



ИЛМАРИ

МАДОН КОМПЛЕКС



Илмари — ансамбль пятиэтажных домов классической финской архитектуры расположенный всего в 10 минутах от делового центра города Пензы, а за окнами – лес и река, буйная зелень и свежий воздух. Североевропейский стиль чувствуется в элементах отделки, в оформлении фасада, в организации общественных пространств. Проект разработан финским архитектурным бюро Tikkanen №1 в России.

Буклет представляет нам подробное описание проекта, раскрывая его концепцию и основные преимущества и отличия от других жилых комплексов в городе.

Буклет представлен в практичном квадратном формате, который удобно носить как в сумочке, так и расположить на столе.





Буклет

Размер:

210x210 мм

Верстка:

Много воздуха, акцент на изображения. Используется нестандартная вёрстка буклета – подчёркивает необычность проекта. Изображения занимают большую часть по сравнению с текстом на развороте. Все изображения уходят "в край".

Шрифтовая модель:

ИЛМАРИ?
КАКОЕ СТРАННОЕ
НАЗВАНИЕ!

Такое состояние быстротечно, а потому финнами особо не ценится. Оннеллинен (onnellinen) – так говорят о человеке, который полностью удовлетворен своей повседневной жизнью – со всеми ее маленькими радостями, с привычным комфортом, с уютом родного дома. Быть onnellinen – вот настоящая ценность.

Используются фирменные шрифты. Контраст между заголовками и основным текстом. Заголовок набирается только заглавными буквами.





Обложка буклета лаконично выполнена в фирменных цветах жилого комплекса, содержит логотип и веточки дерева, которые являются элементами фирменного стиля.

Обложка является отображением практичного финского стиля архитектуры проекта.





Первый внутренний разворот

Первый и последний внутренний разворот – крепное изображение листвы дерева, отсылка к логотипу и природной тематике.





Второй разворот буклета

демонстрирует фасад жилого комплекса и знакомит нас со слоганом проекта -
Удовольствие жить!





Внутренние развороты

Показан разворот с текстовой информацией и разворот с изображением ЖК.

Используется нестандартная вёрстка буклета – подчёркивает необычность проекта.

Изображения занимают большую часть по сравнению с текстом на развороте. Все изображения уходят "в край".





Внутренние развороты

Показан разворот с текстовой информацией и разворот с изображением ЖК.

Используется нестандартная вёрстка буклета – подчёркивает необычность проекта.

Изображения занимают большую часть по сравнению с текстом на развороте. Все изображения уходят "в край".





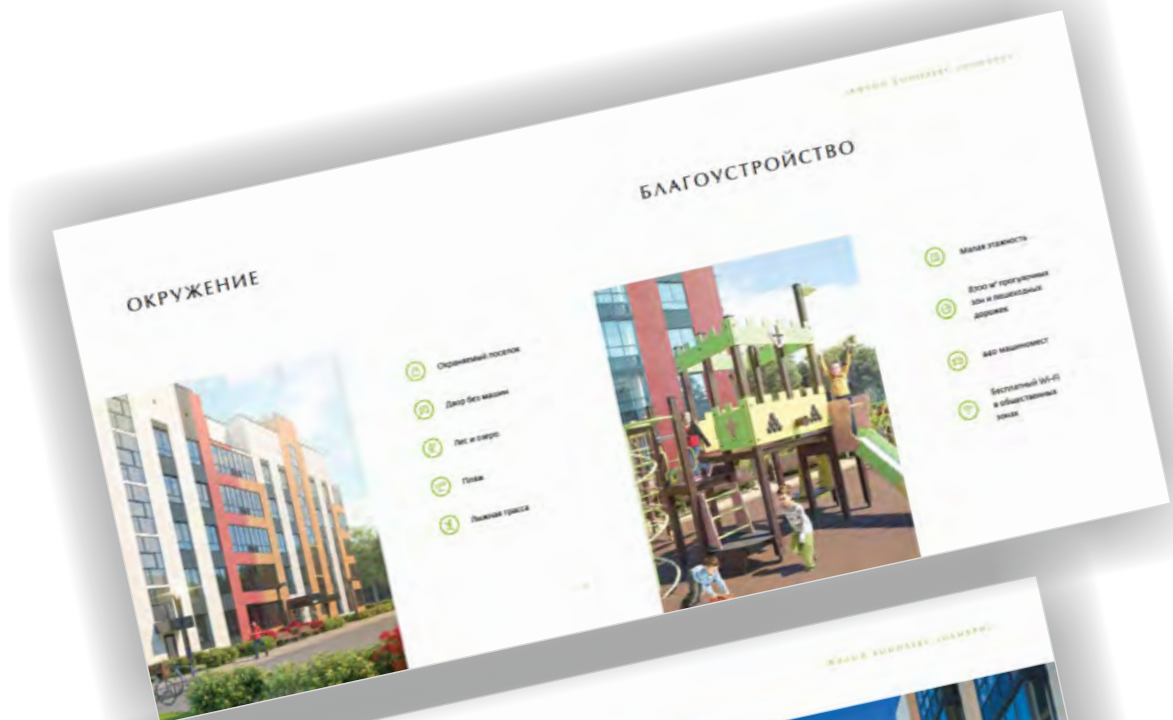
Внутренние страницы наполнены визуализацией фасадов и придомовой территории ЖК «Илмари», показывая нам комплекс сквозь романтическую легенду: «Остановитесь на минуту. Перестаньте спешить. Перестаньте карабкаться вверх по этажам. И вы увидите пространство земли, почувствуете чистоту воздуха и прохладу утренней росы...»





Кроме эмоций и описания проекта, буклет содержит информацию о практических вопросах, представляет планировки в удобном формате с вариантами расстановки мебели и описанием целевой аудитории, для которой была спроектирована данная планировка.





Студия «Семь пап» разработала креативную концепцию и верстку каталога, воплощая в дизайне главную идею ЖК Илмари — экологичность района и застройки, свежий воздух, много свободного пространства, в то же время надежность и устойчивость застройщика.

Период распространения буклета: март 2020 - по настоящее время.

