

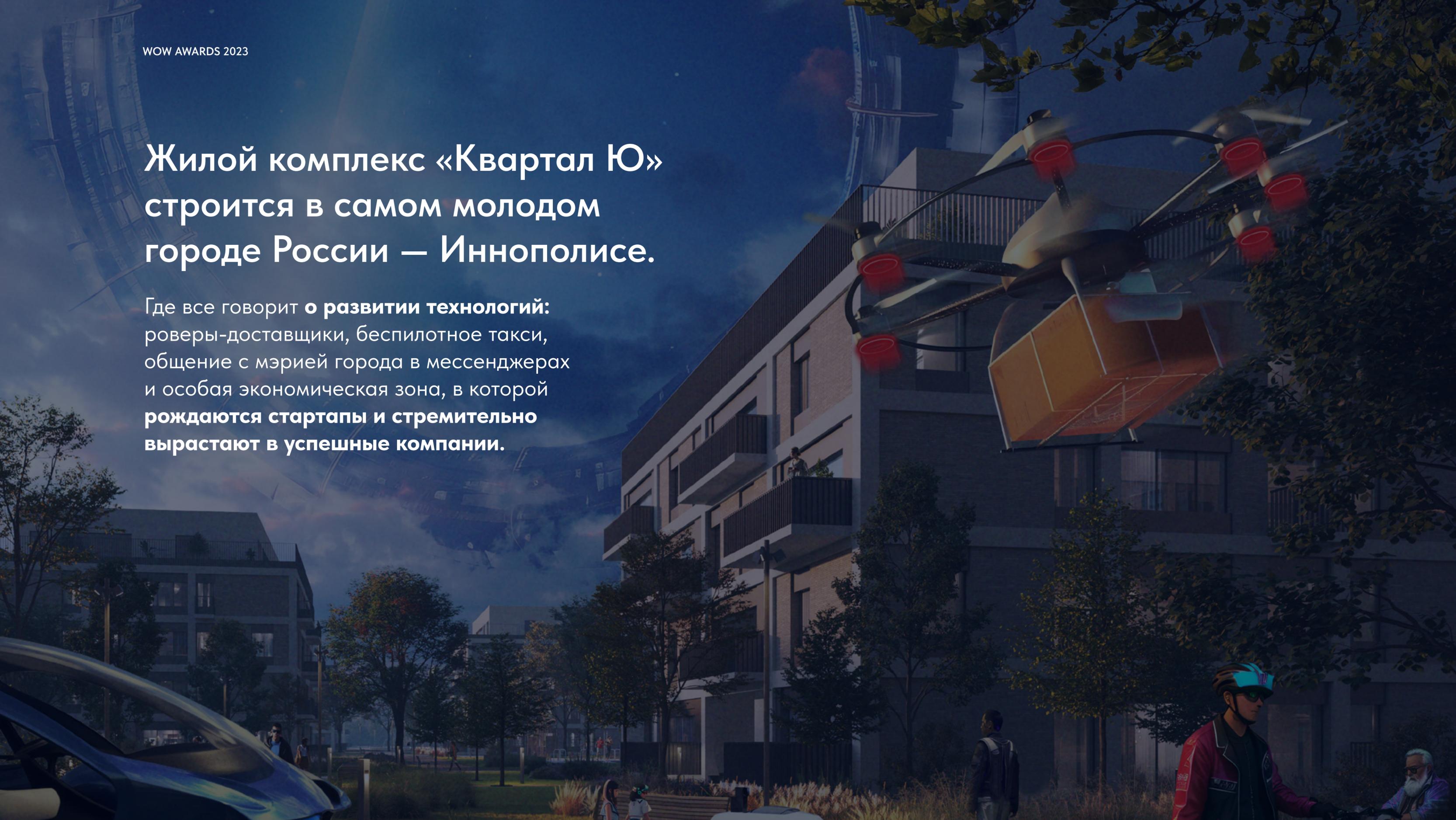
РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ «КВАРТАЛ Ю»

С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ
MIDJOURNEY



Жилой комплекс «Квартал Ю» строится в самом молодом городе России — Иннополисе.

Где все говорит о **развитии технологий**:
роверы-доставщики, беспилотное такси,
общение с мэрией города в мессенджерах
и особая экономическая зона, в которой
**рождаются стартапы и стремительно
вырастают в успешные компании.**



Ежедневно город посещают **7600 людей** — по работе, учебе и другим делам, а проживает только **5 000**.

К **2025 году** население города вырастет до **15 000 людей**.

И всем им нужны будут комфортные квартиры, которые будут соответствовать их стилю жизни и привычкам.

КВАРТАЛ 10

MIDJOURNEY В РЕКЛАМЕ

Задача:

Разработать имиджевую рекламную кампанию, которая будет формировать устойчивую ассоциацию жилого комплекса с технологиями будущего.

Решение:

Для того, чтобы подчеркнуть тесную связь между жилым комплексом, городом и технологиями, визуальная часть рекламной кампании была разработана площадкой искусственного интеллекта **Midjourney**.

