



**SMMASHING  
MEDIA**



**www.smmashing.media**  
info@smmashing.media

# **Рекламная поддержка в социальных сетях**

для компании ЖК «Башня Свободы»



## Краткое описание

«**Башня Свободы**» – жилой комплекс бизнес-класса в центре Челябинска. Будущие жители ЖК – бизнесмены, предприниматели, спортсмены высших лиг, топ-менеджеры крупных компаний с доходом выше среднего. Ориентируясь на эту аудиторию, рекламная кампания комплекса проводится в трех социальных сетях – ВКонтакте, Instagram и Facebook.

Контент **в группах и Instagram-аккаунте** раскрывает особенности жилого комплекса, в подробных деталях описывает этапы строительства, предоставляет возможность будущим жильцам познакомиться с вариантами планировок и расположения квартир в двух «высотках» – Северная Башня и Южная Башня.

**Сроки реализации проекта** – с марта 2018 года по настоящее время

## Площадки размещения



**tower.freedom**  
511 подписчиков



**tower.freedom**  
1633 подписчика

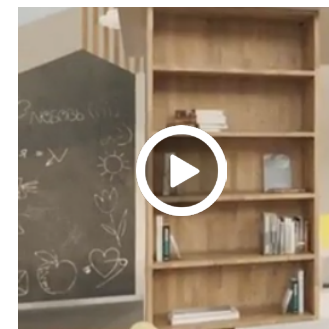
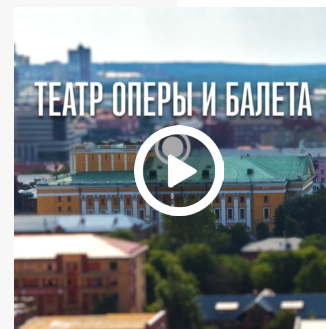
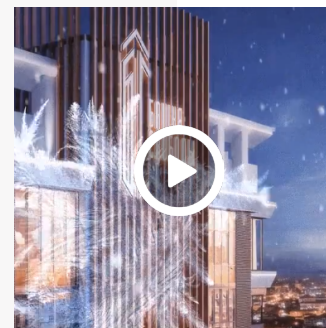
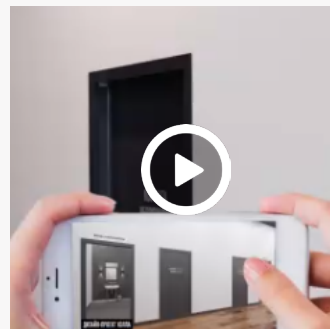


**tower.freedom**  
109 подписчиков

# Формат контента

Формат контента предполагает акцент на визуальной составляющей интерактивного типа. С помощью GIF-анимаций в группах показываются:

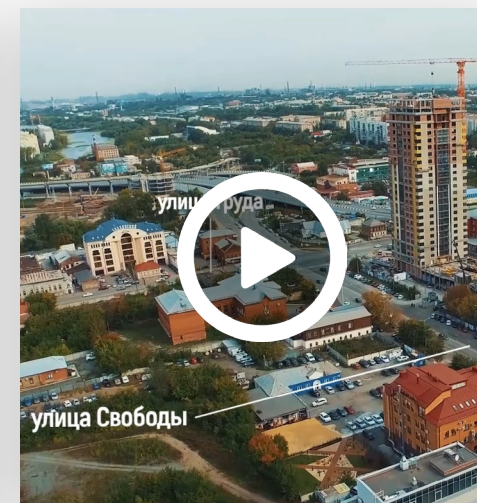
- Как меняется проект в течение строительства
- Преимущества в расположении комплекса
- Инфраструктура будущей придомовой территории
- Как будут выглядеть планировки
- Дополнительные услуги на территории комплекса



# Видеоконтент

В рамках продвижения жилого комплекса было создано несколько видео. Целью видео стала демонстрация выгодного положения «Башни Свободы» – самый центр города, где есть вся необходимая инфраструктура для жизни бизнесмена, предпринимателя.

С помощью анимации были показаны важные объекты – торговые центры, крупные улицы, бизнес-центры, расположение квартир в домах и др.



# Оформление

Общий визуальный ряд представляет собой лендинг, при просмотре которого можно увидеть основные моменты, связанные со строительством и особенностями нового жилого комплекса.

Такое оформление распространяется на всех социальные сети, но особенно эффектно выглядит в Instagram, где при просмотре общего плана ленты можно посмотреть большое информационное полотно, где заголовке указывают на информацию, содержащуюся в посте.

