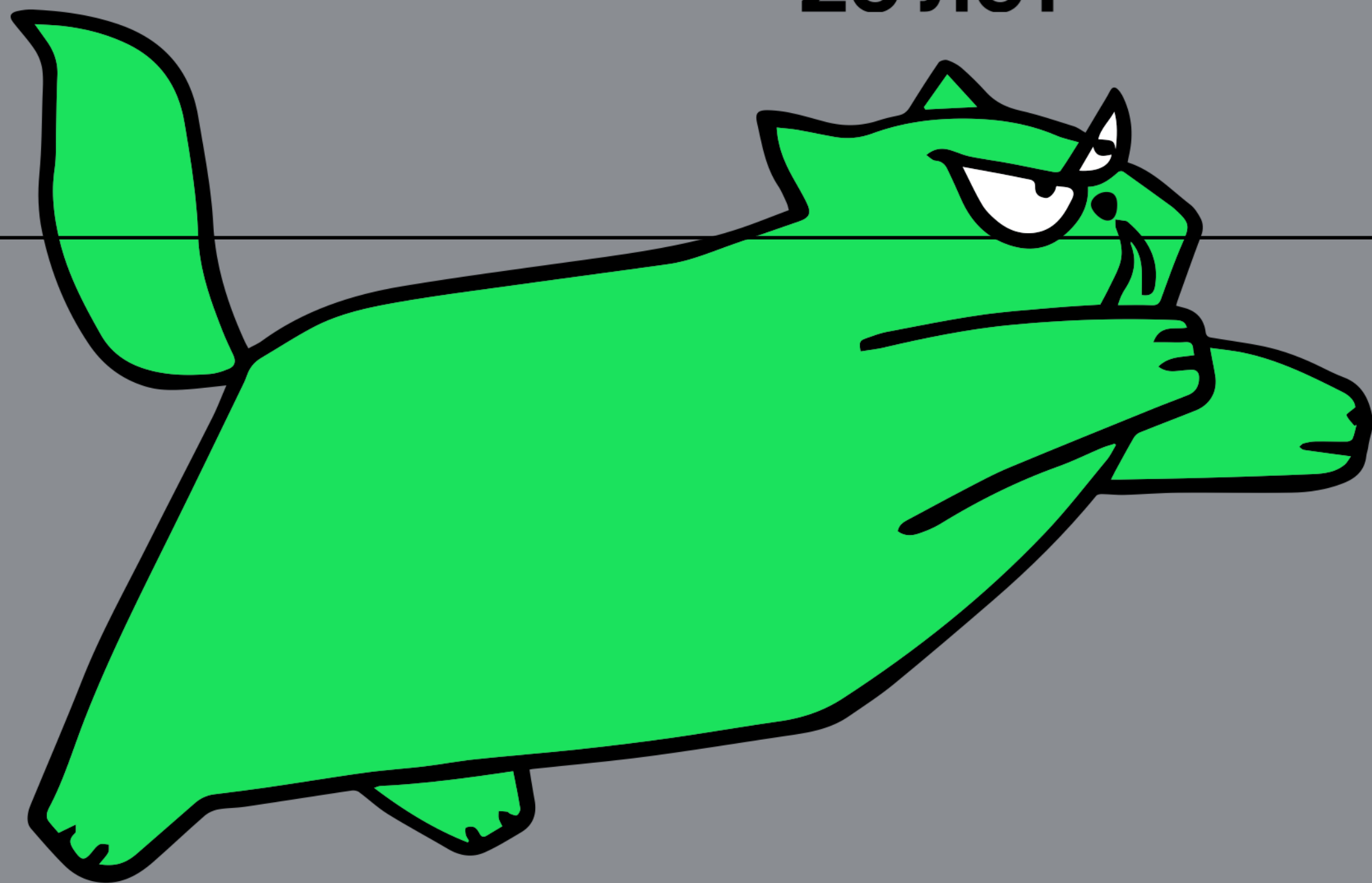


depot

ВЫ НАС ЗНАЕТЕ
25 лет



Разработка
айдентики для
«Дом №7»

практика,

DOM 7

DOM7
/

DOM 7

ДОМ
НОМЕР
СЕМЬ

DOM7

DOM7

ДОМ
НОМЕР
СЕМЬ

DOM7

ДОМ
НОМЕР
СЕМЬ

DOM7

ДОМ
НОМЕР
СЕМЬ



Комфортный и прагматичный дом
премиум-класса в самом центре
Екатеринбурга, в котором всё рассчитано
с инженерной точностью.
В основе проекта использованы современные
решения, обеспечивающие функциональность
пространств.

