

WOW AWARDS 2024

Номинация: Наружная реклама: статика

КОМОССТРОЙ®

ан
два
Брендинговое
агентство

Жилой комплекс

РЕСПУБЛИКА

ИДИТЕ НА СВЕТ

«Республика» давно вывела рынок недвижимости Ижевска на другой уровень. Задача была космическая:

1. ПОВТОРИТЬ
успех первой
рекламной
кампании

2. ПРЕВЗОЙТИ
успех первой
рекламной
кампании

КОМУ ПОДАВАЛИ СИГНАЛЫ?

«РЕСПУБЛИКА-2» вторит бизнес-классу предшественника, поэтому она для тех, кто хочет быть в центре внимания.

КОМОССТРОЙ®

ан
два

ПОРТРЕТ ЦА

Состоятельный
и продвинутый

Ориентированный
на результат

Полон идей, но
чужд спонтанности

Превращает мечты
в достижения

Возможно, квартира
в «Республике»
будет второй или
третьей, просто
чтобы было жильё
в центре

Учитывает
инвестиционную
привлекательность
объекта

ТЁМНОЕ ПРОШЛОЕ

Разместившись на центральной площади столицы Удмуртии, «Республика» вызывала хейт жителей. Люди кричали «две батарейки», «бетсигнал» и другие эпитеты сравнения комплекса за её прожектора на крыше.

Но хейт шёл только от тех, кто не мог позволить себе покупку, явно подчеркивающую возвышенный статус собственников.



ОБЫГРАЛИ И ПЕРЕИГРАЛИ

**МЫ БЫЛИ НЕПОКОЛЕБИМЫ
В УВЕРЕННОСТИ:** пережив большие потрясения 2020-2023 года людям зайдёт что-то не пафосное, лёгкое и слегка юморное, но с намёком на очень дорогое жильё.

КОМОССТРОЙ®

КСФЕ

БУТИК

КОФЕЙНЯ

ан
два

РЕСПУБЛИКА
КОМОССТРОЙ®

Первый, первый, я второй!

ООО «КОМОССТРОЙ» - ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ИСТРОИТЕЛЬ. Проведение работ по наплавке
Результаты ООО «КС» - Первый или КОМОССТРОЙ®

РЕСПУБЛИКА
КОМОССТРОЙ®

Четыре полосы лучше двух

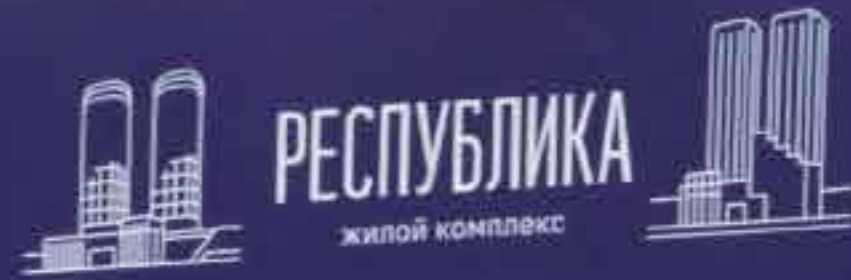
РЕСПУБЛИКА
КОМОССТРОЙ®

Включен небо

Работа в категории
инженером

ОНИ НЕТ,
НА КАРТОШКЕ.

ХИЩЬ - ВЕРЬ,
ХИЩЬ - НЕ ВЕРЬ.




Видны из космоса

КОМОССТРОЙ®

ООО «КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» Проектная декларация на сайте nashdom.rf. Рекламодатель ООО «КС». Торговый знак КОМОССТРОЙ®

susanin.n

 **susanin**

Зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)

72-73-74

КОМОС 00345
72-73-74

КОМОССТРОЙ®

ан
два



РЕСПУБЛИКА
жилой комплекс



Между первой и второй

КОМОССТРОЙ®

эспланада

ООО «КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК» Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.
Рекламодатель ООО «КС.» Торговый знак КОМОССТРОЙ®

КОМОС 00987
72•73•74



КОМОССТРОЙ®



ан
два

РЕСПУБЛИКА

Между первой и второй

КОМОССТРОЙ® эспланада

См. сайт: 24-58-58

Первый, первый, я второй!