**ЛАПОМОЙКА ДЛЯ ПИТОМЦЕВ**

**КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС**

**ИНТЕРВЬЮ С АРХИТЕКТОРОМ**

**ЛИЦА БАШНИ**

**ЖИТЕЛИ ЖК**

**ДЛЯ РОМАНТИКОВ**

**КУДА ОТПРАВИТЬСЯ ВЕЧЕРОМ?**

**24 ЭТАЖА**

**2019 АПРЕЛЬ**

Лиджия	6.3 м <sup>2</sup>	Жилая комната	14.8 м <sup>2</sup>	Жилая комната	19.9 м <sup>2</sup>
Кухня-столовая	87.7 м <sup>2</sup>	Коридор	5.2 м <sup>2</sup>	Ванная	8.3 м <sup>2</sup>
Коридор	22.6 м <sup>2</sup>	Коридор	2.8 м <sup>2</sup>	Коридор	4.7 м <sup>2</sup>



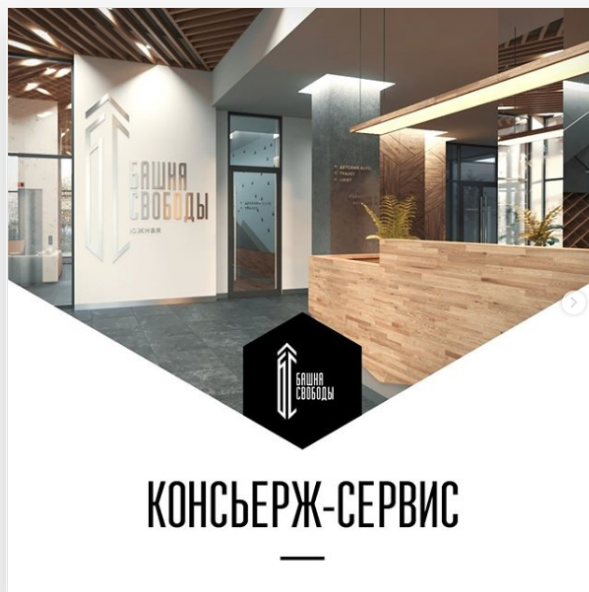


tower.freedom • Подписаться

tower.freedom Благодарим каждого, кто оставил свой голос на сайте и помог нам выйти в финал! Строительная компания «Легион» принимает участие в конкурсе «Рекорды рынка недвижимости – 2019». Жилой комплекс «Башня Свободы», представленный в номинации «5 звезд», занял третье призовое место по итогам интернет-голосования. Этого результата мы добились именно благодаря вам. Победители премии «Рекорды рынка недвижимости – 2019» будут определены 6 июня на церемонии награждения по итогам голосования гостей – топ-менеджеров рынка недвижимости.

Нравится ermolaev.gera и ещё 63  
23 МАЯ

Добавьте комментарий... Опубликовать



tower.freedom • Подписаться

tower.freedom Профессиональная консьерж-служба поможет вам сэкономить драгоценные минуты на рутинных бытовых делах. Предоставьте уборку, очереди в магазинах и заказ билетов нам, а свободное время посвятите себе или близким людям. #башнясвободы

4 нед.  
marhruleva\_designer Да, самое ценное это время! И очень хочется тратить его на семью, а не на рутину.  
4 нед. Ответить

Нравится ermolaev.gera и ещё 38  
25 МАЯ

Добавьте комментарий... Опубликовать



Жилой комплекс «Башня Свободы»

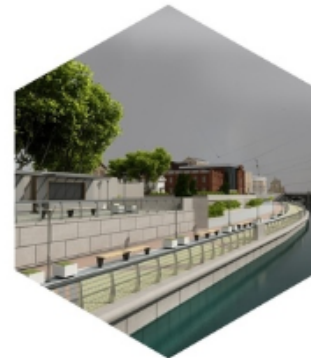
21 May at 6:00 pm

В преддверии саммитов ШОС и БРИКС Челябинск может стать ещё краше!

Эскизы благоустроенной набережной реки Миасс наверняка понравятся будущим новосёлам «Башни Свободы»: совсем рядом с комплексом может появиться новая пешеходная зона.

Если задумки будут реализованы, то перекресток улиц Труда и Свободы станет гораздо удобнее. Планируется, что прямо рядом с новым жилым комплексом организуют парковочные места, добавят мачты освещения и расширят пешеходный тротуар.

