

КАКОИ КВА
КВАРТИР
ИРЫ С ОТ
ТДЕЛКОЙ

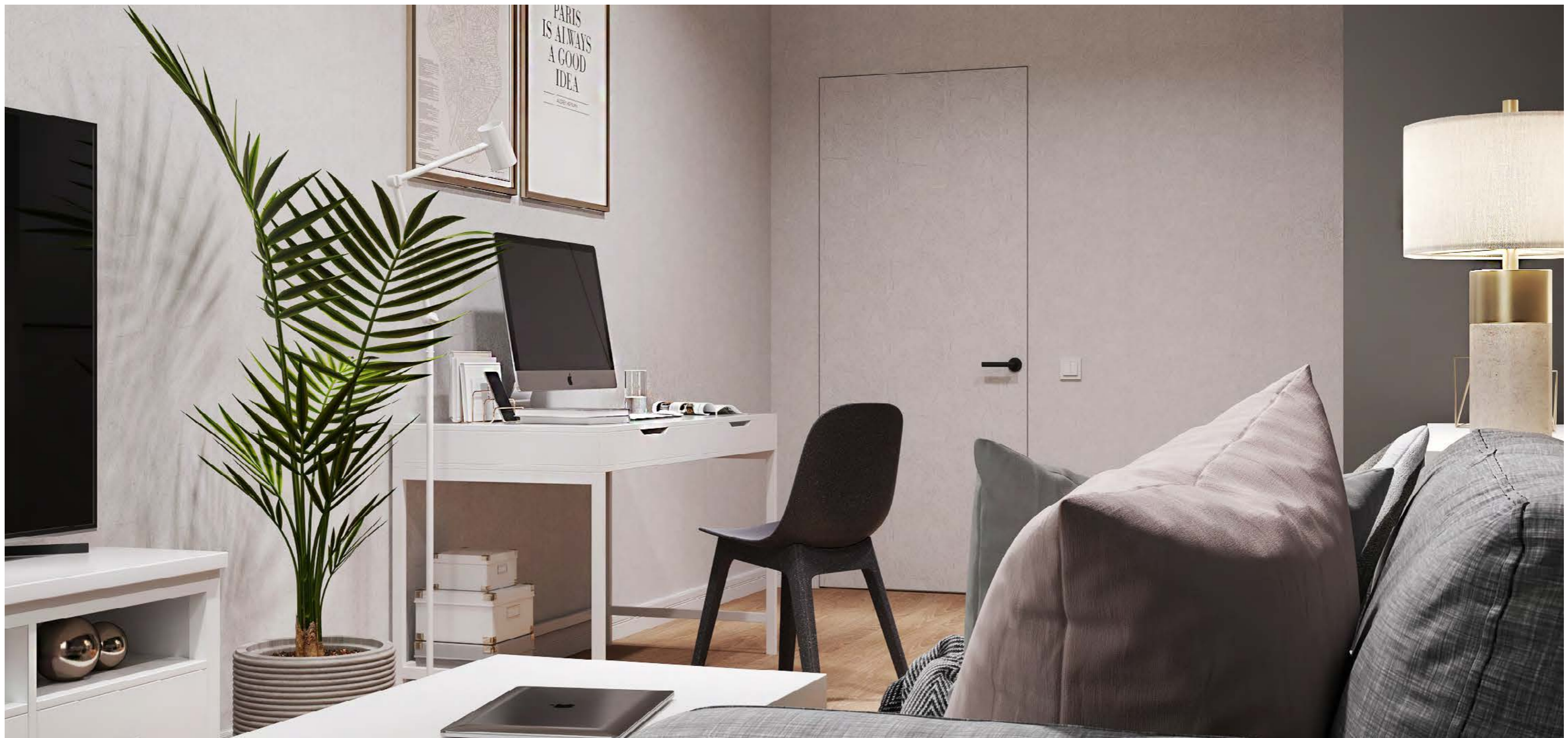
КВАРТИРЫ
С ОТДЕЛКОЙ



ЮгСтрой
Империял

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Экономия на отделке
- Гарантия качества
- 4 стиля
- Дизайнерские решения
- Полная комплектация: останется купить только мебель и декор
- Вывоз мусора и профессиональный клининг включены в стоимость
- Экономия времени и нервов



SCANDI

CANNDI

SCANDI

Стиль, появившийся в странах Скандинавии и быстро набравший популярность по всему миру. Минималистичная интерьерная основа и натуральные материалы нейтральных цветов позволяют наполнить пространство акцентными деталями и при желании регулярно «освежать» его новым декором и текстилем.





ПРИХОЖАЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	виниловые светлые обои межкомнатные белые двери из МДФ
полы	ламинат 32 класса белый плинтус из дюрополимера
электрика	точечные светильники розетки выключатели

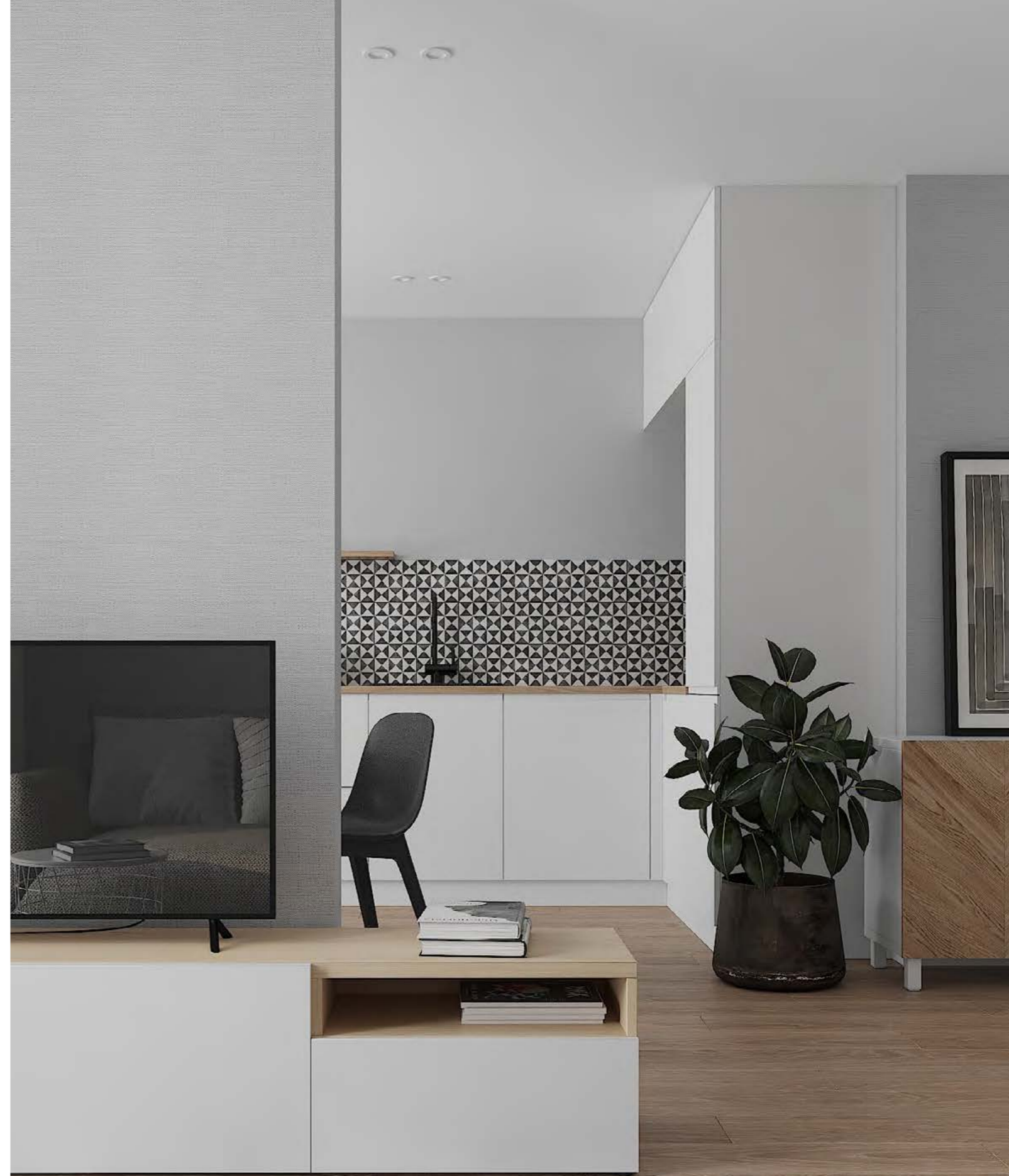


КУХНЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	виниловые светлые откосы: моющаяся белая матовая краска
полы	ламинат 32 класса белый плинтус из дюрополимера
электрика	точечные светильники светильник над обеденной зоной розетки выключатели







ВАННАЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	светлый керамогранит Kerama Marazzi межкомнатные белые двери из МДФ скрытый ревизионный люк
пол	темный керамогранит Kerama Marazzi
электрика	точечные светильники два подвесных светильника для зеркала розетки выключатели
сантехника	акриловая ванна с экраном душевая система с тропическим душем подвесная раковина с тумбой и смесителем унитаз напольный с микролифтом
а также	зеркало электрический полотенцесушитель вытяжной белый вентилятор





ТУАЛЕТ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	светлый керамогранит Kerama Marazzi + моющаяся матовая краска межкомнатные белые двери из МДФ
полы	темный керамогранит Kerama Marazzi
электрика	точечные светильники розетки выключатели
сантехника	напольный унитаз с микролифтом
а также	вытяжной белый вентилятор





