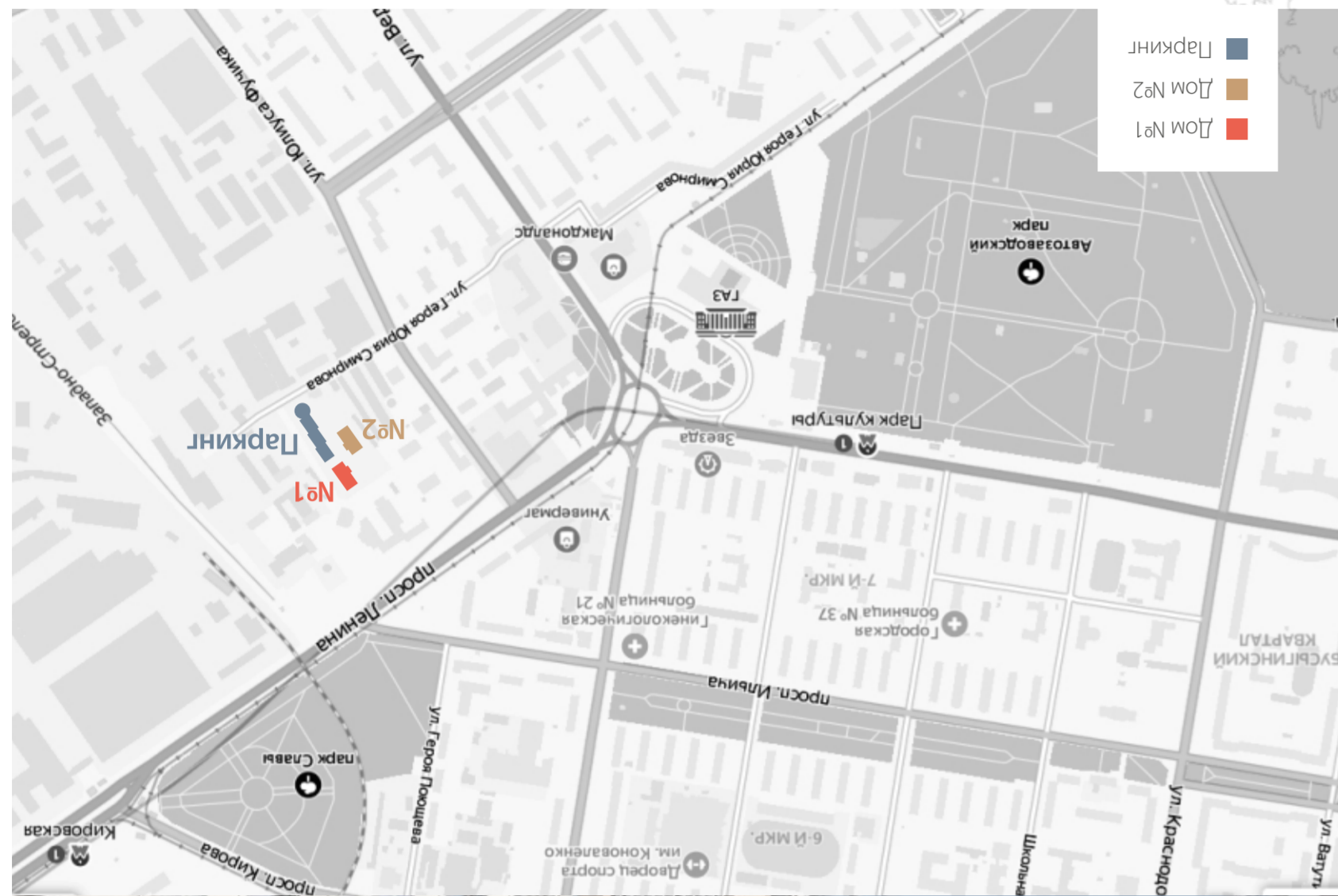


КАСКАД
на Автозаводе

Автозаводский район
ул. Смирнова
ул. б. Печёрская 40
www.kaskad-avtozavod.ru

ООО "КАСКАД" СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК; ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ РАЗМЕЩЕНА НА САЙТЕ ЕИСКЖ: НАШ ДОМ.РФ



ДОМ
СТРАДИЦИЯМИ

Дом №1
ж/э 2 - 15



Традиция "Добрососедство"

Для нас важно, восстановит живое общение между соседями, атмосферу заботы и уважения друг о друге, о пространстве, где каждый из нас найдётся.

Доступность таких целей будут способствовать напичке сервисов в доме:

- зона ресепшена в холле подъезда
- холл (свободная зона для встреч)
- колыбельная
- велосипедная
- скоростные лифты
- система видеонаблюдения
- дизайнерская отделка холла
- на территории ЖК:
- площадки для отдыха детей и взрослых
- монголуловенький наземный паркнг
- гостевой паркнг

Проект будет состоять из двух 25-ти этажных домов, объединенных общей концепцией "Дом с традициями".