#башнясвободы



БЛАГОУСТРОЙСТВО ГОРОДА



9 1

6.9K



Жилой комплекс «Башня Свободы»

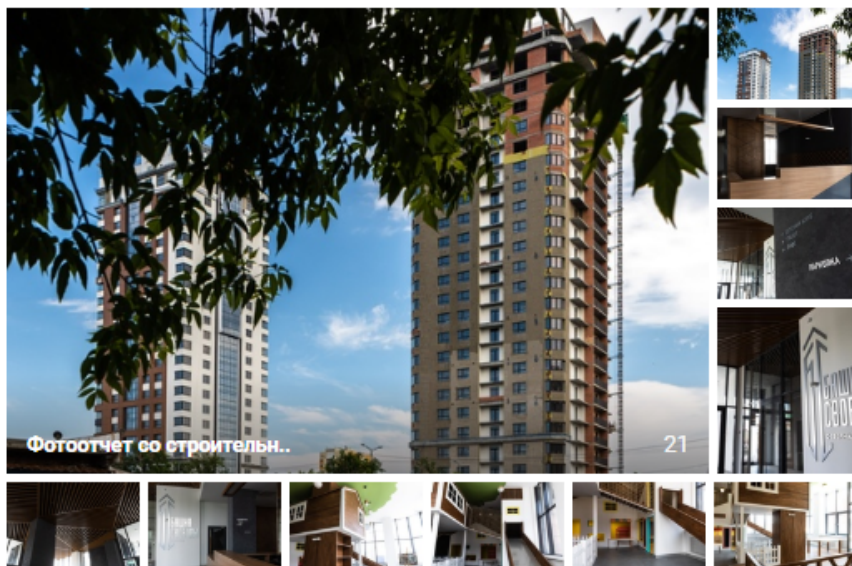
16 Jun at 8:00 pm

Новый фотоотчет со стройки «Башни Свободы»!

В «Северной Башне» продолжаются облицовочные работы на фасадах. Детская зона практически готова принимать маленьких гостей. Осталось добавить мебель в лобби.

В «Южной Башне» продолжается кирпичная кладка на верхних этажах, проводится монтаж окон, идёт подготовка к отделке фасадов.

#башнясвободы



18



3.6K



Жилой комплекс «Башня Свободы»

10 Jun at 5:00 pm

«Башня Свободы» стремительно растёт!

Еще год назад в Северной Башне только-только начали возводиться этажи, а для Южной Башни был заложен фундамент. А уже сегодня мы можем наблюдать оба дома в свой полный рост.

#башнясвободы



ПРОГРЕСС  
СВОБОДЫ

МАЙ 2019

БАШНЯСВОБОДЫ.РФ

8

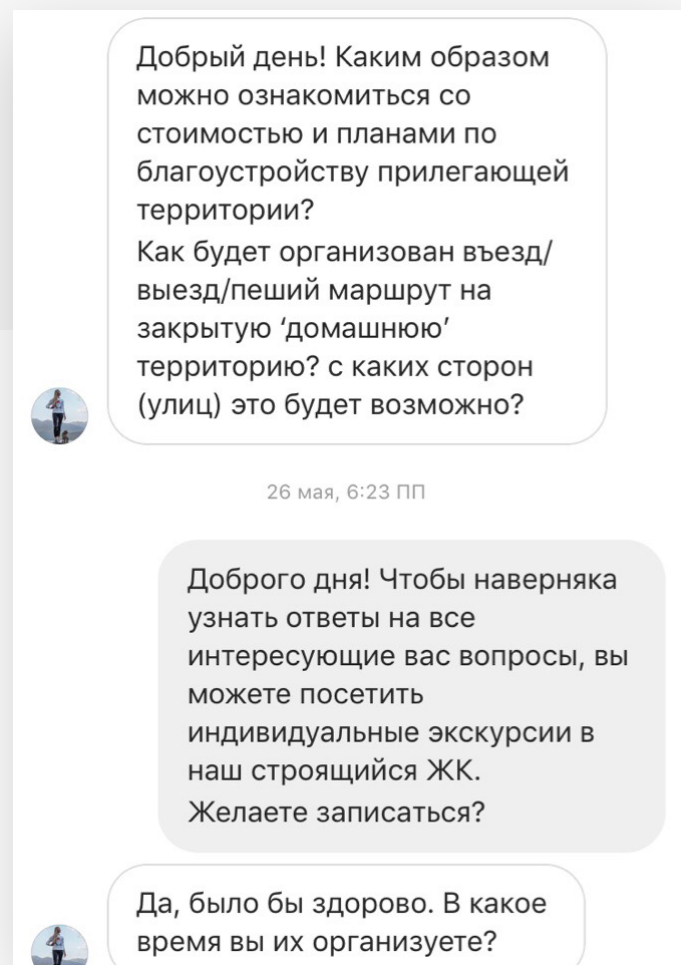


2.8K

# Комьюнити-менеджмент

Кроме контент-менеджмента в группах «Башни Свободы» проводится и работа с сообществом. Наибольшее количество комментариев, отзывов и вопросов приходит в **Instagram Direct**.

