

ГРИНВИЧ
недвижимость



УКТУССКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

район на воде

BUNOVUSTINOV.COM



УКТУССКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

район на воде

РАЙОН НА ВОДЕ



Активные
выходные



ГРИНВИЧ
недвижимость

сапы
прогулки
воздух

О ПРОЕКТЕ

«Гринвич недвижимость» создает современный рекреационный кластер на берегу Нижне-Исетского пруда на Уктусе.

Расположение: ЖК «Сказы Бажова» – ЖК River Park.
Масштабный проект 8,9 га объединен прогулочной набережной протяженностью 2 км и состоит из 4 этапов:

2020

Прогулочная набережная 1,7 га со спортивными и игровыми площадками у жилых комплексов «Сказы Бажова» и «Сезоны»

Выполнен

2023

Парк 3,3 га с 20 площадками для спорта, отдыха и игр, набережная с пляжем и пристанью около квартала парка River Park

Выполнен

2024

Зона отдыха с беседками на острове напротив набережной River Park

Выполнен

2024

Прогулочная набережная 1,9 га с парком и пляжем 1,8 га с 22 площадками для игр, спорта и отдыха, пляжем и пристанью между ЖК «Сезоны» и КП River Park

Скоро старт

Жители новых кварталов смогут полноценно и разнообразно отдыхать каждый день, оставаясь дома:

- Беговые, велосипедные и прогулочные дорожки
- Более 15 спортивных площадок
- Два пляжа с лодочными станциями и кафе
- Три мангальные зоны: в парке, на набережной и на острове
- Два амфитеатра
- Пруд с релакс зоной
- Площадка для выгула собак
- Фонтан
- Более 15 детских площадок
- Более 10 тихих зеленых зон отдыха



О ПРОЕКТЕ

Стояла задача — создать брендинг для района, объединяющего вереницу жилых комплексов. Брендинг должен был повысить привлекательность всей территории и привлечь внимание ко всему, что здесь происходит.

Мы провели масштабное исследование среди жителей Екатеринбурга и выяснили: у горожан почти нет представления о том, что значит «жить на воде».

В массовом сознании просто отсутствует такой опыт. Поэтому позиционирование «район на воде» — максимально простое и понятное. Оно сразу отвечает на вопрос: где ты живёшь и как это ощущается.

Название тоже родилось «народным» — словно топоним: Уктусская набережная.



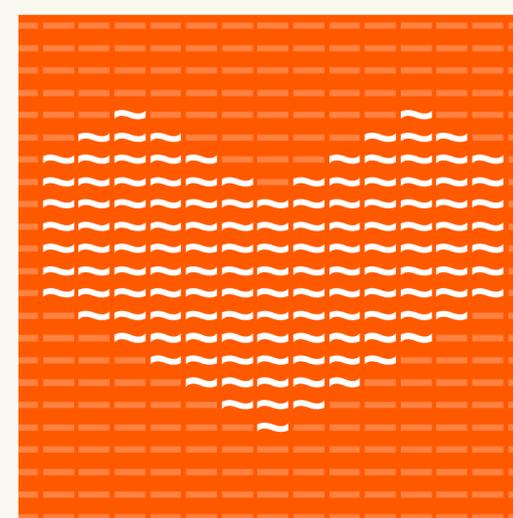
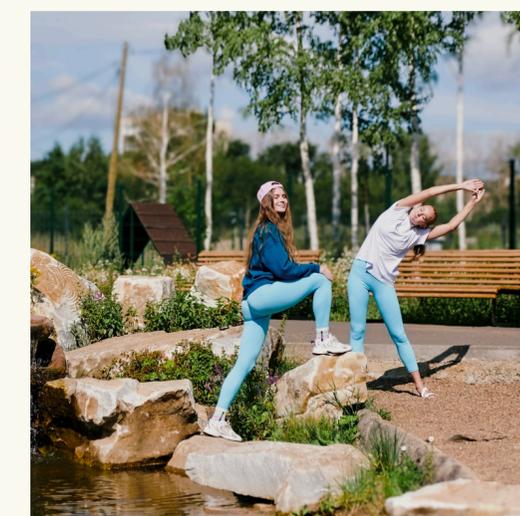
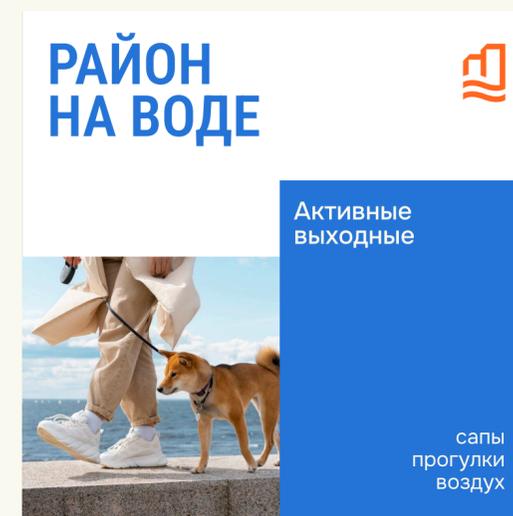
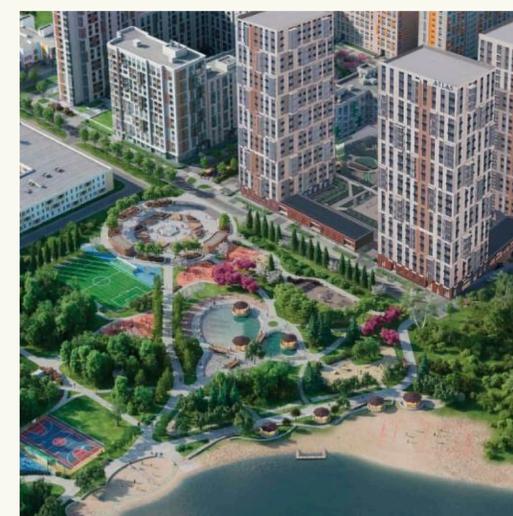
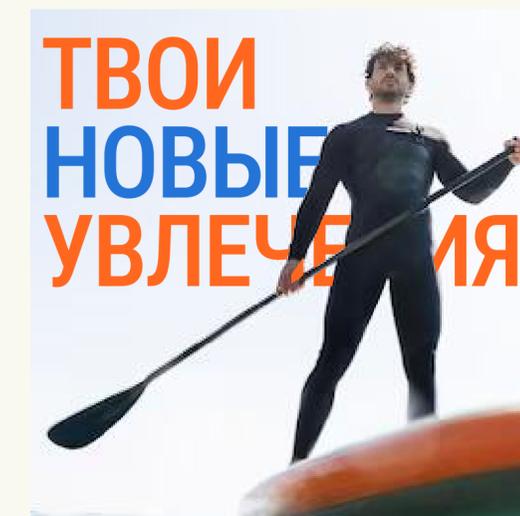
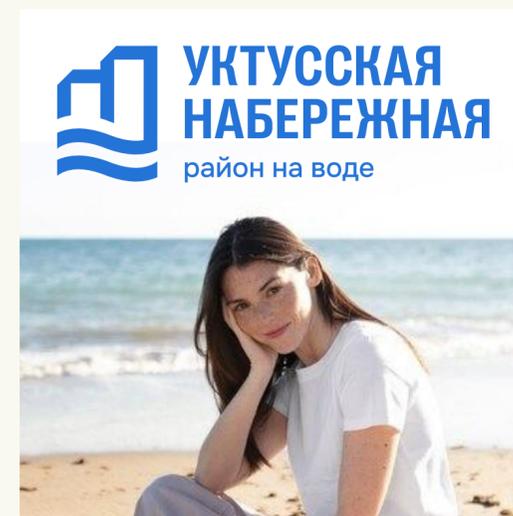
Далее мы перешли к разработке визуального стиля. Задача стояла чётко: сделать его максимально простым, «народным», удобным в применении. Нам было важно не уйти в эстетские изыски для избранных.