ГОСТИНАЯ

Что входит

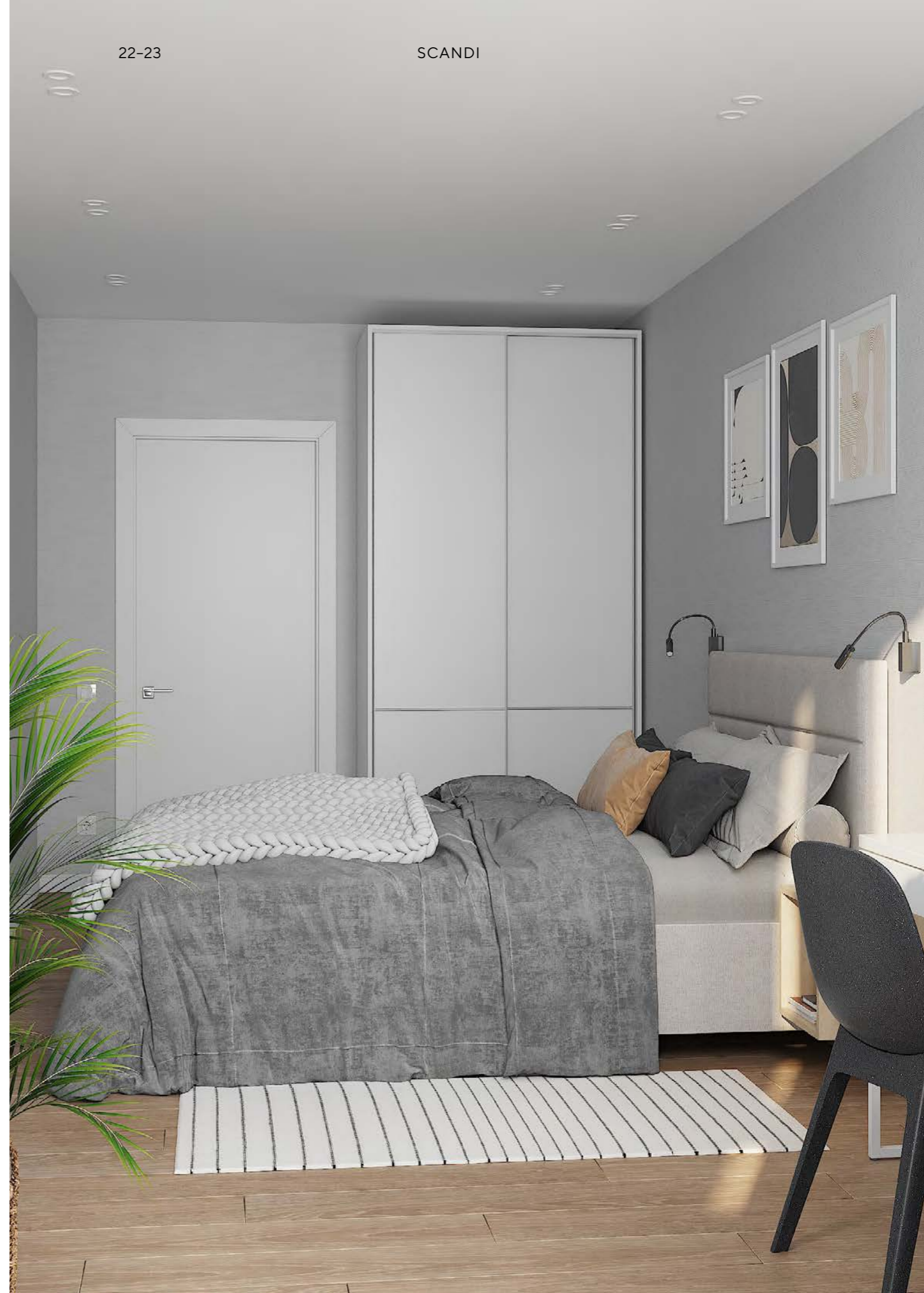
потолок	натяжной белый матовый
стены	виниловые светлые обои межкомнатные белые двери из МДФ откосы: мощающаяся белая матовая краска скрытая трасса для сплит-системы
полы	ламинат 32 класса белый плинтус из дюрополимера
электрика	точечные светильники настенные бра розетки выключатели



СПАЛЬНЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	виниловые светлые обои межкомнатные белые двери из МДФ откосы: моющаяся белая матовая краска скрытая трасса для сплит-системы
полы	ламинат 32 класса белый плинтус из дюрополимера
электрика	точечные светильники настенные бра розетки выключатели





ДЕТСКАЯ/ГОСТЕВАЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	виниловые светлые обои межкомнатные белые двери из МДФ откосы: моющаяся белая матовая краска скрытая трасса для сплит-системы
полы	ламинат 32 класса белый плинтус из дюрополимера
электрика	точечные светильники настенные бра розетки выключатели





БАЛКОН

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	окрашивание
полы	плитка
электрика	накладные светильники розетки выключатели

NATURAL

TUJRAL

Универсальный стиль в теплой цветовой гамме. В зависимости от мебелировки и декора может стать эко, бохо, японским минимализмом и другими стилями, основанными на натуральных природных оттенках и материалах.