ГК Каскад представляет новый жилой комплекс в заречной части города – "Каскад на Автозаводе". Мы создаем пространство, отражающее в себе хорошее и доброе, что было у наших родителей, в наше детство и то, что мы хотим бы оставить своим детям – дружба между соседями, взаимопомощь и бережное отношение друг к другу, к пространству, которое нас окружает.

Автозаводский район
ул. Смирнова



"Дом с традициями"
"Каскад на Автозаводе"



В основе благоустройства придомовой территории жилого комплекса лежит сохранение уже существующего "зеленого каркаса" и наполнение его новыми растениями.

Благоустройство включает в себя:

- озеленение дворовой территории
- организацию общественных зон
- (детские площадки, спортивные территории, зоны отдыха для взрослых)

Традиция "Дом там, где тебе хорошо"

Что вам всегда не хватало в своей квартире?
Ответы на эти вопросы легли в основу
планировочных решений дома.

Мы учли, возможные сценарии жизни, в результате
чего появились следующие сервисы жилого
пространства:

- планировочные решения евро формата
- квартиры с гардеробом
- квартиры с мастер-спальней
- квартиры с двумя лоджиями
- квартиры с кухней-гостиной
- квартиры с теплой лоджией
- квартиры с окном в сан. узле
- квартиры с отделкой квартир: White Box*
- места под кондиционеры

Традиция "Любовь к родному району"

Проект будет расположен в центре Автозаводского
района – ул. Смирнова. В ближайшем окружении
находятся знаковые для нижегородцев места:

- ДК "ГАЗ"
- Школы/детские сады
- Поликлиника №37
- Гостиница "Волна"
- Макдональдс
- Кинотеатр "Мир"
- ТЦ "Парк Авеню"
- ТЦ "Автозаводец"
- "Парк Культуры и Отдыха"
- Метро "Парк Культуры"