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПЕРЕД СОЗДАНИЕМ КОНЦЕПЦИИ ПРОЕКТА

Проект DOM 7 — это не просто новый дом в центре Екатеринбурга.

Это новый уровень премиального жилья, который ставит амбициозную задачу: отстроиться от типовых решений и задать новую планку качества и статуса.



Спроектировано
для жизни

DOM7

TT Commons Pro

TT Commons Pro Regular
Аа Бб Вв Гг Дд Ее Жж Зз

TT Commos Pro Medium
Аа Бб Вв Гг Дд Ее Жж Зз

TT Commos Pro Bold
Аа Бб Вв Гг Дд Ее Жж Зз

Cinereus

#958580
RGB 149/133/128

Gray

#808080
RGB 128/128/128

Dark chocolate

#2B2118
RGB 43/33/24

Dun

#B6A48B
RGB 149/133/128

Taupe

#808080
RGB 187/178/170

White

#FFFFFF
RGB 255/255/255



Cinereus

#958580
RGB 149/133/128
CMYK 35/36/32/10
Pantone 408 C
RAL 7036
Oracal

Gray

#808080
RGB 128/128/128
CMYK 44/34/29/10
Pantone Cool Gray 7C
RAL 7045
Oracal 074 middle gray

Dark chocolate

#2B2118
RGB 43/33/24
CMYK 55/64/67/70
Pantone 2479 C
RAL 8017
Oracal 088 coffee brown

Dun

#B6A48B
RGB 182/164/139
CMYK 15/35/53/11
Pantone 2467C
RAL 1011
Oracal 081 light brown

Taupe

#AEA39A
RGB 187/178/170
CMYK 30/30/35/0
Pantone 4268C
RAL 7032
Oracal 832 gobi beige

White

#FFFFFF
RGB 255/255/255
CMYK 0/0/0/0
Pantone
RAL 9010
Oracal 010 M white

DOM7

DOM7
/ ДОМ
НОМЕР
СЕМЬ

DOM7
/ ДОМ
НОМЕР
СЕМЬ

DOM7
/ ДОМ
НОМЕР
СЕМЬ

1 2 3 4 5
6 7 8 9 0

An aerial photograph of a city skyline at dusk. The foreground is filled with a dense, lush green forest. In the middle ground, several modern high-rise buildings are visible, including a prominent cylindrical glass skyscraper and a large rectangular building with a grid-like facade. The sky is a deep, dark blue with some light clouds. The text 'DOM 7' is overlaid in large, white, sans-serif font across the center of the image, with a horizontal white line above the 'O' and 'M'.

РЫНОЧНАЯ СИТУАЦИЯ: КОНТЕКСТ РАЙОНА

За последние 2 года интерес к премиальной недвижимости вырос на 200% — покупатели всё чаще выбирают высокое качество жизни и инвестиционную надёжность.

На фоне растущего спроса ощущается острый дефицит премиального жилья в Екатеринбурге, особенно в центральной части города.

Dom 7 отвечает на актуальный запрос рынка: проект создаётся в рамках трансформации исторической территории, ранее застроенной ветхими домами начала XX века.

Возведение жилого комплекса премиум-класса — логичный шаг в развитии и расширении делового центра «Екатеринбург-Сити», создающий новую точку притяжения в центре мегаполиса.