НАШ ДОМ
скажи

РЕСПУБЛИКА
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Четыре полосы лучше двух

КОМОССТРОЙ®

ООО «КОМОССТРОЙ РЕСПУБЛИКА-2» СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК.
Проектная декларация на сайте nashdom.ru. Рекламодатель КОМОССТРОЙ®.

РЕСПУБЛИКА
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Я два раза не повторяю, не повторяю

КОМОССТРОЙ®

ООО «КОМОССТРОЙ РЕСПУБЛИКА-2» СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК.
Проектная декларация на сайте nashdom.ru. Рекламодатель КОМОССТРОЙ®.

РЕСПУБЛИКА
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Видны из космоса

КОМОССТРОЙ®

ООО «КОМОССТРОЙ РЕСПУБЛИКА-2» СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК.
Проектная декларация на сайте nashdom.ru. Рекламодатель КОМОССТРОЙ®.

РЕСПУБЛИКА
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Включаем небо

КОМОССТРОЙ®

ООО «КОМОССТРОЙ РЕСПУБЛИКА-2» СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК.
Проектная декларация на сайте nashdom.ru. Рекламодатель КОМОССТРОЙ®.

РЕСПУБЛИКА
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Первый, первый, я второй!

КОМОССТРОЙ®

ООО «КОМОССТРОЙ РЕСПУБЛИКА-2» СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК.
Проектная декларация на сайте nashdom.ru. Рекламодатель КОМОССТРОЙ®.

