

КОМАНДА ГОДА

Коммерческий отдел квартала ONLY



СОСТАВ КОМАНДЫ:

Большаков Евгений, коммерческий директор квартала ONLY

Лосева Ирина, руководитель отдела продаж

Ларушкин Роман, главный по клиентам

Кузнецова Ирина, бренд-директор

Жучков Максим, digital директор

Большаков Евгений, коммерческий директор квартала ONLY



Лосева Ирина, руководитель отдела продаж



Ларушкин Роман, главный по клиентам



Кузнецова Ирина, бренд-директор



Команда работает на проекте с самого начала – с марта 2016 года, когда начался подготовительный период разработки проекта квартала ONLY.

Маленький, но очень эффективный штат в 5 человек, который отвечает за все вопросы, связанные с продвижением и реализацией апартаментов, аллокируя при этом необходимые ресурсы (сотрудники колл-центра, менеджеры по продажам).

Одно из ключевых достижений: расходы на коммерческую и маркетинговую деятельность составляют всего 1,4% от оборота при среднерыночном показателе в 5% в сегменте бизнес-класса по Москве.

На протяжении всего срока реализации апартаментов в квартале ONLY план по продажам выполнялся и перевыполнялся. Квартал ONLY со 2 полугодия 2017 года занимает лидирующие позиции в рейтингах по продажам (по данным Росреестра по подписанным ДДУ в сегменте бизнес-класса в Москве).

В среднем скорость продаж – 1,5 апартамента в день.

Конверсия из целевого лида в сделку - 8%, что также значительно выше рынка.



Вся команда базируется непосредственно на объекте, что позволяет быть в центре событий стройки и принимать активное участие в важных решениях как по продвижению и реализации апартментов, так и по стройке, а также реагировать на все актуальные статусы, оперативно переводя их в УТП.

На счету команды за период с 1 июня 2017 года:

- 4 награды WOW Awards в номинациях «Рекламная кампания», «Брендинг объекта», «Промо-сайт», «Буклет» + 4 работы в шорт-листах с первой попытки участия в премии,**
- 1 награда Urban awards в номинации «Инновация» (в 2016 квартал уже получил 2 награды Urban Awards, как лучший комплекс апартментов бизнес-класса в Москве и как премьера года) ,**
- 1 награда Move Realty Awards как лучший комплекс апартментов бизнес-класса.**

Членов команды приглашают в качестве спикеров на ведущие отраслевые форумы и конференции.






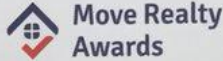
ДИПЛОМ

НАГРАЖДАЕТСЯ ПОБЕДИТЕЛЬ НОМИНАЦИИ

**Проект года
апартаменты бизнес-класса Москва**

Квартал апартаментов бизнес-класса ONLY
Central Properties

Председатель экспертного совета  А. С. Шмонов



Ежегодная профессиональная
премия в сфере недвижимости

Учредитель премии —
портал недвижимости
moscow.realty.ru





За 2,5 года работы команды - компанию девелопера Central Properties признали в качестве весомого игрока на рынке жилой недвижимости (первый проект ЖК, до этого компания занималась коммерческой недвижимостью), а также выстроен бренд Квартала ONLY с высокой степенью лояльности со стороны покупателей и профессионального сообщества.