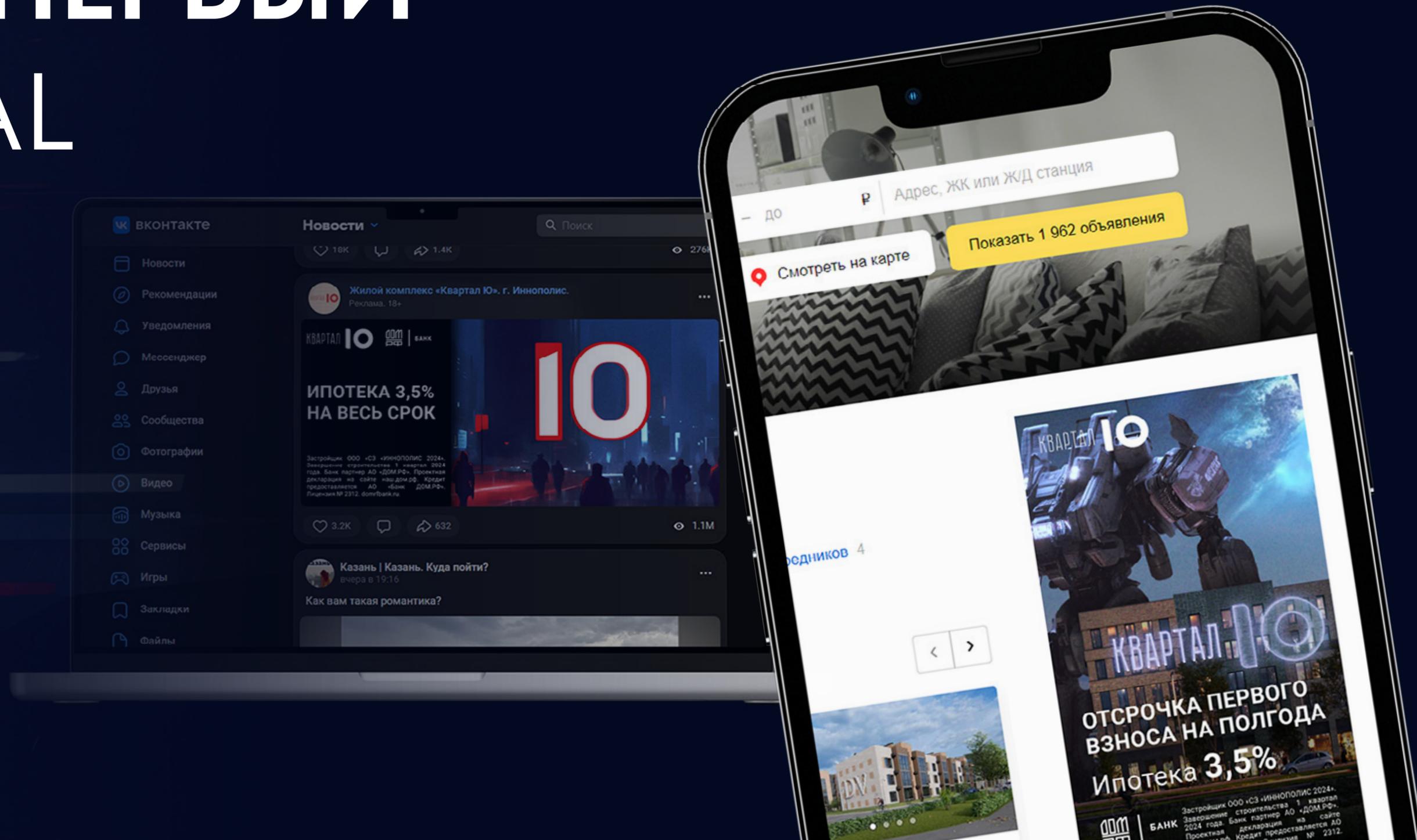
И впервые юридически верно оформлена с точки зрения авторского права и законности использования изображений, сгенерированных нейросетью в коммерческих целях.

ЭТАП ПЕРВЫЙ DIGITAL

Разместили наши макеты в рекламных кабинетах Вконтакте и РСЯ, настроили таргетированную и контекстную рекламу.



ЭТАП ПЕРВЫЙ DIGITAL



ЭТАП ВТОРОЙ ОФЛАЙН

Оформления стенда
жилого комплекса «Квартал Ю»
на выставке недвижимости в г. Казань.



ЭТАП ТРЕТИЙ СМИ

Узнаваемость жилого комплекса выросла, не только благодаря непосредственно рекламной кампании, но и благодаря обсуждению рекламной кампании в СМИ ([VC.ru](https://vc.ru), [Advertology](https://advertology.com)).



ИТОГИ

Запуск кампании —
31 марта 2023 г
и по сегодняшний день.

Кроме того, что выросла узнаваемость компании,
удалось стимулировать лидогенерацию.
Стоимость одного лида на сегодняшний день
составляет **3 721.09 рублей**.

Это **ниже средней цены по Иннополису**
и значительно ниже стоимости лида
в г. Казани, с которой чаще всего
сравниваются недвижимость в Иннополисе.



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ

КВАРТАЛ Ю

Yandex