



ИМИДЖЕВАЯ БРОШЮРА

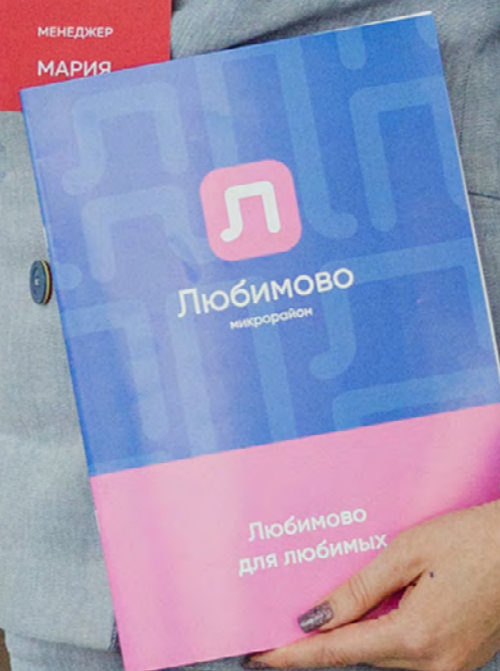
Микрорайон «Любимово»

Знакомьтесь с нашим буклетом и...
влюбляйтесь в «Любимово»!

✂ ИНСИТИ

 **ИНСИТИ**
группа компаний

Живите по-новому!



МЕНЕДЖЕР
МАРИЯ



Любимово

О ПРОЕКТЕ

Микрорайон «Любимово» – уютный зелёный микрорайон, в котором забота о жителях и их комфорте закладывается с первым кирпичиком нового дома.

Каждый квартал наполнен неповторимой атмосферой спокойствия и добрососедства, есть всё, что необходимо для полноценной жизни – работы, отдыха, учёбы и творчества.





Современный «город в городе», который уже покоряет тысячи сердец своих настоящих и будущих жителей и становится тем самым районом мечты, в котором хочется жить и наслаждаться жизнью!



Именно опираясь на эти преимущества микрорайона создавался презентационный буклет для будущих жителей «Любимово».

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Ежемесячный тираж издания:
4 000 экземпляров

Формат: 210x297 мм
Скрепление страниц на скобу

Объем: 52 страницы + обложка

Печать: офсетная СМУК 4+4

Бумага обложки: мелованная
гляnceвая 200 г/м², покрытая
УФ-лаком

Бумага блока: мелованная
гляnceвая 150 г/м²

Типография: ДИОЛпринт





Яркая лаконичная обложка
выполнена в цветах бренда
«Любимово».



БРОШЮРА

Буклет с первых страниц погружает покупателей в лёгкую и атмосферную жизнь «Любимово».

Листая буклет будущий житель микрорайона, шаг за шагом, страница за страницей прогуливается по микрорайону, полностью погружаясь в свою новую жизнь.



о проекте

«Любимово» для любимых

Создан для комфорта жителей

В уютном зелёном микрорайоне «Любимово» забота о жителях и их комфорте закладывается с первых кирпичиков нового дома. Каждый квартал наполнен теплотой и атмосферой спокойствия и добрососедства, где чувствуешь защищённость и не переживаешь о безопасности. Здесь есть всё, что необходимо для полноценной жизни, работы, отдыха, учёбы и творчества.

Современный «город в городе», который группа компаний «ИНСИТИ» уже покоряет сердца тысяч жителей и становится самым районом мечты, в котором наслаждаться жизнью!

КОНЦЕПЦИЯ



Яркий и наполненный всей необходимой информацией буклет по исполнению больше напоминает фотоальбом с увлекательными иллюстрациями и ненавязчивыми текстовыми блоками.



ФОТО-КОНТЕНТ

Особое внимание уделено подбору фото-контента.

Использовались только живые фото микрорайона, наполненные солнечным светом в единой теплой цветовой гамме.

Фото создают реалистичные образы комфортной и уютной жизни.



Лаконично расставлены акценты на всех потребностях, необходимых для комфортного проживания в «Любимово»: начиная от бытовой и социальной жизни и заканчивая возможностями для полноценного отдыха и развития увлечений каждого жителя.



Любимово

Центр притяжения

Парковый бульвар в микрорайоне

Прогулочные аллеи и бульвары — популярные места для отдыха. ГК «ИНСИТИ» заботится о благоустройстве территорий в своих районах: обустраивает и наполняет прогулочные пространства, проводит озеленение по принципу «4 сезона». Парковый бульвар с фонтаном в микрорайоне «Любимово» — место, где с удовольствием будут отдыхать и взрослые, и дети.

бульвар



Велодорожки протяженностью 950 м
Зоны для активных игр и занятий спортом для всех жителей микрорайона

Детские эко-городки



Плоский фонтан с подсветкой

вдоль протяженности



«Любимово» в Краснодаре



Храм в честь св. ап. Андрея Первозванного

Главная достопримечательность района ул. им. Кирилла Россинского – православный храм, возведённый ГК «ИНСИТИ». Храм в византийском стиле с полной отделкой «под ключ», внутренней росписью, оснащением и пр. – благотворительный проект, который компания построила и безвозмездно передала православному приходу им. св. Апостола Андрея Первозванного. Свои двери для прихожан храм открыл 08 декабря 2022 года.



«Любимово» располагается в стремительно развивающемся районе Прикубанского округа г. Краснодара, в периметре улиц: им. Кирилла Россинского – Батуриной – Семигорской.

«Любимово» – экологически чистый и благоприятный район для проживания, благодаря удалённости от крупных промышленных предприятий города.



5 минут
до садиков и школы

10 минут
до храма в честь св. ап. Андрея Первозванного



15 минут
до парка «Краснодар» и «Японского сада»

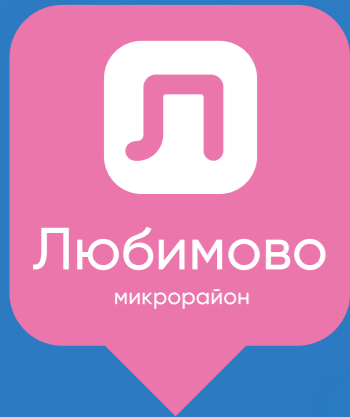
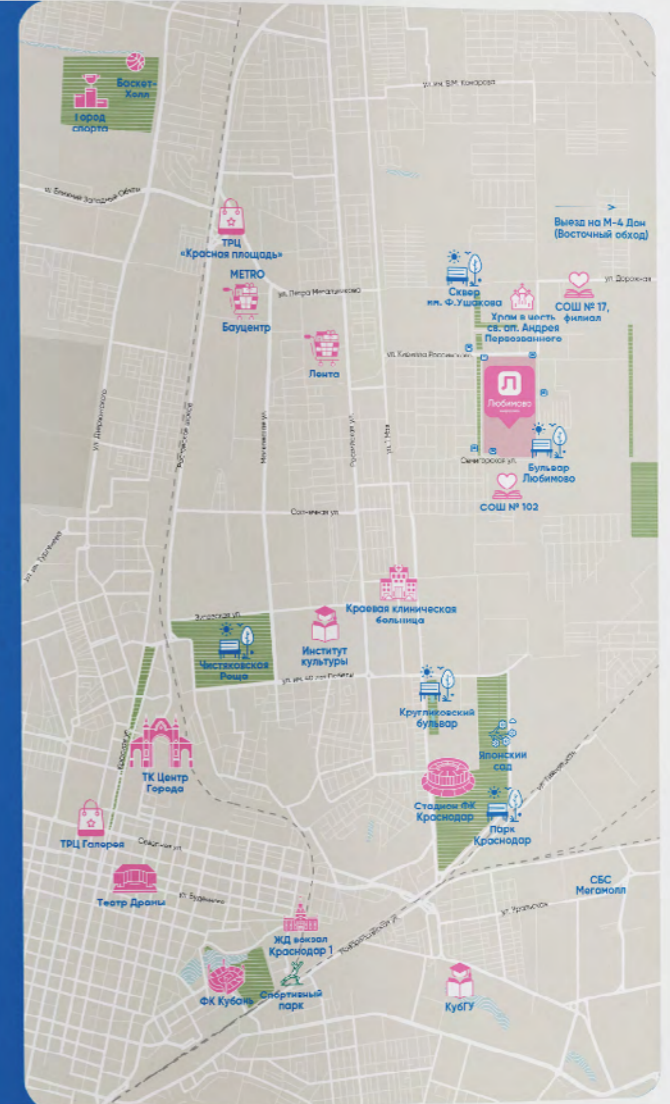


30 минут
до центра города



20 минут
до трассы М-4 Дон

240 минут
до моря



Любимово
микрорайон

Карта города помогает ориентироваться в месторасположении «Любимово» относительно всего Краснодара.

