An aerial view of a modern city skyline at dusk. The sky is a deep blue with scattered clouds. The city features numerous skyscrapers with illuminated windows. In the foreground, a body of water reflects the city lights. A large white sailboat is visible on the water. The overall mood is serene and urban.

ЮЖНЫЙ ПОРТ: КАК ВСЕГО ЗА МИЛЛИОН РУБЛЕЙ СДЕЛАТЬ ОХВАТ 204 МЛН ЗА 6 МЕСЯЦЕВ

MAKSIMOVA
& BYKOV
CONSULTING

ЗАКАЗЧИК: FORMA, AEOH, LEVEL GROUP

ИСПОЛНИТЕЛЬ: PR-АГЕНТСТВО MAKSIMOVA&BYKOV CONSULTING

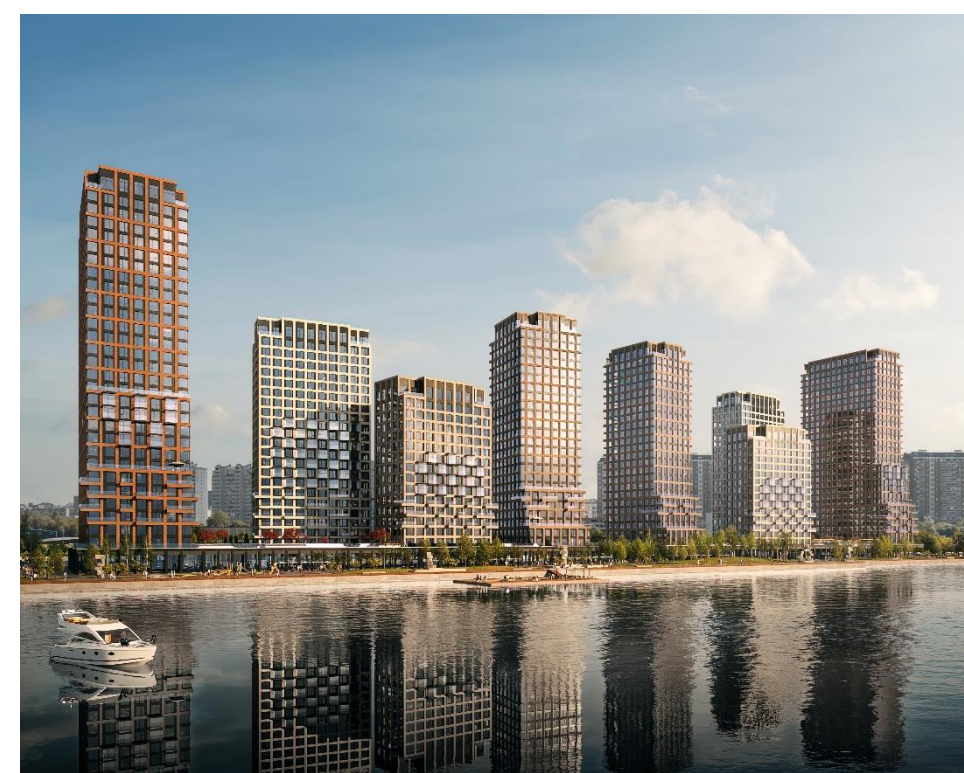
ПЕРИОД: НОЯБРЬ 2023 – АПРЕЛЬ 2024

ОБЪЕКТ PR-КАМПАНИИ

ЮЖНЫЙ ПОРТ (644 ГА) — ОДИН ИЗ САМЫХ МАСШТАБНЫХ ПРОЕКТОВ РЕДЕВЕЛОПМЕНТА В МОСКВЕ.

В Ассоциацию девелоперов Южного порта входят три девелопера – FORMA, Аeon Девелопмент и Level Group, которые в совокупности строят 1,7 млн кв. метров жилья, коммерческой и социальной инфраструктуры.

Это уникальная коллаборация, одной из целей которой является продвижение локации у целевой аудитории.



ЗАДАЧИ PR-КАМПАНИИ

- 1** Сформировать образ самой передовой и инновационной площадки развития у воды. Несмотря на то, что проектов на набережных в Москве достаточно много, стать самой цитируемой территорией города.
- 2** Расширить пул СМИ и выйти за пределы отраслевой прессы.
- 3** Наладить постоянный обмен экспертизой и координаций действий для застройщиков Южного порта.
- 4** Сформировать и поддержать потребительский спрос. Оказывать постоянную информационную поддержку будущих жителей.
- 5** Сформировать совершенно новый образ жизни у воды.
- 6** Обеспечить действительно массовый охват информационной кампании при минимальном бюджете. За период работы агентства клиентами было потрачено всего 1 млн рублей на организацию круглого стола, не считая гонорара подрядчика.

ВЫЗОВ

- В Ассоциацию девелоперов Южного порта входят три компании и у каждой из них есть собственная стратегия, они застраивают территорию в неравных долях, в разные сроки и разными классами жилья. Необходимо найти общую линию коммуникации и эффективно координировать совместную работу.
- В инфополе с появлением закона о рекламе появилось много ограничений.
- Все проекты девелоперов находятся на самых ранних сроках строительства, у самого крупного из них проекта «Южный порт» пока нет документов и согласованной концепции.



ЧТО МЫ ПРИДУМАЛИ: КАНАЛЫ РАСПРОСТРОНЕНИЯ

- 1** В данном проекте особенно важное место занимает канал **распространения новостей через пресс-службы городских департаментов** от лица представителей власти. Это одна из крупнейших территорий развития Москвы и в случае настолько многолетнего плана развития, именно они являются гарантом реализации задуманного. Кроме того, именно этот канал является самым охватным.
- 2** Однако для увеличения эффективности каждого сообщения и возможности его использования в life-style и городских СМИ ставка была сделана на **креативную упаковку и создание качественного контента**.
- 3** Кроме того, каждый инфоповод вручную дорабатывался после выхода сообщений Департаментов Москвы в городских и life-style СМИ, а также в ТГ-каналах. Это приводило к **кратному увеличению охватов**.
- 4** **Также ставка делалась на ТВ-каналы**, которые давали охватные новости. Для этого для продюсеров формировались **уникальные сценарии** и предлагались креативные заходы для того, чтобы сюжеты были запоминающимися.

ЧТО МЫ ПРИДУМАЛИ: КЛЮЧЕВЫЕ СООБЩЕНИЯ

Агентством были изучены мировые примеры редевелопмента портовых территорий и новых трендов взаимодействия городов с водой. На основе этих изысканий для Южного порта сформировали несколько ключевых сообщений, которые продвигались в каждом информационном поводе.

- 1 Южный порт – это самая **крупная в Европе площадка редевелопмента портовой территории.**
- 2 Южный порт – **будущий третий центр столицы** (после исторического центра Москвы и делового центра «Москва-Сити»).

3

Здесь самая широкая часть-Москвы реки. Это единственный район в городе, стоящий прямо на берегу воды, не отделенный от нее проезжей частью и парапетом набережной. **Именно здесь будет сформирована самая новая концепция взаимодействия горожанина и воды.**

4

В Южном порту появится самая протяженная набережная Москва-реки – 13 км с собственным причалом для яхт и лодок, понтонный бассейн на открытом воздухе.

