

Комплект полиграфии для жилого комплекса “Держава в Славном”

Период распространения каталога и листовки:
с октября 2021 по настоящее время



Ковров, ул. 9 мая, 8



КОНТИНЕНТ
ДОЛЕВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ

Мы строим уже 18 лет и всегда особое внимание уделяем качественной проработке проекта и максимально информативной полиграфии.

Мы всегда помним, что наш клиент покупает идею, концепцию будущего дома, визуализированную через полиграфию.

ПОЭТОМУ наша полиграфия должна быть:

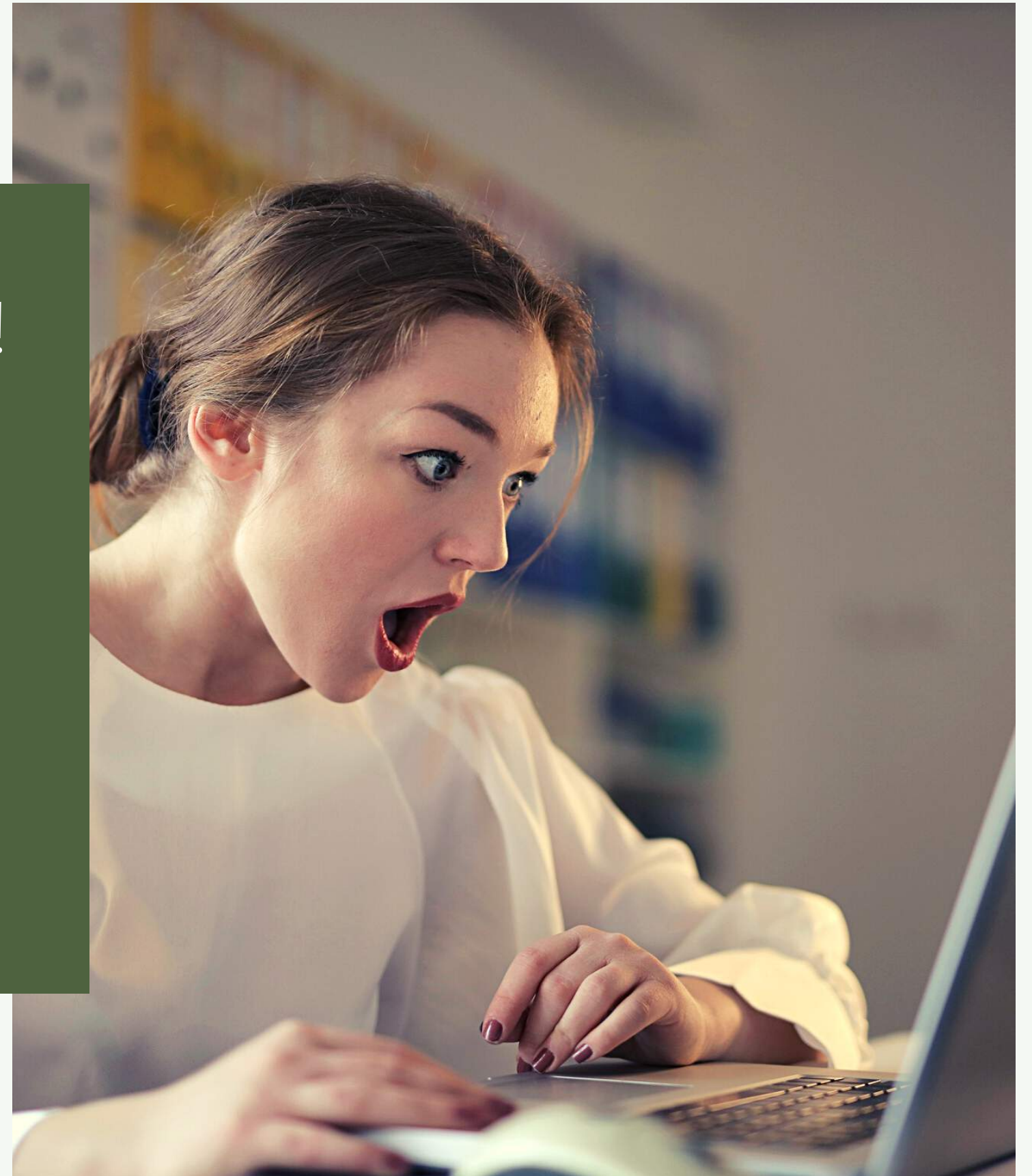
- Удобной
- Понятной
- Реалистичной
- Компактной
- Качественной
- Тактильно приятной



Новый проект! Новая задача!

Подготовить к продажам новый многоквартирный дом ЖК “Держава в Славном”, который, **О БОЖЕ**, состоит из 16 ПОДЪЕЗДОВ!

Такого у нас еще не было!



Как уместить
его в листовку?



Как сделать
планировочные
решения
читаемыми?

Как показать дом
полноценно?

Какие идеи?

- Порезать дом на части?
Не будет целостности и общего понимания расположения квартиры и дома в целом.
- Увеличить листовку до неприличных размеров?
Это будет не удобно как клиенту, так и отделу продаж!



Решение:

Сделаем все и сразу!

И порежем!

И увеличим!

Как же так?

Просто! Сделаем полиграфию для ЖК “Держава в Славном” двухэтапной!

1 этап - листовка нестандартного размера, чтобы показать полностью дом и планировку.

2 этап - каталог с рубрикатором для каждого подъезда отдельно.



Обложка

Содержит основные характеристики проекта, изображение дома. В качестве подложки выбран крафтовый паттерн, который подчеркивает причастность объекта к микрорайону, полиграфия по которому также выполнена с использованием крафта.

