

# ЗИЛАРТ



REAL  
RED



WOW AWARDS 2022  
номинация – наружная реклама



# Задача

«ЗИЛАРТ» присутствует на рынке уже много лет и хорошо знаком потребителю. Целью рекламной кампании было не только сформировать побуждающий к покупке образ и показать сильные стороны проекта, но и ярко напомнить о себе, подчеркнув уникальный имидж проекта.

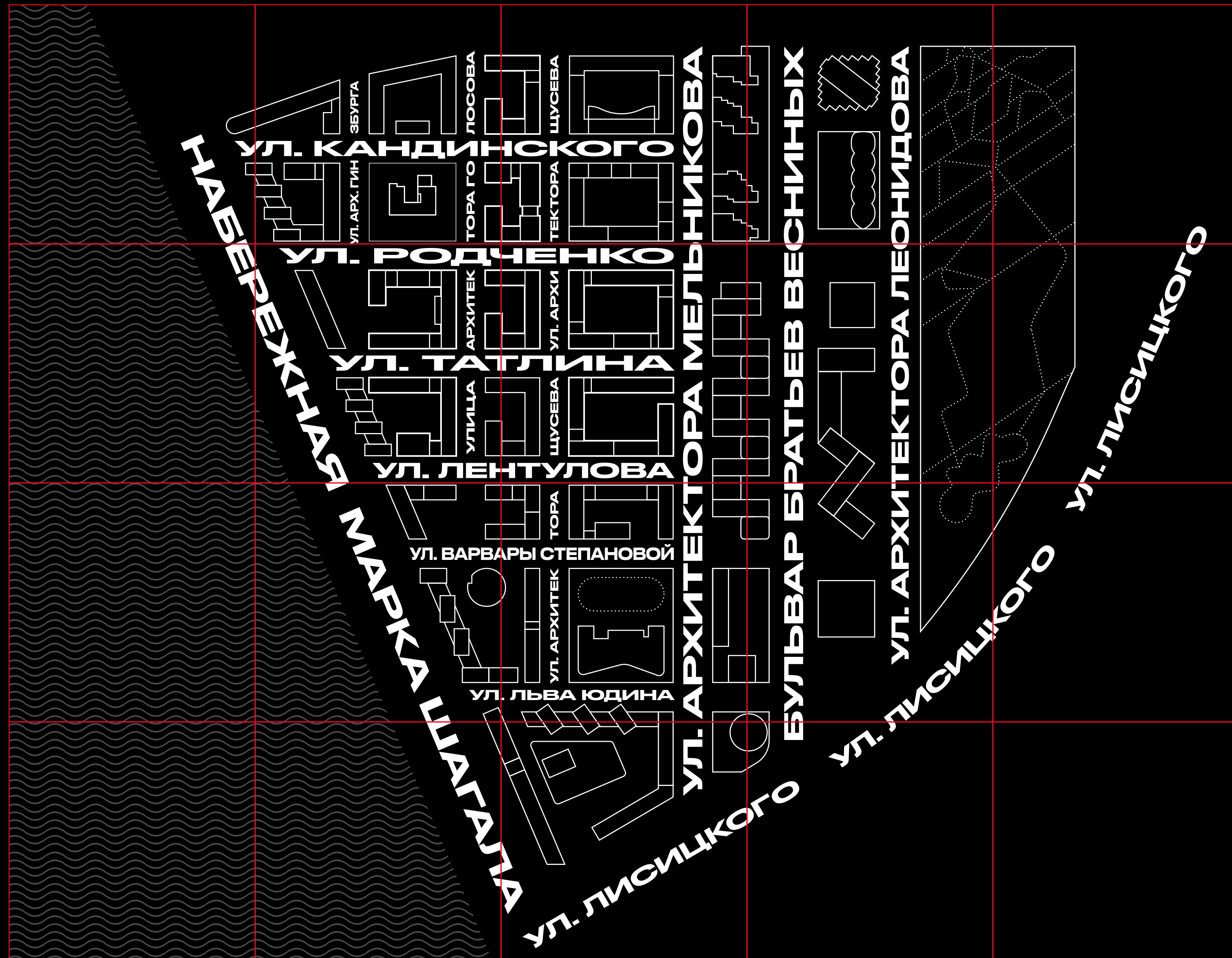




«ЗИЛАРТ» – уникальный проект, в котором есть все необходимые составляющие городской среды: парк, благоустроенная набережная, музейный центр, торговые галереи и одна из лучших школ столицы. Это настоящий город будущего, «город-сад», о котором мечтали мыслители прошлого. «ЗИЛАРТ» по праву можно назвать кварталом с духом авангарда.