5

8 архитектурных бюро мирового класса приняли участие в планировке территории нового района Южный порт. Это самое большое архитектурное разнообразие для одной локации в Москве.

ЧТО МЫ ПРИДУМАЛИ: ИНФОПОВОДЫ

В рамках PR-кампании мы сформировали креативные темы для информационных поводов:

1. Продвижение уникальной точки взаимодействия горожан и воды

- В Москве появится своя Венеция: на территории Южного порта обустроят уникальную систему водных объектов
- В Южном порту появится одна из самых больших марин в России
- 25 га цветущих парков и скверов с сотней видов растений появятся в районе Южный порт
- Термы, музеи, театры и оборудованная гавань: как преобразится набережная на территории бывшей промзоны «Южный порт»
- Курорт на берегу реки: как будет развиваться территория Южного порта
- Первая в Европе парящая набережная появится в районе Южный порт
- В Южном порту построят первый в Москве причал для водного электротакси

2. Общественно-значимые

- Искусственная река, сад камней и лес с арт-объектами: какой будет промзона «Южный порт» после благоустройства
- Культурный кластер с музеями, театрами, плавучей сценой и арт-лесом появится на территории Южного порта
- Южный порт станет одним из самых спортивных районов столицы
- В жилом районе Южный порт создадут рабочие места для полутора тысяч специалистов креативных профессий
- Крупные московские заводы поставляют стройматериалы для будущего района Южный порт
- 3700 детей смогут посещать новые 7 школ и 6 детских садов
- Третий центр Москвы: как Южный порт превратят в суперсовременный район

3. Исследования с крупными консалтерскими бюро

- Топ-3 самых инвестиционно-привлекательных районов Москвы (совместно с NF Dom).
- Покупатели жилья в Москве стали чаще интересоваться нестандартными планировками (совместно с «НДВ Супермаркет Недвижимости»).
- Число объектов недвижимости возле набережных Москвы за пять лет выросло на 45% (совместно с «НДВ Супермаркет Недвижимости»).

ЧТО МЫ ПРИДУМАЛИ: АРТ-ОБЪЕКТ

Для запуска PR-кампании выбрали информационный повод: «49 метров над уровнем Москвы-реки: портовый кран станет арт-объектом и новым символом района Южный порт».

Такой инфоповод был выбран неслучайно:

- жанровая уникальность объекта, на мировом уровне есть лишь единичные примеры
- у территории благодаря портовому крану появляется свое лицо, узнаваемый символ
- яркая новость сразу даст большой охват и заставит следить за следующими новостями локации
- новость привлекает внимание журналистов самого широкого пула и админов ТГ-каналов

И мы не ошиблись!

**В результате вышло более 70 публикаций в СМИ
Охват аудитории составил > 16 млн 680 тыс.**

Новость опубликовали:

- Информационные агентства: ТАСС, АГН «Москва», Интерфакс
- Городские и life-style СМИ: Вечерняя Москва, Москва 24, Мослента, Московская перспектива, газета «Метро», Москвич Mag, MyDecor
- Общественно-политические СМИ: Российская газета
- ТГ-каналы: Я- Сергей Кузнецов (18 тыс. подписчиков), Москва. Куда сходить (78 тыс. подписчиков), Москва.новости (44 тыс. подписчиков), Прогород (13 тыс. подписчиков), О Москве с любовью (12 тыс. подписчиков), Движение.ru (10 тыс. подписчиков) и др.
- ТВ-каналы: НТВ программа «Сегодня в Москве», Москва 24

ЧТО МЫ ПРИДУМАЛИ: АРТ-ОБЪЕКТ (ТОП-ПУБЛИКАЦИЙ)

18 декабря 2023, 11:32
На юге Москвы портовый кран сохранится как арт-объект в ходе редевелопмента порта
Кран покрасят и покроют специальным составом, а поднят на воду
МОСКВА, 18 декабря. /ТАСС/. Один из 13 кранов Южного порта демонтируют в ходе редевелопмента территории и будут перенести на воду. Об этом говорится в сообщении Ассоциации застройщиков Южного порта.

19.12.2023, 18:20
Искусство на воде: в Москве стартовал конкурс на арт-объект
ГЛЕБ ДУДКИН
Корреспондент службы информации НТВ

МОСКВА24
18 декабря 2023, 16:58
Застройщик сохранит и превратит в арт-объект портовый кран на юге Москвы

mydecor
АРХИТЕКТУРА
В Южном порту реконструируют 49-метровый портовый кран
Кран высотой почти 50 метров станет новым символом района Южный порт.

Вечерняя Москва
Стало известно о появлении нового арт-объекта в Москве
Портовый кран станет арт-объектом и новым символом района Южный порт.

В жилом квартале «Южный порт» сохранят ржавый портовый кран – он станет арт-объектом
ГОРОД • НИКОЛАЙ СПИРИДОНОВ • 18.12.2023

РГРУ
Портовый кран станет арт-объектом и символом московского района Южный порт
Крана Опель
При реконструкции территории Южного речного порта в Москве сохранят 42-летний портовый кран. Новый арт-объект высотой 49 метров станет украшением Москвы-реки.

В Южном речном порту сохранят портовый кран, который претендует стать одним из самых популярных символов столицы. Новый арт-объект высотой 49 метров станет украшением Москвы-реки. Об этом «Мосленте» сообщили в Ассоциации застройщиков Южного порта.

Новым символом района Южный Порт станет кран
Алексей Хорошилов Евгений Белоусов
18 декабря 2023 17:06
Город

Новым символом района Южный Порт станет кран
Алексей Хорошилов Евгений Белоусов
18 декабря 2023 17:06
Город

ЧТО МЫ ПРИДУМАЛИ: ПРЕСС-МЕРОПРИЯТИЕ

Пресс-конференция 11 апреля 2024: «Набережные без границ - как Москва развивает прибрежные территории на протяжении 10 лет» совместно с главным архитектором Москвы Сергеем Кузнецовым

Самой нашей удачной находкой стало то, что мы обнаружили, что в 2024 году — 10-летие с момента запуска программы по переустройству набережных Москвы, которую запустил Мэр Москвы Сергей Собянин в 2014 году. Южный порт - это новый этап развития набережных. Было принято решение провести большой круглый стол с итогами и перспективами и в рамках него объявить о важных новостях Южного порта.