КЛЮЧЕВЫЕ ЦЕЛИ

- I. Создать архитектурно и функционально уникальный проект в премиум-сегменте
- II. Продумать концепцию, не имеющую аналогов среди конкурентов в центре города
- III. Подчеркнуть статус, вкус и образ жизни будущих жителей





DOM7

Эстетика
и функциональность
в каждом метре

1

Увеличенные входные
двери 2,4 м

2

Мультифункциональное
остекление

3

Авторское освещение

4

Окна во всю стену





ТРИ СТРАТЕГИЧЕСКИХ НАПРАВЛЕНИЯ

I. Концепция

Создание эмоционального позиционирования: «Мы с ним по расчёту» — проект, в котором рациональность выбора соединяется с высокой эстетикой и статусом

II. Продукт. Инженерные решения премиум-класса:

- Система очистки и увлажнения воздуха
- «Умный дом» в каждой квартире
- Премиальная шумоизоляция.
- Увеличенные окна с технологией Energy Lite

III. Среда, подчеркивающая статус.

- Локация в шаге от премиальной инфраструктуры: фитнес-клубы, гастрономия, набережная с катерной станцией.
- Закрытый приватный двор
- Консьерж-служба
- Дизайнерское лобби, вдохновлённое мировыми отелями

РЕЗУЛЬТАТЫ

Продажи:

35

БРОНЕЙ

18

СДЕЛОК В МЕСЯЦ ЗАПУСКА

Социальный и градостроительный эффект:

- I. Проект стал частью программы реновации центра Екатеринбурга — на месте ветхой застройки начала XX века формируется новая городская среда.
- II. Запуск проекта стал городским инфоповодом и получил широкий охват в СМИ и социальных сетях



архитектура

2



DOM 7 — функциональный и прагматичный дом в самом центре Екатеринбурга, в котором всё рассчитано с инженерной точностью.

В основе проекта — стиль Bauhaus, который сочетает в себе современную архитектуру и функциональные пространства. Экстерьер 23-х этажного здания выделяется строгими правильными формами и элементами, придающими зданию уникальный характер.

На фасаде комплекса особое внимание уделено ритмичности общего решения вертикальных и горизонтальных линий.

дом 7

Они создают эстетически приятный и динамичный облик. Функциональные корзины для размещения наружных блоков кондиционирования органично вписаны в эстетику здания.

Цветовое решение фасадов выполнено в глубоких оттенках серого и молочных тонах. Для наружной отделки мы выбрали современный и долговечный материал — навесной вентилируемый фасад.

DOM7 предлагает уникальный опыт жизни в функциональном пространстве, где всё ориентировано под человека.

Обеспечивая все актуальные запросы жителей, мы сохраняем главный жизненный ресурс — время — для самого важного: себя и семьи.





