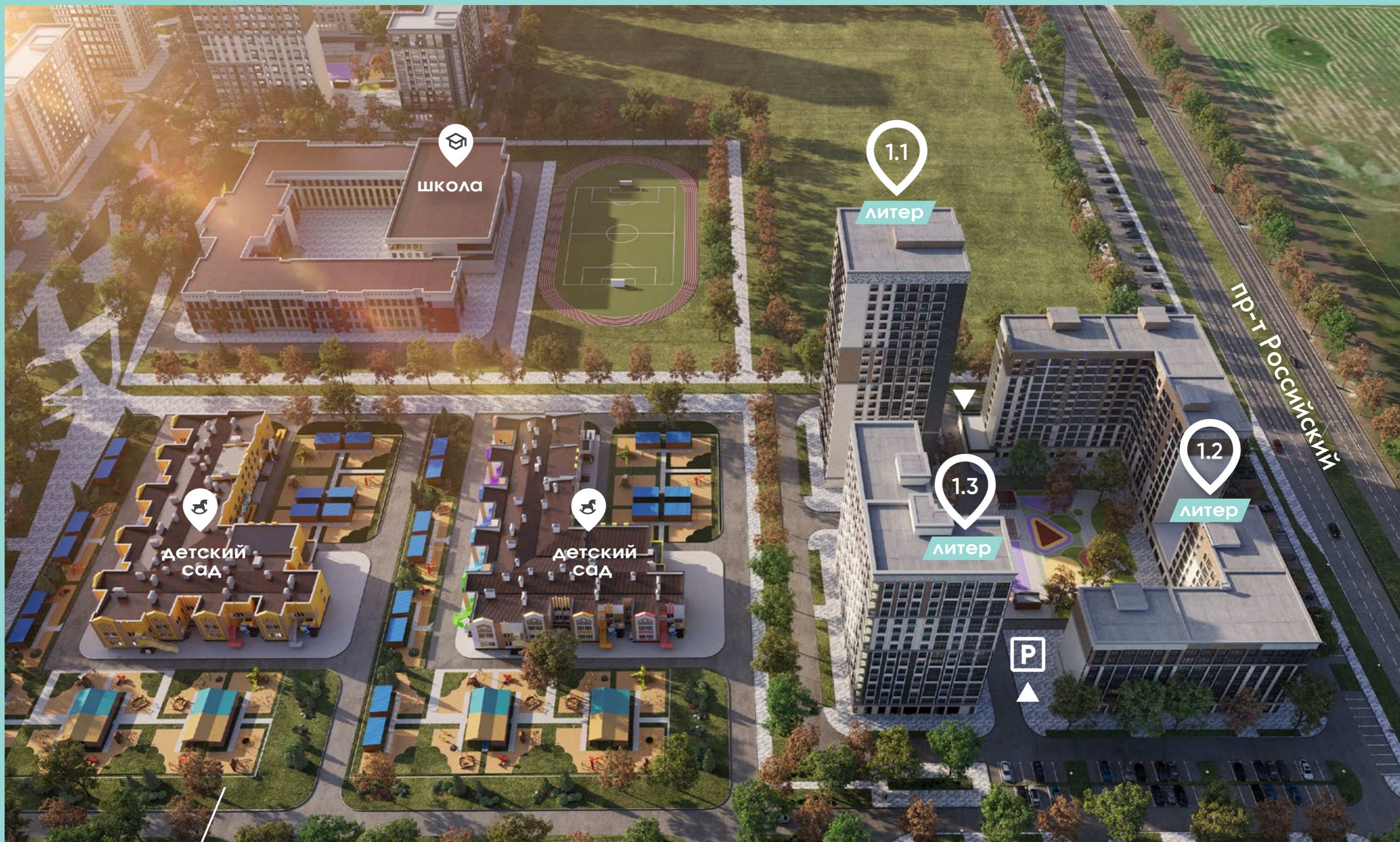
ЮгСтройИнвест
ГРУППА КОМПАНИЙ



ЮгСтройИнвест
ГРУППА КОМПАНИЙ



- Дом
- Сквер
- Школа
- Детский сад
- Торговый центр
- Подземный паркинг

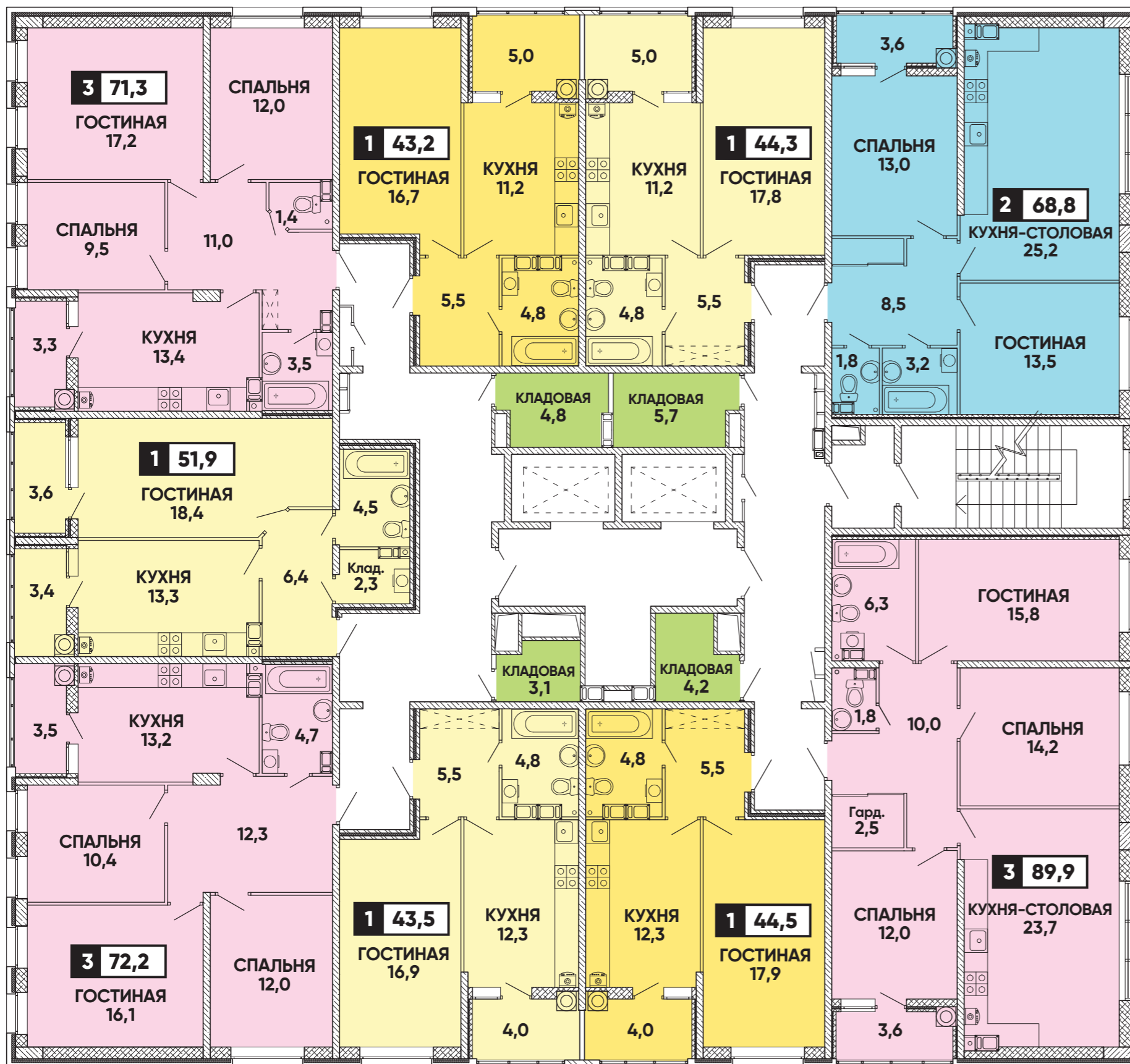


1 КЛАСТЕР

3 ДОМА
ПЕРЕМЕННОЙ
ЭТАЖНОСТИ

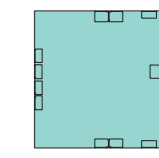
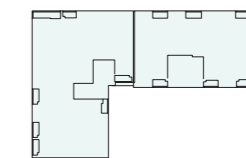
Дома располагаются вдоль проспекта Российский, для автолюбителей предусмотрен удобный заезд. Окна квартир будут выходить на детские сады и школу. Социальные объекты расположены буквально в двух шагах от 1 кластера.

17/77
КВАРТАЛЫ



литер 1.3

литер 1.1



/24 этажа/



внутренний двор

литер 1.2



пр-т Российский

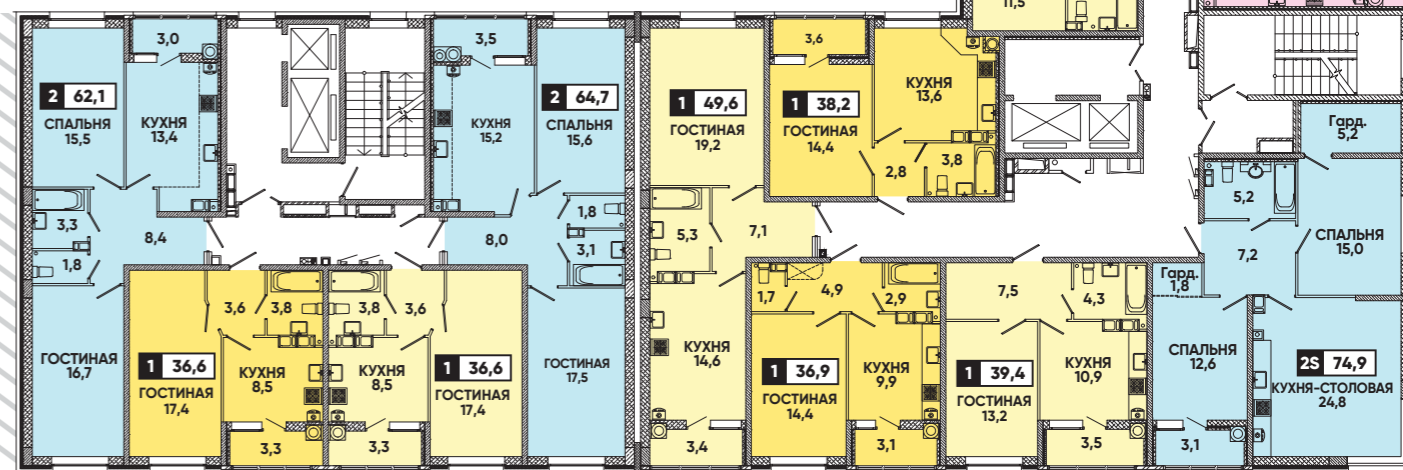


6
подъезд
/8 этажей/

5
подъезд
/8 этажей/

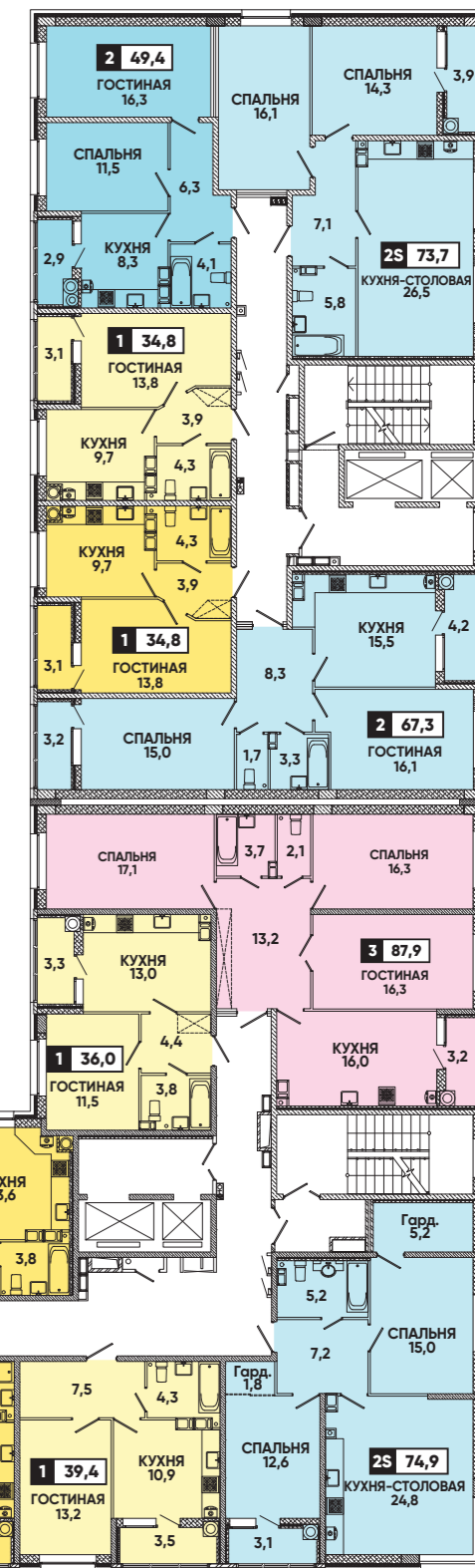
4
подъезд
/8 этажей/

/1 этаж/

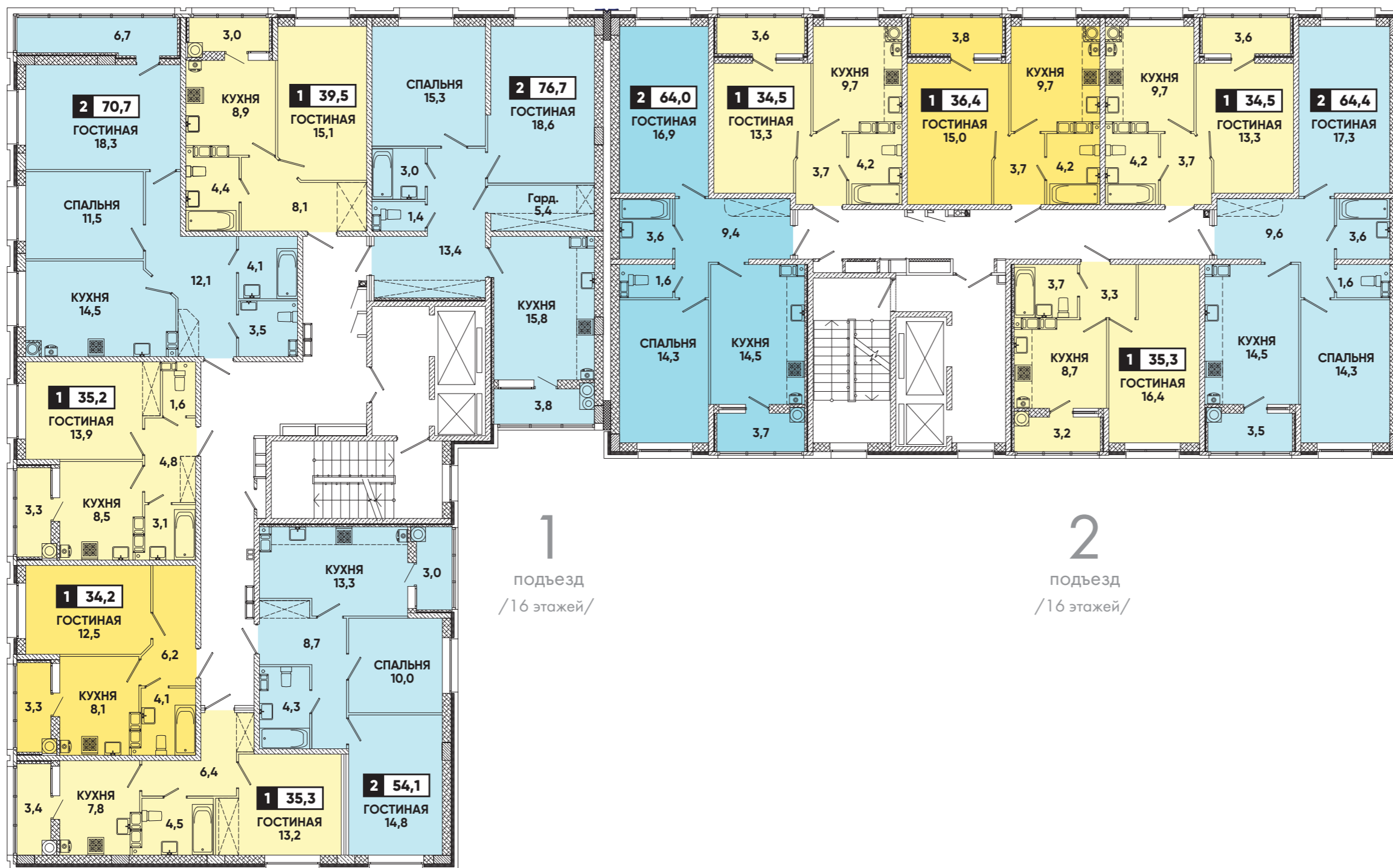


3
подъезд
/12 этажей/

2
подъезд
/12 этажей/



1
подъезд
/12 этажей/



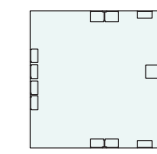
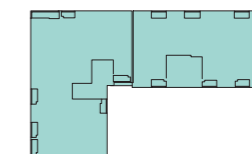
1
подъезд
/16 этажей/

2
подъезд
/16 этажей/



литер 1.3

литер 1.1



внутренний двор

литер 1.2



пр-т Российский



→ новое качество жизни



→ окна высотой 2,1 м

→ можно регулировать температуру в квартире

ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

Мы ценим время и силы жителей, поэтому все квартиры доступны с предчистовой отделкой. Стандарт включает в себя штукатурку стен, стяжку пола, разводку коммуникаций, установку выключателей. Жителям остается лишь приятный процесс оформления интерьера.

Французские окна

Их невозможно не полюбить. Большие французские окна сделают любую комнату светлой и наполнят ее особой атмосферой уюта. Такие окна вы точно видели в кино, теперь сможете увидеть у себя дома.

Индивидуальное отопление

Жители могут создать идеальный микроклимат в своей квартире. Не ждите отопительного сезона, решайте сами, когда включить отопление у себя дома и регулируйте температуру.



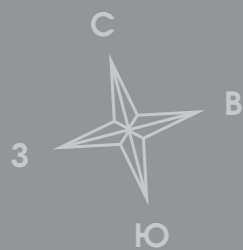
ПОДЗЕМНЫЙ

→ ПАРКИНГ

В большом городе каждая минута на счету. Жители «Кварталов 17/77» смогут быстро припарковать автомобиль под домом и добраться до квартиры за считанные мгновения - лифт из паркинга доставит на этаж.

17/77
КВАРТАЛЫ

СХЕМА ПАРКИНГА



литер 1.1

литер 1.2

въезд

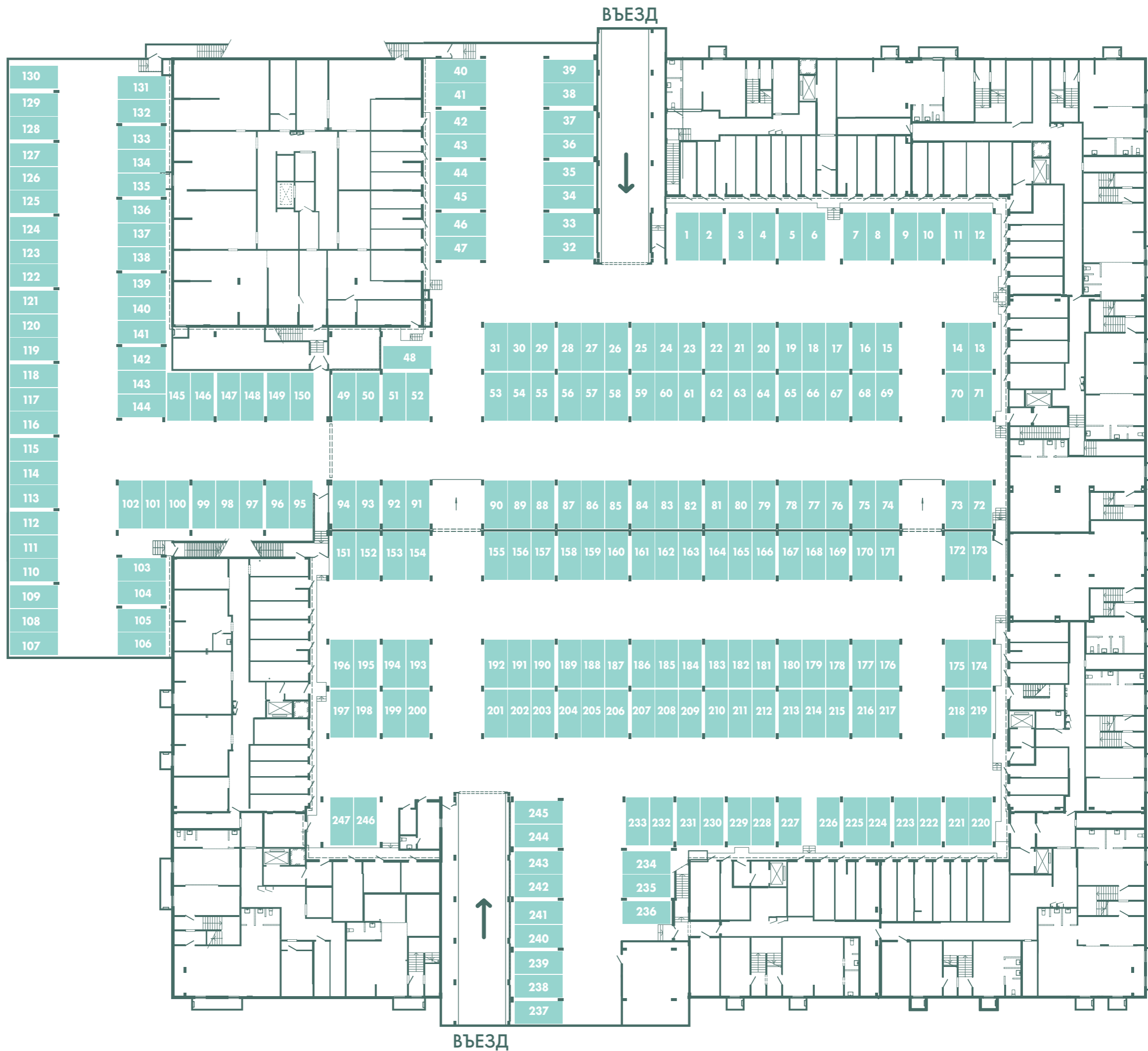


литер 1.3

П ПАРКИНГ

въезд

пр-т Российский





удобная навигация

современные
премиальные материалы



красота в деталях

ДИЗАЙНЕРСКИЕ ХОЛЛЫ

Комфорт в доме начинается с порога. Просторные холлы с дизайнерской отделкой притягивают внимание и вызывают эмоции. Большие витражные зеркала, высокие потолки, бесшумные лифты и отделка керамогранитом впечатлят вас и ваших гостей.



ВЫРАЗИТЕЛЬНАЯ



АРХИТЕКТУРА

Стильные фасады домов выполнены в теплых приятных тонах, применена техника вентфасад, что позволяет сохранить тепло зимой и прохладу летом. А по вечерам здания будут преобразоваться благодаря подсветке.

17/77
КВАРТАЛЫ



Закрытый



ДВОР

Двор 1 кластера организован по принципу закрытых пространств. Доступ на огороженную территорию - только для жителей, двор круглосуточно находится под видеонаблюдением.

17/77
КВАРТАЛЫ



Продуманное



ЗОНИРОВАНИЕ

В частном закрытом дворе предусмотрены зоны для релакса, работы, активного отдыха и игр детей. Здесь можно расслабиться в лаунж-зоне, насладиться прохладной тенью деревьев.



Благоустроенная



ТЕРРИТОРИЯ

Территория рядом с 1 кластером - это пространство для отдыха и общения на свежем воздухе. Зеленые аллеи с авторским благоустройством - отличное место для встреч с друзьями и прогулок с детьми.

17/77
КВАРТАЛЫ



Детские сады

→ **РЯДОМ С ДОМОМ**

У жителей 1 кластера будет больше времени для семьи, ведь его не нужно тратить на дорогу в детский сад и школу. Рядом с домом будут расположены два современных детских сада с ясельными группами, каждый из которых рассчитан на 300 мест. Они будут строиться одновременно с жильем.



ШКОЛА



В ДВУХ ШАГАХ

Семьи с детьми по достоинству оценят один из существенных плюсов 1 кластера: школу на 1550 учеников, которая будет расположена буквально в двух шагах от дома. Вы можете выходить из дома за 5 минут до начала занятий. А после уроков у ребенка будет достаточно времени для домашнего задания, кружков и общения с друзьями.

17/77
КВАРТАЛЫ

МЫ В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ



kvartal1777.ru



ЮгСтройИнвест
ГРУППА КОМПАНИЙ

GK-USI.RU



* 1800