Сформированы две крупные новости:

- «В Москве появится первый причал для речного такси»
- «Первая в Европе парящая набережная появится в Южном порту»



ЧТО МЫ ПРИДУМАЛИ: ПРЕСС-МЕРОПРИЯТИЕ

СМИ

180+

публикаций

48 985 787

ОХВАТ

ТЕЛЕГРАММ-КАНАЛЫ

220+

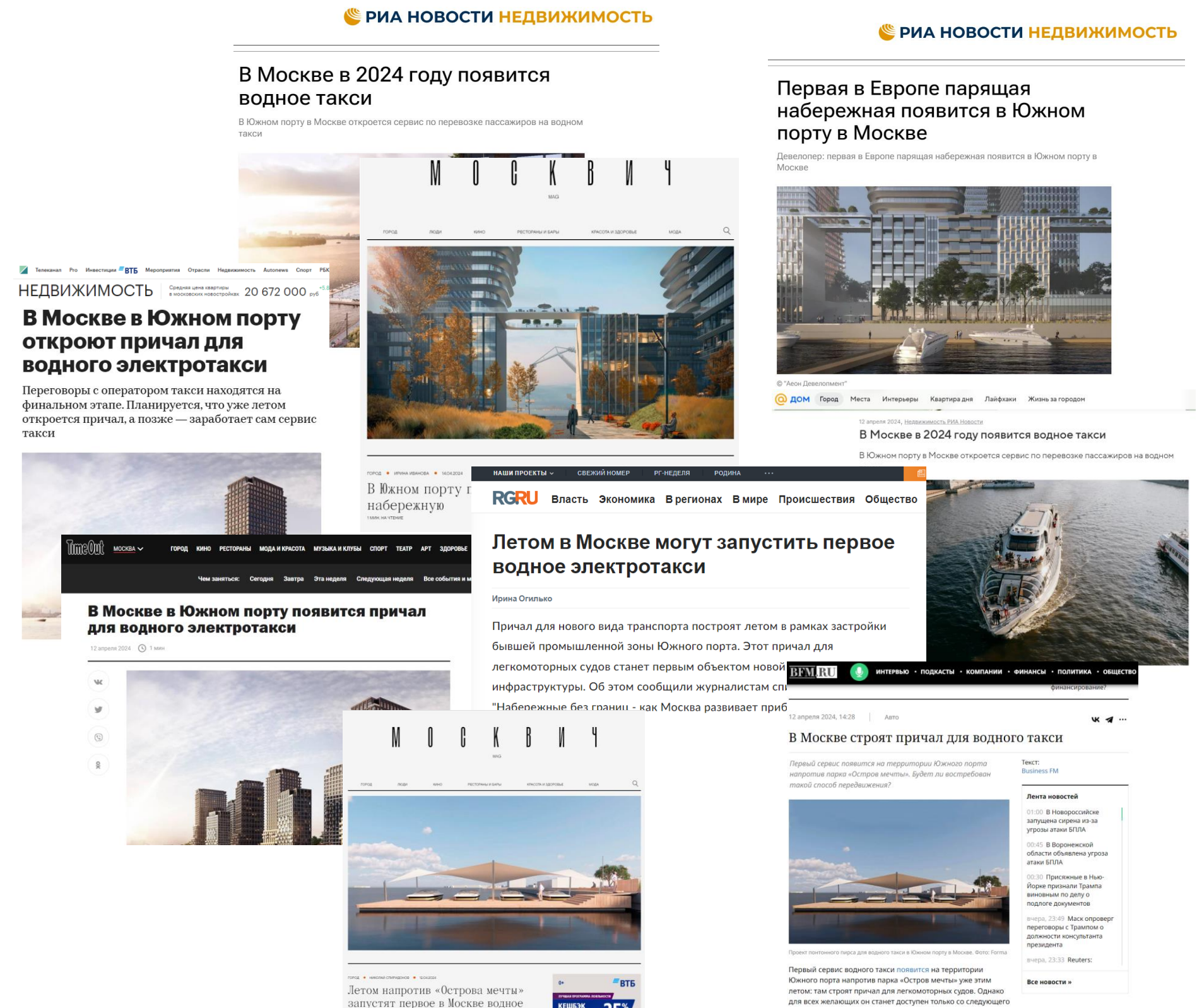
публикаций

3 507 355

ОХВАТ

45+ журналиста посетило мероприятие:

ТАСС, РИА Новости, АГН Москва, Elite Interior, РБК Недвижимость, Вояж, HELLO!, TimeOut, Москва 24



РЕЗУЛЬТАТЫ PR-КАМПАНИИ ЗА 6 МЕСЯЦЕВ

Бюджет PR-кампании составил 1 млн рублей, не считая гонорара агентства

> 1600
ПУБЛИКАЦИЙ

ТЕМУ ОСВЕЩАЛИ:

- Ресурсы Правительства Москвы
- **Деловые и общественно-политические СМИ:** BFM.RU, ТАСС, Интерфакс, АГН «Москва», Аргументы и Факты, Российская Газета, Известия и др.
- **Городские и Life-style СМИ:** Москва 24, Мослента, газета Метро, Вечерняя Москва, Московская перспектива, Time Out, TheMoscowLife, Москва - Life Style, MMG, Афиша Daily и МосквичМаг, Большой город, MyDecor и др.
- **Отраслевые СМИ:** РБК Недвижимость, РИА Недвижимость, Мир квартир, Строительная газета.

> 204 МЛН
СУММАРНЫЙ
ОХВАТ АУДИТОРИИ

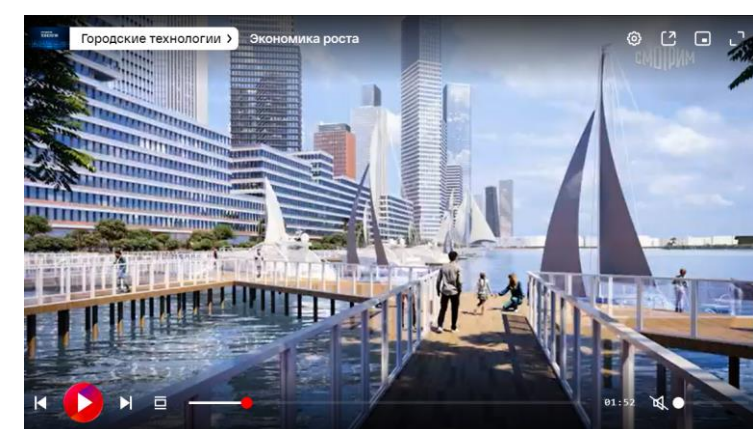
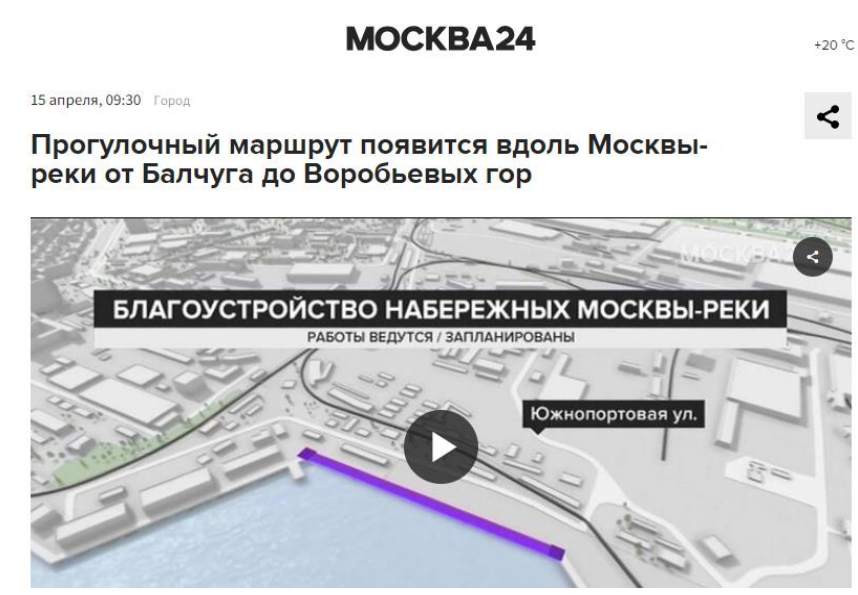
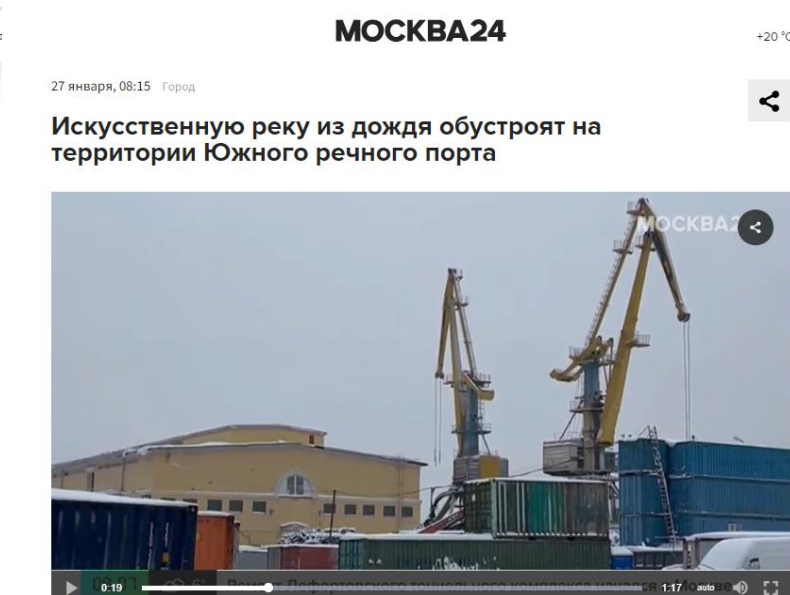
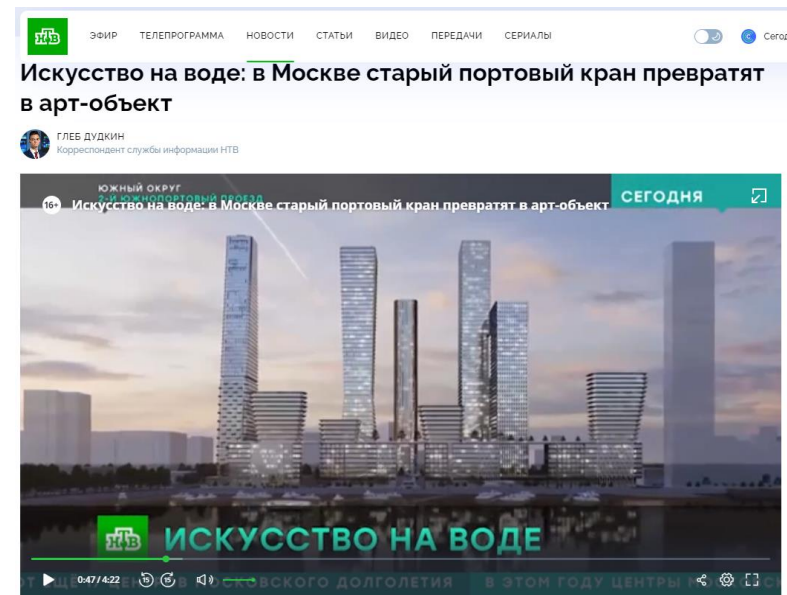
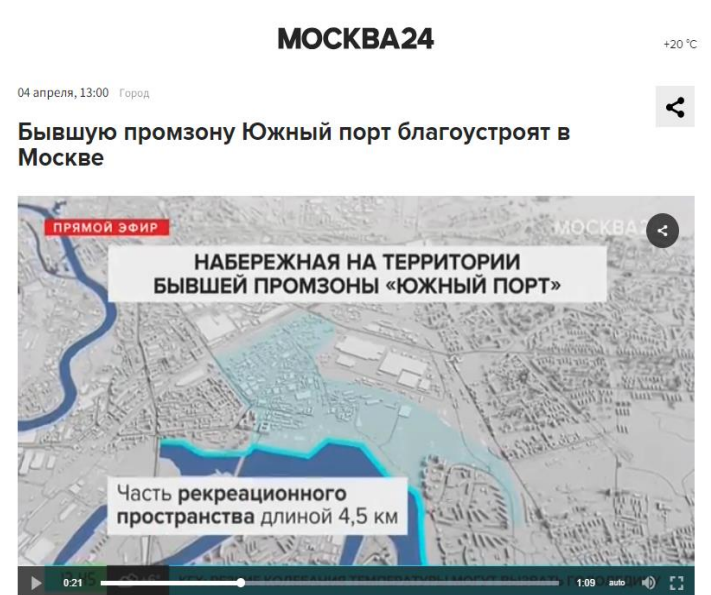
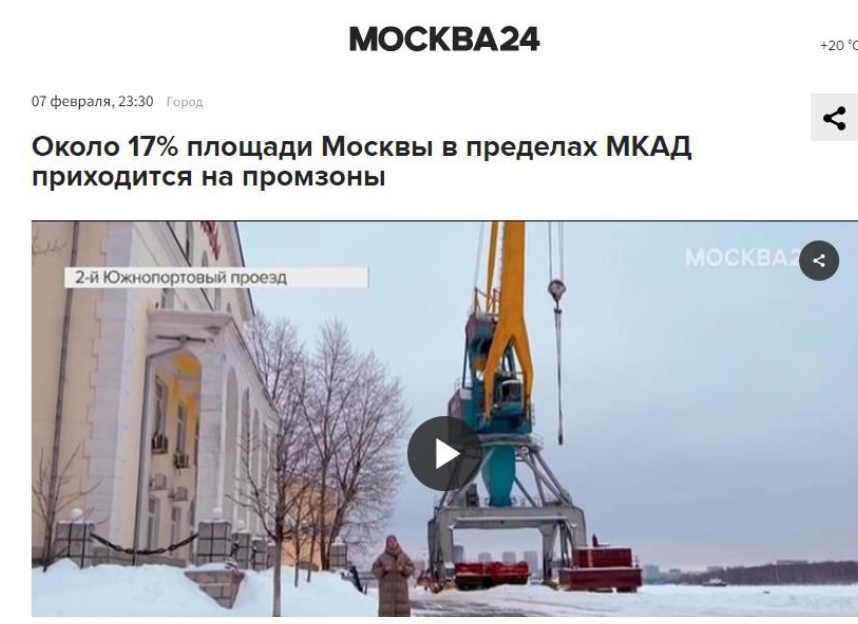
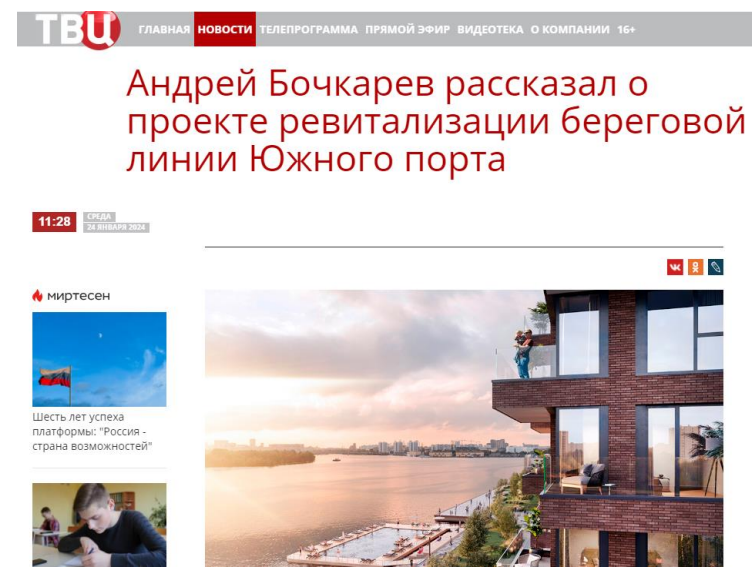
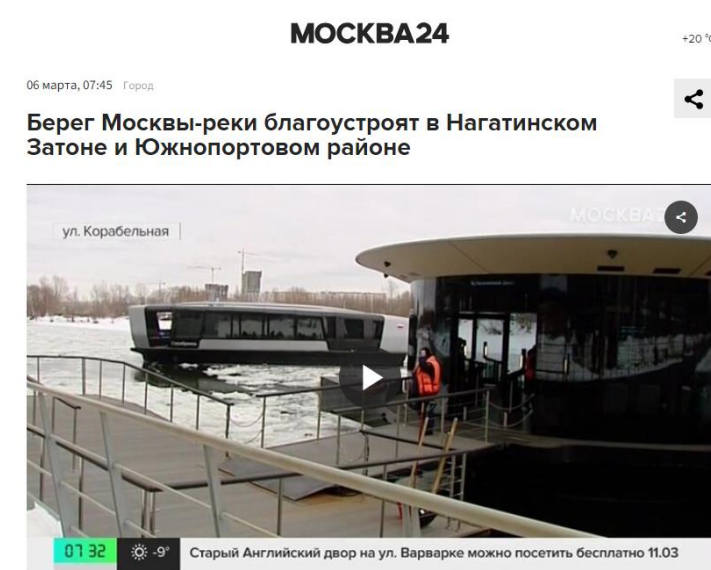
> 12 900
МЕДИАИНДЕКС

РЕКЛАМНЫЙ ЭКВИВАЛЕНТ
=
СЭКОНОМЛЕННЫЙ БЮДЖЕТ
> 51 МЛН РУБ.

По всем показателям
отмечается рост
в 2 раза
по сравнению с предыдущим
периодом

РЕЗУЛЬТАТЫ: ТВ-СЮЖЕТЫ

За 6 месяцев вышло 10 сюжетов на федеральных и московских ТВ-каналах: НТВ, Москва 24, Россия 24, ТВЦ



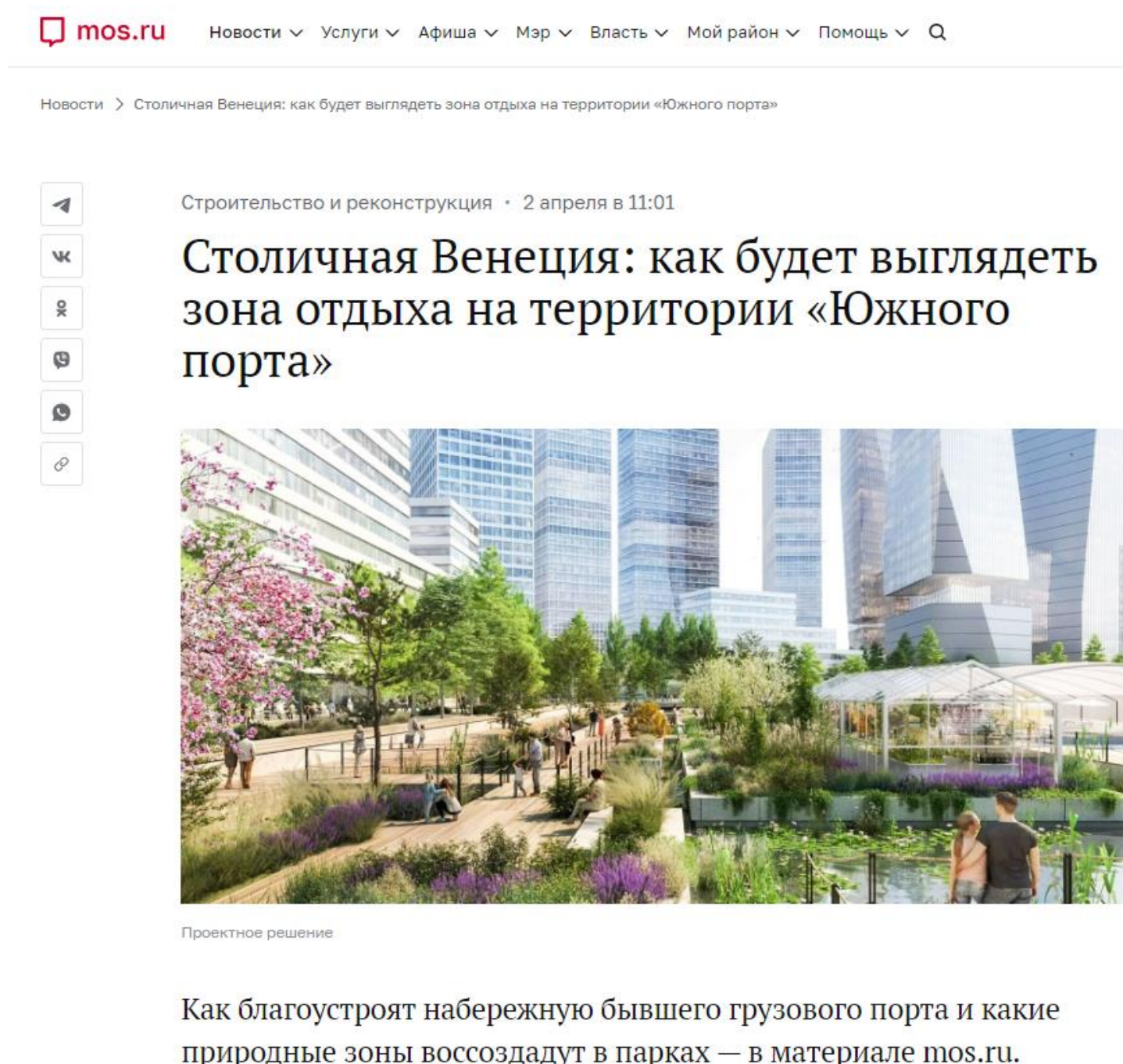
РЕЗУЛЬТАТЫ: СПЕЦПРОЕКТ НА MOS.RU

Столичная Венеция: как будет выглядеть зона отдыха на территории «Южного порта»

Нам удалось убедить редакцию mos.ru создать спецпроект на официальном сайте Мэра и Правительства Москвы. Корреспонденты лично взяли интервью у представителей девелоперов, что бывает крайне редко.

