

БРЕНДА
РАЗРАБОТКА
БРЕНДА
РАЗРАБОТКА
БРЕНДА
РАЗРАБОТКА
БРЕНДА
РАЗРАБОТКА

НОВЫЕ **СМЫСЛЫ**
2024

**ВО ВРЕМЕНА ПЕРЕМЕН ЛЮДЯМ
НУЖНЫ НОВЫЕ СМЫСЛЫ**

**ДЕВЕЛОПЕРАМ НЕОБХОДИМ
ПРОДУМАННЫЙ ПОДХОД
К БРЕНДИНГУ**

**REALRED ФОРМИРУЕТ ИДЕИ
И СОЗДАЕТ СМЫСЛЫ**



НОВОЙ МОСКВЕ НУЖНЫ
НОВЫЕ СМЫСЛЫ

НОВЫЕ СМЫСЛЫ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

КОМПЛЕКСНЫЙ БРЕНДИНГОВЫЙ ПРОЕКТ
ДЛЯ ПЕРВОГО ЖИЛОГО КВАРТАЛА В МОСКВЕ
ОТ НОВОГО ЗАСТРОЙЩИКА UNiKEY

СУТЬ ПРОЕКТА



ИССЛЕДОВАНИЯ



АНАЛИТИКА



РАЗРАБОТКА
ПЛАТФОРМЫ
БРЕНДА

ВИЗУАЛЬНЫЙ ОБЛИК ПРОЕКТА



НЕЙМИНГ



ЛОГО
И АЙДЕНТИКА

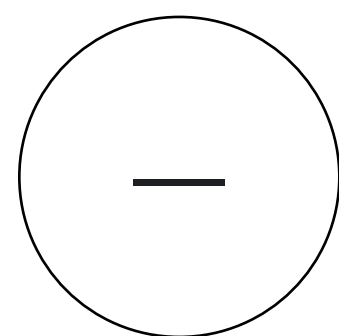


КОММУНИКАЦИЯ
ПО ВЫВОДУ
ПРОЕКТА
НА РЫНОК

Unikey — молодой и амбициозный федеральный застройщик, активно создающий современные жилые кластеры в разных частях страны. Выходя на рынок Москвы, компании принципиально важно было громко заявить о себе. Первый жилой квартал в столице был задуман как концептуальный проект, наглядно демонстрирующий принципы работы и подход Unikey.



НЕДОСТАТКИ ПРОЕКТА

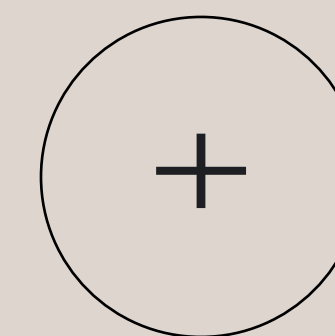


НОВИЗНА И МАЛАЯ
ИЗВЕСТНОСТЬ
ЗАСТРОЙЩИКА

Эти факторы снижают
привлекательность проекта
для потребителя, ставят его в более
слабую позицию по сравнению
с проектами именитых конкурентов.



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



НОВАТОРСКИЙ
ДЛЯ КАТЕГОРИИ
УРОВЕНЬ ПРОРАБОТКИ
И ДЕТАЛИЗАЦИИ
ОБЪЕКТА

При этом отличительная черта
квартала — принципиально-
новое для ценовой категории
внимание к деталям; продуманность
нюансов; обилие уникальных
«фишек», качественно повышающих
степень ежедневного комфорта.
В позиционировании важно было
сместить фокус внимания на них.

СУТЬ БРЕНДА

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПОВЫШЕННОГО ВНИМАНИЯ К ДЕТАЛЯМ И СЧАСТЬЮ ЛЮДЕЙ

Unikey представляет вам самый детально-продуманный
и скрупулезно-реализованный проект Новой Москвы,
идеально подходящий для ежедневной счастливой жизни.

КРЕАТИВНАЯ ИДЕЯ

БЫТЬ СЧАСТЛИВЫМ —
САМАЯ ГЛАВНАЯ И САМАЯ
АБСТРАКТНАЯ ЦЕЛЬ В МИРЕ

Мы верим, что большое счастье — это мозаика из множества нюансов и радостных мелочей: пить кофе с видом на рассвет и принимать ванну с видом на закат; ехать на йогу не на машине, а на лифте; иметь возможность проводить время с любимыми детьми или с любимым самим собой; жить в Москве и видеть из окна лес.

Это все — маленькие моменты счастья. А еще — важные детали продуманного дома, в котором большое внимание уделяется тому, как и с каким настроением здесь будут жить люди. И пока конкуренты гордятся тем, что у них ваннные комнаты на метр больше, мы проектируем их с видом на закат. А значит — с видом на счастье.



ЖЕЛАНИЯ
МЕЧТЫ
ИДЕИ
НОВЫЕ СМЫСЛЫ
ЦЕННОСТИ
МОМЕНТЫ
ПЛАНЫ

Новые Смыслы — вот яркое и заметное название для жилого комплекса от амбициозных новаторов из Unikey.

НОВЫЕ **МОМЕНТЫ**

Людам в Москве нужен не просто новый дом. Не просто стены. Им необходимы новые смыслы, «зашитые» в проекте, позволяющие ежедневно испытывать удовлетворение от того, как протекает их жизнь: ванны с видом на закат.

НОВЫЕ **ЖЕЛАНИЯ**

Разнообразные площадки
для детей всех возрастов
и интересов.



НОВЫЕ ПЛАНЫ

Комната для йоги и отдыха
в общественном пространстве дома.



НОВЫЕ ЦЕННОСТИ



Собственная библио-зона
и игровая комната с тьютором.



Жилой квартал Новый Смыслы — проект, который приходит и меняет правила игры. Здесь покупатели получают продукт нового уровня эмпатии, особое внимание к своему образу жизни и решения, обращенные напрямую к ним.



**МЫСЛИ ШИРЕ
ЖИВИ ПО-НОВОМУ**

С КОММУНИКАЦИЯМИ ТАКЖЕ

Марка с подобной позицией не может просто забрендировать носители своим лого. Каждый рекламный носитель она наполняет смыслом.



ШАБЛОНЫ ФИРМЕННОГО СТИЛЯ

В своих коммуникациях она —
продолжение собственной сути,
характера, индивидуальности
и принципов.

WWW.UNIKEY.SPACE

ЗАСТРОЙЩИК СЗ «ИНВЕСТ ПРОГРЕСС».
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ.



НОВОЙ МОСКВЕ НУЖНЫ НОВЫЕ СМЫСЛЫ



unikey

**ЖЕЛАНИЯ
МЕЧТЫ
ИДЕИ**

НОВЫЕ СМЫСЛЫ
жилой комплекс

**ЦЕННОСТИ
МОМЕНТЫ
ПЛАНЫ**

WWW.UNIKEY.SPACE

ЗАСТРОЙЩИК СЗ «ИНВЕСТ ПРОГРЕСС».
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ.



НОВЫЕСМЫСЛЫ
жилой комплекс

NOVYE.SMYSLY
(495) 555 55 55

Бренд продолжает диалог
с потребителем, умно и нешаблонно
обыгрывая контекст и точки контакта.
Попутно рассказывая о своей позиции.