РЕСПУБЛИКА
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

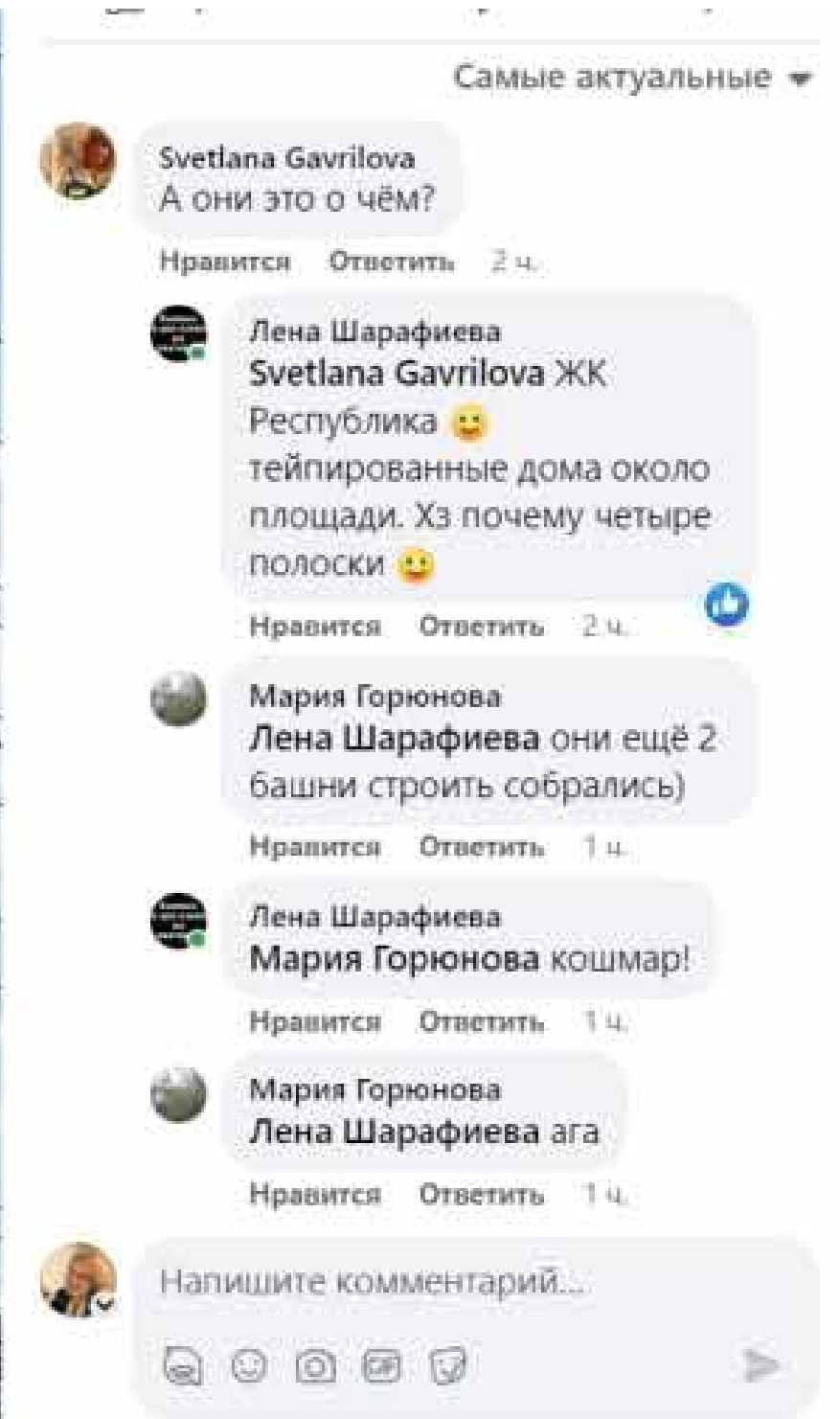
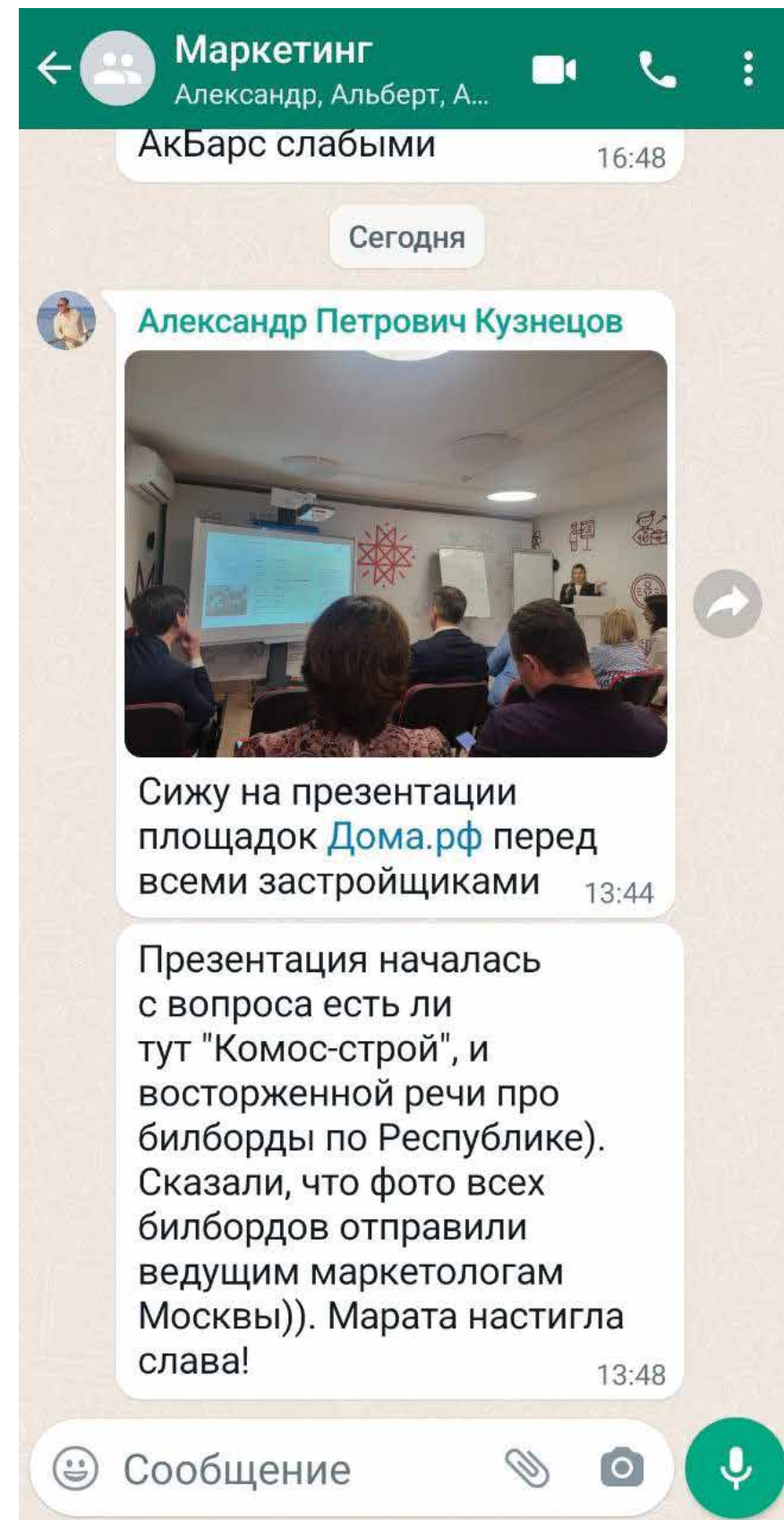
Между первой и второй
эспланада