Разворот #1

Основная задача этого разворота показать геолокацию объекта, показать инфраструктуру, расположенную рядом, и дать короткое описание.



Разворот #2

На втором развороте мы добились очень грамотного сочетания планировки и фасада дома, чтобы клиент максимально быстро и просто мог понять, куда выходят окна той или иной квартиры.



Разворот #3

Листовка в полностью разложенном виде. Здесь представлена исчерпывающая информация обо всех планировочных решениях в ЖК “Держава в Славном” и вынесены основные моменты по особенностям квартир, местам общего пользования и видам из окон



Задняя обложка

Традиционно содержит контактный блок и основные способы оплаты.





Держава
в Славном

г. Ковров, ул. 9 мая, 8

5 этажей,
кирпичный дом

Автономное
поквартирное
отопление

Срок сдачи:
4 квартал 2024 г.

- Размер 200x200, 48 полос
- Рубрикатор для каждого подъезда отдельно (вырубкой)
- Обложка полноцветная с матовой ламинацией и выборочным УФ лаком

Для кого?

Каталог предназначен для "горячих" клиентов, которые уже определились с объектом и выбирают квартиру внутри него.

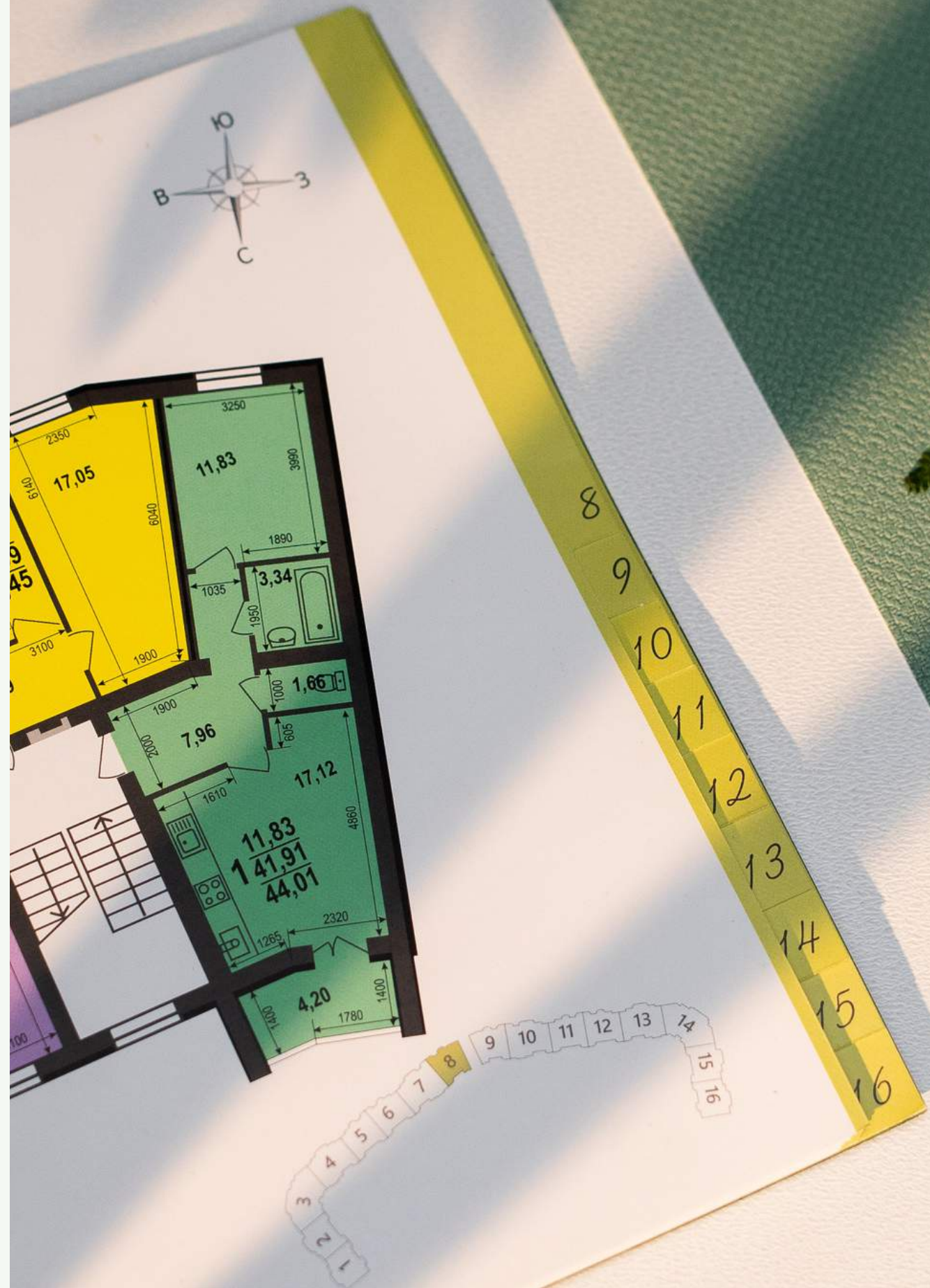
Преимущества: в каталоге собрана максимально полная информация о доме, начиная от расположения, заканчивая техническим состоянием передаваемых помещений. Планировки крупные легко читаемые, с линейными размерами помещений. Из-за рубрикатора их легко сравнивать.

Недостатки: невозможно разместить полноценную планировку всего дома с размерами, стоимость каталога высока для массовой раздачи.













КОНТИНЕНТ
ДОЛЕВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ