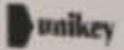
НОВЫЕ СМЫСЛЫ 

www.unikey.space

КВАРТИРЫ
ОТ 6 МЛН ₽

ЗАСТРОЙЩИК СЗ «ИНВЕСТ ПРОПЕРС»
ПРОЕКТ АР. ДОЛГАНИН
НА САЙТЕ: unikey.space



НОВЫЕ СМЫСЛЫ 

www.unikey.space

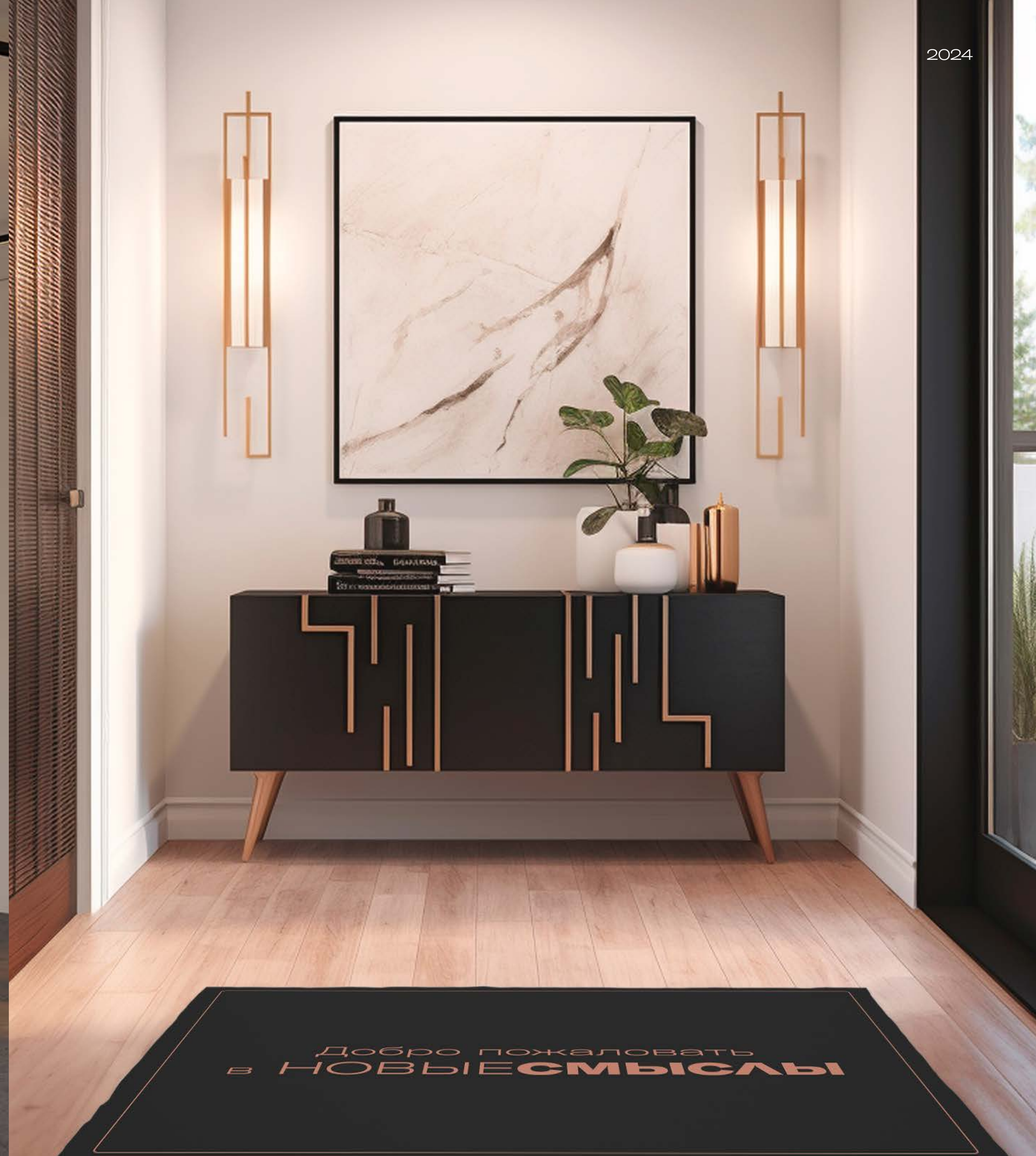
КВАРТИРЫ
ОТ 6 МЛН ₽

ЗАСТРОЙЩИК СЗ «ИНВЕСТ ПРОПЕРС»
ПРОЕКТ АР. ДОЛГАНИН
НА САЙТЕ: unikey.space



Разрабатывая проект в 2024 мы нашли цвет проекта, который остался не просто актуален в 2025-ом, а стал цветом года от Pantone.





НОВЫЕ**СМЫСЛЫ**

НОМИНАЦИЯ:

Бренд проекта: стандарт/комфорт-класс

REAL
RED