Соседи
вторая семья
Первая серия ->



Места
хватит всем
Вторая серия ->



Объединяя
сердца
Третья серия ->



Каскад
вдохновляет
Четвертая серия ->



3E Площадь, м2
75,92
комнат 3+

2E Площадь, м2
57,80
комнат 2+

1E Площадь, м2
38,19
комнат 1+

1E Площадь, м2
38,16
комнат 1+

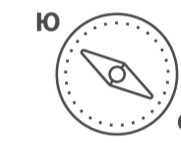
2E Площадь, м2
56,37
комнат 2+

2 Площадь, м2
53,09
комнат 2

3E Площадь, м2
69,85
комнат 3+

1E Площадь, м2
38,90
комнат 1+

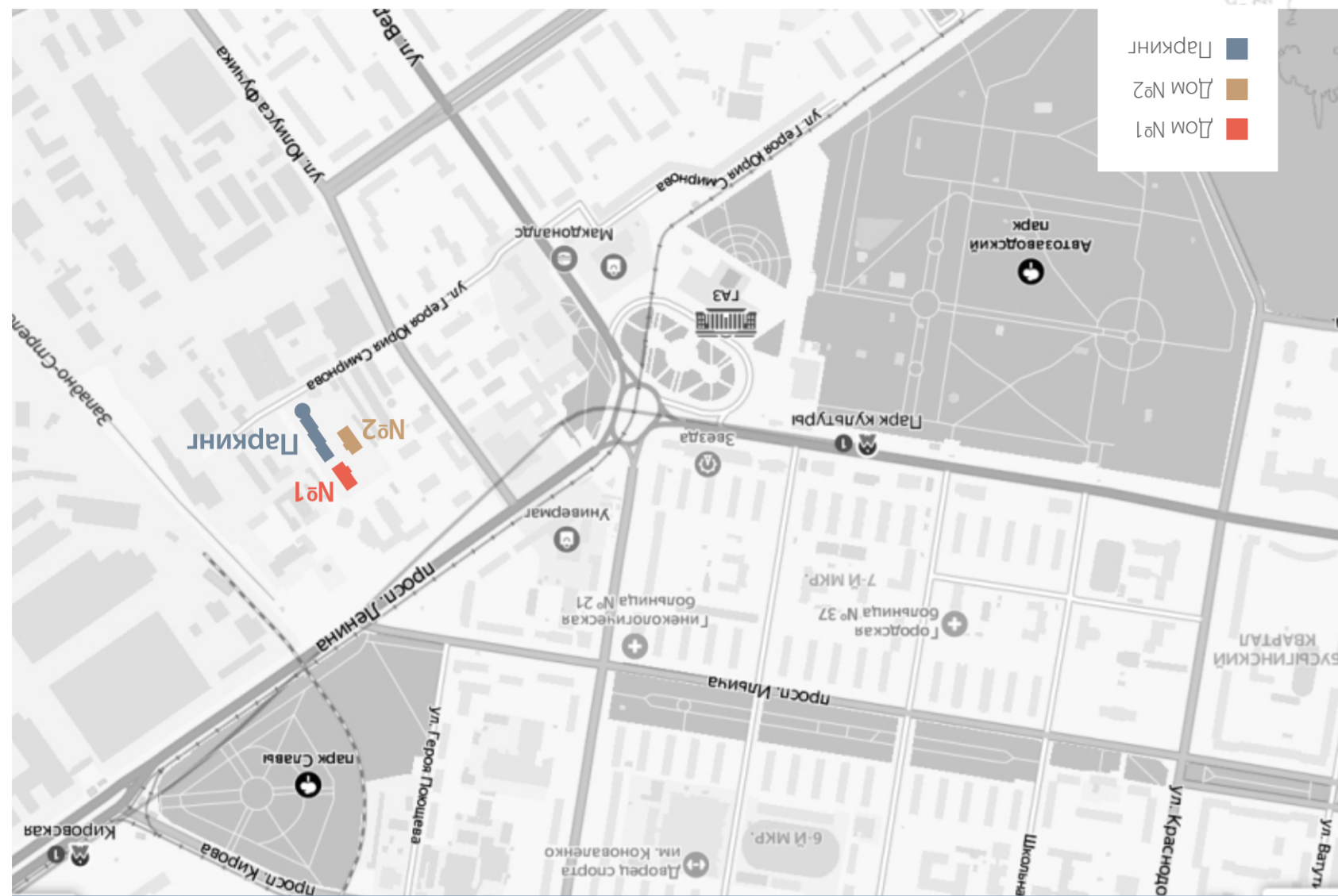
Планировка
квартир / 2 - 15 этаж



КАСКАД
на Автозаводе

Автозаводский район
ул. Смирнова
ул. Б. Печёрская 40
www.kaskad-avtozavod.ru

ООО «КАСКАД» СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК; ПРОЕКТНАЯ ДЕКАРАЦИЯ РАЗМЕЩЕНА НА САЙТЕ ЕИСКЖ: НАШ ДОМ.РФ



ДОМ
СТРАДИЦИЯМИ

Дом №1
ж/э 5 - 25



Традиция "Доброе соседство"

Для нас важно, восстановит ли живое общение между соседями, атмосферу заботы и уважения друг о друге, о пространстве, где каждый из нас найдётся.

Доступность таких целей будут способствовать налице сервисов в доме:

- зона ресепшена и холл подъезда
- холл (свободная зона для встреч)
- козырьчатая
- велосипедная
- скоростные лифты
- система видеонаблюдения
- двусторонняя отделка холла
- на территории ЖК:
- площадки для отдыха детей и взрослых
- монгольские наземный паркнг
- гостевой паркнг

Проект будет состоять из двух 25-ти этажных домов, объединенных общей концепцией "Дом с традициями".



ГК Каскад представляет новый жилой комплекс в заречной части города – "Каскад на Автозаводе". Мы создаем пространство, отражающее в себе хорошее и доброе, что было у наших родителей, в наше время и то, что мы хотим бы оставить своим детям – дружба между соседями, взаимопомощь и бережное отношение друг к другу, к пространству, которое нас окружает.

Автозаводский район
ул. Смирнова



В основе благоустройства придомовой территории жилого комплекса лежит сохранение уже существующего "зеленого каркаса" и наполнение его новыми растениями.

Традиция "Забота о природе"



"Каскад на Автозаводе"
"Дом с традициями"

Благоустройство включает в себя:

- озеленение дворовой территории
- организация общественных зон
- детские площадки, спортивные территории (отдельно для взрослых)

Традиция "Дом там, где тебе хорошо"

Что вам всегда не хватало в своей квартире?
Ответы на эти вопросы легли в основу
планировочных решений дома.

Мы учли, возможные сценарии жизни, в результате
чего появились следующие сервисы жилого
пространства:

- планировочные решения евро формата
- квартиры с гардеробом
- квартиры с мастер-спальней
- квартиры с двумя лоджиями
- квартиры с кухней-гостиной
- квартиры с теплой лоджией
- квартиры с окном в сан. узле
- квартиры с отделкой квартир: White Box*
- места под кондиционеры

Традиция "Любовь к родному району"

Проект будет расположен в центре Автозаводского
района – ул. Смирнова. В ближайшем окружении
находятся знаковые для нижегородцев места:

- ДК "ГАЗ"
- Школы/детские сады
- Поликлиника №37
- Гостиница "Волна"
- Макдональдс
- Кинотеатр "Мир"
- ТЦ "Парк Авеню"
- ТЦ "Автозаводец"
- "Парк Культуры и Отдыха"
- Метро "Парк Культуры"