**Цель комьюнити-менеджмента** – привести подписчика к покупке, предоставить ему информацию о ЖК, показать ему дома на индивидуальной экскурсии, на которую можно записаться через Direct.

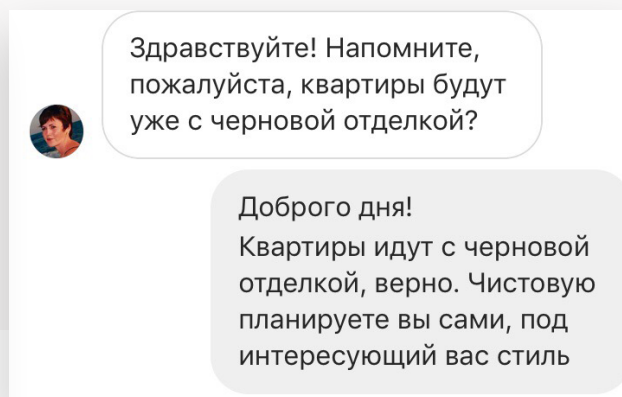


Добрый день! Каким образом можно ознакомиться со стоимостью и планами по благоустройству прилегающей территории?  
Как будет организован въезд/выезд/пеший маршрут на закрытую 'домашнюю' территорию? с каких сторон (улиц) это будет возможно?

26 мая, 6:23 ПП

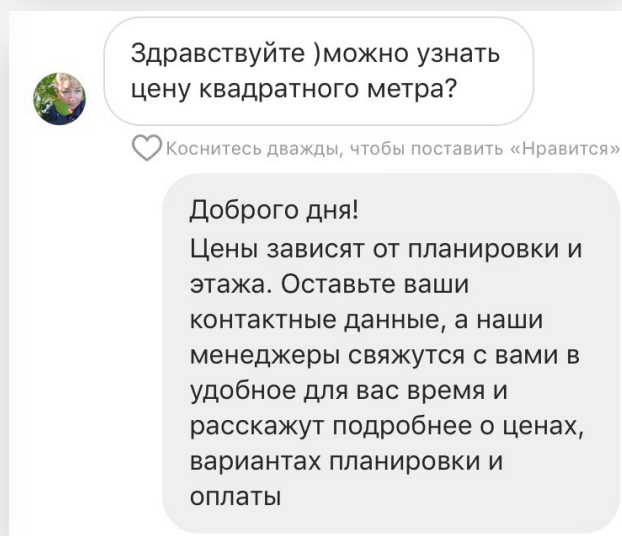
Доброго дня! Чтобы наверняка узнать ответы на все интересующие вас вопросы, вы можете посетить индивидуальные экскурсии в наш строящийся ЖК. Желаете записаться?

Да, было бы здорово. В какое время вы их организуете?



Здравствуйте! Напомните, пожалуйста, квартиры будут уже с черновой отделкой?

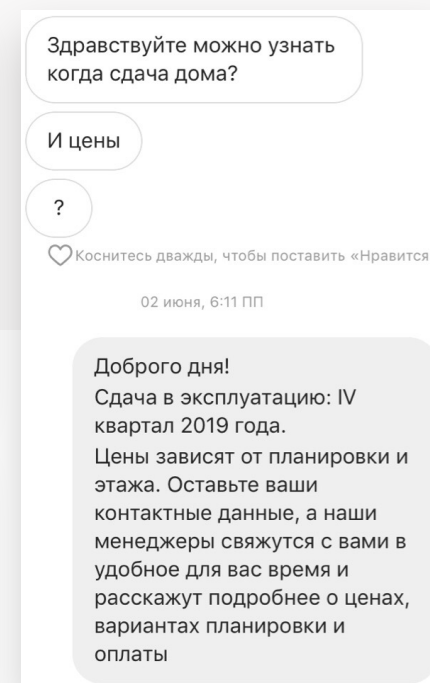
Доброго дня!  
Квартиры идут с черновой отделкой, верно. Чистовую планируете вы сами, под интересующий вас стиль



Здравствуйте )можно узнать цену квадратного метра?

Коснитесь дважды, чтобы поставить «Нравится»

Доброго дня!  
Цены зависят от планировки и этажа. Оставьте ваши контактные данные, а наши менеджеры свяжутся с вами в удобное для вас время и расскажут подробнее о ценах, вариантах планировки и оплаты



Здравствуйте можно узнать когда сдача дома?

И цены

?

Коснитесь дважды, чтобы поставить «Нравится»

02 июня, 6:11 ПП

Доброго дня!  
Сдача в эксплуатацию: IV квартал 2019 года.  
Цены зависят от планировки и этажа. Оставьте ваши контактные данные, а наши менеджеры свяжутся с вами в удобное для вас время и расскажут подробнее о ценах, вариантах планировки и оплаты