ИДЕАЛЬНО
РАССЧИТАЛИ

ФАСАД С АВТОРСКОЙ ПОДСВЕТКОЙ

DOM7.RU



DOM7



ИДЕАЛЬНО
РАССЧИТАЛИ

СОВРЕМЕННЫЙ ЖК ПОСРЕДИ ЕКАТЕРИНБУРГА

DOM7.RU



DOM7



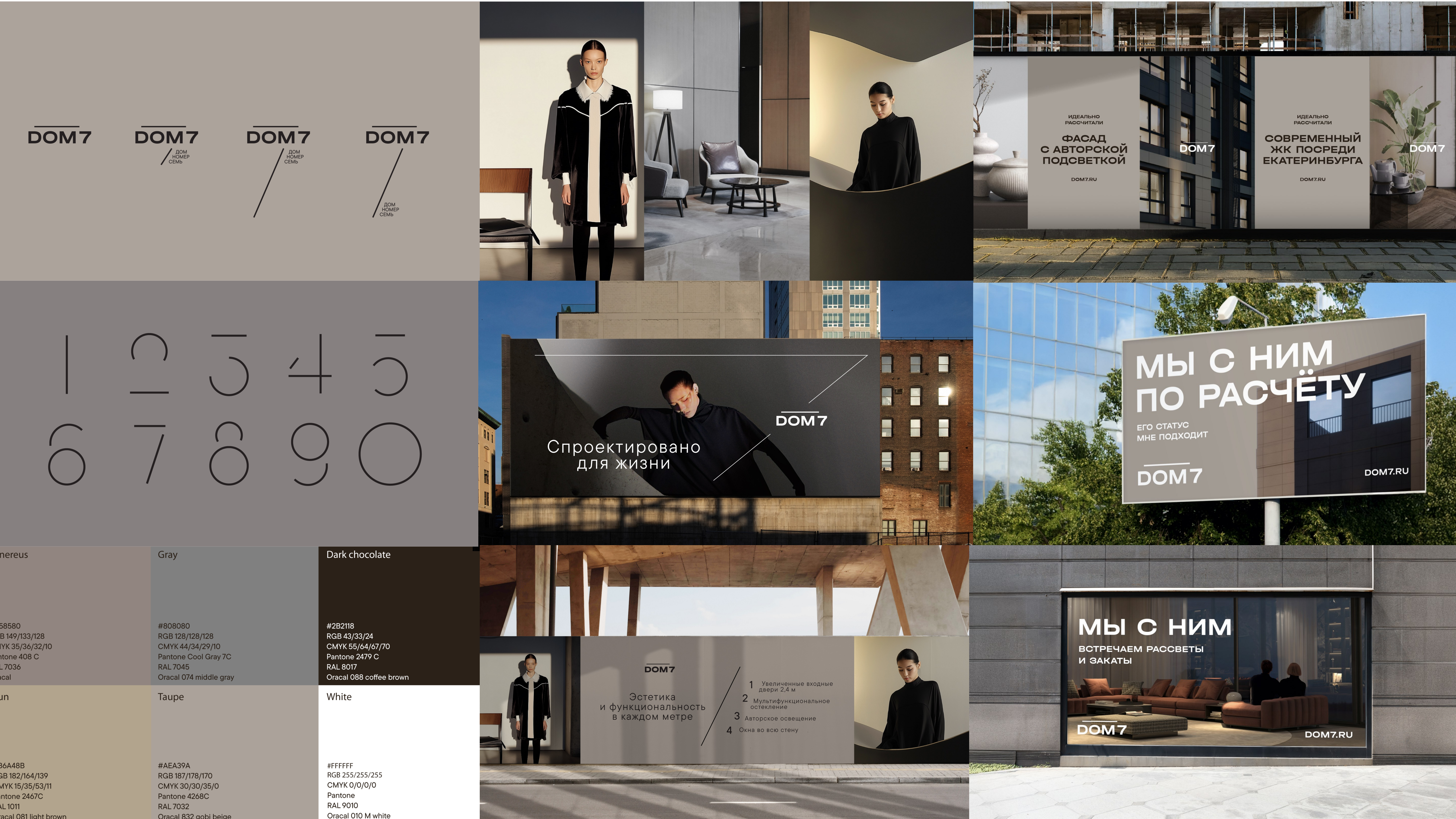


МЫ С НИМ ПО РАСЧЁТУ

ЕГО СТАТУС
МНЕ ПОДХОДИТ

DOM7

DOM7.RU



DOM7

DOM7

DOM7

DOM7

ДОМ
НОМЕР
СЕМЬ

ДОМ
НОМЕР
СЕМЬ

ДОМ
НОМЕР
СЕМЬ

ДОМ
НОМЕР
СЕМЬ

1 2 3 4 5
6 7 8 9 0

Cereus

Gray

Dark chocolate

#58580
B 149/133/128
CMYK 35/36/32/10
Pantone 408 C
RAL 7036
Oracal

#808080
RGB 128/128/128
CMYK 44/34/29/10
Pantone Cool Gray 7C
RAL 7045
Oracal 074 middle gray

#2B2118
RGB 43/33/24
CMYK 55/64/67/70
Pantone 2479 C
RAL 8017
Oracal 088 coffee brown

un

Taupe

White

#36A48B
RGB 182/164/139
CMYK 15/35/53/11
Pantone 2467C
RAL 1011
Oracal 081 light brown

#AEA39A
RGB 187/178/170
CMYK 30/30/35/0
Pantone 4268C
RAL 7032
Oracal 832 gobi beige

#FFFFFF
RGB 255/255/255
CMYK 0/0/0/0
Pantone
RAL 9010
Oracal 010 M white

Спроектировано
для жизни

DOM7

МЫ С НИМ
ПО РАСЧЁТУ

ЕГО СТАТУС
МНЕ ПОДХОДИТ

DOM7

DOM7.RU

МЫ С НИМ

ВСТРЕЧАЕМ РАССВЕТЫ
И ЗАКАТЫ

DOM7

DOM7.RU

We make
brands.

depot

Brands make
changes.