



Жилой комплекс Ютта

Уютно там, где дом.  
Брендинг жилого  
комплекса в Тюмени

The image is a stylized illustration of a modern apartment complex at night. The sky is a deep blue, filled with several white stars and a prominent white crescent moon in the upper right corner. The buildings are rendered in shades of grey and white, with some windows glowing with a warm yellow light. In the foreground, there are several stylized trees with green and blue foliage. The overall aesthetic is clean and modern.

Жилой комплекс Ютта

Уютно там, где дом.  
Брендинг жилого  
комплекса в Тюмени



A close-up photograph of a person's foot wearing a white, textured sock, resting on a dark-stained wooden table. The table has a prominent wood grain. In the background, a grey textured fabric, likely a sofa or chair, is visible. The overall scene is warm and cozy.

# ЮТТА

жилой комплекс





Как продавать когда через дорогу строятся большие современные жилые комплексы Брусника, YIT, Скандия, а у нас два дома на 12 000 м<sup>2</sup>?



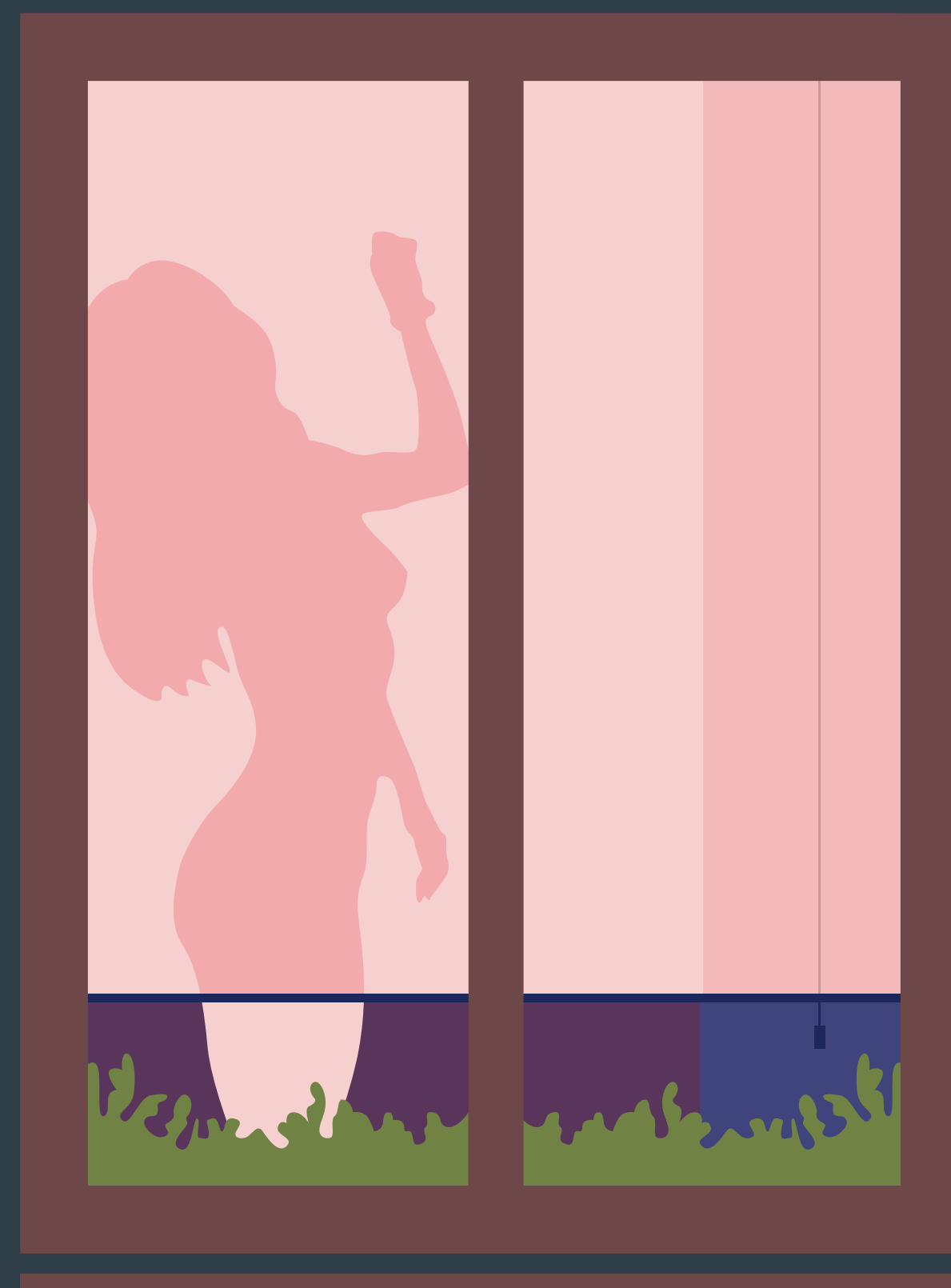
№ 2



Выиграть оставаясь  
вторым номером!