Объединяя
сердца
Третья серия ->



Соседи
вторая семья
Первая серия ->



Места
хватит всем
Вторая серия ->



Каскад
вдохновляет
Четвертая серия ->



3E Площадь, м2
74,82
комнат 3+

2E Площадь, м2
56,70
комнат 2+

1E Площадь, м2
37,86
комнат 1+

1E Площадь, м2
37,83
комнат 1+

2E Площадь, м2
56,08
комнат 2+

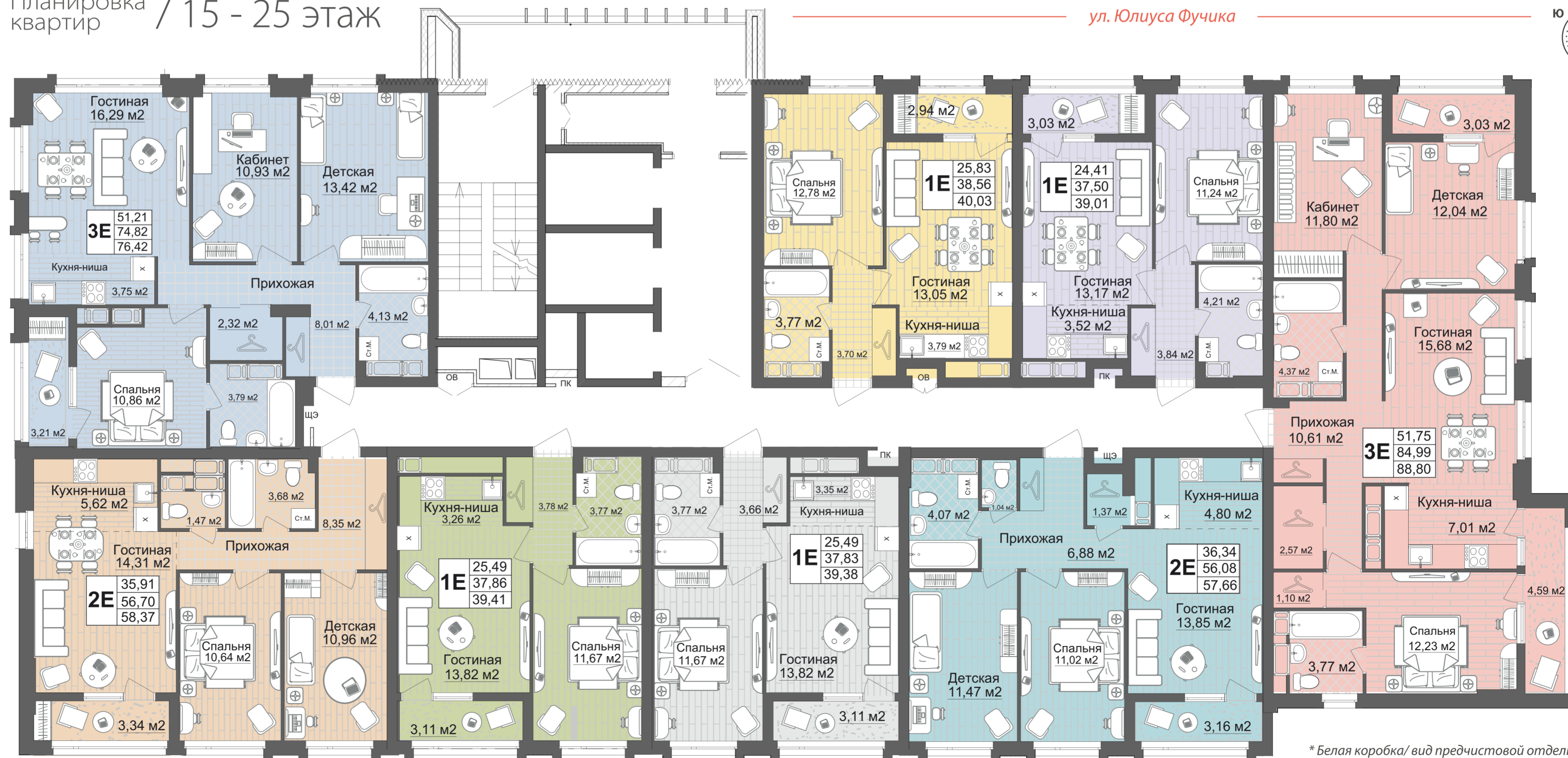
3E Площадь, м2
84,99
комнат 3+

1E Площадь, м2
37,50
комнат 3+

1E Площадь, м2
38,56
комнат 1+

Планировка
квартир / 15 - 25 этаж

ул. Смирнова



пр. Ленина

Западно-Стрелочный канал

* Белая коробка/ вид предчистовой отделки