Заглавной темой стала инновационная инфраструктура - "Столичная Венеция: как будет выглядеть зона отдыха на территории «Южного порта».

Названия компаний, входящих в Ассоциацию, закрепились за локацией Южный порт.



The screenshot shows a news article on the mos.ru website. The article title is "Столичная Венеция: как будет выглядеть зона отдыха на территории «Южного порта»". The article is dated April 2, 11:01, and is categorized under "Строительство и реконструкция". The main image is a 3D architectural rendering of a modern urban park with tall glass skyscrapers in the background, green spaces, and people walking. Below the image, there is a caption "Проектное решение" and a short text snippet: "Как благоустроят набережную бывшего грузового порта и какие природные зоны воссоздадут в парках — в материале mos.ru."

От грузового порта к московской «даче»

Город взял курс на реорганизацию бывших промзон. Неэффективно используемые участки превращаются в современные кварталы, в том числе по программе комплексного развития территорий. И «Южный порт» — один из крупнейших. Сегодня он находится в запустении: пустыри, склады, отсутствие прогулочных дорожек и доступа к воде. Но в прошлом порт играл важную роль в жизни Москвы, отметил директор по строительству компании «Аеон Девелопмент» проекта «Южный порт» Александр Крюков.

«История «Южного порта» начинается в конце 1930-х годов. По окончании строительства канала Москва — Волга в 1937-м в столицу стали прибывать многотонные грузовые суда, которые нужно было где-то разгружать. Так появились три порта: Северный, Западный и Южный. В те годы в Москве развернулась грандиозная стройка. Щебень, песок, смеси прибывали в том числе в Южный речной порт, чтобы потом «сесть на рельсы» и отправиться на участок работ. В память об истории этого места мы хотим реконструировать 49-метровый башенный кран, который раньше разгружал тут баржи. Он станет достопримечательностью нового района»



Александр Крюков
директор по строительству компании «Аеон Девелопмент» проекта «Южный порт»

РЕЗУЛЬТАТЫ: ТОП-ПУБЛИКАЦИЙ В LIFE-STYLE СМИ

За 6 месяцев в Life-style СМИ вышло 22 публикации по теме с упоминанием «Южного порта»

TimeOut МОСКВА ГОРОД КИНО РЕСТОРАНЫ МОДА И КРАСОТА МУЗЫКА И КЛУБЫ СПОРТ ТЕАТР АРТ ЗДОРОВЬЕ

В Москве в Южном порту появится причал для водного электротакси

12 апреля 2024 1 мин

mydecor ВЕСНА TRAVEL GUIDE ЧТО НОВОГО ИНТЕРЬЕР ПРОФИ

На территории Южного порта появятся плавучие бани и искусственная река

На территории Южного порта создадут уникальную систему водных объектов. Там появится искусственная река с дождевой водой, понтонный бассейн на открытом воздухе, плавучие бани, сухой фонтан, водная игровая площадка. Об этом рассказала Ассоциация девелоперов Южного порта

27 января 2024

афиша Daily ГОРОД ЕДА КУЛЬТУРА КРАСОТА МУЗЫКА ОБЩЕСТВО ИГРЫ ИНФОПОРНО ТЕСТЬ

На территории Южного порта в Москве появится культурный кластер с музеями и театрами

Семен Гудошников / 28 марта 2024 в 18:07

metro MOSCOW ТРУБА ЗОВЕТ КУЛЬТПРОСВЕТ #КАРТОТЕКА

Андрей Бочкарев рассказал о проекте ревитализации береговой линии Южного порта

На территории порта появится искусственная река, понтонный бассейн на этом воздухе, плавучие бани, сухой фонтан и водная игровая площадка

НОВЫЙ ОЧАГ КРАСОТА СЕМЬЯ ЗВЕЗДЫ ДЕНЬГИ ЗДОРОВЬЕ И ДИЕТЫ ШКОЛА МАМЫ ДОМ РЕЦЕПТЫ

Первое речное такси, сказочные витрины ЦДМ и ипотека в Крыму: что нового в разных регионах России

Собрали подборку интересных новостей из жизни Москвы, Новосибирска и Крыма. Бонусом идеи для совместного отдыха и развлечения с близкими!

ВАЛЕРИЯ ЛОБКОВА

Теги: интересное | семейный досуг | москва | нейросети | ипотека

МОСКВИЧ ГОРОД ЛЮДИ КИНО РЕСТОРАНЫ И БАРЫ КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ МОДА

В Южном порту построят парящую набережную

1 мин на чтение

Голубую промзону «Южный порт» к 2030 году перестроят в современный жилой квартал. Там сделают первую в Москве парящую набережную —

МОСКВИЧ ГОРОД ЛЮДИ КИНО РЕСТОРАНЫ И БАРЫ КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ МОДА

«Острова мечты» в Москве водное пространство

МОСКВИЧ ГОРОД ЛЮДИ КИНО РЕСТОРАНЫ И БАРЫ КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ МОДА

На территории Южного порта откроют культурный кластер с музеями, театрами и плавучей сценой

1 мин на чтение

РЕЗУЛЬТАТЫ: НОВЫЙ ФОРМАТ СМИ (НАВИГАЦИЯ, ПОРТЫ, ТУРИЗМ)

Отдельно была сформирована база и налажены отношения с уникальным пулом СМИ — о навигации, речном туризме и портах. Со многими мы подружились и договорились о будущих совместных активностях!

The collage features several media articles and website screenshots:

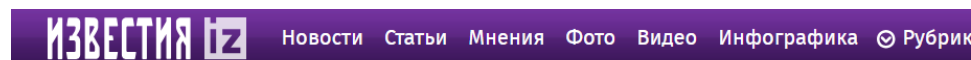
- KORABEL.RU** article: "Набережную Южного порта Москвы расширят за счет понтонных конструкций" (14.05.2024 17:55). Categories: Судостроение, Судоходство, Судоремонт, События, Пресс-релизы, Порты, Рыболовство.
- Туристер** article: "В Москве в 2024 году появится водное такси" (11 апреля 18:55). Categories: Лента, Города и страны, Сообщество, Билеты, Еще.
- Яндекс Путешествия** article: "ЖУРНАЛ ПУТЕШЕСТВИЙ" (идеи поездок, путеводители, учебник, личный опыт).
- МЕДИАПАЛУБА** article: "ВОЯЖ" (СОБЫТИЯ, ОБЗОР, МАРШРУТЫ, ЛИЧНЫЙ ОПЫТ, ВЕЩИ).
- ВОТПУСК.RU** article: "В Москве в 2024 году появится водное такси" (Новости туризма).
- KORABEL.RU** article: "Водное электротакси причалит в Москве" (12.04.2024 20:03). Categories: Судостроение, Судоходство, Судоремонт, События, Пресс-релизы, Порты, Рыболовство.
- VOYAZH** article: "Набережные без границ" (16.04.2024). Categories: СОБЫТИЯ, ОБЗОР, МАРШРУТЫ, ЛИЧНЫЙ ОПЫТ, ВЕЩИ.