Мы посмотрели на преимущества конкурентов, как на недостаток — только у нас немногочисленный, камерный, уютный комплекс.





Для более эффективной и отличительной коммуникации было принято решение использовать иллюстративную стилистику. Сюжетами для неё послужили самые обычные житейские ситуации, с разных сторон раскрывающие идею о домашнем уюте и комфорте.



# Уютно там, где дом

Специальные условия  
для молодых семей

260 06 02 [utta-house.ru](http://utta-house.ru)



Застройщик ООО «ТСЗ», г. Тюмень, ул. Новгородская, д. 10, стр. 76. Проектная декларация на сайте [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф). Договор долевого участия в строительстве. Ставка от 8,1% годовых для зарплатных клиентов банка «Открытие» при подаче заявки от партнера. Срок — от 3 до 30 лет, сумма — от 500 тыс. руб; первоначальный взнос — от 20%. Подробная информация на [республикажж.рф](http://республикажж.рф) и [oren.ru](http://oren.ru). Лицензия ЦБ РФ № 2209 от 24.11.2014. Банк в праве отказать в выдаче займа без объяснения причин. Не оферта.









гом

где дом

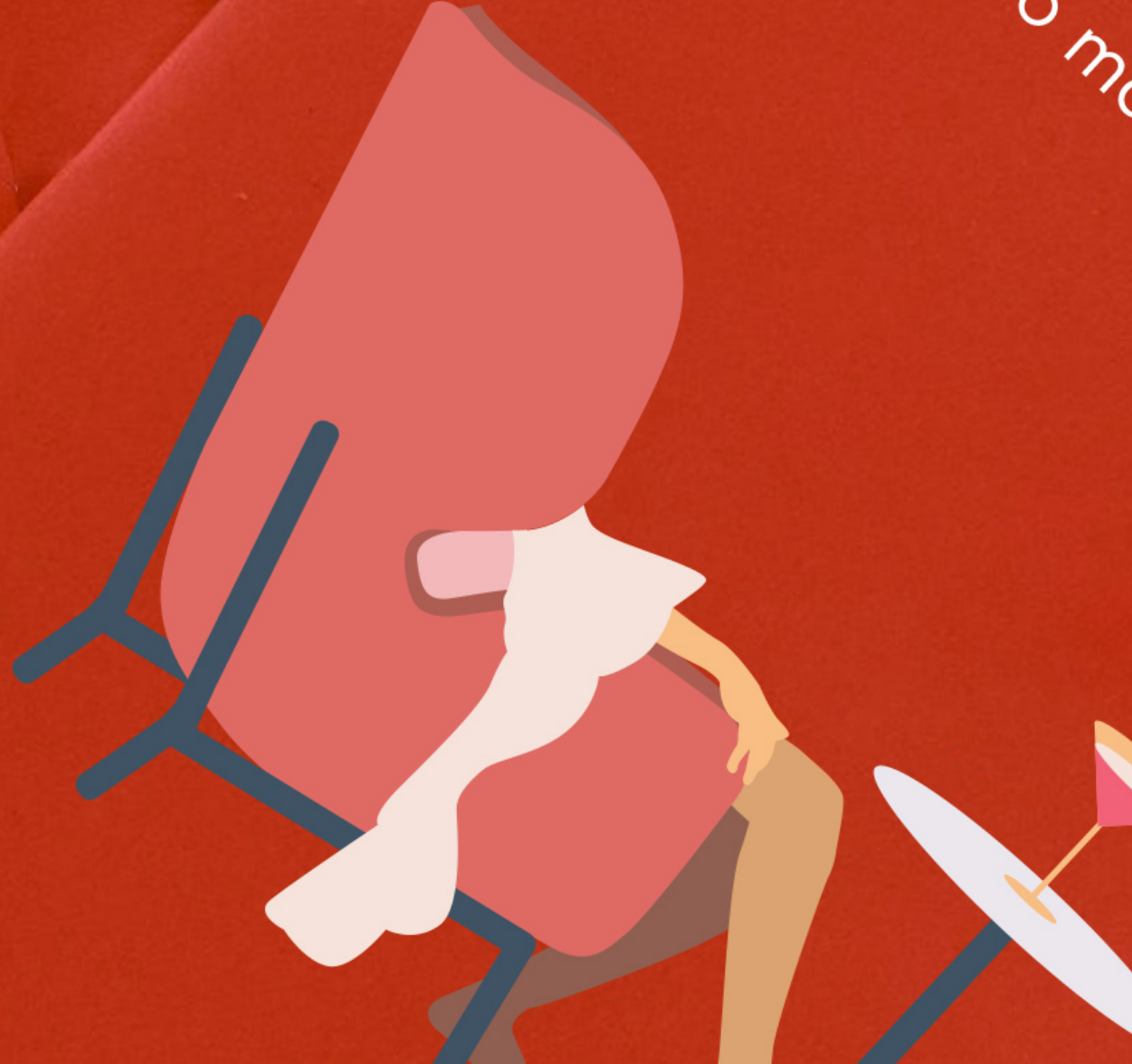
ХОТТА

ХОТТА



Уютно там, где дом

Уютно там

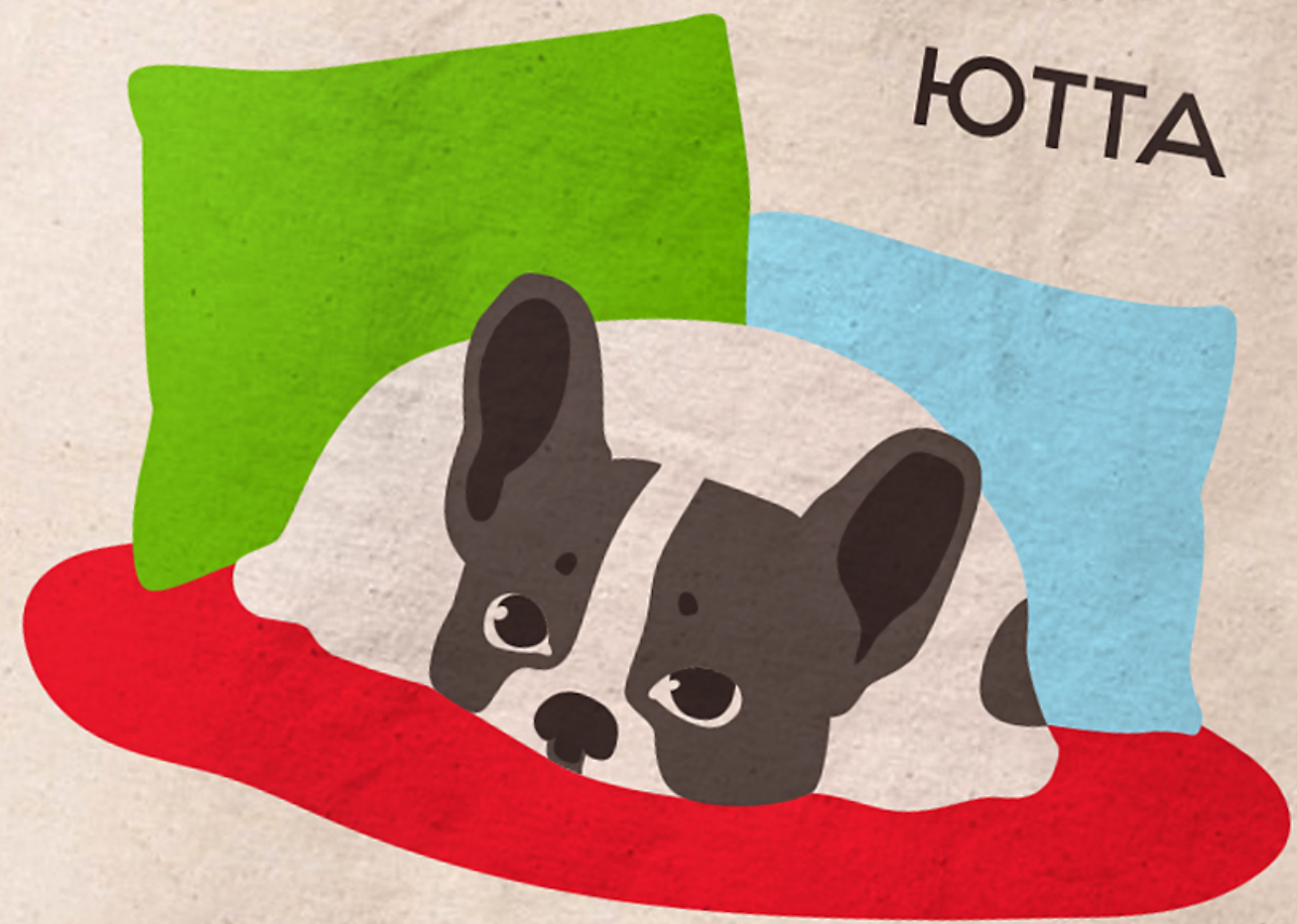






38





ЮТТА

Уютно там, где дом

[utta-house.ru](http://utta-house.ru)



+25%

Закономерный результат –  
25% комплекса продано  
за первые же два месяца

Жилой комплекс Ютта

ЮТТА