Этот образ подчеркивается даже в названиях улиц. Все они здесь названы в честь архитекторов и художников русского авангарда – времени возникновения и становления завода «ЗИЛ».

Концепция «авангарда», как ключевая имиджевая составляющая проекта, легла в основу серийной рекламной кампании.





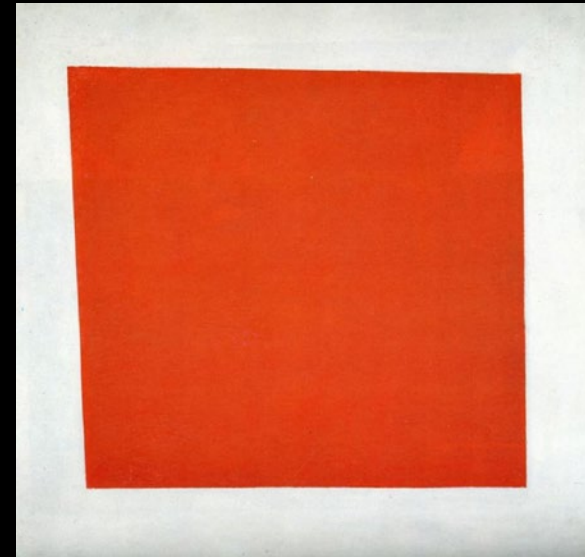
Вдохновение



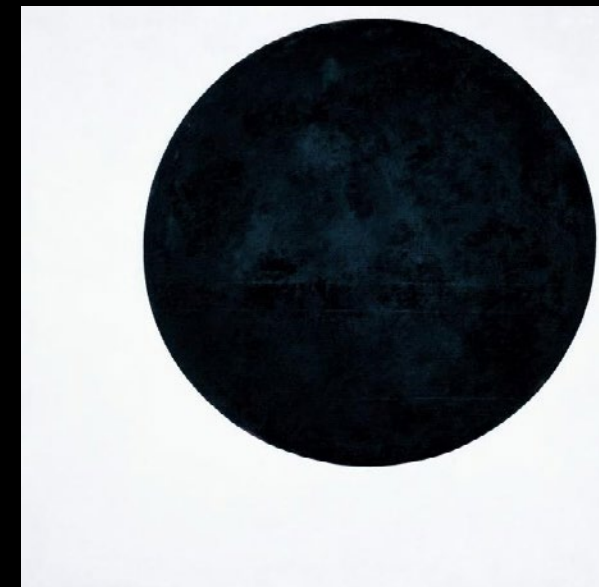
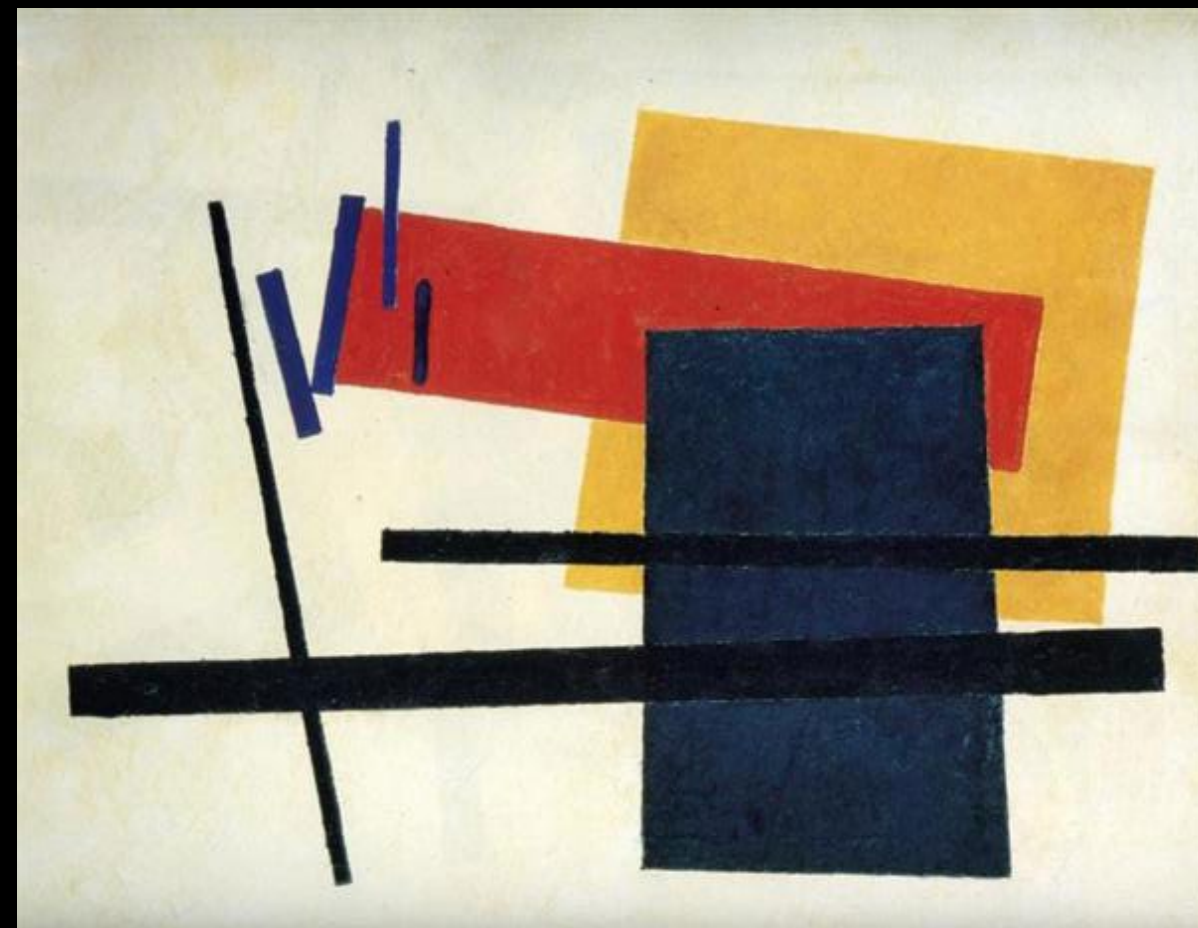


# Вдохновение

Спокойный, уверенный квадрат рисует образ гармоничной комфортной жизни



Гипнотически погружающий в себя круг – это самодостаточность и цельность



Треугольник отсылает к картине Лисицкого и бескомпромиссно заявляет о «ЗИЛАРТе» как о новой странице в истории города



# Разработка концепции





Слоган

# НАСТОЯЩАЯ МОСКВА БУДУЩЕГО

Москва – динамично развивающийся город, но «ЗИЛАРТ» опережает его развитие, предвосхищает будущие запросы горожан и задаёт свои тренды развития. «ЗИЛАРТ» – это Москва будущего, о которой мечтали мыслители прошлого, но уже в настоящем.





# ЗИЛАРТ

## НАСТОЯЩАЯ МОСКВА БУДУЩЕГО

КВАРТИРЫ ОТ **14**<sup>\*</sup> МЛН ₽

ЗАСТРОЙЩИК «ГРУППА ЛСР». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА НАШ. ДОМ.РФ. \*НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА НА КВАРТИРЫ (ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ – ОБЪЕКТ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА). КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР ОГРАНИЧЕНО. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВУЕТ С 1 ПО 30 СЕНТЯБРЯ 2021 Г. НЕ ОФЕРТА.





# Фотосессия

«Группой ЛСР» была проведена масштабная фотосессия для всех рекламных материалов «ЗИЛАРТа». Некоторые образы были взяты в качестве составляющих коллажей рекламной кампании.





# 3D-визуализации

Нами были созданы экстерьерные 3D-визуализации ЖК «ЗИЛАРТ». Некоторые рендеры стали частью коллажей рекламной кампании.