NATURAL



ПРИХОЖАЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	виниловые светлые обои межкомнатные двери из МДФ с текстурой дерева
полы	ламинат 32 класса плинтус из дюрополимера, окрашенного в цвет стен
электрика	точечные светильники розетки выключатели



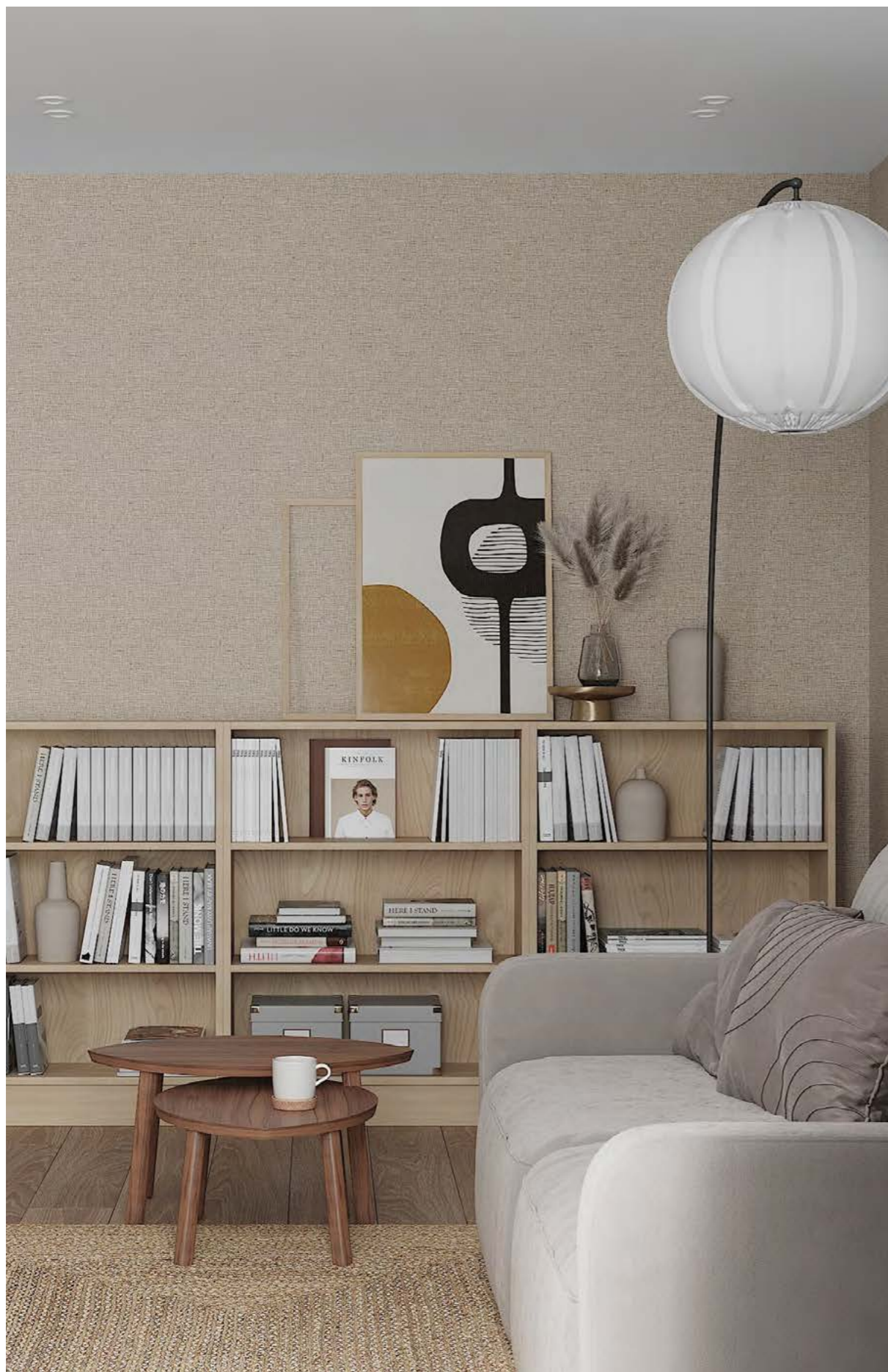


КУХНЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый ниша под портьерный карниз
стены	виниловые светлые обои откосы: мощающаяся белая матовая краска
полы	ламинат 32 класса плинтус из дюрополимера, окрашенного в цвет стен
электрика	точечные светильники светильник над обеденной зоной розетки выключатели

КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

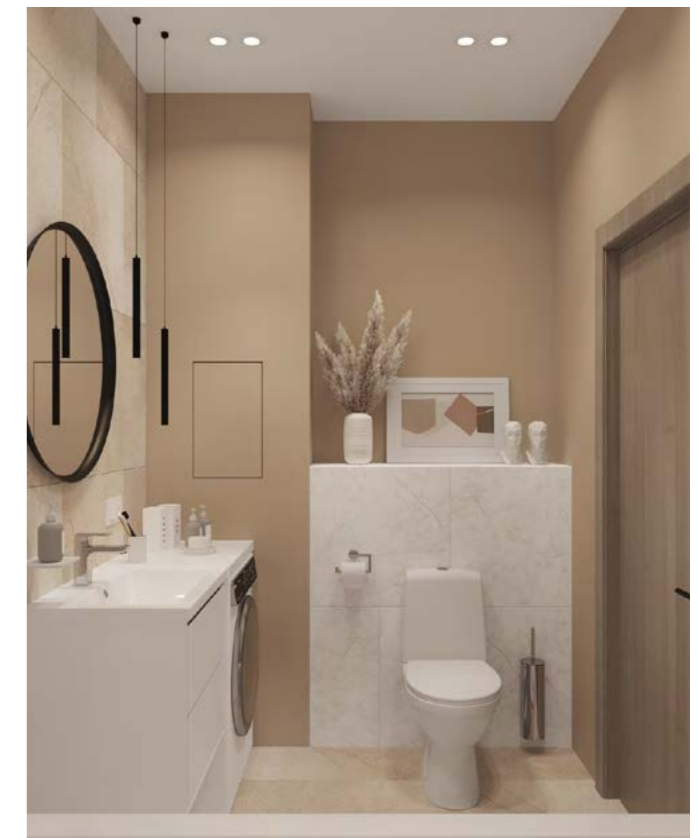




ВАННАЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	керамогранит Italon + моющаяся матовая краска межкомнатные двери из МДФ с текстурой дерева скрытый ревизионный люк
пол	керамогранит Italon
электрика	точечные светильники два подвесных светильника для зеркала розетки выключатели
сантехника	акриловая ванна с отделкой плиткой душевая система с тропическим душем подвесная раковина с тумбой и смесителем напольный унитаз с микролифтом
а также	зеркало электрический полотенцесушитель вытяжной белый вентилятор





ТУАЛЕТ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	керамогранит Italon + краска моющаяся матовая межкомнатные двери из МДФ с текстурой дерева
полы	керамогранит Italon
электрика	точечные светильники розетки выключатели
сантехника	унитаз напольный с микролифтом
а также	вытяжной белый вентилятор



ГОСТИНАЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый ниша под портьерный карниз
стены	виниловые светлые обои межкомнатные двери из МДФ с текстурой дерева откосы: моющаяся белая матовая краска скрытая трасса для сплит-системы
полы	ламинат 32 класса плинтус из дюрополимера, окрашенного в цвет стен
электрика	точечные светильники розетки выключатели





СПАЛЬНЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый ниша под портьерный карниз
стены	виниловые светлые обои двери межкомнатные из МДФ с текстурой дерева откосы: моющаяся белая матовая краска скрытая трасса для сплит-системы
полы	ламинат 32 класса плинтус из дюрополимера, окрашенного в цвет стен
электрика	точечные светильники настенные бра подвесные светильники розетки выключатели





ДЕТСКАЯ/ГОСТЕВАЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	виниловые светлые обои межкомнатные двери из МДФ с текстурой дерева откосы: моющаяся белая матовая краска скрытая трасса для сплит-системы
полы	ламинат 32 класса плинтус из дюрополимера, окрашенного в цвет стен
электрика	точечные светильники розетки выключатели





БАЛКОН

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	окрашивание
полы	плитка
электрика	накладные светильники розетки выключатели

BRUTTA

UTAL

BRUTAL

Строгий современный дизайн с грубыми фактурами и темными цветовыми акцентами. Подходит для оформления интерьеров в стилях лофт, хай-тек, минимализм, эклектика.





ПРИХОЖАЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	виниловые светлые обои двери межкомнатные скрытого монтажа
полы	ламинат 32 класса плинтус из дюрополимера, окрашенного в цвет стен
электрика	точечные светильники розетки выключатели



КУХНЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый ниша под портьерный карниз
стены	виниловые комбинированные обои: светлые + фактурные обои под бетон откосы: моющаяся белая матовая краска
полы	ламинат 32 класса плинтус из дюрополимера, окрашенного в цвет стен
электрика	точечные светильники светильник над обеденной зоной розетки выключатели



КУХНЯ-ГОСТИННАЯ





ВАННАЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	керамогранит под бетон + моющаяся матовая краска межкомнатные двери скрытого монтажа ревизионный лючок скрытого монтажа
пол	керамогранит под бетон
электрика	точечные светильники два подвесных светильника для зеркала розетки выключатели
сантехника	акриловая ванна с отделкой плиткой душевая система с тропическим душем подвесная раковина с тумбой и смесителем инсталляция
а также	зеркало электрический полотенцесушитель вытяжной белый вентилятор





ТУАЛЕТ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	керамогранит под бетон + моющаяся матовая краска двери межкомнатные скрытого монтажа
полы	керамогранит под бетон
электрика	точечные светильники светодиодная подсветка розетки выключатели
сантехника	инсталляция
а также	вытяжной вентилятор





ГОСТИНАЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый ниша под портьерный карниз
стены	виниловые светлые обои + фактурные под бетон межкомнатные двери скрытого монтажа откосы: моющаяся белая матовая краска скрытая трасса для сплит-системы
полы	ламинат 32 класса плинтус из дюрополимера, окрашенного в цвет стен
электрика	точечные светильники розетки выключатели





СПАЛЬНЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый ниша под портьерный карниз
стены	виниловые светлые обои + фактурные под бетон межкомнатные двери скрытого монтажа откосы: моющаяся белая матовая краска скрытая трасса для сплит-системы
полы	ламинат 32 класса плинтус из дюрополимера, окрашенного в цвет стен
электрика	точечные светильники настенные бра подвесные светильники светодиодная подсветка розетки выключатели



ДЕТСКАЯ/ГОСТЕВАЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый ниша под портьерный карниз
стены	виниловые светлые обои + фактурные под бетон межкомнатные двери скрытого монтажа откосы: моющаяся белая матовая краска скрытая трасса для сплит-системы
полы	ламинат 32 класса плинтус из дюрополимера, окрашенного в цвет стен
электрика	точечные светильники розетки выключатели





БАЛКОН

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	окрашивание
полы	плитка
электрика	накладные светильники розетки выключатели



NEW

CLASSI/

CLASSICS

NEW CLASSICS

Элегантные и утонченные интерьеры в стиле неоклассики со сдержанной и при этом глубокой цветовой гаммой. Вы сможете создать эклектичный интерьер с современной обстановкой или богемную квартиру в классическом стиле.



ПРИХОЖАЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый окрашенный потолочный карниз
стены	флизелиновые окрашенные обои межкомнатные двери с фрезеровкой настенные молдинги
полы	ламинат 32 класса плинтус из дюрополимера, окрашенного в цвет стен
электрика	точечные светильники розетки выключатели



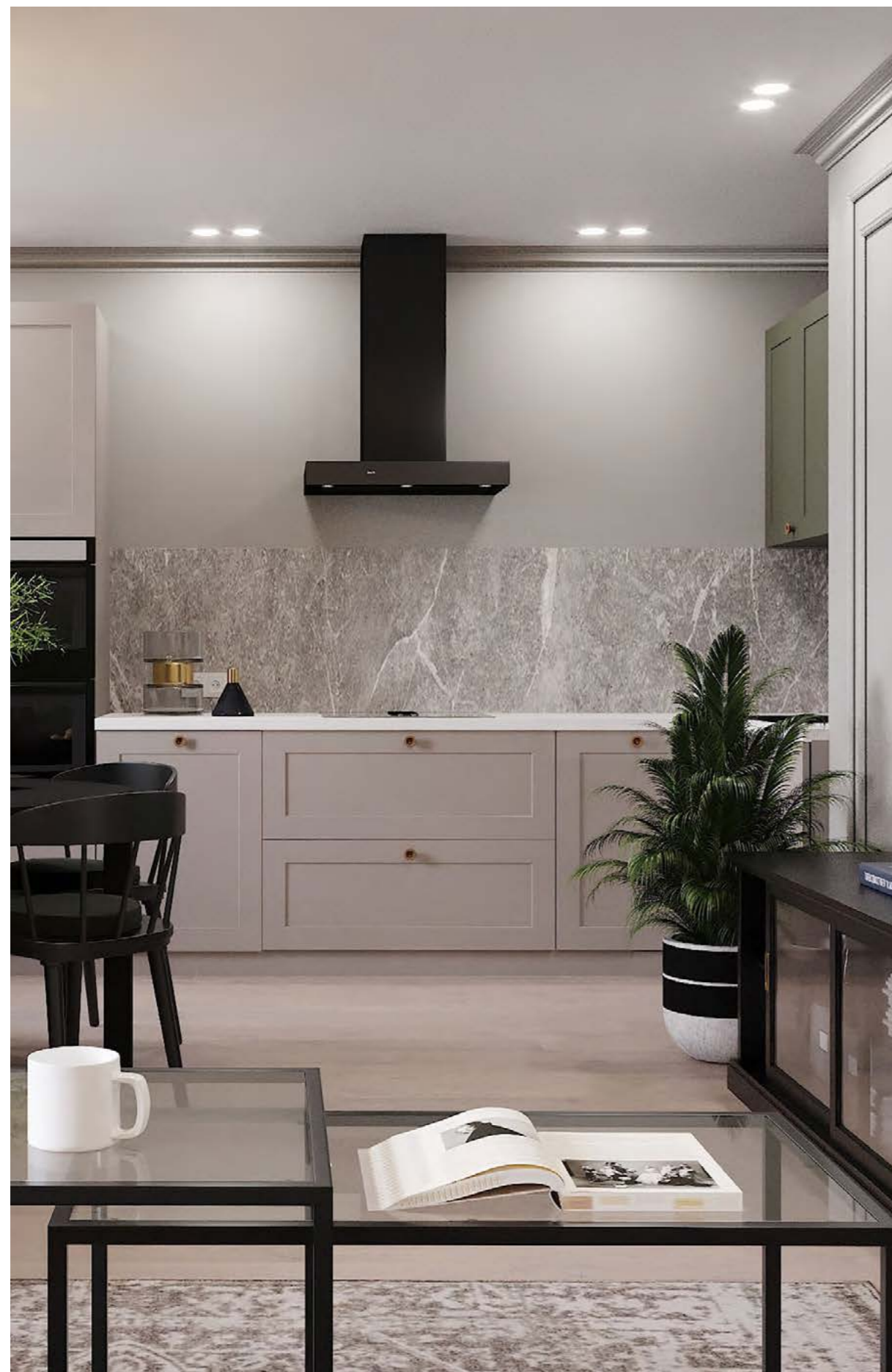


КУХНЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый окрашенный потолочный карниз
стены	флизелиновые окрашенные обои настенные молдинги откосы: моющаяся белая матовая краска
полы	ламинат 32 класса плинтус из дюрополимера, окрашенного в цвет стен
электрика	точечные светильники люстра над обеденной зоной розетки выключатели