Бренд должен быть как «Магнит»: не яркая вспышка на день, а будто уже давно существующая часть среды. Устойчивый, понятный, свой. Так родилась айдентика.

Вслед за ней появился народный «Уктусыч» — маскот района, который стал живым и дружелюбным символом всего комплекса.

Попутно был придуман универсальный шаблон для создания графики и паттернов. Он построен на простой сетке, благодаря чему любой дизайнер сможет быстро и легко собрать любую необходимую визуальную коммуникацию, соответствующую бренду, без лишних сложностей.

Это помогает сохранить целостность и узнаваемость, делая бренд по-настоящему удобным и гибким в применении.



УКТУССКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

район на воде



 [Пляж](#) →

 [Пристань](#) ↑

 [Волейбол](#) ↗

 [Кафе у воды](#) →

 [Детская площадка](#) →



grinivich.ru

РАЙОН НА ВОДЕ

Лучшее
предложение
для жизни

Застройщик ООО Гринвич. Проектная декларация на сайте НАШ.ДОМ.РФ. Подробная информация на сайте grinivich.ru



ГРИНВИЧ
недвижимость



5 этаж
4 этаж
3 этаж
2 этаж
1 этаж

3 этаж



ОТКРЫВАТЬ СЕБЯ В НОВЫХ УСЛОВИЯХ КОМФОРТНОЙ СРЕДЫ

Девелоперский проект – это всегда новая модель для жизни на когда-то «просто территории». Лексика территорий задает стилистику архитектурных форм, инсайты о целевых аудиториях задают правила проектирования, ограничения задают этажность.

Девелопмент – это про новый взгляд на территорию, быт и комфорт человека, новый смыслы городской ткани.

Девелоперский проект – это всегда новая модель для жизни на когда-то «просто территории». Лексика территорий задает стилистику архитектурных форм, инсайты о целевых аудиториях задают правила проектирования, ограничения задают этажность.

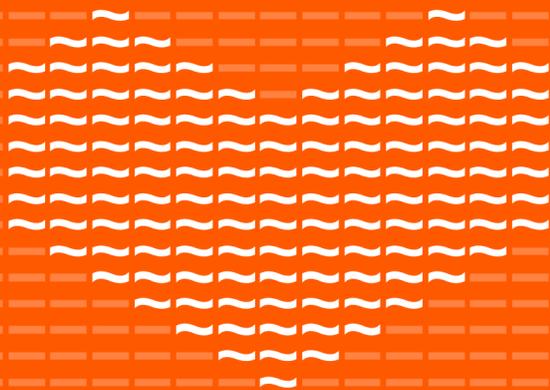
ГРИНВИЧ
недвижимость



**УКТУССКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ**
район на воде

С ДНЕМ ВСЕХ ВЛЮБЛЕННЫХ

Наша любовь к вам — безгранична



Активные
выходные

grinvich.ru



ТВОИ НОВЫЕ УВЛЕЧЕНИЯ

Самое главное
преимущество жизни
у водоема — это красивый
и уникальный вид.



РАЙОН НА ВОДЕ



Активные
выходные



сапы
прогулки
воздух





ГРИНВИЧ
недвижимость

ВСЕМ УКУТУС!

BUNOVUSTINOV.COM