Additional text from the articles:

- "На территории Южного порта в нынешнем году будет запущен первый в Москве водный такси: пассажиров"
- "В этом году на территории Южного порта Москвы будет запущен первый сервис водного такси в городе. Пассажиров перевезут на маломерных электросудах, как сообщил Илья Чепрасов, глава девелоперской компании Forma. Это предложение предоставит горожанам возможность быстро добраться по реке до нужной точки. настоящее время ведутся переговоры с оператором такси которые находятся на финальном этапе."
- "Причал для легкомоторных судов построят на территории Южного порта летом 2024 года, сообщил руководитель девелоперской компании FORMA Илья Чепрасов. Это будет первый объект водной инфраструктуры, которую создадут на юге Москвы в ходе застройки бывшей промышленной территории."
- "Понтоновый пирс будет способен вместить четыре судна и его планируют построить летом."

РЕЗУЛЬТАТЫ: ТОП-ПУБЛИКАЦИЙ В ДЕЛОВЫХ, ГОРОДСКИХ И ОТРАСЛЕВЫХ СМИ

За 6 месяцев в деловых, городских и отраслевых СМИ вышло более 150 публикации по теме с упоминанием «Южного порта»



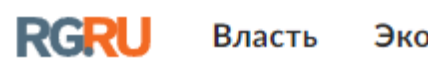
Район в промзоне Южного порта в Москве построят из отечественных матер

6 марта 2024, 12:20
1042

МОСКВА СТРОИТЕЛЬСТВО

Перейти в Дзен Следите за нашими новостями в удобном формате

Строительство в Москве пр...



★ В ИЗБРАННОЕ 11.04.2024 13

Летом в Москве построят причал для водного такси

Ирина Огилько

Причал для нового вида инфраструктуры. Об этом Москва развивает при...



Портовый кран станет арт-объектом и символом московского района Южный порт

Ирина Огилько

При реконструкции территории Южного речного порта в Москве сохранят 42-летний портовый кран. Новый арт-объект высотой 49 метров станет украшением Москвы-реки.

Есть i

МОСКВА24

03 апреля, 07:30 Город

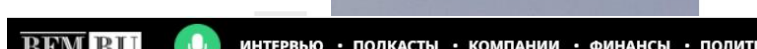
Более 10 спортивных площадок возведут на территории промзоны Южный порт



Фото: портал мэра и правительства Москвы/Евгений Самарин

Более 10 спортивных площадок с тренажерами возведут бывшей промзоны Южный порт, пишет портал мэра и правительства...

Проектом предусмотрено создание на территории Южного порта мест для отдыха, детских и спортивных площадок. В частности, там построят зону "Пустыня" для игры в петанк и воркаута, а у воды построят причал для водного такси.



бизнес продолжают накопительным счетам бизнеса Георгия В...

12 апреля 2024, 14:28 Авто

В Москве строят причал для водного такси

Первый сервис появится на территории Южного порта напротив парка «Остров мечты». Будет ли востребован такой способ передвижения?



Проект понтонного пирса для водного такси в Южном порту в Москве. Фото: Fortna

Первый сервис водного такси появится на территории Южного порта напротив парка «Остров мечты» уже этим летом: там строят причал для легкомоторных судов. Однако для всех желающих он станет доступен только со следующего года.



Больше 10 спортплощадок построят на территории промзоны «Южный порт» в Москве

4 апреля 2024, 01:37



Свыше 2,7 тысячи новых фонарей установили возле образовательных учреждений в 2023 году. Об этом вчера сообщила заместитель мэра Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Петр Бирюков.

Курорт на берегу реки

Развитие территории Южного порта обещает стать одним из лучших мировых проектов преобразования промзоны

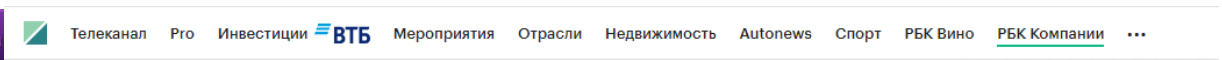


Вчера в столичном комплексе «Басты» нанесли удар объектам ВСУ

СК изучит противоправные действия водителя такси, оскорбившего в соцсетях

Генпрокуратура намерена вернуть госсобственность Олимпиады-80

ТАСС: СК замахнулся на экстремизму



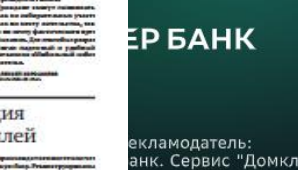
Средняя цена квартиры в московских новостройках 20 672 000 руб +5.87%

Недвижимость

Свой дом: что можно построить по цене ниже ₽5 млн
Загород, 10:03

Почти 80% россиян поддержали адресность льготной ипотеки
Деньги, 09:00

Названы самые дорогие торговые центры России



Город, 11 апр, 15:55 2 038 Поделиться

В Москве в Южном порту откроют причал для водного электротакси

Переговоры с оператором такси находятся на финальном этапе. Планируется, что уже летом откроется причал, а позже — заработает сам сервис такси



РИА НОВОСТИ НЕДВИЖИМОСТЬ

13:15 11.04.2024)

Первая в Европе парящая набережная появится в Южном порту в Москве

Девелопер: первая в Европе парящая набережная появится в Южном порту в Москве



ПОДДЕРЖКА В ТГ-КАНАЛАХ

За счет того, что мы креативно упаковывали инфоповоды и создавали короткие тексты под форматы ТГ-каналов и вручную отработывали их после каждого выхода пресс-релиза, результат получился впечатляющим при общем бюджете в 0 рублей.

**ОХВАТ АУДИТОРИИ В ТГ-КАНАЛАХ
СОСТАВИЛ > 7 МЛН**

Про Южный порт писали такие авторитетные ТГ-каналы как:

Городские: Новости Москвы (2,2 млн подписчиков), Москва - это интересно (530,2 тыс. подписчиков), Москва 24 (392, 2 тыс. подписчиков), Мосфид (303,8 тыс. подписчиков), Твой дом Москва (32,7 тыс. подписчиков) и др.

Life Style: My Decor (32,1 тыс. подписчиков), Москвич Mag (24,7 тыс. подписчиков), Афиша Daily News (3,2 тыс. подписчиков), Time Out Москва (2,6 тыс. подписчиков) и др.

Отраслевые: Foundation - Строительство и Недвижимость (41,7 тыс. подписчиков), Модный прораб (18, 8 тыс. подписчиков), Кровь и бетон (10, 4 тыс. подписчиков), Москвастрой (10,9 тыс. подписчиков), Движение.ру (10, 1 тыс. подписчиков) и др.