КУХНЯ-ГОСТИНАЯ





ВАННАЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый окрашенный потолочный карниз
стены	керамическая плитка + краска моющаяся матовая двери межкомнатные с фрезеровкой ревизионный лючок скрытого монтажа
пол	керамогранит Kerama Marazzi
электрика	точечные светильники настенные бра для зеркала розетки выключатели
сантехника	акриловая ванна с отделкой плиткой душевая система с тропическим душем подвесная раковина с тумбой и смесителем инсталляция
а также	зеркало электрический полотенцесушитель вытяжной белый вентилятор





ТУАЛЕТ

Что входит

потолок натяжной белый матовый
окрашенный потолочный карниз

стены стены керамическая плитка + матовая моющаяся краска
межкомнатные двери

пол керамогранит Kerama Marazzi

электрика точечные светильники
розетки
выключатели

сантехника инсталляция

а также вытяжной вентилятор





ГОСТИНАЯ

Что входит

потолок натяжной белый матовый
потолочный карниз окрашенный

стены флизелиновые окрашенные обои
настенные молдинги
межкомнатные двери с фрезеровкой
откосы: моющаяся белая матовая краска
скрытая трасса для сплит-системы

пол ламинат 32 класса
плинтус из дюрополимера, окрашенного в цвет стен

электрика точечные светильники
люстра
розетки
выключатели





СПАЛЬНЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	флизелиновые окрашенные обои межкомнатные двери с фрезеровкой откосы: моющаяся белая матовая краска скрытая трасса для сплит-системы
пол	ламинат 32 класса плинтус из дюрополимера, окрашенного в цвет стен
электрика	точечные светильники розетки выключатели



ДЕТСКАЯ/ГОСТЕВАЯ

Что входит

потолок	натяжной белый матовый окрашенный потолочный карниз
стены	флизелиновые окрашенные обои межкомнатные двери с фрезеровкой откосы: моющаяся белая матовая краска скрытая трасса для сплит-системы
пол	ламинат 32 класса плинтус из дюрополимера, окрашенного в цвет стен
электрика	точечные светильники розетки выключатели





БАЛКОН

Что входит

потолок	натяжной белый матовый
стены	окрашивание
полы	плитка
электрика	накладные светильники розетки выключатели

ЮгСтройИмпериял –

это комплексные девелоперские проекты на Юге России. «Жилье со знаком качества» – с таким девизом вот уже 8 лет мы являемся лидерами Краснодарского края по объемам строительства и одним из ведущих игроков на инвестиционно-строительном рынке Краснодара.

Наши ресурсы:

300
проверенных
подрядных
организаций

более 200
единиц
строительной
техники

2 500
квалифицированных
специалистов

1 место
в Краснодарском крае
в рейтинге ЕРЗ

входим в список
системообразующих
предприятий страны

1 место

по потребительским
качествам ЖК*

1 500 000 м²

общая площадь
наших проектов

20 748

квартир строятся
прямо сейчас

9 176

ключей от квартир мы уже вручили
нашим жильцам

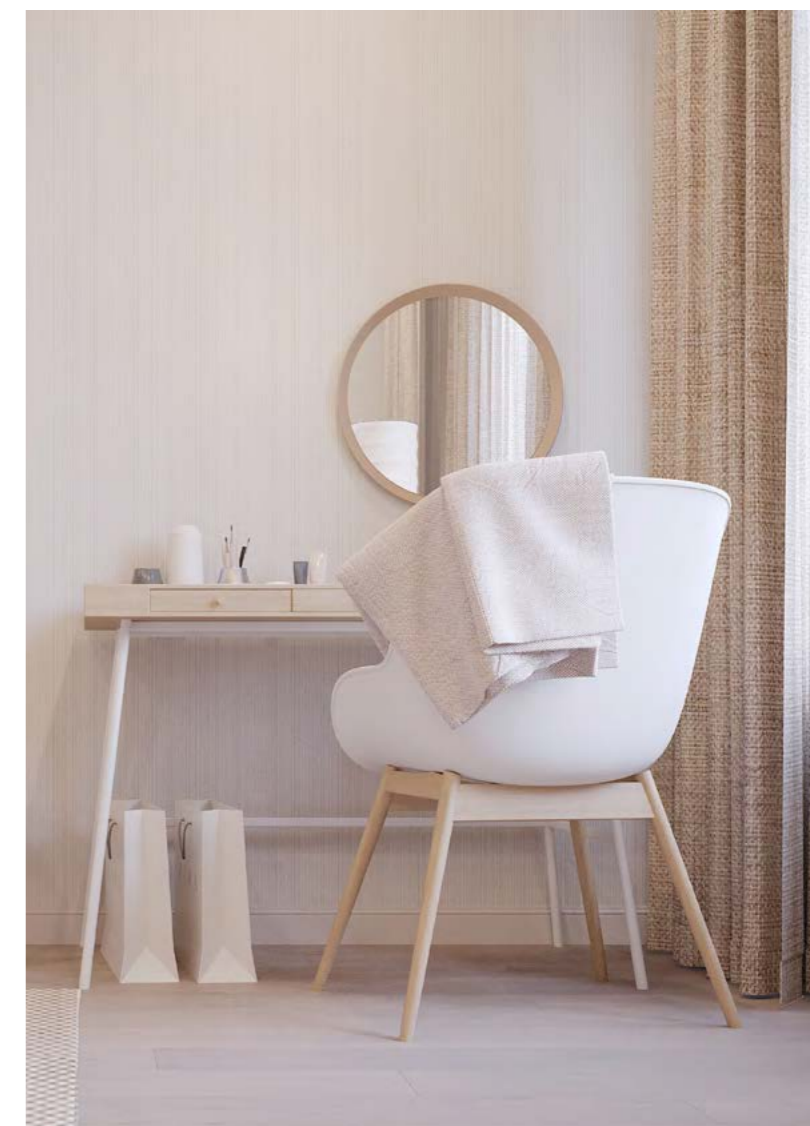
36

многоэтажных домов
успешно введены в эксплуатацию

ФЗ-214

все объекты возводятся в соответствии
с Федеральным законом №214

*в Краснодарском крае по данным ЕРЗ.РФ

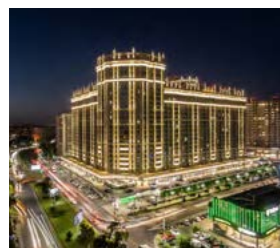


Партнёр проекта:



Skyhome – компания, основанная более 4 лет назад, один из лидеров на рынке интерьерного дизайна и отделочных работ сегмента «комфорт+» и «бизнес». Skyhome – компания полного цикла, где заказчик получает все услуги по благоустройству своего жилья: дизайн интерьера, комплектацию и снабжение строительными и отделочными материалами, отделочные и инженерные работы, проектирование и производство корпусной мебели.

НАШИ ОБЪЕКТЫ



ЖК «Тургенев»

Краснодар,
мкр. Фестивальный,
ул. Дальняя, 8

ЖК СДАН



ЖК «Элегант»

Краснодар,
Карасунский округ,
ул. Старокубанская, 131/1,
ул. Сормовская, 1/6

СДАНО 7 ДОМОВ



ЖК «Форт Адмирал»

Туапсе,
ул. Портовиков, 39

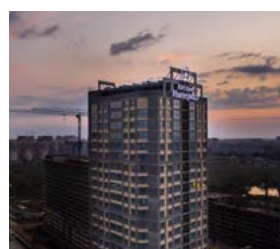
СДАНО 2 ДОМА



ЖК «Абрикосово»

Краснодар, мкр. Восточно-
Кругликовский,
ул. им. Героя Яцкова, 1/11

СДАН 1 ДОМ



ЖК «Сказка Град»

Краснодар,
мкр. Пашковский,
ул. им. В. Н. Мачуги, 166

СДАНО 3 ДОМА



ЖК «Империал»

Краснодар,
мкр. Пашковский,
ул. Бородинская, 137

ЖК СДАН



МКР «Родные Просторы»

Краснодар,
пос. Знаменский,
ул. Светлая/ул. Пригородная

СДАНО 3 ДОМА



ЖК «Фамилия»

Краснодар,
Карасунский округ,
ул. Старокубанская, 124

ЖК СДАН



ЖК «Стрижи»

Краснодар,
мкр. Гидростроителей,
ул. Автолюбителей, 1/Г

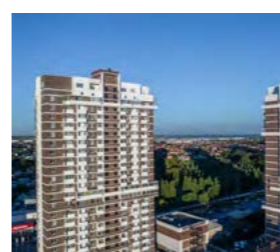
СДАНО 2 ДОМА



ЖК «Босфор»

Новороссийск,
Южный район,
ул. Дзержинского, 219

СДАЧА 2022



ЖК «Перемена»

Краснодар,
мкр. Пашковский,
ул. Бородинская, 152

ЖК СДАН



ЖК «Белые Росы»

Краснодарский край,
ст. Динская,
ул. Красная/ул. Крайняя

СДАНО 3 ДОМА



ЖК «Римские Каникулы»

Армавир,
Северный жилой
микрорайон, 8

СДАЧА 2024



ЮгСтрой Империял

ОФИС ПРОДАЖ:

Краснодар, ул. им. Мачуги В.Н., 108

8 (861) 204-01-01, 8 (800) 50-50-300

www.imperialgorod.ru

Информация, представленная в настоящем буклете, носит исключительно рекламный характер, не является офертой или публичной офертой в соответствии со ст. 435, п. 2 ст. 437 ГК РФ. Указанные в настоящем буклете качественные характеристики, а также все варианты визуализации объекта, не обладают признаками абсолютной идентичности проектной и рабочей документации на строительство объекта и размещены исключительно в рекламных целях. Качественные характеристики квартир и нежилых помещений отражены в проектной и рабочей документации, их необходимо уточнять при обращении в офис застройщика и подписании соответствующего договора с застройщиком. Актуальные условия продаж можно узнать у менеджеров отдела продаж.