Любимово
для любимых



ПЛАНИРОВКИ

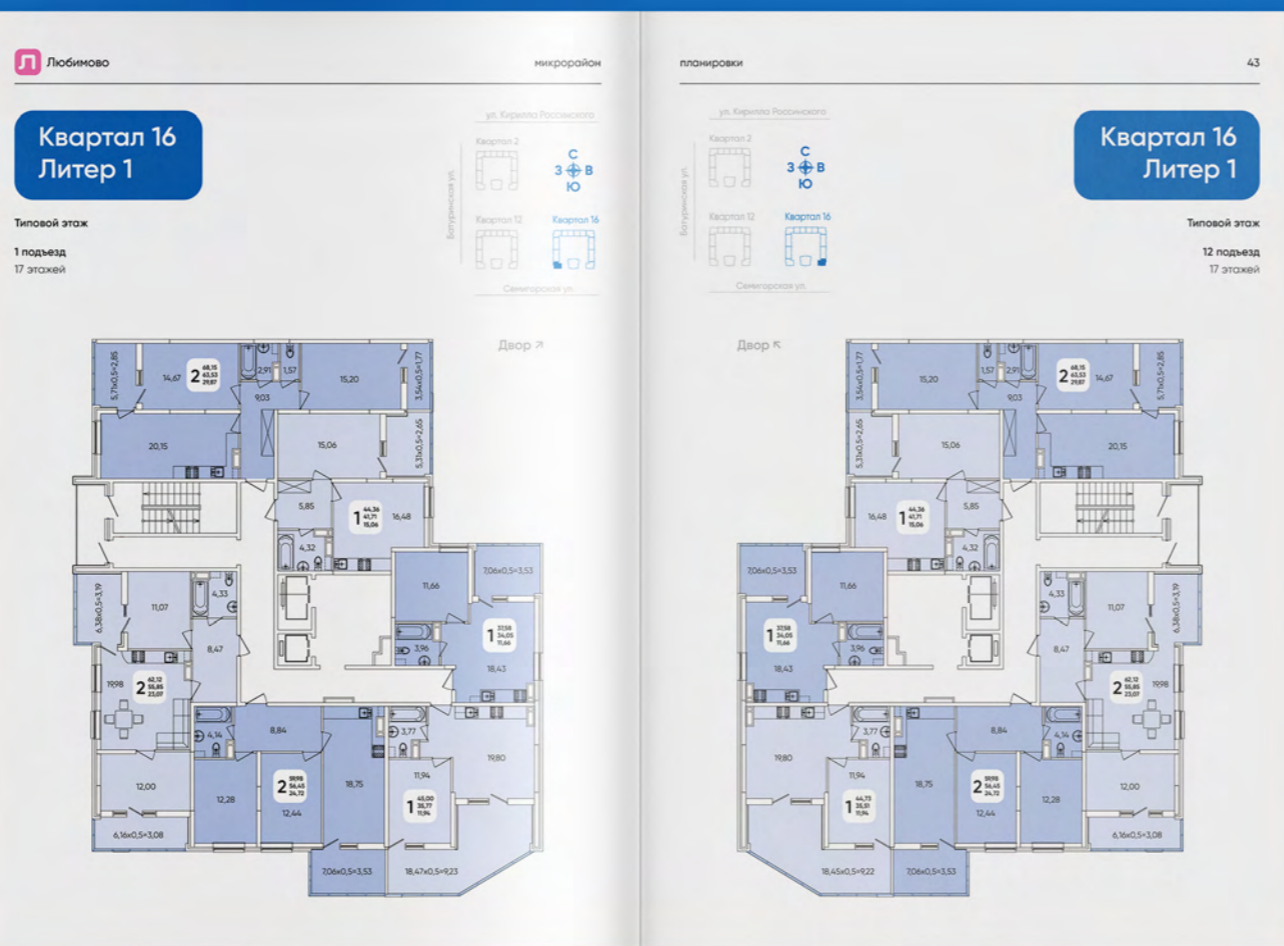
Подробные планировки, представленные в буклете, выполняют сразу несколько полезных и важных для покупателей функций:

- облегчают выбор квартиры своей мечты
- помогают сориентироваться, куда будут выходить окна квартиры (во двор, за периметр дома)
- показывают будущим владельцам расположение квартиры на этаже



Любимово
микрорайон

Любимово
для любимых



РАСПРОСТРАНЕНИЕ

- отделы продаж ГК ИНСИТИ
- центральный офис ГК ИНСИТИ
- специализированные выставки / форумы
- ведущие агентства недвижимости Краснодарского края
- частные агенты недвижимости

 **ИНСИТИ**
группа компаний

Живите по-новому!




Любимово
микрорайон

Любимово
для любимых




Любимово
микрорайон

Любимово
для любимых

Ремонт берём на себя

микрорайон



Квартиры с ремонтом

Одно из преимуществ покупки жилья в «Любимово» — квартиры с ремонтом «под ключ». Отделка комнат намеренно сделана в нейтральных тёплых оттенках, чтобы каждый житель смог вписать в интерьер мебель и аксессуары любого стиля и цвета.

покупай квартиру с ремонтом!



Важно

В ремонт входит

- 1/ Обои, ламинат
- 2/ Межкомнатные двери, фурнитура
- 3/ Натяжные потолки
- 4/ Плитка
- 5/ Сантехника (раковина, унитаз, ванна)
- 6/ Электрические розетки, выключатели
- 7/ Люстры

Ремонт в квартире от застройщика можно включить в ипотечный платёж



Покупателю не нужно тратить время на ремонт. Переехать в готовую квартиру можно сразу после получения ключей.



Интересный факт



Почему люди ссорятся во время ремонта: 5 главных камней преткновения

- Сколько тратить
- Не дом, а бардак!
- Красное, нет, зелёное!
- Тебе надо, ты и делай!
- А спать-то когда?

Наполнение буклета формировалось таким образом, чтобы покупатель получил максимум эмоций и информации о своём будущем месте жительства и потратил на это минимум своего важнейшего ресурса – времени.

Спасибо за внимание!



lubimovo-incity.ru



vk lyubimovo_incity

ИНСИТИ