# Финальные макеты



Финальная серия креативных макетов размещалась в период с сентября по ноябрь 2021 г. Макеты были адаптированы под самые разные вертикальные и горизонтальные форматы.



1.4x3

**ЗИЛАРТ**  
**НАСТОЯЩАЯ  
МОСКВА  
БУДУЩЕГО**

КВАРТИРЫ ОТ **14** МЛН Р

ЗАСТРОЙЩИК «ГРУППА ЛСР». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА НАШ ДОМ.РФ.  
\*НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА НА КВАРТИРЫ (ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ – ОБЪЕКТ ДОЛЕВОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА). КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР ОГРАНИЧЕНО. ПРЕД-  
ЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВУЕТ С 1 ПО 30 СЕНТЯБРЯ 2021 Г. НЕ ОФЕРТА. **ЛСР**





15x5

**ЗИЛАРТ**  
**НАСТОЯЩАЯ  
МОСКВА БУДУЩЕГО**  
КВАРТИРЫ ОТ **14** МЛН Р

ЗАСТРОЙЩИК «ГРУППА ЛСР». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА НАШ ДОМ.РФ. \*НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА НА КВАРТИРЫ (ЖИЛЬЕ ПОМЕЩЕНИЯ — ОБЪЕКТ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА). КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР ОГРАНИЧЕНО. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВУЕТ С 1 ПО 30 СЕНТЯБРЯ 2021 Г. НЕ ОФЕРТА.

**Л С Р**





3.7x2.8



**ЗИЛАРТ**

**НАСТОЯЩАЯ  
МОСКВА  
БУДУЩЕГО**

КВАРТИРЫ ОТ **14** МЛН Р

**Л С Р**

ЗАСТРОЙЩИК «ГРУППА ЛСР». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА НАШ ДОМ.РФ. \*НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА НА КВАРТИРЫ (ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ – ОБЪЕКТ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА). КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР ОГРАНИЧЕНО. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВУЕТ С 1 ПО 31 ОКТЯБРЯ 2021 Г. НЕ ОФЕРТА.



**ЗИЛАРТ**

**НАСТОЯЩАЯ  
МОСКВА  
БУДУЩЕГО**

КВАРТИРЫ ОТ **14** МЛН Р

**Л С Р**

ЗАСТРОЙЩИК «ГРУППА ЛСР». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА НАШ ДОМ.РФ. \*НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА НА КВАРТИРЫ (ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ – ОБЪЕКТ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА). КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР ОГРАНИЧЕНО. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВУЕТ С 1 ПО 31 ОКТЯБРЯ 2021 Г. НЕ ОФЕРТА.