КОМОССТРОЙ®

ООО «КОМОССТРОЙ РЕСПУБЛИКА-2» СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК.
Проектная декларация на сайте nashdom.ru. Рекламодатель КОМОССТРОЙ®.

РЕКЛАМНУЮ КАМПАНИЮ АКТИВНО ОБСУЖДАЛИ В ИЖЕВСКЕ.

Больше всего люди обсуждали «Четыре полосы лучше двух». Интрига раскрылась после выхода плизеров, которые раскрывали УТП и были более понятны аудитории.



- Лена Шарафиева
Мария Неретина вот такое
- 
- Нравится Ответить 2 ч. 😂
- Мария Неретина
Софья Новожилова Конечно!)
- Нравится Ответить 2 ч. ❤️
- Софья Новожилова
Лена Шарафиева может, они еще две такие дуры с другой стороны от лестницы планируют?
- Нравится Ответить 2 ч.
- Мария Неретина
Лена Шарафиева Ну, я вижу

- Мария Неретина
Лена Шарафиева Ну, я вижу четыре полосочки наверху, остальное, вроде, клеточки?)) Впрочем, даже если бы я их и раньше видела, то прямой ассоциации с рекламой что-то не возникает... А "две полосочки" - это про что? Ковид? Беременность? Раньше была одна ... Ещё
- Нравится Ответить 2 ч. 😂
- Лена Шарафиева
Софья Новожилова ой нинада, там историческое здание!
- Нравится Ответить 2 ч. 😱
- Екатерина Сердюк
Софья Новожилова скорее всего. А то какой смысл рекламировать дома, которые давно сданы и проданы

- Лена Шарафиева
Мария Неретина карочи, этот рекламный щит регулярно радует меня рекламой новостроек, а нынешняя еще и ребус кокойто 😊
- Нравится Ответить 1 ч. 😂
- Напишите ответ...
- Константин Доморников
Я так понял, что лучше жить в ЖК, чем быть беременной... Другого объяснения у меня нет. Вчера видел эту рекламу. Про полоски-там четыре луча ночное небо освещают.
- Нравится Ответить 2 ч.
- Константин Дом... · 2 ответа 1 ч
- Денис Сахарных
Но лучше всего, конечно, пять

- Константин Доморников
Я так понял, что лучше жить в ЖК, чем быть беременной... Другого объяснения у меня нет. Вчера видел эту рекламу. Про полоски-там четыре луча ночное небо освещают.
- Нравится Ответить 2 ч.
- Лена Шарафиева
Константин Доморников вон оно чо про полоски-то 😊 поди догадайся, ага...
- Нравится Ответить 2 ч.
- Константин Доморников
Лена Шарафиева про беременность это я в порядке бреда, канеш, других двух полосок не знаю. А про четыре луча на ЖЕ Республика- это точно.
- Нравится Ответить 1 ч.
- Напишите ответ...

ИТАК:

44

РЕКЛАМНЫХ
БИЛБОРДА
по всему городу

4%

от всех билбордов
Ижевска

$48,7\% = 245 \text{ из } 100 \text{ чел.} =$

КАЖДЫЙ ВТОРОЙ
совершеннолетний житель
Ижевска ежедневно видит
наши билборды

ИТАК:

12

МЕСЯЦЕВ
комплексной
рекламной
кампании

600

ЛИДОВ

30%

ЛИДОВ
дошли
до стадии
бронирования

8%

ЛИДОВ
дошли
до стадии
сделки

14%

ЛОТОВ
реализовано, что соответствует
принятому ранее плану продаж

Жилой комплекс

КОМОССТРОЙ®

РЕСПУБЛИКА

Разработано в брендинговом агентстве
andva.ru

ан
два