ПРИМЕРЫ ПУБЛИКАЦИЙ В ТГ-КАНАЛАХ

Москва | Куда сходить? 82.8K подписчиков
Закрепленное сообщение #1
Как добраться до аэропорта «Шереметьево»
49 метров над уровнем Москвы-реки: портовый кран станет новым арт-объектом столицы
В Южном речном порту сохранят и реконструируют портовый кран высотой 49 метров, который станет новым арт-объектом и популярным символом столицы.
Компания AEON, член Ассоциации застройщиков Южного порта, сообщила, что работы будут проведены прямо в порту: кран освободят от технической «начинки».

Диванный Урбанист 48.1K подписчиков
Продолжаю рассказывать вам про Южный порт
Тут построят одну из самых больших яхтенных гаваней России!
Марина вместимостью 200 судов и причал на 50 катеров будут отличаться масштабом и уникальным набором инфраструктуры.
Также появятся разные спортивно-развлекательные опции у воды: сапсерфинг, вейксерфинг и вейкбординг, плавание на байдарках.
Ну что, покупаем яхту?

Москва | Новости 24 36.1K подписчиков
49 метров над уровнем Москвы-реки: портовый кран станет новым арт-объектом столицы
В Южном речном порту сохранят и реконструируют портовый кран высотой 49 метров, который станет новым арт-объектом и популярным символом столицы. Компания AEON, член Ассоциации застройщиков Южного порта, сообщила, что работы будут проведены прямо в порту: кран освободят от технической «начинки», покрасят и покроют специальным составом. Жители города смогут в реальном времени наблюдать за трансформацией старого портового крана в новый арт-объект с помощью веб-камер.

Я – Сергей Кузнецов 22.3K подписчиков
Закрепленное сообщение #1
Спасибо, что подписались на мой канал!
В Южном речном порту сохранят портовый кран, который может стать одним из знаковых промышленных арт-объектов столицы, сообщила сегодня пресс-служба Ассоциации девелоперов Южного порта.
Новый арт-объект высотой 49 метров станет украшением Москвы-реки.
Мы всегда поддерживаем искусство и стрит-арт в городе, связанные с памятью места. Портовый кран, который будет сохранен в зоне Южного порта, уже сейчас выглядит как законченный арт-объект и станет одним из удачных примеров по

Московский часовой 8.4K подписчиков
Закрепленное сообщение
Мы - «Московский часовой» - канал и сетевое...
Мой район Нагатинский Затон
Портовый кран станет арт-объектом и новым символом района Южный порт.

ПроГород 13.9K подписчиков
В Южном речном порту сохранят и реконструируют портовый кран высотой 49 метров, который станет новым арт-объектом и популярным символом столицы.

Твой дом – Москва 32.3K подписчиков
Застройщики в «Южном порту» откроют культурный кластер с музеями, театрами и плавучей сценой
Развитием бывшей промозоны здесь занимаются четыре компании, составляющие Ассоциацию девелоперов Южного порта:
• Аeon Девелопмент и Ферро-строй (проект «Южный порт»);
• Level Group (Level Южнопортовая);
• Forma (Portland).

Агентство "Москва" 13.3K подписчиков
Портовый кран станет арт-объектом. Он находится в Южном речном порту

Афиша Daily News 3.2K подписчиков
На территории Южного порта в Москве появится культурный кластер – с музеем современного искусства, театром и плавучей сценой для музыкальных фестивалей. Реализовать задуманное обещают к 2030 году.

Новости Москвы 2.2M подписчиков
Закрепленное сообщение
Публикуем вашу новость
При редевелопменте Южного порта в Москве один из кранов не будут сносить, а превратят в арт-объект
Как его изменят:
• украсят ночной подсветкой, которую будет видно со всех сторон Москвы-реки
• сделают качели с видом на воду
Кран весит 270 тонн, а его высота – 49 м, поэтому работать с ним будут прямо в порту. Остальные 12 кранов снесут.
Это не первый арт-объект в Южном порту – ранее там создали дизайн-пространство из морских контейнеров. Сергей Кузнецов, главный архитектор Москвы, называет проект локацией интересным с т. з. обустройства среды.
Фото: Московская перспектива

UrbanLife Russia 2.3K подписчиков
18 декабря
49 метров над уровнем Москвы-реки: портовый кран станет новым арт-объектом столицы
В Южном речном порту сохранят и реконструируют портовый кран высотой 49 метров, который станет новым арт-объектом и популярным символом столицы. Компания AEON, член Ассоциации застройщиков Южного порта, сообщила, что работы будут проведены прямо в порту: кран освободят от технической «начинки», покрасят и покроют специальным составом. Жители города смогут в реальном времени наблюдать за трансформацией старого портового крана в новый арт-объект с помощью веб-камер.
Объект разместят на самой протяженной набережной Москва-реки, где его смогут увидеть не только с берега, но и с прогулочных и туристических теплоходов.

Московская перспектива 6K подписчиков
49-метровый портовый кран на Москве-реке превратят в арт-объект
В Южном речном порту сохранят портовый кран высотой 49 м. Об этом сообщили в Ассоциации девелоперов Южного порта.
Московский Южный порт – крупнейший в Европе проект редевелопмента портовой территории площадью более чем в 648 га. Компания AEON, член Ассоциации девелоперов Южного порта, сообщила, что реконструировать

О Москве с любовью 14.3K подписчиков
В жилом квартале «Южный порт» сохранят старый портовый кран и превратят его в арт-объект.
Реконструировать его будут прямо в порту (неудивительно: он весит 270 тонн). Благодаря веб-камерам можно будет наблюдать за его перевоплощением в арт-объект в режиме реального времени. Кран, который сейчас выглядит слегка ржавым, покрасят и покроют специальным составом, сделают подсветку. Под ним планируют сделать качели с видом на воду. Сам кран стоит на набережной, которую тоже благоустроят.
А вот 12 остальных кранов распилит и отправят на металлолом.

В ритме Москвы 3.8K подписчиков
Новый культурный кластер с музеями и театрами появится на юге Москвы
В квартале Южный порт появится уникальный культурно-досуговый кластер с музеем современного искусства, театром и арт-лесом. Об этом рассказали в Ассоциации девелоперов Южного порта. Здесь будут благоустроенные набережные, смотровые площадки, амфитеатр под открытым небом и целый арт-лес в квартале Portland с современными скульптурами ленд-арта из портового бетона, воплощающими энергию порта.
В зеленой зоне по образу Центрального парка в Нью-Йорке в проекте Level Южнопортовая также появится инфраструктура культуры и отдыха. В центре внутреннего двора будет протекать искусственная река, наполняемая водой после дождя, – она образует сеть островов с различными рекреационными зонами. На одной из них и расположится амфитеатр для проведения различных мероприятий на открытом воздухе.

МоскваДА | Новости Моск 87.1K подписчиков
Яхтенная гавань на 200 судов с причалом на 50 катеров появится в Южном порту

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