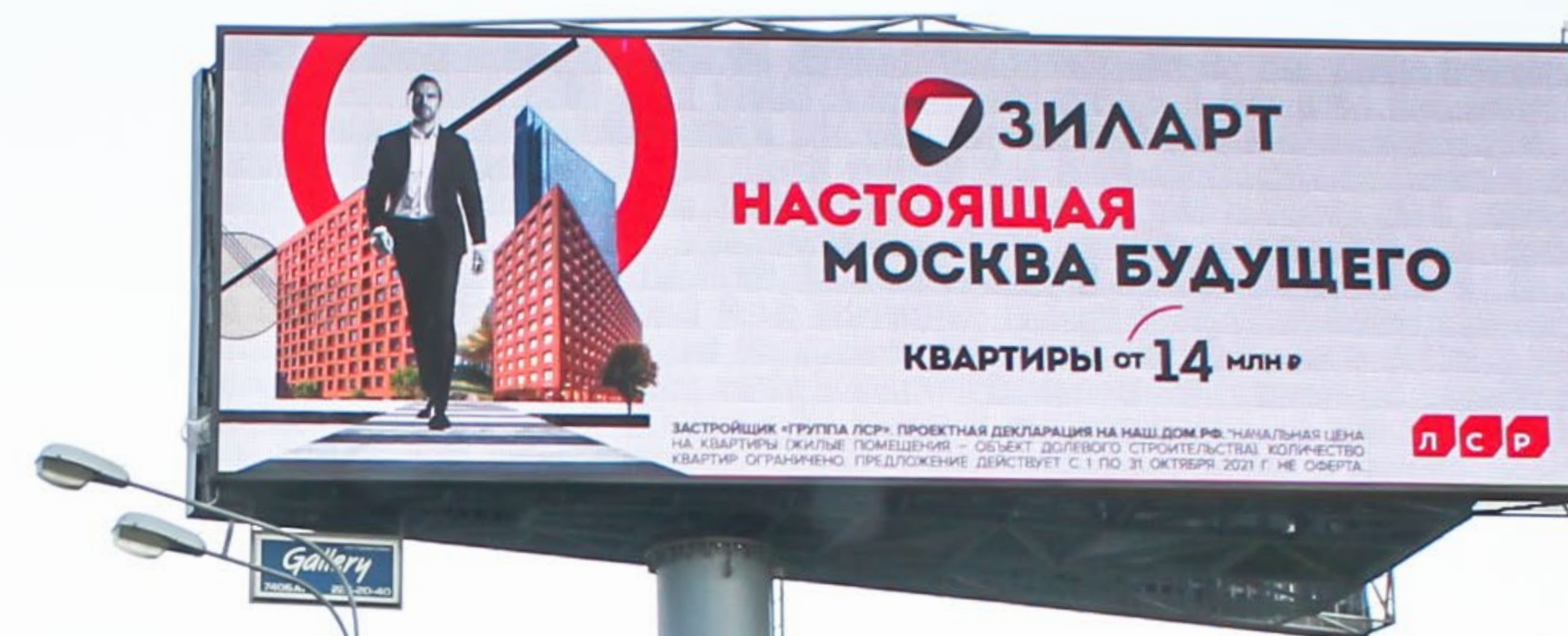
15x5



**ЗИЛАРТ**  
**НАСТОЯЩАЯ**  
**МОСКВА БУДУЩЕГО**  
КВАРТИРЫ ОТ 14 МЛН Р

ЗАСТРОЙЩИК «ГРУППА ЛСР». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА НАШ ДОМ.РФ. \*НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА НА КВАРТИРЫ (ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ – ОБЪЕКТ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА). КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР ОГРАНИЧЕНО. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВУЕТ С 1 ПО 31 ОКТЯБРЯ 2021 Г. НЕ ОФЕРТА.

**Л С Р**



**ЗИЛАРТ**  
**НАСТОЯЩАЯ**  
**МОСКВА БУДУЩЕГО**  
КВАРТИРЫ ОТ 14 МЛН Р

ЗАСТРОЙЩИК «ГРУППА ЛСР». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА НАШ ДОМ.РФ. \*НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА НА КВАРТИРЫ (ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ – ОБЪЕКТ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА). КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР ОГРАНИЧЕНО. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВУЕТ С 1 ПО 31 ОКТЯБРЯ 2021 Г. НЕ ОФЕРТА.

**Л С Р**



6x3



**ЗИЛАРТ**  
**НАСТОЯЩАЯ  
МОСКВА  
БУДУЩЕГО**  
**5 км до КРЕМЛЯ**

**Л С Р**

ЗАСТРОЙЩИК «ГРУППА ЛСР». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА НАШ ДОМ.РФ.  
КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР ОГРАНИЧЕНО. НЕ ОБЪЕКТ.





1.2x1.8

**ЗИЛАРТ**  
**НАСТОЯЩАЯ  
МОСКВА БУДУЩЕГО**

**5 км до КРЕМЛЯ**

ЗАСТРОЙЩИК «ГРУППА ЛСР». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ  
НА НАШ ДОМ.РФ. КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР ОГРАНИЧЕНО. НЕ ОФЕРТА. **Л С Р**



**ЗИЛАРТ**  
**НАСТОЯЩАЯ  
МОСКВА БУДУЩЕГО**

**5 км до КРЕМЛЯ**

ЗАСТРОЙЩИК «ГРУППА ЛСР». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ  
НА НАШ ДОМ.РФ. КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР ОГРАНИЧЕНО. НЕ ОФЕРТА. **Л С Р**



Спасибо  
за внимание!

2022

REAL  
RED

