

Живите

DOLCE!



marten[®] CREATIVE,
BRANDING & STRATEGY



 **HART**
DEVELOPMENT

Номинация
наружная реклама, статика

О ПРОЕКТЕ

Пьермонт — это первый проект от нового игрока на рынке недвижимости Уфы Hart Development, расположенный в уединенной тихой локации в 15 минутах от центра.

Архитектура и дизайн МОП проекта вдохновлены курортными южными виллами и лучшими пятизвездочными отелями Италии.

**Первая в Уфе курортная
резиденция, вдохновленная
Италией.**

Ó



ЗАДАЧА

Создать стартовую рекламную кампанию для нового объекта от нового застройщика в Уфе Hart Development.

РЕШЕНИЕ

Курортно-итальянская резиденция должна звучать по-итальянски. Мы обратили внимание что некоторые итальянские слова имеют очень русское звучание, обретая при этом новый смысл. Так появились слоганы:

1. Живите DOLCE! — про «долгую» и «сладкую» жизнь в уютной локации.
2. Вид на реку BELLA! — Про красивый вид на реку «Белая».
3. Заходите к нам на CIAO! — Про Уфимские традиции ходить в гости на чай.

Рекламная кампания была разделена на две части: тизер и плизер, привлекла внимание целевой аудитории, и подогрела интерес к объекту перед стартом продаж.



Ó

КОПИРАЙТ

Живите

DOLCE!

Dolce (ит.) — сладко.
Жить дольше? Тоже хорошо.

Заходите к нам на

CIAO!

Ciao (ит.) — приветствие.
Любимое занятие жителей Уфы —
заходить друг к другу на чай.

Вид на реку

BELLA!

Bella (ит.) — красивый.
Рядом находится река Белая.

Тут тоже

BENE!

Bene (ит.) — хорошо.
В гостях хорошо, а дома — лучше!

Ó

ТИЗИНГ



Ó

Вид на реку

BELLA!



* 000 «Харт Девелопмент».
Bella — красивый.



HART
DEVELOPMENT

Тут
тоже
BENE!*



* ООО «Харт Девелопмент».
Веле — хорошо.

Заходите к нам на

CIAO!^{*}

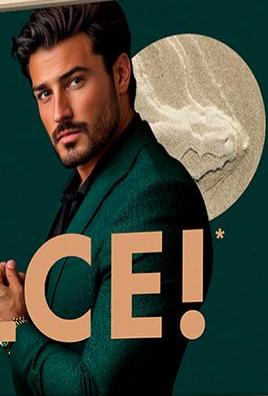


HART
DEVELOPMENT

* ООО «Харт Девелопмент».
Ciao — приветствие.

Живите

DOLCE!*



 **HART**
DEVELOPMENT

* 000 «Харт Девелопмент». Dolce — сладко.

РЕВИЛЛИНГ



Ó

Вид на реку

BELLA!*

В курортной
резиденции
Пьермонт!



PIERMONT
КУРОРТНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ

 HART
DEVELOPMENT

* Bella — красивый.
** Piermont — Пьермонт.
Застройщик ООО СЗ
«Арт-Сити». Проектная
декларация на сайте
<https://наш.дом.рф>.

Живите

DOLCE!

В курортной
резиденции
Пьермонт!



PIERMONT^{**}

КУРОРТНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ

 HART
DEVELOPMENT

Dolce — сладко.
Piermont — Пьермонт.
Застройщик ООО СЗ «Арт-Сити».
Проектная декларация на
сайте <https://наш.дом.рф>.

РЕЗУЛЬТАТЫ



Яркий запуск нового объекта

Креативная рекламная кампания породила интерес аудитории к новому интересному ЖК, а итальяно-русский слова — сразу закрепили позиционирование.



Рост узнаваемости бренда девелопера

Застройщик заявил не только о старте нового объекта, но и о себе как о новом игроке рынка, который превосходит ожидания и внедряет новые стандарты отрасли



Первые продажи

Несмотря на то, что никто ранее не слышал ни о застройщике, ни об объекте, в первую неделю продаж были выкуплены все пентхаусы, и активно началось бронирование объекта.

Ó

marten[®] CREATIVE,
BRANDING & STRATEGY

X

 **HART**
DEVELOPMENT

Спасибо!